**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**
**на „МЕБЕЛИ БЕРГ" ЕООД за 2025 година**

**изготвен съгласно изискванията на чл. 39 на Закона за счетоводството.**

***Информация за дружеството***

Търговско дружество „Мебели БЕРГ" ЕООД гр. София е учредено на 25.11.2020 година, със съдебно решение на Софийски градски съд, като еднолично дружество с ограничена отговорност, с едноличен собственик на капитала „ТЕРМОКС" ЕООД и краен собственик, българско физическо лице: Асен Стоянов.
Седалището и адреса на управление на дружеството е гр. София, ул. Камен Андреев 24.

***Собственост и управление***

Дружеството се представлява и управлява от Иван Цветанов Александров, назначен по договор от собственика на капитала.
Собственик на капитала е „ТЕРМОКС" ЕООД, ЕИК 131065214.
Органите на управление на дружеството са: Едноличният собственик на капитала и Управителя.
По смисъла на счетоводното законодателство Дружеството е „микро" предприятие.
Към 31.12.2025 г. общият брой на персонала в дружеството е 27 служители (31.12.2024 г.: 28), разпределен в следните категории:

- Ръководители 2
- Приложни специалисти 25
-

***Предмет на дейност***

Предметът на дейност на дружеството за отчетния период е производство на мебели по поръчка.

***Капитал***

Капиталът на Дружеството(регистриран) е 2 лева, разпределен в два дяла по 1 лева всеки.
Съгласно законодателството на страната, Дружеството е част от Група.

***Отговорности на ръководството***

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството е отговорно за изготвянето на годишен доклад за дейността, съгласно изискванията на чл.39 от Закона за счетоводството.

Ръководството потвърждава, че при изготвяне на настоящия годишен доклад за дейността се е придържало към изискванията.

## *УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ*

**Фактори на финансовите рискове**

Дейността на Дружеството не е изложена на финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

***Риск от курсови разлики***

Дейността на Дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на пряк риск от разлики от промени във валутните курсове, поради факта, че сделките се осъществяват в лева и евро.

***Лихвен риск***

Дружеството ползва банкови кредити във връзка с инвестиция. При значими промени в приложимия основен лихвен процент, могат да възникнат рискове с нарастване на лихвения разход.

***Кредитни рискове***

Дружеството не предоставя кредитни периоди на клиентите си, които да увеличат риска от несъбиране на вземанията.

***Ликвиден риск***

Дружеството поддържа ниво на ликвидност, което позволява да се посрещнат всички текущи задължения.

## *ОСНОВНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ДЕЙНОСТТА*

***Структурен анализ на приходите и разходите***

| № по ред | Наименование на разхода | Сума (хил. лв.) Текуща 2025 г. | отн.дял в % | Сума (хил. лв.) Предходна 2024 г. | отн.дял в % |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Разходи за материали | 106 | 8,89% | 129 | 11,02% |
| 2 | Разходи за външни услуги | 97 | 8,14% | 87 | 7,43% |
| 3 | Разходи за амортизации | 2 | 0,17% | 1 | 0,09% |
| 4 | Разходи за възнаграждения | 823 | 69,04% | 791 | 67,55% |
| 5 | Разходи за осигуровки | 99 | 8,31% | 95 | 8,11% |
| 6 | Други разходи | 64 | 5,37% | 67 | 5,72% |
| 7 | Финансови разходи | 1 | 0,08% | 1 | 0,09% |
| **Общо разходи за дейността** | | **1192** | | **1171** | |

| № по ред | Наименование на прихода | Сума (хил. лв.) Текуща 2025 г. | отн.дял в % | Сума (хил. лв.) Предходна 2024 г. | отн.дял в % |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Приходи от продажби | 1262 | 100,00% | 1210 | 100,00% |
| 2 | Други приходи | - | 0,00% | - | 0,00% |
| 3 | Финансови приходи | - | 0,00% | - | 0,00% |
| | **Общо приходи** | **1262** | | **1210** | |

Основните показатели за дейността на дружеството за 2024:

| Показател | 31.дек.25 | 31.дек.24 |
|---|---|---|
| **Рентабилност** | | |
| Рентабилност на приходите от продажби | 0,0483 | 0,0281 |
| Рентабилност на іобствения капитал | 0,5648 | 0,7234 |
| **Ефективност** | | |
| Ефективност на разходите | 1,0587 | 1,0333 |
| Ефективност на приходите | 0,9445 | 0,9678 |
| **Ликвидност** | | |
| Обща ликвидност | 2,0421 | 1,3111 |
| Абсолютна ликвидност | 1,5368 | 1,0889 |
| **Финансова автономност** | | |
| Коефициент на финансова автономност | 1,1368 | 0,3481 |
| Коефициент на задлъжнялост | 0,8796 | 2,8723 |

Дружеството отчита счетоводна печалба от дейността си в размер на 70 хил.лв. преди облагане с данък.

