

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА
ДЕЙНОСТТА, ДОКЛАД НА
НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР И
ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**
към 31 декември 2017 г.



ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017Г.	III
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ИКОНОМИЧЕСКА ГРУПА ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017Г.	IV
ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА	IV
ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНАТА ДЕЙНОСТ	IV
СТРУКТУРА	IV
РЕЗУЛТАТИ ЗА ТЕКУЩИЯ ПЕРИОД	V
СТРУКТУРА НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ	VI
ИНВЕСТИЦИИ	VI
ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО	VI
УПРАВЛЕНИЕ	VI
ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН	VII
ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО	VII
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР	1
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	2-3
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД	4
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНите В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	5
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	6
1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	7
2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ И СЧЕТОВОДНИ ПРИНЦИПИ	7
2.1. Основа за изготвяне	7
2.2. Превеждане на чуждестранна валута	9
2.3. Имоти, машини и съоръжения	10
2.4. Нематериални активи	11
2.5. Обезценка на нефинансови активи	12
2.6. Нетекущи активи (или групи за освобождаване) държани за продажба	12
2.7. Финансови активи	12
2.8. Материални запаси	14
2.9. Търговски и други вземания	14
2.10. Пари и парични еквиваленти	15
2.11. Акционерен капитал	15
2.12. Търговски задължения	15
2.13. Заеми	15
2.14. Текущи и отсрочени данъци върху дохода	16
2.15. Доходи на наети лица	16
2.16. Признаване на приходи	16
2.17. Лизинг	17
2.18. Разпределение на дивиденди	17
2.19. База за консолидация	18

2.20. БИЗНЕС КОМБИНАЦИИ	18
2.21. СДЕЛКИ С НЕКОНТРОЛИРАЩИ УЧАСТИЯ	19
2.22. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	20
3. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	21
3.1. ФАКТОРИ ЗА ФИНАНСОВ РИСК	21
3.2. УПРАВЛЕНИЕ НА КАПИТАЛОВИЯ РИСК	22
3.3. ОЦЕНКИ ПО СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ	22
4. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ И ПРЕЦЕНКИ	23
4.1. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ И ПРЕДПОЛОЖЕНИЯ	23
5. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ	23
5.1. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	23
5.2. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	24
5.3. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ	25
6. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	25
7. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	26
8. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	26
9. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	26
10. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	26
11. ЗАЕМИ	26
12. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ	27
13. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	28
14. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	28
15. РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	28
16. СВЪРЗАНИ ЛИЦА И СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	29
17. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	30
18. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА	30
19. ДАТА НА ОДОБРЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	32

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ
за годината, приключваща на 31 декември 2017г.

Съвет на директорите:

Нели Христова Симеонова
Атанас Трифонов Симеонов
Марко Атанасов Симеонов

Адрес:

бул. Арсеналски №123, офис 2
гр. София 1421
България

Одитор:

ОД „Филипов Одитинг“ ООД,
Регистриран одитор 0168
бул. Витоша №188
гр. София
България

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на Икономическа група ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД за годината, приключваща на 31 декември 2017г.

Ръководството на ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД представя своя консолидиран доклад за дейността и консолидиран годишен финансов отчет на Групата към 31 декември 2017 г., изготвени в съответствие с българското законодателство и МСФО/МСС приети от Европейския съюз. Настоящият финансов отчет е одитиран от Одиторско дружество „Филипов Одитинг“ ООД, Регистриран одитор 0168

Консолидираният доклад за дейността представя коментар и анализ на консолидирания годишен финансов отчет и друга съществена информация относно финансовото състояние и дейността на Групата.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Описание на основната дейност

ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД е създадено през 2006 г. с предмет на дейност придобиване, управление и продажба на участия в дружества. ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД стартира дейността си като придобива дялове и участия в три дружества. Към края на 2017г. бизнес портфейлът на ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД включва 11 дъщерни дружества с пряк контрол, 4 дружества с непряк контрол и множество асоциирани, опериращи в областта на услугите за сигурност, недвижимите имоти и др.

Структура

Бизнесът на дружествата в Групата обхваща следните дейности:

Недвижими имоти

Хай Тек 2000 ЕООД е основано през 1995г., като ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД притежава 100% от капитала на дружеството. ХАЙ ТЕК 2000 ЕООД е с основен предмет на дейност: отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

ЕС ЛЕНД ЕООД е учредено през 1997г. и е 100% собственост на ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД. Дружеството е с основен предмет на дейност: покупка и отдаване под наем/аренди на земеделски земи. През 2017г. ЕС ЛЕНД ЕООД продължава да прави инвестиции в земеделска земя и стартира проект по отглеждане и преработка на маслодайни растения.

А ПРОДЖЕКТ ЕООД е придобито през м. октомври 2011г., като ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД притежава 100% от капитала на дружеството. А ПРОДЖЕКТ ЕООД извършва дейност в инвестиции и отдаване под наем на земеделски имоти.

ЕС АГРО ЕООД е дружество с предмет на дейност пренаемане и обработка на земеделски земи.

БИЛДИНГ ПРО ЕООД е учредено в края на 2013г. с предмет на дейност услуги в областта на строителството и други.

ЕЙ ТИ СИ ПРОПЪРТИ ЕООД е учредено в края на 2013г. с предмет на дейност отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

Охранителни услуги

ВИП СЕКЮРИТИ ЕООД е дружество 100% собственост на ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД, създадено през 1999г. ВИП СЕКЮРИТИ ЕООД осъществява дейности в сферата на услугите за сигурност, като: Цялостен аутсорсинг на услуги за сигурност; Физическа охрана; Проектиране и изграждане на системи за видео наблюдение и контрол на достъпа; Изграждане на сигнално охранителни и пожароизвестителни системи; Инкасо; Лична охрана; Охрана на масови мероприятия; Охрана чрез мобилни патрули; Консултантски услуги в областта на сигурността.

Услуги

АМАТАС ЕАД е учредено през 2016г. и извършва консултации в областта на компютърната сигурност, разработка и внедряване на информационни системи, анализ и консултантски услуги за закупуване и внедряване на софтуерни и хардуерни продукти.

АСЕС ЕООД е учредено през 2011г. и извършва дейност в областта на психологическите изследвания и тестове, полиграфски изследвания и цялостен подбор и обучение на персонала.

ЕС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД е създадено през 2002г. Дружеството е 100% собственост на ЕС ГРУП БЪЛГАРИЯ АД, като извършва бизнес консултантски услуги.

СЕКЮРИТИ БЪЛГАРИЯ ЕООД е учредено през 2001г. ЕС ГРУП БЪЛГАРИЯ АД притежава 100% от капитала на дружеството. СЕКЮРИТИ БЪЛГАРИЯ ЕООД е с дейност изграждане и поддържане на уеб портал за сигурност – www.security.bg, консултации и обслужване на фирми.

ЕС ГРУП БЪЛГАРИЯ АД притежава пряка инвестиция в три асоциирани дружества – Прокюрмънт Интернешънъл ООД, Армада Кепитъл АД и Фидуция АД.

Резултати за текущия период

През 2017г. консолидираните приходи от основна дейност на Групата се покачват с 13% в сравнение с 2016г. Този ръст се дължи основно на органичния ръст в дъщерното дружество ВИП Секюрити ЕООД. Финансовата позиция на Групата остава стабилна, като съотношението Дълг/Активи запазва нивото си от 0.52 (2016г.: 0.50). Общите активи на дружествата от Групата бележат позитивна промяна с ръст от 3% в сравнение с предходния отчетен период, произтичащ от направените инвестиции в имоти, нови машини и хардуерно оборудване. През 2017г. се наблюдава запазване при показателя на собствения капитал в сравнение с нивата от 2016г.

Избрани показатели за дейността

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Приходи от дейността	80 599	71 124
Оперативна печалба	308	1 901
Нетна печалба	485	2 936
Общо активи	64 797	62 762
Общо пасиви	33 573	31 722
Собствен капитал	31 210	31 029
Дълг/Активи	0.52	0.50
Собствен капитал/Активи	0.48	0.49
Коефициент на задлъжнялост (Дълг/Собствен капитал)	1.08	1.02
Коефициент на текуща ликвидност	1.21	1.19

Структура на основния капитал

ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД е с регистриран капитал 1 600 000 лева разпределен в 160 000 броя акции, всяка от които с номинал 10 лева.

Структурата на собственият капитал на Групата е следната:

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Основен капитал	1 600	1 600
Резерви	1 304	1 313
Неразпределена печалба	27 821	25 180
Резултат от текущия период	485	2 936
ОБЩО	31 210	31 029

През годината на консолидирана база е извършено разпределение на печалбата от предходни години за изплащане на дивиденди в размер на 1 000 хил. лв.

Инвестиции

През 2017 г. ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД е направило следните инвестиции:

- Довнасяне на капитала на АМАТАС ЕАД.
- Придобиване на 50% от капитала на Фидуция АД.

ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Ръководството на ЕС ГРУП БЪЛГАРИЯ АД основава своите очаквания за бъдещо развитие на следното:

- Органичен разтеж и придобиване на нови бизнеси в секторите, в които Групата притежава вече установени дейности с цел увеличаване на общия пазарен дял на дружествата от Групата на територията на страната и извън нея.
- Запазване на стабилни икономически индикатори на дружествата от групата.
- Оптимизиране на оперативните процеси и подобряване на оперативните маржини.
- Инвестиции в нови иновативни бизнес услуги и продукти.

УПРАВЛЕНИЕ

Правната форма на ЕС ГРУП БЪЛГАРИЯ АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление, която включва Съвет на Директорите в състав от трима души.

