

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ПИТ ИНВЕСТ 2023” ЕООД

Днес 20.03.2023 г., долуподписаният Петър Иванов Тихин, ЕГН *****, в качеството си на учредител и едноличен собственик на капитала на „ПИТ ИНВЕСТ 2023” ЕООД, приех следния учредителен акт на дружеството:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Чл. 1.(1) НАИМЕНОВАНИЕ (ФИРМА): „ПИТ ИНВЕСТ 2023” ЕООД.

(2) На латински фирмата ще се изписва: „PIT INVEST 2023” EOOD.

Чл.2. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ : гр.София, ул.“Тимок“ № 23, ет.2.

Чл. 3. Предмет на дейност : ПОКУПКА – ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА ИЛИ ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ; КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ, ПОСРЕДНИЧЕСТВО И АГЕНТСТВО НА МЕСТНИ И ЧУЖДИ ЛИЦА /В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА/, ТЪРГОВИЯ /ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА, НА ЕДРО И НА ДРЕБНО, СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ, ЮРИДИЧЕСКИ КОНСУЛТАЦИИ КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН.

Чл. 4. СРОКЪТ на дружеството е неограничен.

II. КАПИТАЛ

Чл. 5. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА: Капиталът на Дружеството е в размер на 100 (сто) лева. Капиталът на дружеството е разпределен в 100 (сто) дяла от по 1 (един) лева всеки.

Чл. 6. ВНАСЯНЕ НА КАПИТАЛА

(1) Капиталът на дружеството е внесен изцяло, под формата на парична вноска.

(2) Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл. 73 от Търговския закон.

Чл. 7. ПРОМЯНА НА КАПИТАЛА

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 8. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

(1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137, ал. 1 от Търговския Закон.

(2) Дружеството се управлява и представлява от управителя – Петър Иванов Тихин, ЕГН *****.

(3) Дружеството може да се управлява от лице посочено от едноличния собственик на капитала.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 9. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи;
5. със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността

При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия статут на дружеството.

Учредителният акт се подписва от едноличния собственик на дружеството в два еднообразни екземпляра с еднаква юридическа сила - по един за търговския регистър и за дружеството.

Едноличен собственик на капитала

/ Петър Иванов Тихин /