СТРОЙГРУП 7 ЕООД

Търговски регистър ЕИК 160136696

гр. Пловдив ул. "Филип Македонски" № 27

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на СТРОЙГРУП 7 ЕООД
към 31.12.2021 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Приложения	BGN'000	
		2021	2020
Нетекущи (дълготрайни) активи			
Нематериални активи			
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	5	3	3
Общо за група:		3	3
Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	4	2 773	1 338
- земи		2 753	1 338
- сгради		20	
Машини, производствено оборудване и апаратура	4	190	125
Съоръжения и други	4	1 092	768
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	4		1 127
Общо за група:		4 055	3 358
Общо за раздел:		**4 058**	**3 361**
Текущи (краткотрайни) активи			
Материални запаси			
Незавършено производство	6	3 775	1 591
Предоставени аванси	6	561	936
Общо за група:		4 336	2 527
Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	7	559	629
Други вземания	7	1 788	491
Общо за група:		2 347	1 120
Парични средства, в т.ч.:			
- в брой	8	47	876
- в безсрочни сметки (депозити)	8	1 133	385
Общо за група:		1 180	1 261
Общо за раздел:		**7 863**	**4 908**
Сума на актива		**11 921**	**8 269**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Приложения	BGN'000	
		2021	2020
Собствен капитал			
Записан капитал	9	5	5
Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч:			
- неразпределена печалба	9	46	379
Общо за група:		46	379
Текуща печалба (загуба)	9	3 483	2 251
Общо за раздел:		**3 534**	**2 635**
Задължения			
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	10	1 933	1 115
- над 1 година		1 933	1 115
Получени аванси, в т.ч.:	11	4 788	3 113
- до 1 година		4 788	3 113
Задължения към доставчици, в т.ч.:	11	1 067	1 079
- до 1 година		1 067	1 079
Други задължения, в т.ч.:		599	327
- до 1 година		599	327
- към персонала в т.ч.	12	40	36
-- до 1 година		40	36
- осигурителни задължения, в т.ч.:	13	22	9
-- до 1 година		22	9
- данъчни задължения, в т.ч.:	14	537	282
-- до 1 година		537	282
Общо за раздел, в т.ч.:		8 387	**5 634**
- до 1 година		6 454	4 519
- над 1 година		1 933	1 115
Сума на пасива		**11 921**	**8 269**

Финансовия отчет е одобрен за издаване от Управителя на 25.07.2022 година
Приложенията от страница 5 до страница 25 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител
Стефан Петров Петков

Съставител
АГЛЕЯ ЕООД - Анета Шахбазян

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор Велика Николова Радулова от 25.07.2022 година

0115 Велика Радулова
Регистриран одитор

СТРОЙГРУП 7 ЕООД

Търговски регистър ЕИК 160136696

гр. Пловдив ул. "Филип Македонски" № 27

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на СТРОЙГРУП 7 ЕООД
за 2021 година

Наименование на приходите и разходите	Приложения	BGN'000	
		2021	2020
Приходи			
Нетни приходи от продажби на:			
Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		9 823	7 445
а) стоки	15	20	41
б) услуги		9 803	7 404
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	16	2 185	
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	17	698	1 437
Други приходи, в т.ч.:	18	3 209	679
- приходи от финансирания		1	
Общо приходи от оперативна дейност		15 915	9 561
Финансови приходи			
Други лихви и финансови приходи	19	32	1
Общо финансови приходи		32	1
Общо приходи		15 947	9 562
Всичко приходи		**15 947**	**9 562**

Наименование на приходите и разходите	Приложения	BGN'000	
		2021	2020
Разходи			
Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	16		263
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		8 749	5 290
а) суровини и материали	20	6 934	4 161
б) външни услуги	21	1 815	1 129
Разходи за персонала, в т.ч.:	22	655	623
а) разходи за възнаграждения		578	552
б) разходи за осигуровки		77	71
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.		233	447
а) разходи за амортизация и обезценка в т.ч.:		233	447
- разходи за амортизация	4; 5	233	447
Други разходи, в т.ч.:	23	2 376	398
а) балансова стойност на продадените активи		2 288	391
Общо разходи за оперативна дейност		12 013	7 021
Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.	24	1	1
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		1	1
Разходи за лихви и други финансови разходи	24	59	38
Общо финансови разходи		60	39
Печалба от обичайна дейност		3 874	2 502
Общо разходи		12 073	7 060
Счетоводна печалба		3 874	2 502
Разходи за данъци от печалбата	25	391	251
Печалба	9	3 483	2 251
Всичко разходи		**15 947**	**9 562**

