

“ЕУРАТЕК ФИНАНС” АД

ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

За периода, завършващ на 31 декември 2009 г.

Изпълнителен директор: Иван Тодоров

Главен счетоводител: Лилия Димова

Адрес: гр.София, ул.Хан Кубрат 27

Регистриран одитор: Иван Събев

СЪДЪРЖАНИЕ:		стр.
Счетоводен баланс		3
Отчет за доходите – по икономически елементи на разходите		4
Отчет за паричните потоци		5
Отчет за промените в собствения капитал		6
Доклад за дейността		7
Доклад на независимия одитор		9
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ		
1. Статут и предмет на дейност		11
2. База за изготвяне и счетоводни политики		11
3. Управление на финансовия риск		15
4. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения		15
 ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ БАЛАНСА, ОТЧЕТА ЗА ДОХОДИТЕ		
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване (ИМСО)		16
2. Финансови активи		16
3. Материални запаси		16
4. Вземания		16
5. Парични средства		17
6. Нетекущи пасиви		17
7. Търговски и други задължения		17
8. Приходи за бъдещи периоди		17
9. Приходи		18
10. Разходи за външни услуги		18
11. Разходи за персонала		18
12. Финансови приходи/разходи		18
13. Основни компоненти на разходи за данъци		18
14. Доход на акция		18
15. Оповестяване на свързани лица и сделките с тях		18
16. Възнаграждение за одит		18
17. Условни активи и условни задължения		19
18. Събития след датата на баланса		19
19. Показатели за финансово-икономически анализ		19

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(Отчет за финансовото състояние)

	Прил.	Година, приключила на 31 декември	
		2009	2008
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
имоти, машини, съоръжения и оборудване	1	1476	1841
Нематериални активи			6
финансови активи	2	10953	11246
<i>Общо нетекущи активи</i>		<i>12429</i>	<i>13093</i>
ТЕКУЩИ АКТИВИ			
материални запаси	3	5	57
търговски и други вземания	4	425	2413
пари и парични еквиваленти	5	3662	722
Разходи за бъдещи периоди	6	149	
<i>Общо текущи активи:</i>		<i>4241</i>	<i>3192</i>
ОБЩО АКТИВИ		16670	16285
НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ	7	2656	4493
ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
търговски и други задължения	8	7257	5346
приходи за бъдещи периоди	9	1358	1386
<i>Общо текущи пасиви:</i>		<i>8615</i>	<i>6732</i>
КАПИТАЛ			
Основен капитал		1000	1000
Резерви	10	3780	
Неразпределена печалба			2054
Печалба за отчетната година		619	2006
<i>Общо капитал:</i>		<i>5399</i>	<i>5060</i>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		16670	16285

Приложенията от страница 7 до страница 19 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата: 15.02.2010

Издаването на финансовите отчети беше оторизирано от Съвета на директорите на 26.02.2010г. и бяха подписани от тяхно име.

Съставител:
/Лилия Димова/

Заверил, съгласно доклад:

Дата: 29.03.2010г.

Изпълнителен директор:
/Иван Тодоров/

Иван
Събев
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР
ДЕС Иван Събев



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

по икономически елементи на разходите

	Прил.	Година, приключила на 31 декември	
		2009	2008
Текущи дейности:			
Приходи от продажби	10	9731	13205
Отчетна стойност на продадени стоки		(7942)	(10432)
Брутна печалба		1789	2773
Общо разходи за дейността, в т.ч.:		(1735)	(1092)
Разходи за суровини, материали и консумативи	11	(9)	(14)
Разходи за външни услуги	12	(898)	(441)
Разходи за персонала	13	(104)	(105)
Разходи за амортизация		(723)	(530)
Други оперативни разходи за дейността		(1)	(2)
Други (загуби)/печалби, нетно		(54)	1681
Финансови приходи		1009	861
Финансови разходи		375	313
Финансови разходи, нетно	14	634	548
Печалба преди данъци		688	2229
Разходи за данъци върху дохода		(69)	(223)
Печалба за годината		619	2006
Основен доход на акция			
От текущи дейности		0.619	2.006

Забележка: Дружеството не представя Отчет за всеобхватния доход.

Приложенията от страница 7 до страница 19 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата: 15.02.2010

Издаването на финансовите отчети беше оторизирано от Съвета на директорите на 26.02.2010г. и бяха подписани от тяхно име.

Съставител:

/Лилия Димова/

Изпълнителен директор:

/Иван Тодоров/

Заверил, съгласно доклад:

Дата: 29.03.2010г.

