ПРИЛОЖЕНИЕ

към годишния финансов отчет за 2022 година

на "ДЕВОН" ООД

гр. Разград

ул. "Перистър" №6Б

I. СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. ПРАВЕН СТАТУТ

"ДЕВОН" ООД е основано през 2003 год. като дружество с ограничена отговорност, регистрирано от АП с ЕИК 116052416 при Търговски регистър към Агенцията по вписванията.

Предприятието е със седалище и адрес на управление гр. Разград, община Разград, ул. „Перистър" № 6Б

Адресът за кореспонденция е гр. Разград, община Разград, ул. „Перистър" № 6Б

През отчетната 2022 г. дружеството се управлява и се представлява от Цанко Рашков Василев.

2. Капитал

Дружеството е:*100* % - частна собственост;

Регистрираният основен капитал на дружеството към 31.12.2022г. е 1 025 000,00 лева
Броят на регистрираните дялове е 102 500 дяла
Номиналната стойност на един дял е 10,00 лева
Целият капитал е внесен.

Дружеството е създадено с основен капитал 5000,00лв.

През 2018 г капиталът на дружеството е увеличен с 700 000,00 лева, чрез неразпределената печалба от минали години, а през 2019г. с още 320 000,00 лева, чрез неразпределената печалба от минали години.

През 2020 г. в състава на представителството са настъпили промени, като освобождава Борислав Костов Цанков като Управител на дружестдвото.

През 2022 г. в състава на съдружниците не са настъпили промени, като съдружници в дружестдвото са: Цанко Рашков Василев и Деяна Варчева Цанкова.

3. Предмет на дейност

Регистрираният предмет на дейност е покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, комисионна, спедиционна, складова, транспортна и превозни дейности и др.

През 2022 и 2021 година "ДЕВОН" ООД осъществява предимно дейности, свързани с:

1. търговия на едро с горива
2. търговия на дребно с горива
3. услуги – автомивка
4. отдаване под наем на инвестиционни имоти

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. **Основни положения**

Финансовите отчети са изготвени в съответствие с Националните счетоводни стандарти, в сила за годишни периоди започващи на или след 01.01.2022 г, приети с ПМС № 349 от 30.12.2015 г.

Към датата на изготвяне на настоящите финансови отчети, Ръководството е направило преценка на способността на дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие. При тази преценка е взета предвид цялата налична информация за предвидимото бъдеще, което е поне, но не е ограничено до дванадесет месеца от края на отчетния период.

2. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското законодателство Финансовите отчети са изготвени и представени в Български лева, закръглени до хиляда и в съответствие с принципа на историческата цена. Данните във финансовите отчети са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

Към 31.12.2022 г. курсът на еврото спрямо лева е 1.95583.

3. База за оценяване

Базата за оценяване на дълготрайни материални и нематериални активи, използвана при изготвянето на финансовия отчет е историческа цена (цена на придобиване)

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Нетна реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

4. Счетоводни принципи

Настоящите финансови отчети са изготвени при спазване на принципите:

- текущо начисляване;
- действащо предприятие;
- предпазливост;
- съпоставимост между приходите и разходите;
- предимство на съдържанието пред формата;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс

5. Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат във финансовия резултат за периода.

Валутният курс, използван към 31.12.2022 г. за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е, както следва:

EUR 1,95583 лева

III. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Нетекущи (дълготрайни) активи

1. Нематериални активи

1.1. Като дълготрайни нематериални активи в "ДЕВОН" ООД се признават придобитите и контролирани от предприятието установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им и от използването им се очакват икономически изгоди.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700,00 лева се капитализират.

1.2. Първоначално всеки дълготраен нематериален актив се оценява, както следва:

а) При доставка от външен доставчик – по цена на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на твърда база, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на променяща се база, първоначалната оценка се определя приблизително съобразно зависимостта на заложената промяна на базата.

1.3. Последващите разходи по дълготрайните нематериални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи, в т.ч. и за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност се признават за разход в периода, през който са направени.

Разходите за усъвършенстване, т.е. тези, които водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност (или като отделен нематериален актив).

1.4. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база ЛИНЕЕН МЕТОД.