Финансовия отчет е одобрен за издаване от Управителя на 25.07.2022 година
Приложенията от страница 5 до страница 25 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител
Стефан Петров Петков

Съставител
АГЛЕЯ ЕООД - Анета Шахбазян

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор Велика Николова Радулова от 25.07.2022 година

0115 Велика Радулова
Регистриран одитор

СТРОЙГРУП 7 ЕООД

Търговски регистър ЕИК 160136696

гр. Пловдив ул. "Филип Македонски" № 27

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на СТРОЙГРУП 7 ЕООД
за 2021 година

BGN'000

Показатели	Записан капитал	Финансов резултат от минали години	Текуща печалба	Общо собствен капитал
		Неразпределена печалба		
Салдо в началото на отчетния период	**5**	**379**	**2 251**	**2 635**
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**379**	**2 251**	**2 635**
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:		2 251	(2 251)	
- увеличение		2 251	(2 251)	
Финансов резултат за текущия период			3 483	3 483
Разпределения на печалбата, в т.ч.:		(2 584)		(2 584)
- за дивиденти		(2 584)		(2 584)
Салдо към края на отчетния период	**5**	**46**	**3 483**	**3 534**
Собствен капитал към края на отчетния период	**5**	**46**	**3 483**	**3 534**

Приложенията от страница 5 до страница 25 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител

Стефан Петров Петков

Съставител

АГЛЕЯ ЕООД - Анета Шахбазян

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор Велика Николова Радулова от 25.07.2022 година

0115 Велика Радулова
Регистриран одитор

СТРОЙГРУП 7 ЕООД

Търговски регистър ЕИК 160136696

гр. Пловдив ул. "Филип Македонски" № 27

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на СТРОЙГРУП 7 ЕООД
за 2021 година

BGN'000

Наименование на паричните потоци	2021			2020		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	13 517	9 346	4 171	8 845	6 942	1 903
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		732	(732)		641	(641)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни		19	(19)		13	(13)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)			
Платени и възстановени данъци от печалбата		299	(299)		45	(45)
Други парични потоци от основна дейност	23	411	(388)	444	901	(457)
Всичко парични потоци от основна дейност	**13 540**	**10 808**	**2 732**	**9 289**	**8 542**	**747**
Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	3 806	2 897	909	649	991	(342)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	**3 806**	**2 897**	**909**	**649**	**991**	**(342)**
Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1 223	2 490	(1 267)	590	84	506
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		2 455	(2 455)		200	(200)
Плащания на задължения по лизингови договори					145	(145)
Всичко парични потоци от финансова дейност	**1 223**	**4 945**	**(3 722)**	**590**	**429**	**161**
Изменение на паричните средства през периода	**18 569**	**18 650**	**(81)**	**10 528**	**9 962**	**566**
Парични средства в началото на периода			**1 261**			**695**
Парични средства в края на периода			**1 180**			**1 261**

Приложенията от страница 5 до страница 25 са неразделна част от финансовия отчет.

Управител

Стефан Петров Петков

Съставител

АГЛЕЯ ЕООД - Анета Шахбазян

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор Велика Николова Радулова от 25.07.2022 година

0115 Велика Радулова
Регистриран одитор

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021

1. Информация за дружеството

1.1. Учредяване и регистрация

„СТРОЙГРУП 7" е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в гр. Пловдив, Република България през 2007 година, със седалище и адрес на управление в гр. Пловдив, ул. „Филип Македонски" № 27 и е вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 160136696.

Капиталът на дружеството е в размер на 5000 лева, разпределен в 100 дяла от по 50 лв. за един дял и е внесен напълно към 31 декември 2021 година.

1.2. Собственост и управление

През 2021 година не е извършвана промяна в собствеността.

Едноличен собственик на капитала е Стефан Петров Петков.

	брой дяла	%
Физически лица	100	100.00

Финансовият отчет на „СТРОЙГРУП 7" ЕООД (Дружеството) за годината, приключваща на 31 декември 2021 година е одобрен за издаване, съгласно решение на Управителя от 25 юли 2022 година.

