

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ /УСТАВ/

НА „РЕАЛ СТАР“ ЕООД

/изменен 01.07.2026г./

Днес 05.06.2024г. аз долуподписания **НЕНКО ДЕЛЧЕВ БАКЪРДЖИЕВ** ЕГН, притежаващ лична карта №, изд. на, от МВР-....., с постоянен адрес гр., ул. "....." № .., вх. .., ап., общ., обл., в качеството ми на **едноличен собственик на капитала и управител на фирма: „РЕАЛ СТАР“ ЕООД**, която ще се изписва на латиница по следния начин "REAL STAR" ltd, приех настоящия Учредителен акт на едноличното дружество с ограничена отговорност в съответствие с разпоредбите на Търговския закон.

I ФИРНА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1 **ФИРМА:** „РЕАЛ СТАР“ ЕООД, която ще се изписва на латиница по следния начин "REAL STAR". Фирмата ще се посочва задължително от всички печатни и рекламни материали, както и в други документи, свързани с дейността на дружеството.

Чл.2 **СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:** гр. Лъки, ул. "Възраждане" № 4, вх. В, ап.30, общ. Лъки, обл. Пловдив

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл. 3 **ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:** Внос, износ и продажба на моторни превозни средства; автосервизни услуги; продажба, отдаване под наем на недвижими имоти; търговия на едро и дребно, покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, търговска дейност, съхранение и реализация на хранителни и промишлени стоки и предмети за бита, търговско представителство и агентство на български и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина; вътрешно и външнотърговска дейност, както и всяка друга дейност, незабранена от закона."

Чл.4 **СРОК:** Дружеството се учредява за неопределен срок.

III. КАПИТАЛ, ИМУЩЕСТВО

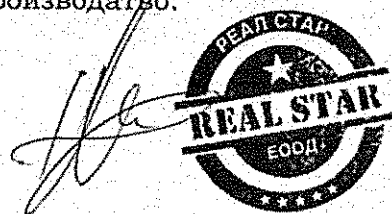
Чл.5 /изменен 01.07.2026г./ Капиталът на дружеството е в размер на **100 /сто/ евро** разделен на **20 /двадесет/ дяла**, всеки от които е с номинална стойност **5 /пет/ евро**.

Чл.6 Едноличният собственик на капитала на дружеството е **НЕНКО ДЕЛЧЕВ БАКЪРДЖИЕВ** ЕГН, притежаващ лична карта №, изд. на, от МВР-....., с постоянен адрес гр., ул. "....." № .., вх. .., ап., общ., обл.

Чл.7 Промяна на капитала: Увеличаването и намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на ТЗ.

Чл. 8 Имущество: Дружеството може да придобива права на собственост и други вещни права в съответствие с изискванията на Търговския закон и другите нормативни актове, действащи в Република България. Дружеството има право да сключва договори от свое име, да придобива имуществени и неимуществени права и да носи отговорност, да бъде страна в съдебно производство.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО



Чл. 9 Дружеството се управлява и представлява от **НЕНКО ДЕЛЧЕВ БАКЪРДЖИЕВ** ЕГН, притежаващ лична карта №, изд. на, от МВР-Пловдив, с постоянен адрес гр., ул." №, вх., ап....., общ., обл.

Чл. 10 Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137, ал.1 от ТЗ, като за целите изготвя и подписва Протокол в писмена форма, включително и за решенията по чл. 137, ал.1, т.2, т.4, т.5 предложение 1 и т. 7 от ТЗ.

Чл.11. Едноличният собственик на капитала може да назначава и друг управител, при спазване изискванията на ТЗ за вписване в съда.

V. СТОПАНСКА И ФИНАНСОВА ГОДИНА

Чл.12. /изменен 01.07.2026г./ Дружеството е в пълна еуро и валутна самостоятелност. То разкрива еуро и валутни сметки в банки и в други подобни институции, при спазване на установения в нормативни актове ред.

Чл.13. Първата финансова година на дружеството започва от деня на вписване и завършва на 31 декември същата година. Всяка следваща финансова година започва от 01 януари и завършва на 31 декември.

Чл.14. Финансовите резултати от стопанската дейност на дружеството се определят въз основа на финансовия отчет и баланс.

Чл.15. Дружеството самостоятелно определя средствата за работна заплата въз основа на приети правила за заплащане на положен труд.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.16/1/. Дружеството се прекратява:

- по решение на Едноличният собственик на капитала;
- чрез сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на съда в предвидените от закона случаи.

/2/. При прекратяване на дружеството на основание раздел VI, чл.16, ал.1, предп. 1, 2 и 4 от настоящият учредителен акт, се открива производство по ликвидация. Ликвидатор на дружеството е неговия Управител. Ликвидацията се извършва по реда на глава XVI I от ТЗ.

Чл.17. Трансформацията на дружеството: При прехвърлянето на дяловете на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с който се отменя настоящият статут на дружеството.

VII. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.18. Дружеството организира и осъществява дейността си въз основа на Търговския закон и други нормативни актове, действащи в страната.

Чл.19. Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал. Дружеството е имуществено, социално и организационна обособен участник в търговската дейност със статут на дружество с ограничена отговорност.



Чл.20. /изменен 01.07.2026г./ Дружеството е ЮА по българското право със самостоятелен баланс и собствени банкови сметки /в евро и валута/ в съответствие с действащото законодателство.

Чл.21. За неуредените в настоящия дружествен акт въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и на останалото българско законодателство.

Настоящият Статут се изготвя и подписва в два еднообразни екземпляра – един за Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

/ **НЕНКО ДЕЛЧЕВ БАКЪРДЖИ**