Дружеството е извършило оценка на приложимостта на принципа-предположение за действащо предприятие, като фундаментален принцип при изготвянето на финансовия отчет. Тази оценка обхваща периода до 31.12.2025 г. и дванадесет месечен бъдещ период. На базата на тази оценка ръководството счита, че не са налице фактори и/или събития, които да показват съмнения относно прилагането на този принцип като база за изготвяне на финансовия отчет.

## *РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ*

Цели и политика на ръководството по управление на риска

Най-значимите рискове, на които е изложено дружеството са пазарен, кредитен и ликвиден риск. Ръководството на дружеството осигурява с приоритет краткосрочните и средносрочните парични потоци.

**1.Пазарен риск**

Преобладаващата част от сделките на дружеството се осъществяват в български лева. Българският лев е фиксиран към евро в съотношение 1.95583 лева за 1 евро.

**2. Валутен риск**

Дружеството осъществява покупки основно в лева и валутен риск би настъпил, ако българският лев не е фиксиран към еврото.

**3.Лихвен риск**

Осъществяваните сделки са в български лева, без договорени редовни лихви, поради което дружеството не е изложено на лихвен риск.

**4.Кредитен риск**

Кредитният риск е свързан с вероятността контрагент да не заплати задължението си. Дружеството не предоставя кредитни периоди на контрагентите си и кредитният риск е несъществен.

**5. Ликвиден риск**

Ликвидният риск представлява ръскът Дружеството да не може да погаси своите задължения.

Дружеството организира паричните потоци за осигуряване на достатъчно средства за плащане на изискуемите задължения. Основните задължения са към свързани дружества- едноличния собственик на капитала и крайния собственик.

***СВЪРЗАНИ ЛИЦА***

Свързаните лица, сделките с тях и разчетите в края на 2025 година са оповестени в приложението към финансовия отчет.

***СЪДЕБНО СЪСТОЯНИЕ***

Дружеството не е страна по съдебни спорове.

***СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ***

Не са настъпили други събития след датата на финансовия отчет, които биха изисквали корекции на финансовите резултати и/или допълнителни оповестявания към финансовия отчет за 2025 година, и различни от оповестените където е приложимо.

16.06.2026 година

Управител,
Иван Александров

АБВП
ОДИТ
СТАНДАРТ

одиторско дружество
"АБВП-Одит Стандарт"
София, България
www.abvp-auditstandart.eu
e-mail: abvp.auditstandart@gmail.com

# ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**ДО**
**ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК**
**НА „МЕБЕЛИ БЕРГ"ЕООД**
**ГР.СОФИЯ**

## Доклад относно одита на финансовия отчет

### Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „МЕБЕЛИ БЕРГ"ЕООД гр.София(„Дружеството"), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2025 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи съществена информация за счетоводните политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2025г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

### База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания, приложими по отношение на нашия одит на индивидуялния финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

**Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

*Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството*

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)". Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

*Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството*

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

**Отговорности на ръководството за финансовия отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки,

когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

**Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали са дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

София,
30Юни 2026г.

„АБВП-ОДИТ СТАНДАРТ"ООД
Одиторско дружество, вписано в Публичния
регистър на регистрираните одитори в България с №165

