БЛАГОЙ ЗАПРЯНОВ ПАНАЙОТОВ РО 108
гр.Пловдив, ул.Иван Андонов № 5

# ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО

АКЦИОНЕРИТЕ НА
**„ВИНПРОМ ПЕЩЕРА"АД**
ПЛОВДИВ

***ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ***

НИЕ ИЗВЪРШИХМЕ ОДИТ НА ПРИЛОЖЕНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА **КОМПАНИЯТА „ВИНПРОМ ПЕЩЕРА" АД** И НЕЙНИТЕ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА КЪМ **31 ДЕКЕМВРИ 2013** ГОДИНА, ВКЛЮЧВАЩ КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ **31.12.2013 Г.**, КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД, ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ И ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА ТОГАВА, КАКТО И ОБОБЩЕНОТО ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВЕНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И ДРУГАТА ПОЯСНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ.

**ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

РЪКОВОДСТВОТО Е ОТГОВОРНО ЗА ИЗГОТВЯНЕТО И ДОСТОВЕРНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ТОЗИ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, ПРИЕТИ ОТ КОМИСИЯТА НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ И ЗА ТАКАВА СИСТЕМА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ, КАКВАТО РЪКОВОДСТВОТО ОПРЕДЕЛИ КАТО НЕОБХОДИМА ЗА ИЗГОТВЯНЕТО НА КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, КОЙТО ДА НЕ СЪДЪРЖА СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ, НЕЗАВИСИМО ДАЛИ ТЕ СЕ ДЪЛЖАТ НА ИЗМАМА ИЛИ ГРЕШКА.

**ОТГОВОРНОСТ НА ОДИТОРА**

НАШАТА ОТГОВОРНОСТ СЕ СВЕЖДА ДО ИЗРАЗЯВАНЕ НА ОДИТОРСКО МНЕНИЕ ВЪРХУ ТОЗИ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ОСНОВАВАЩО СЕ НА ИЗВЪРШЕНИЯ ОТ НАС ОДИТ. НАШИЯТ ОДИТ БЕ ПРОВЕДЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА МЕЖДУНАРОДНИТЕ ОДИТОРСКИ СТАНДАРТИ. ТЕЗИ СТАНДАРТИ НАЛАГАТ СПАЗВАНЕ НА ЕТИЧНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ, КАКТО И ОДИТЪТ ДА БЪДЕ ПЛАНИРАН И ПРОВЕДЕН ТАКА, ЧЕ НИЕ ДА СЕ УБЕДИМ В РАЗУМНА СТЕПЕН НА СИГУРНОСТ ДОКОЛКО КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НЕ СЪДЪРЖА СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ.

ОДИТЪТ ВКЛЮЧВА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЦЕДУРИ С ЦЕЛ ПОЛУЧАВАНЕ НА ОДИТОРСКИ ДОКАЗАТЕЛСТВА ОТНОСНО СУМИТЕ И ОПОВЕСТЯВАНИЯТА, ПРЕДСТАВЕНИ В КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ. ИЗБРАНИТЕ ПРОЦЕДУРИ ЗАВИСЯТ ОТ ПРЕЦЕНКАТА

НА ОДИТОРА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОЦЕНКАТА НА РИСКОВЕТЕ ОТ СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ В КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, НЕЗАВИСИМО ДАЛИ ТЕ СЕ ДЪЛЖАТ НА ИЗМАМА ИЛИ ГРЕШКА. ПРИ ИЗВЪРШВАНЕТО НА ТЕЗИ ОЦЕНКИ НА РИСКА ОДИТОРЪТ ВЗЕМА ПОД ВНИМАНИЕ СИСТЕМАТА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ, СВЪРЗАНА С ИЗГОТВЯНЕТО И ДОСТОВЕРНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ НА КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ОТ СТРАНА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО, ЗА ДА РАЗРАБОТИ ОДИТОРСКИ ПРОЦЕДУРИ, КОИТО СА ПОДХОДЯЩИ ПРИ ТЕЗИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, НО НЕ С ЦЕЛ ИЗРАЗЯВАНЕ НА МНЕНИЕ ОТНОСНО ЕФЕКТИВНОСТТА НА СИСТЕМАТА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО. ОДИТЪТ СЪЩО ТАКА ВКЛЮЧВА ОЦЕНКА НА УМЕСТНОСТТА НА ПРИЛАГАНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И РАЗУМНОСТТА НА ПРИБЛИЗИТЕЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ, НАПРАВЕНИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО, КАКТО И ОЦЕНКА НА ЦЯЛОСТНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ В КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ.

СЧИТАМЕ, ЧЕ ИЗВЪРШЕНИЯТ ОТ НАС ОДИТ ПРЕДОСТАВЯ ДОСТАТЪЧНА И ПОДХОДЯЩА БАЗА ЗА ИЗРАЗЕНОТО ОТ НАС МНЕНИЕ.

