УСТРОЙСТВЕН АКТ НА

„БИ ЛАНДСКЕЙП“ ЕООД, ЕИК 203525044

СОБСТВЕНИК: „АКВАВЕРДЕ“ ЕООД, ЕИК 208032482, действащо чрез едноличния собственик на капитала и Управител Елица Цветанова Георгиева, **ЕГН XXXXXXXXXX**, притежаваща лична карта № XXXXXXXXXXXX, издадена на XX.XX.XXXXг. от МВР – гр. София

ПРЕАМБЮЛ: Собственикът, в качеството си на правоспособно юридическо лице, на основание на Търговския закон, прие настоящия Устройствен акт.

ЧЛЕН I. НАИМЕНОВАНИЕ (ФИРМА)

Наименованието (фирмата) на дружеството е „БИ ЛАНДСКЕЙП“ ЕООД и под това наименование ще бъде регистрирано и ще осъществява дейността си. Наименованието задължително се указва на всички бланки, рекламни материали или други документи на дружеството. На латиница фирмата се изписва: **B LANDSKAPE LTD.**

ЧЛЕН II. СЕДАЛИЩЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. София, 1434, район Витоша, бул. „Симеоновско шосе“ № 166А, вх. Б, ап. 10.

ЧЛЕН III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Покупка на стоки и вещи с цел препродажба в първоначален, преработен и обработен вид; продажба на стоки и услуги собствено и чуждо производство; търговско посредничество и представителство /без процесуално/ на местни и чуждестранни физически и юридически лица; извършване на посреднически и комисионни услуги; логистични и куриерски услуги /след лиценз/; транспортни услуги и спедиция /след лиценз/; дизайн, строителство и монтаж на съоръжения; извършване на складова дейност; лизинг; външнотърговска дейност /внос и износ/ във връзка със заявения предмет на дейност; посредничество и агентство на местни и чуждестранни фирми; ресторантьорство и хотелиерство; автосервиз и автомонтьорски услуги; извършване на всякаква друга основна, помощна и странична /съответно лицензирана/ незабранена от закона търговска дейност по смисъла на чл.1 от Търговския закон.

ЧЛЕН IV. КАПИТАЛ

Капиталът на дружеството се определя в размер на **1,02 евро** (едно евро и два евроцента), разделен на 2 (два) дружествени дяла, всеки с номинал от **0,51 евро** (петдесет и един евроцента), всичките собственост на едноличния на капитала **„АКВАВЕРДЕ“ ЕООД, ЕИК 208032482**.

Към момента на учредяване на дружеството е внесен 100% (сто процента) от капитала.

ЧЛЕН V. СРОК

Дружеството се учредява за неопределен срок от време, считано от момента на възникването на юридическото лице.

ЧЛЕН VI. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Дружеството се представлява от неговия Управител, вписан в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ, който го задължава пред всички физически лица, юридически лица, обществени организации, общински и национални институции и учреждения, банки и

всички други субекти, чрез подписа си.

ЧЛЕН VII. УПРАВЛЕНИЕ

7.1. Едноличният собственик на капитала

Едноличният собственик на капитала притежава всички права и компетентности, които притежава Общото събрание на съдружниците в дружество с ограничена отговорност съгласно чл. 137 от Търговския закон.

7.2. Управител

а) Управител се назначава с решение от Едноличния собственик на капитала;

б) Управителят ръководи и контролира оперативно стопанската, търговската и административната дейност на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;

в) Управителят организира правилното водене на финансовата отчетност на дружеството и представя месечните и годишните баланси пред финансовите служби;

г) Управителят се отчита на Едноличния собственик на капитала при приключване на финансовата година задължително, а извънредно – ако Едноличният собственик на капитала поиска това.

ЧЛЕН VIII. ЛИКВИДАЦИЯ И ПРЕКРАТЯВАНЕ

8.1. Дружеството се прекратява по решение на Едноличния собственик на капитала, както и на основанията и по реда, предвидени в Търговския закон.

8.2. Ликвидацията се провежда по реда, предвиден в закона.

ЧЛЕН IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Едноличният собственик на капитала е отговорен до размера на регистрирания капитал съгласно този договор.

9.2. Едноличният собственик си запазва правото, при настъпили промени в законодателството на Република България, да направи съответните изменения в този Учредителен акт, както и да преобразува дружеството в друго търговско дружество, ако прецени това за необходимо.

9.3. За неуредените в този Учредителен акт случаи се прилагат разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и другото гражданско законодателство в тази част.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: .....

(Елица Георгиева – Управител
на „АКВАВЕРДЕ“ ЕООД)