Управител
и регистриран одитор, отговорен за одита
Севдалина Паскалева, д.е.с

Адрес
гр.София,1220
Надежда, бл.№173 вх.Б

*Приложение № 1 към СС 1*
двустранна форма

# СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "МЕБЕЛИ БЕРГ" ЕООД гр.София
към 31.12.2025 година

ЕИК 206310004

| АКТИВ | | | ПАСИВ | | |
|---|---|---|---|---|---|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Сума (в хил. лв.) | | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Сума (в хил. лв.) | |
| | Текуща година | Предходна година | | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 | а | 1 | 2 |
| **А. Записан, но невнесен капитал** | | | **А. Собствен капитал** | | |
| **Б. Нетекущи (дълготрайни) активи** | | | ***I. Записан капитал*** | - | - |
| ***I. Нематериални активи*** | | | ***II. Премии от емисии*** | - | - |
| ***II. Дълготрайни материални активи*** | | | ***III. Резерв от последващи оценки*** | - | - |
| 1. Машини, съоръжения и други | 8 | 4 | ***IV. Резерви*** | - | - |
| ***Общо за група II:*** | **8** | **4** | ***V. Натрупана печалба (загуба) от минали*** | - | - |
| ***III. Дългосрочни финансови активи*** | - | - | - неразпределена печалба | 53 | 19 |
| ***IV. Отсрочени данъци*** | - | - | - непокрита загуба | (6) | (6) |
| ***ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:*** | **8** | **4** | ***Общо за група V:*** | **47** | **13** |
| **В. Текущи (краткотрайни) активи** | | | ***VI. Текуща печалба (загуба)*** | **61** | **34** |
| ***I. Материални запаси*** | | | ***ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:*** | **108** | **47** |
| 1. Суровини и материали | 48 | 30 | **Б. Провизии и сходни задължения** | | |
| ***Общо за група I:*** | **48** | **30** | **В. Задължения** | | |
| ***II. Вземания*** | | | 1. Задължения към доставчици, в т.ч.: | 1 | - |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици | - | - | до 1 година | 1 | - |
| над 1 година | - | - | над 1 година | | |
| ***Общо за група II:*** | - | - | 2. Други задължения, в т.ч.: | 94 | 135 |
| ***III. Инвестиции*** | | | до 1 година | 94 | 135 |
| ***IV. Парични средства, в т.ч.:*** | | | над 1 година | - | - |
| - брой | 6 | 71 | - към персонала, в т.ч.: | 46 | 88 |
| - в безсрочни сметки (депозити) | 140 | 76 | до 1 година | 46 | 88 |
| ***Общо за група IV:*** | **146** | **147** | над 1 година | | |
| ***ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:*** | **194** | **177** | - осигурителни задължения, в т.ч.: | 14 | 14 |
| | | | до 1 година | 14 | 14 |
| | | | над 1 година | | |
| | | | - данъчни задължения, в т.ч.: | 34 | 33 |
| | | | до 1 година | 34 | 33 |
| | | | над 1 година | | |
| | | | ***ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:*** | **95** | **135** |
| | | | до 1 година | 95 | 135 |
| | | | над 1 година | - | - |
| **Г. Разходи за бъдещи периоди** | **1** | **1** | **Г. Финансирания и приходи за бъдещи** | - | - |
| **СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)** | **203** | **182** | **СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)** | **203** | **182** |

Приложенията на съответните страници са неразделна част към финансовия отчет.

Дата на съставяне: 16.06.2026 г.

Съставител: (Евгения Златарова)

Ръководител: (Иван Александров)

Финансов отчет, за който е издаден одиторски доклад на: 30/06/2026
от одиторско дружество, вписано в Публичния регистър на регистрираните одитори в България с №0165
„АБВП-ОДИТ СТАНДАРТ"ООД

Управител
и регистриран одитор, отговорен за одита
Севдалина Пъскалева, д.е.с.

*Приложение № 2 към СС 1*
двустранна форма

# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
## на "МЕБЕЛИ БЕРГ" ЕООД гр.София
## за 2025 година

ЕИК 206310004

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ | Сума (в хил. лв.) | | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ | Сума (в хил. лв.) | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година | | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 | а | 1 | 2 |
| **А. Разходи** | | | **Б. Приходи** | | |
| 1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.: | 203 | 216 | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч: | 1 262 | 1 210 |
| а) суровини и материали | 106 | 129 | а) продукция | 247 | 295 |
| б) външни услуги | 97 | 87 | б) услуги | 1 015 | 915 |
| 2. Разходи за персонала, в т.ч.: | 922 | 886 | ***Общо приходи от оперативна дейност*** | **1 262** | **1 210** |
| а) разходи за възнаграждения | 823 | 791 | | | |
| б) разходи за осигуровки | 99 | 95 | | | |
| 3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.: | 2 | 1 | | | |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни | 2 | 1 | | | |
| аа) разходи за амортизация | 2 | 1 | | | |
| 4. Други разходи | 64 | 67 | | | |
| ***Общо разходи за оперативна дейност*** | **1 191** | **1 170** | | | |
| 5. Разходи за други финансови разходи | 1 | 1 | | | |
| ***Общо финансови разходи*** | **1** | **1** | | | |
| 6. Печалба от обичайна дейност | 70 | 39 | 2. Загуба от обичайна дейност | - | - |
| ***Общо разходи*** | **1 192** | **1 171** | ***Общо приходи*** | **1 262** | **1 210** |
| 7.Счетоводна печалба | 70 | 39 | 3. Счетоводна загуба *(общо приходи - общо разходи)* | | |
| 8. Разходи за данъци от печалбата | 9 | 5 | | | |
| **9. Печалба** *(7 - 8 )* | **61** | **34** | **4. Загуба** *(3 + ред 6 от раздел А)* | - | - |
| ***Всичко (Общо разходи )*** | **1 262** | **1 210** | ***Всичко (Общо приходи)*** | **1 262** | **1 210** |

Приложенията на съответните страници са неразделна част към финансовия отчет.

