

2023

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2023 ГОДИНА

„Приста авто“ АД
град София, ул. „Стара планина“ 25

ОДИТИРАЩО ДРУЖЕСТВО: „ПРАЙСУОТЪРХАУСКУПЪРС ОДИТ“ ООД, ГРАД СОФИЯ

Приста авто АД
гр. София ул. „Стара планина“ 25
тел.: +359 2 9434955
s.chukanska@boniholding.com



СЪДЪРЖАНИЕ

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА	1
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС.....	10
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД.....	11
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ.....	12
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ.....	13
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.....	14

Доклад на независимия одитор

До акционерите на „Приста авто“ АД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Приста авто“ АД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2023 г. и отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на „Приста авто“ АД към 31 декември 2023 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“.

Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Независимост

Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на CMCEC), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит, приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на Закона за независимия финансов одит и Кодекса на CMCEC.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от годишен доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на годишния доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че :

- а) Информацията, включена в годишния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Годишният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.



Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Павел Пирински

Регистриран одитор, отговорен за одита

27-06-2024

гр. София, България



Джок Нюнан

Прокурист

„ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА **на „Приста авто“ АД** **за 2023 г.**

УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

“МЕСОКОМБИНАТ ПРИСТА” АД (“Дружеството”) е акционерно дружество, учредено и регистрирано в Русенски окръжен съд с Решение № 2773 от 29.10.2003 година по фирмено дело 1315/2003 г. партида № 4000, том 93, стр.83 от Регистъра на търговски дружества, чрез отделяне от “Месокомбинат Русе” АД. Дружеството е с акционерен капитал, 100 % частна собственост.

Предприятието майка на Дружеството е „Бони холдинг“ АД, София.

На 14.08.2015 година е извършено вписване в АВ към ТР относно промяна в името на Дружеството: ново име „ПРИСТА АВТО“ АД и относно адреса на управление на Дружеството като новия адрес на управление е: град София 1504, район Оборище, ул. “Стара планина” № 25.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, град София 1504, район Оборище, ул. “Стара планина” № 25, тел.082/817 – 050; 082/817 – 013; факс 082/817 – 040.

Електронният адрес на Дружеството е: boniruse@boniholding.com

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Предметът на дейност на Дружеството е: покупка, продажба, отдаване под наем и лизинг и осъществяване на всякакви други сделки с моторни превозни средства; вътрешно и външнотърговски сделки с хранителни и нехранителни продукти; внос и износ; посредничество и представителство /без процесуално/ на български и чуждестранни юридически лица; сделки с недвижими имоти и вещни права върху тях; транспортни и спедиторски услуги; производство и търговска реализация на меса и месни произведения от всякакъв вид и асортимент; осъществяване на всякаква друга стопанска и търговска дейност, която не е нормативно забранена. Дружеството не се ограничава със срок.

Дружеството е с едностепенна система на управление. С извършено вписване от 14.08.2021 г. в АВ към ТР за промяна на представляващия орган и Съвета на директорите, то се управлява от Съвет на директорите с членове, както следва:

1. „Бони холдинг“ АД, представлявано от Георги Бориславов Николов
2. Юлиана Петрова Николова
3. Георги Бориславов Николов

Дружеството се представлява от изпълнителния директор Георги Бориславов Николов.



ВАЖНИ СЪБИТИЯ
през 2023 и 2024 до датата на приемане на годишния отчет

Годишният финансов отчет на Дружеството е съставен към 31 декември 2023 г. Той е изготвен на 15 април 2024 година. На тази дата финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите и за оповестяване и представяне за одит.

Не са настъпили значими събития след 31 декември, които да налагат допълнителни корекции в годишния финансов отчет на Дружеството.

ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТИТЕ

ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

ПРИХОДИ, РАЗХОДИ, ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

През 2023 г. „Приста авто“ АД реализира финансов резултат след данъци – печалба в размер на 69 (шестдесет и девет) хиляди лева.

Приходите от дейността на Дружеството са в размер на 460 хиляди лева.

АКТИВИ

Към 31 декември 2023 г. Дружеството притежава активи с размер 1,807 хиляди лева, което е с 443 хиляди лева повече от предходната година.

ПАСИВИ И КАПИТАЛ

Собственият капитал на Дружеството се увеличава с 139 хиляди лева спрямо предходната година.

Нетекущите пасиви на Дружеството възлизат на 1,097 хиляди лева спрямо 737 хиляди лева през предходната година.

Текущите пасиви на Дружеството към 31 декември 2023 г. възлизат на 89 хиляди лева, като към същата дата на предходната година те са 145 хиляди лева.

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

(всички суми са в хиляди лева)

Финансови показатели за ликвидност	2023 г.	2022 г.
Коефициент за обща ликвидност	1.10	0.21
Коефициент за финансова автономност	0.52	0.55
Коефициент за финансова задлъжнялост	1.91	1.83

(всички суми са в хиляди лева)

Финансови показатели за обръщаемост	2023 г.	2022 г.
Събираемост на вземанията в дни	5.09	25



ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТИТЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

АКЦИОНЕРИ И ЕМИТИРАНИ АКЦИИ

„ПРИСТА АВТО“ АД е акционерно дружество със седалище и адрес на управление град София 1504, ул. „Стара планина“ № 25. Дружеството е създадено с наименование „МЕСОКОМБИНАТ ПРИСТА“ АД през 2003 година чрез отделяне на активи и пасиви от „Месокомбинат Русе“ АД, като през 2015 г. променя името си на „ПРИСТА АВТО“ АД.

Дружеството е регистрирано с основен капитал 50 000 лева, разпределен в 500 броя обикновени поименни акции, които към 1 януари 2022 г. и към 31 декември 2022 г. са притежание на следните акционери:

Регистриран капитал към 1 януари 2023 г.

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на акционерите	брой акции	стойност	% от капитала
"Бони холдинг" АД	375	37,50	75.00%
Георги Бориславов Николов	125	12,50	25.00%
Общо	500	50,00	100.00%

Регистриран капитал към 31 декември 2023 г.

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на акционерите	брой акции	стойност	% от капитала
"Бони холдинг" АД	375	37,50	75.00%
Георги Бориславов Николов	125	12,50	25.00%
Общо	500	50,00	100.00%

ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

През 2023 г. Дружеството е ръководено от Съвет на директорите, състоящ се от 3 члена. Начислени са следните възнаграждения:

⇒ Изпълнителни директори и Съвет на директорите

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Заплати и други краткосрочни възнаграждения, вкл. социално и здравно осигуряване	27	24
Всичко възнаграждения	27	24

в това число:

⇒ Г – н Георги Николов

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Заплати и други краткосрочни възнаграждения, вкл. социално и здравно осигуряване	24	24
Всичко възнаграждения	24	24

Всички търговски и други договори, сключени през 2023 г. между Дружеството и разни контрагенти са подписани от изпълнителния директор в качеството му на лице, представляващо Дружеството.



УЧАСТИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ В УПРАВЛЕНИЕТО НА ДРУГИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА

Име, фамилия	Дружество, в чието управление участва	В качество
Георги Николов	„БОНИ Холдинг“ АД	Член на СД, изпълнителен директор
Георги Николов	„БОНИ ферма Никола Козлево“ АД	Член на СД
Георги Николов	„БОНИ ферма Брестак“ АД	Член на СД
Георги Николов	„БОНИ ферма Крумово Градище“ АД	Член на СД
Георги Николов	„БОНИ ферма Зимен“ АД	Член на СД
Георги Николов	„БОНИ ферма Шумен“ АД	Член на СД
Георги Николов	„БОНИ ферма Левски“ АД	Член на СД
Георги Николов	„БОНИ ферма Плевен“ АД	Член на СД
Георги Николов	„БОНИ Месокомбинат Ловеч“ АД	Член на СД
Георги Николов	„БОНИ Месокомбинат Карлово“ АД	Член на СД
Георги Николов	„БОНИ Месокомбинат Русе“ АД	Член на СД
Георги Николов	„БОНИ Месокомбинат Хасково“ АД	Член на СД
Георги Николов	„Приста авто“ АД	Член на СД, изпълнителен директор
Георги Николов	„БОНИ Агро Трейг“ ЕАД	Член на СД, изпълнителен директор
Георги Николов	„НВ Строй“ ЕООД	Едноличен собственик
Георги Николов	„БОНИ фуражи Пордум“ ЕООД	Управител
Георги Николов	Асоциация на индустриалното свиневъдство в България	Орган на управление
Юлиана Николова	„БОНИ Холдинг“ АД	Член на СД
Юлиана Николова	„БОНИ Агро Трейг“ ЕАД	Член на СД
Юлиана Николова	„БОНИ ферма Левски“ АД	Член на СД, изпълнителен директор
Юлиана Николова	„Приста авто“ АД	Член на СД

„БОНИ ХОЛДИНГ“ АД КАТО ЧЛЕН НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ - ПРИТЕЖАВАНЕТО МУ НА ПОВЕЧЕ ОТ 25 НА СТО ОТ КАПИТАЛА НА ДРУГО ДРУЖЕСТВО

Дружество	БУЛАСТАТ	Адрес на управление	% участие	Форма на контрол
„БОНИ фуражи Пордум“ ЕООД	110012443	гр. София, ул. „Стара планина“ № 25	100.00%	Едноличен собственик
„БОНИ Маркетинг“ ЕООД	110013367	гр. Ловеч, ул. „Бяло море“ № 12	100.00%	Едноличен собственик
„БОНИ ферма Левски“ АД	115715342	гр. Ловеч, ул. „Бяло Море“ № 12	85.21%	Мажоритарен акционер, член на СД
„БОНИ Месокомбинат Карлово“ АД	115028316	гр. Карлово, ул. „Балабанов мост“, № 1	85.33%	Мажоритарен акционер, член на СД
„БОНИ ферма Плевен“ АД	123656299	гр. Ловеч, ул. „Бяло Море“ № 12	76.76%	Мажоритарен акционер, член на СД
„БОНИ Месокомбинат Хасково“ АД	110515277	гр. Хасково, Северна Инд. зона	76.76%	Мажоритарен акционер, член на СД