Иван Събев
 /ДЕС Иван Събев/
 Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

	Година, приключила на 31 декември	
	2009	2008
Парични потоци от оперативна дейност		
<i>Входящи потоци</i>		
Парични средства, получени от продажбата на стоки	16128	14588
Възстановени данъци /без корпоративен данък върху печалбата/	127	
Други постъпления от оперативна дейност	14	
	16269	14588
<i>Изходящи потоци</i>		
Парични плащания на доставчици	(9859)	(10705)
Платени данъци /без корпоративен данък върху печалбата/		(11)
Парични плащания на персонал	(96)	(71)
Платени банкови такси	(46)	(60)
Курсови разлики	(1)	
Други плащания от оперативна дейност		(11)
	(10002)	(10858)
<i>Парични наличности, получени от основна дейност</i>	6267	3730
Платени данъци	(63)	(226)
<i>Нетни парични наличности от основна дейност</i>	6204	3504
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Плащания за покупка на дълготрайни активи	(440)	(1026)
Предоставени заеми	(1508)	(1854)
Възстановени предоставени заеми	862	1854
Получени лихви по предоставени заеми	197	36
<i>Парични наличности, получени от инвестиционна дейност</i>	(889)	(990)
Парични потоци от финансова дейност		
Получени и/или изплатени заеми	(1992)	(1570)
Други плащания от финансова дейност	(383)	(531)
<i>Парични наличности, получени от финансова дейност</i>	(2375)	(2101)
Нетно изменение на паричните средства и еквиваленти	2940	413
Парични наличности и еквиваленти в началото на годината	722	309
Парични наличности и еквиваленти към края на отчетния период	3662	722

Приложенията от страница 7 до страница 19 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата: 15.02.2010

Издаването на финансовите отчети беше оторизирано от Съвета на директорите на 26.02.2010г. и бяха подписани от тяхно име.

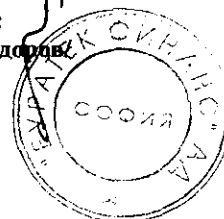
Съставител:
/Лилия Димова/

Изпълнителен директор:
/Иван Тодоров/

Заверил, съгласно доклад:

Дата: 29.03.2010г.

Иван
Събев
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР



ОТЧЕТ
ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Показатели	Основен капитал	Резерви		Печалба (загуба)	Общо
		общи	други		
Салдо към 31 декември 2008 год.	1000			4060	5060
Нетна печалба за периода				619	485
Разпределение на печалбата за:		100	3680	-4060	-280
дивиденди				-280	-280
други		100	3680	-3780	
Салдо към 31 декември 2009 год.	1000	100	3680	619	5399

Приложенията от страница 7 до страница 19 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата: 15.02.2010

Издаването на финансовите отчети беше оторизирано от Съвета на директорите на 26.02.2010г. и бяха подписани от тяхно име.

Съставител:
/Лилия Димова/

Изпълнителен директор:
/Иван Тодоров/

Заверил, съгласно доклад:

Дата: 29.03.2010г.

Иван
Събев
Регистриран одитор



ГОДИШЕН ДОКЛАД
за дейността на „Еуратек Финанс“ АД през 2009 г.

I. Преглед на дейността и финансовото състояние на „Еуратек Финанс“ АД.

1. Основна дейност.

„Еуратек Финанс“ АД е дружество, специализирано в продажби посредством лизинг на леки автомобили с марка Skoda.

При осъществяването на продажби посредством лизинг на леки автомобили с марка Skoda, „Еуратек Финанс“ АД предлага на своите клиенти няколко договорни схеми в зависимост от срока на изплащане на актива – предмет на лизинговане и размера на първоначалната вноса. В зависимост от срока на изплащане договорните схеми са със срок на изплащане от 12 до 60 месеца.

В рамките на всяка една от горепосочените договорни схеми са възможни следните варианти на размера на първоначалната вноса, която се заплаща при сключването на договора за лизинг на леки автомобили с марка Skoda: от 10 до 50% първоначална вноса.

Рискът на „Еуратек Финанс“ АД от повреда, погиване, кражба или друга щета на леките автомобили с марка Skoda, предоставяни по силата на договорите за лизинг, се застрахова от ЗПАД „Алианс България“ и „ДЗИ“ АД. Рискът от неплащане на лизинговите вноски от страна на лизингополучателите се застрахова от същите застрахователни дружества.

2. Основни клиенти.

Продажбите на „Еуратек Финанс“ АД са насочени към следните три основни клиентски групи:

- големи корпоративни клиенти, някои от които са предприятия с национално или важно регионално значение, предприятия с държавно или общинско участие, вкл. общини. Продажбите на клиенти от тази група са до 10% от общите продажби на дружеството.
- малки и средни предприятия, осъществяващи своята дейност в страната. Продажбите на клиенти от тази група са трайно над 50% от общите продажби на дружеството.
- крайни индивидуални клиенти – физически лица. Продажбите на клиенти от тази група достигат до 40% от общите продажби на дружеството.