Дата на съставяне: 16.06.2026 г.

Съставител: (Евгения Златарова)

Ръководител: (Иван Александров)

Финансов отчет, за който е издаден одиторски доклад на: 30/06/2026
от одиторско дружество, вписано в Публичния регистър на регистрираните одитори в България с №0165
„АБВП-ОДИТ СТАНДАРТ"ООД

Управител
и регистриран одитор, отговорен за одита
Севдалина Паскалева, д.е.с.

*Приложение № 4 към СС 1*

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

**на "МЕБЕЛИ БЕРГ" ЕООД гр.София**

**за 2025 година**

**ЕИК 206310004**

| Показатели | Записан капитал | РЕЗЕРВИ | | Финансов резултат от минали години | | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Законови | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокрита загуба | | |
| з | | | | | | | |
| **1. Салдо в началото на отчетния период** | - | - | - | **19** | **(6)** | **34** | **47** |
| 2. Финансов резултат за текущия период | | | | | | 61 | **61** |
| 3.Трансфер на резултат | | - | - | 34 | - | (34) | - |
| **4. Собствен капитал към края на отчетния период** | - | - | - | **53** | **(6)** | **61** | **108** |

Приложенията на съответните страници са неразделна част към финансовия отчет.

Дата на съставяне: 16.06.2026 г.

Съставител: (Евгения Златарова)

Ръководител: (Иван Александров)

Финансов отчет, за който е издаден одиторски доклад на: 30/06/2026
от одиторско дружество, вписано в Публичния регистър на регистрираните одитори в България с №0165
„АБВП-ОДИТ СТАНДАРТ"ООД

Управител
и регистриран одитор, отговорен за одита
Севдалина Паскалева, д.с.с.

*Приложение № 1 към СС7*

# ОТЧЕТ
# ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
## на "МЕБЕЛИ БЕРГ" ЕООД гр.София
## за 2025 година

**ЕИК 206310004**

*(хил. лв.)*

| Наименование на паричните потоци | Текущ период | | | Предходен период | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | постъпления | плащания | нетен поток | постъпления | плащания | нетен поток |
| *а* | *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **А. Парични потоци от основна дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | 1 580 | 531 | 1 049 | 1 518 | 526 | 992 |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения | - | 1 029 | (1 029) | - | 930 | (930) |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | - | 1 | (1) | - | 1 | (1) |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата | - | 14 | (14) | - | 3 | (3) |
| Други парични потоци от основна дейност | - | - | - | - | - | - |
| **Всичко парични потоци от основна дейност (А)** | **1 580** | **1 575** | **5** | **1 518** | **1 460** | **58** |
| **Б. Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | - | | | - |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи | - | 6 | (6) | - | 4 | (4) |
| **Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)** | - | **6** | (6) | - | 4 | **4** |
| **В. Парични потоци от финансова дейност** | | | - | | | - |
| **Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)** | **1 580** | **1 581** | **(1)** | **1 518** | **1 464** | **54** |
| **Д. Парични средства в началото на периода** | | | 147 | | | **93** |
| **Е. Парични средства в края на периода** | | | **146** | | | **147** |

Приложенията на съответните страници са неразделна част към финансовия отчет.

Дата на съставяне: 16.06.2026 г.

Съставител: (Евгения Златарова)

Ръководител: (Иван Александров)

Финансов отчет, за който е издаден одиторски доклад на: 30/06/2026
от одиторско дружество, вписано в Публичния регистър на регистрираните одитори в България с №0165
„АБВП-ОДИТ СТАНДАРТ"ООД

Управител
и регистриран одитор, отговорен за одита
Севдалина Паскалева, д.е.с.

## 1. Информация за дружеството

Търговско дружество „Мебели БЕРГ“ ЕООД гр. София е учредено на 25.11.2020 година, със съдебно решение на Софийски градски съд, като еднолично дружество с ограничена отговорност, със собственик на капитала „ТЕРМОКС“ ЕООД и краен собственик българско физическо лице: Асен Стоянов.

Седалището и адреса на управление на дружеството е гр. София, ул. Шипченски проход № 65, ет.4, офис 5.

### 1.1. Собственост и управление

Дружеството се представлява и управлява от Иван Цветанов Александров, назначен по договор от собственика на капитала.

Собственик на капитала е „ТЕРМОКС“ ЕООД, ЕИК 131065214.

Органите на управление на дружеството са: Едноличният собственик на капитала и Управителя.

По смисъла на счетоводното законодателство Дружеството е „микро“ предприятие.

Към 31.12.2025 г. общият брой на персонала в дружеството е 27 служителя (31.12.2024 г.:28)

### 1.2. Капитал

Регистрираният капитал на Дружеството е 2 лева, разпределен в два дяла по 1 лева всеки. Съгласно законодателството на страната, Дружеството е част от Група и Групата изготвя и представя Консолидиран годишен финансов отчет.

