

Финансов отчет

Ю Н И О Н И В К О Н И О О Д

31 декември 2012 г.



Съдържание

	Страница
Отчет за финансовото състояние	3-4
Отчет за всеобхватния доход	5
Отчет за промените в собствения капитал	6
Отчет за паричните потоци	7
Пояснения към финансовия отчет	8-23
Годишен доклад за дейността	24-32
Одиторски доклад	33-34

Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	2012	2011
		'000лв	'000 лв.
Нетекущи активи			
Нематериални активи	5.	602	687
Имоти, машини и съоръжения	6.	24784	29255
Инвестиции в асоциирани предприятия		54	54
Активи по отсрочени данъци	8.	21	
Дългосрочни вземания от свързани лица	9.	12945	12301
Други дългосрочни вземания		36	
Нетекущи активи		38442	42297
Текущи активи			
Материални запаси	10.	857	193
Търговски вземания	11.1.	10104	9555
Вземания от свързани лица	11.2.	2987	1104
Данъчни вземания	11.3.		320
Други вземания	11.4.	4265	3787
Пари и парични еквиваленти	12.	486	90
Текущи активи		18699	15049
Общо активи		57141	57346

Съставил:

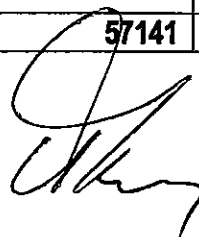


МИМА ТРИФОНОВА НЕДЕЛЧЕВА

Дата: 29.03.2013г.

Гр.София

Ръководител:

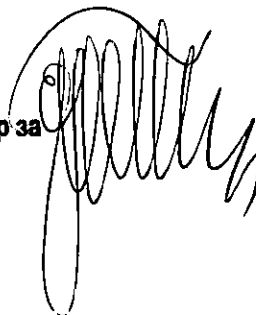



ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

Заверил съгласно одиторски доклад:

12.06.2013г., СОФИЯ

 ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
 УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД
 

 ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за
 ангажмента
 

Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	2012	2011
		’000лв	’000лв
Собствен капитал			
Основен / Акционерен капитал	13.	1555	1 555
Неразпределена печалба / (Натрупана загуба)	14.	(432)	1 270
Текущ финансов резултат печалба/загуба	15.	560	(1 702)
Общо собствен капитал		1683	1123
Пасиви			
Нетекущи			
Дългосрочни заеми	16.	1820	2672
Задължения по финансов лизинг	7.	12117	17511
Други задължения		36	
Нетекущи пасиви		13973	20183
Текущи			
Пенсионни и други задължения към персонала	19.	1139	1935
Краткосрочни заеми	16.	504	78
Задължения по финансов лизинг	7.	33904	28417
Търговски задължения	17.	3340	2828
Данъчни задължения	18.	1569	1132
Други задължения	20.	1029	1650
Текущи пасиви		41485	36040
Общо пасиви		55458	56223
Общо собствен капитал и пасиви		57141	57346

Съставил:

Ръководител

МИМА ТРИФОНОВА НЕДЕЛЧЕВА

Дата: 29.03.2013г.

Гр.София

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ



Заверил съгласно одиторски доклад:

12.06.2013г., СОФИЯ

 ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
 УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

 ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за
 ангажмента


Поясненията към финансовия отчет от стр. 8 до стр. 24 представляват неразделна част от него.

Отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	2012	2011
		'000лв.	'000 лв.
ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА			
Приходи от продажби	3.1.	40155	39009
Други приходи	3.2.	1475	2875
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА		41630	41 884
РАЗХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА			
Разходи за материали	4.1.	(17282)	(15 924)
Разходи за външни услуги	4.2.	(8159)	(9 082)
Разходи за персонала	4.3.	(5067)	(4 769)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	4.4.	(5196)	(5 388)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи	4.5.	(546)	(1 251)
Други разходи	4.6.	(3752)	(5259)
ОБЩО РАЗХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА		(40002)	41 673
Печалба/(Загуба) от оперативна дейност		1628	211
Финансови разходи	3.3.	(1679)	(2 565)
Финансови приходи	3.3.	701	652
Печалба/(Загуба) преди данъци		650	(1702)
Разходи за данъци върху дохода		90	
Печалба/(Загуба) за годината от продължаващи дейности		560	(1702)
Печалба/(Загуба) за годината		560	(1702)
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		0	0
Общ всеобхватен доход		0	0

Съставил:

Ръководител:



МИМА ТРИФОНОВА НЕДЕЛЧЕВА

Дата: 29.03.2013г.

Гр.София

ИВАЙЛО ЛЮБОВ КОНСТАНТИНОВ

Заверил съгласно одиторски доклад

12.06.2013г., СОФИЯ

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА

УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за ангажимента

Поясненията към финансовия отчет от стр. 8 до стр. 24 представляват неразделна част от него.



Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Основен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Натрупана печалба /Непокрита загуба/	Текущ финансов резултат	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2012 г.	1 555			1270	(1702)	1123
Промени в счетоводната политика/Корекция на грешки от предходни периоди						
Преизчислено салдо към 1 януари 2012 г.	1 555			1270	(1702)	1123
Печалба/ (Загуба) за годината					560	560
Покриване на загуба от предходна година				(1702)	1702	
Салдо към 31 декември 2012 г.	1 555			(432)	560	1683

Съставил:

Ръководител:

МИМА ТРИФОНОВА НЕДЕЛЧЕВА

Дата: 29.03.2013г.

Гр.София

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

Заверил съгласно одиторски доклад:

12.06.2013г., СОФИЯ

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА

УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

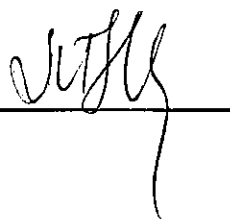
ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за ангажмента



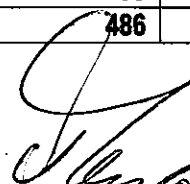
Отчет за паричните потоци

	Пояснение	2012	2011
		'000 лв	'000 лв
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		38 150	45015
Плащания към доставчици		(29 606)	(31819)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(4 099)	(6155)
Други плащания		1205	
Паричен поток от оперативна дейност		5650	7041
Инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини и съоръжения		(785)	(113)
Предоставени заеми			
Постъпления от предоставени заеми			
Получени лихви			
Паричен поток от инвестиционна дейност		(785)	(113)
Финансова дейност			
Получени заеми		142	3964
Плащания по получени заеми		(1747)	(4 876)
Плащания по финансов лизинг		(2713)	(6 281)
Плащания на лихви		(151)	(243)
Паричен поток от финансова дейност		(4 469)	(7436)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти		396	(508)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		90	598
Пари и парични еквиваленти в края на годината		486	90

Съставил:



Ръководител:




МИМА ТРИФОНОВА НЕДЕЛЧЕВА

Дата: 29.03.2013г.

Гр.София

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

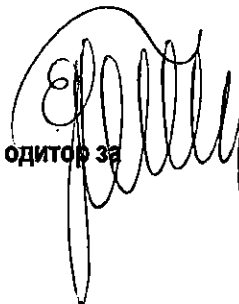
Заверил съгласно одиторски доклад:

12.06.2013г., СОФИЯ

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД




ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за ангажимента



Пояснения към финансовия отчет

1. Предмет на дейност

Основната дейност на Юнион Ивкони ООД се състои в превоз на пътници в страната и чужбина. Съпътстващи дейности са: Туристически услуги в страната и чужбина и отдаване на автобуси под наем.

Дружеството е регистрирано като дружество с ограничена отговорност. Седалището и адресът на управление на Дружеството е : гр.София , ул." Цар Иван Шишман " №17. Системата на управление е едностепенна.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е изготвен в хиляди български лева, което е функционалната валута на Дружеството, освен ако не е посочено в поясненията и друго.

2.1. Общи положения

Дружеството прилага следните международни стандарти за финансова отчетност:

- Представяне на финансовите отчети МСС 1
- Материални запаси МСС 2
- Отчет за паричните потоци МСС 7
- Счетоводни политики, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки МСС 8
- Събития след датата на баланса МСС 10
- Имоти, машини и съоразения
- Счетоводно отчитане на лизинга МСС 17
- Приходи МСС 18
- Доходи на наети лица МСС 19
- Ефекти от промени на валутните курсове МСС 21
- Разкриване на информация за свързани лица МСС 24
- Отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия МСС 28
- Финансови инструменти МСС 32 и 39
- Обезценка на активи МСС 36
- Нематериални активи МСС 38

2.2. Счетоводна политика

Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на действащо предприятие. Дружеството няма нито намерение, нито потребност да пристъпва към съкращаване на своите операции, а възнамерява да продължи дейността си в обозрим бъдещ период.

Възприетата счетоводна политика е последователна в сравнение с прилаганата от предходния период.

Промени в счетоводната политика

Счетоводната политика е прилагана последователно в представените отчетни периоди, освен в случаите когато това не е изрично упоменато.

2.3. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (ревизиран 2007 г.). Дружеството прие да представя единен отчет за всеобхватния доход.

В отчетите са представени два сравнителни периода.

2.4. Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани предприятия. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по себестойността метод.

В отчета за доходите се признава доход от инвестицията, само когато Дружеството получава дял при разпределението на акумулираната нетна печалба на асоциираното предприятие, възникнала след датата на придобиването му.

Дружеството притежава 50 % от правата на глас и собствения капитал на дружество Сити Сайтсйнг. Инвестицията е отчетена по себестойността метод. Датата на финансовите отчети на асоциираните предприятия е 31 декември.

Всички трансфери на парични средства към Дружеството, напр. изплащане на дивиденди, се осъществяват след одобрението на най-малко 51 % от всички собственици на асоциираното предприятие. През 2010, 2011 и 2012 г. Дружеството не е получило дивиденди.

Дружеството няма условни задължения или други поети ангажменти, свързани с инвестиции в асоциирани предприятия.