Съвет на директорите:

Нели Симеонова	Председател на Съвета на Директорите
Марко Симеонов	Член на Съвета на директорите
Атанас Симеонов	Изпълнителен директор

През 2017 година няма сключени сделки с членове на СД, които излизат извън обичайната дейност на Дружеството-майка или съществено се отклоняват от пазарните условия.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Няма придобити, притежавани и прехвърлени от членовете на съветите на дружествата включени в консолидацията, акции и облигации на дружеството-майка и неговите дъщерни дружества.

Няма ограничение на правата, както и привилегии за членовете на съветите на директорите на дружествата включени в консолидацията по отношение придобиването на акции на дружеството-майка.

Членовете на съветите на дружествата включени в консолидацията участват в управлението на други дружества.

През 2017г. не са сключвани договори по чл. 240б от Търговския закон.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа за действащо предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Атанас Симеонов
Изпълнителен директор
ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД



гр. София
28 юни 2018 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД и неговите дъщерни дружества („Групата“), съдържащ консолидирания отчет за финансовото състояние към 31 декември 2017 г. и консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, консолидирания отчет за промените в собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

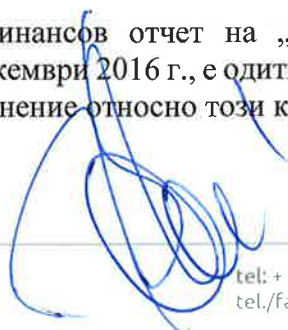
По наше мнение приложеният консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, консолидираното финансово състояние на Групата към 31 декември 2017 г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие със Закона за счетоводството (ЗСч) и Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет“. Ние сме независими от Групата в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на консолидирания финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Други въпроси

Консолидираният финансов отчет на „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД за годината, завършваща на 31 декември 2016 г., е одитиран от друг одитор, който е издал одиторски доклад с немодифицирано мнение относно този консолидиран финансов отчет с дата 22 юни 2017 г.





Отговорности на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие със ЗСч и МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на консолидирани финансови отчет, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови нейната дейност, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидираният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали се дължат на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



АКТИВИ	Приложение	Към	Към
		31.12.2017	31.12.2016
Имоти, машини и съоръжения	5.1.	17 677	18 572
Инвестиционни имоти	5.3.	6 630	6 629
Нематериални активи	5.2.	687	570
Активи в процес на изграждане	5.1.;5.2.	2 167	357
Репутация от инвестиции в дъщерни предприятия	5.2.	11 989	12 347
Инвестиции в асоциирани предприятия	6	1 706	2 528
Отсрочени данъчни активи		174	110
Дългосрочни вземания		134	-
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ		41 164	41 113
Материални запаси	7	2 006	1 950
Търговски и други вземания	9	8 297	11 214
Парични средства и парични еквиваленти	8	12 227	7 865
Предплатени разходи		1 103	620
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ		23 633	21 649
ОБЩО АКТИВИ		64 797	62 762

Консолидираният финансов отчет със страници от 2 до 32 е одобрен на 28.06.2018 г. от ръководството.

Пояснителните приложения от страница 7 до 32 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Атанас Симеонов, Изп. Директор

Иглика Нецова, Гл. Счетоводител

Дата: 28 юни 2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 28.06.2018 г.:

Велин Филипов,

Регистриран одитор отговорен за одита

Управител

„Филипов одитинг“ ООД



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	Приложение	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Собствен капитал принадлежащ на собствениците на Групата			
Обикновени акции	10	1 600	1 600
Резерви		334	343
Преоценъчен резерв		970	970
Неразпределена печалба		27 821	25 180
Текуща печалба		485	2 936
ОБЩО		31 210	31 029
Неконтролиращо участие			
ОБЩО КАПИТАЛ		14	11
		31 224	31 040
ПАСИВИ			
Дългосрочни заеми	11	9 621	8 557
Задължения по финансов лизинг	12	3 356	4 447
Провизии и други сходни задължения		990	553
Други нетекущи пасиви		17	17
ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ		13 984	13 574
Търговски и други задължения	13	13 404	12 187
Провизии по задължения		-	9
Краткосрочни заеми	11	2 687	1 870
Задължения по финансов лизинг	12	2 307	2 764
Отсрочени приходи		1 191	1 318
ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ		19 589	18 148
ОБЩО ПАСИВИ		33 573	31 722
ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		64 797	62 762

Консолидираният финансов отчет със страници от 2 до 32 е одобрен на 28.06.2018 г. от ръководството.
Пояснителните приложения от страница 7 до 32 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Атанас Симеонов, Изп. Директор

Иглика Нецова, Гл. Счетоводител

Дата: 28 юни 2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 28.06.2018 г.

Велин Филипов,

Регистриран одитор отговорен за одита

Управител

„Филипов одитинг“ ООД



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



	Приложение	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Приходи от продажби	14	80 599	71 124
Разходи за дейността	15	(80 891)	(69 552)
БРУТНА ПЕЧАЛБА		(292)	1 572
Други приходи		600	329
ПЕЧАЛБА ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		308	1 901
Финансови приходи/разходи, нетно		(657)	(672)
Приходи от неконтролиращо участие в асоциирани дружества		916	1 859
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ		567	3 088
Разходи за данъци, в т.ч.:		(74)	(147)
Текущ данък от печалбата		(125)	(148)
Изменения по отсрочени данъци от печалбата		51	1
ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		493	2 941
Принадлежача на:			
Собствениците на групата		485	2 936
Неконтролиращото участие		8	5
Друг всеобхватен доход		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		493	2 941
Принадлежача на:			
Собствениците на групата		485	2 936
Неконтролиращото участие		8	5

Консолидираният финансов отчет със страници от 2 до 32 е одобрен на 28.06.2018 г. от ръководството. Пояснителните приложения от страница 7 до 32 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Атанас Симеонов, Изп. Директор

Иглика Нецова, Гл. Счетоводител

Дата: 28 юни 2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 28.06.2018 г.

Велин Филипов,

Регистриран одитор отговорен за одита

Управител

„Филипов одитинг“ ООД



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНите В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



	РЕЗЕРВИ				Неразпределен а печалба	Собствен капитал, принадлежащ на собствениците	Неконтролиращ о участие	ОБЩО капитал
	Основен капитал	Законови	Преоценъчен резерв	Други				
Салдо към								
01.01.2016г.	1 600	160	970	183	26 134	29 047	12	29 059
Дивиденди	-	-	-	-	(1 000)	(1 000)	-	(1 000)
Печалба за годината	-	-	-	-	2 936	2 936	5	2 941
Общ всеобхватен								
доход за отчетния								
период 2016г.	-	-	-	-	2 936	2 936	5	2 941
Други изменения	-	-	-	-	46	46	(6)	40
Салдо към 31.12.2016								
г.	1 600	160	970	183	28 116	31 029	11	31 040
Салдо към 01.01.2017								
г.	1 600	160	970	183	28 116	31 029	11	31 040
Дивиденди	-	-	-	-	(1 000)	(1 000)	-	(1 000)
Печалба за годината	-	-	-	-	485	485	8	493
Общ всеобхватен								
доход за отчетния								
период 2017г.	-	-	-	-	485	485	8	493
Други изменения	-	-	-	(9)	705	696	(5)	691
Салдо към 31.12.2017								
г.	1 600	160	970	174	28 306	31 210	14	31 224

Консолидираният финансов отчет със страници от 2 до 32 е одобрен на 28.06.2018 г. от ръководството.

Пояснителните приложения от страница 7 до 32 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Атанас Симеонов, Изп. Директор

Иглика Нецова, Гл. Счетоводител

Дата: 28 юни 2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 28.06.2018 г.:

Велин Филипов,

Регистриран одитор отговорен за одита

Управител

„Филипов одитинг“ ООД



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ



за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНАТА ДЕЙНОСТ		
Потоци от дейността, нетно	59 258	51 269
Парични потоци свързани с трудови възнаграждения	(49 423)	(43 791)
Платени данъци върху дохода	(220)	(74)
Други парични потоци от основна дейност	(468)	(12 616)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОПЕРАТИВНАТА ДЕЙНОСТ	9 147	(5 212)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ		
Придобиване на дъщерни предприятия, включително придобити парични средства	(1 796)	(265)
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	(4 336)	(2 828)
Получени дивиденди, лихви, комисионни и други подобни	1 775	1 412
Други парични потоци от инвестиционни дейности	183	(553)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ	(4 174)	(2 234)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВАТА ДЕЙНОСТ		
Постъпления / изплатени заеми нетно	915	6 141
Платени / получени лихви нетно	(591)	(358)
Плащания по финансов лизинг	(244)	(252)
Дивиденди, платени на собственици на групата	(550)	(1 000)
Други парични потоци от финансова дейност	(141)	(139)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСОВАТА ДЕЙНОСТ	(611)	4 392
Нетно увеличение на паричните средства и парични еквиваленти	4 362	(3 054)
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ		
В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	7 865	10 919
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ		
В КРАЯ НА ПЕРИОДА	12 227	7 865

Консолидираният финансов отчет със страници от 2 до 32 е одобрен на 28.06.2018 г. от ръководството.

Пояснителните приложения от страница 7 до 32 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Атанас Симеонов, Изп. Директор

Иглика Нецова, Гл. Счетоводител

Дата: 28 юни 2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 28.06.2018 г.:

Велин Филипов,

Регистриран одитор отговорен за одита

Управител

„Филипов одитинг“ ООД



Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД (наричано по-нататък още "дружеството") е акционерно дружество, регистрирано по Търговския закон с ф.д. № 1796/2006 г. Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. София, бул. Арсеналски № 123.