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

2. Дълготрайни материални активи

2.1. Като дълготрайни материални активи в "ДЕВОН" ООД) се третират и признават придобитите и притежавани от предприятието установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за производството и/или доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700,00 лева се капитализират.

2.2. Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която се определя, както следва:

а) По цената на придобиване - покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) Себестойност - когато са създадени в предприятието (направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи).

в) Справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.

г) По оценка, приета от съда и от ОС на дружеството плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен дълготраен материален актив или други активи.

е) По балансова стойност на отдадения актив – при замяна на подобен актив, който има сходна употреба в същата сфера на стопанската дейност и сходна справедлива стойност.

2.3. Последващите разходи по дълготрайните материални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

2.4. След първоначалното признаване като актив всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2.5. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база ЛИНЕЕН МЕТОД .

Земята и временно изведените от употреба активи не се амортизират.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

3. Инвестиционни имоти

Земите и сградите, собственост на дружеството, които са отдадени под наем и / или са придобити с цел увеличаване на стойността на капитала, се отчитат като инвестиционни имоти. Възприетият критерий за разграничаване на ползван от собственика имот от инвестиционен имот е площта: ако повече от 60% от общата площ е отдадена по оперативен лизинг, имотът се класифицира като инвестиционен. При промяна в предназначението или целта на даден имот, се извършва прехвърляне от или към групата на инвестиционните имоти.

3.1 След първоначално признаване, инвестиционните имоти се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и загуба от обезценка.

3.2 Амортизацията се начислява и признава като приход в Отчета за приходите и разходите на база линеен метод.

4. Свързани лица

ДЕВОН ООД има отношение на свързано лице с Цанко Рашков Василев и Деяна Варчева Цанкова /съдружници/, и със свързани предприятия: "ДЕВОН ТРЕЙД" ЕООД и ДЗЗД"Девон фреш-1"

5. Стоково-материални запаси

Материалните запаси представляват материали, незавършено производство, готова продукция и стоки. В дружеството основните СМЗ са стоките.

Стоково-материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността.

Доставна стойност на стоково-материалните запаси (историческа цена) представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние (материали, продукция, стоки, незавършено производство и др.).

Отписването на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е по метода на среднопретеглена стойност, определена за всяка единица стоково-материален запас.

Нетната реализируема стойност - базира се на най-сигурните съществуващи данни по време на съставянето на тази оценка, като се отчитат колебанията в цените и себестойността

Когато отчетната стойност на стоково-материалните запаси е по-висока от нетната реализируема стойност, тя се намалява до размера на нетната реализируема стойност, като намалението се отчита като други текущи разходи.

За всеки следващ отчетен период се прави нова оценка на нетната реализируема стойност.

Когато условията, довели до снижаване стойността на стоково-материалниге запаси, вече не са налице, предприема се увеличение, което не може да превишава стойността на стоково- материалните запаси, която те са имали преди намалението.

Възстановяването изцяло или частично на предишното намаление на отчетната стойност се отчита като увеличение на стойността на съответните стоково-материални запаси и като други текущи приходи.

6. Търговски и други вземания

Вземанията от продажби се отчитат по тяхната очаквана реализируема стойност. Към края на отчетния период, след като се направи преглед на всички вземания, се определят трудносъбираемите и несъбираемите вземания.

Несъбираемите вземания се изписват през периода, през който са определени като такива.

Вземанията, деноминирани в чуждестранна валута, се оценяват по фиксирания курс на БНБ в деня на възникването им. В края на всеки месец и при изготвяне на баланса се прилага заключителният курс.

7. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват налични парични наличности, разплащателни сметки в банки, акредитиви, краткосрочни банкови депозити и ваучерите за храна.

8.Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се отчитат предплатените разходи, които се отнасят за следващи отчетни периоди.

9. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на "ДЕВОН" ООД с изключение на стоково-материалните запаси, активите, придобивани чрез договори за строителна дейност, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намаля чрез отразяването като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

При обезценка на дълготраен материален или нематериален актив, за който е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценка се отразява в намаление на този резерв[1]. Ако загубата от обезценка е по-голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността.

