

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На АРТ ВИКТОРИЯ ООД - ЕИК 131058134
Към 31.12.2015 г.

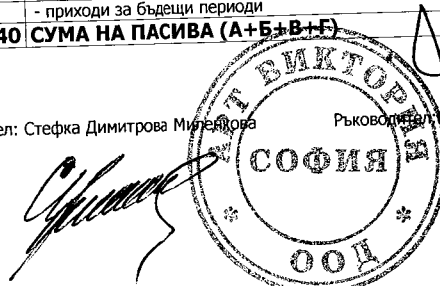
Двустранна форма

Актив	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Пасив
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година	
Раздели, групи, статии	1	2	а	1	2	
а			А. Собствен капитал			
А. Записан, но невнесен капитал			I. Записан капитал	5	5	
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			II. Премии от емисии			
I. Нематериални активи			III. Резерв от последващи оценки			
1. Продукти от развойна дейност			IV. Резерви			
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			1. Законови резерви			
3. Търговска репутация			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции			
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт	218	218	
Общо за група I:			4. Други резерви	218	218	
II. Дълготрайни материални активи	1992	2097	Общо за група IV:			
1. Земи и сгради, в т.ч.:			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:			
- земи	4	4	- неразмразена печалба	916	789	
- сгради	1988	2093	- непокрита загуба			
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	11	14	Общо за група V:	916	789	
3. Съоръжения и други			VI. Текуща печалба (загуба):	545	127	
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	2003	2111	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	1684	1139	
Общо за група II:			Б. Провизии и сходни задължения			
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения			
1. Акции и дялове в предприятия от група			2. Провизии за данъци м т.ч.:			
2. Предоставени заеми на предприятия от група			- отсрочени данъци			
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения	0	0	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	106	106	Общо за раздел Б:	0	0	
5. Дългосрочни инвестиции			В. Задължения			
6. Други заеми			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0	
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	- до 1 година			
Общо за група III:	106	106	- над 1 година			
IV. Отсрочени данъци	2109	2217	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	70	
Общо за раздел Б:			- до 1 година		70	
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година	0	0	
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:			
1. Суровини и материали			- до 1 година			
2. Незавършено производство	0	0	- над 1 година	29	498	
3. Продукции и стоки в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	29	497	
- продукция			- до 1 година		1	
- стоки			- над 1 година	0	0	
4. Предоставени аванси	0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:			
Общо за група I:			- до 1 година			
II. Вземания	19	16	- над 1 година	0	0	
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			2. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:			
- над 1 година			- до 1 година			
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- над 1 година			
- над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0	
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			- до 1 година			
- над 1 година	1	1	- над 1 година	417	533	
4. Други вземания в т.ч.:	1	1	8. Други задължения, в т.ч.:	238	137	
- над 1 година	20	17	- до 1 година	179	396	
Общо за група II:			- над 1 година	0	0	
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:			
1. Акции и дялове в предприятия от група			- до 1 година			
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	- над 1 година			
3. Други инвестиции	0	0	- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0	
Общо за група III:			- до 1 година			
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година	61	65	
- в брой			- данъчни задължения	61	65	
- безсрочни сметки (депозити)	0	1	- над 1 година			
Общо за група IV:	20	18	Общо за раздел В, в т.ч.:	446	1101	
Общо за раздел В:	20	18	- до 1 година	267	704	
			- над 1 година	179	397	
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0	
Г. Разходи за бъдещи периоди	1	5	- финансирания			
			- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	2130	2240	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	2130	2240	

Дата на съставяне: 15.03.2016 г.

Съставител: Стефка Димитрова Милеждова

Ръководител: Касимир Кирилов Младенов



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На АРТ ВИКТОРИЯ ООД - ЕИК 131058134
За 2015 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	404	447
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	136	173	а) продукция		
а) суровини и материали	136	173	б) стоки	404	447
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	1	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения		1	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	482	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии	107	107	- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4)	886	447
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	107	107	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	107	107	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	21	1	- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)	264	282	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	15	24			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	15	24			
Общо финансови разходи (6+7)	607	141	8. Загуба от обичайната дейност	0	0
8. Печалба от обичайната дейност			9. Извънредни приходи	886	447
9. Извънредни разходи	279	306	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	607	141	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)		
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	62	14			
11. Разходи за данъци от печалбата				0	0
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	545	127	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	886	447
13. Печалба (10-11-12)	886	447	Всичко (Общо приходи - 11)		
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)					

Дата на съставяне: 15.03.2016 г.

