СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

На ЕЛ БАУ ООД БУЛСТАТ 115825066

Към 31.12.2009 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	**5**	***5***
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	***0***	***0***	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	15	16	***Общо за група IV:***	**0**	**0**
- земи	1	1	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради	14	15	- неразпределена печалба	1148	489
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура	326	532	- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	171	253	***Общо за група V:***	***1148***	***489***
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	153	153	**VI. Текуща печалба (загуба)**	645	659
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	**1798**	**1153**
Общо за група II:	**665**	**954**	**Б. Провизии и сходни задължения**		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			- отсрочени данъци		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	228	56	3. Други провизии и сходни задължения		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			**Общо за раздел Б:**	**0**	**0**
5. Дългосрочни инвестиции			**В. Задължения**		
6. Други заеми			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- до 1 година		
Общо за група III:	***228***	***56***	- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	**893**	**1010**	- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I.Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	569
1. Суровини и материали	14	31	- до 1 година		569
2. Незавършено производство		155	- над 1 година		
3. Продукци и стоки в т.ч.:	0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	381	179
- продукция			- до 1 година	381	179
- стоки			- над 1 година		
4. Предаставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
Общо за група I:	***14***	***186***	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	776	278	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0	0
- над 1 година			- до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година					
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	475	99	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	47		- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	244	160
Общо за група II:	***1298***	***377***	- до 1 година	244	160
III. Инвестиции			- над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	19	12
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- до 1 година	19	12
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	***0***	***0***	- осигурителни задължения, в т.ч.:	7	5
			- до 1 година	7	5
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година		
- в брой	11	194	- данъчни задължения	213	140
- безсрочни сметки (депозити)	200	287	- до 1 година	213	140
Общо за група IV:	***211***	***481***	- над 1 година		
			Общо за раздел В, в т.ч.:	625	908
Общо за раздел В:	**1523**	**1044**	- до 1 година	625	908
			- над 1 година	0	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
Г. Разходи за бъдещи периоди	7	7	- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	**2423**	**2061**	**СУМА НА ПАСИВА**	**2423**	**2061**

Дата на съставяне: 17.03.2010 г.

Съставител: АРА КОНСУЛТ ЕООД

Ръководител: БОРИС АНГЕЛОВ ВУЛДЖЕВ

ЕЛ-БАУ ООД ПЛОВДИВ

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На ЕЛ БАУ ООД БУЛСТАТ 115825066
За 2009 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	155	
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**882**	**642**
а) суровини и материали	265	197
б) външни услуги	617	445
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**221**	**165**
а) разходи за възнаграждения	186	136
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	35	29
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**292**	**236**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	**292**	**236**
- разходи за амортизация	292	236
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	**115**	**1324**
а) балансова стойност на продадени активи	6	1194
б) провизии		
Общо разходи за оперативната дейност	**1665**	**2367**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**5**	**11**
- разходи, свързани с предприятия от група		
- отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи	**5**	**11**
Общо разходи за обичайната дейност	**1670**	**2378**
8. Печалба от обичайната дейност	**717**	**733**
9. Извънредни разходи		
Общо разходи	**1670**	**2378**
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	**717**	**733**
11. Разходи за данъци от печалбата	72	74
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба	**645**	**659**
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	2387	3111

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	**2290**	**3040**
а) продукция		
б) стоки	4	1300
в) услуги	2286	1740
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		56
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:	2	
- приходи от финасирания		
Общо приходи от оперативната дейност	**2292**	**3096**
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	80	
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	**15**	**15**
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи	**95**	**15**
Общо приходи от обичайната дейност	**2387**	**3111**
8. Загуба от обичайната дейност	**0**	**0**
9. Извънредни приходи		
Общо приходи	**2387**	**3111**
10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	**0**	**0**
11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи + 11)	2387	3111

Дата на съставяне: 17.03.2010 г.