**МНЕНИЕ**

***ПО НАШЕ МНЕНИЕ КОНСОЛИДИРАНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ПРЕДСТАВЯ ДОСТОВЕРНО ВЪВ ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ АСПЕКТИ ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА КОМПАНИЯ „ВИНПРОМ ПЕЩЕРА" АД И НЕЙНИТЕ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА КЪМ 31.12.2013 ГОД., КАКТО И НЕЙНИТЕ ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА И ПАРИЧНИТЕ Й ПОТОЦИ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА ТАЗИ ДАТА, В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, ПРИЕТИ ОТ КОМИСИЯТА НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ.***

## *ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ*

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО(чл.33)

В СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НА БЪЛГАРСКИЯ ЗАКОН ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО (чл.38 пар.4), НИЕ СМЕ СЕ ЗАПОЗНАЛИ С ГОДИШНИЯ ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА ОТЧЕТНАТА 2013 Г. ТОЗИ ДОКЛАД НЕ ПРЕДСТАВЛЯВА ЧАСТ ОТ ГОДИШНИЯ МУ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА СЪЩИЯ ПЕРИОД. ОТГОВОРНОСТТА ЗА ИЗГОТВЯНЕТО НА ТОЗИ ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА СЕ НОСИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО НА ГРУПАТА. ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ, ПРЕДСТАВЕНА В ГОДИШНИЯ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА, СЪОТВЕТСТВА ВЪВ ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ АСПЕКТИ НА ИНФОРМАЦИЯТА, ПРЕДСТАВЕНА И ОПОВЕСТЕНА ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ НА ГРУПАТА КЪМ 31.12.2013 ГОДИНА, ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, ПРИЕТИ ОТ КОМИСИЯТА НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ.

**22 май 2014 Г.** **РЕГИСТРИРАН ОДИТОР: .....Регистриран одитор.....**

0108 Благой Панайотов

**ПЛОВДИВ** **БЛАГОЙ ПАНАЙОТОВ**

Винпром Пещера АД

# КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ПО МСС

# И ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА

# „ВИНПРОМ ПЕЩЕРА" АД

# ЗА 2013 Г.

# С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е


| | |
|---|---|
| 1. Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за 2013 г. | Стр.3 |
| 2. Консолидиран отчет за финансовото състояние | Стр.4 |
| 3. Консолидиран отчет за паричните потоци | Стр.5 |
| 4. Консолидиран отчет за промените в собствения капитал | Стр.6 |
| 5. Пояснения към консолидиран финансов отчет | Стр.7-18 |
| 6.Доклад на независимия одитор | |

***КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2013 Г.***

| | 31 Декември 2013 г.<br>хил.лв. | 31 Декември 2012 г.<br>хил.лв. |
|---|---|---|
| Приходи от продажби | 103 407 | 93 616 |
| Други приходи/Приходи от финансирания | 1 872 | 4 500 |
| **Общо приходи от дейността** | **105 279** | **98 116** |
| Разходи за материали | (41 165) | (35 337) |
| Разходи за външни услуги | (12 565) | (9 443) |
| Разходи за амортизации | (6 949) | (6 142) |
| Разходи за персонала | (5 890) | (5 439) |
| Разходи за осигуровки | (901) | (794) |
| Други разходи | (701) | (1 371) |
| Балансова стойност на продадените активи | (35 744) | (26 791) |
| Изменение на запасите от продукция | (1 400) | (603) |
| Други суми с корективен характер | 162 | 111 |
| **Общо разходи за дейността** | **(105 153)** | **(85 809)** |
| | - | - |
| Финансови приходи | 15 638 | 8 097 |
| Финансови разходи | (2 801) | (3 636) |
| **Финнасови разходи и приходи нето** | **12 837** | **4 461** |
| **Печалба преди облагане с данъци** | **12 963** | **16 768** |
| Разход за данъци върху печалбата | **1 324** | **1 693** |
| **Печалба/загуба за периода** | **11 639** | **15 075** |
| **Печалба принадлежаща на :** | | |
| **Собственици на групата** | **11 682** | **15 117** |
| **Малцинствено участие** | **(43)** | **(42)** |

Главен счетоводител: Мария Аврамова

Изпълнителен Директор: Иван Папазов

Финансов Директор: Никола Анев

Заверил: Благой Панайотов

0108 Благой Панайотов
Регистриран одитор

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЯ
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2013 Г.

