УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"Фалконгруп 3" ЕООД

със седалище и адрес на управление:
гр. Шивачево, общ. Твърдица, обл. Сливен, ул. „Ленин" № 65 с ЕИК 201698340.

Днес 10.03.2021г., в гр. Сливен, долуподписаният Георги Петков Соколов с ЕГ[illegible] с постоянен адрес гр [illegible], съставих настоящия Учредителен акт.

I ПРЕАМБЮЛ.

Настоящият Учредителен акт е приет от едноличния собственик на капитала на Дружеството и урежда отношенията в него, както и взаимоотношенията с трети лица и организира търговската му дейност.

II СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА.

Чл. 1. Собственик на 100% от капитала на Дружеството е Георги Петков Соколов с ЕГ[illegible] с постоянен адрес гр. [illegible]

III. ОБЩИ ПРИЛОЖЕНИЯ.

Чл. 2. Фирма на Дружеството.
Наименованието, под което Дружеството осъществява дейността си е **"Фалконгруп 3" ЕООД**.
Фирмата на Дружеството се изписва на български език по следния начин: **ТД "Фалконгруп 3" ЕООД.**

Чл. 3. Седалището на Дружеството.
Седалището на Дружеството е в гр. ШИВАЧЕВО, общ. ТВЪРДИЦА, обл. СЛИВЕН.
Адреса на управление и за кореспонденция на Дружеството е: гр. Шивачево, общ. Твърдица, обл. Сливен, ул. „Ленин" № 65.

Чл. 4. Предмет на дейност на Дружеството.
Предметът на дейност на дружеството е:
покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, включително посреднически услуги при покупко – продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти, сделки с интелектуална собственост, спедиция, хотелиерски, ресторантьорски, туристически, рекламни, информационни, програмни или други услуги, консултантска дейност, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и всяка друга дейност, която по предмет и обем изисква да

бъде извършвана по търговски начин и не е забранена за осъществяване от българското законодателство, дори и да не е изброена по - горе. Дейностите, за чието упражняване се изисква разрешително или лиценз, ще бъдат упражнявани след получаването му.

Чл. 5 Срок на акта.

Дружеството не се ограничава със срок.

Чл.6. Размер на капитала.

Капиталът на Дружеството е 10 (десет) лева.

Капиталът на Дружеството е във формата на парични вноски.

Собственикът на капитала отговаря за задълженията на Дружеството с дяловите си вноски в капитала.

Към момента на подписване на настоящия Учредителен акт капитала на дружеството е внесен изцяло.

Чл. 7. Размер на дяловете.

Капиталът на Дружеството се разпределя в 10 (десет) дяла, с номинална стойност от 1 (един) лев за всеки дял.

Чл.8. Капиталът се записва на едноличният му собственик – Георги Петков Соколов.

Чл.9. Управление на Дружеството.

Дружеството, ще се управлява и представлява от едноличният му собственик на капитала – Георги Петков Соколов.

Чл.10. Представителство.

Дружеството се представлява пред трети лица от управителя и собственик на капитала – Георги Петков Соколов.

Собственикът на капитала може да упълномощава други физически лица, които да представляват Дружеството с изрично пълномощно, както и да назначава трети лица за управители на дружеството.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА НА КАПИТАЛА.

Чл.11. Основни права.

Собственикът на капитала не отговаря за задълженията на дружеството с личното му имущество.

Дружеството не отговаря с имуществото си за задължения на собственика на капитала.

Основните права на собственика на капитала са:

11.1. Правото еднолично да решава, как да управлява търговските сделки на Дружеството.

11.2. Правото еднолично да решава как ще разпределя реализираната от Дружеството печалба.

11.3. Правото на ликвидационна квота при прекратяване на Дружеството.

Чл. 12. Основни задължения.

Основните задължения на собственика на капитала са:

12.1 Внасяне на дяловите вноски.

12.2 Осъществяване на търговската дейност в съответствие със законите в страната и настоящия Учредителен акт.

Чл.13. Нови съдружници.

Нови съдружници се приемат с решение на едноличният собственик на капитала. При настъпване на такава промяна, конституиралите се като общо събрание съдружници следва да приемат нов дружествен договор за дейността на Дружеството.

VI. УПРАВЛЕНИЕ.

Чл.14. Дружеството се представлява и управлява от едноличният собственик на капитала – Георги Петков Соколов.

Собственикът с решение може да:

14.1. Изменя и допълва учредителният акт.

14.2. Приема нови съдружници. Дава съгласие за придобиване на дружествени дялове от нови сътрудници.

14.3. Приема годишния отчет и баланса на Дружеството, разпределя печалбата и взима решения за нейното изплащане.

14.4 Взема решения за образуване на резервни фондове за развитие, разкрива клонове и филиали и разработва дейността им.

14.5 Взема решение за изменение на капитала.

14.6. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от имуществена отговорност към Дружеството, ако управителя е трето лице.

14.7. Взема решения за благотворителни актове.

14.8. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, вещни права върху такива имоти, както и за основни средства.

14.9. Взема решения за предявяване на искове срещу управителя и определя пълномощника в процеса.

14.10. Взема решения за допълнителни парични вноски.

Чл.15. Управител.

Дружеството ще се представлява и управлява от едноличният собственик на капитала – Георги Петков Соколов. Последният може да възложи тези функции на избрано от него лице. При тази хипотеза избрания от собственика управител има следните права и задължения:

15.1. Представлява Дружеството.

15.2. Организира и ръководи дейността на Дружеството, съобразно закона, учредителният акт и решенията на собственика на капитала, обезпечава законосъобразния документооборот.

Управителят може да бъде освободен по всяко време с решение от собственика на капитала.

Управителят е имуществено отговорен пред Дружеството, освен ако не бъде изрично освободен от едноличния собственик на капитала.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 16. Тълкуване на акта.

При тълкуване на текстовете на учредителният акт предимство имат принципите на добросъвестността.

За всички неуредни по-горе хипотези се прилагат правилата на Търговския закон.

Едноличен собственик на капитала.....

Георги Петков Соколов