Съставител: АРА КОНСУЛТ ЕООД

Ръководител: БОРИС АНГЕЛОВ ВУЛДЖЕВ

ООД ЕЛ-БАУ ПЛОВДИВ

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ
за собствения капитал
На ЕЛ БАУ ООД БУЛСТАТ 115825066
За 2009 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5				0			489		659	**1153**
2. Промени в счетоводната политика										0	**0**
3. Грешки											**0**
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**489**	**0**	**659**	**1153**
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											**0**
- увеличение											**0**
- намаление											**0**
6. Финансов резултат от текущия период										645	**645**
7. Разпределние на печалба в т.ч.:								659		-659	**0**
- за дивиденти											**0**
8. Покриване на загуба											**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви											**0**
- увеличения											**0**
- намаления											**0**
10. Други изменения в собствения капитал											**0**
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1148**	**0**	**645**	**1798**
12. Промени от преводи на годишни финансови											**0**
Отчети на предприятия в чужбина											**0**
13. Собствен капитал към края на отчетния											
Период (11+/- 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1148**	**0**	**645**	**1798**

Дата на съставяне: 17.03.2010 г.

Съставител: АРА КОНСУЛТ ЕООД

Ръководител: БОРИС АНГЕЛОВ ВУЛДЖЕВ

ООД ЕЛ-БАУ ПЛОВДИВ

ОТЧЕТ
за паричните потоци
НА ЕЛ БАУ ООД БУЛСТАТ 115825066
За 2009 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1509	789	720	3304	2627	677
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		210	-210		153	-153
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата		50	-50		46	-46
7	Плащания при разпределения на печалби			0			0
8	Други парични потоци от основна дейност		231	-231		241	-241
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**1509**	**1280**	**229**	**3304**	**3067**	**237**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		92	-92			0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност		1	-1			0
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**93**	**-93**	**0**	**0**	**0**
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	82	488	-406	203	368	-165
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0		112	-112
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7	Други парични потоци от финансова дейност			0			0
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**82**	**488**	**-406**	**203**	**480**	**-277**
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**1591**	**1861**	**-270**	**3507**	**3547**	**-40**
Д.	Парични средства в началото на периода			**481**			**521**
Е.	Парични средства в края на периода			**211**			**481**

Дата на съставяне: 17.03.2010 г.

Съставител: АРА КОНСУЛТ ЕООД

Ръководител: БОРИС АНГЕЛОВ ВУЛДЖЕВ

ООД ЕЛ-БАУ ПЛОВДИВ

Приложение № 5 към СС 1

СПРАВКА
за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2009 година
на ЕЛ БАУ ООД БУЛСТАТ 115825066

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	стойност (4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0				0			0	0
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	**18**	**92**	**92**	**18**	**0**	**0**	**18**	**2**	**1**	**0**	**3**	**0**	**0**	**3**	**15**
- земи	1	92	92	1			1				0			0	1
- сгради	17			17			17	2	1		3			3	14
2 .Машини, производствено оборудване и апара	688			688			688	156	206		362			362	326
3. Съоръжения и други	340	3		343			343	87	85		172			172	171
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	153			153			153				0			0	153
Общо за група II:	**1199**	**95**	**92**	**1202**	**0**	**0**	**1202**	**245**	**292**	**0**	**537**	**0**	**0**	**537**	**665**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Акциии и дялове в асоциирани и смесени предприятия	56	172		228			228				0			0	228
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0
6. Други заеми				0			0				0			0	0
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Общо за група III:	**56**	**172**	**0**	**228**	**0**	**0**	**228**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**228**
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	***1255***	***267***	***92***	***1430***	***0***	***0***	***1430***	***247***	***292***	***0***	***539***	***0***	***0***	***539***	***891***

Дата на съставяне: 17.03.2010 г.

Съставител: АРА КОНСУЛТ ЕООД

Ръководител: БОРИС АНГЕЛОВ ВУЛДЖЕВ

ООД ЕЛ-БАУ ПЛОВДИВ

Приложение към финансовия отчет
на „ Ел Бау" ООД
към 31.12.2009 година

1.Учредяване и регистрация

„Ел Бау" ООД е регистрирано в Пловдивски окръжен съд по фирмено дело № 975/ 2004 година. Съдружници са „Профит Лайн" ЕООД и „Екотранзит България" ЕООД с размер на дяловото усчастие по 2 500 лв. Дружеството се управлява и представлява от Борис Ангелов Вуджев.