**„БОНИ ХОЛДИНГ“ АД КАТО ЧЛЕН НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ - ПРИТЕЖАВАНЕТО МУ НА ПОВЕЧЕ
ОТ 25 НА СТО ОТ КАПИТАЛА НА ДРУГО ДРУЖЕСТВО (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**

Дружество	БУАСТАТ	Адрес на управление	% участие	Форма на контрол
„БОНИ Месокомбинат Ловеч“ АД	110035285	гр. Ловеч, ул. "Бяло Море" № 12	76.49%	Мажоритарен акционер, член на СА
„БОНИ ферма Брестак“ АД	127575154	с. Брестак, Община Вълчи Дол	70.89%	Мажоритарен акционер, член на СА
„БОНИ ферма Крумово Градище“ АД	102819323	с. Крумово Градище, обл. Бургас	68.70%	Мажоритарен акционер, член на СА
„БОНИ ферма Зимен“ АД	102819316	с. Зимен, обл. Бургас	68.70%	Мажоритарен акционер, член на СА
„БОНИ Месокомбинат Русе“ АД	110507889	гр. Русе, ул. "Тутракан" № 5	75.00%	Мажоритарен акционер, член на СА
„БОНИ ферма Никола Козлево“ АД	837099301	с. Н. Козлево, общ. Н. Козлево,	75.00%	Мажоритарен акционер, член на СА
„Приста авто“ АД	117611189	гр. София, ул. „Стара планина“ № 25	75.00%	Мажоритарен акционер, член на СА
„БОНИ ферма Шумен“ АД	837083489	гр. Шумен, ул. "Пети Километър"	72.32%	Мажоритарен акционер, член на СА
„БОНИ фуражи Пордум“ ЕООД	110012443	гр. София, ул. „Стара планина“ № 25	100.00%	Мажоритарен акционер, член на СА

СЪДЕБНИ РЕШЕНИЯ ПО ФИРМЕНТО ДОСИЕ И ОБЩИ СЪБРАНИЯ ПРЕЗ 2023 г.

ОБЩИ СЪБРАНИЯ

През септември 2023 г. е проведено Общо събрание на акционерите на Дружеството, на което са приети годишните финансови отчети за 2022 г. и е избран одитор за годишния финансов отчет за 2023 г.

СЪДЕБНИ ДЕЛА

През 2023 година няма заведени съдебни дела от или срещу Дружеството.

КАПИТАЛОВИ ИНВЕСТИЦИИ

За периода 1 януари 2023 – 31 декември 2023 г. са извършени 441 хиляди лева нови капиталови инвестиции за придобиване на транспортни средства и 69 хиляди лева нови лизингови договори.

ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ И СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА

Към края на годината няма наети служители по трудови правоотношения.



НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ

Дружеството осъществява търговската си и производствена дейност на територията на гр. София, собственик е на нетекущи активи на територията на град Русе и не притежава други клонове в страната и чужбина.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И ФИНАНСОВ РИСК

Оповестяване на използваните от Дружеството финансови инструменти и политиката му по управление на финансовия, ценовия, кредитния и ликвидния риск, както и риска на паричния поток, са декларирани по-долу „**Фактори, пораждащи финансовия риск**“. Дружеството няма финансови инструменти, които да са носители на рискове за финансовото му състояние. Поради това не е предприемало действия за хеджиране на финансови позиции.

А. Фактори, пораждащи финансовия риск

Дейността на Дружеството е свързана с редица рискове, в това число пазарен риск (включващ ефекта от промяната на валутните курсове, ценови риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци и справедливите стойности в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, ликвиден риск.

Ръководството на Групата се стреми да намали възможните неблагоприятни ефекти върху дейността, свързани с тези рискове, като има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от изпълнителния директор на Дружеството. Този отдел установява и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с ръководството.

Дейностите, свързани с управлението на риска, макар и да не са формулирани писмено, имат за цел да покрият специфични области, като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

а) Пазарен риск

i) Валутен риск

България е основният пазар на Дружеството като съществена част от сделките се извършва в местна валута, която е фиксирана към еврото. Основните доставчици на Дружеството са чуждестранни лица като сделките с тях са деноминирани в евро. По този начин, рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от промяна в цените на продукцията и стоките си. Дружеството няма финансови инструменти държани с цел търгуване или други отчитани по справедлива стойност.

iii) Лихвен риск

Тъй като Дружеството няма значителни лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива. Дружеството е изложено на лихвен риск, свързан с получени заеми. Заемите с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с отклонения на бъдещите парични потоци. Заемите с фиксиран лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с промяна на оценката на бъдещата справедлива стойност на заемите. Дружеството получава



ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И ФИНАНСОВ РИСК (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

iii) Лихвен риск (продължение)

заеми от Дружеството майка на фиксирани лихвени проценти, които се отчитат по амортизирана стойност.

б) Кредитен риск

Кредитният риск се ръководи на групово ниво. Кредитният риск произлиза от пари и парични еквиваленти, от кредитни експозиции на търговци на едро и дребно, включително неизплатени вземания и договорени стопански операции. Дружеството няма съществена концентрация на

б) Кредитен риск (продължение)

кредитен риск. Политиката, която се следва, е продажбите да се извършват само с клиенти, които имат добра репутация по отношение на обслужване на задълженията си. Преценява се и кредитната надеждност на клиента, вземайки в предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори. Тази оценка на риска се прави на ниво Група като цяло. Продажби на клиенти на дребно се извършват в брой.

Паричните транзакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както Групата като цяло, така и за отделните дружества.

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на паричните средства и еквиваленти и предоставените заеми и вземания, посочени в приложение 8. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

Обезценка на финансови активи, включително значими преценки

Дружеството притежава следните групи финансови активи, които са предмет на анализ за обезценка по модела на очакваната кредитна загуба:

– търговски вземания от свързани лица

Въпреки, че паричните средства и еквиваленти подлежат на анализ за обезценка съгласно изискванията на МСФО 9, то идентифицираната загуба от обезценка е несъществена.

Провизията за обезценка свързана с финансовите активи се основава на предположения относно риска от неизпълнение и очакваните проценти на загуба. Дружеството използва преценки при определянето на тези предположения и при избора на входящи данни за изчислението на обезценката. Дружеството основава своите преценки към края на всеки отчетен период на минал опит, съществуващите пазарни условия, както и очакваното бъдещо развитие. Допълнителна информация относно използваните ключови предположения към 31 декември 2022 г. и 2023 г. са описани в Приложение 8 (относно търговските вземания) и Приложение 21 (относно вземанията от свързани лица).

в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност, ръководството на Дружеството се стреми да покрива текущите нужди от парични средства с приходите от продажбите.



ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И ФИНАНСОВ РИСК (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

в) Ликвиден риск (продължение)

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните надежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към надежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци (поради това тези суми няма да се равняват на сумите оповестени в счетоводния баланс за заеми и търговски и други задължения).

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	По-малко от 6 месеца	6-12 месеца	1-2 години	2-5 години	Над 5 години	Общи парични потоци по договор	Балансова стойност
31 декември 2023 г.							
Търговски и други задължения (Прил. 15)	21	-	-	-	-	21	21
Заеми	29	29	58	1,224	-	1,340	1,050
Пасиви по лизинги	50	8	14	37	-	109	101

Б. Управление на капиталовия риск

Управлението на капиталовия риск се извършва от компанията майка с цел да защити способността на Дружеството и Групата като цяло да продължат като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, компанията майка на Дружеството може да коригира сумата на изплатените от Дружеството дивиденди, да пренасочи налични свободни финансови средства към друго дружество от Групата под формата на заеми – директно или чрез компанията майка, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове.

Групата наблюдава и управлява капитала на Дружеството, като следствие на неговата рентабилност, ликвидност и необходимост от инвестиции в производствени активи. Този процес включва наблюдение и управление на собствения капитал на Дружеството, получените и предоставени заеми, както и вземанията и задълженията от/към предприятието майка, другите дружества от Групата и собственика на Групата, както са показани в счетоводния баланс и съответните приложения на финансовия отчет.

В. Оценка на справедливата стойност

Отчетната стойност на търговските вземания и задължения, намалена с провизия за обезценка, се приема за приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяванията, е определена чрез дисконтиране на бъдещите договорени парични потоци, използвайки текущия пазарен лихвен процент, предоставен на Дружеството за подобни финансови инструменти.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в Европейския съюз.



ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности, и че финансовият отчет е изготвен в пълно съответствие с Международните Стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския Съюз.

Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2023 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите. Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството също така потвърждава, че при изготвяне на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено.

Ръководството е одобрило за издаване доклада за дейността и финансовия отчет за 2023 г.

От името на Съвет на директорите:

Георги Николов
17 юни 2024 г.



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на
„Приста авто“ АД
към 31 декември 2023 г.

(Всички суми са в хиляди лева)

АКТИВИ	Приложение	Към 31 декември	
	№	2023 г.	2022 г.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	1,396	990
Активи с право на ползване	6	276	301
Активи по отсрочени данъци върху дохода	10	37	42
Всичко нетекущи активи		1,709	1,333
Текущи активи			
Търговски и други вземания	8	54	26
Парични средства	11	44	5
Всичко текущи активи		98	31
ВСИЧКО АКТИВИ		1,807	1,364
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	12	50	50
Законови и други резерви	13	798	728
Намрупана загуба		(227)	(296)
Всичко собствен капитал		621	482
Нетекущи пасиви			
Заеми	14	1,050	702
Пасиви по лизинг	6	47	35
Всичко нетекущи пасиви		1,097	737
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	15	30	22
Заеми	14	-	2
Задължения към персонала	17	3	2
Пасиви по лизинг	6	54	118
Текущи данъци върху дохода	19	2	1
Всичко текущи пасиви		89	145
ВСИЧКО ПАСИВИ		1,186	882
ВСИЧКО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		1,807	1,364

Годишният финансов отчет е одобрен на 17 юни 2024 г. от Съвета на директорите на Дружеството

Силвия Чуканска
съставител на ГФО
17 юни 2024 г.

