ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на
“БИ ПИ ЕНЕРДЖИ” ООД

Днес 17.05.2021 год. в гр. Перник между :

1.„ТОПЛОФИКАЦИЯ- ПЕРНИК“ АД, ЕИК: 113012360 със седалище и адрес на управление: гр. Перник; Квартал МОШИНО, представлявно от Изп.директор Ясен Петков Кацаров
2. „ТОПЛОФИКАЦИЯ-БУРГАС“АД , ЕИК 102011085, със седалище и адрес на управление гр. Бургас; Квартал Лозово; представлявано от Изп.директор Христин Илиев Илиев

наричани за краткост “съдружници”, в съответствие с разпоредбите на Търговския закон и действащото законодателство се подписа настоящият Дружествен договор на “БИ ПИ ЕНЕРДЖИ” ООД:

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

По смисъла на настоящия Дружествен договор учредяваме дружество с ограничена отговорност, съгласно чл. 113 и сл от Търговския закон, под наименованието „БИ ПИ ЕНЕРДЖИ” ООД, наричано по-долу за краткост Дружество.

Член 2

Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. Перник, п.к.2303, кв.”Мошино”, ТЕЦ „Република”.

Член 3

Дружеството се създава за неопределен срок.

Член 4

Чл.5 /1/ Дружеството има следният предмет на дейност: Извършване на вътрешно и външнотърговска дейност, иморт и експорт, търговско представителство, посредничество, превозна, хотелиерска, туристическа, рекламна, информационна, инженерингова дейност, изграждане, монтаж и ремонт на енергетично оборудване, покупко-продажба на стоки или други вещи в първоначален, преработен или обработен вид, производство на стоки с цел продажба, комисионна, складова и лизингова дейност, търговия със стоки за потребление, строителни материали и суровини, търговия с хранителни стоки, ресторантьорство, транспортни услуги, сделки с недвижими имоти, строителна и монтажна дейност на сгради, съоръженпя и инсталации за тях, **след получване на лиценз, разрешение или регистрация за дейностите, за които се изизква** както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

СЪДРУЖНИЦИ

Член 5

Съдружници в дружеството:

1.„ТОПЛОФИКАЦИЯ- ПЕРНИК“ АД, ЕИК: 113012360 със седалище и адрес на управление: гр. Перник; Квартал МОШИНО, представлявно от Изп.директор Ясен Петков Кацаров

2. „ТОПЛОФИКАЦИЯ-БУРГАС“АД , ЕИК 102011085, със седалище и адрес на управление гр. Бургас; Квартал Лозово; представлявано от Изп.директор Христин Илиев Илиев

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА . ДЯЛОВЕ

Член 6

/1/ Капиталът на дружеството е в размер на 1 000 / хиляда / лева.

/2/ Към датата на регистрацията са внесени 1 000 хиляда/ лева или 100% от целия капитал.

/3/ Капиталът се разпределя на 1000 /хиляда/ дяла, с номинална стойност 1/един/ лев всеки.

/4/ Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва:

1. **„ТОПЛОФИКАЦИЯ- ПЕРНИК“ АД**, ЕИК: 113012360, притежава 500 / петстотин/ дяла по 1 /един/ лев на обща стойност 500/петстотин/ лева.

2.**„ТОПЛОФИКАЦИЯ-БУРГАС“АД**, ЕИК 102011085 притежава 500/петстотин/ дяла по 1 /един/ лев всеки на обща стойност 500/петстотин/ лева.

Член 7

Един дял дава на притежателя си правото на един глас, на съответни дивиденти и на ликвидационна квота.

Член 8

Стойността на всеки дружествен дял при ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Член 9

Нов съдружник се приема от Общото събрание по негова молба. Към същата се прилага и декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 10

/1/ Съдружниците имат право на дял от печалбата съответен на размера на дяла им в основния капитал.

/2/ Съдружниците имат право да участват в управлението на Дружеството и чрез представители, упълномошени с изрично пълномощно с нотариална заверка на подписа.

/3/Всеки съдружник има право на достъп до офисите и другите помещения на дружеството и до документацията на фирмата във връзка с правото му на пряка контрол върху дейността на дружеството.

/4/Печалбите и загубите от дейността на дружеството се разпредлят между съдружниците, съответстващо на дяла им в основния капитал на дружеството.

