

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 г.

на „БУЛСТРОЙ КОНСУЛТИНГ“ ЕООД

ЕИК:2022231890

1. Учредяване и регистрация

„БУЛСТРОЙ КОНСУЛТИНГ“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, създадено в съответствие с изискванията на законодателството на Република България. Дружеството се представлява еднолично от Ива Миланова Стоянова. Уставният капитал на дружеството при неговото учредяване е в размер на 205 000,00 лв. \двеста и пет хиляди лева \разпределен в 205 000 \двеста и пет хиляди\ дружествени дяла, всеки един с номинална стойност от 1 \един\ лев, които са внесени изцяло. Седалището на управление на дружеството е в гр. Варна, бул. „Сливница“ №26, ет.9.

Предметът на дейност на дружеството е проучване, проектиране, инвестиране, строително-монтажни и ремонтни работи в областта на жилищни, административни, търговски и промишлени сгради, изграждане на високо и ниско строителство, прилежащата му инфраструктура, строежи от транспортната инфраструктура, строежи от енергийната инфраструктура, строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда, както и извършване на всякаква търговска дейност, разрешена от закона.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Всички данни за 2013 и за 2014 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

3. Дълготрайни материални активи

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално - веществена форма, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване дълготрайните материални и нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са на стойност под 700,00 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

Активи, които се извеждат временно от употреба - за ремонтиране, за подобрения, за консервиране и т.н. не се отписват. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

4. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМА и ДМНА ще се прилага линейният метод за амортизация за всички групи амортизируеми активи. Отчетените разходи за амортизации за категория активи I, II, III, IV, VI и VII съответстват на данъчно признатите методи и размери на амортизационните норми, определени в чл.55 от ЗКПО.

5. Материални запаси

Стоково-материалните запаси са под формата на материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в основната дейност.

Стоките и материалите ще се оценяват по доставна стойност (историческа цена), представляваща сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с довеждането на СМЗ до настоящето им място и състояние.

При отписване на СМЗ при тяхното потребление ще се прилага метода на средно претеглената стойност.

6. Признаване на приходи

Счетоводната политика приета за признаване на приходи е в съответствие СС 18 и СС11. Приходът от продажба на продукция, стоки и услуги е признаван при едновременното изпълнение на следните условия:

Прехвърляне на купувача на значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукта и стоката; не запазване на участие в управлението или значителен контрол върху продаваните продукти и стоки; сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени; етапът на завършеност на сделката при извършване на услуги може надеждно да се определи. Признаването на приходите и разходите се извършва чрез отнасянето им към етап на завършване на договора. При метода "Дял на завършеното строителство" на приходите по договора съответстват разходите по договора, направени на етапа на завършването, което води до отразяване на приходи, разходи и печалба, които могат да се отнесат към частта от завършената работа.

През 2014г. са отчетени 2 113 хил.лв. приходи от услуги.

7. Финансови активи

Финансовите активи представляват паричните суми, договорните права за получаване на парични суми или размяна на финансови инструменти. Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието представляват финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори. Към тази категория се отнасят търговските и други вземания на предприятието с договорен характер (но не и вземания със законов характер - например надвнесени данъци), заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

8. Финансови пасиви

Финансовите пасиви са договорните задължения за предоставяне на парични суми или финансови активи на друго предприятие или размяна на финансови инструменти

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието са пасиви, създадени посредством директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори. Към тях се отнасят и търговските задължения на предприятието, които нямат фиксиран падеж, а се погасяват в рамките на нормалния оперативен цикъл (последваща им оценка е по себестойност). Към тази категория пасиви не се отнасят кредити, по отношение на които предприятието не е първи кредитор.

9. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период са отчетени незначителни разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, вземания и задължения, оценени по валутен курс различен от този, по който са били счетоводно отразени. Текущите оценки на валутните активи са извършвани в края на всеки месец.

10. Оповестяване на свързани лица.

„БУЛСТРОЙ КОНСУЛТИНГ” ЕООД има вземане от свързано лице Недвижимости ООД към 31.12.2014г. в размер на 96 хил.лв.

Приходите от свързани лица за 2014г. са реализирани от Недвижимости ООД в размер на 80 хил.лв., а разходите – Техник Енерджи ЕООД в размер на 1 хил.лв.

11. Доходи на персонала

Към 31.12.2014 г. дружеството има краткосрочни задължения към персонала в размер на 15 хил.лв. (2 хил. лв. към 31.12.2013г.)

12. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

13. Данъчно облагане и отсрочени данъци

През отчетния период е отчетена счетоводна печалба в размер на 192 хил. лв. Отчетени са временни разлики за доходите върху физически лица.

14. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или не коригиращи събития.

Дата: 25.03.2015г.

Съставил:

Галина Димитрова

Прокурист:

Ива Миланова

Управител:

Валентин Нешев