2.5. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката. Непаричните позиции, оценявани по справедлива

стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

Пояснителни сведения към отчета за всеобхватния доход

3. ПРИХОДИ

Приходите включват приходи от продажба на услуги и други приходи. В "други приходи" са включени приходи от продажба на гориво, стоки от собствен склад и продажби на дребно от кафе "Уни" гр. Плевен. Като случайна продажба, отнесена в други приходи е продажба на транспортни средства.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност.

Приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;
- Критериите за признаване, които са специфични за всяка отделна дейност на Дружеството, са изпълнени. Те са определени в зависимост от продуктите или услугите, предоставени на клиента, и на договорните условия, както са изложени по-долу.

3.1. Предоставяне на услуги

Основните услуги, предоставяни от Дружеството, включват транспорт на пътници в страната и чужбина. Дружеството притежава лиценз за извършване на транспортни и туристически услуги. Сумата се признава като приход за периода, в който се извършва резервацията на услугата. Приходите от туризъм се признават, когато услугите са предоставени в съответствие със степента на завършеност на договора към датата на финансовия отчет.

Приходът от наеми от предоставяне на имоти на Дружеството по договори за оперативен лизинг се признава на база на линейния метод за периода на лизинга.

Приходите от продажби на Дружеството могат да бъдат анализирани, както следва:

ПРИХОДИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ	2012	2011
	`000лв	`000лв
Приходи от предоставяне на услуги	40 155	3 9009
Други	1 475	2 875
	41 630	41 884

3.2. Други приходи

Другите приходи на Дружеството включват:

	2012	2011
	'000лв.	'000лв
Приходи от Дизел 24	191	33
Продажба на Д М А	0	53
Компенсации и субсидии	316	325
Приход от неустойка по договор	0	735
Други	968	1729
	1475	2875

В други приходи се включват сделки с необичаен /случаен/ характер.

3.3. Финансови приходи и разходи

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството.. Разходите по заеми се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за всеобхватния доход на ред „Финансови разходи“.

Финансови приходи	2012	2011
	.000лв	.000лв
Приходи от лихви	701	652
	701	652

Финансови разходи	2012	2011
	000лв	000лв
Такси и комисионни	153	415
Лихви по заеми	1523	2147
Отрицателни курсови разлики	3	3
	1679	2565

4. РАЗХОДИ

4.1. Разходи за материали

С най-голям дял от разходите за дейността са разходите за материали-43,09%

Разходите за материали включват:

	2012	2011
	.000лв	'000 лв.
Разходи за гориво	16 217	13 703
Други	1065	2 221
	17282	15 924

4.2. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2012	2011
	'000 лв.	000лв
Такси външен транспорт и ферибот	1667	1 429
Разходи за реклама	659	554
Правни разходи	49	56
Независим финансов одит	12	18
Други-наеми, автогарово обсл., такси, др.	5772	8 454
	8159	9 082

4.3. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2012	2011
	'000 лв.	000лв
Разходи за заплати, ваучери, др.	4353	3 990
Разходи за социални осигуровки	843	779
	5196	4 769

Обезщетенията ,съгласно Кодекса на труда се начисляват при възникване на събитието.

4.4. Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи

Разходите за амортизация и обезценка на нефинансови активи включват:

	2012	2011
	'000 лв.	000лв
Разходи за амортизация на нетекущи материални активи и обезценка	5192	5386
Разходи за амортизация на нетекущи нематериални активи	4	2
	5196	5388

4.5. Себестойност на продадените стоки и други текущи активи

Разходите за себестойност на продадените стоки и други текущи активи включват:

	2012	2011
	'000 лв.	000лв
Себестойност на продаденото гориво	472	1 182
Себестойност на продадените стоки	74	69
	546	1 251

4.6. Други разходи

Разходите, които не са отнесени към основните групи, са следните:

	2012	2011
	'000 лв.	000лв
Командировки	2942	3 369
Други разходи	810	1 890
	3752	5 259

АКТИВИ

НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

5. Нематериални активи

Нематериални активи включват програмни продукти, права на интелектуална собственост и др. Те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация, при което капитализираните разходи се амортизират въз основа на линейния метод през оценения срок на полезен живот на активите, тъй като се счита, че той е ограничен. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация себестойността му е равна на справедливата стойност в деня на придобиването.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за доходите за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Софтуер 2 години
- Други 6,66 години

Разходите за амортизация са включени в отчета за доходите на ред „Амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за доходите на ред „Печалба от продажба на нетекущи активи“.

Последващото оценяване на нематериални дълготрайни активи се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за доходите за съответния период.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

Нематериални активи на Дружеството включват права върху интелектуална собственост, програмни продукти и други дълготрайни нематериални активи/ положителна търговска

репутация/.През 2012 година няма придобити нематериални дълготрайни активи. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Права върху интелектуална собственост	Програмни продукти	Други дълготрайни нематериални активи	Други	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност					
Салдо към 1 януари 2012г.	6	21	681		708
Придобити активи		4			4
Отписани активи			(85)		(85)
Салдо към 31 декември 2012 г.	6	25	596		627
Амортизация и обезценка					
Салдо към 1 януари 2012г.	6	15			21
Амортизация	0	4			4
Салдо към 31 декември 2012 г.	6	19			25
Балансова стойност към 31 декември 2012 г.	0	6	596		602

В дружеството през изтеклата година не са направени разходи за научно -изследователска и развойна дейност.