1.3. Структура на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

1.4. Предмет на дейност

Основната дейност на дружеството споредучредителния му акт е: Производство и търговия с промишлени, селскостопански, хранителни и битови стоки, експорт, импорт и реекспорт, строителство и ремонт на жилищни, търговски и промишлени сгради, посреднически и комисионни услуги, пътнически и товарни транспортни услуги в страната и чужбина, вътрешен и международен туризъм, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина, рекламна дейност, както и всички други дейности и услуги, незабранени със закон.

1.5. Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2021- 2018 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2021	2020	2019	2018
БВП в млн. лева *	132744	119951	120395	109964
Реален растеж на БВП *	4.2%	-4.4%	4.0%	2.7%
Инфлация в края на периода (ХИПЦ)	66%	0.0%	3.1%	2.3%
Среден валутен курс на щатския долар за периода	1.65377	1.71632	1.74703	1.6504
Валутен курс на щатския долар в края на периода	1.72685	1.59386	1.74099	1.70815
Основен лихвен процент в края на периода	0.00	0.00	0.00	0.00
Безработица (в края на периода)	4.8%	6.7%	5.9%	6.1%

** Данни, съставени в съответствие с Европейската система от сметки (ЕСС 2010). Предварителни данни за 2021 г.; експресни оценки за IV-то трим. на 2021 г източник: БНБ*

1.6. Влияние на пандемията от Covid 19

Усложнената епидемиологична обстановка и въведените извънредни мерки във връзка с епидемията от COVID-19 продължават и през 2022 г., което доведе до въвеждането на редица мерки за ограничаването ѝ.

В резултат на наложените ограничения и предприетите мерки у нас и в повечето държави по света, беше нарушено нормалното функциониране на бизнесите от редица сектори на икономиката. Почти всички предприятия, макар и в различна степен, се наложи да предприемат определени действия и мерки за пренастройване на организацията на икономическата си дейност, трудовия режим на работа, бизнес комуникацията и други аспекти на взаимоотношенията с контрагенти, партньори и държавни институции. Към датата на одобрение на този финансов отчет, Дружеството продължава обичайните си операции и не се наблюдава негативно влияние на COVID-19 върху бъдещото финансово състояние и финансовите резултати от дейността.

2. Описание на приложимата счетоводна политика

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Годишното счетоводно приключване и изготвянето на годишните финансови отчети за 2021 година се извършва по реда на Закона за счетоводството, влязъл в сила от 01 януари 2016 г. Съгласно този закон търговските дружества в България имат възможност да прилагат Международните счетоводни стандарти (МСС), приети за приложение в Европейския съюз, или Националните счетоводни стандарти (НСС), приети за приложение в България. Всички търговски дружества от обществен интерес са задължени да изготвят финансовите си отчети по изискванията на МСС. Останалите търговски дружества могат да продължат да прилагат МСС, ако вече са ги приели като счетоводна база, по реда на отменения Закон за счетоводството от 2002 г. Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСС, поради което настоящият годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

НСС в сила от 01 януари 2016 година и направените промени до 16 Февруари 2019 г..

2.2. Приложима мерна база

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към края на отчетния период, доколкото това се изисква от съответните счетоводни стандарти и тази стойност може да бъде достоверно установена. Подобни отклонения от принципа на историческата цена са оповестени при оповестяване на счетоводната политика на съответните места по-нататък.

2.3. Оценяване по справедлива стойност

Някои приложими счетоводни стандарти дават възможност за приемане за първоначално и последващо оценяване на определени активи и пасиви по тяхната справедлива стойност. За някои финансови активи и пасиви приложимите счетоводни стандарти изискват заключителна оценка по справедлива стойност. Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване. Тази стойност следва да се определя на основния пазар на дружеството, или при липса на такъв, на най-изгодния, до който то има достъп към тази дата. Справедливата стойност на пасив отразява риска от неизпълнение на задължението. Когато е възможно, дружеството оценява справедливата стойност на един актив или пасив, използвайки борсовите цени на активния пазар. Пазарът се счита за активен, ако сделките за този актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че се осигурява непрекъсната ценова информация. Ако няма борсова цена на активен пазар, дружеството използва техники за оценяване, като максимално използва подходящи наблюдаеми входящи данни и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите. Избраната техника на оценяване обхваща всички фактори, които пазарните участници биха взели предвид при ценообразуването на сделката. Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансовите инструменти чрез продажба. В повечето случаи обаче, особено по отношение на текущите търговски вземания и задължения, както и получените кредити, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и пасиви чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната номинална или амортизируема стойност. Голямата част от финансовите активи и пасиви са краткосрочни по своята същност, поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност. Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в счетоводния баланс оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

2.4. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

2.5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните счетоводни стандарти изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на финансовия отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.
Приблизителни оценки и предположения с висока несигурност са:
Обезценка на дълготрайни материални активи;
Обезценка на вземания;
Срок на лизинговите договори.

