

ЕДИНСТВО 2006 ООД

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

за периода, приключващ на 31 декември 2011 г.

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО

Основна информация

“Единство 2006”ООД гр. Добрич е регистрирано с Решение №769 от 10.04.2006г. на Добрички Окръжен съд .

Седалище и адрес на управление - гр. Добрич, бул. Трети март 47.

Предмет на дейност – производство, преработка и търговия със селскостопанска продукция.

Капитал на дружеството - 5 хил.лв. Съдружници - Веселин Иванов Бакърджиев, Бойка Янкова Петкова, Кристиан Димов Петков и „Зърнени храни България”ООД .

Дружеството е регистрирано като земеделски производител.

През стопанската 2010 / 2011 год. дружеството обработва 11 558 декара земя.

Структура на основния капитал

Основният капитал на „Единство 2006” ООД е в размер на 5 хил. лева, разпределен на 100 дяла по 50 лева всеки.

Към 31.12.2011 г. капиталът на дружеството се притежава както следва:

- Веселин Иванов Бакърджиев - 25%
- Бойка Янкова Петкова - 25%
- Кристиан Димов Петков - 25%
- Зърнени храни България ООД - 25%

Управление

Дружеството се управлява и представлява от Веселин Иванов Бакърджиев, Бойка Янкова Петкова и Ерджан Керим Шабан само заедно.

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на дружеството.

През 2011 година са произведени: 2 322 тона пшеница, 776 тона слънчоглед, 2 822 тона царевица и 747 тона рапица. От произведената пшеница 111 тона са вложени в собственото производство за реколта 2012 г. От останалата готова продукция през 2011 год. са продадени изцяло рапицата и пшеницата, а от царевицата са продадени само 1 357 тона и от слънчогледа –349 тона. Към 31.12.2011 год. има налична готова продукция от 2011 г. – царевица – 1 465 тона и слънчоглед – 427 тона.

Общото събрание на съдружниците определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2011 год. на базата на принципа за „действащо предприятие” като обосновано. Основание за такъв извод дават следните финансови показатели:

Доклад на ръководството (продължение)

Финансово икономически показатели	2011 г.	2010 г.
Финансов резултат	882	690
Нетен размер на приходите от продажби	3 694	2 712
Собствен капитал	2 040	1 128
Пасиви	2 299	2 747
Обща сума на активите	4 339	3 875
Приходи	3 990	3 025
Разходи	3 048	2 254
Текущи активи	2 437	2 051
Текущи пасиви	639	888
Краткосрочни вземания	347	497
Парични средства	532	324
Рентабилност на приходите от продажби	23.88%	25.44%
Рентабилност на собствения капитал	43.24%	61.17%
Рентабилност на пасивите	38.36%	25.12%
Капитализация на активите	20.33%	17.81%
Коефициент за ефективност на разходите	1.31	1.34
Коефициент за ефективност на приходите	0.76	0.75
Коефициент на обща ликвидност	3.81	2.31
Коефициент на бърза ликвидност	1.38	0.92
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.83	0.36
Коефициент на финансова автономност	0.89	0.41
Коефициент на задлъжнялост	1.13	2.44

Данни за персонала

Средносписъчният състав на персонала, нает по трудови правоотношения и договори за управление за отчетния период е 14 души.

Средната годишна брутна работна заплата в „Единство 2006“ ООД през 2011 г. е 16 450 лв., което е с 5 166 лева повече в сравнение с предходната година.

Основни рискове пред дружеството

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск), кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на дружеството следи възможните рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде :

Доклад на ръководството (продължение)

Валутен риск

Дружеството няма активи и пасиви и не реализира приходи и разходи във валута, различна от лева и евро, поради което практически валутен риск не съществува.

