

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"СИМЕОН-73" ООД
Към 31.12.2013г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
a	1	2	a	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			Записан капитал	10	10
Нематериални активи			Резерви		
Общо НА:	-	-	Други резерви	106	106
Дълготрайни материални активи			Общо резерви:	106	106
			Натрупана печалба (загуба) от минали години, В т.ч.:		
Земји и сгради, в т.ч.:	2 503	2 558	- неразмпределена печалба	1 824	1 635
- земи	1 520	1 520	- непокрита загуба	-	-
- сгради	983	1 038			
Машини, производствено оборудване и Апаратура	170	278	Общо натрупана печалба/загуба:	1 824	1 635
Съоръжения и други	263	357	Текуща печалба (загуба)	170	189
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	640	407	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	2 110	1 940
Общо ДМА:	3 576	3 600	Б. Провизии и сходни задължения		
Дългосрочни финансови активи			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	-	-
Общо ДНФ:	-	-	В. Задължения		
Отсрочени данъци			Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	3 782	3 840
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	3 576	3 600	- до 1 година	2 714	3 477
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година	1 068	363
Материални запаси			Получени аванси, в т.ч.:	1 195	2 354
Суровини и материали	3	5	- до 1 година	1 195	2 354
Продукция и стоки в т.ч.:	3 413	3 590	- над 1 година	-	-
- стоки	3 413	3 590	Задължения към доставчици, в т.ч.:	1 880	2 317
Предоставени аванси	3	8	- до 1 година	1 880	2 317
Общо ЗМЗ:	3 419	3 603	- над 1 година	-	-
Вземания			Други задължения, в т.ч.:	1 228	737
Вземания от клиенти и доставчици	2 679	2 750	- до 1 година	1 228	737
Вземания от предприятия от група	-	-	- над 1 година	-	-
Други вземания	647	1 335	Задължения към персонала, в т.ч.:	73	36
Общо вземания:	3 326	4 085	- до 1 година	73	36
Инвестиции			- над 1 година	-	-
Общо инвестиции:	-	-	Осигурителни задължения, в т.ч.:	32	20
Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	32	20
- в брой	48	-	- над 1 година	-	-
- безсрочни сметки (депозити)	-	1	Данъчни задължения	93	55
Общо парични средства:	48	1	- до 1 година	93	55
			- над 1 година	-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	6 793	7 689	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	8 283	9 359
			- до 1 година	7 215	8 996
Г. Разходи за бъдещи периоди	24	40	- над 1 година	1 068	363
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, В т.ч.:		
			- приходи за бъдещи периоди	-	30
СУМА НА АКТИВА	10 393	11 329	СУМА НА ПАСИВА	10 393	11 329

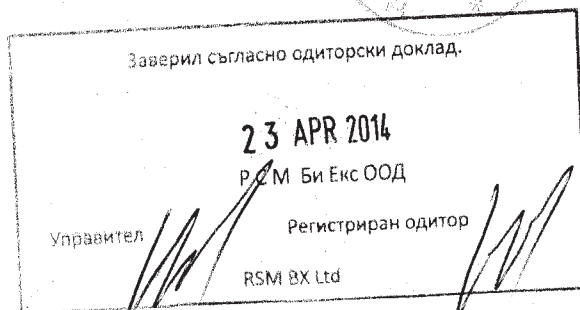
Приложенията от страница 0 до страница 0 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне:
София, 28 февруари 2014 г.

Съставител:
Вилка Матеева Ячкова

Ръководител:

Васил Симеонов Петков



ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"СИМЕОН-73" ООД
За 2013 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв./		Наименование на приходите	Сума /хил.лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			Нетни приходи от продажби в т.ч.:	18 669	16 478
Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	738	691	- стоки	18 316	16 243
- суровини и материали	500	408	- услуги	353	235
- външни услуги	238	283	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
Разходи за персонала, в т.ч.:	452	393	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	-	-
- разходи за възнаграждения	380	331	Други приходи, в т.ч.:	130	324
- разходи за осигуровки	72	62	Общо приходи от оперативната дейност	18 799	16 802
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	284	232	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	-	-
- разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	284	232	Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	-	-
- разходи за амортизация	284	232	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	15	1
Други разходи, в т.ч.:	16 800	14 908	- приходи от предприятия от група	4	-
- балансова стойност на продадени активи	16 793	14 878	Общо финансови приходи	15	1
Общо разходи за оперативната дейност	18 274	16 224			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	1	3			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	3			
Разходи за лихви и други финансови разходи	359	363			
Общо финансови разходи	360	366			
Общо разходи за обичайната дейност	18 634	16 590	Общо приходи от обичайната дейност	18 814	16 803
Печалба от обичайната дейност	180	213	Загуба от обичайната дейност	-	-
Извънредни разходи			Извънредни приходи	10	-
Общо разходи	18 634	16 590	Общо приходи	18 824	16 803
Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	190	213	Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	-
Разходи за данъци от печалбата	20	24			
Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-	-			
Печалба	170	189	Загуба	-	-
Всичко (Общо разходи)	18 824	16 803	Всичко (Общо приходи)	18 824	16 803

Приложенията от страница 0 до страница 0 са неразделна част от финансовия отчет.