Дружеството се управлява и представлява от Изпълнителния директор - Атанас Симеонов.

ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД е дружество с основен капитал 1 600 000 лева разпределен в 160 000 поименни акции с номинална стойност 10 лева всяка една. Капиталът е формиран чрез непарични вноски на обща стойност 1 756 000 лева, от които 156 000 лева – резерви.

Дружеството съставя консолидиран финансов отчет от индивидуалния отчет на ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД и финансовите отчети на неговите дъщерни дружества:

Наименование на дъщерно дружество	Процент на съучастието към 31.12.2017г.	Процент на съучастието към 31.12.2016г.
ДИРЕКТНО ПРИТЕЖАВАНИ		
ХАЙ ТЕК 2000 ЕООД	100%	100%
ЕС ЛЕНД ЕООД	100%	100%
ЕС АГРО ЕООД	100%	100%
СЕКЮРИТИ БЪЛГАРИЯ ЕООД	100%	100%
ЕС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД	100%	100%
А ПРОДЖЕКТ ЕООД	100%	100%
АМАТАС ЕАД	100%	100%
АСЕС ЕООД	100%	100%
БИЛДИНГ ПРО ЕООД	100%	100%
ВИП СЕКЮРИТИ ЕООД	100%	100%
ЕЙ ТИ СИ ПРОПЪРТИ ЕООД	100%	100%
ПРИТЕЖАВАНИ, ЧРЕЗ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА		
ЗС СОТ Ловеч ЕООД (чрез ВИП Секюрити ЕООД)	100%	100%
ТРАНС 3 ЕООД (чрез ВИП Секюрити ЕООД)	100%	100%
ЗС СОТ Сливен ООД (чрез ВИП Секюрити ЕООД)	88%	88%
ЗС СОТ Комерс ЕООД (чрез ЗС СОТ Ловеч ЕООД)	100%	100%

Дъщерните дружества са консолидирани за период, за който е упражняван контрол.

2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ И СЧЕТОВОДНИ ПРИНЦИПИ

2.1. Основа за изготвяне

Консолидираният финансов отчет на Групата е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Консолидираният финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на предприятието майка. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2016 г.), освен ако не е посочено друго.

Консолидираният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.



за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Към датата на изготвяне на настоящия консолидиран финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Групата да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Групата ръководството / Съветът на директорите очаква, че Групата има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на консолидирания финансов отчет.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква използването на определени сериозни счетоводни оценки. То още изисква от ръководството да прави определени преценки в процеса на прилагането на счетоводните политики на дружеството.

Промени в счетоводната политика

Възприетата счетоводна политика е последователна с прилаганата през предходната година.

Общи положения

Първоначално прилагане на нови изменения към съществуващи стандарти, влезли в сила през текущия отчетен период

Следните изменения към съществуващи стандарти, издадени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС, са влезли в сила за текущия отчетен период:

- **Изменение на МСС 7 Отчет за паричните потоци** - Инициатива за оповестяване – прието от ЕС на 6 ноември 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017),
- **Изменение на МСС 12 Данъци върху дохода** - Признаване на активи по отсрочени данъци за нереализирани загуби – прието от ЕС на 6 ноември 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017).

Стандарти и изменения на съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС, които все още не са влезли в сила

Към датата на одобряване на настоящия финансов отчет следните нови стандарти и изменения на съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС, все още не са влезли в сила:

- **МСФО 9 Финансови инструменти** - приет от ЕС на 22 ноември 2016 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018),
- **МСФО 15 Приходи от договори с клиенти** и изменения на МСФО 15 "Дата на влизане в сила на МСФО 15" - приет от ЕС на 22 септември 2016 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 2018),
- **МСФО 16 Лизинг** – приет от ЕС на 31 октомври 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019),
- **Изменение на МСФО 4 Застрахователни договори** – Приложение на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори – прието от ЕС на 3 ноември 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 или при първоначално приложение на МСФО 9 Финансови инструменти),
- **Изменение на МСФО 15 Приходи от договори с клиенти** – Изясняване на МСФО 15 Приходи от договори с клиенти – прието от ЕС на 31 октомври 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018).

Нови стандарти и изменения на съществуващи стандарти, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕС

Понастоящем, МСФО, приети от ЕС не се различават съществено от тези, приети от СМСС, с изключение на следните нови стандарти, изменения на съществуващи стандарти и нови разяснения, които все още

Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.



за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

не са одобрени от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет (датите на влизане в сила, посочени по-долу са за пълните МСФО):

- **МСФО 14 Разчети за регулаторни отсрочени сметки** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016) – ЕС е взел решение да не започва процеса по приемане на този междинен стандарт и да изчака окончателния стандарт,
- **МСФО 17 “Застрахователни договори”** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021),
- **Изменение на МСФО 2 Плащане на базата на акции** – Класифициране и измерване на сделки на базата на акции (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018),
- **Изменение на МСФО 9 “Финансови инструменти”** – Характеристики за предплащане с отрицателно обезщетение (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019),
- **Изменение на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети и МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия** - Продажба или вноска на активи между инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие и последващи изменения (датата на влизане в сила е отложена за неопределен период до приключване на проекта за оценка на метода на собствения капитал);
- **Изменения на МСС 28 “Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия”** - Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019),
- **Изменение на МСС 40 Инвестиционни имоти** – Прехвърляне на инвестиционни имоти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018),
- **Изменения на различни стандарти „Подобрения на МСФО (цикъл 2014-2016)“**, произтичащи от годишния проект за подобрения на МСФО (МСФО 1, МСФО 12 и МСС 28) основно с цел отстраняване на противоречия и изясняване на формулировки (измененията на МСФО 12 са приложими за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017, а измененията на МСФО 1 и МСС 28 са приложими за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018),
- **Изменения на различни стандарти „Подобрения на МСФО (цикъл 2015-2017)“**, произтичащи от годишния проект за подобрения на МСФО (МСФО 3, МСФО 11, МСС 12 и МСС 23) основно с цел отстраняване на противоречия и изясняване на формулировки (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019),
- **КРМСФО 22 Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018),
- **КРМСФО 23 “Несигурност при третирането на данъка върху доходите”** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019).

По предварителна оценка Дружеството очаква приемането на тези нови стандарти, изменения на съществуващи стандарти и нови разяснения да не окаже съществен ефект върху годишния финансов отчет на Дружеството в периода на първоначалното им прилагане, като ръководството е все още в процес на оценяване на ефекта от прилагането им.

2.2. Превеждане на чуждестранна валута

Функционална валута и валута на представяне

Статиите, включени във финансовите отчети, се измерват във валутата на основната икономическа среда, в която оперира дружеството. Това е функционалната валута, която е и валута на представяне – български лев (BGN).

Превеждане и салда

Сделките в чуждестранна валута са преведени във функционалната валута по обменните курсове на датите на сделките или по преоценка, когато статиите се преоценяват. Печалбите и загубите от валутни разлики в резултат на уреждане на тези сделки и от превеждането по заключителните курсове в края на

Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.



за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

годината за паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се признават в отчета за доходите.

Печалбите и загубите от валутни разлики, свързани със заеми и пари и парични еквиваленти, са представени в отчета за доходите като "финансови приходи или разходи". Всички останали печалби и загуби от валутни разлики са представени в отчета за доходите в статията "други (загуби)/печалби – нетно".

2.3. Имоти, машини и съоръжения

Земите и сградите включват основно многофункционална сграда, земеделски земи, УПИ, и офиси. Всякаква друга собственост, машини и оборудване е изразена по историческа цена минус амортизация. Историческата цена включва и разходи, директно относими към придобиването на актива.

Като имоти, машини и съоръжения се отчитат активи с цена на придобиване над 500 (петстотин) лева.

Последващите разходи са включени в балансовата стойност на актива или признати като отделен актив само когато е вероятен приток от бъдещи икономически изгоди, свързани с актива, към дружеството и стойността му може да бъде надеждно измерена. Балансовата стойност на подменена част е отписана. Всякакви други ремонти и поддръжка са отразени в отчета за доходите през финансовия период, през който са възникнали.

Земи не се амортизират. Амортизацията на другите активи се изчислява по линеен метод за разпределяне на стойността им (или преоценената им стойност) за времето на очаквания полезен живот, както следва:

- сгради	25-40 години;
- машини	10-15 години;
- транспортни средства	3-5 години;
- обзавеждане и оборудване	3-8 години.

Остатъчната стойност и полезният живот на активите се преразглеждат и ако е необходимо коригират към всяка дата на баланса.

Балансовата стойност на актив се намалява незабавно до възстановимата му стойност, ако балансовата стойност на актива е по-висока от оценената възстановима стойност (виж Бележка 2.5.).

Печалбите и загубите от освобождаване се определят чрез сравняване на постъпленията и балансовата стойност и са признати в статия "други (загуби)/печалби – нетно" в отчета за доходите.

Когато е продаден преоценен актив сумата, включена в други резерви, се прехвърля към неразпределената печалба.

Инвестиционни имоти

Имоти, държани с цел отдаване под наем или държани с цели повишаване на цените им, или и двете (включително имоти в процес на изграждане с такава цел), които не са заети от Групата, или са държани за продажба, се класифицират като инвестиционни имоти. Групата е избрала да използва модела на справедливата стойност за оценяване на инвестиционните имоти след първоначалното им признаване.

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Инвестиционните имоти включват земя и сгради. Инвестиционните имоти първоначално се отчитат по себестойност, включително свързаните със сделката разходи, а впоследствие на датата на отчета за финансовото състояние се извършва преценка към справедлива стойност.

