"ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ"ЕООД - НЕСЕБЪР

ЕИК 102 267 782

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за 2019г.

Съдържание:

1. Баланс
2. Отчет за приходите и разходите
3. Отчет на паричните потоци
4. Отчет на собствения капитал
5. Справка за дълготрайните активи
6. Справка за оповестяване на счетоводната политика
7. Доклад за дейността на дружеството през 2019 г
8. Приложение към ГФО за 2019 г.

Пояснителни бележки относно публикуването на Годишния финансов отчет:

За 2019 г. дружеството "ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ" ЕООД - Несебър е малко предприятие, съгласно чл. 19, ал.3 от Закона за счетоводството и съгласно чл. 29, ал.6 от същия закон годишният финансов отчет може да се състои от съкратени отчети, които съдържат информация, изискуема от СС - 1 Представяне на финансови отчети.

За 2019 г. предприятието подлежи на задължителен финансов одит и при спазване изискванията на Закона за счетоводството дружеството представя за публикуване заверени финансови отчети и доклад на регистрирания одитор.

СЪСТАВИТЕЛ НА ГФО:

БАЛАНС

на " ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ" ЕООД ЕИК 102267782 към 31. 12. 2019 год.

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			**I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ**	**501**	**501**
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			**II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ**		
2. Концесии, патенти, ПРОГРАМНИ ПРОДУКТИ	6	4			
3. Търговска репутация			**IV. РЕЗЕРВИ**		
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.			1. Законови резерви		
Общо за група I :	6	4	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			3. Резерв, съгласно учредителен акт	812	812
1. Земи и сгради, в т.ч.:	**7663**	**8017**	4. Други резерви		
--- земи	821	851	*Общо за група IV :*	812	812
--- сгради	6842	7166	V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т	4219	4210
2. Машини, оборудване и МПС	126	73	--- Неразпределена печалба	4219	4210
3. Съоръжения и други ДМА	328	381	--- Непокрита загуба		
4. ДА в процес на изграждане			*Общо за група V :*	4219	4210
Общо за група II :	8117	8471			
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	429	359
1. Акции и дялове от предприятия в група	450	450			
2. Предоставени заеми на предприятия в група			*ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :*	5961	5882
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия					
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия			**Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
5. Дългосрочни инвестиции	1327	1517	1. Провизии за пенсии и други задължения		
6. Други заеми			2. Провизии за данъци, в т.ч. :		
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв.			--- отсрочени данъци		
Общо за група III :	1777	1967	3. Други провизии и сходни задължения		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ					
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	9900	10442	*ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :*	0	0
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			**В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			1. Облигац.заеми с отд.посочване на конвертиру	0	0
1. Суровини и материали	26	31	до 1 година		
2. Незавършено производство	1395	1193	над 1 година		
3. Продукция и стоки , в т.ч.:	215	223	2. Задължения към финансови предприятия	3987	4578
--- продукция	195	194	до 1 година	525	
--- стоки	20	29	над 1 година	3462	4578
4. Предоставени аванси			3. Получени аванси, в т.ч. :	504	710
Общо по група I :	1636	1447	до 1 година	504	710
			над 1 година		
II. ВЗЕМАНИЯ			4. Задължения към доставчици, в т.ч. :	239	264
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	176	150	до 1 година	239	264
над 1 година			над 1 година		
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:			5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания,свързани с асоц. и смесени предпр.,в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в	0	0
4. Други вземания, в т.ч.:ДДС възст	9		до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
Общо по група II :	185	150	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предп	0	0
			до 1 година		
III. ИВЕСТИЦИИ			над 1 година		
1. Акции и дялове в преприятия от група			8. Други задължения, в т.ч. :	1207	734
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв.			--- други задължения, в т.ч. :	1061	597
3. Други инвестиции			до 1 година	4	4
			над 1 година	1057	593
Общо по група III :	0	0	--- към персонала, в т.ч. :	38	4
			до 1 година	38	
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			над 1 година		4
1. Парични средства в брой	33	73	--- осигурителни задължения, в т.ч. :	20	18
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	144	56	до 1 година	20	18
Общо по група IV :	177	129	над 1 година		
			--- данъчни задължения, в т.ч. :	88	115
			до 1 година	88	115
			над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	1998	1726	*ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :*	5937	6286
			до 1 година	1418	1111
			над 1 година	4519	5175
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			*Г. Финансиране и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :*		0
			до 1 година		
			над 1 година		
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	**11898**	**12168**	**СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В**	**11898**	**12168**
УСЛОВНИ АКТИВИ	**1296**	**1239**	**УСЛОВНИ ПАСИВИ**	**1296**	**1239**