Не са сключвани съществени договори за покупко-продажба през периода.

6. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване на имоти, машините и съоръженията се извършва по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценката, намалена с натрупаните в последствие амортизации и загуби от обезценка. Преоценки през изтеклия отчетен период не са извършвани.

Последващите разходи, свързани с определен актив от имоти, машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на имоти, машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Имоти, машини и съоръжения, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

• Сгради	25 години
• Машини	3.33 години
• Транспортни средства	10 години
• Стопански инвентар	6,66 години
• Компютри	2 години
• Други	6,66 години

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за доходите на ред „Печалба от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за имотите, машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 700 лв.

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват земи, които са УПИ, сгради, машини, съоръжения, оборудване, транспортни средства, стопански инвентар, компютри и други ДМА. Най съществен дял в стойността на ДМА заемат транспортните средства, което се обуславя от основната дейност на дружеството. Голяма част от тях са закупени през 2008 година, 2009 година и 2010г. Балансовата стойност на лизинговите автобуси възлиза на 22732 хил.лв.. През 2012 година продължава изграждането на втора база “Малашевци”, където до настоящият момент са вложени 1 271 хил.лв.

Балансовата стойност на материалните дълготрайни активи може да бъде анализирана, както следва:

Брутна балансова стойност	Сгради	Машини	Транспортни средства	Други	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Салдо към 1 януари 2012г					
Салдо към 1 януари 2012 г.	166	853	55009	1166	57194
Придобити активи		1	21	793	815
Отписани активи			403		403
Амортизация ДМА-2012г	54	558	31886	324	32822
Салдо към 31 декември 2012 г.	112	558	31886	1635	32822
Балансова стойност към 31 декември 2012 г.	112	296	22741	1635	24784

Не е извършвана преоценка през изтеклата година на активи на Дружеството.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за доходите на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи”.

7. Отчитане на лизинговите договори

При лизингополучателя

В съответствие с изискванията на МСС 17 „Лизинг” правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на

наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има такива. В отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“

Лихвената част от лизинговата вноска представлява постоянен процент от непогасеното задължение и се признава в печалбата или загубата за периода на лизинговия договор.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

Активите, отдадени при условията на финансови лизингови договори, се отразяват в отчета за финансовото състояние на Дружеството като вземане, равно на нетната инвестиция в лизинговия договор. Доходът от продажба на активите се включва в отчета за доходите за съответния период. Признаването на финансовия приход се основава на модел, отразяващ постоянен периодичен процент на възвращаемост върху остатъчната нетна инвестиция.

Непадежиралите главници по лизингови договори към 31.12.2012 г. са структурирани на текущи и нетекущи пасиви, както следва:

	Финансова институция	Договор	Остатък Главница към 31.12.2012 в лв.	Текущи пасиви в лв.	Нетекущи пасиви в лв.
1	EFG	фин.лизинг	57 567.55 лв	35 204.94 лв	22 362.61 лв
2	EFG	фин.лизинг	356 906.86 лв	117 349.80 лв	239 557.06 лв
3	Eurolease	фин.лизинг	767.93 лв	767.93 лв	0.00 лв
4	Eurolease	фин.лизинг	1 197.41 лв	1 197.41 лв	0.00 лв
5	Eurolease	фин.лизинг	392 165.61 лв	81 672.95 лв	310 492.66 лв
6	Eurolease	фин.лизинг	44 550.67 лв	9 296.33 лв	35 254.34 лв
7	Eurolease	фин.лизинг	105 699.55 лв	22 031.65 лв	83 667.90 лв
8	Eurolease	фин.лизинг	185 769.81 лв	38 708.41 лв	147 061.40 лв
9	Eurolease	фин.лизинг	124 226.84 лв	25 892.34 лв	98 334.50 лв
10	Eurolease	фин.лизинг	121 528.33 лв	25 296.78 лв	96 231.55 лв
11	Eurolease	фин.лизинг	50 543.58 лв	11 052.83 лв	39 490.75 лв
12	Eurolease	фин.лизинг	293 901.10 лв	64 915.56 лв	228 985.54 лв
13	Eurolease	фин.лизинг	73 084.34 лв	16 102.72 лв	56 981.62 лв
14	Eurolease	фин.лизинг	419 465.91 лв	91 738.34 лв	327 727.57 лв
15	Eurolease	фин.лизинг	342 591.51 лв	75 385.34 лв	267 206.17 лв
16	Eurolease	фин.лизинг	76 312.63 лв	16 848.28 лв	59 464.35 лв
17	Eurolease	фин.лизинг	1 251 612.54 лв	166 132.44 лв	1 085 480.10 лв
18	Eurolease	фин.лизинг	182 641.52 лв	39 026.38 лв	143 615.14 лв
19	Eurolease	фин.лизинг	117 120.67 лв	26 528.40 лв	90 592.27 лв
20	Eurolease	фин.лизинг	331 879.07 лв	71 724.39 лв	260 154.68 лв
21	Eurolease	фин.лизинг	660 693.66 лв	87 007.48 лв	573 686.18 лв
22	Eurolease	фин.лизинг	261 925.33 лв	53 193.02 лв	208 732.31 лв
23	Eurolease	фин.лизинг	506 170.93 лв	68 818.89 лв	437 352.04 лв
24	HVB	фин.лизинг	405 837.20 лв	139 082.37 лв	266 754.83 лв
25	HVB	фин.лизинг	234 185.90 лв	80 895.02 лв	153 290.88 лв
26	HVB	фин.лизинг	393 136.59 лв	134 718.64 лв	258 417.95 лв
27	HVB	фин.лизинг	681 322.04 лв	231 762.43 лв	449 559.61 лв
28	Hypo Lease	фин.лизинг	259 454.48 лв	259 454.48 лв	0.00 лв
29	Hypo Lease	фин.лизинг	20 531.89 лв	20 531.89 лв	0.00 лв
30	Hypo Lease	фин.лизинг	1 687 801.68 лв	372 388.28 лв	1 315 413.40 лв
31	Hypo Lease	фин.лизинг	3 330 426.06 лв	748 848.26 лв	2 581 577.80 лв
32	Hypo Lease	фин.лизинг	1 353 012.10 лв	1 003 049.58 лв	349 962.52 лв
33	Hypo Lease	фин.лизинг	1 125 062.40 лв	880 001.70 лв	245 060.70 лв
34	Hypo Lease	фин.лизинг	1 291 635.23 лв	1 010 291.83 лв	281 343.40 лв
35	Hypo Lease	фин.лизинг	1 247 061.08 лв	1 032 012.00 лв	215 049.08 лв
36	Hypo Lease	фин.лизинг	1 104 902.99 лв	914 367.70 лв	190 535.29 лв
37	Hypo Lease	фин.лизинг	1 572 262.89 лв	921 673.55 лв	650 589.34 лв
38	Hypo Lease	фин.лизинг	594 006.50 лв	491 572.94 лв	102 433.56 лв
39	Hypo Lease	фин.лизинг	594 006.50 лв	491 572.94 лв	102 433.56 лв
40	SogeLease	фин.лизинг	221 995.39 лв	109 533.62 лв	112 461.77 лв
41	SogeLease	фин.лизинг	55 409.24 лв	31 648.82 лв	23 760.42 лв
42	SogeLease	фин.лизинг	13 803.91 лв	7 703.03 лв	6 100.88 лв
	ОБЩО ЛИЗИНГИ:		22 144 177.42 лв	10 027 001.69 лв	12 117 175.73 лв

Дружеството има следните падежирали, но неплатени задължения по договори за финансов лизинг, както следва:

Финансова институция	2012	2011
	'000 лв.	000лв.
Hypo Lease	23441	17180
SogeLease	0	301
EFG	1	343
Eurolease	425	3
HVB	5	1719
DSK Leasing	5	5
Общо:	23877	19551

Задълженията по лизингови договори са структурирани съгласно подписани споразумения.

8. Дългосрочни финансови активи

Няма отчетени дългосрочни финансови активи.

9. Дългосрочни вземания от свързани лица

Свързаните лица съгласно стандартите включват собственици, дъщерни и асоциирани предприятия, ключов управленски персонал, участници в план с дефинирани доходи и други .

Дружеството има сключени сделки със свързани лица по отпуснати дългосрочни заеми , по които се начислява лихва. Те са следните:

	2012	2011
	'000 лв.	000лв.
БК Марек		1046
Бони Експрес ООД	78	58
Уни Енерджи ООД	2920	2020
Пресевна инсталация ЕООД	3600	3000
АВС и Ко ООД		500
Евро Елит ООД	3729	3000
Ивкони ООД	2618	2281
Др.		396
Общо:	12945	12301

ТЕКУЩИ АКТИВИ

10. Материални запаси

Материалните запаси включват материали и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват директните разходи по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им, както и част от общите производствени разходи, определена на базата на нормален производствен капацитет. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода на средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

Материалните запаси, признати в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат анализирани, както следва:

	2012	2011
	000лв	000лв
Материали и консумативи	857	193
Материални запаси	857	193

Не са отчетени обезценки през отчетния период.

Материалните запаси не са предоставяни като обезпечение на задължения

11. Текущи вземания

11.1. Търговски вземания

	2012	2011
	000лв	000лв
Търговски вземания, брутно	10104	9555
Търговски вземания	10104	9555

Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

11.2. Данъчни вземания

Данъчни вземания	2012	2011
	'000 лв.	000лв
ДДС за възстановяване	0.000	320
Вземания от НОИ	0.000	0
Данъчни вземания	0.000	320

11.3. Вземания от свързани лица

Вземания от свързани лица	2012г	2011
	'000 лв.	000лв
Търговски вземания от свързани лица	2987	1104
	2987	1104

11.4. Други вземания

Други вземания	2012г	2011
	'000 лв.	000лв
Вземане от подотчетни лица	600	932
Гаранции	452	305
Вземания от лихви	391	1 462
Други	2822	1 088
	4265	3 787

Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци Дружеството е формирало през 2012г.от начислени неизпложвани отпуски на персонала в размер на 21 хил.лв.

