

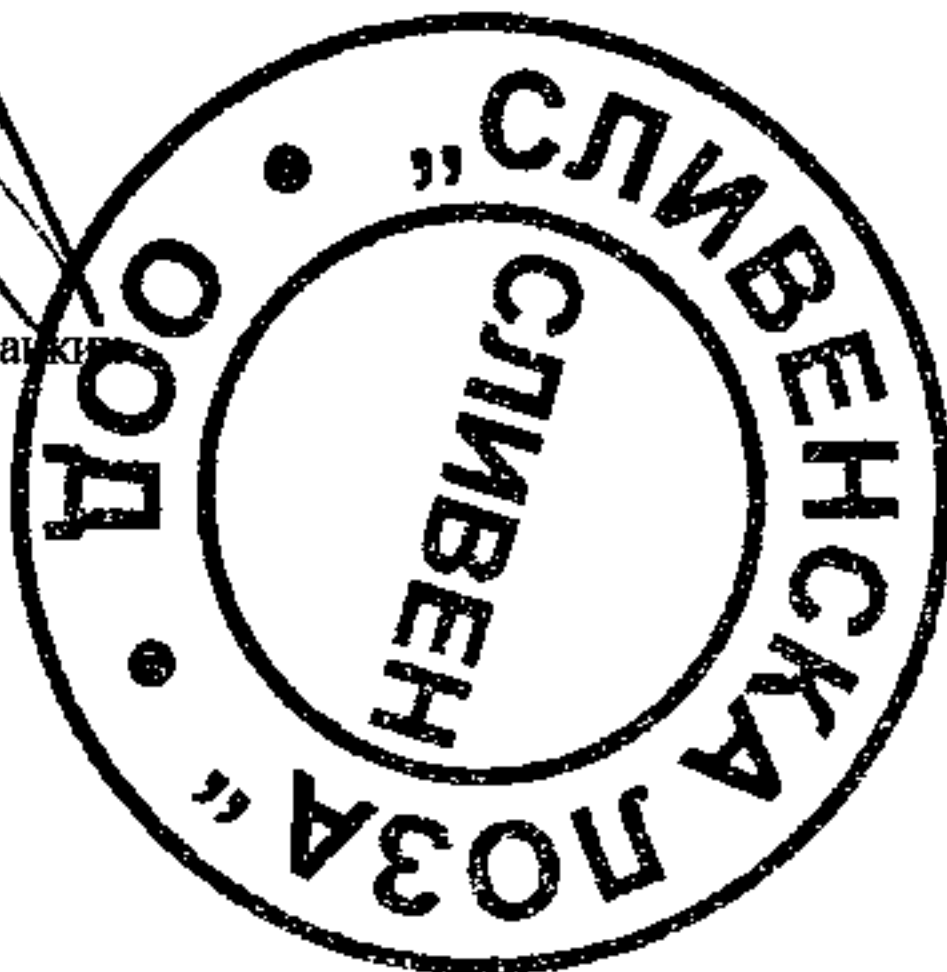
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на СЛИВЕНСКА ЛОЗА ООД
към 31.12.2012