2.6. Функционална валута и валута на представяне

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно дружество функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за Дружеството.

Този финансов отчет е представен в български лева (BGN), която е функционалната валута на Дружеството и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева, освен ако е упоменато друго.

2.7. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска народна банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждане на валутните парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от този, по който първоначално са били признати, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. От 1 януари 1999 година българският лев е фиксиран към еврото по курс 1.95583 лева за едно евро.

Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2021 и 2020 години са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ. Заключителният курс на българския лев към щатския долар към края на текущия и предходния отчетен период, е както следва:

31 декември 2021: 1 USD = 1.72685 лв.
31 декември 2020: 1 USD = 1.59386 лв.

2.8. Приложение на принципа за действащо предприятие

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, Ръководството е направило преценка на

способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие. При тази преценка е взета предвид цялата налична информация за предвидимото бъдеще, което е поне, но не е ограничено до дванадесет месеца от края на отчетния период.

2.9. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, лихвен риск и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци, в резултат на промяна в пазарните лихвени нива.

Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране на дружеството ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му. От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни продажни цени, цена на привлечените средства и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

2.9.1. Пазарен риск

а) Валутен риск

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, тъй като неговите сделки се извършват основно в лева и в евро.

б) Лихвен риск

Финансовите инструменти, които излагат дружеството на лихвен риск, са получените оборотни банкови кредити.

в) Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск, тъй като цените на извършваните от него услуги се образуват на основата на пазарни принципи и отразяват всички промени в конкретната ситуация.

2.9.2. Кредитен риск

Кредитния риск за дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да извърши своите договорни задължения. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

в дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговска банка със стабилна ликвидност, което ограничава риска, относно паричните средства.

2.9.3. Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът, че дружеството може да срещне затруднения при изпълнението на своите задължения, когато те станат изискуеми. С цел управление на този риск, Ръководството на дружеството поддържа оптимално количество свободни парични наличности.

3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс и ОПР

3.1. Нетекущи (дълготрайни) материални активи

Първоначално придобиване
Нетекущите (дълготрайни) материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по себестойност, която включва покупната им стойност, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. При извършване на разходи за основен преглед на материални активи, те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие, че отговарят на критериите за признаване на дълготраен актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в печалбата или загубата в периода, в който са извършени.
Дружеството е приело стойностен праг от 700 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив. Някои от нетекущите (дълготрайни) материални активи са били преоценени до тяхната справедлива стойност въз основа на действащото законодателство.
Амортизациите се изчисляват на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите.
Дълготрайни материални се отписват при продажбата им, или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от тяхното използване или при освобождаване от тях. Приходите и разходите, възникващи при отписването на активите, се включват в отчета за приходи и разходи, когато активът бъде отписан.

Обезценка
Балансовите стойности на нетекущите (дълготрайни) активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че биха могли да се отличават от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за приходи и разходи, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава преоценката се отнася в намаление на преоценъчния резерв до изчерпването му. Превишението се включва в Отчета за приходи и разходи.

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

3.2. Нетекущи (дълготрайни) нематериални активи

Нематериалните активи се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване, нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.
Полезният живот на нематериалните активи е определен като ограничен.
Нематериалните активи, с ограничен полезен живот, се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Поне в края на всяка финансова година, се извършва преглед на полезния живот и прилаганите методи на амортизация на нематериалните активи, с ограничен полезен живот. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третират като промяна в приблизителните счетоводни оценки.
Приходите и разходите, възникващи при отписването на нематериален актив се включват в отчета за приходи и разходи, когато активът бъде отписан.

3.3. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка се оценяват по цена на придобиване. В края на годината се оценяват по по-ниската от двете – цена на придобиване или нетна реализуема стойност.

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определена продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване, както следва:

- Суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;
- Готова продукция(вкл. строително-монтажни разходи) и незавършено производство – преки разходи на материали и труд и приспадащата се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

Оценката при потреблението им се извършва по метода на средно претеглената стойност.