Дата на съставяне на отчета: 12.03.2020 г

Съставител : Надежда Димитрова

Ръководител: Г. Георгиев

ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ * ЕООД * Несебър

Заверил съгласно доклад
Регистриран одитор: Георги Дочев

0016 Георги Дочев Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

"ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ" ЕООД - НЕСЕБЪР ЕИК 102 267 782

към 31.12 .2019 г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП		**1476**	**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**	**4496**	**3850**
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	**1315**	**2755**	а) Продукция	1073	481
а) суровини и материали	955	1737	б) Стоки	1034	680
б) външни услуги	360	1018	в) Услуги	2389	2689
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	**1041**	**1069**	**2. Увеличение на зап.продукция и НП**	**186**	
а) разходи за възнаграждения	955	981	незавършено производство строителство	186	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	86	88			
- осигуровки, свързани с пенсии			**3. Разходи за придоб.активи по СН**	**450**	**3308**
4. Разходи за амортизация и обезценка	**479**	**429**	**4. Други приходи, в т.ч.:**	**8**	**119**
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:	479	429	- приходи от финансирания		
- разходи за амортизация	479	429	- други	8	119
- разходи за обезценка			***ОБЩО приходи от оперативна дейност***	**5140**	**7277**
б) разходи за обезценка на текущ КА			***(1 + 2 + 3 + 4)***		
5. Други разходи, в т.ч. :	**1655**	**957**	**5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :**		
а) балансова ст-ст на продадената стока	1018	650	- прих.от участия в предпр.от група		
б) продадена продукция и активи	636	304	- други		
в) други	1	3			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	***4490***	***6686***			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)					
6. Разходи от обезценка на фин.активи	**4**	**4**	**6. Приходи от други инвестиции и заеми**		**1**
- отриц. разлики от пром.на валутен курс	4	4	- прих.от участия в предпр. от група		
- други			- други		1
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	**172**	**190**	**7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:**		**1**
а) разходи, свързани с предпр. от група			- приходи от предприятия от група		
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи			- полож.разл.от опер.с фин.активи		
в) разходи за лихви	164	165	- полож.разл.от пром.на вал.курсове		1
г) други	8	25	- други		
			Общо финансови приходи (5 + 6 +7)		**2**
8. Печалба от обичайната дейност	**474**	**399**	**8. Загуба от обичайната дейност**		
9. Извънредни разходи			**9. Извънредни приходи**		
Общо Разходи	**4666**	**6880**	**Общо Приходи**	**5140**	**7279**
(1+2+3+4+5+6+7)			*(1+2+3+4+5+6+7)*		
9. Счетоводна Печалба	**474**	**399**	**9. Счетоводна Загуба**		
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*		
10. Разходи за данъци от печалбата	**45**	**40**			
11. Други данъци, алтернативни на КД					
12. Печалба *(балансова)*	**429**	**359**	**10. Загуба** *(балансова)*		
(ред 9 - ред 10 - ред 11)			*(ред 9 + ред 10 и 11 от Раздел А)*		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+10+11+12)	**5140**	**7279**	**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 10)**	**5140**	**7279**

Дата на изготвяне на отчета:

12.03.2020

Съставил: Н. Димитрова

Ръководител Г. Георгиев

ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ * ЕООД * Несебър

Заверил съгласно доклад
Регистриран одитор: Георги Дочев

0016 Георги Дочев
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

на ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ ЕООД - НЕСЕБЪР ЕИК: 102 267 782

01. 01 . 2019 г. - 31 . 12 . 2019 г.