АКТИВ				ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.)		Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година-Пренесен			Текуща година	Предходна година-Пренесен
a		1	2	a		1	2
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				I. Записан капитал		5	5
I. Нематериални активи				II. Премии от емисии		-	-
1. Продукти от развойна дейност		-	-	III. Резерв от последващи оценки		-	-
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		-	-	IV. Резерви			
3. Търговска репутация		-	-	1. Законови резерви		-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		-	-	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		-	-
Общо за група I:		-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		-	-
II. Дълготрайни материални активи				4. Други резерви		-	-
1. Земи и сгради в т.ч.:		67	64	Общо за група IV:		-	-
- земи		67	64	V. Натурална печалба (загуба) от минали години		-	-
- сгради		-	-	- Неразпределена печалба		-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		2	3	- Непокрити загуба		(61)	(83)
3. Съоръжения и други		579	609	Общо за група V:		(61)	(83)
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане		-	-	VI. Текуща печалба (загуба)		(18)	22
Общо за група II:		648	676	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":		(74)	(56)
III. Дългосрочни финансови активи				Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Акции и дялове в предприятия от групата		-	-	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от групата		-	-	2. Провизии за данъци, в т.ч.:		-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		-	-	- отсрочени данъци		-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		-	-	3. Други провизии и сходни задължения		-	-
5. Дългосрочни инвестиции		-	-	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		-	-
6. Други заеми		-	-	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
7. Изкупени собствени акции		-	-	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.		-	-
номинална стойност хил. лева,		-	-	до 1 година		-	-
Общо за група III:		-	-	над 1 година		-	-
IV. Отсрочени данъци		9	7	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	7	285	427
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		657	683	до 1 година		142	142
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ				над 1 година		143	285
I. Материални запаси				3. Получени аванси, в т.ч.:		-	-
1. Суровини и материали		-	-	до 1 година		-	-
2. Незавършено производство		-	-	над 1 година		-	-
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		5	10	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	8	41	57
- продукция		5	10	до 1 година		41	57
- стоки		-	-	над 1 година		-	-
4. Предоставени аванси		-	-	5. Задължения по полици, в т.ч.:		-	-
Общо за група I:		5	10	до 1 година		-	-
II. Вземания				над 1 година		-	-
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	6	12	9	6. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:	5	409	288
над 1 година		-	-	до 1 година		409	288
2. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:		7	7	над 1 година		-	-
над 1 година		-	-	7. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		-	-
3. Вземания по заеми от нефинансови предприятия, в т.ч.:		9	9	до 1 година		-	-
над 1 година		-	-	над 1 година		-	-
4. Други вземания, в т.ч.		2	8	8. Други задължения, в т.ч.:		-	-
над 1 година		-	-	до 1 година		-	-
Общо за група II:		14	33	над 1 година		-	-
III. Инвестиции				- към персонала		-	-
1. Акции и дялове в предприятия от групата		-	-	до 1 година		-	-
2. Изкупени собствени акции		-	-	над 1 година		-	-
номинална стойност хил. лева,		-	-	- осигурителни задължения		-	-
3. Други инвестиции		-	-	до 1 година		-	-
Общо за група III:		-	-	над 1 година		-	-
IV. Парични средства, в т.ч.:				- данъчни задължения		-	-
- в брой		1	1	до 1 година		-	-
- в безсрочни сметки (депозити)		1	6	над 1 година		-	-
Общо за група IV:		2	7	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.		735	772
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":		21	50	до 1 година		183	199
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		2	3	над 1 година		552	573
				Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		19	20
				- финансираня		19	20
				- приходи за бъдещи периоди		-	-
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		680	736	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)		680	736

Дата: 22.2.2013

Съставител: Красимир С. Велков
представител на КС-Консулт ЕООД

Ръководител: Любомир А. Живанков



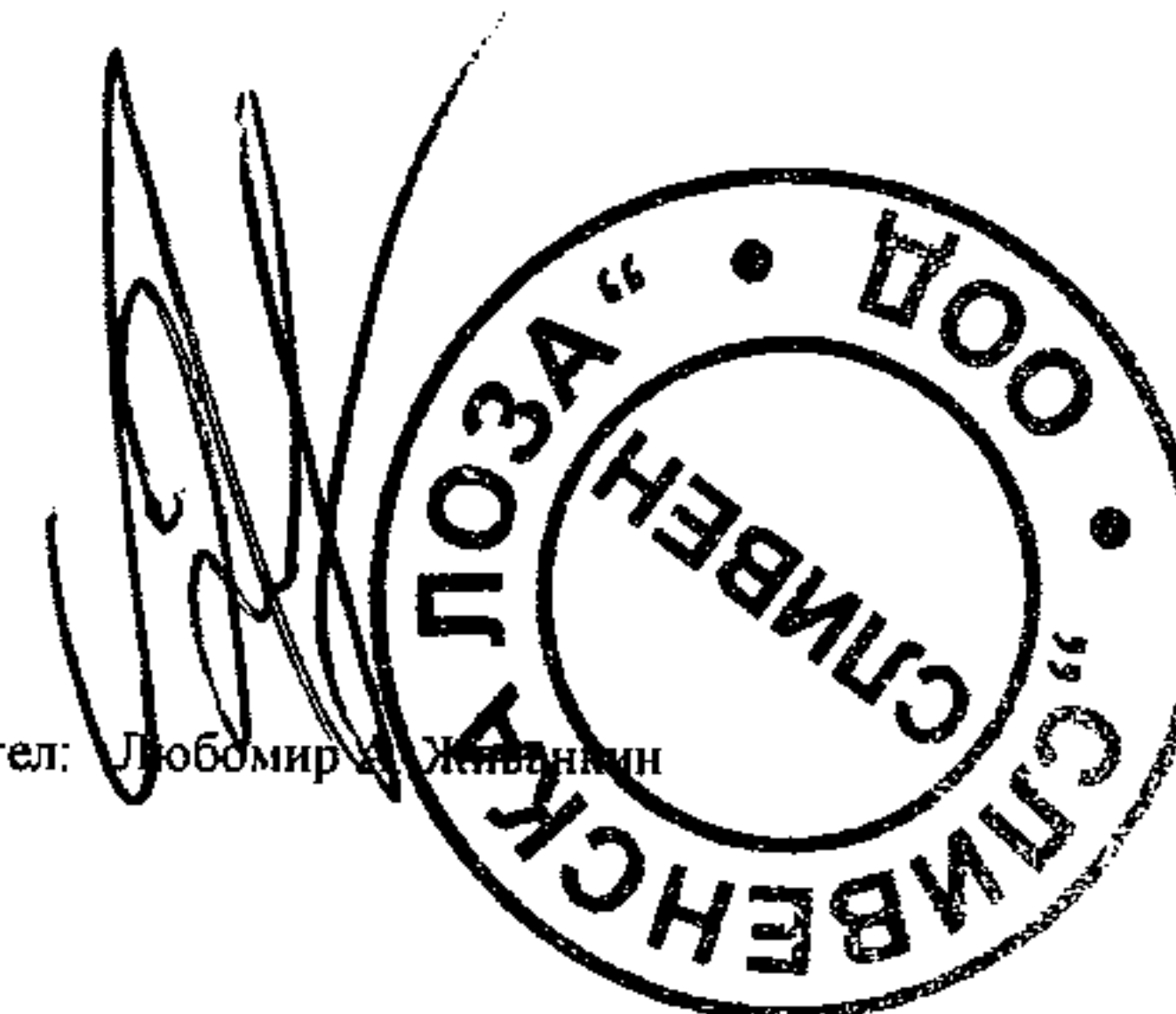
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на СЛИВЕНСКА ЛОЗА ООД
към 31.12.2012