| **АКТИВИ** | **31 Декември 2013 г. хил.лв.** | **31 Декември 2012 г. хил.лв.** |
|---|---|---|
| **Нетекущи активи** | | |
| Имоти, машини и оборудване | 76 748 | 90 645 |
| Биологични активи | 15 797 | 19 626 |
| Нематериални активи | 6 477 | 6 163 |
| Инвестиции на разположение и за продажба | 2 | 2 |
| Други нетекущи активи | 169 | 148 |
| **Общо нетекущи активи** | **99 193** | **116 584** |
| **Текущи активи** | | |
| Търговски вземания | 65 671 | 30 406 |
| Материални запаси | 74 160 | 53 826 |
| Парични средства и парични еквиваленти | 1 051 | 928 |
| Финансови активи | 0 | 46 |
| Други вземания и предплатени разходи | 438 | 0 |
| Други текуши активи | 31 | 647 |
| **Общо текущи активи** | **141 351** | **85 853** |
| **Търговска репутация** | | |
| Положителна репутация | 1 184 | **570** |
| **ОБЩО АКТИВИ** | **241 728** | **203 007** |
| **СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ** | | |
| **СОБСТВЕН КАПИТАЛ** | | |
| Основен акционерен капитал | 40 000 | 40 000 |
| Резерви | 926 | 931 |
| Натрупани печалби | 24 185 | 21 380 |
| Печалба/загуба за периода | 11 682 | 15 117 |
| **Общо собствен капитал** | **76 793** | **77 428** |
| **Собствен капитал, непринадлежащ на групата** | | |
| Основен капитал | 612 | 612 |
| текуща печалба/загуба | (43) | (41) |
| **Общо собствен капитал непринадлежащ на групата** | **569** | **571** |
| **Общо собствен капитал** | **77 362** | **77 999** |
| **ПАСИВИ** | | |
| **Нетекущи пасиви** | | |
| Задължения по търговски заеми | 23 919 | 24 423 |
| Задължения към банки | 3 348 | 1 081 |
| Задължения по финансов лизинг | 341 | 430 |
| Други дългосрочни задължения | 315 | 415 |
| Безвъзмездни средства предоставени от държавата | 8 498 | 9 106 |
| **Общо нетекущи пасиви** | **36 421** | **35 455** |
| **Текущи пасиви** | | |
| Задължения към банки | 42 941 | 35 912 |
| Търговски задължения | 31 416 | 22 338 |
| Задължения по търговски заеми | 30 573 | 24 586 |
| Задължения към персонала | 326 | 294 |
| Задължения към осигурителни предприятия | 194 | 114 |
| Данъчни задължения | 758 | 1 085 |
| Безвъзмездни средства предоставени от държавата | 355 | 308 |
| Други текущи задължения | 21 382 | 4 916 |
| **Общо текущи пасиви** | **127 945** | **89 553** |
| **ОБЩО ПАСИВИ** | **164 366** | **125 008** |
| **ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ** | **241 728** | **203 007** |

Главен счетоводител: Мария Аврамова

Изпълнителен Директор: Иван Папазов

Финансов Директор: Никола Анев

Заверил: Благой Панайотов

Благой Панайотов
0788
Регистриран одитор

## КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
## ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2013 Г.

| | 31 Декември 2013 г. хил.лв. | 31 Декември 2012 г. хил.лв. |
|---|---|---|
| **Парични потоци от оперативна дейност** | | |
| Постъпления от клиенти | 190 545 | 205 339 |
| Плащания на доставчици | (111 696) | (117 328) |
| Плащания на персонала и за социалното осигуряване | (6 535) | (6 254) |
| Платени и възстановане данъци върху печалбата | (897) | (802) |
| Курсови разлики, нетно | (73) | (62) |
| Други постъпления/(плащания), нетно | 1 415 | (4 744) |
| Платени данъци (без данъци върху печалбата), платен акциз | (1 119) | (123) |
| Възстановени надвнесени данъци (без данъци върху печалбата) | 342 | |
| Платен акциз | (68 748) | (59 774) |
| **Нетни парични потоци използвани в оперативната дейност** | **3 234** | **16 252** |
| | | |
| **Парични потоци от инвестиционна дейност** | | |
| Покупки на имоти, машини, оборудване, акции и др. | (1 650) | (6 251) |
| Постъпления от продажба на имоти, машини и оборудване, акции и др. | 1 157 | 5 465 |
| Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи | - | 13 |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност | 12 448 | 1 060 |
| **Нетни парични потоци, от инвестиционната дейност** | **11 955** | **287** |
| | | |
| **Парични потоци от финансова дейност** | | |
| | | |
| Основен капитал | | |
| Постъпления от краткосрочни заеми | 108 644 | 104 262 |
| Изплатени краткосрочни заеми | (121 714) | (112 020) |
| Постъпления по дългосрочни заеми | - | 3 073 |
| Плащания на дългосрочни заеми | (660) | (8 415) |
| Получени лихви | 94 | 2 |
| Платени лихви | (1 122) | (2 746) |
| Плащания по лизингови договори | (269) | (558) |
| Други парични потоци | - | 267 |
| **Нетни парични потоци, от финансова дейност** | **(15 027)** | **(16 135)** |
| | | |
| **Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти** | **162** | **404** |
| | | |
| Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари | **889** | **524** |
| | | |
| **Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември** | **1 051** | **928** |

Главен счетоводител: Мария Аврамова

Изпълнителен Директор: Иван Папазов

Финансов Директор: Никола Анев

Заверил: Благой Панайотов

Благой Панайотов 0108 Регистриран одитор

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**
**ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2013 Г.**

*хил.лв.*

| | *Основен акционерен капитал* | *Резерви* | *Преоценъчен резерв* | *Натрупани печалби/ загуби* | *Малцинствено участие* | *Общо собствен капитал* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Салдо на 1 януари 2012** | 40 000 | 89 | 579 | 21 708 | 516 | 62 892 |
| **Печалба за текущия период** | | | | 15 117 | (42) | 15 075 |
| **Други изменения на собствения капитал** | | 52 | 211 | (328) | 97 | 32 |
| **Салдо на 31 декември 2012** | 40 000 | 141 | 790 | 36 497 | 571 | 77 999 |
| **Салдо на 1 януари 2013** | 40 000 | 141 | 790 | 36 497 | 571 | 77 999 |
| **Печалба за текущия период** | | | | 11 682 | (43) | 11 639 |
| **Други изменения на собствения капитал** | | (5) | | (12 312) | 41 | (12 276) |
| **Салдо на 31 декември 2013** | 40 000 | 136 | 790 | 35 867 | 569 | 77 362 |

Главен счетоводител: Мария Аврамова

Изпълнителен Директор: Иван Папазов

Финансов Директор: Никола Анев

Заверил: Благой Панайотов

## 1. Учредяване и регистрация

Винпром Пещера АД е търговско дружество с основна дейност изкупуване на грозде, производство на бутилирани и небутилирани вина, спиртни напитки и търговията с тях.