12.Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой и парични средства по банкови сметки.

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2012	2011
	000лв	000лв
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева	480	70
- евро	6	20
Пари и парични еквиваленти	486	90

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

СОБСТВЕН КАПИТАЛ

12. Основен капитал

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните дялове. Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 15550 на брой дяла с номинална стойност в размер на 100 лв. за дял. Всички дялове са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на съдружниците на Дружеството.

13. Неразпределена печалба

Неразпределената печалба от минали години е използвана за покриване на загуби.

14. Текущ финансов резултат

Текущия финансов резултат след облагане с корпоративен данък е в размер на 560 хил.лв.

ПАСИВИ

НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Банковите заеми са взети с цел дългосрочно подпомагане на дейността на Дружеството. Те са отразени в отчета за финансовото състояние на Дружеството, нетно от разходите по получаването на заемите.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на съдружниците, се признават, когато дивидентите са одобрени на общото събрание на съдружниците.

15. Заеми

Дългосрочните заеми включват следните текущи и нетекущи пасиви:

	Финанс. институция	Вид на кредита	Остатък Главница към 31.12.2012 в 000 лв.	Текущи пасиви 000лв	Нетекущи пасиви 000лв
1	DSK Bank	стандартен кредит	2 245	426	1 820 лв

16. Търговски задължения

Търговските задължения, отразени в отчета за финансовото състояние, включват:

Текущи	2012	2011
	'000 лв.	.000лв
ЛИТЕКС АД	754	928
ДРУГИ	2586	
	3340	928

17. Данъчни задължения

Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Данъчните задължения включват:

	2012	2011
	000лв	'000 лв.
Корпоративен данък	69	0
ДДФЛ	1474	1129
Такси и данъци към общините	5	3
ддс	21	
	1569	1132

18. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Групата отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки.

Дружеството не е разработвало и не прилагало планове за възнаграждения на служителите след напускане.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала“ по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

19. Други текущи задължения

Други текущи задължения	2012	2011
	'000 лв.	000лв
Задължения по сключени застраховки	0	8
Задължения към други кредитори, в т.ч.		
• Бус Трейд ЕООД	0	8
• Гюлериус Каросерии	880	880
• Други	149	311
Други		754
	1029	1 650

20. Обезценки

Не са извършвани обезценки в дружеството през отчетната година .

Условни задължения

Дънъчните власти могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите за петте последователни години от отчетния данъчен период и да наложат допълнителни данъчни актове и глоби. На Ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

Ръководството на Дружеството няма информация за каквито и да са обстоятелства, които да доведат до потенциални условни задължения в значителен размер.

21. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

22. Одобрение на финансовия отчет

Текущ период за финансовия отчет, започващ 01.01.2012г и завършващ 31.12.2012г.

Предходен период –периодът започващ на 01.01.2011г. и завършващ на 31.12.2011г, Годишният финансов отчет е съставен в хиляди български лева

Годишният финансов отчет е самостоятелен отчет на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД

Финансовият отчет към 31 декември 2012 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от управителите на 30.05..2013 г.

Съставил:

МИМА ТРИФОНОВА НЕДЕЛЧЕВА

Ръководител:

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

29.03.2013г.Гр.София



ЮНИОН ИВКОНИ ООД

Годишен доклад за дейността

2012 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ ОТ 30.05.2013 ГОД. ОТ ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ
НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

I.Обща информация

Основна дейност на дружеството е:

Вътрешен и международен транспорт, туроператорска и турагентска дейност, вътрешен и международен туризъм, рекламни услуги.

Управители: Ивайло Любенов Константинов

Светлозар Тошков Любенов

Ирена Здравкова Кирилова

Начин на представляване е заедно и поотделно.

Седалище и адрес на управление: Р.България София 1000,ул. Цар Иван Шишман № 17

Клонове

„Юнион Ивкони ООД“ - клон Шумен

Седалище и адрес на управление гр. Шумен,ул. Цар Иван Александър № 54

„Юнион Ивкони ООД“ — клон Видин

Седалище и адрес на управление гр. Видин ,ж.к.Възраждане бл.2

„Юнион Ивкони ООД“ — клон Кюстендил

Седалище и адрес на управление гр. Кюстендил ,бул. Цар Освободител № 239

„Юнион Ивкони ООД“ — клон Балчик

Седалище и адрес на управление гр. Балчик ,кв. Балик, бл.18, вх.Б, ет.7, ап.3

Обслужващи банки:

Банка ДСК ЕАД ,УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД

Одитор :

Авеста Одитинг ООД с рег.№001 в ИДЕС

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31.12.2012г. е спазен принципа на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите..