Лихвен риск

Лихвеният риск за дружеството възниква от получените дългосрочни заеми. Заемите с плаващи лихвени проценти излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с изменение на бъдещите парични потоци. Политиката на Дружеството е да сключва договори за заем при лихвен процент, фиксиран към пазарния, например EURIBOR плюс надбавка, и експозициите се следят регулярно. Заемите от свързани лица са с фиксиран лихвен процент.

Пазарен риск

Дружеството е изложено на риск от спад в цените на продукцията, която реализира и от засилената конкуренция на пазара. За минимизиране на риска ръководството на Дружеството редовно наблюдава пазарните нива и полага усилия за гъвкава маркетингова и ценова политика.

Кредитен риск

В дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Дружеството има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите на продукция и услуги на едро се извършват на клиенти с подходяща кредитна история.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, произтичащ от възможността дружеството да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността дружеството да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по – късна дата от уговорената. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

Като цяло ценовите, кредитните и ликвидните рискове се оценяват от ръководството на дружеството като равни и по – малки от нормалните за отрасъла.

Инвестиции

През 2011 год. бяха направени инвестиции на стойност 260 хил. лева, които са закупуване на: земя – 98 хил.лв., машини и оборудване – 116 хил.лв. и стопански инвентар – 46 хил.лв.

Участие на управителите в собствеността и управлението на други дружества

Управителите на „Единство 2006“ ООД участват в управлението на други дружества като управители или членове на съвети и/или притежават повече от 25% от капитала на други дружества, както следва:

Доклад на ръководството (продължение)

Веселин Бакърджиев

1. „Фарин Брокер” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Добрич, бул. "Трети март" № 47, фирмено дело № 429/2007г. - по описа на Добрички окръжен съд – Управител
2. „Стени 56” ЕООД, седалище и адрес на управление: гр.Добрич, бул. "Трети март" № 47, вписано в регистъра на търговските дружества на ДОС по ф.д. № 19/2001г. – Управител
3. „Фарин агро” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, бул. "Трети март" № 47, по ф.д. № 485/ 2007 г. при ДОС – Управител
4. „Орляк 07” ООД със седалище и адрес на управление гр.Добрич, бул"Трети март" № 47, рег. с решение № 1573/03.07.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 911/2007г. – Управител
5. „Сим Агро 1” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, бул."Трети март" № 47, фирмено дело № 755/2001г. – Управител
6. „Норекс енерджи мениджмънт” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б.Огнянов” № 6, фирмено дело № 1249/2007г. при ДОС – Управител
7. „Норекс енерджи проджект” ООД със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б.Огнянов” № 6, фирмено дело № 1480/2007г. – Управител
8. „Норекс-НП” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б.Огнянов” № 6, ЕИК 200380056 – Управител
9. „Норекс Енерджи Проджект 2” ООД със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б.Огнянов” № 6, ЕИК 200206746 – Управител
10. „Норекс енерджи” ООД със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул. „Б.Огнянов” № 6, ЕИК 200401290. – Управител
11. „Агро 21-2006” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, бул. „Трети март” № 47, – Управител
12. „Зърнени храни България-Фарин” АД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, бул. „Трети март” № , ЕИК124680844-изп.директор.

За Ерджан Керим Шабан:

1. „Стени 56” ЕООД, седалище: гр.Добрич, адрес на управление: бул. "Трети март" № 47, вписано в регистъра на търговските дружества на ДОС по ф.д. № 19/2001г. – Управител
2. „Фарин агро” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, бул. "Трети март" № 47, по ф.д. № 485/ 2007 г. при ДОС – Управител
3. „Орляк 07” ООД със седалище и адрес на управление гр.Добрич, бул"Трети март" № 47, рег. с решение № 1573/03.07.2007г. на ОС Добрич по фирмено дело № 911/2007г. – Управител
4. „Сим Агро 1” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, бул."Трети март" № 47, фирмено дело № 755/2001г. – Управител
5. „Агро 21-2006” ООД, със седалище и адрес на управление гр.Добрич, бул. „Трети март” № 47, – Управител
6. „Кидо” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. Евлоги Георгиев № 4, ЕИК 148011406 – управител

Доклад на ръководството (продължение)

Управителите не участват в други дружества като неограничено отговорни съдружници.