Обезценка на финансови активи – вземания, се прави като се анализира индивидуално всяко едно вземане, за наличие на просрочие, време на просрочие и сигурност на получаване. Едва тогава се пристъпва към обезценка. В случай, че клиентът плати дължимото вземане от дружеството, тогава се сторнира направената обезценка в предходни периоди, до размера на полученото.

10. Данъци от печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходите и разходите с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък се начислява, като се прилага балансовия метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.

11. Провизии, условни задължения и условни активи

Провизия се признава в баланса и като текущ разход, когато "ДЕВОН" ООД има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие, и има вероятност за покриването й да бъде необходим определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи. Провизията е реално съществуващо задължение на предприятието към датата на финансовия отчет, за което сумата или времето на погасяване са несигурни, неопределими с точност. Към момента на съставянето на ГФО за 2021г. фирмата няма задължения за провизии.

12. Доходи на персонала

Краткосрочните доходи, предоставени на персонала, включват:

а) основно възнаграждение за отработено време (заплата, надница);

в) допълнително възнаграждение за продължителна работа, извънреден труд и вътрешно заместване;

г) други специфични допълнителни възнаграждения, уговорени с индивидуалния трудов договор;

д) възнаграждения, изплатени за престой и за работа през официални празници;

е) социални осигуровки и надбавки, включително за платен отпуск по болест, майчинство и др.;

ж) платен годишен отпуск и други компенсируеми отпуски;

з) непарични възнаграждения (ваучери за храна, медицинско обслужване и др. на заетия персонал).

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски и осигурителните вноски върху тях на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда предприятията в страната са задължени при прекратяване на трудовите правоотношения със служител, който е достигнал пенсионна възраст да му изплащат еднократна сума за обезщетение от 2 до 6 работни заплати в зависимост от трудовия му стаж в Дружеството. Дружеството е изчислило евентуалния размер на задължението за това обезщетение, но

поради несъществения му размер и ниската средна възраст на персонала не е начислило такава провизия в настоящия финансов отчет.

13. Лизинг

13.1. ***Активи по финансовообвързани договори***

Финансовият лизинг, при който се прехвърлят всички рискове и изгоди от собствеността върху актива, се признава като актив в началото на лизинговия договор по справедливата стойност на наетия актив или по сегашната стойност на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски.

13.2. ***Активи по експлоатационни лизингови договори***

Плащания по експлоатационен лизинг

Плащания (начислените наемни вноски) по експлоатационен лизинг, по който предприятието е страна - наемател се признават като разход за външни услуги на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор.

14. Търговски и други задължения

Задълженията са дългосрочни и краткосрочни.

Към 31.12.2022г. дружеството няма дългосрочни задължения, със срок на погасяване над 1 година. Краткосрочните задължения са към банки, доставчици и клиенти, бюджета, персонала, осигурителни институции и други кредитори.

Задълженията към банките, които са банкови гаранции в полза на трети лица, са отчетени задбалансово, понеже тяхното задължение става изискуемо, когато бъдат предявени.

Задълженията се отчитат по тяхната номинална стойност. Към края на отчетния период се прави преглед на всички задължения.

Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута, се оценяват по фиксирания курс на БНБ в деня на възникването им. В края на всеки месец и при изготвяне на баланса се прилага заключителният курс.

15. Приходи

Основният източник на приходи на „ДЕВОН" ООД е от продажбата на стоки и други активи. Приходите се признават, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача, налице е икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата и направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

16. Промени в приблизителните счетоводни стойности

При изготвянето на финансовите си отчети предприятието използва приблизителни счетоводни стойности за оценка на амортизируемите активи с цел, осигуряване на достоверност на представената в отчета информация.

През отчетния период не е извършена промяна на приблизителната счетоводна стойност, на амортизируемите активи

17. Финансово управление на риска

В хода на обичайната си дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът че справедливата стойност на бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитния риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансови загуби на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидния риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, тъй като неговите сделки се извършват основно в лева.

Лихвен риск

Финансовите пасиви, които излагат дружеството на лихвен риск, са получените инвестиционни и оборотни банкови кредити.