Член 11

Съдружниците са задължени :
А) да внесат дела си в капитала на дружеството;
Б) да съдействат на дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;
В) да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството ;
Г) да изпълняват решенията на Общото събрание;

Член 12

Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл

Член 13

/1/ Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено тримесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците
/2/ Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, към който съдружника е прекратил членството си
/3/ Общото събрание може да изключи от Дружеството съдружник при условията и по реда предвидени в чл. 126 от ТЗ.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 14

/1/ Органи на управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управителят.
/2/ Общото събрание на съдружниците има права по чл.137, ал.1 от Търговския закон, в това число :
А)да изменя и допълва настоящия Дружествен договор;
Б) да приема и изключва съдружници, в т.ч. дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
В) да приема годишен отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане ;
Г) да взима решение за увеличаване или намаляване на капитала ;
Е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му, както и да го освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността му; одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитието на дружеството;
Ж)да взима решения по откриването и закриването на клонове, представителства и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;
З)Да взима решения по разпределението на печалбата;
И)да взима решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;
Й)да взима решения за сливането и прекратяването на дружеството;

К)да взима решения за допълнителни парични вноски;
Л) да взима решения за получаване на кредити от дружеството ;
М) да взима решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителите и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
Н) да взима решения по други въпроси относно управлението и дейността на дружеството;
/3/ Всеки съдружник има право на толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала на дружеството;

Член 15

/1/ Общото събрание се свиква с писмена покана от Управителя, получена от всеки съдружник най-малко седем дни преди датата на заседанието . В поканата се посочва и дневния ред. Общото събрание провежда заседания и в случаите, когато някой съдружник, респ. съдружици, притежаващи 1/10 от капитала, направи писмено искане за това.
/2/При съгласие на всички съдружници Общото събрание може да се проведе и без да са спазени посоченията в предходното изречение изисквания. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдужници са заявили писмено съгласието си за решението.

Член 16

/1/Заседанията на Общото събрание са редовни ако на тях са представени повече от 50% от капитала на дружеството
/2/ Общото събрание взема решение с единодушие по въпросите за увеличаване и намаляване на капитала..
/3/Останалите решения се взимат с мнозинство повече от ½ от капитала.
/4/ При вземане на решение за изключване, изключеният съдружник не гласува
/5/ Решенията на Общото събрание се взимат в обикновена писмена форма без нотариална заверка на подписите и съдържа

Член 17

/1/ Дружеството се представлява от Управител .
/2/ Управителят на Дружеството има следните основни права и задължения

- организира и ръководи дейността на дружеството в изпълнение на решенията на ОС и съобразно законите;
- представлява дружеството, извършва действия от негово име и за негова сметка и изпълнява функциите, възложени му с нормативен акт или от ОС;
- изготвя и предлага за одобрение от ОС годишния счетоводен отчет и баланса, проекти за разширяване на дейността на дружеството;
- свиква ОС на съдружниците;
- осъществява ежедневното оперативно ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на имуществото му.
- сключва, изменя и прекратява трудовите и гражданските договори с персонала на дружеството;
- организира и отговаря за правилното и редовно водене на дружествените книги, документацията и деловодството на дружеството;
- отговаря за запазване на интересите на дружеството, като незабавно уведомява ОС за всички събития и обстоятелства, които застрашават тези интереси и предприема мерки за преодоляването им;

- информира в работен порядък съдружниците за оперативната дейност и финансовото състояние на дружеството;

- извършва всички дейности, произтичащи от закона, в качеството на управител, както и такива, определени в отделен договор, подписан със съдружниците.

/3/ Управителят се освобождава по решение на Общото събрание или в случай на смърт, поставяне под зпрещение, както и след подаване на едномесечно писмено предизвестие до Общото събрание и всеки съдружник поотделно. Предизвестието до всеки съдружник се изпраща по пощата с обратна разписка на адреса на съдружника. Предисвестието до Общото събрание се завежда в деловодството на дружеството.

Член 18

Управителят може да преупълномощава други лица за извършането на отдлени действия, като своевременно уведомвява за това съдружниците.

Член 19

Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник. Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в Търговския регистър.

БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Член 20

/1/ Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва от 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на съдебната регистрация на дружеството и завършва на 31.12.2021 г.

/2/ В края на всяка стопанска година съдружниците изготвят и Общото събрание приема опис на дружественото имущество и :

А) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството

Б) отчет за приходите и разходите

Член 21

Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците в съответстствие с дяловете им

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 22

Дружеството се прекратява:

А)по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците

Б) когато капиталът му спадне под законовия минимум;

В) по решение на съда, в случаите, предвидени в закона.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 23

1. За всички неуредни в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ в частта му относно Дружества с ограничена отговорност.

Настоящият договор се подписа в 3 еднообразни екземпляра – по един за всеки от съдружниците и един за вписване в Търговския регистър

СЪДРУЖНИЦИ: 1.....

За „ТОПЛОФИКАЦИЯ-ПЕРНИК“ АД

Ясен Капаров- Изп. директор

2.....

„ТОПЛОФИКАЦИЯ-БУРГАС“АД

Христин Илиев-Изп.директор