3. Основни конкуренти.

„Еуратек Финанс“ АД е „посредник“ между вносителят на автомобилите Skoda за България – „Еуратек“ ООД и клиентите, що се отнася до продажбите на лизинг. Това предопределя до голяма степен водещата позиция на „Еуратек Финанс“ АД при продажбите на лизинг на автомобилите с марка Skoda, която дружеството има спрямо други, действащи в страната лизингови компании.

4. Обем и динамика на продажбите за 2009 г.

„Еуратек Финанс“ АД продава на лизинг автомобили с марка Skoda от края на 2005 г. През 2009 г. приходите от продажби са в размер на 10 740 хил. лева, което представлява намаление от 23,6% в сравнение с 2008 г. (когато са били в размер на 14 066 хил. лева).

През 2009 г. не са отчетени необичайни или спорадични събития, сделки или съществени икономически промени, които да се отразяват съществено на размера на отчетените приходи от дейността на дружеството.

5. Вземания и задължения на „Еуратек Финанс“ АД за 2009 г. Ликвидност и капиталови ресурси.

Осъществяваната от „Еуратек Финанс“ АД лизингова дейност предполага наличието на достатъчни по разнообразие и количество парични потоци, поради факта, че дружеството плаща пълната стойност на закупуваните леки автомобили, а получава обикновено около 10 – 20 % от стойността на тези леки автомобили в началото на лизинговия договор.

Дългосрочните вземания на „Еуратек Финанс“ АД за 2009 г. в размер на 10 953 хил. лева представляват вземанията от клиенти по лизингови договори. Вземанията на дружеството в сравнение с предходната година са се намалили с 2,6% в сравнение с 2008 г. (когато са били 11 246 хил. лева).

Дългосрочните задължения на дружеството в размер на 2 656 хил. лева са формирани от усвоени кредити от „Райфайзенбанк“ ЕАД.

За 2009 г. няма съществени ангажименти на дружеството за извършване на капиталови разходи.

6. Финансов резултат за 2009 г.

През 2009 г. „Еуратек Финанс“ АД реализира нетна печалба в размер на 619 хил. лева, което в сравнение с нетната печалба за 2008 г. (2 006 хил. лева), представлява намаление от 69,1%.

7. Основни рискове за предприятието.

Основните рискове, които могат да окажат влияние върху бъдещото развитие на Дружеството, са следните фактори:

- много силна конкуренция, особено от страна на големи финансови институции;
- навлизане на българския пазар на чуждестранни лизингови компании;
- неблагоприятно влияние от развихрилата се в последните месеци световна финансова криза, която от една страна оскъпява ползвания от дружеството външен паричен ресурс, а от друга страна намалява потреблението, което може да доведе до евентуален спад в бъдещите продажби.

II. Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване.

Няма важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване на дружеството.

III. Научноизследователска и развойна дейност.

„Еуратек Финанс“ АД не осъществява подобна дейност.

IV. Информация съгласно изискванията на чл. 187д и чл. 247, ал. 2 от Търговския закон.

1. Информация по чл. 187д от Търговския закон:
„Еуратек Финанс“ АД не е изкупувало собствени акции през 2009 г.
2. Информация по чл. 277, ал. 2 от Търговския закон:
 - 2.1. Възнаграждения на членовете на Съвета на директорите за 2009 г.:
 - Иван Ангелов Тодоров: 24 426,50 лева;
 - Светлин Върбанов Георгиев: 17 447,50 лева;
 - Борислав Маринов Цаков: 6 979,00 лева.
 - 2.2. Придобити, притежавани и прехвърлени акции и облигации на дружеството от страна на членовете на Съвета на директорите за 2009 г. – няма такива сделки.
 - 2.3. Права на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството – не съществуват такива права;
 - 2.4. Договори по чл. 240б, сключени през годината: няма такива.

V. Клонове на предприятието.

„Еуратек Финанс“ АД няма клонова структура.

VI. Изполдвани от предприятието финансови инструменти.

„Еуратек Финанс“ АД не използва финансови инструменти.

VII. Предвиждано развитие на „Еуратек Финанс“ АД през 2010 г.

1. Стратегия за развитието на „Еуратек Финанс“ АД през 2010 г.

Основните стратегически цели, които си поставя в краткосрочен план мениджърския екип на „Еуратек Финанс“ АД са увеличаване на продажбите на дружеството, повишаване на неговата конкурентноспособност, разширяване на пазарните му позиции в страната и като цяло повишаване на рентабилността му.

