

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на Пропърти Мениджмент В София ЕООД

ЧАСТ ПЪРВА:
ОБЩА ЧАСТ

Фирма

Чл. 1 Настоящият Учредителен акт е за учредяване на еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма Пропърти Мениджмент В София ЕООД (наричано по-долу "Дружеството"). Изписване на чужд език: Property Management V Sofia EOOD

Седалище и адрес на управление

Чл. 2 (1) Седалището на Дружеството е: гр. София, пощенски код: 1142

(1) (2) Адресът на управление на Дружеството и адресът за кореспонденция с НАП е: гр. София 1142, бул. „Васил Левски“ 3, ап. 7;

Предмет на дейност

Чл. 3 Предметът на дейност на Дружеството е: Управление на недвижими имоти, консултантска дейност, посредническа дейност, както и всякаква друга дейност, незабранена със закон.

Срок

Чл. 4 Дружеството е учредено за неопределен срок.

Капитал

Чл. 5 (1) Капиталът на Дружеството е 10 (десет) лева състоящ се от 10 (десет) дяла с номинална стойност 1 (един) лев.

(2) Целият капитал на Дружеството е записан и внесен.

Едноличен собственик на капитала

Чл. 6 Едноличен собственик на капитала на Дружеството е ДИМИТЪР СИМЕОНОВ ВЪЛЧЕВ, ЕГН 8708185826



ЧАСТ ВТОРА:
ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 7 Органи на Дружеството са Едноличния собственик на капитала и Управителя

Управител. Управление и представителство

Чл. 8 (1) Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Едноличния собственик на капитала, като няма право на отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, както и за задължаване на дружеството с договори на стойност над 5 000 /пет хиляди/ лева.

(2) Отношенията между Дружеството и управителя, когато е лице, различно от собственик на капитала, се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма и се подписва от името на Дружеството от Едноличния собственик на капитала или от упълномощено от него лице.

ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 9 В изпълнение на изключението на чл. 137, ал. 4 от Търговския закон, приемането и изключването на съдружници, съгласието за прехвърляне на дружествен дял на нов член, избора на управител, определянето на неговото възнаграждение, както и освобождаването му от отговорност ще се извършват в писмена форма.

Настоящият учредителен акт е изменен на 19 октомври 2016 г. от едноличния собственик на капитала на Дружеството – ДИМИТЪР СИМЕОНОВ ВЪЛЧЕВ, ЕГН 8708185826.



Едноличен собственик на капитала на "Пропърти Мениджмент В София" ЕООД - ДИМИТЪР СИМЕОНОВ ВЪЛЧЕВ, ЕГН 8708185826

/подпис/