

БАЛАНС  
ДИВА АГРО ЕООД  
31.12.2018

| АКТИВ                                            |                |                  | ПАСИВ                                                        |                |                  |
|--------------------------------------------------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                           | Сума (хил.лв.) |                  | Раздели, групи, статии                                       | Сума (хил.лв.) |                  |
|                                                  | текуща година  | предходна година |                                                              | текуща година  | предходна година |
| <i>a</i>                                         | 1              | 2                | <i>a</i>                                                     | 1              | 2                |
| <b>А. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>          |                |                  | <b>А. Собствен капитал</b>                                   |                |                  |
| <i>I. Нематериални активи</i>                    |                |                  | <i>I. Записан капитал</i>                                    | 5              | 5                |
|                                                  |                |                  | <i>II. Резерви</i>                                           | 851            | 857              |
| <i>Общо за група I:</i>                          |                |                  | <i>1. Други резерви</i>                                      | 851            | 857              |
| <i>II. Дълготрайни материални активи</i>         |                |                  | <i>III. Натрупана печалба(загуба) от минали год., в т.ч.</i> |                | 464              |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.                         | 773            | 353              | - нерапределена печалба                                      | 481            | 464              |
| - земи                                           | 221            | 215              | - непокрита загуба                                           |                |                  |
| - сгради                                         | 552            | 138              | <i>Общо за група III:</i>                                    | 481            | 464              |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура | 1 399          | 167              | <i>III. Текуща печалба (загуба)</i>                          | 220            | 17               |
| 3. Съоръжения и други                            | 1 043          | 1 136            | <b>Общо за раздел А :</b>                                    | 1 557          | 1 343            |
| 4. Предост. аванси и ДМА в процес на изграждане  | 129            | 26               | <b>Б. Провизии и сходни задължения</b>                       |                |                  |
| <i>Общо за група II:</i>                         | 3 344          | 1 682            | 1. Отсрочени данъци                                          |                | 20               |
| <i>III. Отсрочени данъци</i>                     | 2              |                  | <b>Общо за раздел Б:</b>                                     |                | 20               |
| <b>Общо за раздел А:</b>                         | 3 346          | 1 682            | <b>В. Задължения</b>                                         |                |                  |
| <b>Б. Текущи (краткотрайни) активи</b>           |                |                  | 1. Задължения към финансови предприятия                      | 320            | 675              |
|                                                  |                |                  | - до една година                                             |                |                  |
| <i>I. Материални запаси</i>                      |                |                  | 2. Получени аванси, в т.ч.:                                  | 7              | 11               |
| 1. Суровини и материали                          | 27             | 64               | - до 1 година                                                |                |                  |
| 2. Продукция                                     |                | 20               | 3. Задължения към доставчици, в т.ч.:                        | 90             | 29               |
| 3. Незавършено п-во                              | 90             | 32               | - до 1 година                                                |                |                  |
| <i>Общо за група I:</i>                          | 117            | 116              | 4. Задължения към други свързани лица                        | 586            | 412              |
| <i>II. Вземания</i>                              |                |                  | - до 1 година                                                |                |                  |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици              | 241            | 814              | 5. Други задължения, в т.ч.                                  | 163            | 84               |
| 2. Вземания от други свързани лица               |                |                  | - до 1 година                                                |                |                  |
| 3. Други вземания                                | 42             | 117              | - към персонала                                              | 26             | 21               |
| <i>Общо за група II:</i>                         | 283            | 931              | - до 1 година                                                |                |                  |
| <i>III. Парични средства, в т.ч.:</i>            | 36             | 46               | - осигурителни задължения, в т.ч.:                           | 5              | 4                |
| - в брой                                         | 36             | 21               | - данъчни задължения, в т.ч.:                                | 37             | 6                |
| - в безсрочни сметки (депозити)                  |                | 25               | - до 1 година                                                |                |                  |
| <i>Общо за група III:</i>                        | 36             | 46               | <b>Общо за раздел В, в т.ч.:</b>                             | 1 166          | 1 211            |
| <b>Общо за раздел "Б":</b>                       | 436            | 1 093            | - до 1 година                                                |                |                  |
| <b>В. Разходи за бъдещи периоди</b>              |                |                  | <b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.</b>   | 1 059          | 201              |
| <b>СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)</b>                    | 3 782          | 2 775            | - финансирания                                               | 1 059          | 201              |
|                                                  |                |                  | <b>СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)</b>                              | 3 782          | 2 775            |

Дата на съставяне: 15.02.2019г.