2. Прогнози за развитието на „Еуратек Финанс“ АД през 2010 г.

Показатели	31.12.2009 г.	31.12.2010 г. Прогноза
1. Приходи от дейността (хил. лв.)	10 740	9 095
2. Разходи за дейността (хил. лв.)	10 052	8 645
3. Резултат от дейността (хил. лв.)	688	450
4. Печалба преди облагане с данъци (хил. лв.)	688	450
5. Разходи за данъци (хил. лв.)	69	45
6. Печалба след облагане с данъци (хил. лв.)	619	405

VIII. Промени в цените на акциите на „Еуратек Финанс“ АД през 2009 г.

Акциите на „Еуратек Финанс“ АД не се търгуват на организиран пазар на ценни книжа.

Дата: 20.02.2010г.

Изпълнителен директор:



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО

ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ

НА „ЕУРАТЕК ФИНАНС“ ООД

Доклад върху финансовия отчет

Аз извърших одит на приложения финансов отчет на **„ЕУРАТЕК ФИНАНС“ АД София**, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2009 г. и отчет за доходите (приходите и разходите), отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществения счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Моята отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от мен одит. Мойт одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че аз да се убедя в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считам, че извършеният от мен одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от мен одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверявам, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на **„ЕУРАТЕК ФИНАНС“ АД София** към 31 декември 2009 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, чл. 38, ал. 4, аз прегледах приложения Годишен доклад за дейността на **„ЕУРАТЕК ФИНАНС“ АД гр. София** за 2009 г. Годишният доклад на ръководството е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността на **„ЕУРАТЕК ФИНАНС“ АД гр. София** съставен от ръководството съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на дружеството към 31 декември 2009 г., изготвен на база МСФО. Отговорността за изготвянето на Годишния доклад за дейността на дружеството от 20.02.2010 г. се носи от ръководството на дружеството.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:

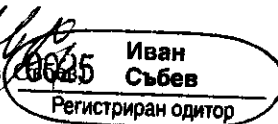
Дата: 29.03.2010г.

(ДПС Ив

Адрес на одитора: гр. София 130

Жк „Света троица“ бл. 297, ет.17, ап. 60

Иван Иванов Събев



11

„ЕУРАТЕК ФИНАНС“ АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2009 ГОДИНА
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. Статут и предмет на дейност

Първоначална регистрация: решение №1/27.10.2005 г. на СГС по Ф.Д. П11937/2005г. за регистриране на АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО с фирма "ЕУРАТЕК ФИНАНС" АД, БУЛСТАТ 131521276 със седалище и адрес на управление: гр.София, ж.к.Зона Б-5, бл.6 ,вх.Б, ет.7, ап.121 и с предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически или юридически лица; комисионна, спедиционна, превозна, складова, консултантска, туристическа, рекламна, информационна, програмна и импресарска дейност; сделки с интелектуална собственост; лизингова дейност; производсто на стоки за бита; както и всякакви други сделки и дейности, незабранени със закон.

През отчетния период дружеството е реализирало своите приходи от основния си предмет на дейност: отдаване на автомобили на лизинг.

Според счетоводното законодателство при финансовия лизинг се отчита приход от сделката при сключването на лизинговия договор.От тези приходи една малка част – 15% са постъпили като паричен поток в дружеството през 2009г., а останалата част ще постъпи през един дълъг период – до пет години според срока на лизинговия договор. Печалбата се отчита през текущата година, а ще бъде реалност през следващите пет години в зависимост от срока на лизинговия договор.

През 2009 г. дружеството се управлява от Съвет на директорите, както следва:

- Иван Ангелов Тодоров – изпълнителен директор
- Роман Полак –председател
- Светлин Върбанов Георгиев –зам.председател
- Борислав Маринов Цаков

Дружеството се е представлявало от :

- Иван Ангелов Тодоров – изпълнителен директор

Към настоящия момент "ЕУРАТЕК ФИНАНС" АД, е търговец непублично предприятие и съществува под формата на акционерно търговско дружество (АД) – като регистрирания капитал на дружеството възлиза на 1 000 лв., разпределен в 1 000 000 бр. непревигилигирвани безналични акции. Целият записан капитал е внесен.