През отчетния период не са извършвани сделки между дружеството и Управителите или свързани с тях лица, които се отклоняват от пазарните условия.

Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет

Няма настъпили коригиращи събития между датата, към която е съставен финансовия отчет и датата на неговото одобряване от ръководството.

На 23.03.2012 г. Зърнени храни България ООД изкупува дяловете на Веселин Бакърджиев, без това да води до промяна в стойността на капитала.

Предвиждано развитие на дружеството

През 2012 год. ръководството на дружеството планира увеличаване на обработваемата земя и ще насочи усилията си към минимизиране на разходите с цел увеличаване на добивите от единица площ.

Отговорност на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приложими в Европейския съюз.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2011 г. е спазвало принципите залегнали в МСФО по отношение на признаването и оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие

Гр. Добрич, 26 март 2012 г.

Управители:

/В.Бакърджиев/

/Е.Шабан/

/Б.Янкова/



ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

към 31 декември 2011 година

	Приложения	2011 BGN`000	2010 BGN`000
Продължаващи дейности			
Приходи от продажби	3	3 694	2 712
Други доходи	4	296	384
Отчетна стойност на продадените стоки и материали		(8)	(3)
Промени в наличността на незавършеното производство		(546)	(72)
Разходи за материали	5	(883)	(647)
Разходи за външни услуги	6	(954)	(910)
Разходи за персонала	7	(285)	(198)
Разходи за амортизация	11	(186)	(176)
Други разходи за дейността	8	(34)	(109)
Печалба от оперативната дейност		1 094	981
Финансови приходи		-	1
Финансови разходи		(152)	(214)
Финансови приходи/(разходи) нето	9	(151)	(213)
Печалба преди данъци		943	768
Разход за данък върху дохода	10	(61)	(78)
Нетна печалба за годината от продължаващи дейности		882	690
Общо всеобхватен доход за периода		882	690

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 26 март 2012 г.

Приложенията на страници от 11 до 37 са неразделна част от финансовия отчет.

Съставител

Елка Иванова

26 март 2012 г.

П и П Одит ООД
Управител



Управители



Павлика Пенкова
Регистриран одитор

В. Бакърджиев

Е. Шабан

Б. Янкова

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2011 година

	Приложения	2011 BGN`000	2010 BGN`000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване и нематериални активи	11	1 901	1 821
Дългосрочни вземания и други нетекущи активи	12	1	3
Всичко нетекущи активи		1 902	1 824
Текущи активи			
Материални запаси	13	1 558	1 230
Търговски и други вземания	14	347	497
Парични средства и еквиваленти	15	532	324
Всичко текущи активи		2 437	2 051
ОБЩО АКТИВИ		4 339	3 875
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	16	5	5
Резерви		59	29
Натрупана печалба		1 976	1 094
Всичко собствен капитал		2 040	1 128
Нетекущи пасиви			
Задължения по банкови заеми	17	1 069	1 244
Други дългосрочни задължения	18,19	494	529
Провизии за пенсионни обезщетения	20	6	6
Финансиране	21	123	139
Пасиви по отсрочени данъци	22	90	80
Всичко нетекущи пасиви		1 782	1 998
Текущи пасиви			
Текущи банкови заеми и овърдрафт	17	163	65
Търговски и други задължения	23	338	668
Финансиране	21	16	16
Всичко текущи пасиви		517	749
Общо пасиви		2 299	2 747
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		4 339	3 875

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 26 март 2012 г.
Приложенията на страници от 11 до 37 са неразделна част от финансовия отчет.

Съставител

Елка Иванова

26 март 2012 г.