Съставител:

Живка Василева

Ръководител:

Теодора Пехливанова



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ  
ДИВА АГРО ЕООД  
за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018г.

| Наименование на приходите и разходите                                                       | Сума (хил.лв.) |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                                                             | текуща година  | предходна година |
| <i>a</i>                                                                                    | <i>1</i>       | <i>2</i>         |
| <b>А. Разходи</b>                                                                           |                |                  |
| 1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.                                   | 517            | 466              |
| а) суровини и материали                                                                     | 361            | 340              |
| б) външни услуги                                                                            | 156            | 126              |
| 2. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                            | 447            | 171              |
| а) разходи за възнаграждения                                                                | 414            | 144              |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                           | 33             | 27               |
| - осигуровки свързани с пенсии                                                              |                |                  |
| 3. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:                                              | 322            | 240              |
| а) разходи за амортиз. и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.: |                | 240              |
| - разходи за амортизации                                                                    |                | 240              |
| 4. Други разходи                                                                            | 94             | 159              |
| в т.ч. балансова стойност за продадени активи                                               | 57             | 30               |
| 5. Намаление на запасите от продукция и незав. производство                                 |                | 2                |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)</b>                                         | <b>1 380</b>   | <b>1 038</b>     |
| признати като текущи (краткосрочни активи, в т.ч.):                                         | 3              | 5                |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                         | 3              | 5                |
| 6. Разходи за лихви и други финансови разходи                                               | 36             | 23               |
| <b>Общо финансови разходи (5+7)</b>                                                         | <b>39</b>      | <b>28</b>        |
| <b>7. Печалба от обичайната дейност</b>                                                     | <b>213</b>     | <b>11</b>        |
| <b>Общо разходи (1+2+ 3+4+5+6)</b>                                                          | <b>1 419</b>   | <b>1 066</b>     |
| 8. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)                                           | 213            | 11               |
| 9. Разходи за данъци от печалбата                                                           | 15             | 2                |
| 9. Разходи за други данъци                                                                  | (22)           | (8)              |
| <b>10. Печалба (8-9)</b>                                                                    | <b>220</b>     | <b>17</b>        |
| <b>Всичко (Общо разходи +9+10)</b>                                                          | <b>1 632</b>   | <b>1 077</b>     |

| Наименование на приходите и разходите                        | Сума (хил.лв.) |                  |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                              | текуща година  | предходна година |
| <i>a</i>                                                     | <i>1</i>       | <i>2</i>         |
| <b>Б. Приходи от обичайната дейност</b>                      |                |                  |
| 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                        | 1 302          | 815              |
| а) продукция                                                 | 1 266          | 776              |
| б) стоки                                                     | 34             | 37               |
| в) услуги                                                    | 2              | 2                |
| 2. Увеличение на запасите от продукция и назав. производство | 38             |                  |
| 3. Други приходи, в т.ч.                                     | 290            | 262              |
| - приходи от финансиране                                     | 274            | 235              |
| <b>Общо приходи от оперативна дейност(1+2+3)</b>             | <b>1 630</b>   | <b>1 077</b>     |
| 3. Положителни разлики от промяна на валутни курсове         | 2              |                  |
| <b>Общо финансови приходи</b>                                | <b>2</b>       |                  |
| <b>Общо приходи (1+2+3)</b>                                  | <b>1 632</b>   | <b>1 077</b>     |
|                                                              |                |                  |
|                                                              |                |                  |
| <b>Всичко (Общо приходи)</b>                                 | <b>1 632</b>   | <b>1 077</b>     |

Дата на съставяне: 15.02.2019г.

Съставител:  
Живка Василева

Ръководител:

Теодора Пехливанова



ДИВА АГРО ЕООД

Съставител (предприятие)

СТАРА ЗАГОРА

БУЛСТАТ

201313249

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
ДИВА АГРО ЕООД  
31.12.2018

(хил.лв.)

| Показатели                                      | Записан капитал | Други резерви | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба /<br>загуба | Общо собствен<br>капитал |
|-------------------------------------------------|-----------------|---------------|------------------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------|
|                                                 |                 |               | Неразпределена<br>печалба          | Непокрита загуба |                            |                          |
| а                                               | 1               |               | 2                                  |                  | 3                          | 4                        |
| 1. Салдо в началото на отчетния период          | 5               | 857           | 464                                |                  | 17                         | 1 343                    |
| 2. Финансов резултат от текущия период          |                 |               |                                    |                  | 220                        | 220                      |
| 3. Други изменения в собствения капитал         |                 | (6)           | 17                                 |                  | (17)                       | (6)                      |
| 4. Салдо към края на отчетния период            | 5               | 851           | 481                                |                  | 220                        | 1 557                    |
| 5. Собствен капитал към края на отчетния период | 5               | 851           | 481                                |                  | 220                        | 1 557                    |

Дата на съставяне: 15.02.2019г.