Наименование на разходите	Бележки	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Бележки	Сума (хил.лв.)	
		текуща година	предходна година-преизчислен			текуща година	предходна година-преизчислен
а		1	2	а		1	2
А. РАЗХОДИ				Б. ПРИХОДИ			
1. Намаление на запасите на продукция и незавършено производство			62	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		101	338
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		43	147	а) продукция		100	66
а) суровини и материали	3	28	64	б) стоки			41
б) външни услуги	4	15	83	в) услуги		1	231
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		17	37	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			9
а) разходи за възнаграждения		14	32	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		2	19
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		3	5	4. Други приходи от дейността, в т.ч.:		5	1
- осигуровки, свързани с пенсии		2	4	- приходи от финансираня		5	1
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		31	15	Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4+5)		108	367
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		31	15	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- разходи за амортизации		31	15	- приходи от участия в предприятия от група			
- разходи за обезценка				6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:			
б) разходи за обезценка на текущи активи				- приходи от предприятия от група			
5. Други разходи, в т.ч.:		1	33	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:			
а) балансова стойност на продадените активи			32	а) приходи от предприятия от група			
б) провизии				б) положителни разлики от операции с финансови активи			
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)		92	294	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
6. Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:				Общо финансови приходи (5+6+7)			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове							
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		36	49				
а) разходи, свързани с предприятия от групата							
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи							
Общо финансови разходи (6+7)		36	49				
8. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			24	8. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		20	
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		128	343	ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		108	367
10. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА			24	10. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА		20	-
11. Разходи за данъци от печалбата		(2)	2				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния							
13. ПЕЧАЛБА (10-11-12)		-	22	11. ЗАГУБА		18	-
ВСИЧКО		126	367	ВСИЧКО		126	367

Дата: 22.2.2013

Съставител: Красимир С. Василев-
представител на КС- Консулт ЕООД

Ръководител: Любомир Живанов



СЛИВЕНСКА ЛОЗА ООД
Съставител (предприятие)
СОФИЯ, бул. Черни връх, бл. 66, вх. В, ап.2
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 119662296

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на СЛИВЕНСКА ЛОЗА ООД
към 31.12.2012

