ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР /У С Т А В/
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "АВАНГАРД ДЕКО" ЕООД, с ЕИК: 201071778

СОБСТВЕНИК: **Богдана Делчева Костадинова**, с ЕГН:

ПРЕАМБЮЛ: Собственикът, в качеството си на правоспособно физическо лице, на основание на Търговския закон подписа настоящият устав на еднолично дружество с ограничена отговорност.

I. НАИМЕНОВАНИЕ

Чл.1. Наименованието на дружеството е **"АВАНГАРД ДЕКО",** под което наименование ще бъде регистрирано и ще осъществява дейността си. Името се изписва на латиница по следния начин: **"AVANTGARDE DECO".**

II. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:

Чл.2. Седалището и адресът на управление на дружеството са: България, гр. Благоевград, 2700, ул. „Орион“, № 3, ет.1

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3. Предметът на дейност на дружеството е**: СТРОИТЕЛСТВО, ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ; ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ СЪС СТОКИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА; ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; ПРОИЗВОДСТВО, ИЗКУПУВАНЕ, ПРЕРАБОТКА И РЕАЛИЗАЦИЯ НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ ОТ ЖИВОТИНСКИ И РАСТИТЕЛЕН ПРОИЗХОД /ЦВЕТЯ, БИЛКИ, ГЪБИ, МЕД И ПЧЕЛНИ ПРОДУКТИ, ДИВОРАСТЯЩИ ПЛОДОВЕ/; ХОТЕЛИЕРСКИ, РЕСТОРАНТЬОРСКИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ, РЕКЛАМНИ, ТУРИСТИЧЕСКИ И ИМПРЕСАРСКИ УСЛУГИ; ШИВАШКИ УСЛУГИ СЪС СОБСТВЕНИ И ЧУЖДИ МАТЕРИАЛИ; КОЗМЕТИЧНИ, БРЪСНАРО-ФРИЗЬОРСКИ, МАНИКЮР И ДРУГИ УСЛУГИ; АВТОСЕРВИЗНИ УСЛУГИ; ПРОДАЖБА НА РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ ЗА ВСЯКАКЪВ ВИД МОТОРНИ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА; ПРОДАЖБА, РЕМОНТ И ПОДДРЪЖКА НА БИТОВА ТЕХНИКА И ЕЛЕКТРОНИКА, ПОКУПКА, СТРОЕЖ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; ПРЕВОЗ НА ПЪТНИЦИ И ТОВАРИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА; КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ; СКЛАДОВИ СДЕЛКИ; СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ, КАКТО И ВСИЧКИ ДРУГИ СДЕЛКИ И УСЛУГИ НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА.**

IV. КАПИТАЛ

Чл.4. Капиталът на дружеството е в размер на **3320 / три хиляди триста и двадесет/ евро**, внесен изцяло към момента на регистрацията, разпределен на 3320 /три хиляди триста и двадесет/ равни дяла по 1 /едно/ евро всеки, които принадлежат на едноличния собственик.

V. СРОК

Чл.5. Дружеството се учредява за неопределен срок от време, считано от датата на официалното вписване в търговският регистър.

VI. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.6. Дружеството се представлява от неговият Управител, който го задължава пред всички фирми, обществени организации, юридически лица с нестопанска цел, банки и частни лица, чрез подписа си и фирмения печат.

VII. УПРАВЛЕНИЕ

Чл.7.(1) Собственикът на Дружеството притежава всички права и компетенции, които притежава Общото събрание на съдружниците в Дружеството с ограничена отговорност, според член 137 от Търговският закон.

(2) Управител:

т.1. Управителя се назначава от Собственика за срок по преценка.

т.2. Управителя ръководи и контролира оперативно стопанската, търговската и административната дейност на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

т.3. Управителят организира правилното водене на финансовата отчетност на Дружеството и представя месечните и годишните баланси пред финансовите служби.

т.4. Управителят се отчита на Собственика при приключване на финансовата година задължително и извънредно, ако Собственикът поиска това.

т.5. В случаите, в които управляващият и представляващият е едноличен собственик на капитала, то същият ще извършва управлението на Дружеството лично и тогава, когато не е сключен писмен договор за управление, по който да е предвидено начисляване и/или изплащане, и/или дължимост на периодично възнаграждение и други суми.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.8.(1) За неуредени в настоящия учредителен акт разпоредби се прилага Търговският закон и действащото законодателство на Република България.

Настоящият учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра, един за Търговския регистър към „Агенция по вписванията” и един за Собственика.

Дата: ...02.04.....**2026 г.**

Гр. Благоевград

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: .....

(Богдана Делчева Костадинова)