

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на

“МЕЗДРЕЯ 91” ЕООД

Днес, 20 Декември 2006г. в гр. Враца долуподписаните
“БОРСА ИМОТИ” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Враца, ул. “Христо
Ботев” 20, регистрирано в Окръжен съд-Враца по ф.д. №387/2003г., с едноличен
собственик на капитала Михаил Александров Петков, с ЕГН: 5601271944,
представявано от управителя, ИВАН ВАСИЛЕВ ВЪЛЧЕВ от гр. Враца, България; с
ЕГН 6407131923
реши следното:

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. С този дружествен договор се урежда статута на дружество с ограничена
отговорност с наименование “МЕЗДРЕЯ 91”.

Чл.2. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. Враца, ул. “Иванка
Ботева” №10.

Чл.3. Дружеството не се ограничава със срок или прекратително условие.

Чл.4. Предметът на дейност на дружеството е: изкупуване и търговия с промишлени,
битови и хранителни стоки, посредническа и външно-търговска дейност, обществено
хранене и туристически услуги, представителство и посредничество в страната и чужбина.

Чл.5. С решение на общото събрание, взето еднотушно, дружеството може да създава
клонове в страната и чужбина, да участва в обединения на търговски дружества и да бъде
прехвърляно.

II. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.6. Капиталът на дружеството е в размер на 10 210 лева и е разпределен в 1 021 дяла
от по 10 лева всеки един.

Капиталът на дружеството е изцяло внесен.

Чл.7. Дяловете са изцяло собственост на “БОРСА ИМОТИ” ЕООД.

Чл.8. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

-записване на нови дялове;

-увеличаване на дяловете;

-приемане на нови съдружници.

Чл.9. Намаляването на капитала може да бъде извършено по решение на общото
събрание за изменение на дружествения договор при спазване на изискванията на
ТЗ. Капиталът не може да бъде намаляван под 5 000 лв., а стойността на един дял не може да
бъде по-малка от 10 лв.

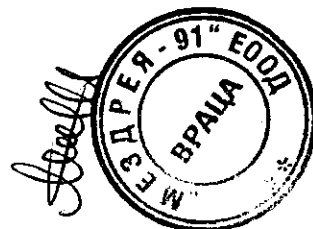
Чл.10. За покриване на загуби или при временна необходимост от парични средства
съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за
определен срок, съразмерно с дяловете си от капитала.

За невнесени на допълнителни парични вноски съдружниците отговарят като за
невнасяне на дяловете.

Чл.11. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът
на който се определя съобразно дела му.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.12. Всеки съдружник има право:



- да участва в управлението на дружеството;
- да участва в разпределението на печалбата;
- да бъде осведомяван за хода на дружествените дела;
- да преглежда книгата на дружеството;
- да получи ликвидационен дял;
- да иска свикване на общото събрание.

Чл.13. Съдружникът е длъжен:

- да изплати или внесе дела си;
- да участва в работата на дружеството и да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност;
- да изпълнява решенията на общото събрание;
- да пази тайната на дружеството, на отделните съдружници и на органите на дружеството.

Чл.14. Съдружникът отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала му.

Чл.15. Съдружникът може да бъде представляван от пълномощник с изрично нотариално заверено пълномощно.

Чл.16. Съдружниците не могат да искат реален дял от имуществото на дружеството докато то съществува.

Чл.17./1/Участието на съдружника се прекратява:

- при смърт или поставяне под пълно запрещение;
- при изключване;
- при прекратяване на дружеството;
- при обявяване в несъстоятелност.

/2/Всеки съдружник може да прекрати участието си с писмено предизвестие, отправено до останалите най-малко 3 месеца преди датата на прекратяване.

/3/Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл.18. Съдружникът може да бъде изключен при условията на чл.126 от ТЗ.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

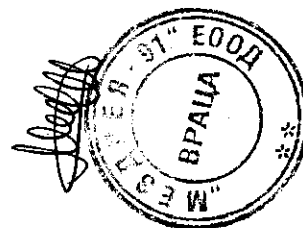
Чл.19. Органи на дружеството са:

- Общото събрание;
- Управителят, който може и да не е съдружник.