ПОКАЗАТЕЛИ	Бележка	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат		Текуща печалба/(загуба)	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерви съгласно учредителния акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
a		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1. Салдо в началото на отчетния период		5						22	(83)			(56)
2. Промени в счетоводната политика												-
3. Грешки	9											-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		5	-	-	-	-	-	22	(83)	-		(56)
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:												-
- увеличение												-
- намаление												-
6. Финансов резултат за текущия период										(18)		(18)
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.:								(22)				(22)
- за дивиденти												-
8. Покриване на загуба									22			22
9. Последващи оценки на активи и пасиви												-
- увеличение												-
- намаление												-
10. Други изменения в собствения капитал												-
11. Салдо към края на отчетния период		5	-	-	-	-	-	-	(61)	(18)		(74)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
Собствен капитал към края на отчетния период		5	-	-	-	-	-	-	(61)	(18)		(74)

Съставител: Красимир С. Василев
представител на КС- Консулт ЕООД

Перник
Ретик

КС- Консулт ЕООД * РИТ-Инс- Конс

Ръководител: Любомир А. Живанкин

СЛИВЕНСКА ЛОЗА ООД
СЛИВЕН

Дата: 22.2.2013

СЛИВЕНСКА ЛОЗА ООД

Съставител (предприятие)

СОФИЯ, бул. Черни връх, бл. 66, вх. В, ап.2

Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 119662296

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на СЛИВЕНСКА ЛОЗА ООД
към 31.12.2012

Наименование на паричните потоци	Бележки	Текуща Година	Предходна година
Паричен поток от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		166	383
Плащания на доставчици		(74)	(250)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		(19)	(40)
Курсови разлики			
Платени данъци (без данъци върху печалбата)		(7)	(6)
Платени данъци върху печалбата			
Получени лихви			
Платени лихви			
Платени банкови такси, комисионни и други подобни		(2)	(3)
Други постъпления		4	
Други плащания		(2)	(6)
Паричен поток от оперативната дейност		66	78
Паричен поток от инвестиционна дейност			
Покупки на дълготрайни активи		(2)	(97)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи			
Предоставени заеми			(9)
Възстановени /платени/ предоставени заеми, в т.ч. по фин.лизинг			
Получени лихви по предоставени заеми			
Покупки на инвестиции			
Постъпления от продажби на инвестиции			
Получени дивиденди от инвестиции			
Паричен поток от (използван в) инвестиционната дейност		(2)	(106)
Паричен поток от финансова дейност			
Постъпления свързани със собствениците		123	213
Изплатени дивиденди			
Получени заеми			
Изплатени заеми		(160)	(142)
Изплатени лихви		(32)	(46)
Плащания по договори за финансов лизинг			
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение			
Паричен поток от финансовата дейност		(69)	25
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		(5)	(3)
Парични средства на 1 януари		7	10
Парични средства на 31 декември		2	7

Дата: 22.2.2013

Съставител: Красимир С. Василев-
представител на КС- Консулт ЕООД



Ръководител: Любомир А. Живанкин



СЛИВЕНСКА ЛОЗА ООД
Съставител (предприятие)
СОФИЯ, бул. Черни връх, бл. 66, вх. В, ап.2
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 119662296

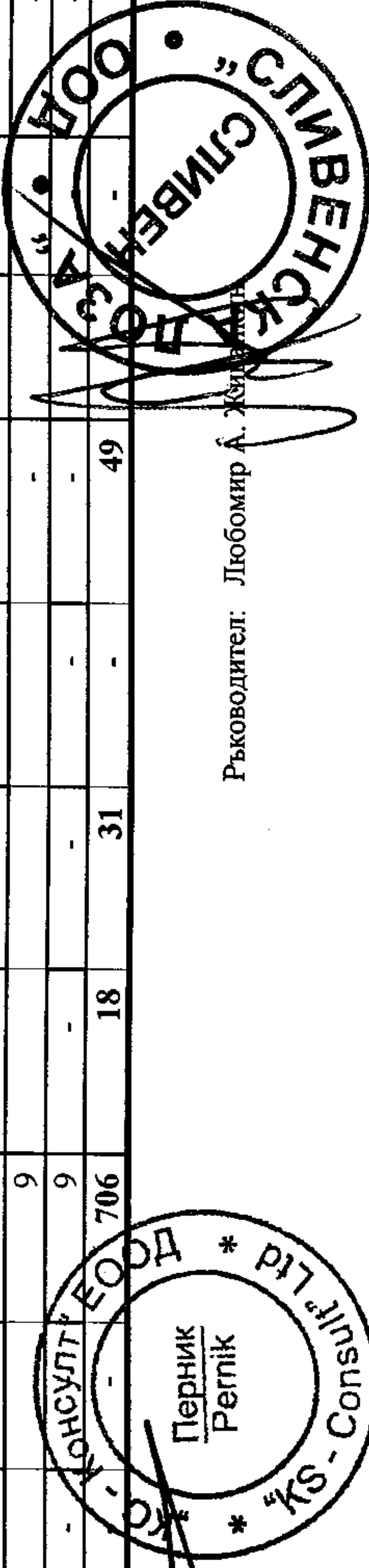
СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на СЛИВЕНСКА ЛОЗА ООД
към 31.12.2012