Последващите разходи се включват в балансовата стойност на актива, само когато е вероятно, че Групата ще получи бъдещи икономически изгоди, свързани с този актив и стойността на този актив може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в консолидирания отчет за всеобхватния доход през финансовия периода, в който са извършени.

Настоящата справедливата стойност, приета от Ръководството на Групата, се базира на извършени анализи и оценки, изготвени от независим оценител. Справедливата стойност е оценена при отсъствието на активен пазар и отразява разлики в естеството, местоположението или състоянието на отделния актив. Не са отчетени евентуални намаления или увеличения в цената при продажба на имота на части парцели или в неговата цялост.

2.4. Нематериални активи

Репутация

Репутацията представлява надвишението на стойността на придобиването над справедливата стойност на дела на дружеството в нетните идентифицируеми активи на придобитото дъщерно предприятие към датата на придобиването. Репутация при придобиване на дъщерни предприятия се включва в нематериалните активи. Репутацията се тества всяка година за обезценка и се отчита по първоначална стойност минус загуби от обезценка. Загуби от обезценка на репутация не се възстановяват. Печалби и загуби от освобождаване от предприятие включват балансовата стойност на репутацията, свързана с продаденото предприятие.

Репутацията се разпределя към единиците, генериращи парични потоци, за целите на тестовете за обезценка. Разпределянето се прави към онези единици или групи единици, които се очаква да имат полза от бизнес комбинацията, от която е възникнала репутацията.

За 2017г. е извършен тест за обезценка на репутацията. Преоценяването е базирано на нетния марж на приходите от генериращите парични потоци единици, които са дисконтирани до нетна настояща стойност.

Търговски марки и лицензи

Отделно придобити търговски марки и лицензи се представят по историческа цена. Търговски марки и лицензи, придобити в бизнес комбинация, се признават по справедлива стойност към датата на придобиването. Търговските марки и лицензи имат ограничен полезен живот и се отчитат по първоначална стойност минус натрупана амортизация. Амортизацията се изчислява по линеен метод, за да се разпредели стойността на търговските марки и лицензите за времето на полезния им живот от 15 до 20 години.

Софтуер

Разходи, свързани с поддържането на компютърни софтуерни програми, се признават за разход в момента на възникване. Разходи по развитие, които директно се отнасят до дизайн и тестване на

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

идентифициран и уникален софтуерен продукт, контролиран от дружеството, се признават като нематериален актив, когато са изпълнени следните критерии:

- има техническа способност за завършване на софтуерния продукт, за да е на разположение за продажба;
- ръководството възнамерява да завърши софтуерния продукт и да го използва или продава;
- има способност за използване или продажба на софтуерния продукт;
- може да се демонстрира как софтуерният продукт ще генерира вероятни бъдещи икономически изгоди;
- на разположение са адекватни технически, финансови и други ресурси за завършване на развитието и използване или продажба на софтуерния продукт; и
- разходите, отнасящи се до софтуерния продукт по време на развитието му, могат да бъдат надеждно измерени.

Директно отнасящите се разходи, които са капитализирани като част от софтуерния продукт, включват разходите за наетите лица, развиващи софтуера, и подходяща част от общите разходи. Други разходи по развитието, които не отговарят на горните критерии, се признават за разход в момента на възникване. Разходи по развитие, които в предходни периоди са признавани като разходи, не могат да се признават като актив през следващи периоди.

Разходите за развитие на компютърен софтуер, признати като актив, се амортизират за очаквания им полезен живот, който не надхвърля 3 години.

2.5. Обезценка на нефинансови активи

Активи, които имат неопределен полезен живот, например репутацията, не са обект на амортизиране, а се тестват за обезценка всяка година. Активи, които са обект на амортизиране, се преглеждат за обезценка когато събития или промени в обстоятелствата сочат, че балансовата стойност може да не бъде възстановена. Загуба от обезценка се признава за сумата, с която балансовата стойност на актива надвишава възстановимата му стойност. Възстановимата стойност е по-високата от справедливата стойност на актива минус разходите по продажба и стойността в употреба. За целите на оценяването на обезценката активите са групирани на най-ниското ниво, на което има отделно идентифицирани парични потоци (единици, генериращи парични потоци). Нефинансови активи, различни от репутация, които са били обезценявани, се преглеждат за възможно възстановяване на обезценка към всяка балансова дата.

2.6. Нетекущи активи (или групи за освобождаване) държани за продажба

Нетекущи активи (или групи за освобождаване) се класифицират като активи държани за продажба, когато тяхната балансова стойност ще се възстанови основно чрез сделка по продажба и продажбата се счита за много вероятна. Те са представени по по-ниската от балансовата стойност и справедливата стойност минус разходите по продажба, ако балансовата им стойност ще бъде възстановена основно чрез продажба, а не чрез продължаваща употреба.

2.7. Финансови активи

2.7.1. Класификация

Дружеството класифицира финансовите си активи в следните категории: по справедлива стойност чрез печалба или загуба, заеми и вземания, инвестиции държани до падеж и на разположение за продажба. Класификацията зависи от целта на придобиване на финансовия актив. Ръководството определя класифицирането на финансовия актив при първоначалното му признаване.

**Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.**

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



Финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба

Финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба са финансови активи, държани за търгуване. Финансов актив се класифицира в тази категория ако е придобит основно с цел краткосрочна продажба. Активите в тази категория се класифицират като текущи активи.

Заеми и вземания

Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Те се включват в текущите активи, освен тези, чийто падеж е след повече от 12 месеца от датата на баланса – те се класифицират като нетекущи активи. Заемите и вземанията на дружеството включват “търговски и други вземания” и пари и парични еквиваленти в баланса (бележки 2.9. и 2.10.).

Инвестиции, държани до падеж

Това са финансови активи, които имат фиксирани или определяеми плащания и фиксиран падеж, които дружеството има намерение и възможност да задържи до падеж.

Финансови активи на разположение за продажба

Финансови активи на разположение за продажба са недеривативи, които или са обозначени в тази категория, или не са класифицирани в някоя друга категория. Те се включват в нетекущите активи, освен ако ръководството не смята да се освободи от тях до 12 месеца от датата на баланса.

2.7.2. Признаване и оценяване

Обикновените покупки и продажби на финансови активи се признават на датата на търгуване – датата, на която дружеството се обвързва с покупката или продажбата на актива. Инвестициите първоначално се признават по справедлива стойност плюс разходите по сделката за всички финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност чрез печалба или загуба. Финансови активи, отчитани по справедлива стойност чрез печалба или загуба, първоначално се признават по справедлива стойност, а разходите по сделката се признават като текущи. Финансовите активи се отписват, когато правото на получаване на парични потоци от инвестициите изтече или е било прехвърлено и са били прехвърлени всички рискове и ползи от собствеността. Финансовите активи на разположение за продажба и финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба последващо се оценяват по справедлива стойност. Заеми и вземания, както и инвестиции държани до падеж се отчитат по амортизирана стойност по метода на ефективната лихва.

Печалби и загуби от промените в справедливата стойност на финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба са представени в отчета за доходите в статията “други (загуби)/загуби – нетно” за периода на възникване. Приходи от дивиденди от финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба се признават в отчета за доходите като част от другите приходи, когато се установи правото на дружеството за получаване.

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Промени в справедливата стойност на парични ценни книжа, деноминирани в чуждестранна валута и класифицирани като на разположение за продажба се отчитат както следва – разлики от превеждането на парични ценни книжа се признават като текущи, а на непарични – в собствения капитал. Промени в справедливата стойност на парични и непарични ценни книжа, класифицирани като на разположение за продажба, се признават в собствения капитал.

Когато ценни книжа, класифицирани като на разположение за продажба, се продадат или обезценят, натрупаните корекции от справедливата стойност, признати в собствения капитал, се включват в отчета за доходите като “печалби и загуби от инвестиционни ценни книжа”.

Лихва върху ценни книжа на разположение за продажба, изчислена по метода на ефективната лихва, се признава в отчета за доходите като част от другите приходи. Дивиденди за финансови инструменти на разположение за продажба, се признават в отчета за доходите като част от другите приходи, когато се установи правото на дружеството за получи плащането.

Справедливите стойност на котирувани инвестиции се базира на текущите цени “купува”. Ако пазарът за даден финансов актив не е активен, както и при некотирувани ценни книжа, дружеството установява справедливата стойност като използва техники за оценка, които включват използване на скорошни сделки, рефериране към други подобни инструменти, анализ на дисконтирани парични потоци и модели за оценка на опции.

Дружеството оценява към всяка дата на баланса дали има обективно доказателство, че финансов актив или група финансови активи е обезценена. При ценни книжа-инструменти на собствения капитал, класифицирани като на разположение за продажба, значително или продължително намаление в справедливата стойност под себестойността им се счита за индикатор, че ценните книжа са обезценени. Ако съществува някакво подобно доказателство за финансови активи на разположение за продажба, натрупаната загуба – изчислена като разлика между цената на придобиване и настоящата справедлива стойност минус всякаква загуба от обезценка на този финансов актив, която преди това е призната в печалбата или загубата – се изважда от собствения капитал и се признава в отчета за доходите. Загубите от обезценка, признати в отчета за доходите за инструменти на собствения капитал, не се възстановява през отчета за доходите. Тестването за обезценка за търговските вземания е описано в бележка 2.9.