Хил.лева

Към 31.12.2022 г.	**до 1 г.**	**1 и 2 г**	**между 2 и 5 г.**	**между 5 и 10 г.**
Краткосрочни заеми	*185*			
Инвестиционен кредит				

Към 31.12.2021 г.	**до 1 г.**	**1 и 2 г**	**между 2 и 5 г.**	**между 5 и 10 г.**
Краткосрочни заеми				
Инвестиционен кредит				

Дружеството има договорен овърдрафт с лихвен процент от 2.35%, който е ползван за годината на отчитане – 2022 г., за 2021 г., няма ползвани кредити.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат дружеството на кредитен риск са предимно вземанията от продажби и предоставени заеми. Основно дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че контрагентите не изплатят своите задължения. Политиката на ръководството за минимизиране на този риск е насочен към осъществяване на продажби на клиенти с подходяща кредитна репутация и получаване на адекватни обезпечения.

Ликвиден риск

Дружеството се стреми да поддържа оптимално количество свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност за покриване на текущите задължения. Това се постига посредством системата за финансово планиране, като паричните постъпления и **Ценови риск**

Дружеството не е изложено на риска от промяна на цената на финансови инструменти, тъй като не притежава такива със съществени размери.Дружеството е изложено на риска от промяна на цените на стоките.За целите на управлението на ценовия риск, произтичащ от продажби на услуги, Дружеството систематично следи пазарните цени, оптимизира разходигте и търси подходящи основни клиенти.
Плащанията се координират от гледна точка на срочност и размери.

IV. БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Дълготрайни нематериални активи

Предоставени аванси за придобиване на дълготрайни нематериални активи	***Отчетна стойност (хил.лв.)***	
	2022 г.	***2021 г.***
	53	0
Общо отчетна стойност:	**53**	**0**

2. Дълготрайни материални активи

2.1 Движение на дълготрайни материалн активи.

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7-14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.	7			7			7	5	1		6			6	1
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.															
Обща сума I:	7			7			7	5	1		6			6	1
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :	283	63	326	20			20	4	4	8					20
--- земи	145		125	20			20								20
--- сгради	138	63	201					4	4	8					
2. Машини, производ. оборудване и апаратура	167	41	2	206			206	144	17		161			161	45
3. Съоръжения и други ДМА	485	209	3	691			691	60	31	3	88			88	603
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.		53		53			53								53
Обща сума II:	935	366	331	970			970	208	52	11	249			249	721
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група	5			5			5								5
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.															
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.															
5. Дългосрочни инвестиции	238	185		423			423		2		2			2	421
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща сума III:	243	185		428			428		2		2			2	426
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	3		2	1			1								1
Обща сума IV:	3		2	1			1								1
ОБЩ СБОР (I+II+III+IV):	1188	551	333	1406			1406	213	55	11	257			257	1149

През 2022 година са построени още 3 клетки за Автомивки, находящи се на адрес гр.Разград, ул."Странджа"6, които също се отдават под наем.

2.2. Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	***Средна норма на полезен живот (год.)***	
	2022 г.	***2021 г.***
Сгради	25	25
Машини	3.3	3.3
Строителни съоръжения	25	25
Стопански инвентар	6.7	6.7
Компютърна техника	2	2
Автомобили	4	4
Покритие на пътища	10	10
..... (други)		

2.3. Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи по групи:

Отчетна стойност на напълно амортизираните дълготрайните материални активи	*Отчетна стойност хил.лв.*	
	2022 г.	*2021 г.*
Машини	139	144
Компютърна техника	7	6
Автомобили	3	3
Стопански инвентар	5	11

2.4. В дейността си предприятието не използва дълготрайни материални активи, върху които не притежава право на собственост.

2.5 През настоящия отчетен период не е извършена промяна в метода на амортизация на дълготрайните материални активи .

2.6 Очаквани срокове на полезен живот на Дългосрочните финансови активи -Инвестиционните имоти

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	*Средна норма на полезен живот (год.)*	
	2022 г.	*2021 г.*
Инвестиционни сгради	25	25

3. Свързани лица

3.1. Предприятия под общ контрол на мажоритарния собственик.