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка			Амортизация				Последваща оценка		Преоценена стойност в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	Преоценена стойност (4+5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
1. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни				-			-				-			-	
3. Търговска репутация				-			-				-			-	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради в т.ч.:	64	3	-	67	-	-	67	-	-	-	-	-	-	-	67
- земи	64	3		67			67								67
- сгради				-			-								-
2. Машины, производствено оборудване и апаратура	4			4			4	1	1		2			2	2
3. Съоръжения и други	626			626			626	17	30		47			47	579
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група II:	694	3	-	697	-	-	697	18	31	-	49	-	-	49	648
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от групата				-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от групата				-			-				-			-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесети предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми				-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отерочени данъци	7	2		9			9				-			-	9
Общо за група IV:	7	2	-	9	-	-	9	-	-	-	-	-	-	-	9
Общо нетекущи активи (I+ II+ III+ IV):	701	5	-	706	-	-	706	18	31	-	49	-	-	49	657

Дата: 22.2.2013

Съставител: Красимир С Василев-
представител на КС- Консулт ЕООД

Ръководител: Любомир А. Желев



1. Обща информация

СЛИВЕНСКА ЛОЗА ООД (Дружеството) е регистрирано и вписано с Решение на Сливенския окръжен съд по фирмено дело № 377/2006 г. . Дружеството е пререгистрирано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието.

Основната дейност на Дружеството е лозарство.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са: гр. София 1407, бул. Черни връх, бл.66, вх.В, ап.2

Финансовите отчети са одобрени за публикуване от Общото събрание на съдружниците на 22.02.2013 год.

2. Значими счетоводни политики

2.1. База за изготвяне

Счетоводната политика на дружеството е разработена в съответствие с изискванията на ЗСч и приложимите Национални Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия в сила от 01.01.2008. Тя осигурява прилагането на единен модел на организация на счетоводната дейност и спазването на принципите и основните правила за вярно и честно представяне на имущественото и финансово състояние на предприятието.

Дружеството изготвя финансовите си отчети на базата на историческата цена.

Всички данни в настоящия годишен финансов отчет за 2012 г. и предходната 2011 г. са представени в хиляди лева.

Изготвянето на финансовите отчети в съгласие със счетоводните норми изисква използването на субективни оценки, които имат пряко отражение върху оценката на активите и пасивите, показването на условните активи и пасиви, приходите и разходите за отчетния период. Въпреки че тези оценки се базират на най-добрите знания на ръководството, резултатите може да се различават от тези оценки.

2.2. Изменения и допълнения в приложимите счетоводни стандарти

Считано от 01.01.2008 година са в сила изменения и допълнения към НСФОМСП. Дружеството не е извършвало корекции на сумите за предходни отчетни периоди, вследствие на приемането на измененията и допълненията в приложимите счетоводни стандарти.

2.3. Операции в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката. Отрицателни и положителни валутно-курсови разлики при разплащане се отчитат в отчета за приходите и разходите. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на баланса. Отчетените отрицателни и положителни валутно-курсови разлики се отразяват в отчета за приходите и разходите. Заключителния курс на щатския долар към датата на баланса е 1.4836 лева за ЩД (2011: 1.51158 лева за ЩД).

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.4. Дълготрайни материални активи

2.4.1. Първоначално признаване

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване. Себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация (виж по-долу) и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на Баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност, според ръководството на Дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните материални активи.

Когато в дълготрайните материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.

В Дружеството няма дълготрайни материални активи, временно извадени от употреба.

2.4.2 Последващи разходи

Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на дълготраен материален актив, който се отчита отделно, включително и разходи за основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в Отчета за приходи и разходи като разход в момента на възникването им.

2.4.3. Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира. Амортизацията на дълготрайните материални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Прилаганите амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

- Сгради – 25 години;
- Машини и оборудване – 3 - 5 години;
- Транспортни средства (автомобили) – 4 - 6 години;
- Компютри – 2 - 5 години;
- Всички останали – 6 - 30 години.

За данъчни цели, Дружеството прилага същите амортизационни норми.