Незавършеното производство се оценява по стойността на основните производствени разходи.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в

който е признат съответният приход.

3.4. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителна оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираеми вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираеми вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив, а при липса на такъв, разхода се вписва в Отчета за приходи и разходи.
Вземанията в лева се оценяват по стойността при тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2021, и се намаляват със стойността на признатата обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите. Обезценката се изчислява на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември 2021 година, като се прилагат следните проценти:

Срок на възникване над 360 дни - 100%

3.5. Парични средства

Паричните средства и краткосрочните депозити в счетоводния баланс включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.
Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2021.
За целите на съставяне на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти са представени като неблокирани парични средства по банкови сметки, в касата и невъстановени суми от подотчетни лица.
В отчета за паричните потоци:
- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици се представят бруто, с включен ДДС;
- лихвите по получени кредити се включват като плащания за финансовата дейност;
- краткосрочно (до 3 месеца) блокираните парични средства се третират като парични средства и еквиваленти;
- платеният ДДС по покупка на дълготрайни активи от трети страни, извън ЕО, се посочват на ред „други плащания за основна дейност", а при доставка на дълготрайни активи от страната се посочва на ред „плащания към търговски контрагенти" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период.

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

3.6. Основен капитал

Основният капитал се представя по номинална стойност на записаните дялове и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

3.7. Дългосрочни пасиви

3.7.1. Банкови заеми

Банкови заеми първоначално се отчитат по стойност на възникване. Частта от банковите заеми, която е платима дванайсет месеца след края на отчетния период се представя като нетекущи пасиви. Частта, платима до дванайсет месеца, след края на отчетния период се класифицира като текущи пасиви.

3.7.2. Търговски и други дългосрочни пасиви

Търговски и други дългосрочни пасиви първоначално се отчитат по стойност на възникване. Частта от тях, която е платима дванайсет месеца след края на отчетния период се представя като нетекущи пасиви. Частта, платима до дванайсет месеца, след края на отчетния период се класифицира като текущи пасиви.

3.8. Задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на издадените фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.
Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2021 година.

Краткосрочните и дългосрочните заеми първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

3.9. Лизинг

Финансов лизинг

Финансов лизинг - лизингов договор, при който наемодателят прехвърля на наемателя в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива. В крайна сметка правото на собственост може да бъде или да не бъде прехвърлено.

Лизингополучател

При финансов лизингов договор наемателят:

- отчита като задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски;
- отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между справедливата стойност стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания;
- признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- начислява амортизация на амортизируемите наети активи - в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи;
- намалява задължението си с изплатените през срока на договора суми.

Експлоатационен (оперативен) лизинг

Експлоатационен (оперативен) лизинг – всеки друг лизингов договор, при който не са налице изискванията за финансов лизинг.

Стимули при експлоатационен лизинг – плащания, извършени от наемодателя към наемателя, свързани с лизинговия договор, или възстановяване или поемане от страна на наемодателя на разходите на наемателя по подобрения на наетото имущество, преместване и други подобни. Тези плащания са направени при сключване или подновяване на експлоатационния лизинг и са договорени отделно от минималните лизингови плащания и условния наем.

Лизингополучател

При експлоатационни лизингови договори наемателят отчита:

- плащанията по оперативен лизинг (с изключение на разходите за услуги, например за застраховка, поддръжка, охрана, почистване и др.) като разходи в отчета за приходите и разходите по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, освен ако друга системна база не е представителна за времето, през което потребителят използва изгодите от наетия актив, дори ако плащанията не се извършват на тази база;

- разходи, свързани с допълнителни плащания – например за извършване на ремонти и подобрения, за застраховки и поддръжка на наетия актив и други подобни, включително разходите, свързани със съществувал по-рано лизинг (например разходите по прекратяването, подобренията, преместването на наетото имущество и др.), включително разходите, които ефективно са възстановени чрез споразумението за стимули, се отчитат само от наемателя в съответствие с Общите положения и стандартите, приложими към тези разходи.

Разходите за подобрения на наети активи се отчитат като дълготрайни активи.
Тези разходи се отчитат отделно от разходите за наем (лизинг);

- извършените разходи, свързани с подготовката и сключването на лизинговия договор (комисиони, такси и др.), се отчитат отделно от наема (лизинга) като разходи за текущия период;
- наемателят признава общата сума от получените стимули като намаление на разходите за наем през целия срок на лизинга на линейна база, освен ако друга системна база не представя разпределението във времето на ползите за наемателя от използването на лизинговия актив.

