

ЕСКО България ЕООД
Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Годишен финансов отчет
31 декември 2024 г.

ЕСКО България ЕООД

Доклад за дейността

за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Управителите на Дружеството представят своя годишен доклад за дейността и годишния финансов отчет към 31 декември 2024 г., изготвен в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от Европейския съюз.

I. Обща информация

„ЕСКО България“ ЕООД (Дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено в Република България на 24 март 2017 г., със седалище и адрес на управление гр. София, район Младост, пощенски код 1113, бул. Цариградско шосе №28, сграда Изток Плаза. Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 204516571.

1. Едноличен собственик на капитала

Дружеството е 100% собственост на „Формопласт“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. Кърджали; Промислена зона Юг, ЕИК 000220548 („Едноличен собственик на капитала“).

На 10.09.2024 г. „Синтетика“ АД се е разпоредило с притежаваните от него 100% от дяловете от капитала на „ЕСКО България“ ЕООД, като ги е продало и прехвърлило на „Формопласт“ АД. Акциите на „Формопласт“ АД се търгуват на Българската фондова борса.

Към 01.01.2024 г. Дружеството е със седалище в гр. София и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ № 159, БенчМарк Бизнес Център.

С решение на Едноличния собственик на капитала на Дружеството от 19.12.2024г., е променен адреса на управление, считано от 01.01.2025г. Промяната в адреса на управление на „ЕСКО България“ ЕООД е вписана по партидата на дружеството, водена в Търговския регистър при Агенция по вписванията, на 06.01.2025 г. Новият адрес на управление на „ЕСКО България“ ЕООД е: гр. София, п.к. 1113, р-н Изгрев, бул. Цариградско шосе № 28, бл. Изток Плаза.

Предметът на дейност на Дружеството е: Предоставяне на широк спектър от енергийни решения на трети лица, включително дизайн и въвеждане в експлоатация на проекти за енергийна ефективност, саниране, намаляване на разходите за енергия, аутсорсинг на услуги, свързани с енергийната инфраструктура, управление на риска, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Основният капитал на Дружеството е 170 000 лева, разпределен в 1 700 дяла с номинална стойност от 100 лева всеки.

Към 31 декември 2024 г. персоналът на Дружеството е 50 човека (2023 г.: 8 човека).

2. Дъщерно дружество

На 23.12.2024 г. Дружеството сключва договор за придобиване на дружествени дялове, представляващи 100% от капитала на „Сонел 888“ ЕООД. Придобиването на дялове е вписано по партидата на Дружеството, водена в Търговския регистър при Агенция по вписванията, на 03.01.2025 г. Цената на придобиване е в размер на 1900 хил.лв.

Към 31.12.2024 г. Дружеството не е отчело инвестиция в дъщерно предприятие, а е отчело вземане в размер на платената сума т.к. към тази дата не е придобило контрол върху придобитото дружество. Ефективната дата на придобиване е 01.03.2025 г. – дата, на която Дружеството ефективно е получило контрол върху придобитото предприятие.

Предметът на дейност на „Сонел 888“ ЕООД е външна и вътрешна търговска и посредническа дейност, консултантска дейност, производство и реализация на стоки и услуги, представителство на български и чуждестранни физически и юридически лица (без процесуално), извършване на маркетингови проучвания, рекламна дейност, строителство, извършване на сделки с недвижими имоти, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Дъщерното дружество притежава лицензия за търговия с електрическа енергия с права и задължения на координатор на стандартна балансираща група Л-592-15 от 13.01.2022 г. със срок на валидност 10 години.

Капиталът на дъщерното дружество е в размер на 100 лв.(сто) лева.

3. Управление на Дружеството

Към 31.12.2024 г. управители на Дружеството са: Иван Георгиев Проданов, Ростислав Василев Йорданов и Тодор Иванов Тодоров.

Начина на представляване е от всеки двама управители, действащи заедно.

През 2024 г. не са извършвани промени по отношение на управителите и начина на представляване на Дружеството.

Отговорности на ръководството на Дружеството

Съгласно българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава последователното прилагане на адекватни счетоводни политики. При изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2024 г. са направени разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

II. Анализ на дейността

1. Преглед на дейността

„ЕСКО България“ ЕООД е дружество, опериращо на българския пазар и предоставящо енергийно-ефективни решения на крайни клиенти. Продуктовото портфолио на Дружеството, условно е разделено в четири основни направления: енергийно-ефективни осветителни продукти; климатични инсталации, включително и системи за комбинирано високоефективно производство на електрическа и топлина енергия, индустриални системи и възобновяеми енергийни източници за собствена консумация от краен клиент.

Пазарната сегментация е с фокус средни и големи предприятия в публичният сектор и частен сектор. Стратегията на Дружеството е базирана на интеграция на холистичен подход в реализацията на проектите (проекти „до-ключ“) и клиентска удовлетвореност, чрез устойчиви и надеждни решения.

В „ЕСКО България“ ЕООД има внедрена система за управление на качеството, в съответствие със стандартите: БДС EN ISO 9001:2015; БДС EN ISO 14001:2015, БДС EN ISO 45001:2018, с приложение: „Проучване, консултиране, проектиране, финансиране и изграждане на енергийни обекти, предоставяне на енергоефективни услуги, изпълнение на договори с гарантиран резултат - ЕСКО договори. Комплексни строително-монтажни и ремонтни дейности за сградно строителство и прилежащата инфраструктура. Доставка и търговия със строителни материали и оборудване“.

„ЕСКО България“ ЕООД поддържа регистрация в Централен професионален регистър на строителя, към Камара на строителите в България, в следните групи и категории строежи: първа група - строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения, строежи от трета до пета категория; трета група - строежи от енергийната инфраструктура, от първа до пета категория; пета група - отделни видове строителни и монтажни работи, съгласно позиция „Строителство“ на КИД-2008.

През 2024 г. ЕСКО България увеличи броя на клиентите си, включително от пазарния сегмент – големи промишлени предприятия.

2. Финансов анализ

Приходи, разходи и финансов резултат

- През изминалата финансова година „ЕСКО България“ ЕООД реализира оперативна печалба в размер на 3 326 хил. лева.
- Приходите през 2024 г. възлизат на 23 011 хил. лева и са свързани в по-голямата си част от реализацията на енергийни проекти.
- Разходите за персонал възлизат на 932 хил. лева.
- Разходите за външни услуги възлизат на 17 272 хил. лева.
- Разходите за амортизация възлизат на 68 хил. лева.
- Нетните финансови приходи са 2 545 хил. лева.
- Реализираната печалба преди данъци е 5 871 хил. лв.. Печалбата след данъци за годината е в размер на 5 283 хил. лв.

Активи

хил. лева

Година	Дълготрайни активи и активи с право на ползване	Отсрочени данъчни активи	Търговски и други вземания, вземания от свързани лица, вземания за данък върху доходите, активи по договор с клиенти, цесии	Аванси и предплатени суми	Парични средства	Общо
2024	1 406	27	55 951	19 529	602	77 515
2023	132	34	52 270	22 649	4 235	79 320
изменение	1 274	(7)	3 681	(3 120)	(3 633)	(1 805)

Пасиви

хил. лева

Година	Основен капитал	Натрупана печалба	Нетекущи задължения	Текущи задължения	Общо
2024	170	8 461	45 702	23 182	77 515
2023	170	3 178	49 060	26 912	79 320
изменение	-	5 283	(3 356)	(3 732)	(1 805)

Паричен поток

Реализираният от Дружеството отрицателен нетен паричен поток от оперативна дейност през 2024 г. е в размер на (2 464) хил. лв. Паричните потоци, използвани във финансовата дейност са в размер на (1 634) хил. лв. Паричните потоци, използвани в инвестиционната дейност са в размер на 465 хил. лв.

Финансови показатели

	2024	2023
Възвръщаемост на капитала, ROE	61,21%	32,74%
Възвръщаемост на активите, ROA	6,82%	1,38%
Оперативна печалба (%)	14,45%	1,62%
Коефициент на абсолютна ликвидност	0,03	0,16
Обща ликвидност	3,20	2,82

Структура на капитала

	2024	2023
Номинална стойност на дял	100 лв.	100 лв.
Дружествени дялове:	1 700 дяла	1 700 дяла
Емитиран и напълно внесен капитал (хил. лв.)	170	170

III. Друга информация за Дружеството

1. Рискове

Лихвен, ликвиден, валутен, кредитен риск и риск на паричните потоци

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения, задължения към свързани лица и заеми, дължими към свързани лица. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи, като например парични средства и други вземания, които възникват пряко от дейността.

През 2024 г. Дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Основните рискове, с които са свързани финансовите инструменти на Дружеството са лихвен, ликвиден и кредитен риск. Ръководството на Дружеството преглежда и одобрява политики по отношение управлението на всеки един от тези рискове, както следва:

Лихвен риск

Дружеството е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти, основно по отношение на краткосрочните и дългосрочни си финансови пасиви с променлив (плаващ) лихвен процент. Политиката на Дружеството е да управлява разходите за лихви чрез използване на финансови инструменти, както с фиксирани, така и с плаващи лихвени проценти.

В таблицата по-долу е представен анализ на чувствителността към възможните промените в лихвените проценти с ефекта им върху печалбата преди данъци (чрез ефекта върху заеми и привлечени средства с плаващи лихвени проценти), при условие че всички други променливи са приемат за константни. Няма ефект върху другите компоненти на собствения капитал на Дружеството:

	Увеличение/ Намаление в лихвените проценти	Ефект върху печалбата преди данъци
2024 г.		
По заеми и привлечени средства в лева	+1%	(16)
По заеми и привлечени средства в лева	-0.5%	8
2023 г.		
По заеми и привлечени средства в лева	+1%	(30)
По заеми и привлечени средства в лева	-0.5%	15

Ликвиден риск (риск на паричните потоци)

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез поддържане на неизползвани разрешени кредитни линии и краткосрочно финансиране.

Към 31 декември падежната структура на финансовите пасиви на Дружеството, на база на договорените недисконтирани плащания, е представена по-долу:

Годината, приключваща на 31 декември 2024 г.

	На	< 3	3-12	от 1 до 5	над 5	Общо
	поискване	месеца	месеца	години	години	
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.		хил. лв.
Търговски задължения и гаранции	616	840	17 710	103	-	19 269
Задължения по цесии	69	20	-	29	-	118
Заеми, дължими към банки	-	401	1 172	-	-	1 573
Лизинг	-	44	204	573	389	1 210
	685	1 305	19 086	705	389	22 170

Годината, приключваща на 31 декември 2023 г.

	На поискване	< 3 месеца	3-12 месеца	от 1 до 5 години	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Търговски задължения и гаранции	2 367	551	15 555	-	18 473
Задължения по цесии	-	18	52	46	116
Заеми, дължими към банки	-	368	1 142	1 436	2 946
Лизинг	-	17	51	35	103
	2 367	954	16 800	1 517	21 638

Валутен риск

Експозицията на Дружеството към валутен риск е минимална, тъй като Дружеството извършва основно сделки, деноминирани в евро.

Кредитен риск

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Съгласно политиката на Дружеството, всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудно събираеми и несъбираеми вземания не е съществена.

Няма значителни концентрации на кредитен риск в Дружеството. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения.

Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи възлиза на съответната им стойност по отчета за финансовото състояние към 31 декември 2024г.

Риск на паричните потоци

Паричните потоци се следят ежедневно. Рисковете се минимизират чрез ефективно управление на вземанията, както и чрез управление на падежите на плащанията към доставчици и бюджета.

2. Екология

ЕСКО България ЕООД осъществява дейността си за съответствие с Директивите на Европейски съюз в сектора на енергийната ефективност и прилага мерки, които обхващат всички етапи на енергийната верига — от генерирането до оптималното консумиране на енергия от крайните потребители.

Основните цели, заложи в Мисията на Дружеството, са принос в борбата с изменението на климата, като дълбоко системно предизвикателство и интегриране на устойчиви стратегии по отношение на доставчици и клиенти.

3. Бъдещо развитие на Дружеството

Бизнес стратегиите на Дружеството са насочени в постигане на устойчивост и растеж чрез клиентска удовлетвореност. Иновативният бизнес модел на ЕСКО България ЕООД за цялостни решения от предпроектни прочувания до реализация на проекти и финансирането им цели създаване на прозрачни и достъпни решения по оста за крайният клиент, резолтиращ в икономически растеж и пазарно лидерство.