Съставител: Стефка Миленкова Ръководител: Красимир Младенов



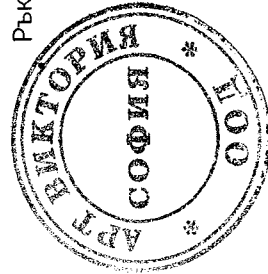
ОТЧЕТ
за собствения капитал
На АРТ ВИКТОРИЯ ООД - ЕИК 131058134
За 2015 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	5						218	789		127	1139	
2. Промени в счетоводната политика											0	
3. Грешки											0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	218	789	0	127	1139	
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											0	
- увеличение											0	
- намаление											0	
6. Финансов резултат от текущия период										545	545	
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								127		(127)	0	
- за дивиденди											0	
8. Покриване на загуба											0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0	
- увеличение											0	
- намаление											0	
10. Други изменения в собствения капитал											0	
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	218	916	0	545	1684	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0	
13. Собствен капитал към края на отчетния Период (11+/- 12)	5	0	0	0	0	0	218	916	0	545	1684	

Дата на съставяне: 15.03.2016 г.

Съставител: Стефка Димитрова Миленкова



Ръководител: Крaсимиp Киpилов Младенов

ОТЧЕТ
за паричните потоци
на АРТ ВИКТОРИЯ ООД - ЕИК 131058134
За 2015 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	478	139	339	525	189	336
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0		1	(1)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		11	(11)		1	(1)
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата		14	(14)		13	(13)
7 Плащания при разпределения на печалби			0			0
8 Други парични потоци от основна дейност		128	(128)	15	64	(49)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	478	292	186	540	268	272
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0		1	(1)
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	1	(1)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0	6		6
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		142	(142)		264	(264)
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		45	(45)		13	(13)
5 Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7 Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	187	(187)	6	277	(271)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	478	479	(1)	546	546	0
Д. Парични средства в началото на периода			1			1
Е. Парични средства в края на периода			0			1

Дата: 15.03.2016 г.

Съставител: Стефка Миленкова Ръководител: Краимир Младенов



ПРИЛОЖЕНИЕ
към финансовия отчет
на “АРТ ВИКТОРИЯ” ООД
за 2015 година

1. Учредяване и регистрация

“АРТ ВИКТОРИЯ” ООД е регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело № 2937/2003.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни в настоящия отчет са представени в хил. лева.

2.2. Счетоводни данни.

Официалната счетоводна база, прилагана за 2015 година е съгласно действащите към момента национални счетоводни стандарти.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислените амортизации и евентуалните обезценки.

Балансовата стойност на недвижимото имущество към 31.12.2015 година е 1992 хил. лева, като в това число стойността на земята е 4 хил. лева, а стойността на сградите е 1988 хил. лева.

През 2015 година са начислявани амортизации на всички дълготрайни материални активи, чрез прилагане на амортизационни норми, определени на база полезен живот, като последователно се прилага линейният метод.

Дългосрочните финансови активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност.

През 2011 година Дружеството закупува контролния пакет от акции на свързаното лице „МС АРТ” АД на обща стойност от 106 хил. лева.

Към 31.12.2015 година стойността на притежаваните акции в свързани предприятия е 106 хил. лева.

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

Всички вземания представени във финансовия отчет са текущи и не съществуват предпоставки за тяхната обезценка или отписване.

Към 31.12.2015 година като вземания в срок до една година са представени:

- вземания от клиенти в размер на 18 хил. лева;

- вземания от 1 хил. лева по предоставен аванс на доставчик във връзка с договор за доставка на газ.

Към 31.12.2015 година съществуват следните вземания със срок по-голям от една година:

- вземане от 1 хил. лева по предоставен депозит във връзка със сключен договор за свободна продажба на електроенергия;

Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност. За целите на съставяне на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и каса.

Валутният курс, използван за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута в български лева /BGN/ е фиксинга на БНБ, който към 31.12.2015 година за 1 евро /EUR/ е 1,95583 лева.

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2015 г. основният капитал е 5 хил. лева, разделен на 50 дяла от 100 лева всеки. Собственици на капитала на "АРТ ВИКТОРИЯ" ООД са Георги Илиев – 25 дружествени дяла, общо за 2500 лева и Красимир Младенов – 25 дружествени дяла, общо за 2500 лева.