Заверил съгласно одиторски доклад

Павел Пирински
Регистриран одитор

27-06-2024

Приложенията на страници 14-43 са неразделна част от настоящия финансов отчет

Георги Николов
изпълнителен директор
17 юни 2024 г.

Джок Нюнан
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

27-06-2024





ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
на
„Приста авто“ АД
за годината, приключваща на 31 декември 2023 г.

(Всички суми са в хиляди лева)

Приложение

Приходи, разходи и финансов резултат	№	2023 г.	2022 г.
Приходи от продажби	16	460	363
Печалба от продажба на нетекущи активи		-	13
Други приходи	16	-	1
Разходи			
Разходи за външни услуги		(94)	(71)
Разходи за амортизация		(207)	(197)
Разходи за възнаграждения	17	(28)	(24)
Разходи за придобиване на нетекущи активи		6	-
Други разходи		(14)	(4)
Оперативна печалба		123	81
Финансови разходи	18	(46)	(36)
Печалба преди данъчно облагане		77	45
Разход за данък върху дохода	19	(8)	(6)
Нетна печалба за годината		69	39
Друг всеобхватен доход	13	70	-
Общо всеобхватен доход за годината		139	39

Годишният финансов отчет е одобрен на 17 юни 2024 г. от Съвета на директорите на Дружеството

Силвия Чуканска
съставител на ГФО
17 юни 2024 г.

Заверил съгласно одиторски доклад

Павел Пирински
Регистриран одитор

27-06-2024

Приложенията на страници 4-43 са неразделна част от настоящия финансов отчет

Георги Николов
изпълнителен директор
17 юни 2024 г.

Джок Нюнан
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

27-06-2024





ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на
„Приста авто“ АД
за годината, приключваща на 31 декември 2023 г.

(всички суми са в хиляди лева)

Показатели	Прил. №	Регистриран капитал	Други резерви	Намрупана загуба	Общо
Баланс към 1 януари 2022 г.	12,13	50	728	(335)	443
Всеобхватен доход					
Печалба за годината		-	-	39	39
Баланс към 31 декември 2022 г.	12,13	50	728	(296)	482
Всеобхватен доход					
Печалба за годината		-	-	69	69
Преоценка на ДМА до справедлива стойност нетно от данък	13	-	70	-	70
Баланс към 31 декември 2023 г.	12,13	50	798	(227)	621

Годишният финансов отчет е одобрен на 17 юни 2024 г. от Съвета на директорите на Дружеството

Силвия Чуканска
съставител на ГФД
17 юни 2024 г.

Георги Николов
изпълнителен директор
17 юни 2024 г.

Заверил съгласно одиторски доклад

Павел Пирински
Регистриран одитор

Джок Нюнан
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

Приложенията на страници 14-43 са неразделна част от настоящия финансов отчет



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на
„Приста авто“ АД
за годината, приключваща на 31 декември 2023 г.

(Всички суми са в хиляди лева)

Приложение

Входящи и изходящи парични потоци	№	2023 г.	2022 г.
Парични средства от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти и други дебитори		591	438
Възстановен данъци и други		-	41
Плащания на доставчици и други кредитори		(180)	(77)
Плащания за заплати, осигуровки и други		(27)	(46)
Плащания за други данъци		(77)	(77)
Плащания за данък печалба		(10)	(16)
Нетни парични потоци от оперативна дейност		297	263
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупка на имоти, машини и съоръжения		(449)	(426)
Постъпления от продажби на имоти, машини и съоръжения		-	68
Нетни парични потоци за инвестиционна дейност		(449)	(358)
Парични потоци от финансова дейност			
Получени заеми	14,21	395	302
Платени заеми	14,21	(47)	(170)
Платени лихви по заеми	6,18	(47)	(34)
Плащания по лизингови договори	6	(110)	(116)
Нетни парични потоци за финансова дейност		191	(18)
Изменение на наличностите през годината		39	(113)
Наличности от парични средства на 1 януари	11	5	118
Парични наличности на 31 декември	11	44	5

Годишният финансов отчет е одобрен на 17 юни 2024 г. от Съвета на директорите на Дружеството

Силвия Чуканска
съставител на ГФО
17 юни 2024 г.

Георги Николов
изпълнителен директор
17 юни 2024 г.

Заверил съгласно одиторски доклад

Павел Пирински
Регистриран одитор

27-06-2024

Приложенията на страници 14-43 са неразделна част от настоящия финансов отчет

Джок Нюнан
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

27-06-2024



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

на
"Приста авто" АД
за годината, приключваща на
31 декември 2023 г.

1. Учредяване и регистрация

„ПРИСТА АВТО“ АД с предишно наименование „Приста авто“ АД („Дружеството“) е акционерно дружество, учредено и регистрирано в Русенски окръжен съд с Решение № 2773 от 29.10. 2003 година по фирмено дело 1315/2003 г. партуга № 4000, том 93, стр.83 от Регистъра на търговски дружества, чрез отделяне от „Месокомбинат Русе“ АД. Дружеството е с акционерен капитал, 100 % частна собственост.

Предприятието майка на Дружеството е „Бони холдинг“ АД, София. „ПРИСТА АВТО“ АД е част от Групата на „Бони Холдинг“ АД и неговите дъщерни дружества (заедно „Групата“).

На 14.08.2015 г. е извършено вписване в АВ към ТР относно промяна в името на Дружеството: ново име „ПРИСТА АВТО“ АД и относно адреса на управление на Дружеството като новия адрес на управление е: град София 1504, район Оборище, ул. „Стара планина“ № 25.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, град София 1504, район Оборище, ул. „Стара планина“ № 25, тел.082/817 – 050; 082/817 – 013; факс 082/817 – 040.

Електронният адрес на Дружеството е: boniruse@boniholding.com.

Предметът на дейност на Дружеството е: покупка, продажба, отдаване под наем и лизинг и осъществяване на всякакви други сделки с моторни превозни средства; вътрешно и външнотърговски сделки с хранителни и нехранителни продукти; внос и износ; посредничество и представителство /без процесуално/ на български и чуждестранни юридически лица; сделки с недвижими имоти и вещни права върху тях; транспортни и спедиторски услуги; производство и търговска реализация на меса и месни произведения от всякакъв вид и асортимент; осъществяване на всякаква друга стопанска и търговска дейност, която не е нормативно забранена.

Дружеството не се ограничава със срок.

Дружеството е с едностепенна система на управление. С извършено вписване от 14.08.2022 г. в АВ към ТР за промяна на представляващия орган и Съвета на директорите, то се управлява от Съвет на директорите с членове, както следва:

1. „Бони холдинг“ АД, представлявано от Георги Бориславов Николов
2. Юлиана Петрова Николова
3. Георги Бориславов Николов

Дружеството се представлява от изпълнителния директор Георги Бориславов Николов.

2. Съществени счетоводни политики

Съществените счетоводни политики, приложени при изготвяне на този финансов отчет, са представени по-долу. Счетоводните политики са прилагани последователно в представените отчетни години, освен ако изрично не е упоменато друго.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.1 База за изготвяне

А) Съответствие с МСФО

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приложими за дружества, които се отчитат по МСФО, приети в Европейския съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в параграф 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

Този финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата стойност, с изключение на провизиите за пенсиониране по настояща стойност и текущи биологични активи, земи и сгради по справедлива стойност.

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО изисква прилагането на конкретни приблизителни счетоводни оценки. От ръководството на Дружеството се изисква да направи собствени преценки и допускания при прилагането на счетоводните политики. Позициите във финансовите отчети, чието представяне изисква по-висока степен на субективна преценка, както и тези позиции, за които приблизителните оценки имат значителен ефект върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в Бележка 4.

Б) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за годишния си отчетен период, започващ на 1 януари 2023 г.

Изменения на МСС 1 и Декларация за практиките по МСФО 2: Оповестяване на счетоводни политики (издаден на 12 февруари 2021 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

Изменение на МСС 8 „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки“: Определение на „Счетоводни приблизителни оценки“ (издаден на 12 февруари 2021 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

Изменение на МСС 12 „Данъци върху дохода“: Отсрочени данъци, свързани с активи и пасиви, произтичащи от единична операция (издаден на 7 май 2021 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

МСФО 17 „Застрахователни договори“ (издаден на 18 май 2017 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.), **включително Изменение на МСФО 17** (издаден на 25 юни 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

Изменение на МСФО 17 „Застрахователни договори“: Първоначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 — сравнителна информация (издаден на 9 декември 2021 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

Всички промени в приетите стандарти, изброени по-горе, нямат ефект върху сумите, признати в предходни периоди, нито се очаква те да имат значително въздействие върху текущия или бъдещите периоди.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.1 База за изготвяне (продължение)

Б) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството (продължение)

Изменение на МСС 12 „Данъци върху дохода“: Международна данъчна реформа – Втори стълб Моделни правила (издаден на 23 май 2023 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.)

Промените в МСС 1 имат ограничено влияние върху оповестяването на счетоводната политика на Дружеството. Всички други промени в приетите стандарти, изброени по-горе, нямат ефект върху сумите, признати в предходни периоди, нито се очаква те да имат значително въздействие върху текущия или бъдещите периоди.

В) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети от Дружеството

Публикувани са определени нови счетоводни стандарти и разяснения, които не са задължителни за прилагане през отчетния период към 31 декември 2023 г. и не са били предварително приети от Дружеството. По-долу е изложена оценката на Дружеството за въздействието на тези нови стандарти и разяснения.

Изменения на МСФО 16 „Лизинг“: Пасив по лизинг при сделки за продажба с обратен лизинг (издаден на 22 септември 2022 и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.)

