

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 368



гр.София, 20.12.2013г.

Софийски окръжен съд, търговско отделение 1-ви състав в закрито заседание на 20 декември две хиляди и тринадесета година в състав:

Председател: РАДИ ЙОРДАНОВ

като разгледа докладваното от съдията ЙОРДАНОВ т.д.№64 по описа за 2013 година и за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството е по реда на чл.692 от ТЗ.

Синдикът Людмила Милчева Лозанова на "КОНСОРЦИУМ АСТУЛИДИС" ООД с ЕИК175141126 със седалище и адрес на управление гр.Костенец ул."Янтра" №24 е съставил списък на приетите предявени в срока по чл.685 ТЗ вземания на кредитори. За съставянето на този списък е обявяване по партидата на дружеството на 22.10.2013г. В срока по чл.690 от ТЗ няма постъпили възражения от кредитори или длъжника, поради което съдът намира, че съставения списък ще следва да бъде одобрен без промени.

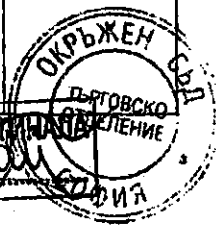
По изложените съображения Софийският окръжен съд

ОПРЕДЕЛИ:

ОДОБРЯВА на основание чл.692 ал.1 ТЗ списъка на приетите вземания, предявени в срока по чл.685 ТЗ на "КОНСОРЦИУМ АСТУЛИДИС" ООД с ЕИК175141126 със седалище и адрес на управление гр.Костенец ул."Янтра" №24, съдържащ със следните вземания:

№ по ред	Дата на предявяване	Кредитор	Размер на вземането в лева	Основание на вземането	Прието обезпечение или привилегия	Поредност по чл. 722 от ТЗ
1	Вх. №766/25.08.2013 г.	"УНИКРЕДИТ БУЛБАНК" АД, ЕИК 831919536, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Възраждане, пл."Света Неделя" №7, представлявана от юрисконсулт Нина Янкова Берова-пълномощник;	1. Общият размер на вземането възлиза на сумата от 14 756 692,13 лева, от които: 1) Главница в размер на 12 271 641,84 лева; 2) законна лихва върху главницата за периода 31.08.2012 г.- 25.08.2013 г.- в размер на 2 330 345,80 лева; 3) законна лихва за периода 26.08.2013 г.- 24.09.2013 г.- в размер на 154 704,49 лева, както и законната лихва върху главницата до окончателното погасяване на вземането.	Договор за банков инвестиционен кредит №3/18.11.2008 г. и Анекси №№ 1/16.01.2009 г., 2/13.03.2009 г., 3/16.07.2009 г., 4/16.01.2010 г., 5/07.10.2010 г., 6/17.11.2010 г., 7/15.12.2010 г., 8/27.01.2011 г., 9/27.07.2011 г., 10/21.01.2012 г., 11/13.02.2012 г., 12/28.03.2012 г., 14/27.06.2012 г., 15/31.07.2012 г.	1) Договорна ипотека, учредена с Нотариален акт за учредяване на договорна ипотека №21, том 1-1, рег.№383, дело №19/13.03.2009 г. на Нотариус Жернанд Бехар- рег.№003 на НК, за обезпечаване на вземанията върху следният недвижим имот, собственост на дружеството- длъжник, а именно: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, находящ се в гр. София, район Възраждане, съставляващ планоснимачен №924, с площ от 5 480 кв.м., включен в УПИ-1 - за КСЖ, КОО и графопост, в квартал 242 по плана на гр.София, местността "Зона Б 5-3", при съседни на поземления	Чл.722, ал.1, Чл.722 Ал.1, т.9 /законна лихва след датата на решението за откриване на производство по несъстоятелност /26.08.2013г./

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
СЕКРЕТАР: ...



					имот: от изток-ул."Средна гора", от запад-бул.Тен.Скобелев", от север - останалата част от УПИ 1 и от юг-ул."Партийни Нишавски". 2) Договорна ипотека, учредена с Нотариален акт за учредяване на договорна ипотека №149, том 1-1, рег.№2136, дело №133/ 09.11.2010 г. на Нотариус Жернанд Бехар- рег.№003 на НК, за обезпечаване на вземанията върху следният недвижим имот, собственост на дружеството-длъжник, а именно: ПРАВО НА СТРОЕЖ върху ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, находящ се в гр. София, район Възраждане, съставляващ планоснимачен №24, с площ от 5 480 кв.м., включен е УПИ-1 - за КСЖ, КОО и трафопост, е квартал 242 по плана на гр.София, местността "Зона Б 5-3",	
2.	Вх. № 780/ 27.09.2013 г., пощенско клеймо от 25.09.2013 г.	НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ, гр. София, бул. "Княз Дондуков" № 52	Публични вземания за местни данъци и такси, възникнали до 26.08.2013 г.в общ размер на 119 495,89 лева, от които главници в размер на 97 714,69 лева, лихви върху главницата до 26.08.2013 г. в размер на 21 781,20 лева, както и лихви върху главницата за периода от 26.08.2013 г. до окончателното ѝ погасяване;	Декларация по чл.17 от ЗМДТ с вх. № 030009/ 000011/ 19.01.2009 г. и Декларация по чл.14 от ЗМДТ с вх. № 030027/ 000046/ 11.01.2008 г.	няма	Чл.722, ал.1, т.6 Чл.722 Ал.1,т.9 /законна лихва след датата на решението за откриване на производство по несъстоятелност /26.08.2013г.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
СЕКРЕТАР:.....

