Име ПРОПЪРТИС-СС ЕАД
Адрес гр.София, ул. Емилиян Станев 2А
ЕИК 201175499

Приложение №1 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
към 31.12.2017

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума /в хил.лв/		Раздели, групи, статии	Сума /в хил.лв/	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
I. Дълготрайни материални активи			I. Записан капитал	1336	1336
1.Земи и сгради , в т.ч.:	747	782	II.Резерви		
-земи	23	23	Други резерви	48	48
-сгради	724	759	III. Натрупана печалба(загуба) от мин.години		
2.Други ДМА	5	10	Непокрита загуба	(638)	(592)
3. Предоставени аванси и дма в процес на изграждане		6	IV. Текуща печалба (загуба)	(46)	(47)
Общо за група I:	752	798	Общо за раздел А:	700	745
Общо за раздел А:	752	798	В.Задължения		
Б. Вземания от клиенти,доставчици			Задължения към доставчици	3	3
Вземания от клиенти	4	1	в т.ч. до 1 год.	3	3
в т.ч. до 1 година	4	1	Други задължения в т.ч.	55	51
Общо за група I:	4	1	до 1 година в т.ч.	55	51
II.Парични средства в т.ч.			Данъчни задължения	5	1
в безсрочни сметки (депозити)	2		до 1 година	5	1
Общо за група II:	2	0	Общо за раздел В:	58	54
Общо за раздел Б:	6	1			
В. Разходи за бъдещи периоди					
СУМА НА АКТИВА (А + Б)	758	799	СУМА НА ПАСИВА (А + В)	758	799

Дата на съставяне: 05.03.2018

Съставител: /Татяна Петрова/

Ръководител: /Христо Гебрев/

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ВЪРХУ КОЙТО СМЕ ИЗДАЛИ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД С ДАТА:
30 - 03 - 2018
0086 Стефанова
Регистриран одитор

Име ПРОПЪРТИС-СС ЕАД
Адрес гр.София, ул. Емилиян Станев 2А
ЕИК 201175499

Приложение №2 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за 2017г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	24	6	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	21	13
б) външни услуги	24	6	а)услуги	21	13
Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	46	52	**Общо приходи от оперативна дейност**	**21**	**13**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	46	52	2. Други приходи	**3**	
- разходи за амортизация	46	52	**Общо приходи**	**24**	**13**
Други разходи, в т. ч.:		2	**Загуба от основната дейност**	**46**	**47**
Общо разходи за оперативна дейност	**70**	**60**	**Всичко приходи**	**24**	**13**
Общо разходи	**70**	**60**	**Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	**46**	**47**
Всичко	**70**	**60**	**Всичко**	**70**	**60**

Дата на съставяне: 05.03.2018

Съставител: /Татяна Петрова/

Ръководител: /Христо Гебрев/

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ВЪРХУ КОЙТО СМЕ ИЗДАЛИ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД С ДАТА:
30-03-2018
Райна Стефанова
0089
Регистриран одитор

Име **ПРОПЪРТИС-СС ЕАД**
Адрес **гр.София, ул. Емилиян Станев**
ЕИК **201175499**

Приложение № 4 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за 2017г

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Други резерви	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
			Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6
1. Салдо в началото на отчетния период	**1 336**	**48**		**(592)**	**(47)**	**745**
2. Финансов резултат за текущия период					(46)	**(46)**
3. Други изменения в собствения капитал				(46)	47	**1**
4. Собствен капитал към края на отчетния период	**1 336**	**48**	**0**	**(638)**	**(46)**	**700**

Дата на съставяне: 05.03.2018

Съставител: /Татяна Петрова/

Ръководител: /Христо Гебрев/

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ВЪРХУ КОЙТО СМЕ ИЗДАЛИ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД С ДАТА: 30-03-2018
0089 Райна Стефанова
Регистриран одитор