Изменения на МСС 1 „Представяне на финансови отчети“:

- ⇒ **Класификация на пасивите като текущи и нетекущи** (издаден на 23 януари 2020 г.)
- ⇒ **Класификация на пасивите като текущи и нетекущи - отлагане на датата на влизане в сила** (издаден на 15 юли 2020 г.)
- ⇒ **Нетекущи пасиви с договорни клаузи** (издаден на 31 октомври 2022 г., в крайна сметка в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.)

Няма други стандарти, които все още не са приети, и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и върху транзакциите в обозримо бъдеще.

Г) Нови стандарти, разяснения и изменения, които все още не са приети от ЕС

Изменение на МСС 7 „Отчети за паричните потоци“ и МСФО 7 „Финансови инструменти“: Оповестяване – Споразумения за финансиране на доставчици (издадени на 25 май 2023 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.)

Изменение на МСС 21 „Ефекти от промените в обменните курсове“: Липса на курс за превалутиране (издадени на 25 май 2023 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2025 г.)



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.2 Сделки в чуждестранна валута

Отделните елементи на финансовия отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която то извършва дейността си ("функционална валута").

Финансовите отчети са представени в български лева, която е и функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Българският лев е с фиксиран курс към еврото от 1 януари 1999 г. по силата на въведения валутен борд в България. Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалния курс на Българска народна банка в деня на сделката. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминирани в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в Отчета за всеобхватния доход. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

2.3 Имоти, машини и съоръжения

Земята и сградите са представени по справедлива стойност, на база оценка от независим външен оценител, намалена с последващата амортизация на сградите. Натрупаната амортизация към датата на преоценката се елиминира срещу балансовата стойност на актива и получената нетна сума се коригира с преоценената стойност на актива. Всички други имоти, машини и съоръжения са представени по историческа цена, намалена с начислената от придобиването им амортизация.

Справедливата стойност на земите и сградите, отчитани по преоценъчния модел в съответствие с МСС 16, са подновявани достатъчно регулярно, за да подсиgurят балансовата стойност да не се различава съществено от справедливата цена в края на отчетния период. Ако няма пазарно базирани данни за справедливата цена, тя се определя използвайки доходния подход (или подхода на амортизираните разходи за погмяна).

Ръководството обновява отчетната стойността на земите и сградите, отчитани по преоценъчния модел към отчетната дата чрез използване на пазарно установени доказателства и е удовлетворено, че съществуват достатъчно такива, които да подкрепят балансовите стойности. Наличната информация за икономиката, в това число за тези два сектора, както и информацията за цените на отделните видове имоти в страната и тенденциите за развитие на тези цени дават основание на ръководството да счита, че балансовите стойности на земите и сградите към датата на отчета за финансовото състояние не се отличават съществено от техните справедливи цени.

При тази преценка е взето под внимание и това, че справедливата цена е стойността, на която имотите могат да бъдат продадени между добре осведомени и желаещи да извършат това страни в справедлива сделка, като „желаещ продавач“ не е притиснат продавач, който би продал на каквато и да е цена.

Увеличенията в балансовата стойност, произтичащи от преоценка, се признават в другия всеобхватен доход и се натрупват в капитала като преоценъчен резерв. Намаления, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, се признават в другия всеобхватен доход и намаляват натрупания преоценъчен резерв, като всички други намаления се отнасят в печалбата или загубата.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.3 Имоти, машини и съоръжения (продължение)

В края на всеки отчетен период разликата в амортизацията, изчислена на база на преоценената стойност на актива (разходът за амортизация, посочен в отчета за всеобхватния доход) и на база на първоначалната историческа стойност на актива се прехвърля от преоценъчния резерв в неразпределена печалба.

Машините, съоръженията, инвентара и транспортни средства са посочени по историческа стойност, намалена с начислената амортизация и евентуална обезценка. Историческата цена включва всички разходи, които са пряко свързани с придобиването и въвеждането в експлоатация на активите. Печалбите и загубите от продажба на ИМС се определят като се сравняват приходите от продажбата с балансовата стойност и са включени в другите приходи в отчета за всеобхватния доход.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в печалбата или загубата в периода, в който са извършени.

Амортизацията се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите, както следва:

Земите и разходите за придобиване на ИМС не се амортизират.

Разходите по заеми за придобиване на ИМС се отчитат като текущи разходи през периода, за който се отнасят, понеже Дружеството няма отговарящи на условията за капитализация активи. Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.

Балансовата стойност на актива се намалява до възстановимата му стойност в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-голяма от неговата очаквана възстановима стойност.

2.4 Обезценка на нефинансови активи

Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са налице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите се групират в най-малките възможни разграничени единици, генериращи парични потоци. Нефинансовите активи, които са обезценени, се преглеждат за вероятно възстановяване на обезценката към всяка дата на баланса.

Наименование на позициите	Години
Сгради и съоръжения	25 - 60
Производствени машини и оборудване	2 - 15
Автомобили и транспортни средства	3 - 13



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.5 Финансови активи

А) Класификация

Дружеството класифицира финансовите си активи като такива, които се оценяват по амортизирана стойност.

Класификацията зависи от бизнес модела на предприятието за управление на финансовите активи и условията за паричните потоци според договорите.

Дружеството прекласифицира дълговите инвестиции, само когато се промени бизнес моделът им за управление на тези активи.

Б) Признаване и оценка

Финансовите активи се признават, когато Дружеството стане страна по условията на договора на този инструмент.

Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични потоци от финансовите активи са изтекли или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило всички рискове и ползи от собствеността.

В) Оценяване

Първоначално признаване

При първоначалното признаване Дружеството оценява финансовите активи по тяхната справедлива стойност, увеличена с разходите, пряко свързани с транзакцията за придобиването на финансов актив, с изключение на случаите на финансови активи, които се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата. Разходите свързани с транзакциите на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се отчитат в печалбата или загубата.

Последващо оценяване

Дългови инструменти

Последващото оценяване на дълговите инструменти зависи от бизнес модела на Дружеството за управление на активи и характеристиките на паричните потоци от тези активи. Дружеството класифицира своите дългови инструменти в следната категория:

Амортизирана стойност:

Активите, които се държат за събиране на договорни парични потоци, когато тези парични потоци представляват единствено плащания на главницата и лихви, се оценяват по амортизирана стойност. Приходите от лихви от тези финансови активи се включват във финансовите приходи като се прилага метода на ефективния лихвен процент.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.5 Финансови активи (продължение)

В) Оценяване (продължение)

Амортизирана стойност: (продължение)

Всяка печалба или загуба, възникваща при отписване, се признава директно в печалбата или загубата и се представя в други печалби/(загуби) заедно с печалбите и загубите от валутните курсови разлики. Загубите от обезценка се представят като отделна позиция в отчета за печалбата или загубата.

Г) Обезценка

Дружеството оценява кредитните загуби на база бъдещи очаквания, свързани с неговите дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност. Прилаганата методология за обезценка зависи от това дали е налице значително увеличение на кредитния риск.

За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, разрешен от МСФО 9, който изисква да се признаят очакваните кредитни загуби за целия живот още при първоначалното признаване на вземанията.

Дружеството разполага с ограничен брой клиенти (свързани лица и трети страни), вследствие на което търговските вземания са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация.

Обезценката се определя на база очаквани кредитни загуби, като се използва "тристепенен" подход.

Дружеството следва тристепенен модел за обезценка на финансови активи, различни от търговски вземания:

- ⇒ **Степен 1** – салда, за които кредитният риск не е значимо увеличен след първоначалното признаване. Очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността за неизпълнение в рамките на 12 месеца (т.е. цялата кредитна загуба умножена по вероятността тя да се случи в следващите 12 месеца);
- ⇒ **Степен 2** – съдържа салда, при които има значимо увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване, но няма обективна индикация за обезценка; очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността от неизпълнение за целия период на договора;
- ⇒ **Степен 3** – съдържа салда, за които има обективно доказателство за обезценка.

Финансовите активи се отписват, частично или цялостно, когато Дружеството на практика е изчерпало всички начини за събирането им или не съществува реалистично очакване за събирането им. Това обикновено се случва след като те бъдат просрочени поне с 5 години.

Дружеството взема предвид следните индикатори при оценка на значимо увеличаване на кредитния риск при заемите:

- ⇒ заемът е просрочен повече от 30 дни;



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.5 Финансови активи (продължение)

Г) Обезценка (продължение)

- ⇒ налице са правни, технологични или макроикономически промени със значително негативно влияние върху заемополучателя;
- ⇒ има информация за значителни негативни събития във връзка със заема или други заеми на същия заемополучател с други заемодатели, като прекратяване на заема, нарушение на ковенанти, предоговаряне поради финансови затруднения и др.;
- ⇒ заемополучателят е загубил значим клиент или доставчик или по друг начин е изпитал негативни промени на пазара си.

2.6 Търговски вземания

Търговските вземания представляват суми, дължими от клиенти във връзка с продадени стоки и предоставени услуги, като част от обичайната дейност на Дружеството.

Търговските вземания се признават първоначално в размера на безусловното възнаграждение, освен ако не съдържат съществен компонент на финансиране, когато се признават по справедлива стойност.

Дружеството притежава търговските вземания с цел да събере договорните парични потоци, поради което последващо ги оценява по амортизирана стойност използвайки метода на ефективния лихвен процент. За повече информация относно политиката за обезценка на Дружеството, свързана с търговските вземания, виж Приложение 10.

Поради краткосрочния характер на текущите вземания, тяхната балансова стойност не се отличава съществено от справедливата им стойност. Нетекущите вземания, които съдържат съществен компонент на финансиране се признават по справедлива стойност.

2.7 Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти се отчитат по историческа цена и включват пари в брой, по банкови сметки и други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж до 3 месеца. За целите на отчета за паричния поток, паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в брой и по банкови сметки и други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж до 3 месеца.

2.8 Акционерен капитал

Обикновените акции се класифицират като основен капитал.

Разходите по издаване на нови акции или опции се показват като намаление на собствения капитал, нетно от данъци по постъпленията от емисията.