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСС; МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие, както това че не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Информация, относно възнагражденията на управителните органи

През 2012 година начислените разходи за възнаграждения на управителите, включително по договори за управление и контрол възлизат на 103 х.лв. Начислените осигуровки върху възнагражденията са в размер на 8 х.лв.

Информация, относно участието на съдружниците неограничено отговорни съдружници, участие в управлението и притежаването на 25 и повече на сто от капитала на други дружества

Ивайло Любенов Константинов не участва в други търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

Светлозар Тошков Любенов не участва в други търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

Учредяване, управление и структура на дружеството

Дружеството е регистрирано по ФД № 7969 от 1997 г. на Софийски градски съд ,като ЮНИОН ТРЕЙД КЪПАНИ ООД

С решение № 9 от 03.10.2007 г. се вписва промяна в наименованието от ЮНИОН ТРЕЙД КЪПАНИ ООД на ЮНИОН ИВКОНИ ООД . Вписва увеличение на капитала от 5 хил. лв. на 1 555 хил.лв.

С решение от 24.01.2007 г. вписва клон на дружество с ограничена отговорност с наименование ЮНИОН Трейд Къпани ООД — клон Шумен

С решение от 06.02.2007 вписва клон на дружество с ограничена отговорност с наименование ЮНИОН Трейд Къпани ООД — клон Видин

С Решение от 08.08.2007 г. на Кюстендилски окръжен съд вписва прехвърляне на предприятието на едноличен търговец Ивайло Любенов Константинов — ИВКОНИ, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.

Структура на капитала на дружеството

Съдружник	31.12.2012			
	Брой дялове	Стойност лева	Платени лева	% Дял
Ивайло Любенов Константинов	7 775	777 500	777 500	50%
Светлозар Тошков Любенов	7 775	777 500	777 500	50%
Общо:	15 550	1 555 000	1 555 000	100%

Дружеството се управлява и представлява от

Ивайло Любенов Константинов

Светлозар Любенов Тошков

Ирена Здравкова Кирилова

Численост и структура на персонала

Към 31.12.2012 г. списъчният брой на персонала на дружеството е 643 души.

	Списъчен брой на 31.12.2012	ФРЗ Хил.лв
Общо наети лица по трудово правоотношение	643	3785
Ръководни служители	18	389
Аналитични специалисти	23	265
Техници и приложни специалисти	14	148
Административен персонал	157	1009
Персонал, зает с услуги за населението, търговията и	58	269
Квалифицирани производствени работници	20	111
Оператори на съоръжения, машини и транспортни	341	1546
Нискоквалифицирани работници	12	48

Свързани лица

Собственици на капитала на дружеството са:

Ивайло Любенов Константинов

Светлозар Любенов Тошков

Дъщерни дружества

МЕТА ЮНИОН ООД

Дружества, в които собствениците на капитала и дружеството имат значително влияние и контрол

СИТИ САЙТСИЙНГ ООД

ИВКОНИ ЕООД

ИВКОНИ ООД

ЕВРО ЕЛИТ ООД

ЮНИОН КОНСТРАКШЪН КЪМПАНИ ООД

УНИ ЕНЕРДЖИ ООД

БОНИ ЕКСПРЕС ООД

ЮНИОН БУС СЪРВИС ООД

БЮРО СТУДЕНТСКИ ТРУД ООД

ПРЕСЕВНА ИНСТАЛАЦИЯ ЕООД

Търговските взаимоотношения между „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД и свързаните лица са поставени на равнопоставена търговска основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

Кратък преглед на състоянието на пазара

- Анализ на конкурентната среда - дружества с подобен вид дейност, пазарен дял, предлагани продукти и услуги
- Регистрационни, лицензионни и разрешителни режими
- Държавна политика

Основни резултати за годината

Приходи от дейността

	2012		2011	
Видове приходи	BGN"000	Относителен дял в %	BGN"000	Относителен дял в %
Услуги	40155	96%	39009	93%
Други	1475	4%	2875	7%
	41630	100%	41884	100%

Увеличението на нетните приходи от продажби се дължи на откритите нови линии за транспорт.

Моделът на дейност на приходите от транспортни услуги.

Вид приход	2012 г.
Продажби на услуги /хил. лева/ в т.ч.	40 155
Международен транспорт	18383
Градски транспорт	4169
Вътрешен транспорт в страната	15302
Други транспортни услуги	2254
Приходи от реклама и др.	47
Други приходи /хил. лева/ в т.ч.	
Други приходи	1475
Общо	41630

Разходи за дейността

Най-голям относителен дял в оперативните разходи на Дружеството за 2012г., които са в размер на 40002 хил.лв., заемат разходите за материали в размер на 17282 хил.лв., сред които с най-голям дял е разхода за горива. Те представляват 43%% от оперативните разходи. Разходите за външни услуги представляват 20 %, за персонала 13 %, за амортизации - 13 %, други - 11 %, за

Финансов резултат

Финансовият резултат на Дружеството за 2012г. е счетоводна печалба - 560 хил. лв. след облагане с корпоративен данък.