Акциите са поименни и към 31.12.2009 г. се разпределят така:

№ по ред	Наименование на акционера	Брой на акциите	%
1.	Еуратек ООД	800 000	80%
2.	Фаворит холд АД	200 000	20%
	ВСИЧКО:	1 000 000	100

2.База за изготвяне и счетоводни политики

Основните счетоводни политики при изготвянето на тези финансови отчети са приложени по-долу. Политиките са били последователно прилагани за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

2.1 База за изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО) приети от Европейският съюз (МСФО, приети от ЕС), тълкуванията на МСФО, приложими за дружества отчитащи се по МСФО. Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, освен в случаите на извършена преоценка на земи и сгради, финансови активи на разположение за продажба и финансови активи и пасиви, (включително деривативни инструменти), отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква употребата на конкретни приблизителни счетоводни оценки. Също така се изисква ръководството да използва собствена преценка при прилагането на счетоводните политики на групата. Елементите на финансовите отчети, чисто представяне изисква по-висока степен на субективна преценка или сложност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в приложение 4.

2.1.1 Изменения в счетоводната политика и оповестявания

(а)Нови и изменени стандарти приети от дружеството.

Дружеството е приело следните нови и подобрени МСФО от 1 януари 2009 г.

- МСФО 7 „Финансови инструменти - Оповестяване”(Изменение) - в сила от 1 януари 2009 г.

- МСС 1 (Изменение) „Представяне на финансови отчети“ - в сила от 1 януари 2009 г. Изменението забранява представянето на определени приходи и разходи (изменения в собствения капитал, които не са резултат от операции със собствениците) в отчета за промените в собствения капитал и изисква измененията в собствения капитал, които не са резултат от операции със собствениците, да се представят отделно от измененията, които са резултат от свързаните със собствениците операции. В резултат на това дружеството представя във финансовия отчет за промени в капитала всички промени, които са резултат от операции със собственици, докато всички промени в капитала, които не са резултат от операции със собственици се представят в отчет за общия доход. Сравнителната информация е представена така, че също да бъде в съответствие с изменения стандарт. Тъй като промяната в счетоводната политика оказва влияние само върху аспектите на представянето, тя няма влияние върху дохода от акция.
- МСФО 2 (Изменение), „Плащане на базата на акции“ (в сила от 1 януари 2009 г.)
- По отношение на разходи за заеми, свързани с отговарящите на условията активи, за които началната дата на капитализация е след 1 Януари 2009, дружеството капитализира разходите по заеми, които могат да се отнесат директно към придобиване, изграждане и производство на отговарящите на условията активи като част от стойността на актива. Дружеството вече е признало разходите по заеми в текущия период. Тази промяна в счетоводната политика се дължи на приемането на МСС 23, Разходи по заеми (2007) в съответствие с преходните разпоредби на стандарта; сравнителните цифри не се преизчисляват. Промяната в счетоводната политика няма ефект върху дохода на акция.

(б) Стандарти, изменения и тълкувания към съществуващи стандарти, които все още не са влезли в сила и не са приети от дружеството за по – ранно приложение.

Следните тълкувания и изменения на съществуващи стандарти са публикувани и са задължителни за прилагане за счетоводни периоди на дружеството започващи на или след 1 януари 2009 г. или за по-късни периоди, но не са приети от дружеството за по – ранно приложение.

- КРМСФО 17, „Разпределяне на безналични активи между собствениците“ (в сила от 1 юли 2009).
- МСС 27 (Изменен), „Консолидирани и индивидуални финансови отчети“ влиза в сила от 1 юли 2009 г.
- МСФО 3 (Изменен), „Бизнес комбинации“ (в сила от 1 юли 2009 г.).
- МСС 38 (Изменение), „Нематериални активи“.
- КРМСФО 5 (Изменение) „Оценка на нетекущи активи (или групи за изваждане от употреба), класифицирани като държани за продажба“.
- КРМСФО 5 (Изменение) „Оценка на нетекущи активи (или групи за изваждане от употреба), класифицирани като държани за продажба“.

2.2. Отчетна валута

2.2.1. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута на дружеството е Българския лев. Дружеството използва българския лев (BGN) като отчетна валута.

2.2.2. Сделки в чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по официалния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат в отчета за доходите на реда „финансов приход или разход“.

2.3. Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

2.3.1. Собствени активи

ИМС се отчитат по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислените амортизации и признатата обезценка.

Като ИМС се признават придобитите и притежавани активи, които имат натурално-веществена форма, се използват за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или други цели, стойността им може надеждно да се изчисли и предприятието очаква да получи икономически изгоди от актива. ИМС, които отговарят на горните условия, но са на стойност при придобиването им под 700 лева (праг на същественост) се признават като краткотрайни и тяхното използване се отчита като текущи разходи.

Всички ИМС се оценяват първоначално по цена на придобиване и се посочват по историческа цена, намалена с амортизацията.