Предмет на дейност е проектиране, строителство, строително предприемачество и инвенсттиционно посредничество, търговия със стрителни материали. Дружеството се специализира в изграждането на хидротехнически съоръжения, водопроводни и канализационни системи. Средносписъчният брой на персонала за отчетната 2009 година е 25.

2.Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството е приело НСС като първична счетоводна база, поради което настоящият финансов отчет е изготвен в съотвествие с изискванията на Националните счетоводни стандарти . Годишният финансов отчет за 2009 г. е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2008 и за 2009 година са представени в хиляди лева.

2.2. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.2.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация. Когато части от дълготрайни материални активи могат да бъдат разграничими, то те се отчитат счетоводно като самостоятелни активи. Дружеството признава в стойността на съответния актив разходите, възникнали за да се подмени отделна част от тези активи при тяхното възникване, ако е вероятно, че това ще доведе до бъдещи икономически изгоди, по- големи от стандартно оценената ефективност. Всички други разходи по поддържането на дълготрайните материални активи се признават като текущи в периода на възникването им.

Стойностния праг за отчитане на дълготрайните материални и нематериални активи е в размер на 700 лева.

2.2.2.Амортизация на дълготрайните активи

Амортизациите на дълготрайните материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод за периода на полезния живот. Амортизация не се начислява на земите и на активите в процес на строителство и придобиване, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. По групи активи са прилагани следните амортизационни норми:

Административни и търговски сгради	4%
Транспортни средства	25%
Машини и оборудване	30%
Компютри	50%

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

2.2.3. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и направените допълнителни разходи за тяхното придобиване.
Оценката на потреблението им е извършвана по метода на среднопретеглената цена и по метода на конкретно определена стойност, когато се купуват и влагат за определен обект.
Като материален запас се отчита и незавършено производство, размерът на което се установява на база натуралното и стоиностно определяне на фактически извършените разходи.

2.2.4. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Вземанията от клиенти към 31.12.2009 г. възлизат на 766 хил. лв., възникнали от извършването на строителни услуги.

2.2.5. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута по заключителен курс на БНБ към 31.12.2009 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като пари в банки и в каса.

2.2.6. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация към датата на настоящия финансов отчет.

2.2.7. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.2.8. Дружеството участва в капиталите на други дружества както следва :

- „Кадастрал" АД, гр. Пловдив – капитал 50 х.лв - 100 % на съучастие в капитала.
- „Арива ГМБХ Инвест" ООД, гр. Пловдив – капитал – 5 х.лв – 67% на съучастие в капитала.
- „Баражстрой" ООД , гр. София – капитал 5 х.лв – 50 % на съучастие в капитала.
- „Е.В.Т.- Електра Волт Трейд" ЕАД – капитал 172 хил. лв. - 100 % на съучастие в капитала.
- „АСС Инженеринг ООД" – капитал 11 хил. лв. – 9% на съучастие в капитала.

2.3. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислени в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите от продажби на стоки се признават, когато предприятието има икономическа изгода свързана със сделката, сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена, направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката , могат надеждно да бъдат измерени.

Приходите от извършване на строителни услуги се признават при наличието на завършен строителен обект към датата на счетоводния баланс. Към датата на съставяне на настоящият финансов отчет са завършени обектите: водоснабдяване и канализация на Райковси ливади – Пампорово, водоем Доспат, водопровод на ул. Елин Пелин гр. Пловдив и колектор с. Първенец. Счетоводният финасов резултат за 2009 г. е счетоводна печалба в размер на 717 хил. лв.

2.4. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи данък върху печалбата в размер на 10% от облагаемата печалба определени от данъчните правила на Закона на корпоративното подоходно облагане.

3.Дивиденти

Общото събрание на дружеството не е взело решение за разпределяне на дивиденти към датата на настоящия финансов отчет.

Дата: 17.03.2010 г.

Съставител: АРА Консулт ЕООД

Ръководител:
/Борис Ангелов Ангелов/