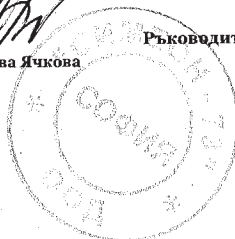
Дата на съставяне:
София, 28 февруари 2014 г.

Съставител:

Яница Матева Ячкова

Ръководител:

Васил Симеонов Петков



Заверил съгласно одиторски доклад.

23 APR 2014

Р С М Б И Е К С О О Д

Управител

Регистриран одитор

RSM BX Ltd

ОТЧЕТ
за паричните потоци
"**СИМЕОН-73**" ООД
За 2013 г.

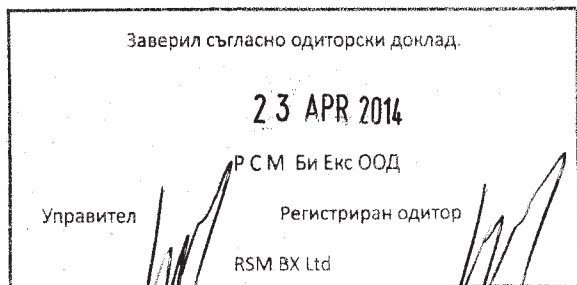
	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	20 394	19 406	988	19 803	19 477	326
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	344	(344)	-	374	(374)
Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	20	(20)	-	31	(31)
Други парични потоци от основна дейност	29	20	9	-	47	(47)
Всичко парични потоци от основна дейност	20 423	19 790	633	19 803	19 929	(126)
Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	45	(45)	-	192	(192)
Други парични потоци от инвестиционна дейност	230	-	230	-	230	(230)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	230	45	185	-	422	(422)
Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	1 228	1 132	96	1 003	1 201	(198)
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	720	1 131	(411)	3 015	1 350	1 665
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	12	306	(294)	-	579	(579)
Плащания на задължения по лизингови договори	-	161	(161)	-	240	(240)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	1	(1)	-	3	(3)
Други парични потоци от финансова дейност	-	-	-	-	98	(98)
Всичко парични потоци от финансова дейност	1 960	2 731	(771)	4 018	3 471	547
Изменение на паричните средства през периода	22 613	22 566	47	23 821	23 822	(1)
Парични средства в началото на периода			1			2
Парични средства в края на периода			48			1

Приложенията от страница 0 до страница 0 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата:
София, 28 февруари 2014 г.

Съставител:
Яница Матеева Ячкова

Ръководител:
Васил Симеонов Петков



ОТЧЕТ
за собствения капитал
"СИМЕОН-73" ООД
За 2013 г.

(ХИЛ.ЛВ)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрыт а загуба		
Салдо в началото на отчетния период	10	-	-	-	-	-	106	1 635	-	189	1 940
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	10	-	-	-	-	-	106	1 635	-	189	1 940
Финансов резултат от текущия период								189		170	170
Други изменения в собствения капитал										(189)	-
Салдо към края на отчетния период	10	-	-	-	-	-	106	1 824	-	170	2 110
Собствен капитал към края на отчетния период	10	-	-	-	-	-	106	1 824	-	170	2 110

Приложенията от страница 0 до страница 0 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне:

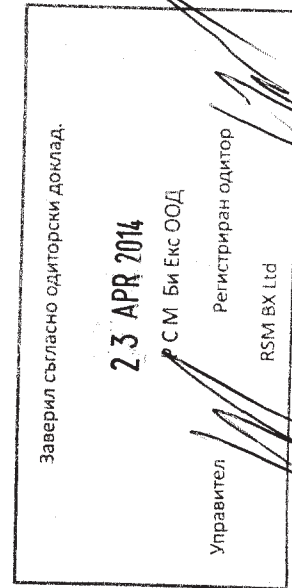
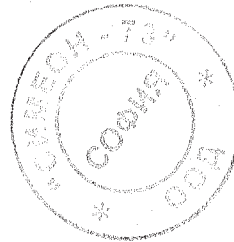
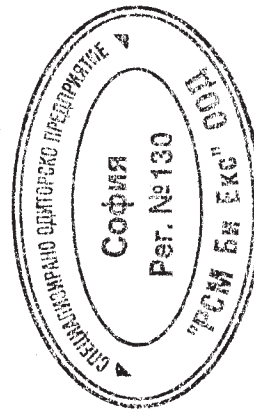
София, 28 февруари 2014 г.

Съставител:

Яница Матеева Ячкова

Ръководител:

Васил Симеонов Петков



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2013

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2013г. и завършващ на 31.12.2013г.

Предходен период – периодът, започващ на 01.01.2012г. и завършващ на 31.12.2012г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е самостоятелен отчет на “СИМЕОН-73” ООД.

Адрес на управление: гр. София, ж.к. “Разсадника”, бл.9, вх.Б, етаж Партер
Адресът за кореспонденция е гр. София, ж.к. “Разсадника”, бл.9, вх.Б, етаж Партер.

Дата на изготвяне: 28.02.2014г.

