

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ**  
**НА**  
**„Крушаре Инвест“ ЕООД**

Настоящият Учредителен акт е приет и подписан от едноличен собственик на капитала на 06.11.2020 г.. Едноличен собственик на капитала е „ТМ Грийн Енерджи България“ ЕООД с ЕИК : 206183343 със седалище и адрес на управление: България, обл. София, общ. Столична, гр. София, бул. България 106, ет. 4 и в него са отразени всички решения на едноличния собственик на капитала по Протокол от 06.11.2020 г.

**ГЛАВА I**

Общи положения

Чл. 1 (1) Дружеството, предмет на този Учредителен акт е с ограничена отговорност и се създава на основание чл. 113 и следващите от Търговския закон.

(2) Фирменото наименование под което учреденото дружество ще осъществява дейността си е **„Крушаре Инвест“ ЕООД**, наричано за краткост по-нататък "ДРУЖЕСТВОТО".

(3) За дейността си в страната и чужбина, Дружеството може да изписва фирмата си на латиница, както следва: Krushare Invest EOOD

(4) Същото съществува отделно от едноличния собственик и не отговаря за неговите задължения.

(5) **„Крушаре Инвест“ ЕООД**, съществува съгласно Търговския закон и другите действащи нормативни актове.

Чл. 2 Седалището и адреса на управление на Дружеството е в България, обл. Сливен, общ. Сливен, гр. НОВА ЗАГОРА кв. Индустриален, ул. Лубор Байер №4

Чл. 3 Дружеството не се ограничава със срок или прекратително условие.

Чл. 4 Дружеството има следния предмет на дейност:

Мениджмънт на дружества, организиращи забавни и развлекателни игри на територията на Република България, хотелиерство, ресторантьорство, туроператорска и туристическа агентска дейност, търговска дейност, както и всякакви други дейности и услуги, които не са забранени от приложимите закони на Република България.

Чл. 5 С решение на Едноличният собственик, дружеството може да:

- да създава клонове в страната и чужбина;
- да участва в различни обединения на търговски дружества, консорциуми, холдинги и др..
- да бъде прехвърляно чрез сделка като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.

## ГЛАВА II

### **Капитал на Дружеството и Дружествени дялове**

Чл. 6 (1) Капиталът на Дружеството възлиза на 100.00 (сто) лева.

(2) Към момента на регистрация на дружеството се внасят 100.00 (сто) лева или 100% от капитала.

(3) Капиталът се състои от дяловете на едноличния собственик, общо в размер на 100 (сто) дяла, със стойност по 1 (един) лева.

Чл. 7 Дяловете се разпределят както следва:

**„Крушаре Инвест” ЕООД**, притежава всичките 100/сто/ дяла, със стойност по 1/един/ лева всеки, общо на стойност 100 (сто) лева.

Чл. 8 Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван чрез:

- Увеличаване на дяловете;
- Записване на нови дялове;
- Приемане на нови съдружници.

Чл.9 (1) Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на Едноличния собственик на капитала, при спазване на изискванията на закона.

Чл. 10 (1) За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства Едноличния собственик може да направи допълнителни парични вноски за определен срок.

### **ГЛАВА III**

#### **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК.**

Чл. 11. Едноличният собственик има следните права:

1. да участва в управлението на дружеството;
2. да бъде информиран за хода на дружествените дела, лично или чрез пълномощник;
3. да преглежда по всяко време книжата на дружеството и да се снабдява с препис-извлечение от нея;
4. Да получи дивидент;
5. да получи ликвидационен дял.

Чл. 12. Едноличният собственик на капитала е длъжен да изплати или внесе дяловата или допълнителната си вноска, съобразно определените срокове;

Чл. 13. Едноличният собственик отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството.

Чл. 14. Едноличният собственик може да бъде представляван от пълномощник с изрично нотариално заверено пълномощно.

Чл. 15. Едноличният собственик не може да иска реален дял от имуществото на дружеството докато същото съществува.