Винпром Пещера АД е създадено с решение № 10492 от 19.12.1995 г. на Окръжен съд гр. Пловдив, като Ринат ООД със 100 % частно участие. На 30.01.1999 г. е лицензирана с лиценз №193 за производство и търговия на вина и спиртни напитки издаден от Министерство на промишлеността.

С решение N 75 от 12.01.1998 г. на Пловдивски окръжен съд се вписва промяна в наименованието на дружеството - ново име ООД "ВИНПРОМ ПЕЩЕРА".

С решение № 2517/09.04.2001 г. е вписана промяна - преобразуване на дружеството от дружество с ограничена отговорност на акционерно дружество.

Новоучреденото акционерно дружество приема всички активи и пасиви на "Винпром Пещера" ООД. Към 31.12.2013 г. капиталът на дружеството е 40 000 хил.лв.

Седалище и адрес на управление – гр. Пловдив, ул."Дунав" № 5.

Дружеството е с едностепенна система на управление – Съвет на директорите. Членове на Съвета на директорите са :

Иван Георгиев Папазов;
Илка Йорданова Сиракова;
Мария Тодорова Аврамова;

Дружеството се представлява от Изпълнителен Директор - Иван Георгиев Папазов.

Основната дейност на дружеството е производство на ниско и високоалкохолни напитки и вина и търговия.

Към 31.12.2013 г. акционерния капитал в дружеството е разпределен както следва:

| № | АКЦИОНЕРИ | Брой притежавани акции | % от капитала |
|---|---|---|---|
| 1 | БРАЙТЪН ДИСТИЛЪРС ГРУП ЛИМИТИД | 28800 | 36 |
| 2 | ЕАД СИРИУС ИНВЕСТ | 25600 | 32 |
| 2 | ЕАД ГЛОБЪЛ МАРКЕТ | 25600 | 32 |
| | **Общо** | **80000** | **100** |

Акциите са обикновени, поименни, с номинална стойност 500 лв..

### 1.1. Условия за съставяне на консолидиран отчет.

Винпром Пещера АД участва в капитала на следните дружества:

| Наименование на предприятието | Участие в капитала хил. лева | % участие в капитала |
|---|---|---|
| 1.Омега агро ЕООД | 5 | 100 % |
| 2.Пещера турист ООД | 1243 | 67 % |
| 3.ЕРП консулт ЕООД | 5 | 100 % |
| Общо | 1253 | |

**Дъщерни дружества:**

1. **Омега агро ЕООД** – регистрирано в Търговския регистър на Пловдивския окръжен съд по фирмено дело 3462 от 14.12.2002 г. с адрес гр. Пловдив, бул. Дунав № 5. Основна дейност на дружеството е отглеждане на лозови насаждения и производство на грозде, отдаване под наем и аренда на земеделска земя..

Регистриран основен капитал към 31.12.2013 г. – 5 х.лв. разпределен в 100 дяла по 50 лв. Едноличен собственик на капитала е Винпром Пещера АД.

Към 31.12.2013 г. дружеството притежава собствени земи 7 172.87 дка земи, от които плододаващи грозде 2 666,261 дка. и наети земи 2 334,765 дка от който плододаващи 943 дка..

Приходите от продажби са намалели в сравнение с 2012 г. със 6 593 х.лв.. дължи се на продажбата на земеделски земи през 2012 год..В сравнение през 2013 год. приходите от продажби са изцяло от собствена продукция – грозде.

2. **Пещера турист ООД** е регистрирано на 26.01.2007 г. от Пазарджишки окръжен съд с адрес на управление гр.Пещера, ул.Хан Пресиян № 18. Основен капитал 1 856 лв. разпределен в 500 дяла по 3711 лв. Винпром Пещера е собственик на 67 % от капитала или притежава 335 дяла по 3711 лв. и Иван Георгиев Папазов собственик на 33 % от капитала или на 165 дяла по 3711 лв. Управлява се от Иван Георгиев Папазов.

Основна дейност на дружеството – предоставяне на туристически услуги-хотелиерски и ресторантьорски. През 2008 г. е завършен и пуснат в експлоатация собствен хотел в гр.Пещера, категория 4 звезди, разполагащ с луксозно обзаведени стаи, външен басейн, ресторант, конферентна зала и СПА комплекс.

3. **ЕРП консулт ЕООД** е регистрирано на 16.07.2007 г. в Пловдивски окръжен съд с адрес на управление гр.Пловдив, бул.Свобода № 7. Основен капитал 5 000 лв. разпределен в 100 дяла по 50 лв. Едноличен собственик на капитала е Винпром Пещера АД. Управител Атанас Петров Ботев.