2.9 Текущи и отсрочени данъци

Разходите за данъци за периода включват текущи и отсрочени данъци. Данъкът се признава в печалбата или загубата, с изключение на случаите, в които е свързан със статии, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал. В този случай данъкът също се признава в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.9 Текущи и отсрочени данъци (продължение)

Текущият данък върху дохода се изчислява на база данъчните закони в сила към датата на отчета за финансовото състояние в страната, където функционира Дружеството и където се генерират облагаеми доходи. Ръководството периодично преоценява позициите си, отразени в данъчните декларации, по отношение на ситуации, в които приложимата данъчна уредба е обект на интерпретация и установява провизии, където е необходимо, на база на сумите, които се очаква да бъдат заплатени на данъчните служби.

Отсрочените данъци върху печалбата са определени, като се прилага балансовият метод, на база на временните разлики произлизащи между данъчните основи на активите и пасивите и техните балансови стойности във финансовия отчет. Отсрочени данъци обаче не се признават ако произлизат от първоначалното признаване на актив или пасив в сделка различна от бизнес комбинация и която на датата на сделката не се отразява нито на счетоводната, нито на облагаемата печалба или загуба.

Отсрочените данъци се определят чрез прилагането на тези данъчни ставки и нормативна уредба, които са в сила или по същество въведени в сила към датата на отчета за финансовото състояние и се очаква да бъдат приложени, когато отсрочените данъчни активи или отсрочените данъчни пасиви се проявят с обратна сила. Отсрочени данъчни активи се признават до размера до който е вероятно да възникнат бъдещи данъчни печалби, така че временните разлики да бъдат използвани.

Отсрочените данъци се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на текущите данъчни активи срещу текущите данъчни пасиви и когато отсрочените данъци се отнасят за една и съща данъчна администрация.

2.10 Доходи на наети лица

По линия на план с дефинирани вноски, Дружеството изплаща вноски в държавно управлявани пенсионни и социално-осигурителни планове на задължителна база. След като вноските веднъж са изплатени, Дружеството няма повече задължения за плащане. Вноските се признават като разход за персонала когато станат дължими. Предплатените вноски се признават за разход за бъдещ период до размера, до който сумите ще бъдат приспаднати от бъдещи плащания или възстановени.

Според Кодекса на труда в момента на придобиване право на пенсиониране Дружеството дължи на своите служители 6 месечни заплати, ако са работили за Дружеството през последните 10 години преди пенсиониране. Това възнаграждение се отчита като дългосрочно задължение, за което се начислява провизия като се прилага метода на прогнозните единици. Дружеството не е отчело провизия към 31 декември 2023 г., тъй сумата е незначителна.

2.11 Провизии

Провизии се начисляват, когато Дружеството има правни или конструктивни задължения в резултат на минали събития, за чието погасяване е вероятно да бъдат използвани активи и други ресурси, и които могат да бъдат надеждно оценени. Не се начисляват провизии за бъдеща оперативна загуба.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.11 Провизии (продължение)

Провизиите се оценяват по настояща стойност на разходите, които се очаква да бъдат необходими за погасяване на задължението с използване на данъчна ставка, която отразява пазарните лихвени нива и настоящата стойност на парите и рисковете, специфични за задължението. Увеличението на провизията поради изминалото време се признава като разходи за лихви.

2.12 Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В последствие заемите се отчитат по амортизируема стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на заема се признава в печалбата или загубата през периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва.

Заемите се класифицират като краткосрочни задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на отчета за финансовото състояние.

2.13 Търговски задължения

Търговските задължения са задължения за заплащане на стоки или услуги, които са били придобити от доставчици в обичайния ход на стопанската дейност.

Търговските задължения се класифицират като текущи задължения, ако плащането е дължимо в рамките на една година или по-малко (или нормалния цикъл на стопанската дейност е по-дълъг). В противен случай те се представят като нетекущи задължения.

Търговските задължения се признават първоначално по справедлива цена, а в последствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент.

2.14 Приходи от договори с клиенти

Приходите на дружеството се формират от продажба на месо и месни продукти, продажба на услуги, както и приходи от лихви.

Приходи от продажби на продукция

Дружеството произвежда и продава широка гама от месо и месни произведения на пазара на едро.

Приходите от продажба на стоки се признават в момента, когато контролът върху стоките се прехвърли към клиента и няма оставащи неудовлетворени задължения за изпълнение, които биха могли да повлияят на приемането на стоките от клиента. Обикновено контролът се прехвърля в момента на доставяне на стоките в склада на клиента..

Продажбите се признават на база на цените, определени с договорите за продажба.

Дружеството не предоставя бонуси и отстъпки за обем, както и опция за връщане на стоката.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.14 Приходи от договори с клиенти (продължение)

Приходи от продажби на продукция (продължение)

Продажбите се извършват с отложено плащане от 60 дни. Търговските вземания се признават в същия момент на признаване на приходите, тъй като получаването на плащане е безусловно и зависи единствено от изтичането на определения период от време. Дружеството няма признати активи или пасиви по договори с клиенти. Продажбите и вземанията нямат компонент на финансиране, тъй като условията на плащане от 60 дни са в съответствие със стандартните пазарни практики.

Приходи от продажби на стоки и материали

Приходите от продажби се признават, когато контролът върху стоките се прехвърли към клиента. Продажбите на дребно се извършват в брой.

Приходи от продажби на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

2.15 Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди на акционерите на Дружеството се признава като задължение във финансовите отчети в периода, в който е одобрено.

2.16 Лизинг

Лизинговите договори се признават като актив с право на ползване и съответно пасив по лизинга на датата, на която лизинговият актив е на разположение за използване от Дружеството. Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи.

Финансовите разходи се начисляват в печалбата или загубата през периода на лизинга, така че да се получи постоянна периодична лихва върху остатъка от задължението за всеки период.

Активите и пасивите, възникващи от договор за лизинг, се оценяват първоначално на база на настоящата стойност. Задълженията за лизинг включват нетната настояща стойност на следните лизингови плащания

- ⇒ фиксирани плащания, нетно от вземания по получени стимули;
- ⇒ променливи лизингови плащания, които се определят въз основа на индекс или процент;
- ⇒ суми, които се очаква да бъдат платими от лизингополучателя под формата на гаранции за остатъчна стойност;
- ⇒ цената за упражняване на правото за закупуване, ако лизингополучателят е сигурен в разумна степен, че тази опция ще бъде упражнена, и
- ⇒ плащания на неустойки за прекратяване на лизинга, ако лизинговият срок отразява възможността лизингополучателят да упражни тази опция



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.16 Лизинг (продължение)

Лизинговите плащания се дисконтират с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен. Ако този процент не може да бъде непосредствено определен, се използва диференциалният лихвен процент за Дружеството. Това е процентът, който Дружеството би трябвало да плаща, за да заеме за сходен период от време и при сходно обезпечение средствата, необходими за получаването на актив със сходна стойност на актива с право на ползване в сходна икономическа среда.

Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи.

Впоследствие пасивите по лизинг се оценяват, като се използва методът на ефективния лихвен процент. Балансовата стойност на пасива по лизинга се преоценява, за да се отразят преоценките или измененията на лизинговия договор, или да се отразят коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Срокът на лизинговия договор е неотменимият период, за който лизингополучателят има правото да използва основния актив; периодите, по отношение на които съществува опция за удължаване или прекратяване на лизинговия договор, ако е достатъчно сигурно, че лизингополучателят ще упражни тази опция.

Активите с право на ползване се оценяват първоначално по цената на придобиване, включваща:

- ⇒ стойността на първоначалната оценка на пасива по лизинг;
- ⇒ лизинговите плащания, извършени преди или на датата на възникване на лизинга, намалени с получени стимули по лизинга;
- ⇒ всички първоначални директни разходи, свързани с лизинга, и
- ⇒ разходи за възстановяване, свързани с лизинга.

Впоследствие активите с право на ползване се оценяват по цена на придобиване минус всички натрупани амортизации и всички натрупани загуби от обезценка и се коригират спрямо всяка преоценка на пасива по лизинга, дължаща се на преоценка или изменение на лизинговия договор.

Активите, с право на ползване, се амортизират по линеен метод за по-краткия срок от полезния живот на актива или срока на лизинговия договор.

Активите, придобити при условията на финансови лизинг се амортизират за срока на полезния живот на актива. Ако обаче няма разумна степен на сигурност, че Дружеството ще придобие собствеността върху тях до края на срока на лизинговия договор, активите се амортизират през по-краткия от двата срока – срока на полезния живот на актива или срока на лизинговия договор.

Лизинговите плащанията по договори за оперативен лизинг се признават като текущ разход в печалбата или загубата на база линейния метод за целия срок на лизинговия договор.

Дружеството като лизингодател

Дружеството е междинен лизингодател на активи с право на ползване.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. Съществени счетоводни политики (продължение)

2.16 Лизинг (продължение)

Дружеството като лизингодател (продължение)

Междинният лизингодател класифицира договорите за преотдаване като финансов лизинг или оперативен лизинг, както следва:

* ако основният лизинг е краткосрочен лизингов договор, който Дружеството, като лизингополучател, е отчело като такъв, договорът за преотдаване се класифицира като оперативен лизинг.

* във всички други случаи договорът за преотдаване се класифицира в зависимост от активите с право на ползване, възникващи от основния лизинг, а не в зависимост от основния актив (например актив под формата на имоти, съоръжения, оборудване, който е предмет на лизинговия договор). Лизингът се класифицира като финансов, ако прехвърля почти всички рискове и ползи от актива за право на ползване, произтичащи от основния лизинг; в противен случай се класифицира като оперативен лизинг.

3. Управление на финансовия риск

А. Фактори, пораждащи финансовия риск

Дейността на Дружеството е свързана с редица рискове, в това число пазарен риск (включващ ефекта от промяната на валутните курсове, ценови риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци и справедливите стойности в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, ликвиден риск. Ръководството на Групата се стреми да намали възможните неблагоприятни ефекти върху дейността, свързани с тези рискове, като има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от финансовия отдел на Дружеството. Този отдел установява и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с ръководството.