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	**3819**	**2687**	**1132**	4483	3316	**1167**
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		**1007**	**(1007)**		1117	**(1117)**
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.			0			0
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
Плащания при разпределения на печалби		**18**	**(18)**		50	**(50)**
Други парични потоци от основната дейност		**254**	**(254)**	192	228	**(36)**
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**3819**	**3966**	**(147)**	**4675**	**4711**	**(36)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	**985**	**180**	805		57	**(57)**
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	**985**	**180**	**805**	0	**57**	**(57)**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обр.придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците	**330**	**180**	150		112	**(112)**
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		**591**	(591)	1209	884	**325**
Парични потоци от **лихви,комисионни, дивиденти** и др.		**157**	(157)		157	**(157)**
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.		**4**	(4)		4	**(4)**
Други парични потоци от финансовата дейност		**8**	(8)		25	**(25)**
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**330**	**940**	**(610)**	**1209**	**1182**	**27**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**5134**	**5086**	**48**	**5884**	**5950**	**(66)**
Д. Парични средства в началото на периода			**129**			**195**
Е. Парични средства в края на периода			**177**			**129**

Дата на съставяне на отчета:
12.03.2020 Г

Съставител: Н. Димитрова

Ръководител: Г. Георгиев

ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ Несебър ЕООД

Заверил съгласно доклад
Регистриран одитор:
Георги Дочев

0016 Георги Дочев
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ" ЕООД - НЕСЕБЪР ЕИК: 102267782

към 31. 12. 2019 год.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	501					812		4210		359	5882
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки	**501**					**812**		**4210**		**359**	**5882**
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
--- увеличения											0
--- намаления											0
6. Финансов резултат за текущия период										**429**	429
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :	0	0	0	0	0	0	0	(350)	0	0	(350)
--- дивиденти								(350)			(350)
--- увеличения											0
--- намаления											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценка на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
--- увеличение											0
--- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал								359		(359)	0
Салдо към края на отчетния период	501	0	0	0	0	812	0	4219	0	429	5961
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											0
Собствен капитал към края на отчетния период	**501**	**0**	**0**	**0**	**0**	**812**	**0**	**4219**	**0**	**429**	**5961**

Дата на съставяне на отчета:
12.03.2020 г

Съставил: _____
Н. Димитрова

Ръководител: _____
Г. Георгиев

ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ ЕООД * Несебър

Заверил съгласно доклад
Регистриран одитор:
Георги Дочев

0016 Георги Дочев
Регистриран одитор

ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ ЕООД - НЕСЕБЪР **ЕИК 102267782**

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31/12/2019

(хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.	33	2		35			35	29			29			29	6
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.				0			0				0			0	0
Обща сума I :	33	2	0	35	0	0	35	29	0	0	29	0	0	29	6
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :	*9090*	*6*	*30*	*9066*	*0*	*0*	*9066*	*1073*	*330*	*0*	*1403*	*0*	*0*	*1403*	*7663*
--- земи	851		30	**821**			**821**				0			0	**821**
--- сгради	8239	6		**8245**			**8245**	**1073**	**330**		**1403**			**1403**	**6842**
2. Машини, Оборудване, и МПС	511	117	14	**614**			**614**	**438**	**65**	**15**	**488**			**488**	**126**
3. Съоръжения и други ДМА	587	31		**618**			**618**	**206**	**84**		**290**			290	**328**
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.				0			0				0			0	0
Обща сума I I:	*10188*	*154*	*44*	*10298*	*0*	*0*	*10298*	*1717*	*479*	*15*	*2181*	*0*	*0*	*2181*	*8117*
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група	450			450			450				0			0	450
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.				0			0				0			0	0
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.				0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции /ска 224 Инв.имоти/	1517	414	604	1327			1327				0			0	1327
6. Други заеми				0			0				0			0	0
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Обща сума I I I:	*1967*	*414*	*604*	*1777*	*0*	*0*	*1777*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1777*
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ				0			0				0			0	0
Обща сума I V:	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	**12188**	**570**	**648**	**12110**	**0**	**0**	**12110**	**1746**	**479**	**15**	**2210**	**0**	**0**	**2210**	**9900**

гр. Несебър,

Дата, 12.03.2020 г.

Съставил

Ръководител

ЕНЕРГИЯ ТЕХНОИНВЕСТ * ЕООД * Несебър