

ОЛ БЪЛГЕРИАН ПРОПЪРТИС ЕООД

СЪКРАТЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2012 година

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на фирма : ОЛ БЪЛГЕРИАН ПРОПЪРТИС ЕООД

за периода : 01.01.2012 до 31.12.2012

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума(хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума(хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажбата, в т.ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.			Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4)	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) други					
Общо разходи за оперативна дейност(1+2+3+4+5)	0	0	в) положителни разлики от промяна на валутните курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутните курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
а) разходи свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	0	0			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайната дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0
10. Счетоводна печалба(общо приходи- общо разходи)			10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
ВСИЧКО (Общо разходи+11+12+13)	0	0	ВСИЧКО (Общо приходи+11)	0	0

Дата на съставяне: 01.03.2013

Съставител:

Ръководител:

БАЛАНС

на фирма : ОЛ БЪЛГЕРИАН ПРОПЪРТИС ЕООД за периода : 01.01.2012 до 31.12.2012

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	2	1	а	2	1
A.ЗАПИСАН НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A.СОБСТВЕН КАПИТАЛ:		
B.НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	5	5
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			II. Премии от емисии		
1.Продукти от развойна дейност			III.Резерв от последващи оценки		
2.Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи.			IV. Резерви		
3.Търговска репутация			1. Зконови резерви		
4.Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане.			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1.Земни и сгради, в т.ч.:			Общо за група IV:		
- земи			V. Натрупана печалба (загуба)от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура.			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други.			Общо за група V:		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане.			VI. Текуща печалба (загуба)		
Общо за група II:			Общо за раздел A:	5	5
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1.Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3.Други провизии и сходни задължения.		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б		
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност.....хил.лв.	X	X	до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за раздел "Б"			до 1 година		
В.ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ)АКТИВИ			над 1 година		
I.Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и Материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици в т.ч.:		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици в т.ч.:		
Общо за група I:			до 1 година		
II.Вземания			над 1 година		
1.Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от група в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			8. Други задължения		
над 1 година			до 1 година		
Общо за група II:	0	0	над 1 година		
III. ИНВЕСТИЦИИ			- към персонала в т.ч.:		
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година		
2.Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност.....хил.лв.	X	X	- осигурителни задължения в т.ч.:		
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
IV.Парични средства, в т.ч.:			- данъчни задължения в т.ч.:		
- в брой	5	5	до 1 година		
- в безсрочни сметки(депозити)			над 1 година		
Общо за група IV:	5	5	Общо раздел В, в т.ч.:		
Общо за раздел "В":	5	5	до 1 година		
Г.РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			над 1 година		
			г.Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА(A+B+G)	5	5	СУМА НА ПАСИВА(A+B+В+Г)	5	5

Дата на съставяне : 01.03.2013

Съставител:

Ръководител:

СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
на „ОЛ БЪЛГЕРИАН ПРОПЪРТИС“ ЕООД
за 2012 година

Дружеството е избрало и прилага счетоводна политика съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство. За нерешени въпроси в НСС избира прилагането на политиката в съответствие с Международните счетоводни стандарти. Изготвен е нов индивидуален сметкоплан, съобразен с промените в счетоводното законодателство. Дружеството се е съобразило с всички настъпили промени, като при необходимост е извършило съответните преизчисления или рекласификации, така както това е упоменато на съответните места по-нататък.

Счетоводната политика е изготвена така, че да се избегне подвеждащо представяне на информация.

Всички данни за 2012 г. са представени в годишния отчет в хил. лева.

Дълготрайните материални и нематериални активи се класифисират и признават като такива, когато отговарят на НСС 16 и НСС 38.

Стойностния праг на същественост при класификация на активите като дълготрайни е в размер над 700 (седемстотин) лева.

Дружеството през 2012 г. не е развивало дейност.

01.03.2013 г.

Съставител:
/Соня Кръстева/

Ръководител:
/Станислав Пенев/