2.8. Материални запаси

Материалните запаси са представени по по-ниската от себестойност и нетна реализируема стойност. Стойността на изразходваните материали се определя по метода среднопретеглена цена. Себестойността на стоките и незавършеното производство включва разходи за дизайн, суровини, пряк труд, други преки разходи и разпределени общи разходи (базирани на нормалния капацитет). Тя не включва разходи по заеми. Нетната реализируема стойност е преценената продажна цена при обичаен ход на бизнеса минус приложимите разходи по продажбите.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските вземания първоначално се признават по справедлива стойност и последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва, минус провизиите за обезценка. Провизия за обезценка на търговски вземания се установява, когато има обективно доказателство, че дружеството няма да може да събере всички дължими му суми по оригиналните условия за вземанията. Значителни финансови трудности на дебитор, вероятност, че дебитор или ще фалира или ще предприеме финансова реорганизация, или значително забавяне на плащането (с повече от 90 дни след падеж) се

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

считат за индикатори, че търговско вземане е обезценено. Сумата на провизията е разликата между балансовата стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент. Балансовата стойност на актива е намалена чрез използване на корективна сметка и сумата на загубата се признава в отчета за доходите като “разходи за продажби и маркетинг”. Когато търговско вземане е несъбираемо, то се отписва срещу корективната сметка. Последващи възстановявания на суми, които преди това са били отписани, се кредитират срещу “разходи за продажби и маркетинг” в отчета за доходите.

2.10. Пари и парични еквиваленти

Пари и парични еквиваленти включват пари в брой, депозити, държани на виждане в банки, други краткосрочни високоликвидни инвестиции с оригинален падеж до 3 месеца и банков овърдрафт. Банковият овърдрафт е представен при заемите като текущи пасиви в баланса.

2.11. Акционерен капитал

Обикновените акции са класифицирани като собствен капитал. Възстановяемите преференциални акции са класифицирани като пасиви (Бележка 2.13.).

Обратно изкупени собствени акции се отчитат в намаление на собствения капитал, принадлежащ на собственици на групата до момента, в който акциите се канцелират или преиздадат – това включва платеното, включително директно относимите разходи, свързани с емитирането. Когато по-късно такива акции се преиздадат всички получени плащания, нетно от директно свързаните разходи по сделката и свързаните данъчни ефекти, се включват в собствения капитал, принадлежащ на собственици на Групата.

2.12. Търговски задължения

Търговските задължения се признават първоначално по справедливата стойност и последващо се оценяват по амортизирана стойност като се използва метода на ефективната лихва.

2.13. Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, нетно от възникналите разходи по сделките. Заемите последващо се оценяват по амортизирана стойност и всяка разлика между постъпленията (нетно от разходите по сделката) и стойността за връщане се признава в отчета за доходите през периода на заема по метода на ефективната лихва.

Такси, платени за облекчения по заем, се признават като разходи по сделката до степента, до която е вероятно някои или всички облекчения да бъдат получени. В този случай таксата се отсрочва докато стане получаването. До степента, до която няма доказателство, че някои или всички облекчения ще бъдат получени, таксата се капитализира като предварително плащане за услуги и амортизира за периода на облекчението, с което е свързана.

Преференциални акции, които са възстановяеми на определени дати, се класифицират като пасиви. Дивидентите по тези преференциални акции се признават в отчета за доходите като разходи за лихви.

Заеми се класифицират като текущи пасиви, освен ако дружеството няма безусловно право да отсрочи уреждането на пасива за след 12 месеца след датата на баланса.

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

2.14. Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Разхода за данък за периода включва текущи и отсрочени данъци. Данък се признава в отчета за доходите, освен до степента, до която е свързан със статии директно в собствения капитал. В този случай данъкът също се отразява за сметка на тези статии в собствения капитал.

Текущият разход за данък се изчислява на база на данъчните закони, които са в сила към датата на баланса.

Отсрочен данък се признава като се използва метода на задължението за временни разлики, възникващи от разликите в данъчните основи на активите и пасивите и техните балансови стойност във финансовите отчети. Отсрочен данък се определя като се използват данъчните ставки (и закони), които са в сила към датата на баланса и се очаква да бъдат прилагани, когато се реализира отсрочен данъчен актив или се урежда отсрочен данъчен пасив.

Отсрочен данъчен актив се признава само до степента, до която е вероятна бъдеща облагаема печалба, срещу която могат да бъдат използвани временните разлики.

2.15. Доходи на наети лица

Групата не е разработвала програми за доходи след напускане на персонала.

Групата отчита като краткосрочни задълженията си към персонала по неизползвани отпуски, които се очаква да бъдат използвани в рамките на 12 месеца след датата на баланса., както и неизплатените заплати.

Доходи при напускане

Доходите при напускане са платими, когато изтече договорът с наетото лице преди нормалната дата на пенсиониране, или когато наетото лице приеме доброволно съкращаване в замяна на тези доходи. Дружеството признава доходи при напускане, когато демонстрира обвързване, че или ще прекрати договора на наетите лица съгласно подробен официален план без възможност за оттегляне, или предоставяйки доходи при напускане като резултат от предложение, направено да насърчи доброволно напускане. Доходи, които се дължат след повече от 12 месеца след датата на баланса се дисконтират до тяхната настояща стойност.

2.16. Признаване на приходи

Приходите включват справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване за продажби на стоки или услуги в обичайния ход на дейността на дружеството. Приходите са показани нетно от ДДС, възстановявания и отстъпки.

Дружеството признава приход, когато сумата му може да бъде надеждно измерена, вероятно е бъдещи икономически ползи да потекат към него и са били изпълнени специфични критерии за всяка дейност на дружеството, описана по-долу. Сумата на прихода не се счита за надеждно оценена докато всички условия, свързани с продажбата не са били разрешени. Дружеството базира оценките си на исторически резултати, като взима предвид вида клиент, вида сделка и спецификата на всеки договор.

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Продажби на услуги

Групата предоставя услуги. Тези услуги са предоставят по договори с фиксирани цени или по конкретни поръчки, като договорите обикновено са за срок от 1 до 3 години.

Приходите по конкретни поръчки, обикновено се признават по метода етап на завършване. Приходите обикновено се признават по договорните цени. За договори за време етапът на завършеност се измерва на база предоставени работни часове като процент от общо часове, които трябва да се изпълнят.

Приходите по договори с фиксирани цени за предоставяне на дизайнерски услуги също се признават по метода етап на завършване и се базират обикновено на предоставените до датата услуги като процент от общите услуги, които ще се предоставят.

Ако възникнат обстоятелства, които могат да променят първоначалната оценка на приходите, разходите или има приближаване към завършване, оценките се ревизират. Това може да доведе до увеличаване или намаляване на оценените приходи или разходи и се отразява в приходите за периода, през който такива обстоятелства станат известни на Ръководството.

Приходи от лихви

Приход от лихви се признава на времева пропорционална база като се използва метода на ефективната лихва. Когато вземане е обезценено дружеството намалява балансовата стойност до възстановимата стойност, която е очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент на инструмента и продължава да признава дисконтирането като лихвен приход. Приход от лихви по обезценени заеми се признава като се използва оригиналния лихвен процент.

Приходи от дивиденди

Приходи от дивиденди се признават при установяване на правото за получаване.

2.17. Лизинг

Договори за лизинг, при които значителна част от рисковете и изгодите от собствеността се запазват от лизингодателя, се класифицират като оперативни. Направените плащания от лизингополучателя се отчитат като разходи в отчета за доходите по линеен метод за периода на лизинга.

Всяко лизингово плащане се разпределя между пасив и финансов разход така, че да се постигне постоянна лихва върху остатъка. Съответстващите наемни задължения, нетно от финансовите разходи, са включени в другите дългосрочни задължения. Лихвеният елемент на финансовия разход се включва в отчета за доходите по време на лизинговия договор така, че да се получи постоянен лихвен процент върху остатъка от задължението за периода. Активите, придобити по договори за финансов лизинг, се амортизират за краткия срок между полезния живот и срока на договора.

2.18. Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди между собствениците на дружеството се признава като задължение във финансовите му отчети за периода, през който дивидентите са одобрени за разпределение от собствениците.

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

2.19. База за консолидация

Във финансовия отчет на Групата са консолидирани финансовите отчети на Предприятието майка и всички дъщерни дружества към 31 декември 2017 г. Дъщерните дружества са всички предприятия, при които Предприятието майка упражнява контрол върху финансовата и оперативната им политика. Контрол се предполага, че съществува, ако и само ако Предприятието майка има: а) правомощия върху дъщерното дружество б) експозиция на, или права върху променливата възвращаемост от участието си в дъщерното дружество и в) възможността да използва своите правомощия върху дъщерното дружество, за да окаже въздействие върху размера на възвращаемостта на Предприятието майка. Всички дъщерни дружества имат отчетен период, приключващ към 31 декември.

Всички вътрешно-групови сделки и салда се елиминират, включително нереализираните печалби и загуби от транзакции между дружества в Групата. Когато нереализираните загуби от вътрешно-групови продажби на активи се елиминират, съответните активи се тестват за обезценка от гледна точка на Групата. Сумите, представени във финансовите отчети на дъщерните дружества, са коригирани, където е необходимо, за да се осигури съответствие със счетоводната политика, прилагана от Групата.

Печалба или загуба и друг всеобхватен доход на дъщерни дружества, които са придобити или продадени през годината, се признават от датата на придобиването, или съответно до датата на продажбата им.

Неконтролиращото участие като част от собствения капитал представлява делът от печалбата или загубата и нетните активи на дъщерното дружество, които не се притежават от Групата. Общият всеобхватен доход или загуба на дъщерното предприятие се отнася към собствениците на предприятието майка и неконтролиращите участия на базата на техния относителен дял в собствения капитал на дъщерното дружество.

