СПИСЪК НА ПРИЕТИТЕ ВЗЕМАНИЯ И ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

НА

„ОДИСЕЙ ИМОТИ" ЕООД ЗА 2014 г.

1. Счетоводен баланс за 2014 г.
2. Отчет за приходите и разходите за 2014 г.
3. Отчет за паричния поток за 2014 г.

Ръководител:

Теновева Тодорова

15.06.2015 г.
гр. Варна

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "Одисей имоти" ЕООД
към 31.12.2014 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща год.	предходна год.		текуща год.	предходна год.
а	1	2	а	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			**I. Записан капитал**	1	
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	*0*	*0*	3. Резерв, съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни нематериални активи			4. Допълнителни резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	*Общо за група IV:*	*0*	*0*
- земи			**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			*Общо за група V:*	*0*	*0*
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**VI. Текуща печалба (загуба)**		
Общо за група II:	*0*	*0*	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:**	1	0
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:**	0	0
6. Други заеми			**В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:**		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
Общо за група III:	*0*	*0*	до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	0	0	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
2. Незавършено производство			до 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0	над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
- стоки			до 1 година		
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:	*0*	*0*	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	0	0
Общо за група II:	*0*	*0*	до 1 година	0	0
III. Инвестиции			над 1 година	0	0
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	0	0
2. Изкупени собствени акции			до 1 година		
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:	*0*	*0*	- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година		
- в брой			над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	1		- данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
Общо за група IV:	*1*	*0*	до 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	1	0	над 1 година		
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	0	0
			до 1 година	0	0
			над 1 година	0	0
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			**Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	0	0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1	0	**СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В+Г)**	1	0

Дата: 25.01.2015 г.

Съставител: /Весела Георгиева/

Ръководител: /Десислава Т. Тодорова/

ОТЧЕТ

за приходите и разходите
на "Одисей имоти" ЕООД
за 2014 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лева)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лева)	
	текуща година	пред-ходна година		текуща година	пред-ходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**0**	**0**	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**0**	**0**	г) други продажби		
а) разходи за възнаграждения			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
- осигуровки, свързани с пенсии			4. Други приходи, в т.ч.:		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	0	- приходи от финансирания		
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	***Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)***	***0***	***0***
- разходи за амортизация			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за обезценка			- приходи от участия в предприятия от група		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	***0***	***0***	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0	***Общо финансови приходи (5+6+7)***	***0***	***0***
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8. Загуба от обичайната дейност	**0**	**0**
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0	9. Извънредни приходи		
а) разходи, свързани с предприятия от група			***Общо приходи от дейността (1+2+3+4+5+6+7+9)***	**0**	**0**
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**0**	**0**
8. Други разходи по финансови операции			11. Загуба (10 + ред 12 и 13 от раздел А)	**0**	**0**
Общо финансови разходи (6+7+8)	***0***	***0***			
9. Печалба от обичайната дейност	**0**	**0**			
10. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+8+10)	**0**	**0**			
11. Счетоводна печалба	**0**	**0**			
12. Разходи за данъци от печалбата					
13. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
14. Печалба (11 - 12 - 13)	**0**	**0**			
Всичко (Общо разходи + 12 + 13 + 14)	***0***	***0***	***Всичко (Общо приходи + 11)***	**0**	**0**

Дата: 25.01.2015 г.

Съставител:
/Весела Георгиева/

Ръководител:
/Геновева Т. Тодорова/

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
"Одисей имоти" ЕООД
2014 г.

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп ления	плащания	нетен поток	постъп ления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци , свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци , свързани с краткоср. финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци , свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Платени и възстановени данъци						
Платен (възстановен) данък добавена стойност						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	1		1			
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци , от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	***1***	***0***	***1***	***0***	***0***	***0***
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	**1**	**0**	**1**	**0**		**0**
Д. Парични средства в началото на периода			**0**			**0**
Е. Парични средства в края на периода			**1**			**0**

Дата: 25.01.2015 г.

Съставител: /Весела Георгиева/

Ръководител: /Геновева Г. Тодорова/