ВКРЪЖЕН
ОТДЕЛЕНИЕ
СОФИЯ

3.	Вх. №738/ 12.09.2013 г.	МАГДАЛЕНА ДИМИТРОВА НОВЕВА, ЕГН 7812306473, със съдебен адрес: гр. София, ж.к. "Зона Б- 5", вх.А, ет.3, ап.6;	Главница в размер на 64 542,39 лева, ведно със законната лихва върху главницата в размер на 10 378,97 лева за периода 31.01.2012г.- 25.08.2013 г., ведно със законната лихва върху главницата, считано от 26.08.2013 г. до окончателното й изплащане, ведно с присъдени съдебно- деловодни разноски в размер на 4981,70 лева.	Изпълнителен лист от 02.11.2012 г. по гр.д. №80/ 2012 г. по описа на Софийски окръжен съд	няма	Чл.722, ал.1, т.8 Чл.722, Ал.1,т.9 /законна лихва след датата на решението за откриване на производство по несъстоятелнос т /26.08.2013г./
4.	Вх. № 731/ 09.09.2013 г.	СТОЯНКА ИВАНОВА ИНДЖОВА, ЕГН 6304204431, постоянен адрес: гр. София, ул. "Зорница" №4Б, ет.2, ап.10;	Главница в размер на 64535,21 лева, ведно със законната лихва върху главницата в размер на 5846,26 лева., ведно със законната лихва върху главницата, до окончателното й изплащане, ведно с неолихвяема сума в размер на 5 090,00 лева, ведно с направени разноски по изп.дело № 20138600400174 в размер на 5081,62 лв.	Удостоверение изх.№01943/ 07.06.2013 г., изд. от ЧСИ Виолета Матова- рег.№860, по изп.дело №20138600400174	Няма	Чл.722, ал.1, т.8 Чл.722, Ал.1,т.9 /законна лихва след датата на решението за откриване на производство по несъстоятелнос т /26.08.2013г./
5.	Вх. №769/ 25.09.2013 г.	АРТУР САРКИС АСЛАНЯН, ЕГН 7806026745, с адрес за призоваване: гр. София, бул."Христо Ботев" №57, ет.3	Главница в размер на 195 583,00 лева, представляваща дължима неустойка по предварителен договор от 01.06.2007 г. и допълнителните споразумения към него, ведно с присъдени съдебно-деловодни разноски в размер на 360,00 лева.	Предварителен договор за замяна на недвижими имоти от 01.06.2007 г., заедно с Допълнително споразумение към договора от 01.06.2007 г. и Допълнително споразумение №2 към договора от 13.11.2007 г. Решение №363 от 23.05.2013 г. по гр.д.№66/ 2013 г. по описа на Софийски окръжен съд	няма	Чл.722, ал.1, т.8



6.	Вх. №772/ 26.09.2013 г.	КРАСИМИР АСЕНОВ МОЛЛОВ, ЕГН 6502142620 и ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВА МОЛЛОВА, ЕГН 6705212339, с адрес за призоваване: гр. София, ул. "Цветна градина" №15, ат.3	Главница в общ размер на 6 000 лева /по 3 000 лева за всеки един от двата кредитори/, ведно с присъдени разноски по въззивно производство в размер на 880,00 лева, ведно с с присъдени разноски по касационно производство в размер на 1 330,00 лева. Вземане в размер на 1008,00 лева.	Удостоверение изх.№00164/ 14.06.2013 г., изд. от ЧСИ Мариола Гарибова- рег.№862, по изп.дело №20128620400021 Удостоверение изх.№00289/ 26.09.2013 г., изд. от ЧСИ Мариола Гарибова- рег.№862, по изп.дело №20138620400015	няма	Чл.722, ал.1, т.8
7.	Вх. №771/ 26.09.2013 г.	"ЕЛИКОН" ООД, ЕИК 108519101, със седалище и адрес на управление:гр.София, ул."Цветна градина" №915, ат.3, представявана от управителя си Красимир Моллов	1.Общият размер на вземането възлиза на 1008,00 лева, част от която сума в размер на 300,00 лева представлява присъдено адвокатско възнаграждение, а останалата част представлява разноски по изпълнително производство.	1. Удостоверение изх.№00290/ 26.09.2013 г., изд. от ЧСИ Мариола Гарибова- рег.№862, по изп.дело №2013862040016	няма	Чл.722, ал.1, т.8

Определението да се изпрати на Агенцията по Вписванията за обявяване по партидата на "КОНСОРЦИУМ АСТУЛИДИС" ООД с ЕИК175141126 със седалище и адрес на управление гр.Костенец ул."Янтра" №24.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване, чл.692 ал.6 ТЗ.

Председател:

