

**ГОДИШЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТА НА СС 2001 АД ПРЕЗ 2012 година**

I. Развитие и резултати от дейността на фирма през 2012 година.

СС 2001 АД, гр.София, е учредено през 2001г. като акционерно дружество. Акционерният му капитал, регистриран при създаването му, е 100 000 лева, разпределен в 1 000 поименни акции по 100 лева номинална стойност на една акция. Към датата на учредяването на дружеството са внесени 100 000 лева. С решение на СГС от 10.12.2001г. се вписва увеличение на капитала от 100 000 лева на 170 000 лева, чрез издаване на нови 700 броя поименни акции с номинална стойност 100 лева всяка една. С решение на СГС от 29.04.2002г. се вписва увеличение на капитала на дружеството от 170 000 лева на 500 000 лева, чрез издаване на нови 3 300 броя поименни акции с номинална стойност 100 лева всяка една. Записаният капитал е изцяло внесен.

СС 2001" АД е с предмет на дейност хотелиерски и туристически услуги, ресторантьорство, спортно-рекреативни дейности, покупка, проектиране, строителство, архитектура и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и други. Сумата на нетните приходи от продажби от 866 730,85 лева за 2011 година е намалена на 801 772,93 лева за 2012г. Реализиран е отрицателен счетоводен финансов резултат в размер на 303 760,43 лв.

Средно списъчният състав на дружеството за 2012г. е 43 души със средна работна заплата в размер на 614,94 лв.

II. Финансово състояние и основни рискове пред дружеството през бъдещи периоди
Съвета на директорите определя изготвянето на финансовия отчет на дружеството за 2012 година на базата на принципа за „действащо предприятие“ като обосновано. Основание за такъв извод дават:

- Коефициентът на финансова автономност на дружеството, който по данните от счетоводния баланс към 2012 година е - 0,330, представляващ съотношение между собствения и привлечения капитал.
- Коефициентът на незабавна и абсолютна ликвидност към 2012г., който е 0,024, представляващ съотношение между краткосрочните финансови активи и паричните средства към текущите задължения на дружеството, или 423 936,06 лв. са текущи задължения-които са данъчни задължения в размер на 39 622,14 лв., осигурителни задължения- 93 638,13 лв., краткосрочни задължения към доставчици- 52 927 лв. и разчети за лихви по кредит в ОББ АД- 208 807,87 лв. и задължения към персонала- 28 940,92 лв., дружеството отчита към датата на баланса 10 153,83 лв. бързоликвидни активи- парични средства.
- Представените в пасива на счетоводния баланс на дружеството към 2012 година дългосрочни задължения в размер на 3 058 182,84 лева са задължения към ОББ АД в размер на 2 842 569,28 лева и дългосрочни задължения към доставчици в размер на 63 174 лева, осигурителни задължения в размер на 81 473,46 лв., ДДФЛ в размер на 23 589,43 лв. и други в размер на 47 376,67 лева.

- Дружеството няма активи и пасиви, деноминирани в друга чуждестранна валута, освен в евро. Това намалява валутните рискове.

III. Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовият отчет

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен към 31.12.2012г. изготвянето му е приключило на 19.03.2013г. На тази дата финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите за оповестяване и за представяне на изборния от дружеството през 2013г. законов одитор. През периода няма възникване на съществени събития.

IV. Вероятно бъдещо развитие на предприятието и действия в областта на научноизследователската и развойна дейност

V. Информация, изисквана на основание чл. 187д и 247 от Търговския закон

До 31.12.2012г. в „СС 2001“ АД – гр. София, не е извършвало изкупуване на собствени акции на дружеството. Такова изкупуване не е извършвано и през отчетната 2012 година.

През 2012г. дружеството е ръководено от Съвет на директорите от трима членове. Общата сума на възнагражденията на Съвета на директорите за 2012 г. е 50 048,96 лева или на Изпълнителния директор 41 452,00 лева и на двамата члена на Съвета на директорите – 8 596,96 лева.

Членовете на Съвета на директорите на дружеството притежават пряко 100 % от акциите на дружеството.

„СС 2001“ АД няма финансови инструменти, които да са носители на рискове за финансовото състояние на дружеството. Поради това не е предприемано през 2012г. действия за хеджиране на финансовите позиции.

София, 19.03.2013г.

Изпълнителен директор СС 2001 АД: /...../
/Симеон Симеонов/