Чл.20. Общото събрание е върховен орган и може да взема решения по всички въпроси. То се състои от всички съдружници, които участват в работата му лично или чрез пълномощник.

Чл.21. Общото събрание взема решенията за:

- изменение и допълване на дружествения договор;
- приемане и изключване на съдружник;
- даване на съгласие за прехвърляне на дружествени дялове;
- увеличаване или намаляване на капитала и за определяне на сроковете и реда за внасяне на допълнителни парични вноски;
- приемане на годишния отчет и баланс на дружеството;
- определяне на парични фондове;
- откриване на клонове на дружеството и обединяване с други дружества.
- прекратяване на дейността на дружеството или за неговото преобразуване;
- избор на управител;
- внасяне на допълнителни парични вноски;



- придобиване и отчуждаване на недвижими имоти;
- предявяване на искове срещу управителя;
- назначаване на ликвидатор;
- определяне на организационната структура,правилата за работната заплата и за вътрешния ред.

/2/Решенията по т.4 от предходната алинея се приемат с единодушие,тези по т.1,2,8 и 10 – с мнозинство повече от $\frac{3}{4}$ от капитала,а в останалите случаи – обикновено мнозинство.

/3/Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание,колкото дялове притежава от капитала на дружеството.

/4/При вземане на решения за изключване изключваният съдружник не гласува.

Чл.22.Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.Извънредно общо събрание може да се свика от всеки съдружник и от управителя.

Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага щом загубите надхвърлят $\frac{1}{4}$ от капитала,както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл.247а,ал.2 от ТЗ спадне под размера на вписания капитал.

Чл.23.Общото събрание се свиква с писмена покана да всеки съдружник най-малко 7 дни преди заседанието,като в поканата се посочва дневния ред.Ако датата на заседанието е определена на предшествашо заседание съдружниците се считат редовно поканени.Ако всички съдружници са съгласни,те могат да проведат общо събрание.

Чл.24.Решенията на общото събрание могат да се вземат и неприсъствено,ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си с решението.

Чл.25.Общото събрание се ръководи от управителя,който подписва протокола от същото.

Чл.26.Общото събрание избира управителя на дружеството.

Чл.27.Управителят има правата по чл.141 от ТЗ.Той организира и ръководи цялостната дейност на дружеството и решава въпросите,свързани с тази дейност с изключение на въпросите,които са от компетентността на общото събрание.

Ако управителят не е съдружник,той носи пълна имуществена отговорност за вредите,причинени на дружеството.

Чл.28.Спесимен за разпореждане със сметките на дружеството имат съдружниците и управителят,ако същият не е съдружник.

Чл.29.По решение на общото събрание или по силата на изрично пълномощно дружеството може да се представлява от трети лица.

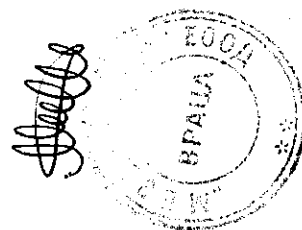
V.РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.30.Споровете между съдружниците се решават доброволно,а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

VI.БАЛАНС,ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.31.Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичането на календарната година.

В края на всяка година управителят извършва опис на имуществото на дружеството и съставя баланс и сметка за печалбите и загубите.Годишният счетоводен отчет се предоставя за одобрение от общото събрание.



Чл.32.Чистата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи,загуби и заплащане на задължения на дружеството.Чистата печалба се разпределя по начин,определен от общото събрание.

VII.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл.33.Дружеството се прекратява:

- по решение на общото събрание;
- чрез сливане или вливане в друго дружество;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл.34.При прекратяване на дружеството в случаите на т.1,2 и 3 от предходния член се открива производство по ликвидация.Ликвидатор на дружеството е управителят,освен ако общото събрание реши друго.

VIII.ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1.За неуредените с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и гражданското законодателство на РБ.

СОБСТВЕНИК: 1.....
М.Цетков/