Краткосрочните и дългосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

Към 31.12.2015 година краткосрочните задължения включват:

- задължения за 29 хил. лева към доставчици, в това число 29 хил. лева по поддръжка на недвижими имоти;
- задължения за лихви в размер на 177 хил. лева по получен и погасен търговски заем /главница/ от свързаното лице „АРТ-2000” ООД;
- данъчни задължения за 61 хил. лева, в това число - 4 хил. лева по ЗДДС и 57 хил. лева за корпоративен данък печалба за 2015 година.

Към 31.12.2015 година дългосрочните задължения на дружеството са следните:

- задължения за 117 хил. лева по получен търговски заем от свързаното лице „Елинор” АД;
- задължения за лихви в размер на 50 хил. лева по получен търговски заем от свързаното лице „Елинор” АД;
- задължения за 12 хил. лева към собствениците.

2.4. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и **разходите** за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания, а за отчитането и признаването им се спазва изискването за причинно - следствена връзка между тях.

Приходите на дружеството за 2015 година от оперативна дейност са следните:

- 404 хил. лева от отдаване под наем на недвижимо имущество;
- 482 хил. лева. от отписано задължение към доставчик поради изтекъл петгодишен давностен срок.

През 2015 година дружеството няма реализирани финансови приходи.
Разходите на дружеството за оперативна дейност през 2015 година включват:

Разходите на дружеството за оперативна дейност през 2015 година включват:

- разходи за външни услуги в размер на 136 хил. лева, свързани с отдаването под наем недвижимо имущество;
- разходи за амортизации на ДМА в размер на 107 хил. лева;
- други разходи в размер на 21 хил. лева, в това число за данък сгради – 8 хил. лева, за такса смет – 12 хил. лева и 1 хил. лева за платени неустойки към доставчици.

През 2015 година финансовите разходи на дружеството са на обща стойност от 15 хил. лева. Те са представени както следва:

- 2 хил. лева разходи за лихви по банков инвестиционен кредит от Уникредит Булбанк АД;
- 3 хил. лева начислени разходи за лихви по търговски заеми, предоставени на дружеството от свързани лица;
- 1 хил. лева банкови такси по разплащателни сметки.
- 9 хил. лева лихви за просрочие към Дирекция местни данъци и такси

Сумите, на обща стойност от 3 хил. лева, които са отчетени като разходи през 2015 година, но не са платени към датата на съставяне на годишния финансов отчет представляват начислени, но неплатени лихви по предоставени търговски заеми на „АРТ ВИКТОРИЯ“ ООД от свързаните лица „АРТ - 2000“ ООД – 2 хил. лева и „ЕЛИНОР“ АД – 1 хил. лева, неразплатени са и са дължими към датата на съставяне на годишния финансов отчет.

2.5. Оповестяване на свързани лица.

При класифицирането на взаимоотношенията на предприятието като взаимоотношения между свързани лица се изхожда от разпоредбите на СС 24, във връзка на оказване на услуги, покупко-продажби на стоки и др. като същите намират отражение в салдата на Баланса. През периода има извършени сделки със свързани лица от които са формирани вемания и задължения към 31.12.2015 г.

- Вземания от наем на недвижими имоти от „АРТ-2000“ ООД за 18 хил. лева;
- Задължения по получен търговски заем от „Елинор“ АД за 117 хил. лева;
- Задължения за начислени лихви по търговски заеми към „АРТ-2000“ ООД за 177 хил. лева и към „Елинор“ АД за 50 хил. лева;
- Задължения към съдружниците по чл.134 от ТЗ за 12 хил. лева.

През 2015 година извършваните сделки със свързани лица калкулират годишните приходи на дружеството в размер на 404 хил. лева от отдаване под наем на недвижими имоти на „АРТ-2000“ ООД.

През 2015 година са начислени лихвени разходи в размер на 3 хил. лева към свързаните лица „АРТ-2000“ ООД – 2 хил. лева и Елинор“ АД – 1 хил. лева.

2.6. Данъчно облагане

През 2015 година Дружеството отчита счетоводна печалба, преди данъчно облагане, в размер на 606 605,37 лева, като след преобразуването ѝ за данъчни цели формира данъчна печалба през съответната година в размер на 622 279,15 лева.

Дружеството прилага балансовият метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който последните се установяват чрез сравняване на балансовата стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Отсрочените данъчни задължения се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи само до степента, до която ръководството счита, че е сигурно, че дружеството ще реализира печалба, за да използва данъчния актив.

Ръководител: Красимир Кирилов Младенов

Съставител: Стефка Димитрова Миленкова

15.03.2016 г.