Дата на одобрение: 31.03.2014г. с Решение на представляващите

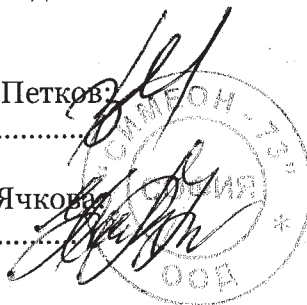
Годишният финансов отчет е подписан от името на “СИМЕОН-73” ООД от:

Управител – Васил Симеонов Петков

/

Съставител – Яница Матеева Ячкова

/



СЪДЪРЖАНИЕ	
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА	3
СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА	16
I. Обща информация	16
II. База за изготвяне на финансовите отчети	17
III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания	17
Нематериални активи	17
Дълготрайни материални активи	19
Финансови активи	20
Стоково-материални запаси	21
Вземания	22
Парични средства	24
Собствен капитал	24
Финансови пасиви	24
Задължения	25
Чуждестранна валута	27
Данъчно облагане	27
Лизинг	28
Доходи на персонала	30
Обезценки на активи	32
Провизии, условни задължения и условни активи	33
Свързани лица	35
Печалба, загуба за отчетния период, Извънредни статии	37
Разходи	37
Финансови разходи	39
Приходи	39
Отчет за паричния поток	41
Отчет за собствения капитал	41
IV. Други оповестявания	41
Доходи на персонала	41
Събития след датата на баланса	42
Фундаментални грешки	42
Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки	42
Възнаграждение за одит	42
V. Финансови показатели	43

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ ОТ 31.03.2014г. НА ПРЕДСТАВЛЯВАЩИТЕ ДРУЖЕСТВОТО:

Васил Симеонов Петков, ЕГН 4510126901,
Симеон Василев Симеонов, ЕГН 7308236887,
Надя Василева Симеонова-Мичева, ЕГН 7905216852

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ.33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2013г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

С Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Този финансов отчет е одитиран от РСМ Би Екс ООД.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

„СИМЕОН-73” ООД е търговско дружество, основано през 1997г. с основен предмет на дейност - търговия с арматурна стомана, метални профили и строителни материали. Фирмата е основана като еднолично дружество с ограничена отговорност с Едноличен собственик на капитала Васил Симеонов Петков, регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 121445403. През юни 2008г. вследствие на разрастващата се дейност на дружеството, то се преобразува в дружество с ограничена отговорност, чрез прехвърляне на част от дяловете на Едноличния собственик на капитала на двама нови съдружника – Симеон Василев Симеонов и Надя Василева Симеонова-Мичева.

През 2010г. Дружеството вписа промяна на своето седалище и адрес на управление на адрес: гр.София, ж.к. Разсадника, бл.9, вх.Б, партер, където се осъществява административната дейност на дружеството. Производствено-търговската дейност на дружеството се осъществява в неговата собствена база – гр. София, ул. „Околовръстен път” №766 – Люлин 2. Дружеството разполага и с търговски център, находящ се в гр.София, ул. „Суходолска” №149, а през 2013г. отвори врати и трети търговски център, находящ се в гр.София, ж.к. Овча купел, бул. „Президент Линкълн”.

Дружеството и през тази година е продължило основната си дейност, свързана с производство на арматурна заготовка, търговия с арматурно желязо, профили, електрозаварени и конструкционни тръби, шини, винкелки, оградни и арматурни мрежи, конструкционни кръгове, плътни квадрати, швелер, черна, поцинкована, рифелова ламарина, всички видове тел. **„СИМЕОН-73” ООД** избира за свои доставчици изключително фирми, доказали своя професионализъм, и така предоставя на своите клиенти утвърдени продукти, придружени от необходимите сертификати за произход и качество.

Дружеството предлага на своите клиенти и висококачествени строителни продукти на утвърдени марки, като Baumit, Austrotherm, Wienerberger, Semmelrock, Ytong, Mapei, Avalon, Bramac, Schiedel, Tondach и др.

През последните 15 години фирмата се концентрира върху своята производствена дейност – изработка на арматурна заготовка за нуждите на строителството и създава модерен арматурен двор за производство на арматурна заготовка с капацитет на изработка от 2000 тона на месец. Дворът е оборудван с машини с цифрово управление, които позволяват прецизна изработка на всякакви метални елементи, в зависимост от нуждите на клиента.

През април 2009г. Дружеството получи лиценз за извършване на транспортни услуги – превоз на товари на територията на страната. Тази спомагателна дейност на Дружеството му позволява да използва по-ефективно своя богат авто-парк, като същевременно увеличава приходите му без да е необходимо да влага допълнителни средства в разработването и осъществяването ѝ. Транспортната дейност на дружеството се ръководи от управителя Надя Симеонова-Мичева, която притежава съответната професионална компетентност.

Дружеството притежава и отдава под наем свои недвижими имоти с различно предназначение – както складови помещения, така и офиси.

Финансовият резултат на Дружеството за 2013 г. след данъци е печалба в размер на 170 хил. лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Резултати за текущия период

През 2013г. Дружеството е реализирало нетни приходи в размер на 18 669 хил.лв.

Най-голям дял от приходите – над 98%, заемат продажбите на стоки –18 316 хил.лв., като тук се включват и продажбите на произведената арматурна заготовка. Приходите от продадени стоки са се увеличили с 12% спрямо 2012г., най-вече поради изпълнените от Дружеството доставки за големи инфраструктурни обекти.