Дейностите, свързани с управлението на риска, макар и да не са формулирани писмено, имат за цел да покрият специфични области, като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

а) Пазарен риск

i) Валутен риск

България е основният пазар на Дружеството като съществената част от сделките се извършва в местна валута, която е фиксирана към еврото. Основните доставчици на Дружеството са чуждестранни лица като сделките с тях са деноминирани в евро. По този начин, рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от промяна в цените на продукцията и стоките си. Дружеството няма финансови инструменти държани с цел търгуване или други отчитани по справедлива стойност.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

3. Управление на финансовия риск (продължение)

А. Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

а) Пазарен риск (продължение)

iii) Риск от промени в паричните потоци и промяна в справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Тъй като Дружеството няма значителни лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива.

Дружеството е изложено на лихвен риск, свързан с получени заеми. Заемите с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с отклонения на бъдещите парични потоци.

Заемите с фиксиран лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с промяна на оценката на бъдещата справедлива стойност на заемите. Дружеството получава заеми от Дружеството майка на фиксирани лихвени проценти, които се отчитат по амортизирана стойност.

б) Кредитен риск

Кредитният риск се ръководи на групово ниво. Кредитният риск произлиза от пари и парични еквиваленти, от кредитни експозиции на търговци на едро и дребно, включително неизплатени вземания и договорени стопански операции. Дружеството няма съществена концентрация на кредитен риск.

Политиката, която се следва, е продажбите да се извършват само с клиенти, които имат добра репутация по отношение на обслужване на задълженията си. Преценява се и кредитната надеждност на клиента, вземайки предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори.

Тази оценка на риска се прави на ниво Група като цяло.

Паричните трансакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг.

Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както за Групата като цяло, така и за отделните дружества.

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на паричните средства и еквиваленти и предоставените заеми и вземания, посочени в приложение 9А. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

Обезценка на финансови активи, включително значими преценки

Дружеството притежава единствено търговски вземания от свързани лица, които са предмет на анализ за обезценка по модела на очакваната кредитна загуба.

Въпреки че паричните средства и еквиваленти подлежат на анализ за обезценка съгласно изискванията на МСФО 9, то идентифицираната загуба от обезценка е несъществена.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

3. Управление на финансовия риск (продължение)

А. Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

б) Кредитен риск (продължение)

Обезценка на финансови активи, включително значими преценки (продължение)

Провизията за обезценка, свързана с финансовите активи се основава на предположения относно риска от неизпълнение и очакваните проценти на загуба. Дружеството използва преценки при определянето на тези предположения и при избора на входящи данни за изчислението на обезценката. Дружеството основава своите преценки към края на всеки отчетен период на минал опит, съществуващите пазарни условия, както и очакваното бъдещо развитие.

Допълнителна информация относно използваните ключови предположения към 31 декември 2022 г. и 2023 г. са описани в Приложение 5.

в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност, ръководството на Дружеството се стреми да покрива текущите нужди от парични средства с приходите от продажбите.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци.

Балансите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	По-малко от 6 месеца	6-12 месеца	1-2 години	2-5 години	Над 5 години	Общо парични потоци по договор	Балансова стойност
31 декември 2023 г.							
Търговски и други задължения (Прил. 15)	21	-	-	-	-	21	21
Заеми	29	29	58	1,224	-	1,340	1,050
Пасиви по лизинги	50	8	14	37	-	109	101
31 декември 2022 г.							
Търговски и други задължения (Прил. 18)	22	-	-	-	-	22	22
Заеми	14	14	730	-	-	758	702
Пасиви по лизинги	61	61	35	-	-	157	153

Б. Управление на капиталовия риск

Управлението на капиталовия риск се извършва от компанията майка с цел да защити способността на Дружеството и Групата като цяло да продължат като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

3. Управление на финансовия риск (продължение)

Б. Управление на капиталовия риск (продължение)

За да поддържа или изменя капиталовата структура, компанията майка на Дружеството може да коригира сумата на изплатените от Дружеството дивиденди, да пренасочи налични свободни финансови средства към друго дружество от Групата под формата на заеми – директно или чрез компанията майка, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове.

Групата наблюдава и управлява капитала на Дружеството като следствие на неговата рентабилност, ликвидност и необходимост от инвестиции в производствени активи.

Този процес включва наблюдение и управление на собствения капитал на Дружеството, получените и предоставени заеми, както и вземанията и задълженията от/към предприятието майка, другите дружества от Групата и собственика на Групата, както са показани в счетоводния баланс и съответните приложения на финансовия отчет.

В. Оценка на справедливата стойност

Отчетната стойност на търговските вземания и задължения, намалена с провизия за обезценка, се приема за приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяванията, е определена чрез дисконтиране на бъдещите договорени парични потоци, използвайки текущия пазарен лихвен процент, предоставен на Дружеството за подобни финансови инструменти.

4. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Значимите счетоводни приблизителни оценки и преценки се основават на исторически опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития, които се считат за вероятни при дадените обстоятелства. Автентичността им се проверява редовно.

Дружеството прави приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводството и оповестяванията в годишния си финансов отчет. Приблизителните счетоводни оценки и преценки рядко съвпадат с действителните резултати.

По-голу се разглеждат преценките, които могат да доведат до значителна корекция на балансовата стойност на активите и пасивите през следващата финансова година.

(а) Имоти, машини и съоръжения

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните нетекущи активи (Приложение 6). Тази приблизителна оценка се базира на проекция на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда.

Ръководството ще увеличи разхода за амортизацията, където полезния живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които са били изоставени или продадени/ликвидирани. Промените на полезния живот на активите, които могат да бъдат направени, могат да доведат до съществена корекция на балансовата им стойност.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

4. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

(б) Опции за удължаване и прекратяване: значими счетоводни приблизителни оценки и преценки при определянето на срока на лизинговия договор

При определяне на срока на лизинга, ръководството взема предвид всички факти и обстоятелства, които създават икономически предпоставки за упражняване на опция за удължаване или отказ от прекратяване. Опциите за удължаване (или периодите след опция за прекратяване) се включват в срока на лизинга само ако е достатъчно сигурно, че срокът на лизинга ще бъде удължен (или, че договорът няма да бъде прекратен).

По-долу са изброени най-релевантните фактори за договори за лизинг на активи:

- ⇒ Ако съществуват значителни неустойки при упражняване на опция за прекратяване (или при неупражняване на опция за удължаване), то в повечето случаи се счита, че съществува достатъчна сигурност, че Дружеството ще упражни опцията за удължаване на лизинга (или няма да упражни опцията за прекратяване);
- ⇒ Ако се очаква направените значителни подобрения на наетото имущество, да имат значителна остатъчна стойност, то в повечето случаи се счита, че съществува достатъчна сигурност, че Дружеството ще упражни опцията за удължаване на лизинга (или няма да упражни опцията за прекратяване);
- ⇒ При липса на горните две условия, Дружеството взема предвид други фактори, включващи историческата продължителност на договорите за лизинг, където Дружеството е било лизингополучател, както и разходите и пропуснатите ползи за бизнеса, свързани със замяна на лизинговия актив. В повечето случаи опциите за удължаване при договорите за лизинг на офиси и превозни средства, не са включени в пасива по лизинга, защото Дружеството би могло да замени активите без това да изисква значителни разходи и пропуснатите ползи за бизнеса;
- ⇒ Срокът на лизинговия договор се преразглежда ако опцията за удължаване бъде действително упражнена или ако Дружеството е било задължено да я упражни.
- ⇒ Наличието на достатъчна сигурност се преразглежда само ако настъпи значително събитие или промяна в обстоятелствата, засягащи тази оценка, които са под контрола на лизингополучателя.

(в) Обезценки на вземания

При извършване на обезценки на вземанията ръководството на Дружеството оценява размера и периода на очакваните бъдещи парични потоци, свързани с вземанията въз основа на своя опит за сходни по характер вземания, като взема под внимание и текущите обстоятелства за вземанията, прегледани за обезценка.

(г) Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация.

Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия.

Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

4. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

(г) Данъци върху дохода (продължение)

Когато окончателния данъчен резултат е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и начисленията за временни данъчни разлики в периода на данъчните ревизии.

(д) Принцип на действащо предприятие

Ръководството потвърждава, че годишния финансов отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие. Ръководството не счита, че Дружеството ще изпитва проблеми с ликвидността.

През 2023 г. Дружеството реализира финансов резултат след данъци – печалба в размер на 69 хил. лв. (2022 г.: 39 хил. лв.), както и положителни нетни парични потоци от оперативна дейност в размер на 297 хил. лв. (2022 г.: 263 хил. лв.). Нетните активи на Дружеството са положителни.

Пояснителни приложения към статиите на годишния финансов отчет на Дружеството

5. Имоти, машини и съоръжения

Справедливата стойност на земята и сградите към 31 декември 2023 г. е определена на база на независима оценка, извършена от лицензирани оценители. Според оценителския доклад, справедливите стойности на тези активи не се различават от техните балансови към тази дата.

Таблицата по-долу анализира нефинансовите активи, отчитани по справедлива стойност, според метода им на оценяване. Различните нива на йерархията на справедливите стойности се определят по следния начин:

- ⇒ Котирани цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви (Ниво 1);
- ⇒ Входящи данни, различни от котираните цени включени в Ниво 1, които са проследими за актива или пасива, както директно (т.е. като цени) или индиректно (т.е. като извлечени от цени) (Ниво 2);
- ⇒ Входящи данни за актива или пасива, които не се основават на пазарни данни (т.е. не са проследими) (Ниво 3).

Оценка на справедлива стойност към 31.12.2023 г. и 31.12.2022 г.

