"ЗАГОРА ФИНИНВЕСТ" АД
Финансов отчет
към 31 декември 2015 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил. лв.)	
	Пояснение	**Текуща год.**	**Предходна год.**		**Пояснение**	**Текуща год.**	**Предходна год.**
А. Нетекущи (дълготрайни активи)				**А. Собствен капитал**	6		
I. Дълготрайни материални активи	5.1			*I. Записан капитал*		55	55
1. Земи и сгради, в т.ч.:		232	539	*II. Резерв от последващи оценки*		199	434
земи		108	108	*III. Резерви*			
сгради		124	431	1. Законови резерви		6	6
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		-	2	2. Други резерви		81	81
3. Транспортни средства		1	2	**Общо за група III:**		**87**	**87**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		-	14	*IV. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:*			
Общо за група I:		**233**	**557**	неразпределена печалба		445	210
				непокрита загуба		(291)	(179)
				Общо за група IV:		**154**	**31**
				V. Текуща печалба (загуба)		228	(102)
Общо за раздел А:		**233**	**557**	**Общо за раздел А:**		**723**	**505**

Дата на съставяне: 18.03.2016 г.

Съставител: /Анна Ангелова/

Ръководител: /Александър Александров/

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 31.03.2016 г.

0721 Георги Калоянов Регистриран одитор

ЗАГОРА ФИНИНВЕСТ АД София

"ЗАГОРА ФИНИНВЕСТ" АД
Финансов отчет
към 31 декември 2015 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил. лв.)	
	Пояснение	**Текуща год.**	**Предходна год.**		**Пояснение**	**Текуща год.**	**Предходна год.**
Б. Текущи (краткотрайни) активи				**Б. Задължения**	5.5		
I. Материални запаси				1. Задължения към доставчици, в т.ч.:		52	3
1. Суровини и материали		-	1	до 1 година		52	3
Общо за група I:		-	**1**	2. Задължения по депозити, в т.ч.:		-	1
II. Вземания от клиенти	5.2			до 1 година		-	1
1. Вземания от клиенти и доставчици		2	2	3. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:		-	60
2. Вземания от предприятията в групата		253	-	над 1 година		-	60
3. Други вземания, в т.ч.		3 797	11	4. Други задължения, в т.ч.:		3 855	3
ДДС за възстановяване	5.3	14	1	до 1 година		3 855	3
Общо за група II:		**4 052**	**13**	към персонала, в т.ч.:	7.2	1	2
III. Парични средства, в т.ч.:	5.4			до 1 година		1	2
в брой		1		данъчни задължения, в т.ч.:		36	1
в безсрочни сметки (депозити)		344	1	до 1 година		36	1
Общо за група III:		**345**	**1**	**Общо за раздел Б, в т.ч.:**		**3 907**	**67**
Общо за раздел Б:		**4 397**	**15**	до 1 година		3 907	7
				над 1 година		-	60
СУМА НА АКТИВА (А+Б)		**4 630**	**572**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б)**		**4 630**	**572**

Дата на съставяне: 18.03.2016 г.

Съставител: /Анна Ангелова/

Ръководител: /Александър Александров/

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 31.03.2016 г.

0721 Георги Калоянов Регистриран одитор

ЗАГОРА ФИНИНВЕСТ АД СОФИЯ

"ЗАГОРА ФИНИНВЕСТ" АД
Финансов отчет
към 31 декември 2015 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Пояснение	Сума (в хил. лв.) Текуща год.	Предходна год.	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Пояснение	Сума (в хил. лв.) Текуща год.	Предходна год.
А. РАЗХОДИ				**Б. ПРИХОДИ**	8		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		162	71	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		814	54
суровини и материали	9.1	-	13	активи		813	-
външни услуги	9.2	162	58	услуги		1	54
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	7.1	29	78	2. Други приходи		1	14
разходи за възнаграждения		29	72	**Общо приходи от оперативна дейност**		**815**	**68**
разходи за осигуровки, в т.ч.		-	6	3. Други лихви и финансови приходи	10.1	**53**	-
осигуровки, свързани с пенсии		-	6	**Общо финансови приходи**		**53**	-
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		16	14	4. Загуба от обичайна дейност		-	100
разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи		16	14	*Общо приходи (1+2+3+4)*		***868***	***68***
4. Други разходи, в т.ч.:	9.3	335	5	5. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		-	102
балансова стойност на продадени активи		314	-	6. Загуба (ред 4 + ред 9 от раздел А)		-	102
месни данъци и такси		5	4				
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)		**542**	**168**				
5. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	10.1	49	2				
разходи, свързани с предприятия от група		1	1				
Общо финансови разходи		**49**	**2**				
6. Печалба от обичайна дейност		273	-				
7. Извънредни разходи	10.2	14	-				
Общо разходи (1+2+3+4+5+7)		***605***	***170***				
8. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		263	-				
9. Разходи за данъци от печалбата	11	35	-				
10. Печалба (8 - 9)		**228**	-				
Всичко (Общо разходи + 9 + 10)		***868***	***170***	***Всичко (Общо приходи + 5)***		***868***	***170***

Дата на съставяне: 18.03.2016 г.

Съставител: /Анна Ангелова/

Ръководител: /Александър Александров/

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 31.03.2016 г.

Георги Калоянов 0721 Регистриран одитор

ЗАГОРА ФИНИНВЕСТ АД София

Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 14 представляват неразделна част от него.

"ЗАГОРА ФИНИНВЕСТ" АД
Финансов отчет
към 31 декември 2015 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	-	85	(85)	91	104	(13)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	44	(44)	-	105	(105)
Други парични потоци от основна дейност	12	26	(14)	14	9	5
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***12***	***155***	***(143)***	***105***	***218***	***(113)***
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	866	26	840	-	-	-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	4 681	4 611	70	-	-	-
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)	**5 547**	**4 637**	**910**	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	119	535	(416)	84	-	84
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	-	6	(6)	6	-	6
Други парични потоци от финансова дейност	-	1	(1)	-	1	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	***119***	***542***	***(423)***	***90***	***1***	***89***
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**5 678**	**5 334**	**344**	**195**	**219**	**(24)**
Д. Парични средства в началото на периода			**1**			**25**
Е. Парични средства в края на периода			**345**			**1**

Дата на съставяне: 18.03.2016 г.

Съставител: /Анна Ангелова/

Ръководител: /Александър Александров/

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 31.03.2016 г.

0721 Георги Калоянов Регистриран одитор

ЗАГОРА ФИНИНВЕСТ АД

Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 14 представляват неразделна част от него.

"ЗАГОРА ФИНИНВЕСТ" АД
Финансов отчет
към 31 декември 2015 г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	законови резерви	други резерви	неразпре-делена печалба	непокрита загуба	текуща печалба	общо собствен капитал
1. Салдо в началото на отчетния период	**55**	**6**	**515**	**210**	**(179)**	**(102)**	**505**
2. Финансов резултат за текущия период	-	-	-	-	-	228	228
3. Разпределения на печалба	-	-	-	-	(102)	102	-
4. Други изменения	-	-	(235)	235	(10)	-	(10)
5. Собствен капитал към края на отчетния период	**55**	**6**	**280**	**445**	**(291)**	**228**	**723**

Дата на съставяне: 18.03.2016 г.

Съставител: /Анна Ангелова/

Ръководител: /Александър Алексеандров/

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 31.03.2016 г.

0721 Георги Калоянов Регистриран одитор

ЗАГОРА ФИНИНВЕСТ - АД СОФИЯ