Увеличенията в балансовата стойност, произтичащи от преоценка, се отнасят в други резерви в отчета за собствения капитал. Намаления, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, са за сметка на други резерви в отчета за собствения капитал, а всички други намаления се отнасят в отчета за доходите. Всяка година разликата в амортизацията, изчислена на базата на преоценената стойност на актива (разходът за амортизация, посочен в отчета за доходите) и тази на основата на първоначалната стойност на актива се трансферира от други резерви в неразпределена печалба от предходни периоди.

Амортизацията се начислява в Отчета за доходите на база на линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на ИМС, които се отчитат отделно. Земята и временно извадените от употреба активи не се амортизират.

Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

Имоти, машини и съоръжения	Амортизационни норми /%/	
	2009 г.	2008г.
Машини и оборудване	30	30
Автомобили	25	25
Офис обзавеждане	15	15
Компютри и програмни продукти	50	50

През годината не са извършени промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Печалбите и загубите от продажба на ИМС се определят по отношение на балансовата стойност и се вземат предвид при определяне на печалбата от основна дейност. При продажбата на преоценени активи сумите в преоценяния и други резерви, отнасящи се до тези активи се трансформират в неразпределена печалба от предходни периоди.

2.3.2. Нематериални активи

Нематериални активи са оценени по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и признатата обезценка.

Като дълготрайни нематериални активи дружеството притежава програмни продукти.

Разходи по придобиване на програмни продукти се капитализират и амортизират по линейния метод за периода, в който се очакват бъдещи изгоди, обикновено около 7 години. Нематериалните активи не се преоценяват. Отчетната стойност на всеки нематериален актив се преразглежда годишно и се обезценява, ако превишава възстановимата му стойност

2.4. Инвестиции и съучастия

Инвестициите и съучастията на дружеството са оценени по цена на придобиване, тъй като не се търгуват на борсата и ръководството не разполага с надеждна информация за справедливата им стойност и не счита, че тя се различава съществено от отчетната им стойност.

Държаните за продажба финансови активи, които дружеството възнамерява да продаде в рамките на 12 месеца от датата на баланса се отчитат като текущи активи. Останалите финансови активи се класифицират като нетекущи.

Дружеството има делово участие само в еднолично дружество с ограничена отговорност.

2.5. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на първа изходяща първа входяща. В края на годината те са оценени по по-ниската между нетната им продажна стойност и отчетната им стойност.

2.6. Търговски вземания

Търговските вземания са само в лева и са оценени по стойността на тяхното възникване. Обезценка на вземанията, възникнали преди и през 2009 г. не е правена, тъй като е преценено, че всички вземания ще се получат.

2.7. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти включват пари в брой, пари по банкови сметки и депозити. Те са оценени по номиналната им стойност. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.8. Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на материалните запаси и отсрочените данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави такава приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загубата от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата (преносима) стойност на един актив или група активи, генериращи парични постъпления, част от които е той, превишава неговата възстановима стойност. Загубите от обезценки се признават в Отчета за доходите.

2.9. Акционерен капитал

Собственият капитал на дружеството включва акционерния (основен) капитал, общи и специализирани резерви, неразпределена печалба (респективно непокрита загуба) и текуща печалба (загуба).

Акционерният (основен) капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2009 внесенят напълно основен капитал е в размер на 1 000 хил. лв. и е разпределен в 1000000 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 1 лв.

Общите (задължителни) резерви и допълнителните резерви се образуват от разпределението на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и Устава на дружеството.

2.10. Заеми

За текущата си дейност дружеството използва банкови и търговски кредити. Банковите кредити се обезпечават със залози на материални запаси. Търговските кредити са от дружеството майка и не се обезпечават.

2.11. Доходи на наети лица

Краткосрочни доходи на персонала

Краткосрочните доходи на персонала се предоставят по Вътрешни правила за организация на работната заплата. Те се признават на разход и задължение към персонала за периода на полагането на неговия труд.

Платен годишен отпуск - няма отчетени компенсируеми отпуски на персонала

2.12. Съдебни спорове

Където е вероятно определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължение по съдебен спор, Дружеството признава провизия. Провизията се базира на най-добрата оценка дадена от юридическите съветници на Дружеството.

2.13. Признаване на приходите

Приходите от продажбите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на Българска народна банка към датата на начисляването им.

Приходите от продажби се признават при доставянето на стоката и нейното приемане от купувача успоредно с прехвърляне на съответните рискове и изгоди или при извършване на услугата. Приходите се признават без оборотни данъци и предоставени отстъпки и след елиминиране на вътрешно груповите печалби.

При лизинговите продажби, приходът се отчита в момента на сключване на договора, а лихвите за разсроченото плащане - след изтичане на съответните периоди по лизинговите схеми.