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

3.10. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Осигурителните отношения на „СТОЙГРУП 7" ЕООД се основават на разпоредбите на действуващото осигурително законодателство.
Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.
Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Осигурителните вноски се разпределят между работодател и работник в съотношение 60%:40%.
Краткосрочните доходи на персонала под форма на възнаграждения, бонуси, социални доплащания и придобивки (изискуеми за уреждане в рамките на 12 месеца) се признават като разход в Отчета за приходите и разходите за периода, в който е положен трудът или са изпълнени изискванията за тяхното получаване и като текущо задължение (след приспадане на полагащите се удръжки) в размер на недисконтираната им сума.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползвано право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за сумите на самите възнаграждения и на вноските по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Съгласно българското законодателство и договорите с персонала, дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители. При пенсиониране всеки служител има право да получи сума в размер на две или шест брутни работни заплати, в зависимост от броя на прослужените години в дружеството.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

3.11. Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи

Амортизациите на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи се начисляват, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството, както следва:

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

Вид на дълготрайните активи	Срок в години	
	от	до
Концесии,патенти,лицензии,търг. марки,програмни продукти		2
Сгради и конструкции		25
Съоръжения		10
Машини, производствено оборудване и апаратура	3	4
Транспортни средства		4
Компютърна техника		2
Обзавеждане и трайни активи, други ДМА	6	7

Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.
Преносната стойност на нетекущите (дълготрайни) активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна на условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се включва в Отчета за приходи и разходи.

3.12. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността на Дружеството се признават на база принципа на текущо начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При продажба на стоки приходите се признават, когато съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминат в купувача. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.
Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.
Приходи и разходи по договори за строителство се признават, като се използва метод етап на завършеност. Процентът на завършеност се определя от технически специалист на база процент на физически извършена работа. Приходи и разходи се признават до размера на продадените апартаменти, за които има подписани договори. В случай, че очакванията са договорът да генерира печалба, печалбата се признава във връзка с процента на завършеност. Очакваните загуби по строителния договор се признават незабавно като разход в Отчета за приходите и разходите. Приходите от продажбата на земя или правото на строеж се признават при прехвърляне на собствеността.

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

3.13. Данъчно облагане

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2021 г. и 2020 г.е 10%.

3.14. Дивиденти

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на дружеството и текущо задължение към едноличния собственик на капитала в периода, в който е възникнало правото им да ги получат.

3.15. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет едноличния собственик на капитала, дружествата под общ контрол, служителите на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от тях, се третират като свързани лица.

4. Дълготрайни материални активи

	2021 BGN '000	*2020 BGN '000*
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари	**4623**	**2151**
Придобити	4323	3296
Отписани	(3560)	(824)
Салдо на 31 декември	**5386**	**4623**
Натрупана амортизация		
Салдо на 1 януари	**1265**	**876**
Начислена амортизация	233	446
Начислена амортизация на отписаните	(167)	(57)
Салдо на 31 декември	**1331**	**1265**
Балансова стойност на 31 декември	**4055**	**3358**

Платените наемни вноски за 2021 г. по договори за експлоатационен (оперативен) лизинг са 95 хил. лв.

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи:

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

Група – Машини и оборудване	135	хил. лв.
Група - Транспортни средства	148	хил. лв.
Група – Компютърна техника	6	хил. лв.
Група – Стопански инвентар и други ДМА	7	хил. лв.
Балансова стойност на дълготрайни материални активи:		
Група – Машини и оборудване	190	хил. лв.
Група - Транспортни средства	1049	хил. лв.
Група – Компютърна техника	3	хил. лв.
Група – Стопански инвентар и други ДМА	43	хил. лв.