Основна дейност на дружеството – консултации в управлението на дружества. За 2013 г. дружеството не е осъществявало дейност.

*През 2013 година е извършена продажба на дъщерна фирма „Омега агро инвест" ЕООД. В резултат на продажбата са акумулирани приходи от продажба на участието на „Винпром Пещера" АД в размер на 12 470 хил.лв..*

### 1.2. Основа за изготвяне на финансовите отчети.

Консолидираните финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети приети от Европейския съюз.

Отделните елементи на консолидираните финансови отчети на групата са изготвени в български лева. Това е функционалната валута и валутата на представяне на групата.

### 1.3. Метод на консолидация.

При изготвянето на консолидирания финансов отчет на групата е приложен методът на пълна консолидация. От първоначално въведените данни за всеки ред на основните елементи от отчетите на предприятието майка и дъщерните предприятия са елиминирани: всички вътрешно групови разчети и сделки, делът и собствения капитал на дъщерните предприятия, притежаван от предприятието майка с отчетната стойност на участието й.

## 2. Счетоводна политика.

### 2.1. База за изготвяне

Дружествата от групата прилагат една и съща счетоводна политика. Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви.

Информацията във финансовия отчет е надеждна, достоверна и пълна. Финансовия отчет е изготвен в съответствие с принципа на действащото предприятие, което ще продължи своята дейност.

### 2.2. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс.

**Нетекущи активи**

Отчитането на дълготрайните материални активи в групата се извършва при спазване на изискванията на МСС 16, а на нематериалните дълготрайни активи при спазване на изискванията на МСС 38.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални и нематериални активи включва покупната му цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи.

След първоначалното признаване като актив всеки дълготраен материален и нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации.

Придобитите дълготрайни материални активи по лизингови договори се отчитат съгласно изискванията на МСС 17.

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи се начислява, като последователно е прилаган линейния метод, върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

| Вид | Винпром Пещера АД | Омега агро ЕООД | Пещера турист ООД | Ерп консулт ЕООД |
|---|---|---|---|---|
| Годишна счетоводна норма | | | | |
| Праг на същественост | 500 лв. | 700 лв. | 700 лв. | 500 лв. |
| Административни и производствени сгради | 4 | 4 | 4 | |
| Трайни насаждения | | 4 | | |
| Машини | 7 | 30 | 30 | |
| Транспортни средства и пътища | 10 | 25 | 10 | |
| Компютърно оборудване | 25 | 50 | 50 | 50 |
| Автомобили | 10 | | 25 | |
| Обзавеждане и трайни активи | 15 | 15 | 15 | |
| Съоръжения | 4 | 12 | 4 | |
| Права в/у собственост | 5 | | | |
| Софтуер | 5 | | | |
| Други НМДА | 15 | | | |

## 2.3. Материални запаси

Материалните запаси обхващат закупените и предназначените за продажба стоки и материали, и включват материалите закупени с цел влагане в производствения процес или държани с цел продажба.

Материалните запаси се отчитат на по-ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност и включват покупната цена, митните сборове и други данъци, транспортните разходи и други, които могат директно да се отнесат към придобиването на завършените стоки, материалите и услугите. Търговските отстъпки, рабати и други подобни компоненти се приспадат при определяне на покупната стойност.

Под нетна реализируема стойност се има предвид нетната сума, която предприятието очаква да получи при продажбата на материални запаси .

Изписването на материалите, при влагането им в производството се извършва по метода на средно претеглената стойност, използван и в предходните отчетни периоди.

В себестойността на произвежданата продукция на дружеството се включва стойността на употребените материали, изписани по средно претеглена стойност, разходите за преработка и другите разходи, свързани с производството на съответната продукция. Не се включват административните, финансовите, извънредните разходи и разходите за продажба на продукцията. Тези разходи се отчитат като текущи в периода, в който са извършени.

## 2.4. Парични средства.

Паричните средства са парични средства в брой и по банкови сметки.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Отчитането на паричните средства в чуждестранна валута по банкови сметки, депозити, каса и други и ефекта от промените във валутните курсове се извършва съгласно изискванията на МСС 21.

Преоценка на валутата по всички сметки отчитащи вземания, задължения и наличност в чуждестранна валута се извършва в края на годината.

Инвентаризация на паричните средства се извършва преди съставянето на годишния финансов отчет.

**2.5. Вземания.**

Вземанията в лева са оценени по стойността в момента на тяхното възникване, а на тези в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013 г.

**2.6. Задължения по заеми**

Разходите по заеми се признават като текущи в периода през който са извършени. Предоставените заеми се отчитат по цена на придобиване.

Заеми със срок на погасяване по дълъг от 12 месеца се отчитат като дългосрочни.

**2.7. Преоценъчен резерв**

Като преоценъчен резерв в баланса на групата е представен резултатът от извършваните през предходни години преоценки по справедливата стойност на притежаваните от групата дълготрайни материални активи.

**2.8. Задължения.**

Задълженията в лева са оценени по стойността в момента на тяхното възникване, а на тези в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013 г.

**3. Признаване на приходи и разходи**

Приходите се признават в момента на тяхното реализиране и разходите се начисляват при спазване на принципа на съпоставимост с реализирания приход по принципа на текущото начисление.

