УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „Зампекс" ЕООД	**Συστατική πράξη της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης "Zampex" LTD**
Днес, **23.09.2025г.**, в гр. **Сандански**, долуподписаният, **Константинос Панайотис Дагкулис,** роден на г., притежаващ документ за самоличност **лична карта №** , издаден на съставих и подписах настоящият учредителен акт, чрез който учредявам Еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на Търговския закон.	Σήμερα, **23.09.2025**, στην πόλη **Sandanski**, εγώ Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, **Κωνσταντίνος Παναγιώτης Δαγκούλης,** γεννημένος στις , κάτοχος του υπ' αριθ. № **Δελτίου Ταυτότητας,** ημερομηνία έκδοσης στις , σύνταξα και υπέγραψα την παρούσα συστατική πράξη, μέσω της οποίας ιδρύω μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την έννοια του Εμπορικού νόμου.
Правен статут	**Νομικό καθεστώς**
Чл.1. (1) „Зампекс" ЕООД, наричано по-нататък Дружеството, се създава като търговско дружество по смисъла на чл.113 и сл. от Търговския закон. (2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице, отделно от едноличния собственик на капитала, и в този смисъл не носи отговорност за задълженията му. (3) Дружеството отговаря за задълженията към кредиторите си до размера на активите си. Едноличния собственик на капитала в Дружеството отговаря за задълженията му, до размера на дяловото си участие в него.	Άρ.1 (παρ.1) Η **"Zampex" LTD** ονομαζόμενη στο εξής η Εταιρεία, συστήνεται ως εμπορική εταιρεία με την έννοια των αρθ. 113 και επ. του Εμπορικού νόμου. (2) Η εταιρεία είναι αυτοτελές νομικό πρόσωπο, ξεχωριστό από τον μονοπρόσωπο ιδιοκτήτη του κεφαλαίου και με αυτήν την έννοια δεν φέρνει ευθύνη για τις υποχρεώσεις του. (3) Η εταιρεία ευθύνεται για τις υποχρεώσεις προς τους πιστωτές της μέχρι το ύψος των περιουσιακών στοιχείων της. Ο μονοπρόσωπος ιδιοκτήτης του κεφαλαίου στην Εταιρεία ευθύνεται για τις υποχρεώσεις της μέχρι το ύψος της μεριδιακής συμμετοχής του σε αυτήν.
Фирма	**Επωνυμία**
Чл.2. **(1)** Фирмата, под която Дружеството ще осъществява търговската си дейност е **„Зампекс" ЕООД**, което ще се изписва и на латиница по следния начин **"Zampex" LTD** **(2)** Фирмата на Дружеството, заедно с указание за седалището и адреса на управление, единния идентификационен код и банковата сметка, ще бъдат посочвани във всички документи, издавани от органите на управление на Дружеството в рамките на пълномощията им.	Αρ.2(παρ.1) Η επωνυμία υπό την οποία θα δραστηριοποιείται η εταιρεία είναι **"Zampex" LTD**, η οποία θα αναγράφεται με λατινικούς χαρακτήρες **"Zampex" LTD.** **(παρ.2)** Η επωνυμία της Εταιρείας, μαζί με την έδρα και την διεύθυνση διοίκησης, τον Εν. Αρ. Αναγνώρισης και τον τραπεζικό λογαριασμό, θα αναφέρονται σε όλα τα έγγραφα, που εκδίδονται από τα όργανα διαχείρισης της Εταιρείας, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους.
Седалище и адрес на управление	**Έδρα και διεύθυνση διοικήσεως**
Чл.3. Седалището на дружеството е в Република България, гр. **Сандански**, а адресът му на управление е гр. **Сандански**, ул. „Малашевска" № 1,	Άρ.3 Η έδρα της Εταιρείας είναι στη Δημοκρατία της Βουλγαρίας, πόλη **Sandanski** και η διεύθυνση διοίκησής της είναι **πόλη Sandanski, λεωφ. "Malashevska" αρ.1**,
Срок	**Διάρκεια**
Чл.4. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.	Άρ. 4. Η διάρκεια της εταιρείας δεν περιορίζεται με προθεσμία ή άλλο διαλυτικό όρο.
Предмет на дейност	**Αντικείμενο δραστηριότητας**
Чл.5. (1) Дружеството по занятие ще извършва	Άρ. 5. (παρ.1) Η εταιρεία θα πραγματοποιεί τις

следните сделки:

1)Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина;
2)Продажба на стоки от собствено производство в страната и чужбина;
3)Търговско представителство и посредничество;
4)Складови сделки;
5)Сделки с интелектуална собственост;
6)Комисионни, спедиционни и транспортни сделки в страната и чужбина;
7)Рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги, консултантски услуги;
8)Покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем;
9)Строителни и строително – довършителни услуги;
10)Строително – ремонтни услуги;
11)Посреднически сделки с недвижими имоти.
12)Всички останали дейности, които не са забранени от закона и не изискват лиценз.

(2) По решение на едноличния собственик на капитала Дружеството може да (участва) придобива дялове или акции от съществуващи търговски дружества, или да участва в учредяването на търговски дружества (които ще се образуват в бъдеще в страната и в чужбина, сродни или не на неговия предмет на дейност).

(3) Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

ακόλουθες συναλλαγές :

1) Αγορά εμπορευμάτων και άλλων αγαθών με σκοπό πώληση σε αρχική, επεξεργασμένη και κατεργασμένη μορφή στη χώρα και στο εξωτερικό.
2) Πώληση εμπορευμάτων ιδίας παραγωγής στη χώρα και στο εξωτερικό.
3) Εμπορική αντιπροσωπεία και διαμεσολάβηση
4) Συναλλαγές αποθήκευσης
5) Συναλλαγές με πνευματική ιδιοκτησία
6) Μεσιτικές, διαμεταφορικές και μεταφορικές συναλλαγές στην χώρα και στο εξωτερικό
7) Διαφημιστικές, πληροφοριακές, προγραμματιστικές υπηρεσίες και υπηρεσίες Impresario.
8) Αγορά, κατασκευή και επίπλωση ακινήτων μα σκοπό πώλησης και εκμίσθωσης.
9) Οικοδομικές και επισκευαστικές υπηρεσίες
10) Κατασκευαστικές και οικοδομικές–τελειωματικές υπηρεσίες
11) Μεσιτικές συναλλαγές με ακίνητα καθημερινής χρήσης και ειδών σούπερ μάρκετ
12) Όλες οι άλλες δραστηριότητες που δεν απαγορεύονται από τον νόμο και δεν απαιτούν άδεια

(παρ.2) Με απόφαση του μονοπροσώπου ιδιοκτήτη του κεφαλαίου η εταιρεία μπορεί να (συμμετέχει) αποκτά μερίδια ή μετοχές υφιστάμενων εμπορικών εταιρειών ή να συμμετέχει στη σύσταση εμπορικών εταιρειών (που θα ιδρύονται στο μέλλον στη χώρα και στο εξωτερικό, με συναφές ή όχι αντικείμενο δραστηριότητας).
(παρ.3) Η εταιρεία μπορεί να αποκτά με νόμιμο τρόπο κάθε είδος δικαιωμάτων, που είναι απαραίτητα για την επίτευξη του σκοπού της, καθώς και να εκτελεί οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα, η οποία έχει σκοπό τη διευκόλυνση, την προώθηση και την επέκταση της οικονομικής δραστηριότητάς της.

Капитал и дялове

Чл.6. (1) Капиталът на Дружеството е в размер на **100** (**сто**) лева, разпределен в **100** (**сто**) дружествени дяла, всеки от които на стойност 1,00 (**един**) лев. Капиталът е внесен изцяло.

(2) Едноличен собственик на капитала на Дружеството е **Константинос Панайотис Дагкулис,** роден на г., притежаващ документ за самоличност **лична карта №** , издаден на **г** от

Κεφάλαιο και μερίδια

Άρ.6.(παρ.1) Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε **100(εκατό)** λέβα, διαιρημένο σε **100 (εκατό)** εταιρικά μερίδια αξίας 1,00 **(ενα)** λεβα έκαστο. Το κεφάλαιο καταβλήθηκε πλήρως.

(παρ.2) Μονοπρόσωπος ιδιοκτήτης του κεφαλαίου της εταιρείας είναι ο **Κωνσταντίνος Παναγιώτης Δαγκούλης,** γεννημένος στις , κάτοχος του υπ' αριθ. № **Δελτίου Ταυτότητας,** ημερομηνία έκδοσης στις από την

Чл. 7. При необходимост и недостиг на парични средства, собственикът може да вземе решение за внасяне на допълнителни вноски в Дружеството за определен срок.

Чл. 8. Допълнителните вноски по предходния текст не се отразяват в размера на капитала и за тях Дружеството може да изплаща лихви.

Чл. 9. (1) При допълнително внасяне в капитала на Дружеството на машини, съоръжения, материали, вещи и вещни права върху тях, както и всякакви права върху интелектуална собственост, предварителната им оценка се извършва от експерти по реда на ТЗ.

(2) Допълнителни вноски в капитала на Дружеството, направени във валута, се изчисляват по курса на валутата, определен от БНБ към деня на внасянето им.

Чл. 10. (1) По решение на едноличния собственик, капиталът на Дружеството може да бъде увеличен чрез :

1. Увеличаване на стойността на дяловете.
2. Записване на нови дялове.

(2) Начинът на увеличаване на капитала и на дяловете се определя с решение на собственика.

Чл. 11. (1) Собственикът може да вземе решение за намаляване на капитала, стига намалението да не е под нормативно установения минимум за капитал на ЕООД.

(2) Решението за намаляване се представя в Търговски регистър и се обявява, като се спазват реда и изискванията на чл. 150 и 151 от ТЗ.

Чл. 12. Дружеството води специална книга за дяловете и капитала, като в нея се вписват размера на дяловете, направените вноски, прехвърляне на дялове. Всяка промяна в капитала или в дяловото участие се вписва в Търговски регистър.

Чл. 13. Дружеството не отговаря за задълженията на собственика. Собственикът отговаря за задълженията на Дружеството до размера на дяловото си участие.

Άρ.7. Σε περίπτωση αναγκαιότητας και ανεπάρκειας χρηματικών πόρων, ο ιδιοκτήτης μπορεί να αποφασίσει την καταβολή του κεφαλαίου στην εταιρεία για καθορισμένη διάρκεια.

Άρ.8 Οι πρόσθετες εισφορές της προηγούμενης παραγράφου δεν αλλάζουν το μέγεθος του κεφαλαίου και για αυτές η εταιρεία μπορεί να πληρώνει τόκους.

Άρθρο 9. (παρ.1) Σε επιπρόσθετη ένταξη στο κεφάλαιο της Εταιρείας μηχανημάτων, εγκαταστάσεων, υλικών, αγαθών και εμπράγματων δικαιωμάτων πάνω σε αυτά, καθώς και οποιωνδήποτε δικαιωμάτων επί της περιουσιακής ιδιοκτησίας, η εκ των προτέρων εκτίμησή τους εκτελείται από ειδικούς σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Νόμου περί εμπορίου.

(παρ.2) Οι πρόσθετες εισφορές στο κεφάλαιο της εταιρείας που είναι σε ξένο νόμισμα υπολογίζονται ανάλογα με την ισοτιμία του συναλλάγματος, καθορισμένη από την Βουλγαρική Εθνική Τράπεζα την ημέρα της καταβολής τους.

Άρ. 10. (παρ.1) Με απόφαση του μονοπροσώπου ιδιοκτήτη, το κεφάλαιο της εταιρείας μπορεί να αυξηθεί με:

1. Αύξηση της αξίας των μεριδίων
2. Εγγραφή νέων μεριδίων.

(παρ.2) Ο τρόπος αύξησης του κεφαλαίου και των μεριδίων καθορίζεται με απόφαση του ιδιοκτήτη.

Άρ. 11 (παρ.1) Ο ιδιοκτήτης μπορεί να πάρει απόφαση για τη μείωση του κεφαλαίου, αρκεί η μείωση να μην είναι κάτω από το κανονιστικά καθορισμένο κατώτατο όριο του κεφαλαίου της ΜΕΠΕ.

(παρ.2) Η απόφαση για τη μείωση καταχωείται στο Εμπορικό Μητρώο και ανακοινώνεται με τήρηση των διατάξεων του αρθ. 150 και 151 του Νόμου περί εμπορίου.

Άρ. 12. Η εταιρεία τηρεί ειδικό βιβλίο για τα μερίδια και το κεφάλαιο και σε αυτό εγγράφονται το μέγεθος των μεριδίων, οι καταβλημένες εισφορές και η μεταβίβαση μεριδίων. Κάθε αλλαγή του κεφαλαίου ή της μεριδιακής συμμετοχής εγγράφεται στο Εμπορικό Μητρώο.

Άρ.13. Η εταιρεία δεν ευθύνεται για τις υποχρεώσεις του ιδιοκτήτη. Ο ιδιοκτήτης ευθύνεται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας έως το ύψος της μεριδιακής συμμετοχής του.

Имущество

Чл. 14. Имуществото на Дружеството се състои от вещи, права върху вещи и интелектуална собственост, парично оценими права и задължения, фактически отношения и други.

Чл. 15. Собственикът има право да прехвърля на трето лице дружествен дял, като

Περιουσία

Άρ.14. Η περιουσία της Εταιρείας αποτελείται από πράγματα, δικαιώματα επί πραγμάτων και πνευματική ιδιοκτησία, χρηματικά δικαιώματα και υποχρεώσεις , de facto σχέσεις και άλλα.

Άρ.15. Ο ιδιοκτήτης έχει το δικαίωμα να μεταβιβάζει εταιρικό μερίδιο σε τρίτο πρόσωπο,

прехвърлянето се извършва с нотариална заверка на подписите на договора и се вписва в Търговския регистър.

Чл. 16. Дружествен дял може да се наследява, като наследниците заявяват писмено желанието си, което се вписва в Търговския регистър.

Чл. 17. Собственикът на Дружеството може да вземе решение за внасяне в Дружеството за ползване на свое имущество, когато е необходимо за дейността му, като реда и условията за ползуване се определя с решение.

καθώς η μεταβίβαση πραγματοποιείται με συμβολαιογραφική επιθεώρηση των υπογραφών της σύμβασης και καταχωρείται στο Εμπορικό Μητρώο.

Άρ.16. Εταιρικό μερίδιο μπορεί να κληρονομείται, καθώς οι κληρονόμοι δηλώνουν γραπτώς την επιθυμία τους που καταχωρείται στο Εμπορικό Μητρώο.

Άρ.17. Ο ιδιοκτήτης της εταιρείας μπορεί να πάρει απόφαση για κατάθεση στην Εταιρεία ιδιόκτητης περιουσίας του προς χρήση, όταν αυτό χρειάζεται για τη δραστηριότητά της, καθώς ο τρόπος και οι όροι χρήσης καθορίζονται με απόφαση.

Управление и представителство

Чл.18. Собственикът, **Константинос Панайотис Дагкулис,** ПРЕДСТАВЛЯВА Дружеството и взема решения по всички въпроси, във връзка с дейността на му.

Чл. 19. Собственикът може да назначи управител на Дружеството по реда, предвиден в ТЗ, като го управомощи с необходимите действия.

Чл. 20. /1/ Едноличният собственик на капитала на Дружеството:

1. Изменя и допълва Учредителния договор;
2. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
3. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала, както и за внасяне на допълнителни парични вноски;
4. Назначава и освобождава управител и определя възнаграждението му;
5. Взема решение за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
6. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. Взема решения за предявяване на искове срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеса

/2/ Общото събрание, в лицето на едноличния собственик на капитала на **„Зампекс" ЕООД,** ще взима решенията по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от ТЗ в обикновена писмена форма

Чл. 21. (1) Управителят, когато не е собственик, се назначава от последния с Договор за управление.

(2) Договорът по предходната алинея се вписва в Търговския регистър.

Διαχείριση και εκπροσώπηση

Άρ.18. Ο ιδιοκτήτης**, Κωνσταντίνος Παναγιώτης Δαγκούλης,** ΕΚΠΡΟΣΩΠΕΙ την Εταιρεία και παίρνει αποφάσεις πάνω σε όλα τα θέματα σε σχέση με τη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Άρ.19. Ο ιδιοκτήτης μπορεί να διορίσει Διαχειριστή της Εταιρείας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Νόμου περί εμπορίου, εξουσιοδοτώντας τον με τα απαραίτητα δικαιώματα.

Άρ. 20. Ο μονοπρόσωπος ιδιοκτήτης του κεφαλαίου της εταιρείας:

1. Τροποποιεί και συμπληρώνει τη Συστατική πράξη;
2. Αποδέχεται τον ετήσιο απολογισμό και τον ισολογισμό, κατανέμει τα κέρδη και παίρνει απόφαση για την εξόφλησή τους;
3. Παίρνει αποφάσεις για μείωση και αύξηση του κεφαλαίου, καθώς και για την καταβολή πρόσθετων χρηματικών εισφορών;
4. Διορίζει και απαλλάσσει διαχειριστή και καθορίζει την αμοιβή του;
5. Παίρνει αποφάσεις για άνοιγμα και κλείσιμο υποκαταστημάτων και για συμμετοχή σε άλλες εταιρείες;
6. Παίρνει αποφάσεις για απόκτηση και απαλλοτρίωση ακινήτων και εμπράγματων δικαιωμάτων πάνω σε αυτά;
7. Παίρνει αποφάσεις για άσκηση αγωγών έναντι του διαχειριστή και σε περίπτωση ανάγκης διορίζει εκπρόσωπο για τη διεξαγωγή της δίκης.

/2/ Η Γενική συνέλευση στο πρόσωπο του μονοπροσώπου ιδιοκτήτη του κεφαλαίου της **"Zampex" LTD,** θα παίρνει αποφάσεις σύμφωνα με το αρθ. 137, παρ. 1, εδ. 2, 4, 5, πρόταση πρώτη και εδ. 7 του Νόμου περί εμπορίου, σε απλή γραπτή μορφή

Άρ 21. (παρ.1) Ο διαχειριστής, εφόσον δεν είναι ιδιοκτήτης, διορίζεται από τον τελευταίο με Σύμβαση διαχείρισης.

(παρ.2) Η σύμβαση του προηγούμενου εδαφίου καταχωρίζεται στο Εμπορικό Μητρώο.

Άρ.22 Ο διαχειριστής, εφόσον δεν είναι

Чл. 22. Управителят, когато не е собственик има право: 1. Да организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно с обема на пълномощията си. 2. Да представлява Дружеството в рамките на пълномощното. 3. Да сключва и прекратява договорите с работниците и служителите, да осъществява предоставената от КТ дисциплинарна власт. 4. Да уведомява собственика за всички обстоятелства и събития, които застрашават интересите на Дружеството, като сам взема мерки за разрешаване и преодоляването им. 5. Да отговаря за редовно водене на търговските дружествени книги и извършва вписванията в Търговския регистър. Чл. 23. (1) Управителят няма право без предварително съгласие на собственика : 1. Да извършва от свое име или от чуждо име търговски сделки, свързани с предмета на дейност на Дружеството; 2. Да участвува като съдружник в други търговски дружества, както и да заема ръководни длъжности в управителни или контролни съвети на други дружества със сходен предмет на дейност. 3. Да отчуждава недвижими имоти и вещни права върху тях, собственост на Дружеството. (2) При неизпълнение на задълженията по т. 1 и т. 2 от предходната алинея, управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение, като дължи на Дружеството обезщетение за реално нанесени вреди.	ιδιοκτήτης, έχει το δικαίωμα: 1. Να οργανώνει και διαχειρίζεται τη δραστηριότητα της εταιρείας, ανάλογα με το εύρος των εξουσιών του; 2. Να εκπροσωπεί την εταιρεία στα πλαίσια της εξουσιοδότησης; 3. Να συνάπτει και να διαλύει τις συμβάσεις με τους εργάτες και τους υπαλλήλους, να ασκεί την παρεχόμενη από τον Εργατικό Κώδικα πειθαρχική εξουσία; 4. Να ειδοποιεί τον ιδιοκτήτη για όλες τις περιστάσεις και τα γεγονότα, που απειλούν τα συμφέροντα της Εταιρείας, παίρνοντας μόνος του μέτρα για την αντιμετώπιση και την απομάκρυνσή τους; 5. Να είναι υπεύθυνος για την τακτική τήρηση των εμπορικών εταιρικών βιβλίων και να κάνει τις καταχωρήσεις στο Εμπορικό Μητρώο; Άρ. 23. (παρ.1) Ο διαχειριστής δεν έχει δικαίωμα χωρίς την προηγούμενη συναίνεση του ιδιοκτήτη: 1. Να διενεργεί από το δικό του ή από άλλο όνομα εμπορικές συναλλαγές που αφορούν τους σκοπούς της Εταιρείας; 2. Να συμμετέχει ως εταίρος σε άλλες εταιρείες, καθώς και να αναλάβει ιθύνουσες θέσεις στον τομέα της διαχείρισης ή εποπτικών συμβουλίων των άλλων εταιρειών που επιδιώκουν παρεμφερείς επιχειρηματικούς σκοπούς. 3. Να απαλλοτριώνει ακίνητα και εμπράγματα δικαιώματα επ'αυτών που ανήκουν στην Εταιρεία. (παρ.2) Σε περίπτωση μην εκπλήρωση των υποχρεώσεων που προκύπτουν από τα σημεία 1 και 2 του προηγούμενου εδάφιου, ο διαχειριστής μπορεί να απολυθεί χωρίς προειδοποίηση και δεν δικαιούται αποζημίωση, καθώς οφείλει αποζημίωση στην Εταιρεία για τις επιφερθέισες ζημιές.
Финансова и стопанска дейност	**Χρηματοοικονομική δραστηριότητα**
Чл.24. Дружеството организира финансовата и отчетническата си дейност, съгласно изискванията на нормативните актове. Чл. 25. Финансовата година на Дружеството съвпада с календарната година. В годината на регистрация на Дружеството, финансовата година започва да тече от датата на регистрация в Търговския регистър и завършва на 31-и декември същата година. Чл. 26. В сроковете, установени от закона за счетоводството се установява наличността и оценката на елементите – актив и пасив на имуществото на Дружеството. Резултатите от дейността се обобщават въз основа на записванията в счетоводните книги и на инвентаризацията. Чл. 27. (1) В края на всяка година се съставя подробен опис на имуществото, включващ:	Άρ.24. Η εταιρεία οργανώνει την οκονομική και τη λογιστική της δραστηριότητα σύμφωνα με τους κανονιστικούς κανόνες. Άρ.25. Το οικονομικό έτος της εταιρείας συμπίπτει με το ημερολογιακό έτος. Στο έτος εγγραφής της εταιρείας, το οικονομικό έτος αρχίζει από την ημερομηνία εγγραφής της στο Εμπορικό Μητρώο και λήγει την 31 Δεκεμβρίου του ιδίου έτους. Άρ.26. Εντός των καθορισμένων από τον Νόμο περί Λογιστικής προθεσμιών, διαπιστώνεται η ύπαρξη και η εκτίμηση των στοιχείων – ενεργητικό και παθητικό της περιουσίας της εταιρείας. Τα αποτελέσματα της δραστηριότητας συνοψίζονται βάσει των εγγραφών στα λογιστικά βιβλία και της απογραφής. Άρ. 27. (παρ.1) Στο τέλος κάθε έτους συντάσσεται λεπτομερής κατάσταση απογραφής που

1. Баланс, от който се вижда действителното стопанско състояние на Дружеството. 2. Сметка "Печалби и загуби ". (2) Годишният финансов отчет се проверява от един или няколко проверители- експерт счетоводители, ако това се изисква по реда на Закона за счетоводството. (3) Проверителят се избира от собственика. (4) Годишният финансов отчет се приема от собственика. Когато управителят не е собственик, той представя пред собственика годишния финансов отчет. (5) Провереният и приет годишен финансов отчет се представя в Търговския регистър, освен ако закона предвижда, че годишния финансов отчет на Дружеството може да не бъде проверяван от експерт счетоводители. Чл. 28. По решение на собственика, Дружеството може да образува парични фондове. Размерът на отчисленията за фондовете се определя периодично от собственика.	περιλαμβάνει: 1. Ισολογισμό από τον οποίο να φαίνεται η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας; 2. Απολογισμό κερδών και ζημιών. (παρ.2) Η ετήσια οικονομική κατάσταση ελέγχεται από έναν ή περισσότερους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές εάν αυτό απαιτείται από τον Νόμο περί Λογιστικής; (παρ.3) Ο ελεγκτής εκλέγεται από τον ιδιοκτήτη; (παρ.4) Η ετήσια οικονομική κατάσταση αποδέχεται από τον ιδιοκτήτη. Όταν ο διαχειριστής δεν είναι ιδιοκτήτης ο ίδιος παρουσιάζει ενώπιον του ιδιοκτήτη την ετήσια οικονομική κατάσταση; (παρ.5) Η ελεγμένη και αποδειχθείσα ετήσια οικονομική κατάσταση παρουσιάζεται στο Εμπορικό Μητρώο, εκτός αν νόμος προβλέπει ότι η ετήσια οικονομική κατάσταση της Εταιρείας μπορεί να μην ελέγχεται από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές. Άρ. 28. Με απόφαση του ιδιοκτήτη η Εταιρεία μπορεί να σχηματίζει χρηματικά αποθεματικά. Τα ποσοστά κράτησης για τα αποθεματικά καθορίζεται περιοδικά από τον ιδιοκτήτη.
Приемане на нов съдружник	**Εισδοχή νέου εταίρου**
Чл. 29. Приемане на нов съдружник се извършва по решение на едноличния собственик и по молба на третото лице. Чл. 30. Приемането на съдружник се извършва чрез записване на нови дялове или чрез прехвърляне на дялове от собственика на третото лице. Чл. 31. Прехвърляне на дяловете се извършва с договор, с нотариална заверка на подписите, а това обстоятелство се вписва в Търговския регистър.	Άρ. 29. Η εισδοχή νέου εταίρου γίνεται με απόφαση του μονοπρόσωπου ιδιοκτήτη και με αίτηση τρίτου προσώπου. Άρ. 30. Η εισδοχή νέου εταίρου γίνεται με εγγραφή νέων μεριδίων ή μέσω μεταβίβασης μεριδίων από τον ιδιοκτήτη σε τρίτο πρόσωπο. Άρ. 31. Η μεταβίβαση των μεριδίων πραγματοποιείται με σύμβαση φέρουσα συμβολαιογραφική επιθεώρηση των υπογραφών και αυτό το περιστατικό εγγράφεται στο Εμπορικό Μητρώο.
Прекратяване и ликвидация на дружеството	**Διάλυση και εκκαθάριση της Εταιρείας**
Чл. 32. Дружеството се прекратява: 1. По решение на едноличния собственик на капитала; 2. Чрез сливане и вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност; 3. При обявяване в несъстоятелност; 4. По решение на Окръжен съд в предвидените от ТЗ случаи; 5. В останалите предвидени от закона случаи. Чл. 33. Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда и изискванията на чл. 154 сл. От ТЗ.	Άρ.32. Η Εταιρεία διαλύεται: 1. Με απόφαση του μονοπροσώπου ιδιοκτήτη του κεφαλαίο; 2. Μέσω συγχώνευση και εισχώρηση σε ανώνυμη εταίρεία ή άλλη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης; 3. Σε κήρυξη σε πτώχευς; 4. Με απόφαση του Επαρχιακού Δικαστηρίου στις προβλεπόμενες από τον Νόμο περί εμπορίου περιπτώσεις; 5. Στις άλλες περιπτώσεις που προβέπονται από τον νόμου. Άρ. 33. Η εκκαθάριση της Εταιρείας πραγματοποιείται σύμφωνα με τις απαιτήσεις των αρθ. 154 και επ. του Νόμο περί εμπορίου.
Други разпоредби	**Λοιπές διατάξεις**

1. За неуредените в настоящия учредителен акт случаи, важат разпоредбите на Търговския закон и останалите нормативни актове, действуващи по време на действието на настоящия договор. 2. Учредителният акт влиза в сила след неговото приемане. 3. Ако след приемане на Учредителния акт, но преди регистрацията на Дружеството, собственика извършва търговска дейност, то правата и задълженията от нея възникват върху регистрираното дружество, като в документите, по повод дейността се вписва, че дружеството е в процес на регистрация.	1. Για τα ανεπίλυτα στην παρούσα συστατική πράξη θέματα, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμο περί εμπορίου και οι άλλες κανονιστικές πράξεις που θα ισχύουν κατά την διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης. 2. Η συστατική πράξη μπαίνει σε ισχύ μετά από την αποδοχή της. 3. Εάν μετά την αποδοχή της Συστατικής πράξεις, αλλά πριν από την εγγραφή της εταιρείας, ο ιδιοκτήτης εκτελεί εμπορική δραστηριότητα, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις από αυτήν προκύπτουν για την εγγεγραμμένη εταιρεία, καθώς στα έγγραφα σχετικά με τη δραστηριότητα αναφέρεται πως η εταιρεία τελεί υπό διαδικασία εγγραφής.
Настоящият Учредителен акт е приет на **23.09.2025 год.** и е съставен и подписан в два екземпляра – един за Търговски регистър и един за собственика.	Η παρούσα Συστατική πράξη αποδέχθηκε την **23.09.2025**, συντάχθηκε και υπογράφηκε σε δύο αντίγραφα – ένα για το Εμπορικό Μητρώο και ένα για την ιδιοκτήτη.
Едноличен собственик на капитала: ..... **/Константинос Панайотис Дагкулис/**	Μονοπρόσωπος ιδιοκτήτης του κεφαλαίου: ..... **/Κωνσταντίνος Παναγιώτης Δαγκούλης/**