Съставител:

Живка Василева

Ръководител:

Теодора Пехливанова



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ  
ДИВА АГРО ЕООД  
за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

| Наименование на паричните потоци<br><i>a</i>                       | Текущ период |          |             | Предходен период |          |             |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|----------|-------------|------------------|----------|-------------|
|                                                                    | постъпления  | плащания | нетен поток | постъпления      | плащания | нетен поток |
|                                                                    | 1            | 2        | 3           | 4                | 5        | 6           |
| <b>А. Парични потоци от основната дейност</b>                      |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                   | 1613         | 110      | 1503        | 1315             | 1434     | -119        |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                  |              | 430      | -430        |                  | 166      | -166        |
| Платени и възстановени данъци                                      |              |          | 0           |                  |          |             |
| Плащания при разпределение на печалби                              |              |          | 0           |                  |          |             |
| Други парични потоци от основната дейност                          |              | 5        | -5          |                  | 5        | -5          |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                | 1613         | 545      | 1068        | 1315             | 1605     | -290        |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                  |              |          | 0           |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                      | 960          | 1909     | -949        |                  | 262      | -262        |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>          | 960          | 1909     | -949        | 0                | 262      | -262        |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                      |              |          | 0           |                  |          |             |
| Парични потоци свързани с получени или предоставени заеми          | 1682         | 1787     | -105        | 1230             | 690      | 540         |
| Парични потоци от лихви                                            |              | 24       | -24         |                  |          | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>              | 1682         | 1811     | -129        | 1230             | 690      | 540         |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)</b> | 4255         | 4265     | -10         | 2545             | 2557     | -12         |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                   |              |          | 46          |                  |          | 58          |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                       |              |          | 36          |                  |          | 46          |

Дата на съставяне: 15.02.2019г.

Съставител:

Живка Василева

Ръководител:

Теодора Пехливанова



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ  
ДИВА АГРО ЕООД  
към 31 ДЕКЕМВРИ 2018 год.

| Показатели                                                                                         | Отчетна стойност на нетекущите активи |                             |                         |                           | Преоценена стойност | Амортизация           |                        |                       |                           | Преоценена амортизация в края на периода | Балансова стойност в края на периода |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|
|                                                                                                    | В началото на периода                 | на постъпилите през периода | на излезли през периода | В края на периода (1+2-3) |                     | В началото на периода | Начислена през периода | Отписана през периода | В края на периода (6+7-8) |                                          |                                      |
| а                                                                                                  | 1                                     | 2                           | 3                       | 4                         | 5                   | 6                     | 7                      | 8                     | 9                         | 10                                       | 11                                   |
| <b>I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>                                                                      |                                       |                             |                         |                           |                     |                       |                        |                       |                           |                                          |                                      |
| 1. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                                       |                             |                         |                           |                     |                       |                        |                       |                           |                                          |                                      |
| 2. Предоставени аванси и дълготрайни нематериални активи в процес на изграждане                    |                                       |                             |                         |                           |                     |                       |                        |                       |                           |                                          |                                      |
| Общо за група I                                                                                    |                                       |                             |                         |                           |                     |                       |                        |                       |                           |                                          |                                      |
| <b>II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>                                                           |                                       |                             |                         |                           |                     |                       |                        |                       |                           |                                          |                                      |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.                                                                           | 369                                   | 433                         |                         | 802                       | 802                 | 16                    | 13                     |                       | 29                        | 29                                       | 773                                  |
| земи                                                                                               | 215                                   | 6                           |                         | 221                       | 221                 |                       |                        |                       |                           |                                          | 221                                  |
| сгради                                                                                             | 154                                   | 427                         |                         | 581                       | 581                 | 16                    | 13                     |                       | 29                        | 29                                       | 552                                  |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                   | 587                                   | 1 416                       |                         | 2 003                     | 2 003               | 420                   | 184                    |                       | 604                       | 604                                      | 1 399                                |
| 3. Съоръжения и други                                                                              | 1 557                                 | 32                          |                         | 1 589                     | 1 589               | 421                   | 125                    |                       | 546                       | 546                                      | 1 043                                |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                      | 26                                    | 1 899                       | 1 796                   | 129                       | 129                 |                       |                        |                       |                           |                                          | 129                                  |
| Общо за група II                                                                                   | 2 513                                 | 3 780                       |                         | 4 394                     | 4 394               | 857                   | 322                    |                       | 1 179                     | 1 179                                    | 3 344                                |
| <b>III. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ</b>                                                                       |                                       |                             |                         |                           |                     |                       |                        |                       |                           |                                          |                                      |
| Общо нетекущи активи (I + II + III)                                                                | 2 513                                 | 3 780                       |                         | 4 394                     | 4 394               | 857                   | 322                    |                       | 1 179                     | 1 179                                    | 3 344                                |

Дата на съставяне: 15.02.2019г.

Съставител:  
Живка Василева

Ръководител:  
Теодора Пехливанова