Като приход се признават постъпленията от продажба на продукция, материали, услуги и други постъпления, съгласно МСС 18. При отчитането на приходите стриктно се спазва принципа на текущо начисляване и едновременно признаване на приходите и разходите от една сделка.

При извършване на разходи през текущия отчетен период, срещу които ще се получи икономическа изгода през следващи отчетни период, то тези разходи се отчитат като разходи за бъдещи периоди.

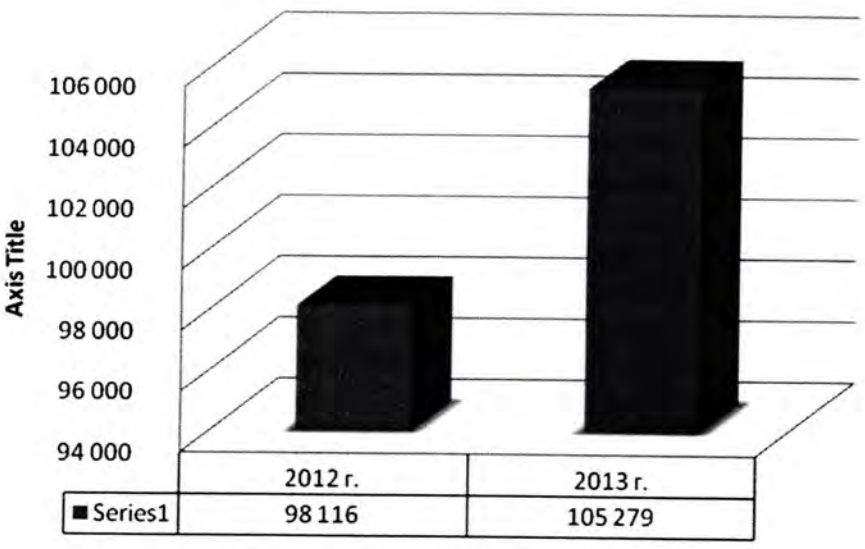
**4. Данъчно облагане.**

Дружествата дължат данък върху печалбата в размер на 10 % върху облагаемата печалба съгласно ЗКПО. За 2013 г. начисленият данък печалба на групата е в размер на 1 324 хил.лв..

## 5. Преглед на дейността на групата през 2013 г.

### *ПРИХОДИ*

Нетни приходи от продажби 2012 г. – 2013 г.




Наблюдава се увеличение на нетните приходи от продажби в групата спрямо 2012 г. със 7,3 %, което е от съществено значение за доверието на клиентите.

| *Показатели за приходите* | *2013 г.* | *% спрямо общите приходи* | *2012 г.* | *% спрямо общите приходи* |
|---|---|---|---|---|
| Приходи от продажби | 103407 | 85,52 | 93616 | 88,14 |
| Приходи от финансирания | 1872 | 1,55 | 4500 | 4,24 |
| Финансови приходи | 15638 | 12,93 | 8097 | 7,62 |
| Общо приходи | 120917 | 100 | 106213 | 100 |

Най-висок дял в приходите имат приходите от дейността. Процента на отклонение спрямо 2012 г. са относително еднакви, което показва, че фирмата няма колебания в структурата на приходите. По-голям дял през 2013 г. имат финансовите приходи идващи от продажбата на дъщерна фирма на „Винпром Пещера" АД.

***РАЗХОДИ***

Видове основни разходи :

| | 2013 г. | | 2012 г. | |
|---|---|---|---|---|
| | Хил.лева | % от приходите | Хил.лева | % от приходите |
| Разходи за обичайната дейност | | | | |
| Разходи за материали | 41 165 | 34.04 | 35 337 | 33.27 |
| Разходи за външни услуги | 12 565 | 10.39 | 9 443 | 8.89 |
| Разходи за амортизации | 6 949 | 5.75 | 6 142 | 5.79 |
| Разходи за персонала | 5 890 | 4.87 | 5 439 | 5.12 |
| Разходи за осигуровки | 901 | 0.75 | 794 | 0.75 |
| Други разходи | 701 | 0.58 | 1 371 | 1.29 |
| Финансови разходи | | | | |
| Разходи за лихви | 1 555 | 1.29 | 1 812 | 1.71 |
| Отрицателна разлики от операции с финансови инструменти | 18 | 0.01 | | |
| Отрицателна разлики от промяна на валутни курсове | 959 | 0.79 | 1 727 | 1.63 |
| Други финансови разходи | 269 | 0.22 | 97 | 0.09 |

***ПЕЧАЛБА***

Реализирана е печалба на групата след приспадане на данъци в размер на 11 639 х. лв..

Внесен данък печалба към 31.03.2013 г. в размер на 1 324 х.лв..