Наименование и седалище на свързаното лице	*Описание на типа свързаност*[2]
Девон трейд ЕООД, гр.Разград	Едноличен собственик
ДЗЗД Девон фреш-1	Контрол в Управлението

3.2. Сделки със свързани лица

3.2.1. Получени кредити.
Няма
3.2.2. Предоставени кредити.
Няма

3.3. Сделки със свързани лица

Видове сделки	2022 г	2021 г
Покупка на дълготрайни активи		
Изплатени наеми на ДА		
Покупка на стоки		
Разходи за РЗ и Осигуровки по ДУК и тр.договор	21	19
Разходи за лихви по заемни договори		
Изплатени дивиденти на собственици	228	99
Продажба на стоки	17	2
Получени наеми на ДА	32	4
Общо	298	124

Сделките не се различават от пазарните условия.

4. Стоково-материални запаси

4.1. Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, представени по доставна стойност – не по-висока от нетната реализируема стойност към датата на годишния финансов отчет е 113 хил.лв.

Налични материални запаси х.лв	**2022г**	**2021г**
	Х.лева	Х. лева
1.Материали и суровини		
2. Стоки и продукция	73	50
3. Предоставени аванси	40	
……		
Общо по група I :	***113***	***50***

5. Търговски и други вземания

	2022 г.			***2021 г.***		
	Сума на вземането (хил.лв.):	***Вземания***		***Сума на вземането (хил.лв.):***	***Степен на ликвидност***	
		До 12 месеца	***Над 12 месеца***		***До 12 месеца***	***Над 12 месеца***
II. Вземания по предост. заеми, в т.ч.						
1. Вземания от свързани лица						
III. Вземания от клиенти, в т.ч. (отчетна стойност, +):	**487**	**473**	14	**929**	**841**	88
1. Вземания от свързани лица						
2. Вземания от трети лица	487	473	**14**	929	841	88
IV. Обезценка на вземания от клиенти, в т.ч. (-):	11		11	34		34
1. Вземания от свързани лица						
2. Вземания от трети лица						
Всичко сума на вземанията (отчетна стойност, +):	***476***	***473***	3	***895***	***841***	54
Сума на обезценка (-):						
Нетен размер на вземанията от клиенти						
V.Други вземания в.ч.	***37***	37		***9***	9	
1.По съдебни спрове				***5***	5	
2.Корпоративен данък						
3.ДДС за възстановяване	***30***	30				
4.Други вземания	***7***	***7***		***4***	***4***	
Обща сума на други вземания	***37***	***37***		***9***	***9***	
VI.Обезценка на съдебни вземания /./						
Нетен размер на други вземания						
Общо краткосрочни вземания						

6. Пари и парични еквиваленти

6.1. Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в счетоводния баланс са:

Компонент:	***Сума (хил.лв.):***	
	2022 г.	***2021 г.***
Парични средства в брой:	15	46

Парични средства в безсрочни разплащателни сметки в BGN:	693	313
Ваучери за храна	1	1
Общо:	***709***	***360***

7. Обезценка на активи
НЯМА

8. Данъци от печалбата
8.1. Текущ данък върху печалбата:

Параметри:	***Стойност (хил.лв.)***	
	2022 г.	***2021 г.***
Счетоводна печалба	338	292
Облагаема печалба	315	271
Ставка на корпоративния данък	10%	10%
Данък върху печалбата	32	27

8.2. Временни разлики и отсрочени данъци:

ИМА
През годината има формирана данъчна временна разлика върху обезценката на вземания на дружеството в размер от 178,13 лева, върху която е начислен отсрочен данък от 17,81 лева. През годината има формирана данъчна временна разлика върху обезценката през предходни периоди на платени вземания на дружеството през текущия период, в размер от -22322,69 лева, представена в отчета като сторно на начислените обезценки преди това. Осчетоводения ефект върху данъчните временни разлики за годината е в размер на -2232,27 лева. Бяха отписани вземания с изтекъл давностен срок в размер на 156,00лв., върху които е отписан отсрочен данък от 15,60 лева.