Ако Групата загуби контрол над дъщерното дружество, всякаква инвестиция, задържана в бившето дъщерно дружество, се признава по справедлива стойност към датата на загубата на контрол, като промяната в балансовата стойност се отразява в печалбата или загубата. Справедливата стойност на всяка инвестиция, задържана в бившето дъщерно дружество към датата на загуба на контрол, се счита за справедлива стойност при първоначално признаване на финансов актив в съответствие с МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“ или, където е уместно, за себестойност при първоначално признаване на инвестиция в асоциирано или съвместно контролирано предприятие. В допълнение всички суми, признати в друг всеобхватен доход по отношение на това дъщерно дружество, се отчитат на същата база, както би било необходимо, ако Групата директно се е била освободила от съответните активи или пасиви (напр. рекласифицирани в печалбата или загубата или отнесени директно в неразпределената печалба съгласно изискванията на съответния МСФО).

Печалбата или загубата от отписването на инвестиция в дъщерно дружество представлява разликата между а) сумата от справедливата стойност на полученото възнаграждение и справедливата стойност на всяка задържана инвестиция в бившето дъщерно дружество и б) балансовата сума на активите (включително репутация) и пасивите на дъщерното дружество и всякакво неконтролиращо участие.

2.20. Бизнес комбинации

Всички бизнес комбинации се отчитат счетоводно по метода на покупката. За бизнес комбинации, осъществени след 1 януари 2010 г., са приложени изискванията на МСФО 3 ревизиран. Прехвърленото възнаграждение в бизнес комбинация се оценява по справедлива стойност, която се изчислява като сумата от справедливите стойности към датата на придобиване на активите, прехвърлени от придобивания, поетите от придобивания задължения към бившите собственици на придобиваното предприятие и капиталовите участия, емитирани от Групата.

Прехвърленото възнаграждение включва справедливата стойност на активи или пасиви, възникнали в резултат на възнаграждения под условие. Разходите по придобиването се отчитат в печалбата или загубата в периода на възникването им.

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Методът на покупката включва признаване на разграничимите активи и пасиви на придобиваното предприятие, включително условните задължения, независимо дали те са били признати във финансовите отчети на придобиваното предприятие преди бизнес комбинацията. При първоначалното признаване активите и пасивите на придобитото дъщерно дружество са включени в консолидирания отчет за финансовото състояние по тяхната справедлива стойност, която служи като база за последващо оценяване в съответствие със счетоводната политика на Групата.

За всяка бизнес комбинация Групата оценява всяко неконтролиращо участие в придобиваното предприятие, което представлява дял от собствения му капитал и дава право на ликвидационен дял, или по справедлива стойност или по пропорционален дял на неконтролиращото участие в разграничимите нетни активи на придобиваното предприятие. Другите видове неконтролиращо участие се оценяват по справедлива стойност или, ако е приложимо, на база, определена в друг МСФО.

Репутацията се признава след определяне на всички разграничими нематериални активи. Тя представлява превишението на сумата от а) справедливата стойност на прехвърленото възнаграждение към датата на придобиване, б) размера на всяко неконтролиращо участие в придобиваното предприятие и в) в бизнес комбинация, постигната на етапи, справедливата стойност към датата на придобиване на държаното преди капиталово участие на Групата в придобиваното предприятие, над справедливата стойност на разграничимите нетни активи на придобиваното дружество към датата на придобиване. Всяко превишение на справедливата стойност на разграничимите нетни активи над изчислената по-горе сума се признава в печалбата или загубата непосредствено след придобиването.

При бизнес комбинация, постигната на етапи, Групата преоценява държаното преди капиталово участие в придобиваното предприятие по справедлива стойност към датата на придобиване (т.е. към датата на придобиване на контрол) и признава произтичащата печалбата или загубата, ако има такива, в печалбата или загубата. Сумите, признати в другия всеобхватен доход от дялово участие в придобиваното предприятие преди датата на придобиване на контрол, се признават на същата база, както ако Групата се е освободила директно от държаното преди капиталово участие.

Ако първоначалното счетоводно отчитане на бизнес комбинацията не е приключено до края на отчетния период, в който се осъществява комбинацията, Групата отчита провизорни суми за статиите, за които отчитането не е приключило. През периода на оценяване, който не може да надвишава една година от датата на придобиване, Групата коригира със задна дата тези провизорни суми или признава допълнителни активи или пасиви, за да отрази новата получена информация за фактите и обстоятелствата, които са съществували към датата на придобиване и, ако са били известни, щяха да повлияят на оценката на сумите, признати към тази дата.

Всяко възнаграждение под условие, дължимо от придобиващия, се признава по справедлива стойност към датата на придобиване и се включва като част от прехвърленото възнаграждение в замяна на придобиваното предприятие.

Последващи промени в справедливата стойност на възнаграждението под условие, което е класифицирано като актив или пасив, се признават в съответствие с изискванията на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“ или в печалбата или загубата или като промяна в другия всеобхватен доход. Ако възнаграждението под условие е класифицирано като собствен капитал, то не се преоценява до окончателното му уреждане в собствения капитал. Промени в справедливата стойност на възнаграждението под условие, които представляват провизорни суми през периода на оценяване, се отразяват ретроспективно за сметка на репутацията.

2.21. Сделки с неконтролиращи участия

Промени в дела на Групата в собствения капитал на дъщерно дружество, които не водят до загуба на контрол, се третират като трансакции със собственици на Групата. Отчетните стойности на дела на Групата и на неконтролиращите участия се коригират с цел отразяването на промяната на относителния им дял в капитала на дъщерното дружество. Всяка разлика между сумата, с която са променени неконтролиращите

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

участия, и справедливата стойност на полученото или платено възнаграждение, се признава директно в собствения капитал и се отнася към собствениците на Предприятието майка.

2.22. Инвестиции в асоциирани предприятия

Асоциирани са тези предприятия, върху които Групата е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани предприятия. Инвестициите в асоциирани предприятия се признават първоначално по себестойност, а впоследствие се отчитат по метода на собствения капитал. В себестойността на инвестицията се включват разходите по нейното придобиване.

Репутация или корекции в справедливата стойност на дела на Групата в асоциираното предприятие, се включва в стойността на инвестицията.

Всички последващи промени в размера на участието на Групата в собствения капитал на асоциираното предприятие се признават в балансовата стойност на инвестицията. Промени, дължащи се на печалбата или загубата, реализирана от асоциираното предприятие, се отразяват в консолидирания отчет за доходите на ред "Печалба/(Загуба) от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал". Тези промени включват последваща амортизация или обезценка на определената при придобиването справедлива стойност на активи и пасиви на асоциираното предприятие.

Промените в другия всеобхватен доход на асоциираното предприятие, както и в позиции, признати директно в собствения капитал на асоциираното предприятие, се признават съответно в другия всеобхватен доход или в собствения капитал на Групата. В случаите, в които делът на Групата в реализираните загуби на асоциираното предприятие надвиши размера на участието ѝ в асоциираното предприятие, включително и необезпечените вземания, Групата не признава своя дял в по-нататъшните загуби на асоциираното предприятие, освен ако Групата няма поети договорни или фактически задължения или е извършила плащания от името на асоциираното дружество.

Ако впоследствие асоциираното дружество реализира печалби, Групата признава своя дял дотолкова, доколкото делът на печалбата надвиши натрупания дял на загубите, които не са били признати по-рано.

Нереализираните печалби и загуби от трансакции между Групата и нейните асоциирани и съвместни дружества се елиминират до размера на дела на Групата в тези дружества. Когато се елиминират нереализирани загуби от продажби на активи, съответните активи се тестват за обезценка от гледна точка на Групата.

Сумите, отразени във финансовите отчети на асоциираните и съвместни дружества, са преизчислени, където е необходимо, за да се осигури съответствие със счетоводната политика на Групата.

При загуба на значително влияние над асоциирано дружество Групата оценява и признава всяка запазена инвестиция в него по справедлива стойност. Всяка разлика между отчетната стойност на инвестицията в асоциираното дружество при загуба на значителното влияние и сумата от справедливата стойност на запазеното участие и постъпленията при отписването се признава в печалбата или загубата.

Ако дяловото участие в асоциираното дружество е намалено, но без загуба на значително влияние, само пропорционална част от сумите, признати в другия всеобхватен доход, се рекласифицира в печалбата или загубата.

Отсрочени данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати през същия или друг отчетен период директно в капитала.

3. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

3.1. Фактори за финансов риск

Дейностите на дружеството са изложени на няколко финансови риска: пазарен (включително лихвен, на справедливата стойност на лихвените равнища, на паричните потоци и ценови), кредитен и ликвиден. Общата програма на ръководството се фокусира към непредвидимостта на финансовите пазари и търси начин за минимизиране на потенциалните ефекти върху финансовото представяне на дружеството.

Управлението на риск се осъществява от отдел по ликвидността по политики, одобрени от съвета на директорите. Този отдел идентифицира и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните отдели. Съветът на директорите представя писмено принципи за общо управление на риска, както и написани политики за покриване на специфични области като валутен, лихвен и кредитен риск, използване на финансови инструменти и инвестиране на излишъка от ликвидността.