Приходите от предоставяне на услуги възлизат на 353 хил. лева, като те също са се увеличили - с близо 50% в сравнение с 2012г. Основните услуги,

предоставяни от Дружеството са транспортни и услуги по изработка на арматурна заготовка по заявка на клиента.

Разходите на Дружеството за 2013г. са на стойност 18 634 хил. лева. Те също са се увеличили съобразно с приходите с около 12% в сравнение с 2012г.

През 2013г. Дружеството е придобило дълготрайни материални и нематериални активи на стойност 46 хил. лева. Поради факта, че част от ДМА са се амортизирали напълно през 2013г., разходите за амортизации са се увеличили незначително в сравнение с 2012г. – от 232 хил.лв. на 284 хил. лв.

Средно списъчният брой на персонала, с който е реализирана производствената програма през 2013 год. е 56 човека, от които производствените работници са 34 души и представляват 60%, а останалите 40% включват спомагателния и административен персонал, който е 22 човека. Поради наемане на нови служители, разходите на Дружеството за възнаграждения и социални осигуровки са се увеличили в сравнение с 2012 г. с 15% – 452 хил. лв., от които 380 хил.лв. за възнаграждения и 72 хил. лв. за социални осигуровки.

Към 31.12.2013г. Дружеството притежава активи на стойност 10 369 хил. лв., от които дълготрайни активи – 3 576 хил. лв. и краткотрайни активи и вземания – 6 793 хил. лв.

Задълженията на Дружеството са в размер на 8 283 хил. лв., от които дългосрочни – 1 068 хил. лв. и краткосрочни – 7 215 хил. лв.

Дивиденди и разпределение на печалбата

През отчетната година не са изплащани дивиденди на съдружниците в Дружеството, като печалбата е отнесена във фонд „Неразпределена печалба”

Структура на основния капитал

Съдружници	Участи е	Брой дялове	Номинална стойност (хил. лв.)
Васил Симеонов Петков	20%	20	2
Симеон Василев Петков	40%	40	4
Надя Василева Симеонова-Мичева	40%	40	4

Васил Петков и Симеон Симеонов са ограничено отговорни съдружници и в Дружество с ограничена отговорност „Васпласт”, където всеки притежава по 25 (двадесет и пет) дяла от капитала, представляващи 50% от капитала на Дружеството, с номинална стойност 2 500 лв. (две хиляди и петстотин лева). „Васпласт” ООД, регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 131393937, се управлява и представлява от Васил Петков.

Васил Петков притежава 25 (двадесет и пет) дяла от капитала, представляващи 50% от капитала на „БЛ КОМЕРС” ООД, ЕИК 200197133, като е и управител на дружеството.

Васил Петков притежава 100 (сто) дяла от капитала, представляващи 11.11% от капитала на „ФУТУРА-СПОРТ“ ООД, ЕИК 121762656.

Симеон Симеонов е собственик и управител на Едноличен търговец с фирма „Арти-Симеон Симеонов“, регистриран в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 121177841.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2014 ГОДИНА

През 2014 г. Дружеството ще се стреми да утвърди и разшири своите позиции на пазара на метали и строителни материали. Основната цел на Дружеството ще е да се съсредоточи върху търговската си дейност, като допълнително разработи обособения през 2014 г. Търговски отдел – в лицето на Търговските представители на Дружеството, който работи за намиране на нови клиенти и договаряне на условията по покупко-продажба на стоките и услугите, предоставяни от Дружеството.

С цел увеличаване обема на продажбите, е необходимо „СИМЕОН-73“ ООД да засили търговската си дейност, като се стреми към модернизиране и оптимизиране на производствената и търговска база, обучение на наетия персонал, достъпност и контакт с клиентите, намаляване разходите и запазване качеството на произведената продукция.

За изпълнението на тези цели е необходимо наличието на следното:

- Недвижима собственост - не е необходимо закупуването на нова недвижима собственост, тъй като Дружеството разполага с открити и закрити площи от над 30 000 кв.м., които задоволяват нуждите на фирмата за складови и производствени помещения.
- Транспортни средства - наличните са достатъчни, но с цел разширяване на търговската дейност на Дружеството могат да бъдат закупени още леко и тежкотоварни автомобили.
- Машини - наличните са достатъчни, но при увеличение на производствена дейност ще бъде необходимо да се закупят нови.
- Помощни средства – През 2013г. Дружеството работи с обновени счетоводно-складови софтуерни продукти, като това доведе до оптимизиране на работата на своя персонал, като същевременно предлага на своите клиенти по-бързо и коректно обслужване. Дружеството е в процес на въвеждане на нов програмен продукт, извършващ електронна обработка на заявките за изработка на арматурна заготовка, което ще сведе до минимум грешките при обработка на заявките и ще намали времето от тяхното приемане до предаването им в арматурния двор. Подменени са ФУ на Дружеството с цел отговаряне на изискванията на Наредба №Н-18/2006г. През 2013г. Дружеството ще въведе система на отдалечен компютърен достъп на своите търговски представители до складовите бази на търговските си центрове, като по този начин ще улесни осъществяването на търговската си дейност.
- Материални ресурси - наличните удовлетворяват нуждите на фирмата. Дружеството разполага с големи складови пространства, което му позволява да осигурява на склад голямо разнообразие от предлаганите стоки. Това дава възможност за навременно изпълняване на доставките на клиентите. Друго преимущество е възможността да се складира големи количества от стоки, с оглед предпазване от предвиждано или внезапно рязко покачване на цените им. През 2013г. Дружеството планира откриването на трети търговски център.