8.3. Непризнати данъчни активи.НЯМА

9.1. Провизии.
НЯМА

10. Доходи на персонала
Средносписъчен брой на персонала:

Категория персонал	***Средносписъчен състав (брой)***	
	2022 г.	***2021 г.***
Ръководители	1	1
Техници и приложни специалисти	2	2
Помощен адм.персонал		
Персонал зает с услуги,търговия	5	6
Квалифицирани работници	1	1
Машинни оператори		
Неизискващи специална квалификация		
Общо:	9	10

10.1. Краткосрочни доходи на персонала

10.1.1. Сума, призната като разход за краткосрочни доходи на персонала:

Категория персонал	***Сума (хил.лв.)***	
	2022г.	***2021г.***
Административен персонал, в т.ч.:	***81***	***70***
Възнаграждения	63	55
Осигуровки	18	15
Друг персонал, в т.ч.:	***78***	***71***
Възнаграждения	61	55

Осигуровки	17	16
Общо:	***159***	***141***

10.1.2. Неизплатени доходи на персонала към датата на изготвяне на годишния финансов отчет.

Категория персонал	***Сума (хил.лв.)***	
	2022г.	***2021г.***
Възнаграждения	11	8
Осигуровки	3	2
Общо:	***14***	***10***

10.1.3. Дължими суми по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия(изминалите) отчетен период

НЯМА

10.2. Доходи на персонала при напускане

Съгласно кодекса на труда, няма начислени, по причина, че предприятието не отчита актюерски начисления и плащания.

11. Търговски и други задължения

Задължения	***2022г.***			***2021г.***		
	Сума на задължението (хил.лв.):	***В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил.лв.)***	***Обезпечение[3]:***	***Сума на задължението (хил.лв.):***	***В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил.лв.)***	***Обезпечение:***
I. По заеми, в т.ч.	**185**					
1. Заеми от свързани лица						
В т.ч. лихви						
2. Заеми от финансови предприятия	185					
В т.ч. лихви						
II. Задължения по лизингови договори						
III. Получени аванси от клиенти:	**7**			**5**		
IV. Задължения към доставчици, в т.ч.:	**2**					
1. Задължения към свързани лица						
2. Задължения към доставчици	2					
V. Задължения към бюджета, в т.ч.:	**20**			**20**		
1. За корпоративен данък	10			3		
2. За данък върху добавената стойност				8		
3. За други данъци	6			6		
4. Осигуровки	4			3		
5. ..... (други дължими суми)						
VI. Задължения към персонала, в т.ч.:	**11**			**8**		
1. За възнаграждения	11			8		
2. За компенсируеми отсъствия						
VII. Задължения за дивиденти						
XII. Други задължения, в т.ч.						
1. Към свързани лица						
Всичко сума на задълженията	***225***			***33***		

12. Приходи

Видове приходи	2022г – хил.лв.	2021г – хил.лв.	Разлика – хил.лв.
Горива и смазочни материали	19466	17214	2252
пясък			
кооперация		27	-27
кафе,чай, какао			
вина			
мебели и предмети за обзавежд.			
други	28	36	-8
ОБЩО от продажба на стоки	**19494**	**17277**	**2217**
От услуги – автомивки	42	55	-13
- наеми	32	5	27
- други			
ОБЩО от услуги	**74**	**60**	**14**
Други приходи			
-продаж.ДМА	3		3
-продажба материали			
-застрах.обещет.			
-други	20	15	5
ОБЩО други приходи	**23**	**15**	**8**
О Б Щ О ПРИХОДИ	**19591**	**17352**	**2239**

12.1. Приходи според клиентите, признати през периода:

Категория	*Приход - стойност (хил.лв.)*	
	2022 г.	*2021 г.*
Приходи от реализация на свързани лица	32	6
Приходи от реализация на трети лица	19559	16346
Обща сума на нетните приходи:	**19591**	**17352**

12.2. Сума на отчетените приходи, които не са получени до датата на финансовия отчет:

Категория приходи	*2022 г.*		*2021 г.*	
	Приход - стойност (хил.лв.)	*В т.ч. неплатени (хил.лв.)*	*Приход - стойност (хил.лв.)*	*В т.ч. неплатени (хил.лв.)*
Приходи от продажби на стоки	19494	406	17277	747
Приходи от извършването на услуги	74		59	
Обща сума на нетните приходи:	**19568**	**406**	**17336**	**747**