П и П Одит ООД

Управител



Управители

В. Басърджиев

Е. Шабан

Б. Янкова



Навлиянка Пенкова

Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

за 2011 година

Приложения	2011 BGN`000	2010 BGN`000
Паричен поток от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	3 309	2 268
Плащания към доставчици и други кредитори	(2 184)	(1 448)
Възстановени данъци осигуровки и други	73	31
Плащания, свързани с трудови възнаграждения	(279)	(195)
Платени други данъци	(294)	(241)
Платени лихви, такси и комисионни по банкови овърдрафти	(65)	(112)
Получени субсидии и финансираня	344	192
Други парични потоци от основната дейност		(41)
Нетен паричен поток от основна дейност	904	454
Паричен поток от инвестиционна дейност		
Плащания за имоти, машини и оборудване	(187)	(72)
Други парични потоци от инвестиционната дейност		1
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(187)	(71)
Паричен поток от финансова дейност		
Нетни постъпления /(плащания) от/по заеми	(319)	(135)
Плащания по лизингови договори	(150)	(115)
Платени лихви, такси и комисионни по заеми	(34)	(102)
Други парични потоци от финансовата дейност	(6)	
Нетен паричен поток от финансова дейност	(509)	(352)
Изменение на паричните средства и еквиваленти	208	31
Парични средства и еквиваленти в началото на периода	324	293
Парични средства и еквиваленти в края на периода	532	324

15

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 26 март 2012 г.

Приложенията на страници от 11 до 37 са неразделна част от финансовия отчет.

Съставител

Елка Иванова

26 март 2012 г.

П и П Одит ООД

Управител



Управители

Павлика Пенкова
Регистриран одитор

В. Бакърджиев

Е. Шабан

Б. Янкова

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за периода, завършващ на 31 декември 2011 година

	Основен капитал	Печалба/ (Загуба)	Общи резерви	Общо собствен капитал
Салдо към 01 януари 2010	5	410	29	444
Промени в счетоводната политика и грешки		(6)		(6)
Промени в собствения капитал за 2010 година	5	404	29	438
Общо всеобхватен доход за годината		690		690
Салдо на 31 декември 2010 година	5	1 094	29	1 128
Преизчислено салдо	5	1 094	29	1 128
Промени в собствения капитал за 2011 година				
Резерви			30	30
Общо всеобхватен доход за годината		882		882
Салдо на 31 декември 2011 година	5	1976	59	2 040

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на 26 март 2012 г.

Приложенията на страници от 11 до 37 са неразделна част от финансовия отчет.

Съставител:
Елка Иванова

26 март 2012 г.

П и П Одит ООД

Управител

Управители:

В. Бакърджиев

Е. Шабан

Б. Янкова

Павлинка Пенкова

Регистриран одитор

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**До Съдружниците на
Единство 2006 ООД
гр. Добрич**

Доклад върху финансовите отчети

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на Единство 2006 ООД (Дружеството), включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2011 година, отчет за всеобхватния доход, отчет за паричните потоци и отчет за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит.

Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на приложимите етични изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва извършване на процедури, с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от нашата преценка, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска ние вземаме под внимание системата на вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на Дружеството, с цел да разработим одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни принципи и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че получените от нас одиторски доказателства са подходящи и достатъчни за формирането на база за изразяване на нашето одиторско мнение.

Одиторско мнение

По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Единство 2006 ООД към 31 декември 2011 година, както и финансовите резултати от дейността, паричните потоци и промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети в Европейския съюз.

Други въпроси

Предходният финансов отчет на Дружеството за периода, завършващ на 31 декември 2010 година не е бил одитиран.

Доклад върху други правни и регулативни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството на България ние се запознахме с годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на Дружеството. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Считаме, че по отношение на съществените аспекти на историческата финансова информация има съответствие между годишния доклад за дейността и финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2011 година, изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз.

Павлинка Пенкова
Регистриран одитор

П и П Одит
Управител

26 март 2012
ул. Селиолу 32
Варна 9000