- Трудови ресурси – през 2013г. Дружеството увеличи броя на своите служители, поради стабилното състояние на строителния сектор. Новите служители работят главно в областта на търговията, като по този начин Дружеството се стреми да увеличи своите продажби на едро и дребно. През 2013г. Дружеството ще се стреми да запази и увеличи броя на своите служители, като ще насочи своите усилия в разширяване на своята търговска и производствена дейност и ще наема служители с подходяща за това квалификация.

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2013г., „СИМЕОН-73” ООД е дружество с ограничена отговорност, което се управлява и представлява от съдружниците, в качеството им на управители, заедно и поотделно.

Към 31 декември 2013г. управители на Дружеството са:

1. Васил Симеонов Петков
2. Симеон Василев Симеонов

Симеон Василев Симеонов ръководи производството на арматурна заготовка, както и търговията на метали и строителни материали.

Васил Симеонов Петков ръководи административното и правно-финансово обслужване на Дружеството и осъществява общ надзор върху дейността на Дружеството, определя направлението на неговото развитие и поддържа контакти с най-важните партньори на Дружеството – както доставчици, така и клиенти.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2013г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Капиталова структура

Регистрираният капитал на Дружеството е 10 хил. лева.

През 2013г. не е осъществявана промяна в собствеността на дружествените дялове от капитала на „Симеон-73” ООД.

Система за управление на качеството

Дружеството има изградена и работеща Система за управление на качеството /СУК/ съгласно изискванията на Международния стандарт за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2008, с която гарантира, че дейността му е насочена изцяло към удовлетвореността на клиента. Дружеството е провело мероприятия и програми, насочени към подобряване на технологичните процеси, намаляване на брака и допълнителната работа, както и усъвършенстване на продуктите. Тези подобрения са осъществени изцяло от специалистите на фирмата. Ефективността и действеността на сертифицираната ни Система за управление на качеството е потвърдена от успешно завършилия през 2012г. одит за съответствие с изискванията на международния стандарт ISO 9001:2008.

Като допълващ елемент на СУК, Дружеството е внедрило и Система за производствен контрол, гарантираща, че произвежданата арматурна заготовка отговаря на всички нормативни изисквания за съответствието на строителни продукти.

Изследователска и развойна дейност

През отчетната 2013 г. Дружеството не развива научноизследователска и развойна дейност.

Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет

Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Дружеството през следващия отчетен период.

Предвиждано развитие на Дружеството

Ръководството не предвижда промени в развитието на основната дейност на Дружеството в краткосрочен план.

Кратък преглед на състоянието на пазара

Анализ на бизнес средата

С разрастването на строителното предприемачество в страната през периода 2005-2008г., на пазара навлязоха много нови фирми, които обаче изпитват трудност да продължат дейността си в последващата криза. „СИМЕОН-73” ООД от друга страна, има предимството пред новите дружества, че е фирма с над 15 годишна история и се е утвърдила като сериозен и коректен партньор на пазара, което му помага да продължи дейността си въпреки спада в обема на продажбите и съответно на реализираната печалба..

Дружеството се стреми да диференцира продуктите и услугите, които предлага, за да спечели предимство в съревнованието с конкурентите си. Това се постига чрез предлагане на по-добри условия на своите клиенти. Това е възможно преди всичко чрез безкомпромисно отношение към качеството на предлаганите продукти и услуги, и освен това – чрез предоставяне на допълнителни услуги на клиентите, като транспорт, разтоварване, оказване на помощ при избора на подходящ продукт, професионално обслужване.

В условията на възстановяване на обемите на строителството през 2013г. Дружеството ще се стреми да затвърди още повече своите позиции на пазара, като продължава да извършва търговската и производствената си дейност с необходимото качество.

Изисква се да се направи задълбочен анализ на доставчиците на Дружеството и да се продължи работа основно с тези доставчици, които могат да предложат по-добри условия, най-вече в областта на разплащането, както и по-големи бонуси при реализация на предварително уговорения обем покупки. Необходимо е също да се сключат индивидуални договори с клиентите на Дружеството, които да гарантират пълно и навременно изплащане на вземанията на Дружеството.

Основни клиенти , сключени договори

Основни и дългогодишни наши клиенти са „АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000“ ООД, „АРТЕКС ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, „ГЕОСТРОЙ“ АД, „ГЕОТЕХМИНГРУП“ ООД, „ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ“ АД, „ДЖИ ПИ ГРУП“ ООД, „ИДЕЯ БИЛДИНГС“ ООД, „КСТРОЙ“ ЕООД, „ПАМАР ГРУП“ ООД, „ПСТ ХОЛДИНГ“ АД, „ТЕРАБИЛД ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, „ТРАНСРЕМОНТСТРОЙ“ АД, „ФОРТ НОКС“ ООД и др., с които сме в договорни взаимоотношения. Двустранното ни сътрудничество е ползотворно, предвиждаме съвместната ни работа да продължи и в бъдеще.