**Налични активи и пасиви към 31.12.2013г.**

**Към 31.12.2013 година балансовата стойност на наличните активи в групата е:**

| **Дълготрайни материални активи** | **2013 г. хил.лв.** | **2012 г. хил.лв.** | **Коефициент Увеличение/ Намаление** |
|---|---|---|---|
| Земи | 4164 | 4862 | 0.86 |
| Сгради | 21559 | 22574 | 0.96 |
| Машини и конструкции | 10928 | 8375 | 1.30 |
| Съоръжения | 29653 | 22619 | 1.31 |
| Транспортни средства | 4807 | 5685 | 0.85 |
| Други ДМА | 13239 | 9358 | 1.41 |
| Разходи за придобиване на ДМА | 8195 | 17170 | 0.48 |
| **Дълготрайни нематериални активи** | **2013 г. хил.лв.** | **2012 г. хил.лв.** | **Коефициент Увеличение/ Намаление** |
| Права върху собственост | 2032 | 1888 | 1.08 |
| Програмни продукти | 491 | 343 | 1.43 |
| Други ДНА | 3954 | 3932 | 1.01 |

| Дългосрочни финансови активи | 2013 г. хил.лв. | 2012 г. хил.лв. | Коефициент Увеличение/ Намаление |
|---|---|---|---|
| Инвестиционни имоти | | 19628 | |
| **Краткотрайни активи** | **2013 г. хил.лв.** | **2012 г. хил.лв.** | **Коефициент Увеличение/ Намаление** |
| Материали | 72531 | 50807 | 1.43 |
| Продукция | 1265 | 2743 | 0.46 |
| Стоки | 76 | 67 | 1.13 |
| Незавършено производство | 288 | 209 | 1.38 |
| **Краткосрочни вземания** | **2013 г. хил.лв.** | **2012 г. хил.лв.** | **Коефициент Увеличение/ Намаление** |
| Вземания от клиенти и доставчици | 38500 | 23094 | 1.67 |
| Вземания по предоставени търг.заеми | 14777 | 3171 | 4.66 |
| Други краткосрочни вземания | 12832 | 4141 | 3.10 |
| **Парични средства** | **2013 г. хил.лв.** | **2012 г. хил.лв.** | **Коефициент Увеличение/ Намаление** |
| В брой | 19 | 76 | 0.25 |
| Банкови сметки | 1032 | 852 | 1.21 |

**Към 31.12.2013 година балансовата стойност на наличните пасиви е:**

| **Собствен капитал** | **2013 г. хил.лв.** | **2012 г. хил.лв.** | **Коефициент Увеличение/ Намаление** |
|---|---|---|---|
| Акционерен капитал | 40000 | 40000 | 1 |
| **Резерви** | **2013 г. хил.лв.** | **2012 г. хил.лв.** | **Коефициент Увеличение/ Намаление** |
| От оценки на активи | 790 | 790 | 1 |
| Други резерви | 136 | 141 | 0.96 |
| **Печалба** | **2013 г. хил.лв.** | **2012 г. хил.лв.** | **Коефициент Увеличение/ Намаление** |
| Неразпределена печалба | 24797 | 21380 | 1.16 |
| Печалба за периода | 11639 | 15117 | 0.77 |

| Капитал и печалба неприпадлежащи на групата | 2013 г. хил.лв. | 2012 г. хил.лв. | Коефициент Увеличение/ Намаление |
|---|---|---|---|
| Капитал | 612 | 612 | 1 |
| Печалба/загуба за периода | (42) | (42) | 1 |
| **Дългосрочни задължения** | **2013 г. хил.лв.** | **2012 г. хил.лв.** | **Коефициент Увеличение/ Намаление** |
| Задължения по заеми | 27267 | 25504 | 1.07 |
| Лизингови задължения | 341 | 430 | 0.79 |
| **Приходи за бъдещи периоди** | **2013 г. хил.лв.** | **2012 г. хил.лв.** | **Коефициент Увеличение/ Намаление** |
| Приходи за бъдещи периоди | 9168 | 9829 | 0.93 |
| **Краткосрочни задължения** | **2013 г. хил.лв.** | **2012 г. хил.лв.** | **Коефициент Увеличение/ Намаление** |
| Задължения към банки | 42941 | 35912 | 1.20 |
| Задължения към доставчици и клиенти | 31416 | 23202 | 1.35 |
| Задължения по търговски заеми | 30573 | 23972 | 1.28 |
| Задължения към персонала | 326 | 359 | 0.91 |
| Задължения към осигурителни предпр. | 194 | 137 | 1.42 |
| Данъчни задължения | 758 | 1084 | 0.70 |
| Други краткосрочни задължения | 21382 | 4887 | 4.38 |

Финансови показатели за дейността към 31.12.2013 г.

| Пореден номер | Показатели | Текущ период | Предходен период | Изменение |
|---|---|---|---|---|
| | **Показатели за капиталовата структура** | | | |
| 1 | Капиталов механизъм | 0.6420 | 0.5674 | 0.0747 |
| 2 | Коефициент на покриване на пасивите със собствен капитал | 0.4985 | 0.6772 | -0.1787 |
| 3 | Коефициент на финансова маневреност | 1.8271 | 1.1007 | 0.7264 |
| 4 | Коефициент на мобилизация на капитала в дълготрайни активи | 0.4145 | 0.5764 | -0.1618 |
| 5 | Коефициент на покритие на дълготрайни активи с постоянен капитал | 1.0475 | 0.8883 | 0.1593 |
| | | | | |
| | **Показатели за интензивност на имуществото** | | | |
| 1 | Дял на дълготрайните активи в общата сума на активите | 0.4148 | 0.5768 | -0.1619 |
| 2 | Дял на краткотрайните активи в общата сума на активите | 0.5852 | 0.4232 | 0.1619 |
| 3 | Коефициент на динамичност на краткотрайните активи | 0.0074 | 0.0113 | -0.0039 |