### 1.3. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството за отчетния период е извършване монтажни дейности и производство на мебели по поръчка.

## 2. База за изготвяне на финансовите отчети и съществени счетоводни полититики

### 2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Този финансов отчет е самостоятелен финансов отчет на „Мебели БЕРГ“ ЕООД, наричан по-долу финансов отчет.

Финансовият отчет на „Мебели БЕРГ“ ЕООД е изготвен в съответствие с българското счетоводно законодателство за 2025 г., и при спазване на всички приложими изисквания на Националните счетоводни стандарти (НСС).

Формата, структурата и съдържанието на съставните части на финансовия отчет са определени в Националните счетоводни стандарти (НСС).

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните във финансовия отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева (BGN’000).

Българският лев е с фиксиран курс към евро при съотношение 1 евро= 1.95583 лв.

Този финансов отчет е самостоятелен финансов отчет на дружеството. Дружеството не притежава инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия, и не изготвя консолидирани финансови отчети.

### 2.2.Действащо предприятие

Финансовите отчети са изготвени на базата на предположението, че „Мебели БЕРГ“ ЕООД ще продължи да съществува като действащо предприятие. Дружеството е извършило оценка на приложимостта на принципа-предположение за действащо предприятие, като фундаментален принцип при изготвянето на финансовия отчет. Тази оценка обхваща периода до 31.12.2025 г. и дванадесет месечен бъдещ период. На базата на тази оценка не са налице фактори и/или събития, които да показват съмнения относно прилагането на този принцип като база за изготвяне на финансовия отчет.

### 2.3.Отговорност на Ръководството за финансовия отчет

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на „Мебели БЕРГ“ ЕООД към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2025 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

### 2.4.Приблизителни оценки

Представянето на финансов отчет съгласно НСС изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. Не са настъпили съществени промени в дейността на Дружеството през 2025 година, които да налагат съществени промени в приблизителните оценки.

### 2.5. Сравнителни данни

В счетоводния баланс, Отчета за приходи и разходи и Отчета за паричните потоци е представена съответната сравнителна информация за предходния отчетен период по отношение на всеки раздел, група и статия в тях.

### 2.6. Отчетна валута и признаване на курсови разлики

Функционалната и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителния курс на БНБ.

## 3. Значими счетоводни политики

### 3.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно НСС. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

### 3.2. Представяне на финансовия отчет

Дружеството представя Финансовия си отчет в съответствие с изискванията на СС 1.
В счетоводния баланс се представят два сравнителни периода, когато Дружеството:

а) прилага счетоводна политика ретроспективно;
б) преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или
в) прекласифицира позиции във финансовия отчет.

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година, тъй като няма корекции по отношение на представянето на елементи на финансовият отчет и съответните сравнителни данни.
През отчетния период дружестото е рекласифицирало определени позиции във финансовия отчет, оповестено където е необходимо.

### 3.3. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата

### 3.4. Приходи

Приходите в предприятието се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.
При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.
При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.
Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

### 3.5. Разходи

Разходите в предприятието се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.
Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.
Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за за приходите и разходите, и се състоят от: лихвени приходи по депозити и лихвени разходи (включително банкови такси и

други преки разходи по кредити и банкови гаранции), приходи от инвестиции и курсови разлики от валутни позиции.

### 3.6. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени във финансовия отчет по по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

***Първоначално оценяване***
Първоначалната оценка при придобиване на дълготрайни материални активи се извършва по цена на придобиване и всички преки разходи, свързани с привеждане на актива в състояние за използване.
***Последващи разходи***
С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.
***Оценка след първонално признаване***
След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.
Дружеството не притежава дълготрайни материални и нематериални активи.

### 3.7. Материални запаси

Закупените от дружеството материални запаси се оценяват по историческа цена /доставна стойност/, включваща сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до тяхното настоящо местоположение и състояние.
Материалните запаси са оценени по по-ниската от: себестойност и нетната реализуема стойност.
При употреба (продажба) на материалните запаси се използват следните методи: средно претеглена за периода.

### 3.8. Финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се признават, когато дружеството стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

#### *3.8.1. Финансови активи*

С цел последващо оценяване на финансовите активи, с изключение на хеджиращите инструменти, същите са класифицирани в следните категории: кредити и вземания;

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване

и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в собствения капитал на Дружеството

Кредити и вземания, възникнали първоначално в дружеството, са недеривативни финансови инструменти с фиксирани плащания, които не се търгуват на активен пазар.

Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва. Всяка промяна в стойността им се отразява в печалбата или загубата за текущия период. Парите и паричните еквиваленти, търговските и по-голямата част от другите вземания на дружеството са към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

### *3.8.1.1. Търговски и други вземания*

Търговските вземания са представени по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.
Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват, когато правните основания за това настъпят (се установят).
Загубата от обезценка на търговските вземания се представя в отчета за приходи и разходи като „Разходи за обезценка“ в други разходи.

### *3.8.1.2 Пари и парични еквиваленти*

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки. Отчетът за паричния поток се изготвя чрез пряк метод, съгласно изискванията на т.3 на СС 7.
За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните потоци, свързани с търговски контрагенти са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като плащане към търговски контрагенти към паричните потоци от основна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в основните парични потоци на предприятието за съответния период (месец).

### *3.8.2.Финансови пасиви*

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми, търговски и други задължения. Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в разходите като „Финансови разходи”.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизируема стойност.
Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност се изчислява като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите от тях се признават като текущи финансови приходи или

разходи за лихви, през периода на амортизация, както и когато задълженията се отпишат или редуцират.
Търговските задължения, включват задължения към доставчици и други текущи задължения и се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения са отчетени по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.
Дивидентите, платими на съдружниците, се признават, когато дивидентите са одобрени на Общото събрание на съдружниците.

### 3.9. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда, на разпоредбите на действуващото осигурително законодателство. Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.
Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на лица от персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи. Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюсари, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в баланса, а респ. изменението в стойността – в отчета за приходите и разходите. Към датата на годишния финансов отчет дружеството не е направило актюерска оценка на тези задължения, поради непрекъснато променящото се пенсионно законодателство и млад по възраст персонал, за който не се очаква да упражни тези права в дружеството.

### 3.10. Данъци върху печалбата

*Текущи данъци върху печалбата*
Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2025 г. е 10% (2024 г.: 10%).
*Отсрочени данъци върху печалбата*
Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики породени от първоначално признаване на актив или пасив, който

към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната или данъчната печалба/(загуба).

Към 31.12.2025 г. отсрочени данъци не са признавани, предвид това, че сумата е несъществена за дружеството (2024 г: също).

### 4.Финансово управление на риска

Дейността на Дружеството е изложена на валутен, кредитен и лихвен риск. Дружеството не може да използва финансови инструменти за намаляването на тези финансовите рискове, поради спецификата на дейност и собственост. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовите показатели на дружеството

*4.1. Валутен риск*

Валутните рисковете са минимални, тъй като освен това валутния курс към еврото е фиксиран.

*4.2. Кредитен риск*

Максималният кредитен риск, свързан с финансовите активи, е до размера на преносната им стойност отразена в Счетоводния баланс на Дружеството.

*4.3. Ликвиден риск*

Ликвидния риск се изразява в негативната ситуация Дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Дружеството няма значителни по размер задължения с настъпил падеж.

*4.4. Лихвен риск*

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните задължения на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Дружеството спазва условията на поетите споразумения и ангажименти, поради което този риск е сведен до минимум, както и няма заети средства.

### 5. Пояснителни бележки към финансовия отчет

### 5.1. Нетекущи активи

#### *5.1.1.Дълготрайни материални и нематериални активи*

Съгласно изискванията на СС 1 в Справка за нетекущите активи Приложение № 5 са представени измененията на нетекущите (дълготрайни) активи за отчетния период.

В предприятието е възприет стойностен праг на отчитане на дълготрайните материални и нематериални активи в размер на 700 лева. През 2025 година са придобити машини за дейността на дружеството, с отчетна стойност 6 хил.лв.

Към 31.12.2025 г. няма учредени тежести (ипотеки, залози) върху имотите, машините и оборудването на предприятието (2024г.:няма).

Дружеството няма напълно амортизирани активи.

## 5.2. Текущи активи

### *5.2.1.Материални запаси*

| | 31.12.2025 BGN'000 | 31.12.2024 BGN'000 |
|---|---|---|
| Материални запаси, в т.ч.: | | |
| Основни материали | 48 | 28 |
| Спомагателни материали | - | 2 |
| **Общо:** | **48** | **30** |

Всички налични към 31 Декември 2025 година материални запаси (материали за мебелно производство) представени в счетоводния баланс по цена на придобиване. На базата на извършения преглед на наличните материални запаси, ръководството на дружеството счита, че към 31.12.2025 година няма условия за обезценка до нетна реализируема стойност.
Към 31.12.2025 г. няма дадени в залог материални запаси за обезпечаване на пасиви на дружеството.

