

София Естейт Инвест ЕАД

ЕИК: 204356632

Финансов отчет за годината завършваща на 31.12.2021 година

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Наименование на разходите		Сума в хил.лева		Наименование на приходите		Сума в хил.лева	
		2021	2020			2021	2020
А. Разходи				А. Приходи			
1	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч. <i>а' суровини и материали</i> <i>б' външни услуги</i>	21 5 16	13 1 12	1	Нетни приходи от продажби, в т.ч. <i>а' Услуги</i>	51 51 -	15 15 -
3	Разходи за амортизация <i>Общо разходи за оперативна дейност /1/:</i>	30 51	10 23	2	Други приходи <i>Общо приходи за оперативна дейност:</i>	- 51	- 15
2	Разходи за лихви и други финансови разходи <i>Общо финансови разходи</i>	40 40	40 40	2	Други лихви и финансови приходи <i>Общо финансови приходи</i>	- -	- -
3	Печалба от обичайна дейност	-	-	3	Загуба от обичайна дейност	-	8
	Общо разходи (1+2)	91	63		Общо приходи (1+2+3)	51	15
4	Счетоводна печалба /общо приходи - общо разходи/	-	-	4	Счетоводна загуба /общо приходи-общо разходи/	40	48
5	Печалба	-	-	5	Загуба	40	48
	Всичко	91	63		Всичко	91	63

Дата
01.04.2022 г.
София

Изготвил:
Елера Консулт ООД, Юлия Манева

Изпълнителен директор
Кристина Валентинова Бикова

София Естейт Инвест ЕАД

ЕИК: 204356632

Финансов отчет за годината завършваща на 31.12.2021 година

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума в хил.лева		Раздели, групи, статии	Сума в хил.лева	
	2021	2020		2021	2020
A. Записан, но невнесен капитал	-	-	A. Собствен капитал		
I. Дълготрайни материални активи			I. Записан капитал	500	500
2 Аванси за изграждане на ДМА		-	II. Натрупана печалба (загуба) от минали години в т.ч.		
Общо за група I:	-	-	- Неразпределена печалба	-	-
II. Дългосрочни финансови активи			- Непокрита загуба	(118)	(70)
1 Инвестиционни имоти	1,456	1,486	Общо за група II:	(118)	(70)
Общо за група III:	1,456	1,486	III. Текуща печалба (загуба)	(40)	(48)
Б. Текущи /краткотрайни/ активи			Общо раздел А:	342	382
I. Вземания			Б. Задължения		
2 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	-	-	1 Задължения по заеми	1,124	1,104
над 1 година			над 1 година	1,124	1,104
3 Други вземания, в т.ч.	1	1	Задължения към доставчици, в т.ч.	-	10
над 1 година	-		до 1 година	-	10
Общо за група I:	1	1	2 Други задължения, в т.ч.	1	2
II. Парични средства, в т.ч.			до 1 година	1	2
в брой	-	-	данъчни задължения, в т.ч.	-	-
4 в безсрочни сметки	10	5	до 1 година	1	1
Общо за група II:	10	5	Общо раздел В, в т.ч.:	1,125	1,116
Общо за раздел Б:	11	6	до 1 година	1	12
В. Разходи за бъдещи периоди	-	6	над 1 година	1,124	1,104
Сума на актива (А+Б+В)	1,467	1,498	Сума на пасива (А+Б+В+Г)	1,467	1,498

Дата
01.04.2022 г.
София

Изготвил:
Епера Консулт ООД, Юлия Манева

Изпълнителен директор
Кристина Валентинова Бикова