Инвестиции

Инвестиционната програма на дружеството е обвързана с откриването на нови автобусни маршрути в страната и чужбина. Продължава изграждането на транспортна база в гр. София. Инвестиционната програма се финансира основно с привлечени средства - финансов лизинг и банкови кредити.

Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти.. Това оказва благоприятно влияние и върху международната транспортна дейност на "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД като цяло засега не съществува валутен риск тъй като продажбите и доставяните суровини и материали се извършват основно в евро или лева. Усилията на ръководството на дружеството са насочени към промяна на ценовата ни политика, а от там и към намаляване на валутния риск.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия и в това число и върху "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища при които "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД финансира своята дейност, да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да намалят.

Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, вътрешно-фирмена задлъжнялост, банкови кредити и др.)

Дружеството има внедрена политика за намаляване на рисковите експозиции към финансовите институции и др.

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

По отношение на дейността на "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД секторният риск е увеличен, тъй като с всяка изминала година се изостря конкурентната борба на пазара на автобусните превозвачи.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането на транспортите и туристически услуги, в предпочитанията на потребителите или в резултат на засилената конкуренция. Така рискът може да окаже отрицателно въздействие върху продажбите и съответно върху приходите на дружеството.

Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на продукцията на дружеството. Това е несигурността за получаване на приходи съответстващи на начина на производство.

За предлаганите от "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД услуги търсенето е обусловено главно от показателите цена, качество и добрата информираност на потребителите.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задлъжнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

Финансови показатели

Ликвидност

Коефициент на обща ликвидност = 0,45

Коефициент на бърза ликвидност = 0,43

Коефициент на абсолютна ликвидност = 0.01

Както е видно от изчисленията показателите за бърза ликвидност и абсолютна ликвидност са под 1 което говори за влошаване на показателя за ликвидност.

Рентабилност

Коефициент на рентабилност = 0,01

Коефициента на рентабилност на собствения капитал = 0,33

Коефициент на рентабилност на пасивите = (0,01)

Така изчислени, коефициентите за рентабилност определят по колко лева печалба е получена от нетния размер на приходите от продажби, от собствения капитал, от пасивите. Коефициентите за рентабилност показват степента на възвращаемост на капитала, когато финансовия резултат е печалба.

С така изчислените финансови показатели ще се приемат оптимални управленски решения с цел подобряване на финансовото състояние на дружеството и реализиране на по-добър финансов резултат в следващия отчетен период в условията на икономическа криза в страната ни.

Научно изследователска и развойна дейност

Дружеството не развива научно изследователска и развойна дейност.

Перспективи и развитие

През следващите периоди дружеството планира разширяване обема на извършваните превози, предлаганите услуги и разкриване на нови дестинации като се запази и тяхното качество.

Очакваното нарастване на приходите от услуги е както следва:

За 2013 спрямо 2012 - 5 %, .

Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет

След датата на съставяне на финансовия отчет на дружеството за 2012 г. до датата на неговото одобрение не са възникнали важни събития, оказващи влияние върху финансовия отчет.

Допълнителна информация

През 2012г няма сключени големи сделки които могат да имат съществено значение за дейността на дружеството.

Няма сключени договори за строителство.

Има сключени договори между дружеството и свързани лица, които не се отклоняват съществено от пазарните условия.

Няма настъпили събития с необичаен характер .

Няма сделки, водени извънбалансово.

Икономическата криза в страната ни налага гъвкавост и адекватност на управленските решения. Наред с това за добро управление е необходимо да се налага и понятието бизнес-етика към което се стремим и ние в своята работа.

Ръководител:.....

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

29.03.2013г.

Гр.София





АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

специализирано одиторско предприятие

гр.София 1504
ул. Петра № 10
офис 1

тел./факс: +359 2 846 33 13
+359 2 846 38 94
+359 2 846 38 42
e-mail: avesta_2006@abv.bg
www.avesta.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**ДО
СОБСТВЕНИЦИТЕ
НА „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД
ГР.СОФИЯ**

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2012 г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на същественияте счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима, за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от

съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Одиторско мнение

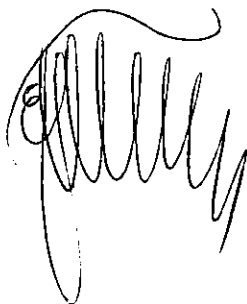
По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на **"ЮНИОН ИВКОНИ" ООД** към 31 декември 2012 г., както и неговите финансови резултати от дейността и за паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на чл.38, ал. 4 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността на **"ЮНИОН ИВКОНИ" ООД** за 2012 година. По наше мнение, историческата финансова информация в представеният от ръководството годишен доклад за дейността е в съответствие с финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 година.

Емилия Янчева Гочева
Управител

12 юни 2013г.



Емилия Янчева Гочева
Регистриран одитор
отговорен за одита



"АВЕСТА ОДИТИНГ" ООД
Специализирано одиторско предприятие
ул. "Петра" № 10 офис 1
гр. София 1504
Р. България

