

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
/УСТАВ/

на
„АМЕЛЕКС 1“ ЕООД

Днес, 27.04.2023 г., в гр. Пловдив, на основание Търговския закон, аз Костадин Георгиев Костадинов, *****, с адрес: *****,

УЧРЕДЯВАМ ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ И ПРИЕМАМ СЛЕДНИЯ УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ /УСТАВ/ ОТНОСНО ОБРАЗУВАНЕТО И ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО:

I. УЧРЕДЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. Едноличният собственик – учредител учредява на територията на Република България ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ – юридическо лица по смисъла на Търговския закон.

II. ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. Фирмата на дружеството е: „АМЕЛЕКС 1“ ЕООД
2.2. Фирмата се изписва на латиница по следния начин:
"AMELEKS 1" Ltd

III. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

3.1. Седалището на дружеството е в гр. Пловдив
Адресът на управление на дружеството е: гр. Пловдив, р-н Централен, п.к. 4002, бул. Васил Априлов №58.

IV. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

4.1. Предмет на дейност на дружеството:

Строеж, покупка или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, услуги, свързани с управление на недвижими имоти, туристически услуги, лизингова дейност, маркетинг и мениджмънт, рекламна дейност, търговско представителство и

посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина, външнотърговска дейност, както и друга незабранена от закона дейност за осъществяване предмета на дейност на дружеството.

V. СРОК НА ДЕЙСТВИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

- 5.1. Дружеството се учредява за неопределен срок на дейност
- 5.2. По решение на едноличния собственик този срок може да бъде променен.
- 5.3. При приемане в дружеството на нов съдружник /съдружници/, едноличното дружество с ограничена отговорност ще се преобразува в дружество с ограничена отговорност.

VI. ОСНОВЕН КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

- 6.1. Дружеството има основен капитал в размер на 10 /десет/ лева, разпределени в 10 /сто/ дяла по 1 /един/ лев, като към момента на вписването на дружеството са внесени 100% от капитала, а именно 10 /десет/ лева.
- 6.2. Едноличен собственик на капитала е: Костадин Георгиев Костадинов, *****, с адрес: *****, притежава 10 /десет/ дяла всеки по 1 /един/ лев или 100 % от капитала на дружеството.

VII. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

- 7.1. Органи на управление на дружеството са:
- Общо събрание
 - Управител /и/
- 7.2. Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала Костадин Георгиев Костадинов, *****, с адрес: *****
- 7.3. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма. За взетите решения по чл.137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от ТЗ се съставя протокол в

писмена форма без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

- 7.4. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител, който организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание.
- 7.5. Дружеството може да се представлява и управлява и от повече от един управител.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

- 8.1. Учредителният акт /устав/ влиза в сила от деня на подписването му.
- 8.2. Настоящият учредителен акт /устав/ се състави и подписа в 3 еднакви екземпляра: №1 –Търговски регистър към Агенция по вписванията, № 2 – към архива на дружеството, №3 – за едноличния собственик – учредител.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....