Периодични оценки на справедливата стойност	(Всички суми са в хиляди лева)	
	31.12.2023 Значителни непроследими непазарни данни (Ниво 3)	31.12.2022 Значителни непроследими непазарни данни (Ниво 3)
Земя	431	353
Сгради	12	12



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Пояснителни приложения към статиите на годишния финансов отчет на Дружеството (продължение)

5. Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Техники, използвани за определяне на справедливата стойност на Ниво 3

Земя

Справедливата стойност на земята е получена по метода на аналога, като са отчетени големите площи, статут на земята, местоположение спрямо населеното място, степен на изграденост и функциониране на техническата инфраструктура.

Сгради

Оценката на сградите е извършена чрез използване на подхода на разходите, с неговия Метод на възстановителна стойност. При оценяване на сградите се използва метода на възстановителната стойност като се определя стойността на сградата, като функция от реалните производствени разходи за създаването ѝ като нова, с отчитане на влиянието на реалния ѝ остатъчен живот. Използването на метода на възстановителната стойност е осъществено въз основа на информация на пазарните цени на необходимите строителни материали и СМР за построяване на всяка сграда с аналогична конструкция и архитектурно - строителни особености.

Привеждането на възстановителната стойност към условията на пазара на недвижими имоти към датата на оценката се извършва посредством корекции за: Физическо овехтяване, отчита овехтяването на сградата като за база с използван нормативния амортизационен срок; Техническа и строителна обезценка, отчита съответствието на сградата с нормативните изисквания по отношение на конструкция, сеизмична устойчивост и архитектурно - строителни изисквания за този вид строителство; Икономическа обезценка, която отразява икономическата целесъобразност и пригодност на сградата в сегашния ѝ вид за осъществяване на стопанска дейност.

Движение в балансовата стойност на активите от Ниво 3

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	Сгради	Земи
Начално салдо към 1.01.2022 г.	12	353
Крайно салдо към 31.12.2022 г.	12	353
Начално салдо към 1.01.2023 г.	12	353
Преоценъчен резерв	-	78
Крайно салдо към 31.12.2023 г.	12	431

Процес на оценяване на справедлива стойност на Дружеството:

Справедливите стойности на земята и сградите се определят от лицензирани оценители за период от 3 до 5 години, в зависимост от промените на ценовите равнища на пазара на недвижими имоти в страната.

Информация за определянето на справедливата стойност и ненаблюдаемите входящи данни:



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Пояснителни приложения към статиите на годишния финансов отчет на Дружеството (продължение)

5. Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Процес на оценяване на справедлива стойност на Дружеството: (продължение)

Наименование на позициите	Справедлива стойност към 31 декември 2023 г. Хиляди лева	Метод на оценка	Непазарни данни	Връзка на непазарните данни със справедливата стойност
Сгради	12	Метод на възстановителната стойност	Цена на квадратен метър	Колкото е по-висока цената на кв. метър, толкова по-висока е справедливата стойност
Земи	431	Метод на аналозите	Цена на квадратен метър	Колкото е по-висока цената на кв. метър, толкова по-висока е справедливата стойност

Балансовата стойност, която би била призната, ако земите и сградите се отчитаха по цена на придобиване, възлиза на 231 хиляди лева (2022 г. : 231 хиляди лева).

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	31.12.2023 г.	31.12.2022 г.
Към 1 януари		
Отчетна стойност	621	621
Надрупана амортизация	(390)	(390)
Балансова стойност	231	231

Ненаблюдаемите входящи данни използвани при определянето на справедливите стойности на сградите са както следва:

- ⇒ стойност по еталон: 383 – 537 евро на кв.м. / колкото е по-висока цената по еталон, толкова по-висока е справедливата стойност.
- ⇒ физическо изхабяване: 52% – 100% / колкото по-висок е процентът на физическо изхабяване, толкова по-ниска е справедливата стойност.
- ⇒ функционално обезценяване: 70% – 75% / колкото по-висок е процентът на техническа и строителна обезценка, толкова по-ниска е справедливата стойност.
- ⇒ икономическа обезценка: 25% / колкото е по-висок процентът на икономическа обезценка, толкова по-ниска е справедливата стойност.

Ненаблюдаемите входящи данни, използвани при определянето на справедливите стойности на сградите, са както следва:

- ⇒ предложения за пазарна цена на квадратен метър на незастроени имоти в района на град Русе (информация от агенции за недвижими имоти в градовете): 40 – 53 евро/кв.м. Колкото е по-висока цената на квадратен метър, толкова по-висока е справедливата стойност на земята.

Справедливите стойности на земята и сградите се определят от лицензирани оценители за период от 3 до 5 години, в зависимост от промените на ценовите равнища на пазара на недвижими имоти в страната.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Пояснителни приложения към статиите на годишния финансов отчет на Дружеството (продължение)

5. Имоти, машини и съоръжения (продължение)

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	Земя	Сгради и съоръжения	Транспортни средства	Активи в строителство	Общо нетекущи активи
Към 31 декември 2021 г.					
Отчетна стойност	353	12	695	-	1,060
Надрупана амортизация	-	-	(282)	-	(282)
Балансова стойност	353	12	413	-	778
Към 31 декември 2022 г.					
Балансова стойност в началото на периода	353	12	413	-	778
Новопридобити активи	-	-	324	37	361
Трансфери	-	-	-	-	-
Отписани активи (балансова ст.)	-	-	(44)	-	(44)
Разход за амортизация	-	-	(105)	-	(105)
Балансова стойност	353	12	588	37	990
Към 31 декември 2022 г.					
Отчетна стойност	353	12	818	37	1,220
Надрупана амортизация	-	-	(230)	-	(230)
Балансова стойност	353	12	588	37	990
Към 31 декември 2023 г.					
Балансова стойност в началото на периода	353	12	588	37	990
Новопридобити активи	-	-	-	441	441
Трансфери	-	-	478	(478)	-
Преоценъчен резерв	78	-	-	-	78
Разход за амортизация	-	-	(113)	-	(113)
Балансова стойност	431	12	953	-	1,396
Към 31 декември 2023 г.					
Отчетна стойност	431	12	1,296	-	1,739
Надрупана амортизация	-	-	(343)	-	(343)
Балансова стойност	431	12	953	-	1,396

6. Активи с право на ползване и пасиви по лизинга

Активи с право на ползване (балансова стойност)

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	31.12.2023 г.	31.12.2022 г.
Към 1 януари		
Превозни средства	276	301
Балансова стойност	276	301



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

6. Активи с право на ползване и пасиви по лизинга (продължение)

Активи с право на ползване (по клас активи)

(Всички суми са в хиляди лева)

Активи с право на ползване	Транспортни средства
Отчетна стойност към 1 януари 2022 г.	642
Отчетна стойност към 31 декември 2022 г.	642
Отчетна стойност към 1 януари 2023 г.	642
Придобити – нови договори за лизинг	69
Прекратени лизингови договори	-
Отчетна стойност към 31 декември 2023 г.	711
Амортизации към 1 януари 2022 г.	(249)
Амортизации за годината	(92)
Амортизации към 31 декември 2022 г.	(341)
Амортизации към 1 януари 2023 г.	(341)
Амортизации за годината	(94)
Амортизации към 31 декември 2023 г.	(435)
Нетна балансова стойност към 1 януари 2022 г.	393
Нетна балансова стойност към 31 декември 2022 г.	301
Нетна балансова стойност към 1 януари 2023 г.	301
Нетна балансова стойност към 31 декември 2023 г.	276

Пасиви по лизинга

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	31/12/2023 г.	31/12/2022 г.
Текущи пасиви	46	118
Нетекущи пасиви	55	35
Общо пасиви по лизинга	101	153

(Всички суми са в хиляди лева)

Към 31 декември 2023 г. Към 31 декември 2022 г.

Наименование на позициите	Минимални лизингови плащания	Настояща стойност на лизинговете плащания	Минимални лизингови плащания	Настояща стойност на лизинговете плащания
До 1 година	58	54	122	118
Между 1 и 5 години	51	47	35	35
Общо минимални лизингови вноски	109	101	157	153
Намалени със сумите, представляващи финансови разходи	(8)	-	(4)	-
Настояща стойност на минимални лизингови вноски	101	101	153	153



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

6. Активи с право на ползване и пасиви по лизинга (продължение)

Следните суми са признати в отчета за всеобхватния доход:

(всички суми са в хиляди лева)		
Амортизация на активи с право на ползване – по клас активи	31 декември 2023 г.	31 декември 2022 г.
Превозни средства	94	92
Общо разход за амортизации	94	92
Разход за лихви по пасиви по лизинга (включен във финансовите разходи)	6	5
Общо разходи, свързани с договори за лизинг	100	97

Следните суми са признати в отчета за паричните потоци:

(всички суми са в хиляди лева)		
Изходящ паричен поток от договори за лизинг (МСФО 16) – финансова дейност	31 декември 2023 г.	31 декември 2022 г.
Главница	110	116
Лихва	6	5
Общо изходящ паричен поток	116	121

7. Финансови инструменти

А) По категория

Счетоводните политики за финансови инструменти са приложени за изброените по-долу единици:

(всички суми са в хиляди лева)	
Към 31 декември 2023 г.	Категория финансов инструмент Заеми и вземания
Активи според баланса – отчитани по амортизирана стойност	
Търговски и други вземания (Приложение 8)	54
Парични средства и еквиваленти (Приложение 11)	44
Общо:	98

(всички суми са в хиляди лева)	
Към 31 декември 2023 г.	Категория финансов инструмент Други финансови пасиви
Пасиви според баланса – отчитани по амортизирана стойност	
Пасиви по лизинг (Приложение 6)	101
Заеми (Приложение 14)	1,050
Търговски и други задължения (Приложение 15)	21
Общо:	1,172



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

7. Финансови инструменти (продължение)

А) По категория (продължение)

(всички суми са в хиляди лева)	
Към 31 декември 2022 г.	Категория финансов инструмент Заеми и вземания
Към 31 декември 2022 г.	
Активи според баланса - отчитани по амортизирана стойност	
Търговски и други вземания (Приложение 8)	-
Парични средства и еквиваленти (Приложение 11)	5
Общо:	5

(всички суми са в хиляди лева)	
Към 31 декември 2022 г.	Категория финансов инструмент Други финансови пасиви
Към 31 декември 2022 г.	
Пасиви според баланса - отчитани по амортизирана стойност	
Пасиви по лизинг (Приложение 6)	153
Заеми (Приложение 14)	704
Търговски и други задължения (Приложение 15)	21
Общо:	878

Б) Кредитно качество на финансовите активи

Кредитното качество на финансовите активи, които не са нито просрочени, нито обезценени, може да бъде оценено, както следва:

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	31.12.2023 г.	31.12.2022 г.
Парични средства в банки и банкови депозити (прил. 13)		
Банки с кредитен рейтинг "А"	44	2
Общо парични средства в банки и банкови депозити	44	2

8. Търговски и други вземания

Текущи вземания

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	31.12.2023 г.	31.12.2022 г.
Вземания от свързани лица	13	-
Вземания по предоставени аванси	4	-
Данъци за възстановяване	-	1
Предплатени разходи	37	25
Общо	54	26

Справедливата стойност на търговските и други вземания е приблизително равна на тяхната балансова стойност, поради незначителният ефект на дисконтирането. За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, разрешен от МСФО 9, който изисква да се признаят очакваните кредитни загуби за целия живот още при първоначалното признаване на вземанията. Вземанията от свързани лица се уреждат до 1 година, като към 31.12.2023 г. няма просрочени вземания (31.12.2022 г. - 0 хил. лв.)