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

5. Дълготрайни нематериални активи

	2021 BGN '000	*2020 BGN '000*
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари	**4**	**4**
Придобити		
Отписани	(0)	(0)
Салдо на 31 декември	**4**	**4**
Натрупана амортизация		
Салдо на 1 януари	**1**	**0**
Начислена амортизация		1
Начислена амортизация на отписаните	(0)	(0)
Салдо на 31 декември	**1**	**1**
Балансова стойност на 31 декември	**3**	**3**

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

6. Материални запаси

	2021 BGN '000	*2020 BGN '000*
Незавършено производство	3775	1591
Предоставени аванси	561	936
Обезценка СС 2	*(0)*	*(0)*
Общо	**4336**	**2527**

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

7. Търговси и други (краткосрочни) вземания

	2021	*2020*
	BGN '000	***BGN '000***
Вземания от клиенти	559	629
Обезценка на вземания	(0)	(0)
Вземания от клиенти, нетно	**559**	**629**
Други вземания	1788	491
общо	**2347**	**1120**

Не се наблюдава голяма концетрация на кредитен риск при търговските вземания, тъй като Дружеството има голям брой клиенти.
Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която търговските и другите вземания са представени в баланса, съответства на тяхната справедлива стойност към 31 декември 2021 и 2020 година.

8. Парични средства

	2021	*2020*
	BGN '000	***BGN '000***
Парични средства в брой	47	876
Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	1133	385
Общо	**1180**	**1261**

9. Собствен капитал

	2021	*2020*
	BGN '000	***BGN '000***
Записан капитал	5	5
Натрупана печалба от минали години, в т.ч	46	379
Текуща печалба/загуба	3483	2251
Общо	**3534**	**2635**

Натрупаните печалби са формирани от печалби в предходните отчетни периоди.

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

10. Нетекущи (дългосрочни) заеми

	2021	*2020*
	BGN '000	*BGN '000*
Банкови заеми	1933	1115
Общо	**1933**	**1115**

Неизплатените главници по получените от дружеството банкови кредити са с падеж месец 07.2030 г. и с договорена годишна лихва в размер на 2.5%. Кредитите са обезпечени с дълготрайни активи и материални запаси.

11. Текущи (краткосрочни) търговски задължения

	2021	*2020*
	BGN '000	*BGN '000*
Задължения по предоставени аванси	4788	3113
Задължения към доставчици	1067	1079
Общо	**5855**	**4192**

12. Задължения към персонала

	2021	*2020*
	BGN '000	*BGN '000*
Задължения за текущи възнаграждения	40	36
Общо	**40**	**36**

13. Задължения към осигурителни предприятия

	2021	*2020*
	BGN '000	*BGN '000*
Задължения за осигуровки върху текущи възнаграждения	22	9
Общо	**22**	**9**

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

14. Задължения за данъци

	2021	*2020*
	BGN '000	*BGN '000*
Задължения за ДДС	187	60
Задължения за корпоративен данък	308	215
Задължения за данък върху доходите на физически лица	42	7
Общо	**537**	**282**

15. Приходи от продажби

	2021	*2020*
	BGN '000	*BGN '000*
Приходи от продажби на стоки	20	41
Приходи от предоставени услуги	9803	7404
Общо	**9823**	**7445**

16. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство

	2021	*2020*
	BGN '000	*BGN '000*
Увеличение на запасите от незавършено производство	2185	
Намаление на запасите от незавършено производство	(0)	(263)
Общо	**2185**	**(263)**

17. Разходи за придобиване на активи по стопански начин

Дружеството е начислило разходи за разширяване и подобряване на част от сградите, които се използват за собствени нужди, които разходи са капитализирани в индивидуалния счетоводен баланс като разходи за придобиване на дълготрайни материални активи. Тези капитализирани разходи се прехвърлят в съответната група на дълготрайните активи след окончателното завършване на работата по тях.

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

18. Други приходи

	2021	*2020*
	BGN '000	*BGN '000*
Приходи от продажба на материали /отпадъчно желязо/		30
Приходи от продажба на дълготрайни активи	3172	649
Други приходи от дейността	36	
Приходи от финансирания	1	
Приходи от отписани задължения		
Приходи от застрахователни обезщетения		
Общо	**3209**	**679**

19. Финансови приходи

	2021	*2020*
	BGN '000	*BGN '000*
Приходи от лихви по предоставени заеми	32	1
Общо	**32**	**1**

20. Разходи за суровини и материали

	2021	**2020**
	BGN '000	**BGN '000**
Разходи за суровини и материали за производството	5861	3682
Разходи за горива и смазочни материали	151	126
Резервни части	39	55
Разходи за електроенергия и отопление	19	13
Разходи за спомагателни материали	35	17
Консумативи	105	84
Разходи за канцеларски материали и инвентар	1	3
Материали за обект	699	159
Работно облекло	19	18
Други - разходи за хотел	5	4
Общо	**6934**	**4161**