Дружеството планира, посредством натрупана крива на опита и лидерство в разходите, реализиране на проекти за възобновяеми енергийни източници предимно при средни и големи предприятия, както и диверсификация на проектното портфолио — проекти за осветление, електромобилност и индустриални системи.

4. Дружеството не развива дейност в областта на научноизследователската и развойна дейност

5. Дружеството няма клонове

6. Бизнес цели на предприятието

През 2024 г. в ЕСКО България ще се работи по задачи за подобряване на конкурентните предимства на Дружеството. Ще се работи по задълбочаване на синергията с дружествата от

групите Електрохолд и Еврохолд. Конкретни направления на сътрудничество: рационално използване на работната сила, привличане на клиенти, от и за дружествата ни, разширяване на дейностите при клиентите ни.

7. Събития след датата на финансовия отчет

Промяна на адреса на управление на Дружеството

С решение на Едноличния собственик на капитала на Дружеството от 19.12.2024г., е променен адреса на управление, считано от 01.01.2025г. Промяната в адреса на управление на „ЕСКО България“ ЕООД е вписана по партидата на дружеството, водена в Търговския регистър при Агенция по вписванията, на 06.01.2025 г.

Новият адрес на управление на „ЕСКО България“ ЕООД е следният: гр. София, п.к. 1113, р-н Изгрев, бул. Цариградско шосе № 28, бл. Изток Плаза.

Не са идентифицирани други съществени събития след 31 декември, които биха могли да окажат влияние върху финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2024 г.

Иван Проданов
Управител

Тодор Тодоров
Управител

Дата: 25.03.2025 г.

До
Собственика
на "ЕСКО БЪЛГАРИЯ" ЕООД,
гр.София

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „ЕСКО БЪЛГАРИЯ“ ЕООД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2024г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и съществена информация за счетоводната политика.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024г. и (за) неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад *„Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“*. Ние сме независими от Дружеството в съответствие Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФОИСУ и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Други въпроси

Финансовият отчет на „ЕСКО БЪЛГАРИЯ“ ЕООД за годината, приключваща на 31 декември 2023г., е одитиран от друг одитор, който е изразил немодифицирано мнение върху този отчет на 29.03.2024г.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад, върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка,

разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела *„Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“* по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно *„Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“* на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки

на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Регистриран одитор.

/ Пламена Маринова, диплом №0662 /

гр.София, п.к.1000

площад "Света Неделя" N: 16, ет.1, офис 9

Дата: 31 март 2025г.

Съдържание на финансовия отчет

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	i
ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД	1
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	2
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	3
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	4
1. Корпоративна информация	5
2. База за изготвяне	5
3. Промени в счетоводната политика	6
4. Съществена информация за счетоводната политика	8
5. Приходи от договори с клиенти	20
6. Разходи за външни услуги	20
7. Разходи за персонала	20
8. Финансови приходи	21
9. Финансови разходи	21
10. Данък върху доходите	21
11. Дълготрайни материални и нематериални активи	22
12. Търговски вземания	23
13. Финансови активи	24
14. Активи по договори с клиенти	24
15. Вземания по цесии	25
16. Парични средства и парични еквиваленти	26
17. Аванси и предплатени суми	26
18. Материални запаси	26
19. Основен капитал	26
20. Търговски и други задължения	27
21. Задължения по цесии	27
22. Пасиви по договор с клиенти	27
23. Оповестяване на свързани лица	28
24. Лихвоносни заеми	29
25. Лизинг	29
26. Дъщерно дружество	31
27. Ангажименти и условни задължения	32
28. Безналични сделки	32
29. Цели и политики за управление на финансовия риск	32
30. Промени в пасивите, произтичащи от финансова дейност	34
31. Събития след края на отчетния период	35

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Управители

Иван Проданов
Ростислав Йорданов
Тодор Тодоров

Регистриран офис

бул. Цариградско шосе № 28
Изток Плаза
гр. София 1113

Регистър и регистрационен номер:

Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията под ЕИК 204516571.

Обслужваща банка

Българо-американска кредитна банка АД
УниКредит Булбанк АД

Одитор

Пламена Маринова, рег.№: 0662, упражняваща професионална дейност чрез следното търговско дружество:
ИНТЕГРИТИ ОДИТ“ ЕООД
Площад „Света Неделя“ 16
гр. София

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

за годината, приключваща на 31 декември 2024 г.

	Бележки	2024	2023
		хил. лв.	хил. лв.
Приходи от договори с клиенти	5	22 952	18 214
Приходи от продажба на стоки	5	16	142
Други приходи		43	24
Приходи		23 011	18 380
Отчетна стойност на продадените стоки		(15)	(139)
Разходи за външни услуги	6	(17 272)	(16 045)
Разходи за персонала	7	(932)	(922)
Разходи за материали	18	(1 346)	(774)
Разходи за амортизация	11, 25	(68)	(62)
Други разходи		(49)	(44)
Начислени обезценки		(3)	(96)
Оперативна печалба		3 326	298
Финансови приходи	8	2 749	1 198
Финансови разходи	9	(204)	(278)
Печалба преди данъци		5 871	1 218
Данък върху доходите	10	(588)	(122)
Печалба за годината		5 283	1 096
Общо всеобхватен доход за годината		5 283	1 096

Приложенията на страници от 5 до 35 са неразделна част от финансовия отчет.
Финансовият отчет е одобрен за издаване от управителите на 25.03.2025 г.

Иван Проданов
Управител

Тодор Тодоров
Управител

Даниела Иванова
Съставител

Одиторски доклад от 31.03.2025г.
Регистриран одитор, рег. N: 662
Пламена Маринова

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2024 г.

	Бележки	31 декември 2024	31 декември 2023
		хил. лв.	хил. лв.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	11.1.	675	109
Активи с право на ползване	25	719	23
Нематериални активи	11.2.	12	-
Отсрочени данъчни активи	10	27	34
Търговски вземания	12	1 845	3 046
Вземания по цесии	15	160	236
		3 438	3 448
Текущи активи			
Материални запаси	18	579	380
Финансови активи от несвързани лица	13	41 949	33 034
Финансови активи от свързани лица	13, 23	-	8 792
Търговски и други вземания	12	4 633	2 407
Вземания по цесии	15	76	269
Активи по договори с клиенти	14	4 809	4 106
Аванси и предплатени суми	17	19 529	22 649
Аванс за придобиване на дъщерно дружество	26	1 900	-
Парични средства и парични еквиваленти	16	602	4 235
		74 077	75 872
		77 515	79 320
ОБЩО АКТИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	19	170	170
Неразпределена печалба		8 461	3 178
Общо собствен капитал		8 631	3 348
Нетекущи пасиви			
Задължения по лизинг	25	962	35
Получени заеми	24	-	1 421
Задължения по цесии	21	29	46
Пасиви по договори с клиенти	22	44 711	47 558
		45 702	49 060
Текущи пасиви			
Получени заеми	24	1 573	1 525
Търговски и други задължения	20	20 841	19 152
Пасиви по договори с клиенти	22	244	6 092
Задължения по цесии	21	89	70
Задължения по лизинг	25	248	68
Задължения за данък върху доходите		187	5
		23 182	26 912
Общо пасиви		68 884	75 972
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		77 515	79 320

Приложенията на страници от 5 до 35 са неразделна част от финансовия отчет.
Финансовият отчет е одобрен за издаване от управителите на 25.03.2025 г.

Иван Проданов

Управител

Тодор Тодоров

Управител

Даниела Иванова

Съставител

Одиторски доклад от 31.03.2025г.
Регистриран одитор, рег. N: 662
Пламена Маринова

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината, приключваща на 31 декември 2024 г.

	Основен капитал (бел. 19) хил. лв.	Неразпределена печалба хил. лв.	Общо хил. лв.
На 1 януари 2023 г.	170	2 082	2 252
Печалба за годината	-	1 096	1 096
Общо всеобхватен доход за годината	-	1 096	1 096
На 31 декември 2023 г.	170	3 178	3 348
На 1 януари 2024 г.	170	3 178	3 348
Печалба за годината	-	5 283	5 283
Общо всеобхватен доход за годината	-	5 283	5 283
На 31 декември 2024 г.	170	8 461	8 631

Приложенията на страници от 5 до 35 са неразделна част от финансовия отчет.
Финансовият отчет е одобрен за издаване от управителите на 25.03.2025 г.

Иван Проданов
Управител

Тодор Тодоров
Управител

Даниела Иванова
Съставител

Одиторски доклад от 31.03.2025г
Регистриран одитор, рег. N: 662
Пламена Маринова

ЕСКО България ЕООДГодишен финансов отчет
31 декември 2024 г.**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

за годината, приключваща на 31 декември 2024 г.

		2024	2023
	Бележки	хил. лв.	хил. лв.
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ			
Печалба преди данъци		5 871	1 218
<i>Корекция за равнение на печалбата преди данъци с нетните парични потоци</i>			
<i>Непарични:</i>			
Амортизация на транспортни средства	11	38	34
Амортизация на нематериални активи		1	-
Амортизация на активи с право на ползване	25	29	28
Обезценка на вземания		17	96
Обезценка на парични средства		(14)	-
Финансови приходи	8	(2 749)	(1 198)
Финансови разходи	9	204	278
<i>Корекции на оборотния капитал:</i>			
Увеличение на материалните запаси	18	(199)	(380)
(Увеличение) / намаление на търговските и други вземания		(1 042)	1 590
Намаление на вземания по цесии		269	272
(Увеличение) / намаление на активи по договори с клиенти		(703)	3 458
Намаление / (увеличение) на аванси и предплащания		3 120	(18 415)
Увеличение на търговски и други задължения		1 789	7 219
(Намаление) / увеличение на пасиви по договори с клиенти		(8 695)	53 487
Платен данък върху доходите		(400)	(186)
Нетни парични потоци, използвани в оперативна дейност		(2 464)	47 501
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ			
Покупка на ИМС	11	(136)	(2)
Предоставени заеми	13	(200)	-
Постъпления от лихви по предоставени заеми	13	2 701	-
Покупка на дялове	26	(1 900)	-
Постъпления от заеми от свързани лица	13, 23	-	1 300
Постъпления от заеми от несвързани лица	13	-	8 300
Плащания по заеми от свързани лица	13, 23	-	(9 950)
Плащания по заеми от несвързани лица	13	-	(40 500)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		465	(40 852)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ			
Постъпления по заеми	24	2 450	1 228
Плащания по заеми	24	(3 819)	(2 519)
Плащания по заеми от свързани лица	23	-	(2 407)
Платени лихви по заеми	24	(160)	(225)
Платени лихви по заеми от свързани лица	23	-	(33)
Плащания на лизингови задължения	24	(105)	(67)
Други		-	84
Нетни парични средства от финансова дейност		(1 634)	(3 939)
Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		(3 633)	2 710
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	16	4 235	1 525
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	16	602	4 235

Приложенията на страници от 5 до 35 са неразделна част от финансовия отчет.

Финансовият отчет е одобрен за издаване от управителите на 25.03.2025 г.

Иван Проданов

Управител

Одиторски доклад от 31.03.2025г.
Регистриран одитор, рег. N: 662
Пламена Маринова

Тодор Тодоров

Управител

Даниела Иванова

Съставител

1. Корпоративна информация

Организация

„ЕСКО България“ ЕООД (Дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено в Република България на 24 март 2017 г., със седалище и адрес на управление гр. София, район Младост, пощенски код 1113, бул. Цариградско шосе №28, сграда Изток Плаза. Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 204516571.

Дружеството е 100% собственост на „Формопласт“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. Кърджали; Промислена зона Юг, ЕИК 000220548 („Едноличен собственик на капитала“).

На 10.09.2024 г. „Синтетика“ АД се е разпоредило с притежаваните от него 100% от дяловете от капитала на „ЕСКО България“ ЕООД, като ги е продало и прехвърлило на „Формопласт“ АД. Акциите на „Формопласт“ АД се търгуват на Българската фондова борса.

Към 01.01.2024 г. Дружеството е със седалище в гр. София и адрес на управление: гр. София 1784, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ № 159, БенчМарк Бизнес Център.

С решение на Едноличния собственик на капитала на Дружеството от 19.12.2024г., е променен адреса на управление, считано от 01.01.2025г. Промяната в адреса на управление на „ЕСКО България“ ЕООД е вписана по партидата на дружеството, водена в Търговския регистър при Агенция по вписванията, на 06.01.2025 г. Новият адрес на управление на „ЕСКО България“ ЕООД е: гр. София, п.к. 1113, р-н Изгрев, бул. Цариградско шосе № 28, бл. Изток Плаза.

Към 31 декември 2024 г. персоналят на Дружеството е 50 човека (2023 г.: 8 човека).

Управление на Дружеството

Органите на управление на „ЕСКО България“ ЕООД са Едноличен собственик на капитала („Формопласт“ АД) и Управители.

Управители

Дружеството се представлява от своите управители: Иван Проданов, Ростислав Йорданов и Тодор Тодоров. Начина на представляване е от всеки двама управители, действащи заедно.

През 2024 г. не са извършвани промени в състава на Управителите или начина на представляване на Дружеството пред трети лица.

Финансовата година на Дружеството приключва на 31 декември.

Финансовият отчет на „ЕСКО България“ ЕООД за годината, приключваща на 31 декември 2024 г., е одобрен с решение на управителите на 25.03.2025 г. Ръководството на Дружеството включва неговите управители.

2. База за изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен на база историческа цена. Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (хил. лв.) (включително сравнителната информация за 2023 г.), освен ако не е посочено друго.

Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет.

2.1. Сравнителни данни

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“. Дружеството представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството прилага счетоводна политика ретроспективно, преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет или прекласифицира позиции във финансовия отчет и това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

2.2. Изявление за съответствие

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от Европейския съюз („МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС“). Отчетната рамка „МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС“ по същество е определената национална счетоводна база Международни счетоводни стандарти (МСС), приети от ЕС, регламентирани със Закона за счетоводството и дефинирани в т.8 от неговите Допълнителни разпоредби.

2.3. Действащо предприятие

През следващите отчетни периоди Дружеството ще продължи да осъществява дейността си. Ръководството и/или собствениците му нямат никакви планове и намерения, респ. принуда да променят обхвата и структурата на дейността. Дружеството не е изправено пред заплахата от неплатежоспособност.

Ръководството на Дружеството направи анализ и преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база, на наличната информация за предвидимото бъдеще и ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

Допълнително, ръководството текущо наблюдава възможните бизнес и финансови рискове, и според оценката на тяхната значимост за развитието на Дружеството, обмисля и/или предприема съответни действия.

Взети са под внимание геополитическата несигурност произтичаща от военния конфликт в Украйна и военния конфликт Израел – Хамас. Взеа е под внимание и макроикономическата среда, която оказва влияние върху предприятията в глобален мащаб чрез вериги на доставки, ограничения във вноса и износа, достъп до локални ресурси, флуктуации във валутни курсове и в цени на борсово търгуеми стоки. Въпреки, че тези последици не могат да бъдат оценени, те вече индикират за изключително сериозни ефекти върху цялостната глобална икономика. Очаква се ценовите сътресения да окажат влияние и в световен мащаб. Продължаването на военния конфликт засилва значимостта на икономическите щети. Очакванията са те да засегнат всички сектори на икономиката, както на България, така и на ЕС. Военните действия получиша широко международно осъждане и множество държави наложиха санкции върху активи и операции, притежавани от Руската държава и определени лица. В краткосрочен план оценката на Ръководството е, че доколкото Дружеството няма преки търговски отношения с контрагенти от Русия и Украйна, няма ефекти и засегнати експозиции.

Поради това, ръководството на Дружеството е определило, че принципът за действащо предприятие е валиден, съответно, финансовите отчети са изготвени на база принципа на действащо предприятие.

3. Промени в счетоводната политика

3.1. Нови стандарти, изменения и разяснения, които са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2024 г.

Дружеството е приложило следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2024 г., но нямат съществен ефект от прилагането им върху финансовия резултат и финансовото състояние на Дружеството:

- **Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС**

Измененията в класификацията на пасивите като текущи или нетекущи засягат само представянето на пасивите в отчета за финансовото състояние, но не и размера им, момента на признаването на активи, пасиви, приходи или разходи или информацията, която дружествата оповестяват за тези елементи. Измененията имат за цел да изяснят следното:

- класификацията на пасивите като текущи или нетекущи трябва да се основава на съществуващи права в края на отчетния период, като всички засегнати параграфи от стандарта вече използват еднакъв термин, а именно „правото“ на отсрочване на уреждането на пасива с поне дванадесет месеца. Изрично се посочва, че само наличното право „в края на отчетния период“ трябва да влияе върху класификацията на пасива;

- класификацията не се влияе от очакванията на предприятието дали ще упражни правото си да отсрочи уреждането на пасива; и
- уреждането на пасивите може да се осъществи чрез прехвърляне на парични средства, капиталови инструменти, други активи или услуги на контрагента.

- **Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Нетекущи пасиви, обвързани с финансови показатели, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС**

МСС 1 се изменя, както следва:

- уточнява се, че ако правото на отлагане на уреждането за най-малко 12 месеца е предмет на изпълнение на условия от страна на предприятието след отчетния период, тогава тези условия няма да повлияят на това дали правото на отлагане на уреждането съществува в края на отчетния период (отчетната дата) за целите на класифицирането на пасива като текущ или нетекущ; и
- за нетекущите пасиви, предмет на условия, от предприятието се изисква да оповестява информация за:
 - ✓ условията (например естеството и датата, до която предприятието трябва да изпълни условието);
 - ✓ дали предприятието би спазило условията въз основа на обстоятелствата към отчетната дата; и
 - ✓ дали и как предприятието очаква да изпълни условията до датата, на която финансовите показатели трябва да бъдат изчислени съгласно договора.

- **Изменения в МСФО 16 Лизинг: Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС**

Измененията в МСФО 16 изискват от предприятие, което е продавач-наемател да оценява впоследствие лизинговите пасиви, произтичащи от обратен лизинг, по начин, по който не признава никаква сума от печалбата или загубата, която се отнася до правото на ползване, което то запазва. Новите изисквания не възпрепятстват продавача-наемател да признае в текущия финансов резултат печалбата или загубата, свързана с частичното или пълното прекратяване на лизинговия договор. Измененията на МСФО 16 не предписват специфични изисквания за оценяване на лизинговите пасиви, произтичащи от обратен лизинг.

- **Изменения в МСС 7 Отчет за паричните потоци и МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания: Споразумения за финансиране на доставчици, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС**

Измененията в МСС 7 и МСФО 7 добавят изисквания за оповестяване, както и указания в рамките на съществуващите изисквания за оповестяване, свързани с предоставянето на качествена и количествена информация относно споразуменията за финансиране на задълженията към доставчици. Тези изменения добавят две цели за оповестяване, които ще накарат предприятията да оповестяват в пояснителните приложения информация, която позволява на ползвателите на финансовите отчети да оценят как споразуменията за финансиране на задълженията към доставчици влияят върху пасивите и паричните потоци на предприятието и да разберат ефекта на споразуменията за финансиране на доставчици върху изложеността на предприятието на ликвиден риск и как предприятието може да бъде засегнато, ако споразуменията вече не са достъпни за него.

3.2. Стандарти и разяснения, изменения от СМСС, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са издадени някои нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2024 г., и не са били приложени по-рано от Дружеството. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. По-долу е даден списък с промените в стандартите:

- Изменения в МСС 21 Ефекти от промените в обменните курсове: Липса на конвертируемост, в сила от 1 януари 2025 г., все още не са приети от ЕС;
- Годишни подобрения, в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС;
- Изменения на класификацията и оценката на финансовите инструменти (изменения на МСФО 9 и МСФО 7), в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС;

- МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансовите отчети, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС;
МСФО 19 Дъщерни предприятия без публична отчетност: Оповестявания, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС.

4. Съществена информация за счетоводната политика

4.1. Преизчисление в чуждестранна валута

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути, се преизчисляват във функционалната валута в края на всеки месец по заключителния обменен курс на Българска Народна Банка за последния работен ден от съответния месец. Всички курсови разлики се признават в отчета за всеобхватния доход. Немонетарните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута, се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка (придобиване).

4.2. Машини, съоръжения и оборудване

Машини, съоръжения и оборудване се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка, ако има такива. Цената на придобиване включва и разходи за подмяна на части от машини, съоръжения и оборудване, когато тези разходи бъдат извършени и при условие, че отговарят на критериите за признаване на дълготраен материален актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в печалбата или загубата в периода, в който са извършени.

Амортизацията се изчислява на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите. Транспортните средства се отписват при продажба или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване, или при освобождаване от него.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива), се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят проспективно.

Полезен живот

За 2024 година полезният живот на активите е оценен както следва:

Транспортни средства	5 години
Машини	15 години
Стопански инвентар	10 години
Други	2 години

4.3. Материални запаси

Предприятието прилага МСС 2 за отчитане на материалните запаси:

Материални запаси са активи:

- държани за продажба в обичайния ход на стопанската дейност /стоки, продукция/;
- намиращи се в процес на производство за такава продажба /незавършено производство/;
- материални запаси, които се изразходват в производствения процес или при предоставяне на услуги; /материали, суровини/

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността или нетната реализуема стойност.

Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите по закупуване на материалните запаси включват покупната цена, вносните мита и други невъзстановими данъци, транспортните разходи и др., които директно могат да се отнесат към придобиването на стоките, материалите и услугите. Търговските отстъпки работи и др. подобни компоненти се приспадат при определяне на покупната стойност.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общи разходи, които се правят при преработване на материалите в готова продукция.

Променливите общи разходи се разпределят за всяка произведена единица на база на реалното използване на производствените мощности.

Постоянните общи разходи се разпределят към себестойността на продукцията на база на нормалния капацитет на производствените мощности.

Количеството общи постоянни разходи, които отговарят на разликата между нормалния капацитет и достигнатия капацитет се признават за разходи за периода, в който те възникват.

Други разходи се включват в себестойността на материалните запаси само дотолкова, доколкото те са направени във връзка с довеждането на материалните запаси до настоящото им местоположение и състояние.

В ограничени случаи разходи по ползвани кредити, които са определени в МСС 23 Разходи по заеми, се включват в стойността на материалните запаси.

Разходи, които не се включват в себестойността на произведената продукция и се признават като разходи за периода, в който са възникнали са:

- количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници;
- разходи за съхранение в склад;
- административни разходи;
- разходи по продажбите.

Себестойност при предоставяне на услуги

Дотолкова, доколкото при предоставянето на услуги се ползват материални запаси, то те се включват в себестойността на услугите. Себестойността се състои главно от разходи за материални запаси, за труд и другите разходи за персонала, зает в предоставянето на услугата, включително служителите, изпълняващи надзорна дейност, и съответната част от общите разходи за тях. Трудът и други разходи, свързани с продажбите и общия административен персонал, не се включват, а се признават за разходи в периода, в който са възникнали.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно-претеглена стойност.

Себестойността на материалните запаси може да не е възстановима, в случай че те са повредени или са цялостно или частично морално остарели, или ако има спад в продажните им цени. Също така себестойността на материалните запаси може да не бъде възстановима, ако приблизително определените разходи за завършване или приблизително определените разходи, които ще бъдат направени за осъществяване на продажбата, са се увеличили. Материалните запаси се намаляват до нетната реализуема стойност на базата на отделни позиции. При някои обстоятелства обаче може да бъде подходящо да се групират сходни или свързани позиции.

Към всеки следващ период се прави нова оценка на нетната реализуема стойност. Когато условията, довели до снижаване на материалните запаси под тяхната себестойност, вече не са налице или когато има ясно доказателство за увеличение в нетната реализуема стойност заради промяна в икономическите обстоятелства, сумата на обезценката се възстановява така, че новата балансова сума е по-ниската от себестойността и преразгледаната нетна реализуема стойност. Възстановяването е ограничено до сумата на първоначалната обезценка.

При продажба на материални запаси, балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е признат. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност, както и всички загуби от материални запаси се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на

евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси, възникнала в резултат на увеличението на нетната реализуема стойност, се признава като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който възстановяването е възникнало.

Някои материални запаси могат да бъдат отнесени по сметките на други активи, като например материални запаси, които се използват като компонент на създадените от самото предприятие собствени имоти, съоръжения и оборудване. Материалните запаси, отнесени към друг актив, се признават за разход в продължение на полезния живот на актива.

4.4. Лизинг (Наети активи)

Дружеството като лизингополучател

За всички нови договори, сключени на или след 1 януари 2019 г., Дружеството преценява дали договорът е или съдържа лизинг. Лизингът се дефинира като „договор или част от договор, който носи правото да се използва актив (основният актив) за период от време в замяна на заплащане“. За да приложи това определение, Дружеството оценява дали договорът отговаря на три ключови оценки, които са дали:

- договорът съдържа определен актив, който или е изрично идентифициран в договора, или неявно е посочен, като бъде идентифициран в момента, в който активът е предоставен на Дружеството;
- Дружеството има право да получи по същество всички икономически ползи от използването на определения актив през целия период на използване, като се вземат предвид неговите права в определения обхват на договора;
- Дружеството има право да насочва използването на определения актив през целия период на използване. Дружеството оценява дали има право да насочва „как и с каква цел“ активът да се използва през целия период на използване.

Оценяване и признаване на лизинг като лизингополучател

На датата на започване на лизинга Дружеството признава актив за право на ползване и задължение за лизинг в баланса. Активът с право на ползване се оценява по себестойност, която се състои от първоначалната оценка на пасива по лизинга, всички първоначални преки разходи, направени от Дружеството, оценка на всички разходи за демонтаж и отстраняване на актива в края на лизинг и всякакви лизингови плащания, направени преди датата на започване на лизинга (без всякакви получени стимули).

Дружеството амортизира активите с право на ползване на линейна база от датата на започване на лизинга до по-ранния от края на полезния живот на актива с право на ползване или края на срока на лизинга. Дружеството, също така извършва преглед за обезценка на актива с право на ползване, когато има такива показатели.

Към датата на започване, Дружеството оценява лизинговото задължение по настоящата стойност на неизплатените към тази дата лизингови плащания, дисконтирани, като използва лихвения процент, който е включен в лизинговия договор. Ако този процент не може да бъде непосредствено определен, дружеството използва лихвения процент, който то би трябвало да плаща, за да заеме за сходен период от време при сходно обезпечение средствата, необходими за получаването на актив със сходна стойност в сходна икономическа среда.

Лизинговите плащания, включени в оценяването на лизинговото задължение, се състоят от фиксирани плащания, променливи плащания въз основа на индекс или процент, суми, които се очаква да бъдат платими съгласно гаранция за остатъчна стойност и плащания, произтичащи от опции, разумно сигурни за да се упражняват.

След началната дата Дружеството оценява пасива по лизинга като увеличава балансовата стойност, за да отрази лихвата по пасива по лизинга и намалява балансовата стойност, за да отрази извършените лизингови плащания, и преоценява балансовата стойност на пасива, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор или да отрази коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Дружеството е изложено на потенциални бъдещи увеличения в променливите лизингови плащания въз основа на индекс или лихвен процент, които не са включени в лизинговия пасив до влизането им в

сила. Когато влязат в сила корекциите в лизинговите плащания, въз основа на индекс или лихва, лизинговото задължение се преоценява и коригира спрямо актива с право на ползване.

Когато лизинговият пасив се преоценява, съответната корекция се отразява в актива с право на ползване или в печалбата и загубата, ако активът с право на ползване вече е намален до нула.

Дружеството като лизингодател

Счетоводната политика на Дружеството, по МСФО 16 не се е променила от сравнителния период.

Като лизингодател Дружеството класифицира лизинговите си договори като експлоатационен или финансов лизинг.

Лизингът се класифицира като финансов лизинг, ако прехвърля по същество всички рискове и ползи, свързани със собствеността върху основния актив, и се класифицира като оперативен лизинг, ако не го прави.

4.5. Разходи по заеми

Разходи по заеми, пряко свързани с придобиването, изграждането или производството на актив, който по необходимост отнема значителен период от време, за да се подготви за предназначението си или за продажбата си, се капитализират като част от неговата цена на придобиване. Всички други разходи по заеми се отчитат като разход в периода, в който възникват. Разходите по заеми включват лихвите и други разходи, които Дружеството извършва във връзка с получаването на привлечени средства.

4.6. Обезценка на нефинансови активи

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци и стойността му в употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи.

Когато балансовата стойност на даден актив е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове.

Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определя чрез използването на подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като други разходи в отчета за всеобхватния доход като се класифицират по тяхната функция, съобразно използването (предназначението) на обезценения актив. Към всяка отчетна дата се прави оценка дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в преценките, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. В този случай, балансовата стойност на актива се увеличава до неговата възстановима стойност. Увеличената, вследствие на възстановяване на загубата от обезценка, балансова стойност на актив не може да превишава балансовата стойност, такава, каквато би била (след приспадане на амортизацията), в случай че в предходни периоди не е била признавана загуба от обезценка за съответния актив. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за всеобхватния доход.

4.7. Финансови инструменти

4.7.1. Финансови активи

4.7.1.1. Първоначално признаване и оценяване

При първоначалното им признаване финансовите активи се класифицират като такива, които впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, по справедлива стойност в другия всеобхватен доход (ДВД) и като такива по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Класификацията на финансовите активи при първоначалното им придобиване зависи от характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив и бизнес модела на Дружеството за тяхното управление. С изключение на търговските вземания, които не съдържат съществен компонент на финансиране, или за които Дружеството е приложило практически целесъобразна мярка, Дружеството първоначално оценява финансовия актив по справедлива стойност, плюс, в случай на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката. Търговските вземания, които не съдържат съществен компонент на финансиране, и за които Дружеството е приложило практически целесъобразна мярка, се оценяват по цената на сделката, определена съгласно МСФО 15.

За да бъде класифициран и оценяват по амортизирана стойност или по справедлива стойност в ДВД, финансовият актив трябва да поражда парични потоци, които представляват "само плащания по главницата и лихвата" (СПГЛ) по неиздължената сума на главницата. Тази оценка се нарича „СПГЛ тест“ и се извършва на нивото на съответния инструмент.

Бизнес моделът на Дружеството за управление на финансовите активи се позовава на начина, по който то управлява финансовите си активи с цел генериране на парични потоци. Бизнес моделът определя дали паричните потоци ще възникнат в резултат на събирането на договорни парични потоци, продажба на финансовите активи, или и двете.

Покупките или продажбите на финансови активи, чиито условия изискват доставка на активите в рамките на даден период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата, на която Дружеството се е ангажирало да купи или продаде актива.

4.7.1.2. Последващо оценяване

За целите на последващото оценяване финансовите активи се класифицират в четири категории:

- Финансови активи по амортизирана стойност (дългови инструменти);
- Финансови активи по справедлива стойност в друг всеобхватен доход с "рециклиране" на кумулативните печалби или загуби (дългови инструменти);
- Финансови активи, определени като такива по справедлива стойност в друг всеобхватен доход без "рециклиране" на кумулативните печалби и загуби при тяхното отписване (капиталови инструменти);
- Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата.

4.7.1.3. Финансови активи по амортизирана стойност (дългови инструменти)

Дружеството оценява финансовите активи по амортизирана стойност, ако са удовлетворени и двете условия, изложени по-долу:

- Финансовият актив се притежава в рамките на бизнес модел, имащ за цел неговото държане с оглед получаване на договорните парични потоци от него; и
- Условията на договора за финансовия актив поражда парични потоци на конкретни дати, които представляват само плащания по главницата и лихвите върху неиздължената сума на главницата.

Финансовите активи по амортизирана стойност впоследствие се оценяват при прилагане на метода на ефективния лихвен процент (ЕЛП) и са предмет на обезценка. Печалбите и загубите се признават в печалбата или загубата, когато активът бъде отписан, модифициран или обезценен.

Финансовите активи по амортизирана стойност на Дружеството включват търговски вземания, вземания от свързани лица и вземания от предоставени заеми.

4.7.1.4. Отписване

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва (т.е. се премахва от отчета за финансовото състояние на Дружеството), главно когато:

- правата за получаване на паричните потоци от актива са изтекли; или
 - правата за получаване на парични потоци от актива са прехвърлени или Дружеството е поело задължението да плати напълно получените парични потоци, без съществена забава, към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което или
- (а) Дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху актива;
- или
- (б) Дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху актива, но не е запазило контрола върху него.

Когато Дружеството е прехвърлило правата си за получаване на парични потоци от актива или е встъпило в споразумение за прехвърляне, то прави оценка на това дали и до каква степен е запазило рисковете и ползите от собствеността. Когато то нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, нито е прехвърлило контрола върху него, то продължава да признава прехвърления актив, до степента на продължаващото си участие в него. В този случай Дружеството признава и свързаното задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на база, която отразява правата и задълженията, които Дружеството е запазило.

Продължаващо участие, което е под формата на гаранция върху прехвърления актив, се оценява по по-ниската от първоначалната балансова стойност на актива и максималната сума на възнаграждението, което може да се изиска Дружеството да изплати.

4.7.1.5. Обезценка на финансови активи

Дружеството признава провизия за очаквани кредитни загуби (ОКЗ) за всички дългови инструменти, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата. ОКЗ се базират на разликата между договорните парични потоци, дължими съгласно условията на договора, и всички парични потоци, които Дружеството очаква да получи, дисконтирани с приближение до първоначалния ефективен лихвен процент. Очакваните парични потоци включват паричните потоци от продажбата на държаното обезпечение или други кредитни подобрения, които представляват неразделна част от условията на договора.

ОКЗ се признават на два етапа. За кредитни експозиции, за които не е налице значително повишение на кредитния риск от първоначалното признаване, ОКЗ се провизират за кредитни загуби, които възникват в резултат на събития по неизпълнение, които са възможни през следващите 12 месеца (12-месечни ОКЗ). За кредитни експозиции, за които е налице значително повишение на кредитния риск от първоначалното признаване, провизия за загуба се изисква по отношение на кредитните загуби, очаквани през оставащия срок на експозицията, независимо от момента на възникване на неизпълнението (ОКЗ за целия срок на инструмента).

По отношение на търговските вземания и активите по договори с клиенти Дружеството прилага опростен подход за изчисление на ОКЗ. Следователно то не проследява промените в кредитния риск, а вместо това признава провизия за загуба въз основа на ОКЗ за целия срок на инструмента към всяка отчетна дата. Дружеството е създадо матрица за провизиране, която се базира на историческия опит по отношение на кредитните загуби, коригирана с прогнозни фактори, специфични за длъжниците и за икономическата среда.

Дружеството счита даден финансов инструмент за такъв в неизпълнение, когато договорните плащания са в просрочие в продължение на 31 дни. В определени случаи обаче то може да разглежда даден финансов актив като такъв в неизпълнение, когато вътрешна или външна информация предоставя индикация, че е малко вероятно Дружеството да получи пълния размер на неиздължените суми по договора, преди да се вземат под внимание каквито и да било кредитни подобрения, държани от него. Финансови активи се отписват, когато не съществува разумно очакване за събиране на паричните потоци по договора.

4.7.2. Финансови пасиви

4.7.2.1. Първоначално признаване и оценяване

При първоначално признаване финансовите пасиви се класифицират като такива по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и привлечени средства, задължения или като деривативи, определени като хеджиращ инструменти в ефективен хедж, както е уместно. Първоначално всички финансови пасиви се признават по справедлива стойност, а в случая на заеми и

привлечени средства и задължения, нетно от пряко свързаните разходи по сделката. Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения, заеми и привлечени средства.

4.7.2.2. Последващо оценяване

Оценяването на финансовите пасиви зависи от тяхната класификация както е описано по-долу:

Заеми и привлечени средства

Тази категория е от най-съществено значение за Дружеството. След първоначалното им признаване, Дружеството оценява лихвоносните заеми и привлечени средства по амортизирана стойност, чрез метода на ЕЛП. Печалбите и загубите се признават в печалбата или загубата, когато пасивът се отписва, както и чрез процеса на амортизация на база ЕЛП.

Амортизираната стойност се изчислява като се вземат под внимание каквито и да било дисконти или премии при придобиването, както и такси или разходи, които представляват неразделна част от ЕЛП. Амортизацията чрез ЕЛП се включва като финансов разход в отчета за доходите.

Тази категория се отнася главно за лихвоносни заеми и привлечени средства. Допълнителна информация е предоставена в Бележка 23 и Бележка 24.

4.7.3. Компенсиране на финансови инструменти

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, когато и само когато, е налице юридически упражняемо право за компенсиране на признатите суми и Дружеството има намерение за уреждане на нетна база, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

4.8. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти включват парични средства в брой и по банкови сметки, съответно в лева и във валута, както и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три месеца или по-малко.

За целите на отчета за паричните потоци паричните средства и паричните еквиваленти се състоят от парични средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе.

4.9. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация на Дружеството.

4.10. Провизии

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития; има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи; и може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в отчета за всеобхватния доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

4.11. Признаване на приходи

Признаване на приходи по договори с клиенти

Приходите в Дружеството се признават, когато контролът върху обещаните в договора с клиента стоки и/или услуги се прехвърли на клиента. Контролът се прехвърля при удовлетворяване на задълженията за изпълнение по договора чрез прехвърляне на обещаните стоки и/или услуги.

Оценка на договор с клиент

Договор с клиент е налице, само когато при влизането му в сила той:

а) има търговска същност и мотив;

б) страните са го одобрили и се ангажирали да го изпълнят;
в) правата на всяка страна могат да бъдат идентифицирани;
г) условията за плащане могат да бъдат идентифицирани;
д) съществува вероятност възнаграждението, на което Дружеството има право при изпълнение задълженията си за изпълнение, да бъде получено. При оценка на събираемостта се вземат предвид всички релевантни факти и обстоятелства, вкл. минал опит, обичайни бизнес практики, публикувани правила и направени изявления от страна на Дружеството, обезпечения и възможности за удовлетворяване.

Договор, за който някой от горепосочените критерии все още не е изпълнен, подлежи на нова оценка всеки отчетен период. Получените възнаграждения по такъв договор се признават като задължение (*пасив по договор*) в отчет за финансовото състояние, докато: а) всички критерии за признаване на договор с клиент не бъдат изпълнени, б) дружеството изпълни задълженията си за изпълнение и е получило цялото или почти цялото възнаграждение (което не подлежи на възстановяване), и/или в) когато договорът е прекратен и полученото възнаграждение не подлежи на възстановяване.

При първоначалната оценка на договорите се прави допълнителен анализ и преценка дали два или повече договора трябва да бъдат разглеждани в тяхната комбинация и да бъдат отчетени като един, и респ. дали обещаните стоки и/или услуги във всеки отделен и/или комбиниран договор трябва да бъдат отчетени като едно и/или повече задължения за изпълнение.

Всяко обещание за прехвърляне на стоки и/или услуги, които са разграничими (сами по себе си и в контекста на договора) се отчита като отделно задължение за изпълнение. Всяко обещание за прехвърляне на поредица (серия) от разграничими стоки и/или услуги, които по същество са еднакви и имат същия модел на прехвърляне на клиента, се отчита като едно задължение за изпълнение.

Дружеството признава приход за всяко *отделно задължение за изпълнение* на ниво *индивидуален договор с клиент*, като се анализират видът, срокът и условията за всеки конкретен договор. При договори със сходни характеристики приходите се признават на портфейлна база, само ако групирането им в портфейл не би имало съществено различно въздействие върху финансовите отчети.

Измерване/(оценяване) на приходите по договори с клиенти

Приходите се измерват въз основа на определената за всеки договор цена на сделката.

Цената на сделката е размерът на възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни. При определянето на цената на сделката Дружеството взема предвид условията на договора, вкл. влиянието на променливи възнаграждения, наличието на съществен финансов компонент, непарични възнаграждения и възнаграждения, дължими на клиента (ако има такива). При договори с повече от едно задължения за изпълнение цената на сделката се разпределя към всяко задължение за изпълнение на база индивидуалните продажни цени на всяка стока и/или услуга, определени по един от допустимите в МСФО 15 методи, като приоритет се дава на метода на „наблюдаемите продажни цени“.

Промяната в обхвата или цената (или и в двете) на договора се отчита като отделен договор и/или като част от съществуващия договор в зависимост от това дали промяната е свързана с добавяне на стоки и/или услуги, които са разграничими, и от определената за тях цена. В зависимост от това:

а) модификацията се отчита като отделен договор, ако обхвата на договора се разширява поради добавянето на стоки и/или услуги, които са разграничими, и промяната в договорната цена отразява индивидуалните продажни цени на добавените стоки и/или услуги;

б) модификацията се отчита като прекратяване на съществуващия договор и сключване на нов договор (прилагане в бъдещето), ако оставащите стоки и/или услуги са разграничими от прехвърлените преди модификацията, но промяната в договорната цена не отразява индивидуалните продажни цени на добавените стоки и/или услуги;

в) модификацията се отчита като част от съществуващия договор (кумулятивно коригиране), ако оставащите стоки и/или услуги не са разграничими от прехвърлените преди модификацията и следователно са част от едно задължение за изпълнение, което уредено частично.

Задължения за изпълнение по договори с клиенти

Приходите, генерирани в Дружеството, са от продажби на строителни услуги за изграждане на енергийни обекти.

4.11.1. Предоставяне на услуги

Приходите от предоставяне на услуги се признават в съответствие с етапа на завършеност. Когато резултатите от изпълнение на договорите не могат да бъдат измерени надеждно, приходите се признават само до степента на направените разходи до момента.

4.11.2. Приходи от строителни услуги за изграждане на енергийни обекти

Приходите по договора се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение.

Когато резултатът от един договор може да бъде оценен надеждно, приходите и разходите, свързани с договора, следва да бъдат признати като приходи и разходи съответно чрез отнасяне към етапа на завършеност на договорната дейност към края на отчетния период. Очакваните загуби по договора се признават като разход незабавно.

Приходите и разходите се признават чрез отнасяне към етапа на завършеност на договора - метод на процента на завършеност. Съгласно този метод приходите по договора се съпоставят с разходите по договора, направени за достигане на етапа на завършеност, което води до отчитането на приходите, разходите и печалбата, които може да се отнесат към частта от завършената работа.

Съгласно метода "процент на завършеност" приходите по договора се признават като приход в печалба или загуба през отчетните периоди, когато е била извършена работата. Разходите по договора обикновено се признават като разход в печалба или загуба през отчетните периоди, когато е извършена работата, за която те се отнасят.

Обаче всяко очаквано превишение на общата сума на разходите по договора над общата сума на приходите по договора се признава като разход незабавно.

За измерването на напредъка (етапа на завършеност) Дружеството използва метода на изхода, на база количествени сметки/протоколи за изпълнението, приключено до момента и/или завършен ключов етап (частта на натуралното изпълнение на работата по договора). Този метод е определен като най-подходящ, тъй като клиентът контролира актива, докато той се създава/подобрява. Клиентът контролира незавършеното производство, изпълнените работи остават собственост на клиента при прекратяване на договора, клиентът може да променя проектните спецификации по време на срока на договора.

При договорите за строителни услуги Дружеството идентифицира различни стоки и услуги, които трябва да се предоставят, за да се изпълни проектът. Стоките и услугите обаче не са разграничими в контекста на договора, тъй като обещанието на Дружеството да прехвърли отделни стоки и услуги не е отделно разграничимо от останалите задължения за изпълнение в договора. Дружеството предоставя значима услуга по интегриране на отделни стоки и услуги в един обект, за изпълнението на който е сключен договорът. Дружеството отчита едно задължение за изпълнение по всеки отделен договор.

Дружеството обичайно има право да получи плащане за извършената до момента работа, която най-малко да го компенсира за направените разходи, плюс разумна печалба в случай, че договорът бъде прекратен поради причини, различни от неизпълнение от страна на Дружеството (юридически упражняемо право на плащане). Прехвърлянето на контрол и признаването на приходите от продажби на строителни услуги се извършва в течение на времето чрез измерване на степента на изпълнение на задълженията на Дружеството (етап на завършеност).

4.11.3. Гаранции

Договорите за строителни услуги включват стандартна гаранционна клауза, която гарантира, че строителните работи отговарят на договорените спецификации и стандартни условия за качество в рамките на законово-определените срокове от датата на приключването и приемането на обектите. Тази гаранция се изисква по закон. Ръководството на Дружеството е определило, че тази гаранция осигурява единствено сигурност, че изпълнените услуги отговарят на договорените като обхват и качество и следователно не представлява отделно задължение за изпълнение.

4.11.4. Приходи от лихви

Приходите от лихви се признават при начисляването на лихвите, като се използва метода на ефективната лихва, т.е. лихвеният процент, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични потоци за периода на очаквания живот на финансовия инструмент до балансова стойност на финансовия актив.

4.12. Салда по договори с клиенти

4.12.1. Търговски вземания

Търговските вземания представляват безусловно право на Дружеството да получи възнаграждение по договори с клиенти и други контрагенти (т.е. то е обвързано само с изтичане на време преди изплащането на възнаграждението).

4.12.2. Активи по договори с клиенти

Актив по договор е правото на Дружеството да получи възнаграждение в замяна на стоките или услугите, които е прехвърлило на клиента, но което не е безусловно (начисление за вземане). Ако чрез прехвърляне на стоките и/или предоставянето на услугите дружеството изпълни задължението си преди клиента да заплати съответното възнаграждение и/или преди плащането да стане дължимо, актив по договор се признава за заработеното възнаграждение (което е под условие). Признатите активи по договор се рекласифицират като търговско вземане, когато правото на възнаграждение стане безусловно. Правото на възнаграждение се счита за безусловно, ако единственото условие за това, плащането на възнаграждението да стане дължимо, е изтичането на определен период от време.

4.12.3. Пасиви по договори с клиенти

За договорите с отложено плащане над 1 година Дружеството е определило, че е налице елемент на финансиране. В тези случаи се коригира цената на сделката, за да се отрази ефекта на стойността на парите във времето, като използва дисконтов процент, който отразява кредитните характеристики на страната получаваща финансирането (клиента). Събраните авансово плащания от клиента се представят в отчета за финансовото състояние като пасиви по договори с клиенти, а начислените лихви се представят като финансов приход в отчета за всеобхватния доход.

4.13. Данъци върху доходите

4.13.1. Текущ данък върху доходите

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата.

Текущите данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал (а не в отчета за всеобхватния доход), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал през същия или предходни отчетни периоди.

4.13.2. Отсрочен данък

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности. Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката.

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка дата на баланса и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал (а не в отчета за всеобхватния доход), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал през същия или предходни отчетни периоди.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и

пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

4.14. Данък върху добавената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги, не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е приложимо; и
- Вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчет за финансовото състояние.

4.15. Доходи на персонала

Краткосрочните доходи на персонала включват заплати, възнаграждения, междинни и годишни бонуси, вноски за социално осигуряване и годишни компенсируеми отпуски на служителите, които се очаква да бъдат изцяло уредени в рамките на 12 месеца след края на отчетния период. Когато Дружеството получи услугата, те се признават като разход за персонала в печалбата или загубата. Краткосрочните доходи на персонала се оценяват по недисконтираната сума на очакваните за уреждане разходи. Допълнителна информация е представена в Бележка 7.

Дружеството има пенсионен план с дефинирани доходи, произтичащ от задължението му по силата на българското трудово законодателство, да изплати на служителите си при пенсиониране две или шест brutни месечни заплати в зависимост от прослужения стаж. Ако служител е работил за Дружеството в продължение на 10 години, получава шест brutни месечни заплати при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години – две.

Планът за доходи на персонала при пенсиониране не е финансиран. Дружеството определя своите задължения за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране чрез актюерския метод на прогнозните кредитни единици. Преоценките на пенсионния план с дефинирани доходи, включващи актюерски печалби и загуби, се признават незабавно в отчета за финансовото състояние срещу дебит или кредит на Неразпределената печалба чрез другия всеобхватен доход, в периода на тяхното възникване. Преоценките не подлежат на рекласификация в печалбата или загубата в последващи периоди.

Разходите за минал стаж се признават в печалбата или загубата на по-ранна от:

- датата на допълнение или съкращение в плана, и
- датата на признаване на разходи за реструктуриране, съпътстващи измененията в плана.

Разходите за лихви се признават чрез прилагане на дисконтов фактор към задължението за доходи на персонала за пенсиониране. Измененията в последното се признават в печалбата или загубата за периода и се представят както следва:

- Разходите за стаж, включващи разходите за текущ стаж, разходите за минал стаж, както и печалбите и загубите в резултат на съкращения или нерутинни уреждания по плана се включват в статия „Разходи за персонала“;
- Разходите за лихви се представят като „Финансови разходи“.

Към 31.12.2024 г. Дружеството не е признало задължения за доходи на персонала при пенсиониране, защото сумата не е съществена.

4.16. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Налице е контрол, когато Дружеството е изложено на, или има права върху, променливата възвръщаемост от своето участие в предприятието, в което е инвестирано, и има възможност да окаже въздействие върху тази възвръщаемост посредством своите правомощия върху предприятието, в което е инвестирано. В индивидуалния финансов отчет на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност, която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е било платено, включително преките разходи по придобиване на инвестицията, намалена с натрупаната обезценка.

Дружеството признава дивидент от дъщерно предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото да получи дивидента.

Притежаваните от Дружеството инвестиции в дъщерни дружества подлежат на ежегоден преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се признава в отчета за отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (в печалбата или загубата за годината).

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага "датата на сключване" на сделката.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и когато се загубва контрола върху съответната инвестиция. Печалбата или загубата от продажбата им се представя към "финансови приходи" или "финансови разходи" в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (в печалбата или загубата за годината).

4.17. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към отчетната дата, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

4.17.1. Преценки

Ключовите преценки и предположения, които оказват съществено влияние върху размера и срока за признаване на приходите от договори с клиенти са подробно оповестени в счетоводната политика Бележка 4.11 и са, както следва:

- *Определяне момента във времето на удовлетворяване на задълженията за изпълнение при договори за изграждане на енергийни обекти* - Дружеството е направило анализ и е определило, че контролът се прехвърля в течение на времето;
- *Преценка за съществен компонент на финансиране при отсрочено плащане над една година при договори за изграждане на енергийни обекти;*
- *Съображения, свързани с принципал спрямо агент* - Дружеството е определило, че действа като принципал при договореностите с клиентите си, освен ако в специфичен договор не е уговорено друго.

4.18. Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към отчетната дата, и за които съществува значителен риск, че биха могли да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

Отсрочени данъчни активи

Активи по отсрочени данъци се признават за всички неизползвани данъчни загуби до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани неизползваните данъчни загуби. Ръководството следва да направи съществена преценка, за да определи размера на активите по отсрочени данъци, които може да бъдат признати въз основа на очакваната облагаемата печалба и периода, в който се очаква тя да възникне, както и данъчното планиране. На база на направената оценка за реализиране на бъдещата облагаема печалба.

Полезен живот на машини, съоръжения, оборудване и нематериални активи

Финансовото отчитане на имотите, машини, съоръжения и оборудване и нематериалните активи включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството.

5. Приходи от договори с клиенти

5.1. Информация за видовете приходи

	2024	2023
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от услуги по договори за проектиране, поддръжка и мониторинг	292	895
Приходи от услуги по договори за строителство	22 660	17 319
	22 952	18 214

През 2024 г. – 2023 г. Дружеството изпълнява множество договори за реализация на енергийни проекти. През 2024 г. Дружеството реализира приходи от продажба на стоки в размер на 16 хил. лв.

5.2. Салда по договори

	2024	2023
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Търговски вземания (Бележка 12)	6 416	5 453
Активи по договори с клиенти (Бележка 14)	4 809	4 106
Пасиви по договори с клиенти (Бележка 22)	44 955	53 650

Търговските вземания са лихвоносни и обичайно се уреждат в различен срок в зависимост от клаузите, заложили във всеки отделен договор. По - голямата част от вземанията по договори са разсрочени съгласно клаузите заложили във всеки конкретен договор.

Активите по договори с клиенти първоначално се признават за заработените приходи от услуги по изпълнение на енергийни проекти. При приключването на работата и нейното приемане от страна на клиента сумите, признати като активи по договори с клиенти се рекласифицират в статията търговски вземания.

Пасивите по договори с клиенти включват авансови плащания, получени във връзка развиваната от предприятието дейност. През 2024 г. неиздължените салда по тези сметки намаляват спрямо 2023 г., поради по-големия дял на изпълнение на клиентските договори с Дружеството.

6. Разходи за външни услуги

	2024	2023
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Услуги, свързани с управление на финансите, човешките ресурси, консултации по стопанско управление, правно обслужване и ИКТ	(397)	(441)
Застраховки	(394)	(379)
Поддръжка на фотоволтаични инсталации	(168)	(186)
Подизпълнители по договори за строителство	(16 218)	(14 981)
Разходи за одит	(6)	(11)
Разходи за гаранции	(12)	-
Разходи за наем	(21)	-
Други	(56)	(47)
	(17 272)	(16 045)

7. Разходи за персонала

	2024	2023
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Възнаграждения	(840)	(840)
Разходи за социално осигуряване	(92)	(82)
	(932)	(922)

8. Финансови приходи

	2024	2023
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от лихви по договори за строителство	95	120
Приходи от лихви по цесии	15	25
Приходи от лихви по заеми	2 639	1 046
Други финансови приходи	-	7
	2 749	1 198

9. Финансови разходи

	2024	2023
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Други финансови разходи	(31)	(22)
Лихви по лизингови договори	(11)	(5)
Лихви по цесии	(1)	(2)
Лихви по заеми	(156)	(223)
Лихви по заеми от свързани лица	-	(22)
Разходи по валутни операции	(5)	(4)
	(204)	(278)

10. Данък върху доходите

Основните компоненти на разходите за данък върху доходите за годината, приключваща на 31 декември 2024 г. и 31 декември 2023 г. са:

	2024	2023
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<i>Текущ данък върху доходите</i>		
Разход за текущ данък върху доходите	(581)	(143)
<i>Отсрочени данъци, свързани с:</i>		
Възникване и обратно проявление на данъчни временни разлики	(7)	21
Разход за данък върху доходите, отчетен през печалба или загуба	(588)	(122)

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2024 г. и 2023 г. е 10%.

Към 31 декември 2024 г. задължението за текущ данък върху доходите е 187 хил. лв. (2023 г.: 5 хил. лв.).

Равнението между разхода за данък върху доходите и счетоводната печалба, умножена по приложимата данъчната ставка за годината, приключваща на 31 декември 2024 г., е както следва:

	2024	2023
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Счетоводна печалба преди данъци	5 871	1 218
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данък	(587)	(122)
Данъчен ефект от:		
Увеличения на финансовия резултат за данъчни цели	(32)	(38)
Намаления на финансовия резултат за данъчни цели	38	17
Текущ разход за данък	(581)	(143)
Възникване и обратно проявление на данъчни временни разлики	(7)	21
Разход за данък върху доходите	(588)	(122)

Отсрочените данъци към 31 декември са свързани със следното:

	Отчет за финансовото състояние		Изменение в отсрочените данъци	
	2024	2023	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<i>Отсрочени данъчни активи</i>				
Неизползван отпуск	3	5	(2)	2
Начислени възнаграждения	17	18	(1)	10
Начислена обезценка парични средства	-	2	(2)	1
Начислена обезценка вземания	12	10	2	9
Балансови стойности на оборудване	(5)	(1)	(4)	(1)
Общо	27	34	(7)	21
Отсрочен данъчен актив	32	35	(3)	22
Отсрочен данъчен пасив	(5)	(1)	(4)	(1)

11. Дълготрайни материални и нематериални активи

11. 1. Дълготрайни материали активи

	Транспортни средства	Машини и оборудване	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност:			
На 1 януари 2023 г.	179	-	179
Придобити	-	2	2
На 31 декември 2023 г.	179	2	181
Придобити	47	587	634
Отписани	(45)	-	(45)
На 31 декември 2024 г.	181	589	770
Амортизация			
На 1 януари 2023 г.	(38)	-	(38)
Начислена амортизация за годината	(34)	-	(34)
На 31 декември 2023 г.	(72)	-	(72)
Начислена амортизация за годината	(30)	(9)	(39)
Отписана	16	-	16
На 31 декември 2024 г.	(86)	(9)	(95)
Балансова стойност:			
На 1 януари 2023 г.	141	-	141
На 31 декември 2023 г.	107	2	109
На 31 декември 2024 г.	95	580	675

През 2024 г. ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност.

11. 2. Нематериални дълготрайни активи

	Търговска марка хил. лв.	Общо хил. лв.
Отчетна стойност:		
На 1 януари 2023 г.	-	-
Придобити	-	-
На 31 декември 2023 г.	-	-
Придобити	13	13
На 31 декември 2024 г.	13	13
Амортизация		
На 1 януари 2023 г.	-	-
Начислена амортизация за годината	-	-
На 31 декември 2023 г.	-	-
Начислена амортизация за годината	(1)	(1)
На 31 декември 2024 г.	(1)	(1)
Балансова стойност:		
На 1 януари 2023 г.	-	-
На 31 декември 2023 г.	-	-
На 31 декември 2024 г.	12	12

12. Търговски вземания

Търговските вземания включват:

	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Вземания по договори с клиенти	6 255	5 482
Очаквани кредитни загуби	(26)	(29)
Вземания от доставчици	187	-
Вземания по договори с клиенти, нетно	6 416	5 453
Съдебни вземания	68	-
Очаквани кредитни загуби	(6)	-
Съдебни вземания, нето	62	-
Търговски и други вземания	6 478	5 453
Текущи	4 633	2 407
Нетекущи	1 845	3 046

Търговските вземания от клиенти са деноминирани в лева. Търговските вземания са лихвоносни. Срокът на плащане по договорите е индивидуален предвид клаузите на съответния договор.

Дружеството наблюдава, анализира и прави своите преценки и преглед за обезценка на вземанията си, на база групиране по дни просрочие.

Структурата на търговските вземания към 31.12.2024 г. и към 31.12.2023 г. на база просрочие е представена в таблиците по-долу:

31.12.2024 г.	Редовни хил. лв.	0-30 дни хил. лв.	30-90 дни хил. лв.	90-360 дни хил. лв.	Общо хил. лв.
Редовни търговски вземания	5 842	-	-	-	5 842
Просрочени, обезценени	-	42	558	-	600
Обезценка	-	(2)	(24)	-	(26)
Общо вземания:	5 842	40	534	-	6 416

31.12.2023 г.	Редовни хил. лв.	0-30 дни хил. лв.	30-90 дни хил. лв.	90-360 дни хил. лв.	Общо хил. лв.
Редовни търговски вземания	5 211	-	-	-	5 211
Просрочени, обезценени	-	184	27	60	271
Обезценка	-	(18)	(3)	(8)	(29)
Общо вземания:	5 211	166	24	52	5 453

13. Финансови активи

	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Предоставени заеми	42 033	41 896
Очаквани кредитни загуби	(84)	(70)
Предоставени заеми, нетно	41 949	41 826
Предоставени заеми на свързани лица	-	8 792
Предоставени заеми на несвързани лица	41 949	33 034

Заем 1

Договорът за заем е сключен на 09.08.2023 г. Размера на кредита е 21 000 хил. лв. Лихвата е в размер на 6.5 % на годишна база. Краен срок за погасяване – 08.08.2025 г. Заемът не е обезпечен. През 2023 г. заемът е усвоен изцяло и частично е погасена главница в размер на 8 300 хил. лв. Към 31.12.2024 г. усвоената главница е в размер на 12 700 хил. лв. Към 31.12.2024 г. вземанията от лихви са в размер на 21 хил. лв. Приходите от лихви за 2024 г. са в размер на 839 хил. лв. През 2024 г. са платени лихви в размер на 1 201 хил. лв.

Заем 2

Договорът за заем е сключен на 09.08.2023 г. Размера на кредита е 19 500 хил. лв. Лихвата е в размер на 6.5 % на годишна база. Срок за погасяване – 08.08.2025 г. Заемът не е обезпечен. Към 31.12.2024 г. усвоената главница е в размер на 19 500 хил. лв. Към 31.12.2024 г. вземанията от лихви са в размер на 295 хил. лв. Приходите от лихви за 2024г. са в размер на 1 289 хил. лв. През 2024 г. са платени лихви в размер на 1 500 хил. лв.

Заем 3

Договорът за заем е сключен на 09.08.2023 г. Размера на кредита е 2 650 хил. лв. Лихвата е в размер на 6.5 % на годишна база. Срок за погасяване – 08.08.2025 г. Заемът не е обезпечен. Към 31.12.2024 г. усвоената главница е в размер на 2 650 хил. лв. Към 31.12.2024 г. вземанията от лихви са в размер на 244 хил. лв. Приходите от лихви през 2024 г. са в размер на 175 хил. лв.

Заем 4

Договорът за заем е сключен на 06.10.2023 г. Размера на кредита е 7 300 хил. лв. Лихвата е в размер на 5.5 % на годишна база. Срок за погасяване – 06.10.2025 г. Заемът не е обезпечен. През 2023 г. заемът е усвоен изцяло и частично е върната главница в размер на 1 300 хил. лв. Към 31.12.2024 г. усвоената главница е в размер на 6 200 хил. лв., а начислените през 2024 г. приходи от лихви са в размер на 336 хил.лв. Вземанията от лихви към 31.12.2024 г. са в размер на 423 хил. лв.

Към 31 декември 2024 г. е начислена обезценка на предоставените заеми в размер на 84 хил. лв.

14. Активи по договори с клиенти

Активи по договори с клиенти	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Правото на възнаграждение за изпълнено задължение, в резултат на:		
Измерването на напредъка	21 032	6 539
Получени аванси	(16 223)	(2 433)
	4 809	4 106
Текущи	4 809	4 106

Таблицата по-долу представя информация за брутната стойност на отчетените активи по договори и съответстващите им получени аванси (пасиви по договори) към 31 декември 2024 г.:

	Активи по договори с клиенти	Получени аванси	Нетно
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Договор 1	17 008	(14 773)	2 235
Договор 2	1 563	-	1 563
Други	2 461	(1 450)	1 011
	21 032	(16 223)	4 809

Таблицата по-долу представя информация за брутната стойност на отчетените активи по договори и съответстващите им получени аванси (пасиви по договори) към 31 декември 2023 г.:

	Активи по договори с клиенти	Получени аванси	Нетно
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Договор 1	2 717	-	2 717
Договор 2	1 497	(1 193)	304
Други	2 325	(1 240)	1 085
	6 539	(2 433)	4 106

15. Вземания по цесии

През декември 2017 година Дружеството е сключило два договора за инвестиция и прехвърляне на вземания, в които „ЕСКО България“ ЕООД е в качеството си на цесионер. Според тези договори вземанията на Дружеството и част от задълженията му са със срок съответно 7 и 10 години. Според тези два договора цесионерът придобива от цедента също и правата за регистрация на постигнатите енергийни спестявания, според разпоредбите на чл.22 във връзка с чл. 23 на НАРЕДБА № Е-РД-04-3 от 4.05.2016 г. за допустимите мерки за осъществяване на енергийни спестявания в крайното потребление, начините на доказване на постигнатите енергийни спестявания, изискванията към методиките за тяхното оценяване и начините за потвърждаването им, издадена от министъра на енергетиката (обн., ДВ, бр. 38 от 20.05.2016 г., в сила от 20.05.2016 г., изм. и доп., бр. 79 от 25.09.2018 г.), гарантирани от цедента на Възложителя според условията на ЕСКО договор.

Сумата на вземанията към края на финансовия период по двете цесии общо е в размер на 236 хил. лв. (2023 г.: 505 хил. лв.), от които вземането по първия договор е 236 хил. лв. (2023 г. : 309 хил. лв.), а втория е приключил (2023 г.: 196 хил. лв.).

- Вземане в размер 236 хил. лв. - цедент е ДЗЗД „Респромгруп“, а длъжник е Община Гълъбово. Вземането е възникнало от ЕСКО договор № 85/15.07.2015 г., сключен между цедента (Изпълнител по договора) и длъжника (Възложител по договора).

Предмета на договора е изпълнение на енергийно ефективни дейности с гарантиран резултат, с цел намаляване на енергийното потребление на улично осветление и изграждане на видеонаблюдение на територията на Община Гълъбово.

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Вземания цесия 1		
Краткосрочни	76	73
Дългосрочни	160	236
	236	309
Вземания цесия 2		
Краткосрочни	-	196
	-	196
Общо дългосрочни вземания	160	236
Общо краткосрочни вземания	76	269
Общо вземания по цесии	236	505

16. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти са разпределени както следва:

	2024	2023
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Парични средства в лева	467	3 748
Парични средства в евро	136	502
Обезценка	(1)	(15)
	602	4 235

Към 31 декември 2024 г. справедливата стойност на паричните средства е 602 хил. лв. (2023 г.: 4 235 хил. лв.).

17. Аванси и предплатени суми

Към 31.12.2024 г. предоставените аванси в размер на 15 899 хил. лв. са във връзка с изпълнение на енергийни проекти, платени към подизпълнители. (2023 г.: 18 767 хил. лв.). Авансите са краткосрочни и се прихващат със съответните задължения към доставчици след завършване и приемане на проекта и издаване от подизпълнителя на необходимите документи.

Към 31.12.2024 г. разходите за бъдещи периоди са в размер на 3 630 хил. лв. (2023 г.: 3 882 хил. лв.)

18. Материални запаси

	2024	2023
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Основни материали	578	380
Гориво	1	-
Материални запаси	579	380

През 2024 г. общо 1 346 хил. лв. от материалните запаси са отчетени като разход в печалбата или загубата (2023 г.: 774 хил. лв.). Основната част от тях е оборудване за изграждане на ЕСКО договори – 1 306 хил. лв. (2023 г.: 740 хил. лв.).

19. Основен капитал

Основният капитал на Дружеството е 170 хил. лв., разпределен в 1 700 (хиляда и седемстотин) дяла, всеки от тях с номинална стойност 100 (сто) лева.

Към 01 януари 2024 г. Дружеството е 100% собственост на „Синтетика“ АД, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Христофор Колумб“ 43, ЕИК 201188219.

На 10.09.2024 г. „Синтетика“ АД се е разпоредило с притежаваните от него 100% от дяловете от капитала на „ЕСКО България“ ЕООД, като ги продава и прехвърля на „Формопласт“ АД, ЕИК 000220548. Акциите на „Формопласт“ АД се търгуват на Българската фондова борса.

Към 31 декември 2024 г. Дружеството е 100% собственост на „Формопласт“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Кърджали; Промислена зона Юг, ЕИК 000220548 („Едноличния собственик на Капитала“).

20. Търговски и други задължения

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Търговски задължения	19 272	18 473
Задължения към персонала	251	271
Задължения за социални осигуровки	12	10
Получени гаранции	103	3
Други задължения към Държавния бюджет	268	134
Задължения към застрахователи	3	3
Аванси	932	255
Други	-	3
	20 841	19 152

Условията на посочените по-горе финансови задължения са както следва:

- Търговските задълженията не са лихвоносни и обичайно, се уреждат в 60 дневен срок;
- Данъчните задължения не са лихвоносни и се уреждат в законово установените срокове.

21. Задължения по цесии

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения цесия 1		
Краткосрочни	39	30
Дългосрочни	29	37
	68	67
Задължения цесия 2		
Краткосрочни	50	40
Дългосрочни	-	9
	50	49
Общо краткосрочни задължения	89	70
Общо дългосрочни задължения	29	46
Общо задължения по цесии	118	116

Задълженията на „ЕСКО България“ ЕООД са на обща стойност 118 хил. лв. (2023 г.: 116 хил. лв.), от които 68 хил. лв. (2023 г.: 67 хил. лв.) по първия и 50 хил. лв. (2023 г.: 49 хил. лв.) по вторият договор. Задълженията по цесии в размер на 118 хил. лева са по два ЕСКО договора, сключени през декември 2017 г.:

- Задължение в размер на 68 хил. лв. – възникнало по повод покупката на вземане от цедент ДЗЗД „Респромгруп“. Сумата се дължи на разсрочено плащане - 10 годишни вноски. Срокът за плащане на вноските е 15 януари на годината следваща предходната и при условие, че се предостави копие от мониторингов доклад за систематизиране и докладване на гарантирания резултат за предходната година.
- Задължение в размер на 50 хил. лв. – възникнало по повод покупката на вземане от цедент ДЗЗД „Енергийно ефективни системи“. Сумата се дължи на разсрочено плащане - 7 годишни вноски. Срокът за плащане на вноските е 15 януари на годината следваща предходната и при условие, че се предостави копие от мониторингов доклад за систематизиране и докладване на гарантирания резултат за предходната година.

22. Пасиви по договор с клиенти

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Краткосрочни аванси	44 955	64 632
Намаление на пасива по договор във връзка с удовлетворяване на задълженията за изпълнение		(10 982)
Общо пасиви по договор с клиенти	44 955	53 650
Краткосрочни	244	6 092
Дългосрочни	44 711	47 558

Пасивите по договор с клиенти представляват авансово събрани плащания от клиенти.

Таблицата по-долу представя информация за брутната стойност на отчетените пасиви по договори и съответстващите им активи към 31 декември 2024 г.:

	Получени аванси	Активи по договори с клиенти	Нетно
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Договор 1	44 711	-	44 711
Договор 2	200	-	200
Договор 3	44	-	44
	44 955	-	44 955

Пасивите по договор с клиенти представляват авансово събрани плащания от клиенти.

Таблицата по-долу представя информация за брутната стойност на отчетените пасиви по договори и съответстващите им активи към 31 декември 2023 г.:

	Получени аванси	Активи по договори с клиенти	Нетно
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Договор 1	47 558	-	47 558
Договор 2	13 286	(7 917)	5 369
Договор 3	3 413	(2 730)	683
Договор 4	375	(335)	40
	64 632	(10 982)	53 650

23. Оповестяване на свързани лица

Компания-майка

До 10.09.2024 г. едноличен собственик на капитала на Дружеството е „Синтетика“ АД, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Христофор Колумб“ 43, ЕИК 201188219.

След 10.09.2024 г. едноличен собственик на капитала на Дружеството е „Формопласт“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Кърджали; Промислена зона Юг, ЕИК 000220548.

Свързани лица по линия на компанията -майка- до 10.09.2024 г.

Синтетика АД, гр. София (компания – майка до 10.09.2024 г.)

Етропал АД, гр. Етрополе

Етропал Трейд ООД, гр. Етрополе

Евро-медик Трейд ЕООД, гр. София

Блухаус Аксекшън Проджект V Лимитид до 11.12.2023 г.

Вапцаров Бизнес Център ЕООД

ИБ Медика - от 20.09.2022 г.

Диализен Център Етропал ЕООД - от 20.09.2022 г.

Сердиос СЕ

Условия по сделките със свързани лица

Продажбите към и покупките от свързани лица се осъществяват по договорени цени и без преференциални условия. Салдата към края на годината не са обезпечени, не носят лихва (с изключение на заемите) и се уреждат в парични средства. Не са издадени и не са получени гаранции за вземания от или задължения към свързани лица.

Към 31 декември 2024 г. Дружеството не е начислило обезценка на вземания от свързани лица

Тази оценка се прави за всяка финансова година чрез анализ на финансовите позиции на свързаните лица и пазара, на който те извършват своята дейност.

Заеми, предоставени на свързани лица

Предоставени заеми		Предоставени заеми	Погасени предоста вени заеми	Вземания по лихви	Приход от лихви	Обезценка	Общо вземания по заеми
		хил. лв.		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Синтетика АД	2023	9 950	1 300	156	156	(14)	8 792
Синтетика АД	2024	-	-	-	340	-	-
						2024	2023
						хил. лв.	хил. лв.
Възнаграждения на ключов управленски персонал						(56)	(34)

24. Лихвоносни заеми

Дружеството е сключило договор за револвиращ заем с „Българо-американска кредитна банка“ АД на 25.08.2022 г. Съдлъжник по Договора е „Синтетика“ АД. Договорът е в размер на 4 000 хил. евро. (7 823 хил. лв.). Лихвеният процент е плаващ с 3% годишна надбавка, при 3 месечен Юрибор. Крайният срок за усвояването на заема е 19.08.2023 г., с възможност за удължаване с 12 месеца. Съгласно погасителния план крайният срок за погасяване на заема е 20.12.2025 г. Заемът е обезпечен. Учреден е особен залог в полза на БАКБ върху съвкупността на всички настоящи и бъдещи вземания на ЕСКО ЕООД срещу трети лица на стойност 7 823 хил. лв.

През 2023 г. са изплатени главници в размер на 1 290 хил. лв. и лихви в размер на 220 хил. лв. Разходите за лихви през 2023 г. са в размер на 220 хил. лв.

Към 31.12.2023 г. задълженията по банковия заем са в размер на 2 946 хил. лв., в т.ч. главница 2 940 хил. лв. и 6 хил. лв. лихви.

През 2024 г. са изплатени главници в размер на 1 369 хил. лв. и лихви в размер на 158 хил. лв. Разходите за лихви през 2024 г. са в размер на 155 хил. лв.

Към 31.12.2024 г. задълженията по банковия заем са в размер на 1 573 хил. лв., в т.ч. главница 1 570 хил. лв. и 3 хил. лв. лихви.

На 08.06.2023 г. Дружеството сключва договор за паричен заем с „Електрохолд Трейд“ ЕАД за сумата 1 228 хил. лв. при лихва 2.5 % годишна. Срок за погасяване на заема 12.10.2023 г. Към 31.12.2023 г. заемът изцяло е погасен. Разхода за лихви е в размер на 3 хил. лв.

Дружеството е сключило договор за револвиращ заем с „Електрохолд Трейд“ ЕАД на 15.04.2024 г. със срок - една година от датата на сключване на договора. Лихвеният процент е годишен в размер на 4.25% . Към 31.12.2024 г. усвоената част на заема в размер на 1 850 хил. лв. е изцяло погасена.

Дружеството е сключило договор за револвиращ заем с „Електрохолд Продажби“ ЕАД на 03.07.2024 г. със срок - една година от датата на сключване на договора. Лихвеният процент е годишен в размер на 4.25% . Към 31.12.2024 г. усвоената част на заема в размер на 600 хил. лв. е изцяло погасена. Разхода за лихви е 1 хил. лв. Лихвата е платена.

25. Лизинг

25.1. Дружеството като лизингополучател

25.1.1. Активи с право на ползване

По-долу са предоставени балансовите стойности на признатите активи с право на ползване и движенията през периода:

	Сгради хил. лв.
Към 1 януари 2023 г.	46
Корекции, дължащи се на преоценки на лизинговите задължения	5
Разходи за амортизация	(28)
Към 31 декември 2023 г.	23
Придобити	725
Отписани	(64)
Разходи за амортизация	(28)
Отписана амортизация	63
Към 31 декември 2024 г.	719

По-долу са представени сумите, признати в печалбата или загубата:

	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Разходи за амортизация на активи с право на ползване	28	28
Обща стойност, призната в печалбата или загубата	28	28

25.1.2. Задължения по лизингови договори

По-долу са представени балансовите стойности на задълженията по лизингови договори и движенията през периода:

Движения през 2024 г.	На 01.01.2024 г.	Придобити	Лихви	Отписани	Плащания	Задължение към 31.12.2024 г.
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Договор за активи с право на ползване	24	725	2	-	(31)	720
Договори за финансов лизинг на транспортни средства	79	45	6	(21)	(47)	62
Договор за финансов лизинг механизация	-	452	3	-	(27)	428
Към 31 декември 2024 г.	103	1 222	11	(21)	(105)	1 210

Движения през 2023 г.	На 01.01.2023 г.	Придобити	Лихви	Плащания	Задължение към 31.12.2023 г.
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Договор за активи с право на ползване	46	6	1	(29)	24
Договори за финансов лизинг на транспортни средства	112	-	5	(38)	79
Към 31 декември 2023 г.	158	6	6	(67)	103

Общите изходящи парични потоци на Дружеството, свързани с лизинги през 2024 г. са в размер на 105 хил. лв. (2023 г.: 67 хил. лв.).

Дружеството има един лизингов договор за актив с право на ползване - офис, който включва опции за удължаване. Ръководството упражнява съществена преценка при определянето на това дали в разумна степен е сигурно, че тази опция ще бъдат упражнена.

Дружеството е лизингополучател по 4 броя договори за финансов лизинг на транспортни средства със срок 36 месеца. В договорите има опция за придобиване на активите. Намерението на Ръководството е да упражни опцията и да придобие активите в края на срока на лизинговия договор. Дружеството класифицира активите си с право на ползване, които са обект на финансов лизинг с опция за придобиване в своите имоти, машини и съоръжения.

През 2024 г. е сключен договор за финансов лизинг на машини на стойност 452 хил. лв. Срокът на договора е 25.10.2027 г.

Минимални лизингови плащания по договор за наем на офис

	До 1 година	От 2 до 5 години	Над 5 години	Общо
Към 31.12.2024г.				
Лизингови плащания	87	351	428	866
Дисконтиране	(26)	(81)	(39)	(146)
Нетна настояща стойност	61	270	389	720

Минимални лизингови плащания по договори за финансов лизинг

	До 1 година	От 2 до 5 години	Над 5 години	Общо
Към 31.12.2024г.				
Лизингови плащания	202	313	-	515
Дисконтиране	(15)	(10)	-	(25)
Нетна настояща стойност	187	303	-	490

26. Дъщерно дружество

На 23.12.2024 г. Дружеството сключва договор за придобиване на дружествени дялове, представляващи 100% от капитала на „Сонел 888“ ЕООД. Придобиването на дялове е вписано по партидата на Дружеството, водена в Търговския регистър при Агенция по вписванията, на 03.01.2025 г. Цената на придобиване е в размер на 1900 хил.лв.

Към 31.12.2024 г. Дружеството не е отчело инвестиция в дъщерно предприятие, а е отчело вземане в размер на платената сума т.к. към тази дата не е придобило контрол върху придобитото дружество. Ефективната дата на придобиване е 01.03.2025 г. – дата, на която Дружеството ефективно е получило контрол върху придобитото предприятие.

Предметът на дейност на „Сонел 888“ ЕООД е външна и вътрешна търговска и посредническа дейност, консултантска дейност, производство и реализация на стоки и услуги, представителство на български и чуждестранни физически и юридически лица (без процесуално), извършване на маркетингови проучвания, рекламна дейност, строителство, извършване на сделки с недвижими имоти, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Дъщерното дружество притежава лицензия за търговия с електрическа енергия с права и задължения на координатор на стандартна балансираща група Л-592-15 от 13.01.2022 г. със срок на валидност 10 години.

Регистрираният капитал на дъщерното дружество е в размер на 100 лв.(сто) лева.

27. Ангажименти и условни задължения

Капиталови ангажименти

Към 31 декември 2024 г. Дружеството няма капиталови ангажименти.

Правни искиове

Срещу Дружеството няма заведени правни искиове.

Гаранции

Към 31.12.2024 г. има издадени банкови гаранции от Прокредит банк ЕАД в размер на 651 хил. лв. в полза на ХЕК Солар ЕООД, срок на гаранцията 30.03.2025 г. и от Българо-Американска кредитна банка в размер на 98 хил. лв. в полза на Би Ей Глас България, срок на гаранцията 01.03.2025 г.

Други

През 2024 г. Дружеството не е било обект на данъчна ревизия.

Ръководството на Дружеството не счита, че съществуват съществени рискове в резултат на динамичната фискална и регулаторна среда в България, които биха наложили корекции във финансовия отчет.

28. Безналични сделки

През представените отчетни периоди Дружеството не е осъществявало инвестиционни и финансови сделки, при които не са използвани пари или парични еквиваленти, и които да не са отразени в отчета за паричните потоци, с изключение на придобити през периода активи с право на ползване на стойност 725 хил. лв. (2023 г.: 6 хил. лв.).

29. Цели и политики за управление на финансовия риск

Финансовите пасиви на Дружеството включват: търговски и други задължения, задължения към свързани лица и заеми, дължими към свързани лица.

Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи, като например парични средства и други вземания, които възникват пряко от дейността.

През 2024 г. и 2023 г. Дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Основните рискове, с които са свързани финансовите инструменти на Дружеството са лихвен, ликвиден и кредитен риск. Ръководството на Дружество преглежда и одобрява политики по отношение управлението на всеки един от тези рискове, както следва:

Лихвен риск

Дружеството е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти, основно по отношение на краткосрочните и дългосрочни си финансови пасиви с променлив (плаващ) лихвен процент. Политиката на Дружеството е да управлява разходите за лихви чрез използване на финансови инструменти, както с фиксирани, така и с плаващи лихвени проценти.

В таблицата по-долу е представен анализ на чувствителността към възможните промените в лихвените проценти с ефекта им върху печалбата преди данъци (чрез ефекта върху заеми и привлечени средства с плаващи лихвени проценти), при условие че всички други променливи са приемат за константни. Няма ефект върху другите компоненти на собствения капитал на Дружеството.

	Увеличение/Намаление в лихвените проценти	Ефект върху печалбата преди данъци
2024		
По заеми и привлечени средства в лева	+1%	(16)
По заеми и привлечени средства в лева	-0.5%	8
2023		
По заеми и привлечени средства в лева	+1%	(30)

По заеми и привлечени средства в лева

-0.5%

15

Ликвиден риск (риск на паричните потоци)

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез поддържане на неизползвани разрешени кредитни линии и краткосрочно финансиране от свързани лица.

Към 31 декември падежната структура на финансовите пасиви на Дружеството, на база на договорените недисконтирани плащания, е представена по-долу:

Годината, приключваща на 31 декември 2024 г.

	На поискване	< 3 месеца	3-12 месеца	от 2 до 5 години	над 5 години	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.		хил. лв.
Търговски задължения и гаранции	616	840	17 710	103	-	19 269
Задължения по цесии	69	20	-	29	-	118
Заеми, дължими към банки	-	401	1 172	-	-	1 573
Лизинг	-	44	204	573	389	1 210
	685	1 305	19 086	705	389	22 170

Годината, приключваща на 31 декември 2023 г.

	На поискване	< 3 месеца	3-12 месеца	от 2 до 5 години	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Търговски задължения и гаранции	2 367	551	15 555	-	18 473
Задължения по цесии	-	18	52	46	116
Заеми, дължими към банки	-	368	1 142	1 436	2 946
Лизинг	-	17	51	35	103
	2 367	954	16 800	1 517	21 638

Ръководството на Дружеството оповестява, че неговият отчет за финансовото състояние в комбинация с действията, които са предприети към днешна дата и продължаващата дейност на неговите клиенти, гарантират че то е способно да продължи през предизвикателствата и тези събития нямат съществено влияние върху дейността му.

Валутен риск

Експозицията на Дружеството към валутен риск е минимална, тъй като Дружеството извършва основно сделки, деноминирани в евро.

Кредитен риск

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Съгласно политиката на Дружеството, всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземания се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудно събираеми и несъбираеми вземания не е съществена. Няма значителни концентрации на кредитен риск в Дружеството. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения. Структурата на търговските вземания към 31.12.2024 г. и към 31.12.2023 г. на база просрочие е представена в Бележка 12.

Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи възлиза на съответната им стойност по отчета за финансовото състояние към 31 декември 2024 г.

Управление на капитала

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за собственика.

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, Дружеството може да коригира изплащането на дивиденди, да намали или увеличи основния си капитал по решение на собственика.

	2024	2023
Собствен капитал / Пасиви	0.13	0.04
Заеми / Търговски и други краткосрочни задължения	0.08	0.15
Парични средства и еквиваленти / Пасиви	0.01	0.06

През 2024 г. няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на Дружеството.

Дружеството следи собствения си капитал чрез реализирания финансов резултат за отчетния период, както следва:

	2024	2023
	хил. лв.	хил. лв.
Нетна печалба	5 283	1 096

Върху Дружеството няма външно-наложени капиталови изисквания. Структурата и управлението на привлечения капитал се осъществяват на групово ниво.

30. Промени в пасивите, произтичащи от финансова дейност

Следващата таблица обобщава промените в пасивите, произтичащи от финансова дейност, в това число както промени, свързани с парични потоци, така и непарични промени, като съдържа равнение между началните и крайните салда в отчета за финансовото състояние на пасивите, произтичащи от финансова дейност за годината, приключваща на 31 декември 2024 г. и 31 декември 2023 г.

	1 януари 2024 г.	Входящи парични потоци	Изходящи парични потоци	Начисления по метода на ефективен лихвен процент	31 декември 2024 г.
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Банкови заеми	2 946	-	(1 528)	155	1 573
Заеми от нефинансови институции	-	2 450	(2 451)	1	-
Лизинг	103	-	(105)	1 212	1 210
Общо пасиви от финансова дейност	3 049	2 450	(4 084)	1 368	2 783

	1 януари 2023 г.	Входящи парични потоци	Изходящи парични потоци	Начисления по метода на ефективен лихвен процент	31 декември 2023 г.
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Текущи лихвоносни заеми и привлечени средства от свързани лица	2 418	-	(2 440)	22	-
Банкови заеми	4 236	-	(1 510)	220	2 946

ЕСКО България ЕООД
Годишен финансов отчет
31 декември 2024 г.

Заеми от нефинансови институции	-	1 288	(1 291)	3	-
Лизинг	158	6	(67)	6	103
Общо пасиви от финансова дейност	6 812	1 294	(5 308)	251	3 049

31. Събития след края на отчетния период

Не са идентифицирани съществени събития след 31 декември, които биха могли да окажат влияние върху финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2024 г.

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване на 25.03.2025г. с подписването му от двама от управителите на дружеството - Иван Проданов и Тодор Тодоров.