Пазарен риск

Дейността на дружествата от Групата е изложена на пазарен риск поради големия брой малки конкурентни фирми и неоялната конкуренция, която съществува между тях. В допълнение би могло да се каже, че Групата е изложена и на частичен риск от концентрация поради значителния дял от оборота, който имат фирмите опериращи в сферата на услугите за сигурност. Ръководството на дружеството-майка прилага стриктна политика за оптимизиране на бизнес портфейла. Програмата на дружествата от Групата е да предлагат качествени и ориентирани към клиента услуги, които да гарантират стабилно пазарното присъствие.

Валутен риск

Дружеството няма международна дейност и не е изложено на валутен риск, произтичащ от експозиция на видове валути. Ръководството е установило политика да изисква управление на валутния риск срещу функционалната валута.

Риск на паричния поток и на справедливата стойност на лихвения процент

Тъй като дружеството няма значителни лихвоносни активи приходите и оперативните му парични потоци са в значителна степен независими от промени в пазарните лихвени нива.

Лихвеният риск за дружеството произтича от дългосрочните заеми. Заеми с променливи лихви излагат дружеството на риск на паричния поток на лихвения процент. Заеми с фиксирани лихви излагат дружеството на риск на справедливата стойност на лихвения процент.

Кредитен риск

Кредитен риск възниква от пари и парични еквиваленти, депозити в банки и финансови институции, включително несъбрани вземания и извършени сделки. За банки и финансови институции, в които дружеството държи паричните си средства, се приемат само такива с кредитен рейтинг А.

През отчетния период не са били надхвърляни кредитни лимити и ръководството не очаква загуби от неизпълнение на задълженията на клиентите.

Ликвиден риск

Управлението на ликвидния риск включва поддържане на достатъчно пари и пазарно търгуеми ценни книжа, поддържане на разположение на възможност за финансиране чрез адекватна сума на сключени

Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.



за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

споразумения за кредитни облекчения и възможности за реализиране на търгуемите ценни книжа. Поради динамичния характер на бизнеса отдела на ликвидност на дружеството поддържа гъвкавост на финансирането чрез кредитни линии.

Ръководството наблюдава прогнозите за ликвидните резерви и парите и паричните еквиваленти (виж бележка 13) на базата на очакваните парични потоци. Установени са лимити. Политиката за управление на ликвидността включва и проектиране на паричните потоци в основните валути и взимане предвид нивото на ликвидните активи, наблюдаване на нивото на задлъжнялост и поддържане на финансови планове.

3.2. Управление на капиталовия риск

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и
- да осигури адекватна рентабилност за акционерите като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството наблюдава капитала на основата на съотношението капитал към нетен дълг.

Нетният дълг се изчислява като общ дълг (привлечените текущи и нетекущи средства), намален с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Дружеството управлява структурата на капитала и прави необходимите поправки в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи. За да поддържа или коригира капиталовата структура, Дружеството може да промени сумата на дивидентите, изплащани на акционерите, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да намали задълженията си.

Стойността на съотношението за представените отчетни периоди е обобщена както следва:

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Заеми и задължения по финансов лизинг	12 977	13 004
Пари и парични еквиваленти	12 227	7 865
Нетен дълг (заеми нетно от парични средства)	750	5 139
Собствен капитал	31 224	31 040
Коефициент на задлъжнялост (заеми нетно от парични средства отнесени към собствения капитал)	0.02	0.16

3.3. Оценки по справедлива стойност

Справедливата стойност на финансови инструменти, търгувани на активен пазар (ценни книжа за търгуване и на разположение за продажба) се базира на борсови цени към датата на баланса. Борсовата цена за финансовите активи, притежавани от дружеството, е текущата цена "купува".

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

4. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ И ПРЕЦЕНКИ

Оценките и преценките са постоянно разглеждани и се базират на исторически опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития, които се считат за разумни при текущите обстоятелства.

4.1. Съществени счетоводни оценки и предположения

Дружеството прави оценки и допускания, отнасящи се до бъдещето. Получените счетоводни оценки по дефиниция рядко са еднакви с реалните резултати. Оценките и предположенията, за които има значителен риск от причиняване на съществени корекции на балансовите стойности на активи и пасиви през следващата финансова година са изложени по-долу.

Очаквана обезценка на репутацията

Дружеството тества всяка година дали репутацията е претърпяла някаква обезценка съгласно счетоводната политика, показана в бележка 2.4. Възстановимата стойност на единиците, генериращи парични потоци, е определена на изчисляване на стойността в употреба. Тези изчисления изискват използване на оценки.

5. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

5.1. Дълготрайни материални активи

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения и други	Разходи за придобиване на нетекучи материални активи	Общо
Отчетна стойност						
Салдо към 31.12.2016	4 296	2 996	3 833	19 792	356	31 273
Постъпили	249	18	1 430	8 747	2 498	12 942
Излезли	(215)	-	-	(1 919)	(994)	(3 128)
Салдо към 31.12.2017	4 330	3 014	5 263	26 620	1 860	41 087
Натрупана амортизация						
Салдо към 31.12.2016	-	129	1 954	10 262	-	12 345
Начислена	-	124	1 447	8 999	-	10 570
Отписана	-	-	-	(1 365)	-	(1 365)
Салдо към 31.12.2017	-	253	3 401	17 896	-	21 550
БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ КЪМ 31.12.2016	4 296	2 867	1 879	9 530	356	18 928
БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ КЪМ 31.12.2017	4 330	2 761	1 862	8 724	1 860	19 537

**Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.**



за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

5.2. Дълготрайни нематериални активи

	Репута- ция	Продукти от развойна дейност	Търговки марки и лицензи, програмни продукти	Други НДМА	Разходи за придобиване на НДМА	Общо
Отчетна стойност						
Салдо към 31.12.2016	12 347	-	1 591	-	1	13 939
Постъпили	-	7	969	176	360	1 512
Излезли	-	-	(5)	-	(54)	(59)
Салдо към 31.12.2017	12 347	7	2 555	176	307	15 392
Натрупана амортизация/ обезценка						
Салдо към 31.12.2016	-	-	1 021	-	-	1 021
Начислена амортизация	-	-	857	176	-	1 033
Начислена обезценка	358	-	-	-	-	358
Отписана през периода			(3)			(3)
Салдо към 31.12.2017	358	-	1 875	176	-	2 409
БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ КЪМ 31.12.2016	12 347	-	570	-	1	12 918
БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ КЪМ 31.12.2017	11 989	7	680	-	307	12 983

Възстановимата стойност на репутацията е определена на база на изчисления на стойност в употреба, което включва прогнозни парични потоци, покриващи петгодишен период и годишен дисконтов фактор в размер на 9.37%.

Репутацията към 31.12.2017 година в Ес Груп Интернешънъл АД се формира от придобиване на следните дружества:

- Хай Тек 2000 ЕООД
- Ес Ленд ЕООД
- Ес Агро ЕООД
- Секюрити България ЕООД
- Ес Мениджмънт ЕООД
- ВИП Секюрити ЕООД
- Оптима Файненшъл Сървисиз ЕООД
- ЗС СОТ АД
- ТРАНС 3 ЕООД
- З С СОТ ЛОВЕЧ ООД
- З С СОТ СЛИВЕН ООД

Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



5.3. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Групата включват земи и сгради се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.

	Земи	Сгради	Общо
Салдо към 01.01.2016 г.	657	1 943	2 600
Постъпили през периода	4 183	-	4 183
Печалба от преоценка	2	-	2
Натрупана амортизация	(2)	(154)	(156)
Салдо към 31.12.2016 г.	4 840	1 789	6 629
Салдо към 01.01.2017 г.	4 840	1 789	6 629
Постъпили през периода	23	-	23
Печалба от преоценка	55	-	55
Натрупана амортизация	(5)	(72)	(77)
Салдо към 31.12.2017 г.	4 913	1 717	6 630

Справедливата стойност на инвестиционните имоти към 31.12.2017 г. не се различава съществено от тяхната текуща стойност.

Инвестиционни имоти не са заложили като обезпечение по заеми.

6. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Инвестиции в асоциирани дружества	595	390
Дял от приходи от асоциирани дружества	1 111	2 138
ОБЩО	1 706	2 528

ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ДРУЖЕСТВА

	Към 31.12.2017	% съучастие
Прокюрмънт Интернешънъл ООД	225	50.00 %
Фидуция ЕАД	200	50.00 %
Армада Кепитъл	158	11.00 %
ДЗЗД ВИНЕТНИ СТИКЕРИ 12-17	-	50.00 %
ДЗЗД МАЙНИНГ СЕКЮРИТИ	-	50.00 %
ДЗЗД ИНТЕГРИРАНИ ФАСИЛИТИ УСЛУГИ	-	50.00 %
З С СОТ САМОКОВ ООД	2	50.00 %
З С СОТ ЗАПАД ООД	2	40.00 %
З С СОТ НОВИ ИСКЪР ООД	3	35.00 %
З С СОТ ДУПНИЦА ООД	5	35.00 %
ОБЩО	595	-

**Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.**

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



През 2017г. ВИП Секюрити ЕООД продава дяловете си от капитала на ЗС СОТ Шумен ООД и ЗС СОТ Кюстендил ООД.

7. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Материали	1 865	1 660
Стоки	141	290
ОБЩО	2 006	1 950

8. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Парични средства в брой	8 440	813
Парични средства в банки	3 787	7 052
ОБЩО	12 227	7 865

9. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Вземания от клиенти и предоставени аванси	8 217	10 837
Вземания от свързани лица	10	310
Други вземания	70	67
Общо	8 297	11 214
Дългосрочни търговски и други вземания	134	-
ОБЩО	8 431	11 214

10. ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Основният капитал на дружеството е 1 600 хил. лв., разпределен в 160 000 обикновени поименни акции, собственост на две физически лица

11. ЗАЕМИ

ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАЕМИ

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Получени дългосрочни банкови заеми	12 306	10 424
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	(2 685)	(1 867)
ОБЩО	9 621	8 557

**Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.**

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



КРАТКОСРОЧНИ ЗАЕМИ И ФИНАНСОВИ АКТИВИ

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	2 685	1 867
Краткосрочен банков заем	2	3
ОБЩО	2 687	1 870

Обезпечение по получения банков заем е търговското предприятие „ВИП Секюрити“ ЕООД.