Основни доставчици

„СИМЕОН-73“ ООД се стреми да предлага на своите клиенти само висококачествени и утвърдени продукти, и това е водещият мотив при избор на доставчици. Основни и дългогодишни наши доставчици са „АРСЕЛОРМИТАЛ ДИСТРИБЮШЪН СОЛЮШЪНС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, „БАУМИТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, „ВИНЕРБЕРГЕР“ ЕООД, „ЗЕМЕЛРОК ЩАЙН УНД ДИЗАЙН“ ЕООД, „МИЛАНОВ И СИН“ ООД, „СТОМАНА ИНДЪСТРИ“ АД, „ПРОМЕТ СТИЙЛ“ АД и др. Двустранното ни сътрудничество е ползотворно, предвиждаме съвместната ни работа да продължи и в бъдеще.

Конкуренти

Реалните конкуренти на Дружеството са главно фирми, които също са от дълго време на пазара и предлагат сходни на Дружеството продукти. Техни предимства могат да са по-ниските цени, но това е за сметка на качеството на продуктите. Дружеството си сътрудничи изключително с признати доставчици, което гарантира на клиентите му, че предлаганите продукти и услуги са на високо качество. Още повече, Дружеството е създадо добри търговски взаимоотношения със своите доставчици, като ползва търговски отстъпки, което му позволява да предлага, както добро качество, така и ниски цени.

През 2013г. ще се стремим да увеличим разнообразието от предлагани стоки, с което да задоволим по-пълно нуждите на своите клиенти и по този начин да сме по-конкурентно способни. Дружеството подписва дългосрочни договори за дистрибуция и така получава търговски отстъпки, които се увеличават в зависимост от количеството закупени стоки. Така гарантираме още по-конкурентни цени за нашите клиенти.

Рекламна програма

Фирмата използва реклама, както в печатни издания от сферата на строителството, така и рекламни клипове по радиото и телевизията. Убедили сме се, че радио и телевизионните реклами изискват много големи разходи, които не оправдават очакванията за възвращаемост. Ето защо, фирмата се преориентира към интернет пространството. Създали сме интернет страница, където нашите партньори се осведомяват своевременно за всички новости в Дружеството. Там нашите клиенти могат да разгледат предлаганите продукти и техните цени. Цените се актуализират непрекъснато, като има информация за предоставяните отстъпки и промоции. През 2013г. интернет страницата на Дружеството беше изцяло обновена с цел да дадем по-ясна и пълна представа на потребителите за продуктите и услугите, които предлагаме. Предвиждаме в интернет страницата да бъде интегриран и онлайн магазин за дистанционна продажба на строителни материали и инструменти.

Дружеството се е насочило и към външна реклама – брендиране на автомобили, тъй като тя се характеризира с ниски разходи и висока възвращаемост с оглед на големия брой потенциални клиенти, до които достига всеки ден.

С цел популяризиране на най-новия си търговски център, Дружеството планира реклама чрез разпространение на рекламни флаери и брошури в района на магазина, както и поставянето на рекламни табели и постери.

Дружеството си поставя за цел да увеличи продажбите си с 10%, чрез публикуване на промоционални пакети на интернет страницата на Дружеството. Пакетите включват отстъпки от продажните цени за определени стоки. Тъй като голяма част от потребителите се информират кои стоки са най-качествени и коя фирма предлага най-добри условия чрез интернет, смятаме, че изключително доброто ни представяне в интернет пространството ще увеличи продажбите на дребно.

Необходимо е да се увеличат и рекламните материали на хартиен носител, предоставяни на клиентите. В магазина на Дружеството трябва винаги да има налични каталози и информационни материали за всички предлагани продукти.

SWOT анализ

Силни страни – Факторите, които благоприятстват осъществяването на целите на фирма „СИМЕОН-73” ООД са наличие на клиенти и партньори с водещи пазарни позиции в строителния сектор, налична производствена и складова база технически оборудвана с всичко необходимо за производството на арматурни заготовки и обучен квалифициран персонал. Капацитетът на

арматурния двор, сроковете на изработка на арматурните заготовки и стремеж към непрекъснато завоюване на нови позиции на пазара със строителни продукти и метали е предимство пред конкурентите. Наличието на собствени бази и авто-парк, също дава предимство на фирмата, като и дава възможност да предоставя по-пълно удовлетворяване на нуждите на своите клиенти, като същевременно им предлага конкурентни цени.

От началото на 2008г. фирмата има внедрена Система за производствен контрол, с което гарантира на своите клиенти, че произведената арматурна заготовка съответства на всички нормативни изисквания за строителни материали.

Дружеството има внедрена и Система за управление на качеството, с което засвидетелства още веднъж насочеността на своята дейност към клиентите си и техните изисквания.