### *5.2.2.Вземания*

| | 31.12.2025 BGN'000 | 31.12.2024 BGN'000 |
|---|---|---|
| Вземания от клиенти и доставчици по аванси | - | - |
| **Общо:** | - | - |

### *5.2.3.Парични средства*

| | 31.12.2025 BGN'000 | 31.12.2024 BGN'000 |
|---|---|---|
| Разплащателни сметки в банки | 140 | 76 |
| Парични средства в каса | 6 | 71 |
| Ваучери | - | - |
| **Общо:** | **146** | **147** |

Всички представеани парични средства са в български лева. Дружеството не притежава парични средства в чужда валута.
Дружеството няма блокирани парични средства (2024 г.: няма).

## 5.3. Собствен капитал

### *5.3.1.Записан капитал*

Към 31 декември на отчетния период записаният капитал е в размер на 2 лева, разпределен в 2 (два) дяла, всеки с номинал по 1 (един) лев.

Едноличен собственик на капитала е „ТЕРМОКС“ ЕООД.

### *5.3.2.Печалби и загуби*

| | 31.12.2025 BGN'000 | 31.12.2024 BGN'000 |
|---|---|---|
| Текуща печалба (загуба) | 61 | 34 |
| Неразпределени печалби | 53 | 19 |
| Непокрити загуби | (6) | (6) |
| **Общо:** | **108** | **47** |

## 5.4. Провизии и сходни задължения

### *5.4.1.Провизии за пенсии и други подобни задължения*

За определяне на задълженията към персонала за обезщетения при пастъпване на пенсионна възраст за 2025 година, дружеството не е направило актюерска оценка на тези задължения. Ръководството счита, че поради ниската средна възраст на персонала и променящо се законодателство в тази област, както и че вероятността персонала да не се възползва от тези права в дружеството, както и че очакваният дисконтиран размер на тези задължения е несъществен.

## 5.5. Задължения

За представените отчетни периоди, дружеството представя следните задължения с текущ характер:

| | 31.12.2025 BGN'000 | 31.12.2024 BGN'000 |
|---|---|---|
| Задължения към доставчици до 1 година | 1 | - |
| Други задължения, в т.ч.: | 94 | 135 |
| - персонал | 46 | 88 |
| - осигурителни вноски | 14 | 14 |
| - данъчни задължения | 34 | 33 |
| - **Общо:** | **95** | **135** |

Към датата на представяне на настоящия Финансов отчет са погасени задължени на обща стойност 95 хил.лв.

В задълженията към персонал са представени начисления към персонала за неползвани натрупващи се платени отпуски в размер на 46 хил.лв.

Представените данъчни задължения за представения отчетен период представляват:

- Задължения за ДДС: 25 хил.лв.;
- Задължения за ДДФЛ: 8 хил.лв.
- Задължения за данък печалба: 1 хил.лв.

## 5.6. Разходи

### *5.6.1.Разходи за суровини, материали и външни услуги*

| | 31.12.2025 BGN'000 | 31.12.2024 BGN'000 |
|---|---|---|
| **Общо Разходи за материали, в т.ч.** | **106** | **129** |
| -основни и спомагателни материали | 106 | 129 |
| **Общо Разходи за външни услуги, в т.ч.** | **97** | **87** |
| Разходи за наеми | 54 | 58 |
| Други външни услуги, вкл.застраховки | 43 | 29 |
| **Общо:** | **203** | **216** |

### *5.6.2.Разходи за персонала*

| | 31.12.2025 BGN'000 | 31.12.2024 BGN'000 |
|---|---|---|
| Разходи за текущи възнаграждения | 803 | 781 |
| Разходи за начисления за платени отпуски (нетно) | 20 | 10 |
| Разходи за социално осигуряване | 95 | 93 |
| Разходи за начисления за осиг.отпуски (нетно) | 4 | 2 |
| **Общо:** | **922** | **886** |

Числеността на персонала към 31.12.2025 г. е 27 човека (31.12.2024 г: 28).
Формата на заплащане на персонала е повременна.

### *5.6.3.Други разходи*

| | 31.12.2025 BGN'000 | 31.12.2024 BGN'000 |
|---|---|---|
| Ваучери за персонала | 64 | 66 |
| Работно облекло | - | 1 |
| **Общо:** | **64** | **67** |

## 5.7. Приходи

### *5.7.1.Приходи от продажби*

| | 31.12.2025 BGN'000 | 31.12.2024 BGN'000 |
|---|---|---|
| Продажба на продукция | 247 | 296 |
| Приходи от услуги | 1015 | 914 |
| **Общо:** | **1262** | **1210** |

### 5.8.Разходи за данъци

Резултатът на дружеството за 2025 година е счетоводна печалба преди данъци в размер на 70 хил.лв. Разходите за данъци са определени въз основа на извършено данъчно облагане, съгласно правилата на приложимия ЗКПО към 31.12.2025 година.