Получените дългосрочни заеми представляват банков инвестиционен кредит, чиято непогасена главница към 31 декември 2017г. е в размер на 6 292 хиляди евро /шест милиона двеста деветдесет и две хиляди евро/. Заемът се олихвява с плаващ лихвен процент, като общата лихва по заема не може да надвишава 6.925% годишно. Крайният срок за погасяване на заема е 25 юли 2022г. Справедливата стойност на заема се доближава до неговата балансова стойност. Справедливата стойност на заемите е била определена в съответствие с общоприетите оценителски модели, базирани на анализ на дисконтираните парични потоци.

12. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

	Минимални лизингови плащания		Настояща стойност на минималните лизингови плащания	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Задължения по финансов лизинг				
До една година	2 487	3 011	2 307	2 772
Между една и три години	3 292	4 510	3 155	4 314
Между три и пет години	204	127	201	125
	5 981	7 648	5 663	7 211
Минус: Лихви по лизинг				
До една година	180	229		
Между една и три години	137	206		
Между три и пет години	3	2		
	320	437		
Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг	5 663	7 211	5 663	7 211
Минус: Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг до една година			2 307	2 764
Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг над една година			3 356	4 447

**Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.**



за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

Ръководството на Групата счита, че справедливата стойност на задълженията по финансов лизинг не се различава съществено от тяхната текуща стойност. Задълженията по финансов лизинг са класифицирани в ниво 3 според йерархията на справедливите стойности. Справедливата стойност на задълженията по финансов лизинг е била определена в съответствие с общоприетите оценителски модели, базирани на анализ на дисконтирани парични потоци.

Активите придобити от Групата чрез финансов лизинг през 2017г. възлизат на 913 хил.лв /2016г.: 1 508 хил.лв./. Срокът на договора варира между 1 и 5 години. Към 31 декември 2017г. и 2016г. средният ефективен лихвен процент по договорите за финансов лизинг е съответно 7.046% и 4.21%.

Задълженията по договорите за финансов лизинг са обезпечени с залог на придобитите активи по договорите за финансов лизинг вписан в ЦРОЗ.

13. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Задължения към доставчици и получени аванси	3 184	3 009
Задължения към свързани лица	563	650
Задължения към персонала	3 936	3 000
Задължения за социални осигуровки	923	731
Данъчни задължения	1 842	1 297
Други задължения	2 956	3 500
Общо	13 404	12 187

14. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Приходи от продажби на услуги	79 458	70 348
Приходи от продажби на стоки	1 141	776
Други приходи от дейността	600	329
ОБЩО	81 199	71 453

15. РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Разходи за материали	7 142	6 217
Разходи за външни услуги	16 989	15 120
Разходи за персонала	47 022	40 618
Разходи за амортизации	5 352	3 956
Разходи за обезценка	420	965
Други разходи	4 751	2 676
Придобиване на дъщерно предприятие	(785)	-
ОБЩО	80 891	69 552

16. СВЪРЗАНИ ЛИЦА И СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Основните свързани лица, с които Групата осъществява своята дейност са:

Наименование на дружество	Вид свързаност
ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД	дружество майка
ХАЙ ТЕК 2000 ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
ЕС ЛЕНД ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
ЕС АГРО ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
СЕКЮРИТИ БЪЛГАРИЯ ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
ЕС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
А ПРОДЖЕКТ ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
АМАТАС ЕАД	дъщерно дружество под общ контрол
АСЕС ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
БИЛДИНГ ПРО ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
ВИП СЕКЮРИТИ ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
ЕЙ ТИ СИ ПРОПЪРТИ ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
ЗС СОТ ЛОВЕЧ ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
ТРАНС 3 ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
ЗС СОТ СЛИВЕН	дъщерно дружество под общ контрол
ЗС СОТ КОМЕРС ЕООД	дъщерно дружество под общ контрол
ПРОКЮРМЪНТ ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ООД	асоциирано дружество
ФИДУЦИЯ ЕАД	асоциирано дружество
АРМАДА КЕПИТЪЛ АД	асоциирано дружество
ЗС СОТ ЗАПАД ООД	асоциирано дружество
ЗС СОТ ДУПНИЦА ООД	асоциирано дружество
ЗС СОТ НОВИ ИСКЪР ООД	асоциирано дружество
ЗС СОТ САМОКОВ ООД	асоциирано дружество
ДЗЗД ВИНЕТНИ СТИКЕРИ 12-17	консорциум – гражданско дружество
ДЗЗД МАЙНИНГ СЕКЮРИТИ	консорциум – гражданско дружество
ДЗЗД ИНТЕГРИРАНИ ФАСИЛИТИ УСЛУГИ	консорциум – гражданско дружество

През отчетния период сделките извършвани между свързани лица в Групата са свързани с:

- ✓ Предоставени/ погасени заеми и други задължения;
- ✓ Начислени/ платени лихви по заеми и други задължения;
- ✓ Продажби/ покупки на стоки;
- ✓ Продажби/ покупки на услуги;
- ✓ Получени/изплатени дивиденди;

**Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.**

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



Осъществените сделки със свързани лица през периода, са както следва:

Видове сделки	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
В Компания – майка:		
Получени/предоставени заеми и други задължения	2 283	3 663
Получени/погасени главници от/по заеми и други задължения	800	4 259
Начислени лихви от/по заеми и други задължения	71	143
Получени/погасени лихви от/по заеми и други задължения	1	70
Разпределени дивиденди от дъщерни и асоциирани дружества	2 000	3 030
Платени/получени дивиденди от дъщерни и асоциирани дружества	2 050	3 390
В асоциирани предприятия		
Продажба /покупка на услуги	6 882	7 278
Продажба на ДА	-	1
Продажба на стоки	-	5
Получен/предоставен заем и други задължения	650	650
Погасени лихви от/по заеми и други задължения	10	-
В дъщерни дружества		
Продажба /покупка на услуги	927	495
Продажба на стоки	-	2

17. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Не са настъпили събития след края на отчетния период, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Групата за годината, приключваща на 31 декември 2017 г.

18. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Финансовите инструменти на Дружествата от Групата включват парични средства в брой и по банкови сметки, вземания и задължения.

Управление на капитала

Дружествата от Групата управляват капитала си, за да осигурят функционирането си като действащи предприятия, докато същевременно максимизират възвръщаемостта на инвестицията, направена от собственика, чрез оптимизиране на капиталовата структура.

Капиталовата структура на Групата се състои от оповестените в бележки 8 Парични средства и парични еквиваленти, 11 Заеми, 12 Задължения по финансов лизинг и 10 Собствен капитал.

Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



Управление на финансовия риск

Дейността на Групата е изложена на няколко финансови риска – пазарен, валутен, кредитен, лихвен и ликвиден. Общата програма на Групата се фокусира към непредвидимостта на финансовите пазари и търси начин за минимизиране на потенциалните ефекти върху финансовото представяне на Групата.

Пазарен риск

Дейността на Групата е изложена на пазарен риск поради съществуващата до известна степен нелоялна конкуренция. Ръководството на Групата прилага стриктна политика за управление на клиентския портфейл и оптимизиране на неговата диверсифицираност. Програмата на Групата е да предлага на своите клиенти качествени услуги спрямо специфичните им изисквания. Стратегията на Групата е лоялност, качество и осигуряване на сигурност на клиентите.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с риска, стойността на активите и пасивите да се промени поради изменение на валутния курс. Групата осъществява сделки в чуждестранна валута в евро, поради което тя не е изложена на риск, свързан с възможните промени на валутния курс.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Групата на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Групата е изложена на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Банките и финансовите институции, в които Групата държи паричните си средства са такива с кредитен рейтинг А.

През отчетния период Групата не е надхвърляла кредитните лимити и не очаква загуби от неизпълнение на задълженията на клиентите.

Лихвен риск

През отчетната година, Групата има значителни лихвоносни активи, като Ръководството полага сериозни усилия за договаряне на гъвкави условия с банковите институции, в които са депозирани тези активи, както и за кредитния рейтинг на същите. Приходите и оперативните парични потоци на Групата са в значителна степен независими от промени в пазарните лихвени нива. Лихвеният риск на Групата произтича от дългосрочните заеми. Заеми с променливи лихви излагат Групата на риск на паричния поток на лихвения процент. Заеми с фиксирани лихви излагат Групата на риск на справедливата стойност на лихвения процент. С цел минимизиране на лихвения риск, Ръководството на Групата е договорило фиксирана горна и долна граница на промяна на лихвения процент по дългосрочните заеми.

Ликвиден риск

Групата наблюдава прогнозите за ликвидните резерви, паричните средства и паричните еквиваленти. Установени са лимити. Политиката на Групата за управление на ликвидността, включва проектиране на паричните потоци в основните валути и вземане предвид нивото на ликвидните активи, наблюдаване нивото на задлъжнялост, поддържане на финансови планове.

**Пояснителни приложения към
КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.**

за годината, приключваща на 31 декември 2017

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго



19. ДАТА НА ОДОБРЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Консолидираният финансов отчет за 2017 г. на Групата ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ е одобрен от Съвета на директорите на 28 юни 2018 г.