Другите приходи се признават както следва:

Приходи от лихви – в момента на тяхното възникване, освен ако събираемостта е под съмнение.

Приходи от дивиденди – когато правото на акционера да получава дивиденди бъде окончателно установено и потвърдено.

2.14. Разходи

Оперативни разходи

Оперативните разходи се начисляват в момента на тяхното възникване, при спазване на принципа за съпоставимост с приходите.

2.15. Данъци от печалбата

Данъци от печалбата за годината представляват сумата от текущите и отсрочени данъци

Текущият данък е начисления данък върху печалбата за текущия период, като са приложени ставките в сила към датата на баланса

Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за доходите с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Отсроченият данък е начислен, като се прилага балансовият метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и данъчната им основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени до размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана

2.16. Доход на акция

Доходът на една акция се изчислява на база на нетната печалба за разпределение и средно претегления брой на обикновените поименни акции при отчетния период.

3. Управление на финансовите рискове.

3.1. Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството не е изложена на финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди предоставяни на клиенти.

Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на пряк риск от разлики от промени във валутните курсове.

Лихвен риск

Дружеството е ползувало банков и търговски кредити.

Кредитни рискове

Дружеството не предоставя кредитни периоди на клиентите си.

Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства и ликвидни ценни книжа, както и възможност за допълнително финансиране с кредити и за закриване на пазарни позиции.

4. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет по Международните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

Елементите на финансовия отчет, чието представяне включва по-висока степен на преценка или субективност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовия отчет като цяло, са отделно оповестени.

„ЕУРАТЕК ФИНАНС“ АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2009 ГОДИНА
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ БАЛАНСА, ОТЧЕТА ЗА ДОХОДИТЕ

16

(Във всички приложения сумите са посочени в хил.лева, ако не е упоменато друго)

1. Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

Показатели	Транспор тни средства	Програмни продукти	Общо ИМС
През 2008 година			
Постъпили	1026		560
Излезли			
Начислена амортизация	530		198
Амортизация на излезли			
31 декември 2008 година			
Отчетна стойност	2647	12	2659
Набрана амортизация	806	6	812
Балансова стойност	1841	6	1847
През 2009 година			
Постъпили	440		440
Излезли	173	6	179
Начислена амортизация	723		723
Амортизация на излезли	91		91
31 декември 2009 година			
Отчетна стойност	2914	6	2920
Набрана амортизация	1438	6	1444
Балансова стойност	1476	0	1476

2. Финансови активи

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2009	Година, завършваща на 31.12.2008
Лизингови вземания	10953	11246
Общо:	10953	11246

3. Материални запаси

Материалните запаси са стоки – екстри за автомобили, които ще се отдават на лизинг.
 Към 31 декември 2009 г. няма условия за обезценка на материалните запаси.

4. Търговски и други вземания

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2009	Година, Завършваща на 31.12.2008
Вземания от клиенти	411	2132
Съдебни вземания	10	
Текущи данъчни вземания	4	281
Общо	425	2413

Към 31.12.2009 г. по значителни са вземанията от следните клиенти:

Контрагент	Размер на вземането	В т.ч. в просрочие
Буратек Ауто ООД	28	
Хенкел България ЕООД	53	
ТП Сандоз Д.Д.	34	
Галахър България ЕООД	16	
АутоБохемия АД	72	
Еуратек ООД	50	
Други	158	
Общо	411	

Съдебните вземания са във връзка с ревизионен акт, с който не се признава право на данъчен кредит.

Текущите данъчни вземания са вземания за данък добавена стойност по Справка-декларация за м. декември 2009г..

5. Парични средства

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2009	Година, завършваща на 31.12.2008
Парични средства в брой	20	8
Парични средства в банки в лева	233	54
Парични средства в банки в евро	9	
Депозити в лева	3400	660
Общо	3662	722

6. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди са авансово платени разходи за обслужване на лизинговите договори.

7. Нетекущи пасиви

Нетекущите пасиви са задължения по получен банков заем от Райфайзенбанк в размер на 2656х.лв..

8. Търговски и други задължения

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2009	Година, завършваща на 31.12.2008
Задължения по получени заеми		155
Задължения към свързани предприятия	224	4442
Задължения към доставчици и клиенти	6722	406
Получени аванси	91	99
Задължения към персонала	43	37
Задължения към осигурителни предприятия	1	2
Данъчни задължения	6	66
Други задължения	170	139
Общо:	7257	5346

Задълженията към свързани предприятия е към Еуратек ООД за дивидент от разпределението на печалбата за 2008г.