### **ГЛАВА IV**

#### **УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Чл. 16. (1) Органи на дружеството са:

1. Едноличният собственик;
2. Управител.

(2) Управителят може да не е собственика на капитала.

Чл. 17. (1) Едноличният собственик може да взема решения по всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството.

(2) Управителят участва в заседанията на Едноличния собственик със съвещателен глас, ако не е съдружник.

чл. 18. (1) Едноличният собственик има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

1. изменение и допълнение на учредителния акт;
2. приемане и освобождаване на съдружници;
3. даване на съгласие за прехвърляне на дялове на нов съдружник;
4. увеличаване и намаляване на дружествения капитал, определяне на сроковете и начина за внасяне на допълнителните вноски;
5. приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;
6. определяне на парични фондове;
7. откриване на тонове на дружеството;
8. обединяване с други търговски дружества; .
9. прекратяване дейността на дружеството или за неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;
10. избиране на управител, както и на контролор, ако Едноличния собственик реши да бъде назначен такъв;
11. внасяне на допълнителни парични вноски, срока и начина на тяхното изплащане;
12. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти;
13. предявяване на иски срещу управителя и контролора и назначаване представител за водене на делата;
14. назначаване ликвидатори на дружеството;
15. определяне организационната структура, правилата за работната заплата и правилата за вътрешния ред, като за целта се одобряват правилници;
16. Решения за кредитиране;
17. разпределяне печалбата между съдружниците.

Чл. 19. Едноличният собственик избира управител.

Чл. 20. (1) Управителят има всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

(2) Управителят организира и ръководи цялостната стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия договор са от изключителната компетентност на Едноличния собственик.

(3) Управителят може и да не е съдружник. Ако не е съдружник той носи пълна имуществена отговорност за вредите причинени на дружеството, включително и пропуснатите ползи.

Чл. 21. Управителят има спесимен за разпореждане със сметките на дружеството в обслужващите банки има управителя, ако същият не е съдружник.

Чл. 22. (1) По решение на Едноличния собственик или по силата на изрично пълномощно, подписано от управителя, дружеството може да се представлява и от трети лица.

(2) С оглед нуждите на дружеството, по разпореждане на управителя, право да теглят и внасят суми в сметките на дружеството могат да имат и касиерът и счетоводителят на дружеството, по силата на изрично пълномощно и представен спесимен в банката.

## **ГЛАВА V**

### **БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ**

Чл. 23. (1) Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

(2) В края на всяка стопанска година управителят извършва подробен опис на имуществото на дружеството и съставя:

1. Баланс, от който да се вижда истинското стопанско положение на дружеството;
2. Отчет за приходите и разходите.

(3) Годишният счетоводен отчет се представя за одобрение от Едноличния собственик, придружен от отчетен доклад изготвен от управителя.

(4) Ако Едноличният собственик определи контролор, към годишния счетоводен отчет се прилага и заключение на контролора.

Чл. 24. (1) Печалбата на дружеството се изплаща в лева или валута, пропорционално на дяловото участие на съдружниците в Капитала на дружеството. Печалба не се изплаща в случай на приключване със загуба,

(2) Загубата на дружеството се покрива от резервен фонд, а ако надвишава средствата по него - от допълнителни средства, внесени от съдружниците или чрез кредит.

Чл. 25. По решение на Общото събрание, Дружеството може да получава кредити в български лева или валута от български и чуждестранни организации, институции, банки и др.

Чл. 26. По решение на Едноличния собственик дружеството може да образува фондове, като с решението се уточнява размера на фонда и размера на отчисленията за него.

## **ГЛАВА VI**

### **ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ**

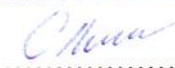
Чл. 27. Прекратяване и ликвидация на дружеството се извършват съгласно условията на закона.

## **ГЛАВА VII**

### **ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

§ 1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат законите на Република България.

За еднолични собственик на капитала:

  
.....  
Станка Лозанова Тренева  
/Представяващ/Управител/