Име ПРОПЪРТИС-СС ЕАД
Адрес гр.София, ул. Емилиян Станев 2А
ЕИК 201175499

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
за 2017г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен	Постъпления	Плащания	Нетен
а	1	2	3	1	2	3
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	22	20	2	15	16	(1)
Всичко парични потоци от основна дейност /А/	**22**	**20**	2	**15**	**16**	(1)
x	x			x		
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционнадейност /Б/	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
x	x			x		
В. Парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност /В/	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
x	x			x		
Г. Изменение на паричните средства през периода /А+Б+В/	**22**	**20**	**2**	**15**	**16**	**(1)**
Д. Парични средства в началото на периода			**0**			**1**
Е. Парични средства в края на периода			**2**			**0**

Дата на съставяне: 05.03.2018

Съставител: /Татяна Петрова/

Ръководител: /Христо Гебрев/

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ВЪРХУ КОЙТО СМЕ ИЗДАЛИ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД С ДАТА: 30-03-2018

0089 Райна Стефанова
Регистриран одитор

Име ПРОПЪРТИС-СС ЕАД
Адрес гр. София, ул. Емилиян Станев 2А
ЕИК 201175499

в сила от 01.01.2008 г.

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
към 31.12.2017

(хил.лв)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода (1 + 2 + 3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през перида	отписана през периода	в края на периода (8 + 9 - 10)	увеличение	намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1 048	0	0	**1 048**			**1 048**	266	41	0	**307**			307	**747**
- земи	23			**23**			**23**								**23**
- сгради	1 025	6		**1 031**			**1 031**	266	41		**307**			307	**724**
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	212			**212**			**212**	212			**212**			212	**0**
3. Други ДМА	76			**76**			**76**	66	5		**71**			71	**5**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				**0**			**0**				**0**			0	**0**
Общо за група I:	**1 336**	**6**	**0**	**1 342**	**0**	**0**	**1 342**	**544**	**46**	**0**	**590**	**0**	**0**	**590**	**752**
Общ нетекущи (дълготрайни) активи (I):	**1 336**	**6**	**0**	**1 342**	**0**	**0**	**1 342**	**544**	**46**	**0**	**590**	**0**	**0**	**590**	**752**

Забележка: Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 05.03.2018

Съставител: /Татяна Петрова/

ФИНАНСИСТИ ФНС ФНС СОФИЯ

Ръководител: /Христо Гебрев/

ПРОПЪРТИС - СС - ЕАД София

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

НА „ПРОПЪРТИС-СС“ ЕАД ЗА 2017 ГОДИНА

1. Информация за дружеството

„ПРОПЪРТИС-СС” ЕАД е еднолично акционерно дружество със седалище в България. Адресът на управление на Дружеството е гр. София, ул. „Емилиян Станев“ 2А.

Собственост и управление

Към 31 декември 2017 г. разпределението на основния капитал на Дружеството е както следва:

Акционер	Брой акции	Стойност	Внесен капитал	Отн. дял
Христо Емилиянов Гебрев	1336	**1000**	1 336 000	100%
ОБЩО:	**1336**	**1000**	**1 336 000**	**100 %**

Дружеството се представлява и управлява от Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите в състав: Христо Емилиянов Гебрев, Мирослав Иванов Стойков и Стоян Найденов Бичев.

Предмет на дейност

Основният предмет на дейност на Дружеството е отдаване под наем и управление на собствени недвижими имоти.

2. Счетоводна политика на дружеството

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на „ПРОПЪРИС-СС“ ЕАД.

Дружеството води своето счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен, в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приложими в Република България, утвърдени от МС с ПМС 394 от 2015 година и в сила от 01.01.2016 г., включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството. Дружеството е микропредприятие, съгласно определението на чл. 19, ал.3 от Закона за счетоводството.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство.

Данните в годишния финансов отчет са представени в хиляди лева.

Годишният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, като за следните обекти същата е модифицирана:

- Стоково-материални запаси – оценка към 31 декември 2017 г. по нетна реализируема стойност; но не по висока от цена на придобиване;

- Дълготрайни материални активи – по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на базата на предположението, че Дружеството е действащо предприятие.

Представянето на финансов отчет съгласно Националните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи най- добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетните стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към дата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са въз основа на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.2. Сравнителни данни

През 2017 г. не са извършени промени в счетоводната политика на Дружеството.

2.3. Функционална валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев.

Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й могат да бъдат надеждно измерени.

Финансовите приходи се включват в отчета за приходите и разходите и се състоят от лихвени приходи и курсови разлики. Лихвените приходи включват приходи от лихви по разплащателни и депозитни сметки, както и отчетените пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договори по финансов лизинг.

2.4. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляването и съпоставимостта между приходите и разходите.

Разходите за бъдещите периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходите и разходите и се състоят от лихвени разходи, курсови разлики и банкови такси, свързани с обслужването на разплащателните сметки.

2.5. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Дружеството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.

Цената на придобиване включва покупната цена и всички преки разходи, които са необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи включват разходите за подготовка на обекта (терена, където ще се използва актива), разходите за първоначална доставка и обработка, разходи за монтаж, разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, мита, непризнат данъчен кредит и др.

Когато в дълготрайни материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

С последващи разходи, свързани с отделен дълготраен материален актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има бъдеща икономическа изгода над тази, от първоначално оценената стандартна ефективност. Всички други разходи се признават в отчета за приходите и разходите като разход в момента на възникването.

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност.

Методи на амортизация

Дружеството прилага линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Усредненият полезен живот по групи активи е както следва:

- Компютри и периферия към тях 2 г.
- Автомобили 4 г.
- Стопански инвентар 6,6 г.
- Сгради 25 г.
- Съоръжения 25 г.

Определения срок на годност на дълготрайните материални активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира. Направената корекция се отчита като промяна в приблизителните счетоводни преценки. През 2017 г. не е настъпила промяна в оценката на остатъчния полезен живот на активите.

Съгласно въведения механизъм за данъчно регулиране на разходите за амортизация, Дружеството е изготвило Данъчен амортизационен план. За изчисление на разходите за амортизация за данъчни цели, Дружеството прилага под максималния размер на амортизационни норми допустими по Закона за корпоративното подоходно облагане.

2.6. ***Нематериални дълготрайни активи***

Нематериалните дълготрайни активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Разходите свързани с поддръжка на нематериалните дълготрайни активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички други разходи се признават в отчета за приходите и разходите в момента на възникването.

Дружеството използва линеен метод на амортизация на нематериалните дълготрайни активи когато е определен полезен живот на нематериалните дълготрайни активи в рамките на 5 г.

Балансовите стойности на дълготрайните нематериални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност.

2.7. ***Отчитане на лизингови договори***

Дълготрайни активи, получени по договори за финансов лизинг, се осчетоводяват като собствени активи и като дългосрочно задължение към лизингодателя по справедливата стойност на актива. Разликата между определената по договор обща сума на лизинговите плащания и справедливата стойност на актива се отчитат като финансови разходи за бъдещи периоди. Лизинговите плащания се осчетоводяват в намаление на задължението.

Активите, получени по договори за финансов лизинг се амортизират на база оценения им полезен живот на ползване по линеен метод.

2.8. ***Търговски и други вземания***

Търговските и други вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадените фактури, намалени с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

Към 31.12.2017 година ръководството е направило преглед за обезценка на вземанията и тъй като е преценило, че вземанията са събираеми не се налага обезценяване на вземания.

Дружеството класифицира вземанията си като краткосрочни, когато са с падеж до 12 месеца от датата на Баланса.

2.9. ***Пари и парични еквиваленти***

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, както и високо ликвидни вложения, които са лесно обратими в конкретни парични суми.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включено ДДС;

- Лихвите платени във връзка с дългосрочни кредити на Дружеството са включени като плащания за финансова дейност;

2.10. *Задължения към доставчици и други задължения*

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедлива стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.11. *Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси*

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. Разходите по тях се признават в отчета за приходите и разходите като разходи за лихви.

2.12. *Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство*

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в „ПРОПЪРТИС-СС" ЕАД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на действащото осигурително и данъчно законодателство.

Задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионно, здравно осигуряване и осигуряване срещу безработица.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение определено в Кодекса за социално осигуряване.

Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен труда за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени суми и полагащи се удръжки).

Дружествен капитал и резерви

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане.

Данъчната ставка за 2017 г. е 10%.

2.13. *Отсрочени данъци*

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочени данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчни ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2017 г. отсрочените данъци са оценени по ставката, приложима за 2018 г. в размер на 10%.

В. ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ към ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА "ПРОПЪРТИС-СС" ЕАД към 31.12.2017 г.

1.Дълготрайни материални активи:

Информацията за движението на дълготрайните материални активи е представена в приложение № 5 към СС1.

Балансовата стойност на дълготрайните материални активи към 31.12.2016 г. е 792 х.лв., а към 31.12.2017г. е 752х.лв.

2.Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация. Същият възлиза на 1336 х лв. и е внесен изцяло.

Непокритата загуба към 31.12.2017 г. е в размер на 638 х.лв.

3.Печалба, загуба за отчетния период.

Счетоводната загуба за 2017 г. е в размер на 46 х.лв.

4. Задължения

Задължения към доставчиците са в размер на 3 х.лв.

5. Разходи

Предприятието е извършило следните разходи за дейността, групирани по икономически елементи (хил лв)

разход	През 2017г.	През 2016г.
За външни услуги	24	6
За амортизации	46	52
Други разходи		2
Общо	70	60

6.Приходи

Дружеството оповестява следните приходи по по-важни категории (хил лв)

Приходи	През 2017г.	През 2016г.
Приходи от услуги	21	13
Други приходи	3	
Общо приходи	24	13

7. Свързани лица и сделки със свързани лица

Оповестяваме следните свързани лица:

- Христо Гебрев –изпълнителен директор
- Мирослав Стойков – член наСД
- Стоян Бичев – член на СД

Оповестяваме следните задължения към свързани лица:

Свързано лице	Вид задължение	Сума х.лв.
Христо Гебрев	Финансова помощ	50
Общо:		50

През годината не са начислявани и изплащани възнаграждения на членовете на Съвета на директорите, както и на Изпълнителния директор.

Дружеството не разполага с административен персонал.

8.Финансови показатели

№	Показатели:	2017 година	2016 година
1	Финансов резултат	-46	-47
2	Нетен размер на приходите от продажби	21	13
3	Собствен капитал	700	745
4	Задължения (дългосрочни и краткосрочни)	58	54
5	Обща сума на активите	758	799
6	Приходи	24	13
7	Разходи	70	60
8	Краткотрайни активи	6	1
9	Разходи за бъдещи периоди		
10	Приходи за бъдещи периоди		
11	Краткосрочни задължения	58	54
12	Краткосрочни вземания	4	1
13	Парични средства	2	
14	Дългосрочни задължения		
15	Общо задължения (11+14)	58	54
	Рентабилност:		
18	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	-2.19	-3.62
19	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	-0.07	-0.06
20	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	-0.79	-0.87
21	Коеф. на рентабилност на активите (1/5)	-0.07	-0.06
	Ефективност:		
22	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	0.34	0.22
23	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	2.92	4.62
	Ликвидност:		
24	Коеф. на обща ликвидност (8/11)	0.10	0.02

25	Коеф. на бърза ликвидност (12+13)/11	0.10	0.02
26	Коеф. на незабавна ликвидност (13/11)	0.03	
27	Коеф. на абсолютна ликвидност (13/11)	0.03	
	Финансова автономност:		
28	Коеф. на финансова автономност (3/4)	12.07	13.80
29	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	0.08	0.07

9.Сделки и събития след датата на баланса, които биха повлияли върху размера на представената към 31.12.2017год. информация

Не се наблюдават сделки и събития след датата на баланса, които биха повлияли върху представената към 31.12.2017 год. информация.

Дата на съставяне: 05.03.2018 година

Съставител: /Татяна Петрова/

Управител: /Христо Гебрев/