13. Разходи

13.1. Същност на отчетените разходи за оперативната дейност през периода

Категория разходи	*Разход - стойност (хил.лв.)*			
	2022	*В т.ч. неплатени към[4] 31.12.2022*	*2021*	*В т.ч. неплатени към 31.12.2021*
Разходи за материали	68		47	
Разходи за услуги	116		88	
Разходи за амортизации	52		26	
Разходи от обезценка на вземания	-22		11	
Разходи за персонала	159		141	
Други оперативни разходи	3			
Балансова стойност на продадени активи	18858		16727	
Провизии				
Общо оперативни разходи:	***19234***		***17040***	

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

13.1.1. Разходи за материали

Разходи за материали[5]	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022г.	***2021г.***
Енергийни продукти	38	18
Вода		
Други	30	29
Общо разходи за материали	***68***	***47***

13.1.2. Разходи за външни услуги

Разходи за външни услуги	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022г.	***2021г.***
Застраховки	2	1
Текущ ремонт	4	
Комуникационни услуги	7	7
Наеми	3	3
Реклама		
Нает транспорт		
Консултантски дейности		
Други, в т.ч.	100	77
- комисионни услуги	80	59
Общо разходи за външни услуги	***116***	***88***

13.1.3. Разходи за обезценка

Разходи за обезценка	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022г.	***2021г.***
	-22	11
Общо разходи за обезценка вземания	***-22***	***11***

13.1.4. Разходи за персонала

Разходи за персонала	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022г.	***2021г.***
Възнаграждения	124	110
Компенсируеми отпуски		
Осигуровки	35	31
Осигуровки върху компенсируеми отпуски		
За социални дейности		
Общо разходи за персонала	***159***	***141***

13.1.5. Други оперативни разходи

Други оперативни разходи	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022г.	***2021г.***
Други	0	0
Брак на стоки с изтекъл срок на годност и нарушена цялост		
Общо други оперативни разходи	***0***	***0***

13.1.7. Балансова стойност на продадени активи

Балансова стойност на продадени активи	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022г.	***2021г.***
стоки	*18856*	*16727*
материали		
ДМА	2	
Общо балансова стойност на продадени активи	***18858***	***16727***

13.2. Същност на отчетените финансови разходи през периода

Категория финансови разходи	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022г.	***2021г.***

Разходи за лихви	1	
Други финансови разходи	18	20
Общо финансови разходи:	***19***	***20***

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

13.2.2. Разходи за лихви

Разходи за лихви	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022г.	***2021г.***
Лихви по заеми		
Общо разходи за лихви	***1***	***0***

13.2.3. Други финансови разходи

Други финансови разходи	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2022г.	***2021г.***
Банкови такси	18	20
Общо други финансови разходи	***18***	***20***

14.Събития след датата на баланса:

14.1 По време на съставянето на Годишния финансовия отчет на „ДЕВОН“ ЕООД не са настъпили коригиращи събития след датата на баланса, които биха изисквали корекция във финансовия отчет за 2022 г.

14.2 Възникнало е съществено некоригиращо събитие - войната в Украйна, която започна на 24.02.2022г. Икономическите последици от войната през 2022г. и 2023г. могат да окажат влияние върху компанията. Но поскъпването на горивата, в следствие на войната и икон.криза, очакваме да доведе до спад на приходите от продажба на горива. В същото време трябва да внимаваме с подбора си , както на доставчици, така и на клиенти, за да не попаднем в списъка със санкционираните предприятия.

14.3 Бензиностанцията, която сме експлоатирали през 2022г. е отдадена дългосрочно под наем от Януари 2023г.

14.4 Финансовият отчет на **„ДЕВОН“ ООД** е изготвен в съответствие с принципа на **действащо предприятие**. Не са ни известни данни, които водят до несигурност относно възможността на предприятието ни да продължи своята дейност през следващите 12 месеца.

ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Финансовият отчет към 31.12.2022г е одобрен и приет от Управителя на „ДЕВОН” ООД на 17.05.2023 година.

Съставител:…..…… / Деяна Славчева /

Ръководител:…….…… / Цанко Василев /