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

21. Разходи за външни услуги

	2021	*2020*
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи за наеми	66	113
Разходи за СМР	1413	757
Разходи за нает транспорт	17	38
Разходи за данъци и такси	129	47
Разходи за текущ ремонт	20	24
Разходи за застраховки	31	30
Разходи за обонамент	6	7
Разходи за счетоводни и одиторски услуги	10	9
Консултантски дейности - проект	29	35
Рекламни дейности	5	3
Пощенски, куреурски и далекосъобщителни услуги	1	1
Други услуги	47	39
Комисионни	26	10
Разходи за охрана	3	2
Наем хотел	12	14
Общо	**1815**	**1129**

22. Разходи за персонала

	2021	*2020*
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи за заплати на персонала	578	552
Разходи за социално и здравно осигуряване	77	71
Общо	**655**	**623**

23. Други разходи

	2021	*2020*
	BGN '000	***BGN '000***
Балансова стойност на продадените дълготрайни активи	2288	391
Други разходи	88	7
Общо	**2376**	**398**

24. Финансови разходи

	2021	*2020*
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи за лихви по банкови заеми	40	24
Разходи от отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	1
Разходи за банкови такси и комисионни	19	14
Общо	**60**	**39**

25. Разходи за данъци върху печалбата

Разходът за данък, признат в отчета за приходи и разходи, включва сумата на текущите данъци върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата, съгласно изискванията на НСС 12 данъци върху печалбата.

	2021	*2020*
	BGN '000	***BGN '000***
Текущ данък	391	251
Общо разход за данък	**391**	**251**

26. Дивиденти

Едноличния собственик на капитала е взел решение през 2021 г. реализираната печалба от 2020 г. в размер на 2251 хил.лв. и част от печалбата от минали години от 333 хил.лв. да бъде разпределена за дивиденти.

27. Ключов управленски персонал

Възнагражденията на ключовия управленски персонал, включително осигурителните вноски са:

	2021	*2020*
	BGN '000	***BGN '000***
Възнаграждения и други краткосрочни доходи	243	240
Общо	**243**	**240**

Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 (продължение)

28. Събития след датата на счетоводния баланс

На 24 февруари 2022 година започна военен конфликт на територията на Украйна с Русия, който продължава и към датата на този финансов отчет.
Редица държави (ЕС, включително САЩ, Обединеното кралство, Канада, Швейцария и Япония) наложиха санкции срещу определени юридически и физически лица в Русия, поради официалното признаване от нейна страна на два отделили се от Украйна региона като Донецката народна република и Луганската народна република и започналите военни операции на територията на Украйна.
Някои държави обявиха нови пакети от санкции срещу публичния дълг на Руската Федерация, някои руски банки, както и индивидуални санкции срещу определени руски граждани и очакванията са те да имат значителен ефект, както върху местните икономики на отделните страни, така и на глобалната икономика.
Дружеството няма сделки или ангажименти към свързани лица, доставчици, клиенти или банки от тези държави, но въздействието върху общата икономическа ситуация може да изисква ревизия на определени допускания и оценки, които биха довели до съществени корекции на балансовата стойност на определени активи и пасиви през следващата финансова година.
Предвид горните обстоятелства военният конфликт между Украйна и Русия и свързаните с него санкции към Русия са оценен като некоригиращо събитие за целите на годишните финансови отчети за 2021 г.
Бъдещото развитие на конфликта и неговото въздействие върху различните бизнеси и икономиката като цяло е свързано с много несигурности и не може да бъде разумно прогнозирано в неговата цялост. Предвид бързото развитие на конфликта и съпътстващото го геополитическо напрежение, нови събития и обстоятелства възникват на ежедневна база. Вероятно дейността ще бъде засегната непряко - като колебания в цените на стоките, цените на енергията, валутните курсове, недостиг на доставки, инфлация и др.. Ръководството анализира възможните ефекти от променящите се макро-икономически условия върху финансовото състояние и резултати от дейността на Дружеството и към датата на одобрение за издаване на настоящия финансов отчет, количественият ефект от тези събития не може да бъде определен с разумна степен на точност от страна на Дружеството.

Управител
Стефан Петров Петков

Съставител
АГЛЕЯ ЕООД - Анета Шахбазян

25 юли 2022 г., гр. Пловдив