

Дата

01.08.2026

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на „ИННОВЕЙШЪН ЕКСПОРТ“ ЕООД

Днес, 01.08.2026 г., в гр. София,

Ертуг Байракдар, роден на [REDACTED] гражданин на Турция, (наричан по-нататък за краткост „Едноличният собственик на капитала“) прие настоящия Учредителен акт на създаденото от него еднолично дружество с ограничена отговорност „ИННОВЕЙШЪН ЕКСПОРТ“ ЕООД („Дружеството“).

ЧАСТ ПЪРВА: ОБЩА ЧАСТ

1 ФИРМА

Дружеството е учредено и съществува като еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „ИННОВЕЙШЪН ЕКСПОРТ“ ЕООД. На латиница фирмата ще се изписва като: **INNOVATION EXPORT EOOD**.

2 СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Дружеството е: гр. София, 1524, ж.к. „Гара Искър“, ул. „Неделчо Бонев“ № 18.

3 ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Дружеството има следния предмет на дейност: Проектиране, изграждане, монтаж, ремонт, поддръжка и сервиз на климатични, вентилационни, отоплителни, парни, електрически и ВиК инсталации; извършване на вътрешни ремонти и строително-монтажни работи; доставка, търговия, внос, износ и дистрибуция на машини, съоръжения, оборудване, резервни части и материали, свързани с предмета на дейност; инженерингова, консултантска и сервизна дейност, както и всяка друга незабранена от закона дейност.

4 СРОК

Дружеството се учредява за неопределен срок.

5 ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Ертуг Байракдар, роден на [REDACTED]

6 КАПИТАЛ

- 6.1 Капиталът на Дружеството е 1 000 (хиляда) евро, разпределен в 100 (сто) дяла с номинална стойност 10 (десет) евро всеки.
- 6.2 Капиталът на Дружеството е изцяло записан и внесен от Едноличния собственик на капитала преди регистрацията на Дружеството в Търговския регистър.

ЧАСТ ТРЕТА: ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ

7 ОРГАНИ

Органи на Дружеството са:

- (i) Едноличният собственик на капитала; и

- (ii) Един или повече управители.

8 КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

8.1 Едноличният собственик на капитала има право да:

- 8.1.1 приема, изменя и допълва Учредителния акт;
- 8.1.2 приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- 8.1.3 приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
- 8.1.4 взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
- 8.1.5 избира управител(и), определя възнаграждението му(им) и го(и) освобождава от отговорност;
- 8.1.6 взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
- 8.1.7 взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- 8.1.8 взема решения за предявяване искове на Дружеството срещу Управителя(ите) и назначава представител за водене на процеси срещу него(тях);
- 8.1.9 взема решение за допълнителни парични вноски; и
- 8.1.10 взема решения по други въпроси, за които Едноличният собственик е компетентен съгласно закона.

8.2 Решенията на Едноличния собственик на капитала влизат в сила веднага, освен ако е предвидено друго. Решенията относно изменението и допълнението на Учредителния акт, или относно прекратяване на Дружеството влизат в сила след вписването им в Търговския регистър. Увеличаването и намаляването на капитала на Дружеството, приемането или изключването на съдружник, преобразуването на Дружеството, избора и освобождаване на управителя(ите), или назначаването на ликвидатор, имат действие от вписването в Търговския регистър.

8.3 За взетите решения по **8.1.2, 8.1.4, 8.1.5**, предложение първо, и **8.1.7** се съставя протокол в обикновена писмена форма, като не е необходимо същият да бъде с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

8.4 Дружеството води протоколна книга за всички решения на Едноличния собственик на капитала.

9 УПРАВИТЕЛ(И). УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

9.1 Управителят(ите) организира(т) и ръководи(ят) дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Едноличния собственик на капитала.