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

8. Търговски и други вземания (продължение)

Търговските вземания от свързани лица са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация.

Максималната експозиция на кредитен риск към отчетната дата е балансовата стойност на всеки клас вземания, описани по – горе. Дружеството няма обезпечения за вземанията.

9. Материални запаси

Сумата на материалните запаси, призната като разход в Отчета за всеобхватния доход, възлиза на нула лева (2022 г. : нула лева).

10. Отсрочени данъци

Отсрочени данъци са изчислени чрез прилагане на балансовия метод, като е използвана данъчна ставка от 10% (2022 г. : 10%), приложима в годината, когато се очаква обратно проявление на временните разлики.

Промяната на отсрочените данъци за годината е както следва:

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Отсрочени данъчни активи/пасиви в началото на годината	42	39
Отсрочен данъчен пасив, признат в друг всеобхватен доход	(8)	-
Приход в отчета за всеобхватния доход	3	3
Отсрочени данъчни активи в края на годината	37	42

10. Отсрочени данъци (продължение)

Отсрочените данъци се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на краткосрочните данъчни активи срещу краткосрочните данъчни пасиви и когато отсрочените данъци се отнасят за една и съща данъчна администрация. Отсрочените данъци са представени компенсирани в годишния отчет на Дружеството.

Движението на отсрочените данъци в разгънат вид през периода е както следва:

Отсрочени данъчни пасиви

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	Преценъчен резерв	Общо
Към 31 декември 2021 г.	(13)	(13)
Към 31 декември 2022 г.	(13)	(13)
Разход в друг всеобхватен доход	(8)	(8)
Към 31 декември 2023 г.	(21)	(21)

Отсрочени данъчни активи

(всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	ИМС	Доходи на ФЛ	Общо
Към 31 декември 2021 г.	48	4	52
Приход/(разход) в отчета за всеобхватния доход	6	(3)	3
Към 31 декември 2022 г.	54	1	55
Приход/(разход) в отчета за всеобхватния доход	3	-	3
Към 31 декември 2023 г.	57	1	58

38



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

11. Парични средства

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	31.12.2023 г.	31.12.2022 г.
Парични средства в лева в брой	-	2
Парични средства в лева по сметки	44	3
Общо	44	5

12. Акционерен капитал

Регистриран капитал към 1 януари 2023 г.

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на акционерите	брой акции	стойност	% от капитала
"Бони холдинг" АД	375	37,50	75.00%
Георги Бориславов Николов	125	12,50	25.00%
Общо	500	50,00	100.00%

Регистриран капитал към 31 декември 2023 г.

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на акционерите	брой акции	стойност	% от капитала
"Бони холдинг" АД	375	37,50	75.00%
Георги Бориславов Николов	125	12,50	25.00%
Общо	500	50,00	100.00%

Към 31 декември 2023 г. акционерният капитал на Дружеството възлиза на 50 000 лева и е разпределен в 500 броя обикновени поименни акции с номинална стойност на всяка една от 100 лева и е записан и внесен изцяло. Всички акции дават равни права на акционерите.

13. Резерви

Резерви

(Всички суми са в хиляди лева)

Наименование на позициите	31.12.2023 г.	31.12.2022 г.
Други резерви	607	607
Преоценъчен резерв от справедлива стойност на имоти	191	121
Балансова стойност	798	728

Натрупаните законови резерви не подлежат на разпределение за дивиденди на акционерите.

През 2023 г. е направена е нова преоценка по справедлива стойност на земя с брутно увеличение на резерва от 78 хиляди лева.

Към 31 декември 2023 г. общият брутен преоценъчен резерв възлиза на 210 хиляди лева, а отсрочения данък върху резерва възлиза на 21 хиляди лева.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

14. Заеми

Дружеството има сключен договор за заем с компанията майка „БОНИ Холдинг“ АД. Падежът на заема е 31 декември 2028 г.. Балансовата стойност на текущите банкови заеми и заемите от свързани е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	31.12.2023 г.	31.12.2022 г.
Не текущи		
Заеми от свързани лица	1,050	702
Текущи		
Заеми от свързани лица	-	-
Общо	1,050	702

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
Общо заеми		
Заеми при фиксиран лихвен процент	1,050	702
Общо	1,050	702

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
Среднопретеглени ефективни лихвени проценти		
Заеми от свързани лица	4%	4%
Общо	4%	4%

15. Търговски и други задължения

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	31.12.2023 г.	31.12.2022 г.
Задължения към други доставчици	21	21
Задължения по данъци	9	1
Общо	30	22

16. Приходи от продажби

Приходи от продажби на услуги и други продажби

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Приходи по договори за наем на активи	460	363
Общо	460	363

Други приходи

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Приходи от получено застрахователно обезщетение	-	1
Общо	-	1
Общо приходи	460	364

През 2023 г. Дружеството осъществява доставки на автомобили по оперативен лизинг към други свързани на Групата лица.



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

17. Разходи за персонала

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Разходи за възнаграждения Съвет директори и изп. директор	27	24
Разходи за социални осигуровки	1	-
Общо	28	24

18. Финансови разходи

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Разходи за лихви	(45)	(36)
в т.ч. лихви към свързани предприятия	(39)	(32)
Отрицателни курсови разлики	(1)	-
Общо	(46)	(36)

19. Разход за данъци върху дохода

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Текущ данък	11	9
Отсрочени данъци (Приложение 10)	(3)	(3)
Общо	8	6

Данъкът върху печалбата на Дружеството се различава от сумата, която би се получила при прилагането на ефективната данъчна ставка, както следва:

(всички суми са в хиляди лева)		
Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Печалба преди данъчно облагане:	77	45
Данък изчислен при данъчна ставка 10% (2022 г. : 10%)	8	5
Разходи, непризнати за данъчни цели	-	1
Разход за данък печалба	8	6

20. Условни активи и условни задължения

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите в рамките на петте последователни години, считано от 1 януари на годината, следваща годината, през която е следвало да се плати данъчното задължение, и да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

21. Оповестяване на свързани лица

Компанията майка на Дружеството е „БОНИ Холдинг“ АД, която се контролира от група от физически и юридически лица, нито едно от които не може да бъде определено като крайно контролиращо лице.

През 2023 г. Дружеството е извършило следния обем и вид доставки към свързани лица:



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

21. Оповестяване на свързани лица (продължение)

Наименование на позициите	(всички суми са в хиляди лева)	
	2023 г.	2022 г.
Продажба на услуги на дружества от Групата, контролирани от компанията майка	460	363
Всичко хиляди лева	460	363

Към 31 декември 2022 и 2023 г. Дружеството има да получава от свързани лица и да изплаща към свързани лица следните суми:

Дружество – свързано лице	(всички суми са в хиляди лева)			
	Търговски вземания 2023 г.	Търговски загължения 2023 г.	Търговски вземания 2022 г.	Търговски загължения 2022 г.
„БОНИ ХОЛДИНГ“ АД – Компания майка	-	-	-	-
Дружества от групата контролирани от Компанията майка	13	-	-	-
Всичко хиляди лева	13	-	-	-

Вземанията от свързани лица са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. На база на тази информация, ръководството не е начислило обезценка на вземанията от свързани лица към 31 декември 2023 г. и 2022 г.

Получени заеми от компанията майка:

Наименование на позициите	(всички суми са в хиляди лева)	
	2023 г.	2022 г.
В началото на годината	704	570
Отпуснати заеми през годината	395	302
Изплатени заеми през годината	(47)	(170)
Начислени лихви	39	31
Изплатени лихви	(41)	(29)
Всичко хиляди лева	1,050	704



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

21. Оповестяване на свързани лица (продължение)

Възнаграждение на ключовия управленски персонал

⇒ Изпълнителни директори и Съвет на директорите

(всички суми са в хиляди лева)
Към 31 декември

Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Заплати и други краткосрочни възнаграждения, вкл. социално и здравно осигуряване	27	24
Всичко възнаграждения	27	24

в това число:

Г – н Георги Николов

(всички суми са в хиляди лева)
Към 31 декември

Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Заплати и други краткосрочни възнаграждения, вкл. социално и здравно осигуряване	24	24
Всичко възнаграждения	24	24

Дължимите суми за изплащане на ключов управленски персонал към края на 2023 г. и сравнимите години са, както следва:

(всички суми са в хиляди лева)
Към 31 декември

Наименование на позициите	2023 г.	2022 г.
Изпълнителен директор и Съвет на директори	1	-
Георги Николов	-	-
Всичко дължими суми	1	-

22. Събития след датата на баланса

Значими събития настъпили след датата на баланса по смисъла на МСС 10, които да изискват корекции или оповестяване във финансовите отчети към 31.12.2023 г.