### 5.9. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях.

Свързаните лица са: Управителят, Едноличният собственик на капитала и:

| Предприятие | Вид на свързаността |
|---|---|
| ЕТ ТЕМ АСЕН СТОЯНОВ | Чрез собственик 100% |
| ЛАДУРА ООД | Чрез собственик 33% |
| ТЕРМОКС ЕООД | Дружество-майка |

По извършените през годината сделки за покупки и продажби на стоки услуги със свързани лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Към 31 декември няма разчетни взаимоотношения със свързаните предприятия и свързани лица, освен към дружеството-майка:

| | 31.12.2025 BGN'000 | 31.12.2024 BGN'000 |
|---|---|---|
| **Вземания от свързани лица, в т.ч.** | | |
| Дружество-майка | - | - |
| **Общо:** | | |
| **Задължения към свързани лица, в т.ч.** | | |
| Дружество-майка | - | - |
| **Общо:** | | |

Сделки ДДС с Дружество-майка:

| | 31.12.2025 BGN'000 | 31.12.2024 BGN'000 |
|---|---|---|
| Покупки | 65 | 65 |
| Плащания | 65 | 65 |
| Продажби | 1515 | 1452 |
| Получени плащания | 1515 | 1452 |

### 5.10.Ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал е оповестен в точка: ***Собственост и управление***. Ключовият управленски персонал получава възнаграждение по трудов договор, като не се начислявани и изплащани суми извън договореното трудово възнаграждение.

### 5.11. Условни активи и пасиви

Дружеството не е страна по съдебни дела и спорове като ищец и ответник към датата на издаване на настоящия финансов отчет. Ръководството на Дружеството счита, че не съществуват съществени рискове, които биха наложили признаване на разходи и задължения във финансовите отчети към 31 декември 2025 година. Дружеството няма поети ангажименти, от които да произтекат условни задължения.

### 5.12.Други оповестявания

На 1 януари 2026 г. Република България въвежда еврото като своя официална парична единица. От тази дата функционалната валута и валутата на представяне/отчетната валута на Дружеството се променя от Български лева (BGN) на Евро (EUR).

Във връзка с въвеждане на еврото в Република България бяха приети Насоки за прилагане на Глава четвърта, Раздел II „Счетоводни документи" от Закона за въвеждане на еврото в Република България и за адаптиране на информационните системи, обработващи финансова информация, на предприятията в нефинансовия сектор. С насоките за счетоводно отчитане се цели безпроблемното превалутиране на счетоводната информация на предприятията от левове в евро от деня на въвеждане на еврото в страната, така че процесът по присъединяване на България към единната европейска валута да бъде извършен по прозрачен и плавен начин. Тези насоки са изготвени в пълно съответствие с изискванията на Закона за счетоводството (ЗСч) и международните счетоводни стандарти, като водещ стандарт при превалутирането на счетоводната информация е СС 21 - Ефекти от промените във валутните курсове. Указанията съдържат препратки към ЗСч и счетоводните стандарти, чиито изисквания са приложими към процедурите по превалутирането на счетоводната информация на предприятията. Указанията са приложими за текущото счетоводно отчитане и съставяне на годишните финансови отчети, за които отчетният период приключва след датата на въвеждане на еврото.

Настоящият финансов отчет е последният отчет изготвен от Дружеството в хиляди български лева. Въвеждането на еврото няма ефект върху отчетените суми на активите, пасивите, приходите и разходите, представени в настоящия финансов отчет.

### 5.12. Събития след датата на баланса

В началото на 2026 г. започнаха военни атаки на САЩ и Израел срещу Иран, които се разраснаха във военен конфликт в Близкия изток. Ефектите от това в световен мащаб са:

- ръст на цените на петрола и природния газ с потенциално последващо увеличение на инфлацията;
- проблеми по веригата на доставки, при които стоките не могат да достигнат до крайната си дестинация;
- спад на фондовите пазари в глобален мащаб.

Дружеството няма директни експозиции, вкл. и към ключови клиенти или доставчици от тези страни. Ръководството на дружество определя тези събития в Близкия изток за некоригиращи събития, възникнали след края на отчетния период, като очаква тези последици да са непреки за дейността му - увеличение цените на суровини и други ресурси, инфлация, нарушени вериги доставки и други.

Не са настъпили значими събития след края на отчетния период и до датата на одобрение на настоящия финансов отчет, които да влияят на представената информация или да налагат допълнителни оповестявания или корекции във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2025 година.

### 5.13.Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет за 2025 година на дружеството (включително сравнителната информация) е изготвен на 16.06.2026 г. и подписан от Управителя.

София,
Дата:16.06.2026 г.

Управител:_____
(Иван Александров)

Съставител на финансовия отчет:_____
(Евгения Златарова)