- 9.2 Дружеството ще се управлява и представлява така, както е определено в решението на Едноличния собственик на капитала за назначаване на Управител(и).
- 9.3 В Търговския регистър се вписва името(ната) на управителя(ите), който(които) представя(т) нотариално заверено съгласие с образец от неговия(техните) подпис(и), както и начинът на представителство на Дружеството.
- 9.4 Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от Търговския регистър.
- 9.5 Управителят може да поиска да бъде заличен от Търговския регистър с писмено уведомление до Дружеството. В срок до един месец след получаване на уведомлението Дружеството трябва да заяви за вписване освобождаването му в Търговския регистър. Ако Дружеството не направи това, управителят може сам да заяви за вписване това обстоятелство, което се вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.
- 9.6 Отношенията между Дружеството и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението.
- 9.7 Управителят е длъжен да уведоми писмено Едноличния собственик на капитала, веднага щом загубите надхвърлят $\frac{1}{4}$ от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото по чл. 247а, ал. 2 от Търговския закон спадне под размера на вписания капитал.

10 ЗАБРАНА ЗА КОНКУРЕНТНА ДЕЙНОСТ

- 10.1 Без съгласие на Дружеството управителят(ите) няма(т) право:
- (i) от свое или от чуждо име да извършва(т) търговски сделки;
 - (ii) да участва(т) в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност; и
 - (iii) да заема(т) длъжност в ръководни органи на други дружества.
- 10.2 Ограниченията по т. 10.1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на Дружеството.
- 10.3 При нарушаване на задълженията по т. 10.1 управителят(те) дължи(ат) обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

ЧАСТ ЧЕТВЪРТА: ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

11 УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Увеличаването на капитала се извършва чрез:

- (i) увеличаване на номиналната стойност на дяловете;
- (ii) записване на нови дялове; и
- (iii) приемане на нови съдружници.

12 НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

- 12.1** Капиталът може да бъде намален до установения в закона минимум с решение за изменение на Учредителния акт при спазване на нормативните изисквания за това (предизвестие до кредиторите на Дружеството, вписване в Търговския регистър и др.).
- 12.2** В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.
- 12.3** Намаляването на капитала може да се извърши чрез:
- (i) намаляване на стойността на дела в капитала;
 - (ii) връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник; и
 - (iii) освобождаване от задължение за внасяне неизплатена част на дела от капитала.

13 ПРЕДИЗВЕСТИЕ НА КРЕДИТОРИТЕ

- 13.1** Решението за намаляване на капитала се представя в Търговския регистър и се обявява. С обявяването му се смята, че Дружеството е заявило, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обявяването.
- 13.2** Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до три месеца от обявяването те не изразят писмено несъгласието си.

14 ВПИСВАНЕ НА НАМАЛЯВАНЕТО В ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР

- 14.1** Изменението на Учредителния акт, с което се намалява капиталът, се вписва в Търговския регистър след изтичане на срока по предходния член.
- 14.2** Към заявлението за вписване се представят доказателства за спазване на изискванията по предходния член и писмена декларация на управителя(ите), че на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, са дадени обезпечения или е изплатен дългът.

15 ОТГОВОРНОСТ НА УПРАВИТЕЛИТЕ

Ако представените от управителя данни за вписване на намаляването са неверни, той отговаря за причинените на кредиторите вреди до размера, до който те не са могли да се удовлетворят от Дружеството. Когато Управителите са няколко, те отговарят солидарно.

16 ИЗПЛАЩАНИЯ ПОРАДИ НАМАЛЯВАНЕТО

На Едноличния собственик на капитала могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала само след като намаляването бъде вписано в Търговския регистър и след като кредиторите, изразили несъгласие с намалението, са получили обезпечение или плащане.

ЧАСТ ПЕТА: ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

17 ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

17.1 Дружеството се прекратява:

- (i) по решение на Едноличния собственик на капитала;
- (ii) чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- (iii) при обявяване в несъстоятелност; и
- (iv) по решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи.

18 ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

При ликвидация ликвидатори на Дружеството са управителите, освен ако по решение на Едноличния собственик на капитала е определено друго лице.

19 ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

19.1 За неуредените в този Учредителен акт случаи се прилагат разпоредбите на действащото българското законодателство.

19.2 При изменения или допълнения на Учредителния акт, извършени по предвидения за това ред, управителят(ите) отговаря(т) за своевременното и точно актуализиране на текстовете му. Така актуализираните версии на този Учредителен акт се представят от управителя за обявяване в Търговския регистър.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:



Ертуг Байракдар