*Сстойността на коефицента за финансова маневреност на дружеството показва степента на гъвкавост на използваните средства. Както е видно този показател поддържа високи стойности и в текущата и в предходната година и е признак за способността на дружеството да прегрупира активите си и да инвестира в по-изгодни за дадения момент продукция и дейност.*

| Пореден номер | Показатели | Текущ период | Предходен период | Изменение |
|---|---|---|---|---|
| | **Коефициенти** | | | |
| 1 | Коефициент на дълга към активите | 0.6425 | 0.5674 | 0.0751 |
| 2 | Коефициент на дългосрочна задлъжнялост | 0.3525 | 0.3270 | 0.0255 |
| 3 | Покритие с имущество | 271.3930 | 210.7977 | 60.5953 |
| 4 | Зависимост на фирмата от заемодатели | 0.7676 | 0.9069 | -0.1393 |
| 5 | Коефициент на краткосрочна задлъжнялост | 1.6493 | 1.1442 | 0.5051 |

*Коефициентът на дълга към активите леко се намалява. Изменението е в размер на 0,07 пункта, и показва увеличение на дълговете на предприятието.*
*Увеличен е коефицента на покритие с имущество. Дължи се на увеличението на придобити нови дълготрайни активи.*
*Увеличена е краткосрочната задлъжнялост на предприятието с 0,50 пункта зависещо от увеличения размер на получени краткосрочни банкови кредити .*

| Пореден номер | Показатели | Текущ период | Предходен период | Изменение |
|---|---|---|---|---|
| | **Коефициенти** | | | |
| 1 | Коефициент на обща ликвидност | 2.6139 | 2.9865 | -0.3726 |
| 2 | Коефициент на бърза ликвидност | 1.2425 | 1.1141 | 0.1284 |
| 3 | Коефициент на незабавна (финансова) ликвидност | 0.0194 | 0.0339 | -0.0144 |
| 4 | Коефициент на абсолютна ликвидност | 0.0194 | 0.0339 | -0.0144 |

*Коефициентите за обща и бърза ликвидност превишават единица, което означава, че предприятието разполага с повече краткотрайни активи от задълженията си. В този случай степента на риска предприятието да изпадне в състояние на невъзможност за посрещане на задълженията си е нищожно малък.*
*Коефицентите за незабавна и абсолютна ликвидност спрямо предходната година са Нямат съществено изменение, дължи се на ниската наличност на парични средства в края на периода.*

| Пореден номер | Показатели | Текущ период | Предходен период | Изменение |
|---|---|---|---|---|
| | **Брутни коефициенти** | | | |
| 1 | Коефициент на рентабилност на приходите от продажби | 0.1252 | 0.1791 | -0.0539 |
| 2 | Коефициент на рентабилност на капитала | 0.0557 | 0.0868 | -0.0311 |
| 3 | Коефициент на рентабилност на собствения капитал | 0.1676 | 0.2150 | -0.0474 |
| 4 | Коефициент на рентабилност на пасивите | 0.0835 | 0.1456 | -0.0621 |
| 5 | Коефициент на капитализация на активите | 0.0537 | 0.0827 | -0.0290 |

*Коефициента за рентабилност на собствения капитал показва че, на 1 лв. капитал съответстват 0.1676 лв.печалба*

| Пореден номер | Показатели | Текущ период | Предходен период | Изменение |
|---|---|---|---|---|
| | **Коефициенти** | | | |
| 1 | Ефективност на разходите | 1.1201 | 1.1875 | -0.0674 |
| 2 | Ефективност на приходите | 0.8928 | 0.8421 | 0.0507 |

*Коефициентите на рентабилност са положителни величини, защото финансовият резултат е печалба, и показват темпа на възвращаемост на капитала.*

**Отговорност на ръководството**

Ръководството потвърждава че е прилагало последователна адекватна счетоводна политика, придържало се е към действащите МСС, МСФО. Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие.

**Перспективи за развитие.**

Винпром Пещера АД е фирма със стабилни позиции и политика на действие, конкурентни предимства и потребителска лоялност. Според разчетите, които са извършени в дружеството и прогнозите за бъдещото развитие на пазара на алкохолни продукти в България, свиване в производството не се предвижда. В условията на кризата нелоялната конкуренция и фалшификатите са сред основните причини за затрудненията в индустрията като цяло.

Ръководството проявява гъвкавост от производствена гледна точка, като успява да отговори на специфичните вкусове на потребителите на отделните експортни пазари. Сред приоритетните пазари за вината на "Винпром" Пещера през 2014 г. Китай, Япония и САЩ. Скандинавските държави са традиционен пазар за Компанията, а в последно време „Винпром Пещера" изнася усилено и за страни като Кипър, Гърция, Полша и Англия. Разширява се усилено duty free и travel retail пазара си и най-силните марки вече присъстват в над 500 обекта по цял свят.

Изпълнителен Директор: Иван Папазов