УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - СТАТУТ
НА
"СТАБИЛ БИЛД" ЕООД

РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ
СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1.Дружеството е имуществено, организационно обособен стопански субект със статут на юридическо лице по българското право.

Чл.2.Дружеството организира и осъществява дейността си въз основа на Търговския закон на Република България при спазване на общите и специални разпоредби на действащото законодателство.

Чл.3.Едноличен собственик на Дружеството е: **МОХАМЕД УСАЙД ДЖЕНИЯТ с ЕГН .....**, с постоянен адрес в .....

ФИРМА

чл.4.Фирмата на Дружеството е **"СТАБИЛ БИЛД" ЕООД.**

СЕДАЛИЩЕ

чл.5.Седалище и адрес на управление на Дружеството е: **гр. София, п.к. 1324 р-н Люлин ж.к. Люлин - център, бул./ул. Архитект Георги Ненов № 25, магазин 8.**

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

чл.6.Предмет на дейност на Дружеството е: производствена дейност с цел продажба; вътрешна и външна търговия със стоки и услуги, включително търговия с хранителни, промишлени и селскостопански стоки; внос, износ и реекспорт на стоки; покупко-продажба на стоки или други вещи в първоначален, преработен или обработен вид; ресторантьорство; хотелиерство; строителна дейност; пътнически и товарни услуги; спедиция и международен транспорт, след снабдяване с неодходимите разрешителни /лицензии/ за това, търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина; рекламна дейност и всякаква друга дейност и услуги, незабранени от Закон.

СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

чл.7.Дружеството не е обусловено със срок.

РАЗДЕЛ II
КАПИТАЛ

чл.8.Капиталът на Дружеството е в размер на **51 (петдесет и едно) евро.**

чл.9.Капиталът на Дружеството е разпределен на 10 (десет) дружествени дяла. Всеки дял е с номинална стойност по 5.10 (пет евро и десет евроцента) евро.

чл.10.Капиталът на Дружеството е изцяло внесен.

чл.11.Капиталът на Дружеството е собственост на **МОХАМЕД УСАЙД ДЖЕНИЯТ с ЕГН**

чл.12.Капиталът на Дружеството може да бъде намаляван или увеличаван с решение на едноличния собственик на Дружеството.

РАЗДЕЛ III
УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО
Компетентност на Собственика на Дружеството

чл.13.Собственикът на капитала на Дружеството:

1.Изменя и допълва Учредителния Акт-Статут.

2.Приема нови съдружници.

3.Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

4.Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала.

5.Назначава и освобождава Управителя и определя неговото възнаграждение.

6.Взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.

7.Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

8.Взема решения за преустройство и прекратяване на Дружеството, за обявяването му в ликвидация и назначаване на ликвидатори.

чл.14.За взетите решения от едноличния собственик на капитала се съставя протоколно решение в обикновена писмена форма без заверка на подписа и съдържанието.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА УПРАВИТЕЛЯ

чл.15.Управителят на Дружеството:

1.Ръководи оперативно работата на Дружеството.

2.Сключва трудови договори, определя заплащането на служителите в Дружеството.

3.Осигурява стопанисването и опазването на имуществото на Дружеството.

4.Решава всички въпроси от дейността на Дружеството с изключение на тези, които са от компетентността на Собственика на дружеството.

5.Незабавно уведомява Собственика за обстоятелствата, застрашаващи интересите на Дружеството.

чл.16.Без съгласието на Собственика Управителят няма право:

1.Да участва в търговски Дружества.

2.Да заема длъжности в други дружества.

3.От свое или от чуждо име да извършва търговски сделки.

чл.17.При нарушаване на задълженията по предходния член Управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение.

чл.18.Управителят отчита дейността си пред Едноличния собственик. Управителят отговаря за всички вреди, нанесени на Дружеството, произтичащи от неправилните му действия. Той дължи обезщетение за вреди в резултат на неправилно водене на дружествените работи.

ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

чл.19.Дружеството се представлява от Управителя.

РАЗДЕЛ IV
СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ

чл.20.При осъществяване на дейността си Дружеството може:

1.Да образува Дружества с други български или чуждестранни физически или юридически лица.

2.Да се обединява с други Дружества и организации в икономически групировки и съюзи за провеждане на стратегията на Дружеството в определена област.

чл.21.Дружеството открива банкови сметки в българска и чуждестранна валута, в български и чуждестранни банки.

ОТГОВОРНОСТ

чл.22.Дружеството отговаря за своите задължения към трети лица с цялото си имущество.

чл.23.Дружеството не отговаря за задълженията на други Дружества.

чл.24.Едноличният собственик отговаря за задълженията на Дружеството до размера на капитала.

ФИНАНСОВА ГОДИНА

чл.25.Първата финансова година започва от деня на възникване на Дружеството и продължава до 31 декември същата година, а всяка следваща - от първи януари до 31 декември.

чл.26.След изтичане на всяка финансова година, в срок до 31 януари на следващата Управителят на Дружеството представя на Собственика счетоводен баланс за дейността на Дружеството.

чл.27.Счетоводството на Дружеството се осъществява в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

РАЗДЕЛ V
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

чл.28.Дружеството се прекратява:

1.По решение на Едноличния собственик.

2.Поради обявяването му в несъстоятелност със съответното решение на съда.

3.При сливане, вливане в акционерно или друго Дружество с ограничена отговорност.

4.По решение на съответния съд съгласно чл. 155 от ТЗ.

чл.29.Несъстоятелност се обявява при неплатежоспособност на Дружеството, съгласно установеното в Търговския закон.

чл.30.Към ликвидация на Дружеството се пристъпва в случай че несъстоятелността не може да бъде преодоляна.

чл.31.Ликвидатор на Дружеството е неговият Управител, освен ако Едноличният собственик или съдът не е определил друго лице.

РАЗДЕЛ VI
ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

чл.32.Дружеството се учредява за неопределен срок.

чл.33.Ако някоя разпоредба на този Учредителен акт - Статут е или стане недействителна, Учредителният акт - Статут остава действителен в останалата си част.

чл.34.За всички неуредени с този Учредителен акт - Статут положения се прилагат разпоредбите на Търговския закон и други нормативни актове, действащи на територията на Република България.

Този Учредителен акт - Статут е приет на 29.06.2026 г.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК на капитала на "СТАБИЛ БИЛД" ЕООД:

.....

МОХАМЕД УСАЙД ДЖЕНИЯТ