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.5. Нематериални активи

Нематериални активи придобити от Дружеството се отчитат по себестойност при тяхното първоначално придобиване. Себестойността включва покупната цена, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация (виж по-долу) и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност според ръководството на Дружеството, е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните нематериални активи.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на нематериални активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията на нематериалните активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Прилаганите амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Търговска марка	- 15%
Програмни продукти	- 50%
Подобрения на наети активи	- 15%

2.6. Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на стоково-материалните запаси (виж счетоводна политика 2.7) и отсрочени данъчни активи (виж счетоводна политика 2.15), се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. В случая на нематериални активи, които все още не са готови за използване, приблизителната оценка на възстановимата стойност на актива се прави на всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчета за приходи и разходи.

2.7. Материални запаси

2.7.1. Материали и стоки

Материалните запаси са представени във финансовите отчети по по-ниската от двете стойности: цена на придобиване или нетната им реализируема стойност. При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по средно-претеглена себестойност.

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.8. *Търговски и други вземания*

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

2.9. *Пари и парични еквиваленти*

Парите и паричните еквиваленти включват парични наличности, разплащателни сметки в банки и краткосрочни банкови депозити с оригинален матуритет от три месеца или по-кратък.

2.10. *Капитал*

Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

2.11. *Доходи на персонала*

Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физически лица, вноски за социално и здравно осигуряване, съгласно действащата в страната нормативна уредба.

2.12. *Търговски и други задължения*

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.13. *Счетоводно отчитане на лизингови договори, когато дружеството е лизингополучател*

2.13.1. *Финансов лизинг*

Наемните договори за ДМА, при които дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като счетоводни лизингови договори. При счетоводния лизинг, активите се оценяват на база на настоящата стойност на бъдещите плащания по лизинга. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, нетно от лихвите, се включват в други дългосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за приходите и разходите за периода на наемния договор. ДМА придобити чрез финансов лизинг се амортизират за периода на използване на актива.

2.13.2 *Оперативен лизинг*

Наемните договори за ДМА, при които рисковете и изгодите, свързани със собствеността се поемат от наемодателя се класифицират като оперативен лизинг. Плащанията във връзка с оперативните лизинги се отнасят като разход в отчета за приходите и разходите на равни вноски за периода на наемния договор

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.14. Приходи

2.14.1 Приходи от продажба на стоки

Приходите от продажба на стоки се признават когато на купувача се прехвърлят значителни рискове и изгоди от собствеността и когато работа. Приход не се признава, тогава когато съществуват значителни съмнения относно възстановяването на дължимата стойност, свързаните разходи, или има вероятност стоките да бъдат върнати.

2.14.2 Приходи от продажба на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в Отчета за доходите пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на баланса. Приход не се признава, тогава когато съществуват значителни съмнения относно възстановяването на дължимата стойност или свързаните разходи.

2.15. Разходи

Разходите се признават в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

2.16. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ и отсрочен разход за данък. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходи и разходи с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Бележки към финансовите отчети

3. Разходи за материали

	2012	2011
ГСМ	8	11
Материали	20	52
Други	-	1
	<u>28</u>	<u>64</u>

4. Разходи за външни услуги

	2012	2011
Земеделски услуги	4	58
Консултантски услуги	2	2
Транспортни услуги	-	5
Наеми	5	10
Ишлеме	-	7
Други	4	1
	<u>15</u>	<u>83</u>

5. Свързани лица

5.1. Идентификация на свързаните лица

Дружеството е свързано лице с:

- Любомир Александров Живанкин
- Радостина Любомирова Попова
-

5.2. Сделки със свързани лица

Радостина Любомирова Попова

През отчетния период Дружеството е било финансирано от в размер на 121 хил. лв.

6 Задължения към финансови предприятия

Дружеството има сключен договор за инвестиционен кредит с ТБ Ряйфайзенбанк (България) ЕАД в размер на 570 хил. лв. Кредита ще се ползва за изграждане на 208 дка лозов масив в с. Блатец, обл. Сливен

	2012	2011
ТБ Райфайзенбанк (България) ЕАД	285	428
	<u>285</u>	<u>428</u>

9 Събития след датата на баланса

Към настоящите финансови отчети, няма други събития настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в годишните финансови отчети, или са съществени, за да бъдат оповестени.

СЛИВЕНСКА ЛОЗА ООД
Приложение към финансовите отчети
31.Декември.2012


(Ръководител)

22.02.2013 год.
(Дата)


(Съставител на ГФО)

22.02.2013 год.
(Дата)