По-значителните задължения към доставчиците към 31.12.2009 г. са:

Контрагент	Размер на задължението	В т.ч. в просрочие
Алианс България	491	
АутоБокемия АД	24	
Еуратек Ауто ООД	6143	
Други	64	
Общо	6722	

Задълженията към персонала са текущи възнаграждения за работни заплати и по договори за управление.

Данъчните задължения са данък печалба за довносяне за 2009г.

Другите задълженията в размер на 170 х.лв. са:

- Задължения за нефактурирани доставки – 32 х.лв.
- Задължения за дивидент към Фаворит Холд АД – 56 х.лв.
- Разчети за гаранции по оперативни лизингови договори – 75 х.лв.
- Разчети за лихви – 7 х.лв.

9. Приходи за бъдещи периоди

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2009	Година, завършваща на 31.12.2008
Вземания за лихви по финансов лизинг	1358	1386

Няма просрочия на вземанията по финансовия лизинг. Вземанията са застраховани.

10. Резерви

Резервите в размер на 3 780 х.лв. са:

- Общи резерви – 100 х.лв.
- Други резерви – 3780 х.лв.

11. Приходи

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2009	Периода, завършващ на 31.12.2008
Стоки	8173	10859
Услуги	9	1201
Други	1549	1145
	9731	13205

Приходите от стоки са осчетоводените лизингови договори.

Другите приходи включват:

Приходи от оперативен лизинг – 1046 х.лв.

- Неустойки за забавено плащане – 111 х.лв.
- Оскъпяване на разсрочено каско – 6 х.лв.
- Други – 386 х.лв.

12. Разходи за материали

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2009	Периода, завършващ на 31.12.2008
Гориво	4	5
Канцеларски материали	3	5
Други	2	4
Общо:	9	14

13. Разходи за външни услуги

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2009	Периода, завършващ на 31.12.2008
Застраховки	297	394
Ремонт автомобили	34	19
Други	567	28
Общо:	898	441

14. Разходи за персонала

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2009	Периода, завършващ на 31.12.2008
Разходи за възнаграждения	94	95
Разходи за осигуровки	10	10
	104	105

15. Финансови приходи/разходи

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2009	Периода, завършващ на 31.12.2008
Приходи от лихви	210	37
Други приходи	799	824
Разходи за лихви	(327)	(252)

„ЕУРАТЕК ФИНАНС“ АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2009 ГОДИНА

19

Други разходи	(48)	(61)
Общо:	634	548

16. Основни компоненти на разходи за данъци

Показатели	Периода, завършващ на 31.12.2009	Периода, завършващ на 31.12.2008
Текущ данъчен разход	(69)	(223)

17. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

18. Възнаграждение за одит

За извършване на одит са договорени 3 х.лв.
На одитора не са изплащани суми за други услуги.

19. Условни активи и условни задължения

Няма условни задължения

17. Събития след датата на баланса

Не са настъпили събития, които да са отразени в отчета или да трябва да се оповестяват.

19. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДЕН АНАЛИЗ

Показатели за рентабилност		2009	2008	2007
1 Рентабилност (възвращаемост) на основния капитал	%	61.90	200.60	128.40
2 Рентабилност (възвращаемост) на собствения капитал	%	12.23	65.68	72.50
3 Рентабилност (възвращаемост) на използвания капитал	%	-16.81	-62.97	-298.11
4 Рентабилност (възвращаемост) на инвестирания капитал	%	3.71	12.32	10.80
5 Рентабилност (възвращаемост) на брутната печалба	%	18.38	21.00	25.50
6 Рентабилност (възвращаемост) на нетната (балансовата) печалба	%	6.36	15.19	17.08
7 Рентабилност (възвращаемост) на нетната (балансовата) печалба на база разходи	%	6.79	17.71	19.67
Показатели за ефективност				
1 Обращаемост на капитала	пъти	1.26	1.75	0.94
2 Обращаемост на оборотния капитал	пъти	-2.38	-3.73	-15.79
3 Обращаемост на дълготрайните активи	пъти	0.78	1.01	0.77
4 Обращаемост на вземанията	пъти, брой	23.91	6.19	4.65
	дни за годината	15.06	58.12	77.38
5 Обращаемост на материалните (складовите) наличности	пъти, брой	1588.40	183.02	87.52
	дни за годината	0.23	1.97	4.11
Показатели за ликвидност				
1 Текуща ликвидност	пъти	0.51	0.47	0.82
2 Обща ликвидност	пъти	-0.49	-0.53	-0.18
3 Бърза ликвидност	пъти	0.51	0.47	0.79
4 Незабавна ликвидност	пъти	0.44	0.11	0.12

15.02.2010 год.

Съставител:
(Лилия Димова)

Ръководител:
(Иван Ангелов Тодоров)