Слаби страни – Един от негативните фактори за реализиране на мисията на „СИМЕОН-73” ООД е недостигът на финансови ресурси за осъществяване на инвестиционните проекти на фирмата. Появява се недостиг на финансови средства, поради забавяне на плащанията от нашите клиенти, които довежда до нуждата от ползване на банков кредит или стокови кредити от нашите доставчици. Дружеството вече има предоставени оборотни и стандартни кредитни линии. Другите начини за кредитиране, които използва Дружеството, е факторингова линия, чрез която Дружеството получава стойността на стоки, продадени на клиент, който ползва разсрочено плащане, в момента на продажбата.

Възможности – След строителния бум през 2005-2008г., се отчете значителен спад в строителството, който принуди много фирми в строителния сектор да преустановят дейността си. С оглед очаквания растеж в строителството, „СИМЕОН-73” ООД има възможност да затвърди позициите си на пазара с предлагане на качествена продукция /арматурни заготовки, метали, строителни материали и други/. За тази цел „СИМЕОН-73” ООД, като дългогодишен корпоративен клиент на банката, която го обслужва, който е спечелил нейното доверие, може да разчита на преструктуриране на отпуснатите кредитни средства в зависимост от нуждите на Дружеството, както и да използва всички нови възможности за кредитиране, включително и чрез възможностите, предоставяне от Оперативните програми на Европейския съюз. Стартирането на интернет страница на фирмата и онлайн магазин дават възможност на нашите настоящи и бъдещи клиенти да бъдат информирани относно цените и продуктите, които предлагаме, както и да закупуват отделни артикули без да е необходимо да идват на място в магазина на Дружеството.

Заплахи – Негативните външни фактори за реализацията на целите и текущата дейност на фирмата е непредвидимото покачване и спад на цените на продуктите. Наличието на нелоялна конкуренция е също заплаха за дейността на Дружеството. То, обаче се противопоставя на тези негативни влияния, като предлага на своите клиенти продукти и услуги с изключително високо качество на конкурентни цени.

Финансов отчет и анализ

Анализ на съотношението собствен/привлечен капитал

Управление на капиталовия риск

Целите на "Симеон-73" ООД при управление на капитала са да защитят правото на Дружеството да продължи, като действащо дружество с цел доходност за съдружниците и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

В съответствие с останалите в индустрията, "Симеон-73" ООД контролира капитала на база на съотношението собствен/привлечен капитал (съотношение на задлъжнялост).

Политиката на ръководството е да се поддържа стабилна капиталова база, така че да се съхрани доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

	2013	2012
Общо пасиви	8 283	9 359
Намаление: пари и парични еквиваленти	(48)	(1)
Нетен дълг	8 235	9 358
Собствен капитал	2 110	1 940
Общо капитал	10 345	11 298
Коефициент на задлъжнялост	3,93%	4,82%

Намалението на нивото на задлъжнялост през 2013г. е в резултат на това, че през 2013г. не са сключвани нови договори за финансов лизинг, а същевременно продължават да се изплащат съществуващите такива, както и дължимите банкови кредити.

Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните финансови рискове:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск;
- оперативен риск.

В настоящия доклад е оповестена информацията относно експозицията на Дружеството спрямо всеки от горепосочените рискове, целите, политиките и процеси в Дружеството по оценяване, и управление на риска, и управлението на капитала. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към финансовия отчет.

Основни положения за управление на риска

Политиките за управление на риска в Дружеството са установени с цел да идентифицират и анализират рисковете, влияещи върху Дружеството, да установяват граници за поемане на рискове по отделни видове, дефинират правила за контрол върху рисковете и спазване на установените граници. Политиките и системите по управление на рисковете подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения на пазара и дейностите на Дружеството. Дружеството чрез обучение и прилагане на установените стандарти и процедури за управление цели да развие дисциплина и конструктивна контролна среда, където всички служители разбират своята роля и задължения.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът, че контрагентът няма да изпълни задълженията си по даден финансов инструмент или договор, което води до финансова загуба. Дружеството е изложено на кредитен риск главно от своите оперативни дейности (главно за търговски вземания), тъй като Дружеството не извършва дейности по финансиране.

Вземания от клиенти

Експозицията към кредитен риск зависи от индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Демографската структура на клиентите и риска от неплащане в индустрията или в страната, в която те оперират влияят в по-малка степен на кредитният риск.

Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания. Дружеството също така може да изисква от определени клиенти различни видове обезпечения на техните задължения, като банкова гаранция, запис на заповед и др.

Инвестиции

Дружеството не прави инвестиции в ликвидни дългови и корпоративни ценни книжа с оглед на това да лимитира експозицията си по кредитен риск.

Гаранции

Политиката на Дружеството е да дава финансови гаранции само след решение на Управителните органи.

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството следи риска от недостиг на средства, с помощта на повтарящи се инструменти за планиране на ликвидността. Целта на Дружеството е да поддържа баланс между срочност на привлечения ресурс и гъвкавост, чрез използването на банкови овърдрафти, банкови заеми, финансов лизинг, факторинг.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения чрез система „Календарно планиране на движение на паричните средства“. Дружеството също така има сключени договори за кредитни линии от свързани лица.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът, при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията на пазарен риск в приемливи граници, като се оптимизира възвръщаемостта. Дружеството управлява ценовия риск като използва за основа международни котировки за определяне цените на продаваните продукти и тези, които осъществяват корелация между цените на суровия петрол и реализираните продукти.

Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск при покупки и/или продажби и/или поемане на заеми различни от функционалната валута, основно евро.

Лихвен риск

Дружеството управлява своя лихвен риск, като определя целево съотношение на заеми с плаваща към заеми с фиксирана лихва.

Оперативен риск

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг от причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството. Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията на Дружеството, и цялостната ефективност на разходите и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на висшето ръководство. Тази отговорност се подпомага от развитието на общи стандарти за Дружеството за управление на оперативния риск в следните области:

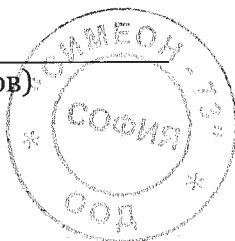
- изисквания за подходящо разпределение на задълженията, включително и независимо оторизиране на сделки;

- изисквания за равняване и мониторинг на сделките;
- съответствие с регулаторните и други правни изисквания;
- документация за контрол и процедури;
- изисквания за периодична оценка на оперативните рискове и адекватността на контролите и процедурите за справяне с идентифицираните рискове;
- изисквания за докладване на оперативни загуби и предложените коригиращи действия;
- развитие на аварийни планове;
- обучение и професионално развитие;
- етични и бизнес стандарти;
- намаляване на риска, включително застраховка, когато това е ефективно.

Съответствието със стандартите на Дружеството е подкрепено от програма за периодични прегледи, предприети от Вътрешния одит. Резултатите от прегледите на Вътрешния одит се обсъждат от ръководството при провеждане на годишния Преглед на ръководството.

Дружеството не държи в портфейлите си от финансови инструменти експозиции в гръцки държавни ценни книжа, както и в ДЦК на държави в затруднено финансово състояние.


(Васил Симеонов Петков)
Управител
СИМЕОН-73 ООД
гр. София
28.02.2014 г.



СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Наименование на предприятието: "СИМЕОН-73" ООД

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр.София, ж.к. „Разсадника“, бл.9, вх.Б, етаж Партер

Място на офис или извършване на стопанска дейност: гр.София, ж.к. „Разсадника“, бл.9, вх.Б, етаж Партер, гр.София, Околовръстен път – Люлин 2р гр.София, ж.к. Овча купел, бул. „Президент Линкълн“

Брой служители / наети лица в края на годината / 56

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

С Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Собственост и управление

Съдружник	Дялов е	Стойнос т	Платен и	Относителе н дял
Васил Симеонов Петков	20	2000	2000	20,00%
Надя Василева Симеонова-Мичева	40	4000	4000	40,00%
Симеон Василев Симеонов	40	4000	4000	40,00%
ОБЩО:	100	10000	10000	100,00%

Управителните органи на „СИМЕОН-73“ ООД са:

Общо събрание на съдружниците и Управителя.

Управители на Дружеството са:

Васил Симеонов Петков, ЕГН 4510126901,
Симеон Василев Симеонов, ЕГН 7308236887
Надя Василева Симеонова-Мичева, ЕГН 7905216852

Дружеството се представлява от всеки от управителите, заедно и поотделно.

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е търговия с метали и строителни материали, производство на арматурни заготовки, транспортна дейност.

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

До 31.12.2004 г. Дружеството е изготвяло финансовия си отчет по Националните счетоводни стандарти. Във връзка с промяната на счетоводната база не се налагат промени в счетоводната политика и принципи на отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

III. ПРИЛОЖЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- ✓ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.
- ✓ създаден в предприятието нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка. Последващи разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:

- а) увеличаване на полезния срок на годност;
- б) увеличаване на производителността;
- в) подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;
- г) разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;
- д) съкращаване на производствените разходи;
- е) икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните нематериални активи	Средна норма на полезен живот (год.)	
	2013	2012
програмни продукти	2	2

В стойността на дълготрайните нематериални активи са включени напълно амортизирани активи от следните групи:

Дълготрайни нематериални активи с нулева балансова стойност	Отчетна стойност (хил.лв.)	
	2013	2012
програмни продукти	1	1
Общо отчетна стойност:	1	1

Временното извеждане от употреба на дълготрайните нематериални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни нематериални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

За годините завършващи на 31 декември 2013г. и на 31 декември 2012г. дружеството няма консервирани дълготрайни нематериални активи.

Няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните нематериални активи

Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 500 лв. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Дълготрайните активи са били преоценявани с проценти, обявени от НСИ на България въз основа на действащото законодателство до края на 2001 г., при което е формиран преоценъчен резерв за 2001 г.в размер на 106 хил.лв.

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	Средна норма на полезен живот (год.)	
	2013	2012
Сгради	25	25
Машини	3,33	3,33
Стопански инвентар	15	15
Транспортни средства	от 4 до 10	от 4 до 10
Компютърна техника	2	2

В стойността на дълготрайните материални активи са включени напълно амортизирани активи от следните групи:

Дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност	Отчетна стойност (хил.лв.)	
	2013	2012
Машини	600	600
Транспортни средства	709	713
Стопански инвентар	34	31
Компютърна техника	43	38
Общо отчетна стойност:	1 386	1 382

Временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи