Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р
НА
ДРУЖЕСТВО
С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

На основание чл. 114 ал. 3 от Търговския закон на Република България в гр.Варна бе подписан следния дружествен договор от:
МАРИЯ РУМЕНОВА ДИМИТРОВА с ЕГН ********** и
НИКОЛА ВАСИЛЕВ ДИМОВ, ЕГН **********.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Договорът урежда дружествените отношения и управлението на учреденото съгласно действащото законодателство в Република България дружество с ограничена отговорност.

II. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

2. По смисъла на настоящия Дружествен договор и Търговския закон, дружеството с ограничена отговорност е с наименование „РАНЧЕРО“ ООД, което се изписва на латиница по следния начин: „RANCHERO“ Ltd.

3. Седалището на дружеството е гр. Варна, а адресът на управлението е гр. Варна, ул. Велико Христов 43.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК

4. Предметът на дейност на дружеството е: Организиране на мероприятия; ресторантьорски, хотелиерски, туристически услуги; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; строителство; организиране на обучения; извършване на консултантска, маркетингова дейност; онлайн търговия; онлайн реклама; търговско представителство и посредничество в страната и чужбина; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; сделки с интелектуална собственост; туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и/или отдаване под наем , както и всяка друга дейност, която по предмет и обем изисква да бъде извършвана по търговски начин и не е забранена за осъществяване от българското законодателство, дори и да не е изброена по-горе. Дейностите, за чието упражняване се изисква разрешително или лиценз, ще бъдат упражнявани след получаването му.

5. Дружеството се създава за неопределен период от време.

IV. СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

6. Дружеството е юридическо лице, което работи за собствена сметка и е възникнало от деня на вписването му в Търговския регистър.

7. Учредителите може да извършват дейност от името на дружеството и преди възникването му, като изрично отбелязват, че е в процес на регистрация.

В случаите по предходната алинея, поетите права и задължения преминават по право върху дружеството след възникването му, ако сделките са сключени от Учредителите или от упълномощено от тях лице.

(МАРИЯ РУМЕНОВА ДИМИТРОВА)

(НИКОЛА ВАСИЛЕВ ДИМОВ)

8. Учредителите отговарят пред дружеството за вредите, които са причинили при създаването му, ако не са положили грижата на добър търговец.

9. Могат да се приемат съдружници в дружеството.

Съдружници в дружеството могат да бъдат дееспособни български или чуждестранни физически или юридически лица.

Всеки от съдружниците може да участва и в други търговски дружества, доколкото законът не забранява това.

10. В случай, че дружеството бъде обявено за недействително по предвидения в закона ред, Учредителите отговарят неограничено за поетите задължения.

V. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО, ДЯЛОВЕ, ОТГОВОРНОСТ

11. Капиталът на Дружеството възлиза на 50 евро , които са изцяло внесени към момента.

12. Капиталът се състои от 50 дяла, всеки от които възлиза на 1 евро, които представляват вноските на Съдружниците. Към датата на подписване на настоящия Договор, капиталът е разпределен както следва:

- съдружникът МАРИЯ РУМЕНОВА ДИМИТРОВА с ЕГН **********, притежава 45 дяла, които възлизат общо на 45 евро;
- съдружникът НИКОЛА ВАСИЛЕВ ДИМОВ, ЕГН **********, притежава 5 дяла, които възлизат общо на 5 евро.

13. По решение на Съдружниците капиталът на дружеството може да бъде увеличаван неограничено или намаляван, но не под предвидения законов минимум.

14. Увеличаването на капитала се извършва чрез:

- увеличаване дяловете на Съдружниците;
- записване на нови дялове;
- приемане на нови съдружници.

15. Капиталът може да бъде намален, след като Съдружниците посочат в решението си целта на намаляването, размера и начина, по който ще се извърши, чрез:

- намаляване на стойността на дяловете в капитала;
- връщане на дяловата вноска на прекратилия участието си съдружник;
- освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част от дяловата вноска.

Решението за намаляване на капитала трябва да обнародва, като в обявлението Дружеството заяви, че е готово да даде обезпечения на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обнародването.

На съдружниците могат да се правят плащания поради намаляването, само след като то бъде вписано в търговския регистър.

16. Дружеството не отговаря за задължения на Управителя и съдружниците.

17. Дружеството отговаря за задълженията си с цялото си имущество, а съдружниците отговарят за задълженията му до размера на дяловата си вноска, която са направили или са били длъжни да направят.

(МАРИЯ РУМЕНОВА ДИМИТРОВА)

(НИКОЛА ВАСИЛЕВ ДИМОВ)

VI. ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

18. Имуществото на Дружеството се състои от капитала, пари, вещи, вещни права, ценни книги, дялово участие в други дружества, вземания, задължения и други, придобити в резултат на дейността му.

VII. ЧЛЕНСТВЕНИ ПРАВООТНОШЕНИЯ

19. Нови съдружници се приемат с решение на Съдружниците, въз основа на писмена молба от кандидата, с която той заявява, че приема условията на Дружествения договор.

VIII. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ОРГАНИ

20. Дружеството се управлява от Общо събрание на съдружниците и Управител.

21. Общото събрание на съдружниците има изключителното право да:

а) изменя и допълва дружествения договор;

б) приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дял или част от дял на друг съдружник или нов член;

в) приема годишния финансов отчет и отчета за управлението, разпределя финансовия резултат и взема решение за изплащане на дивиденти;

г) взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

д) избира управители, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;

е) взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;

ж) взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и за учредяване на ипотеки и вещни права върху тях;

з) взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

и) взема решения за допълнителни вноски;

к) решава въпросите за инвестиционното развитие на дружеството, стратегията му, определя фондове и ги разпределя.

22. Решенията на Общото събрание относно фирмата и седалището на Дружеството, предмета на дейност и срока на договора, капитала, управлението и начина на представляване на Дружеството, приемането или прекратяването на членството на съдружници, подлежат на вписване в Търговския регистър.

23. За решенията на Общото събрание се съставя протокол в писмена форма, т.ч. и в хипотезите на чл. 137, ал.1, т.2, т.4, т. 5 предложение първо, и т.7 от Търговския закон. Специална форма предвидена в чл.137, ал. 4 от ТЗ не е необходима.

24. Решенията на Общото събрание се взимат с мнозинство от 50 % (Петдесет процента) от дяловете, освен в случаите, в които Търговския закон изисква по-представително мнозинство.

25. Общото събрание се свиква от Управителя най-малко веднъж годишно чрез покана до съдружниците. Управителят е длъжен да свика Общо събрание по искане на съдружници, притежаващи най-малко 10% (Десет процента) от капитала.

26. За реда за свикване и провеждане на Общо събрание важат разпоредбите на Търговския закон.

27. Управителят на Дружеството има следните права и задължения:

а) организира, ръководи и контролира дейността на Дружеството, съобразно законите на страната и решенията на Общото събрание;

(МАРИЯ РУМЕНОВА ДИМИТРОВА) (НИКОЛА ВАСИЛЕВ ДИМОВ)

б) сключва от името на Дружеството трудови договори с наетите лица и решава въпросите за тяхната дисциплинарна отговорност;

в) осигурява стопанисването и опазването на собствеността на Дружеството;

г) изпълнява други дейности, възложени му от Общото събрание.

28. Управителят отговаря имуществено за причинените вреди.

29. Управителят, в случай, че бъде нает лице, не може, без съгласието на Дружеството да извършва от свое или чуждо име търговски сделки, да участва в събирателни, командитни и дружества с ограничена отговорност, както и да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

30. Дружеството се представлява пред трети лица в страната и чужбина от управителя си. При възникване на Дружеството, негов управител е МАРИЯ РУМЕНОВА ДИМИТРОВА с ЕГН **********.

31. Общото събрание може да назначи един или няколко контрольори.

32. Контрольорите следят за спазване за дружествения договор и дават отчет пред Общото събрание.

33. Контрольорите отговарят имуществено пред Дружеството за причинените вреди.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

34. Дружеството се прекратява:

а) по решение на Общото събрание;

б) при смърт на Съдружниците, освен ако наследниците им не решат да го продължат от свое име;

в) при сливане или вливане в друго търговско дружество;

г) при обявяване в несъстоятелност и по решение на съда в предвидените от закона случаи.

35. При прекратяване на Дружеството на основание чл. 154, т.2 и 5 и чл. 155 от Търговския закон се открива производство по ликвидация, която се извършва съгласно действащото законодателство. Ликвидатор на Дружеството е управителят.

За всички въпроси, неуредени от този акт, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащите нормативни актове.

Съдружници:

1. МАРИЯ РУМЕНОВА ДИМИТРОВА .....

2. НИКОЛА ВАСИЛЕВ ДИМОВ .....

(МАРИЯ РУМЕНОВА ДИМИТРОВА) (НИКОЛА ВАСИЛЕВ ДИМОВ)