УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ /УСТАВ/
НА
„СТУДИО СП-АРХ” ЕООД

ГЛАВА I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Днес, 23.04. 2026г., подписаният **АРХ. СПАС ХРИСТОВ СПАСОВ**, ЕГН: *****, на основание чл.113 и следващите от Търговския закон, приех настоящия учредителен акт за Еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование: „СТУДИО СП-АРХ”.

Чл.2. Дружеството е създадено в съответствие с изискванията на Търговския закон на Република България и се счита за възникнало от деня на вписването му в Търговския регистър към „Агенция по вписванията”.

Чл.3. Едноличното дружество с ограничена отговорност е юридическо лице по българското право и осъществява дейността си, съобразно законите на Република България.

Чл.4. Дружеството се създава за **НЕОПРЕДЕЛЕН СРОК.**

Чл.5. То е имуществено, социално и организационно обособено в стопанската дейност на страната, със самостоятелен баланс и банкова сметка.

Чл.6. Едноличното ООД има право от свое име да сключва договори, да притежава имуществени и неимуществени права и да носи отговорност, както и да бъде страна по съдебни дела.

Чл.7. СЕДАЛИЩЕТО И АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на дружеството са: с.Белащица-ПК 4124, община Родопи област Пловдив, ул. „Панорамна” № 26.

Чл.8. Дружеството ще действа под фирмата „СТУДИО СП-АРХ” ЕООД, която ще се изписва на кирилица и на латиница „STUDIO SP-ARCH” Ltd. и ще се посочва на всички печатни и рекламни материали на дружеството.

ГЛАВА II
ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.9. Дружеството има следния ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ: АРХИТЕКТУРНИ И ПРОЕКТАНТСКИ УСЛУГИ, РЕКЛАМНА, КОНСУЛТАНТСКА, МАРКЕТИНГОВА И ИНФОРМАЦИОННА ДЕЙНОСТ, ДИЗАЙН И ПРЕДПЕЧАТНА ПОДГОТОВКА, ПЕЧАТ НА РЕКЛАМИ И РЕКЛАМНИ МАТЕРИАЛИ, ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ С РАЗЛИЧНИ ВИДОВЕ СТОКИ В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА, МЕЖДУНАРОДЕН И ВЪТРЕШЕН ТРАНСПОРТ, СТРОИТЕЛСТВО, ПОКУПКО-ПРОДАЖБИ И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСКА ДЕЙНОСТ ПРИ СДЕЛКИ В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА, ХОТЕЛИЕРСКА, ТУРИСТИЧЕСКА И ТУРОПЕРАТОРСКА ДЕЙНОСТ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН ИЛИ ДРУГ НОРМАТИВЕН АКТ, СЛЕД ИЗДАВАНЕ НА СЪОТВЕТНОТО

РАЗРЕШЕНИЕ, УДОСТОВЕРЕНИЕ ИЛИ ЛИЦЕНЗ ЗА ДЕЙНОСТТА, КОГАТО ТАКИВА СЕ ИЗИСКВАТ.

Чл. 10. Във връзка с предмета на дейност, дружеството може:
- да сключва договори с български и чуждестранни юридически и физически лица;
- да открива представителства и клонове на дружеството в страната и чужбина при спазване разпоредбите на Търговския закон;
- да участва в обединения на търговски дружества консорциуми и холдинги;

ГЛАВА III
ИМУЩЕСТВО. КАПИТАЛ

Чл. 11./1/ Капиталът на едноличното дружество с ограничена отговорност е в размер на 760.00 евро. (седемстотин и шестдесет евро), разпределен в 76 (седемдесет и шест) дяла с номинална стойност по 10 (десет) евро на дял, който към момента на регистрацията е внесен изцяло.

/2/ Едноличен собственик на капитала е АРХ. СПАС ХРИСТОВ СПАСОВ, ЕГН: ****.

Чл. 12. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен или изменен по решение на едноличния собственик на дружеството.

Чл.13. Капиталът може да бъде намален при спазване изискванията на чл. 150 и чл. 151 от Търговския закон.

Чл. 14. Едноличното дружество с ограничена отговорност може да придобива право на собственост и други вещни права в съответствие с изискванията на закона.

ГЛАВА IV
УПРАВЛЕНИЕ

Чл.15. /1/ Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, като за взети решения по чл.137, ал. 1, т.2, т.4, т.5, предложение първо и т. 7 от ТЗ, ще се съставя Протокол-Решение с нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието, извършени едновременно.

/2/ Едноличният собственик на капитала може да взема решения от компетентността на Общото събрание чрез представител, само при наличие на писмено пълномощно с нотариална заверка на подписа, освен за съдружник юридическо лице и законни представители.

/3/ Едноличният собственик на капитала взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на дружеството.

/4/ Едноличният собственик на капитала избира Управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.

/5/ УПРАВИТЕЛ на дружеството е Едноличния собственик на капитала:

АРХ. СПАС ХРИСТОВ СПАСОВ, ЕГН: ***, който ще управлява и представлява дружеството пред трети физически и юридически лица, държавни, общински и частни органи и организации.

Чл. 16./1/ Управителят организира и ръководи дейността на дружеството, съобразно закона и решенията на едноличния собственик.

/2/ В границите на предоставената му компетентност, управителят:

1. Представлява дружеството пред други физически и юридически лица, държавни, административни и стопански органи и организации;
2. Организира, ръководи и управлява цялостната дейност на дружеството;

3. Осигурява ефективно стопанисване и опазване имуществото на дружеството;
4. Сключва, изменя и прекратява трудовите договори с работниците и служителите на едноличното ООД и осъществява пълната дисциплинарна власт, предоставена му от трудовото законодателство;
5. Отговаря за спазването на действащото законодателство;
6. Изпълнява всички други функции, които са му възложени от нормативните актове и от единоличния собственик;
7. Управителят отговаря имуществено за причинени на дружеството щети.

ГЛАВА V
СТОПАНСКА И ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

Чл.17. /1/ Дружеството отговаря за задълженията си към кредиторите с имуществото си, а едноличния собственик на капитала отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала.

/2/ При извършване на стопанската си дейност, дружеството се съобразява с действащите нормативни актове в Република България.

/3/ Дружеството може да осъществява различни дейности, самостоятелно или съвместно с други физически или юридически лица, както и да открива клонове и представителства в страната и в чужбина.

Чл. 18. Едноличното ООД може да открива сметки в лева или във валута при спазване на установения в нормативните актове ред.

Чл. 19. Финансовите резултати от стопанската дейност на дружеството се определят въз основа на финансов отчет. В края на всяка година се съставя годишен финансов отчет, съобразно изискванията на Закона за счетоводството и се представя за обявяване в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

Чл. 20. Дружеството самостоятелно определя средствата за работна заплата въз основа на приети от него правила за заплащане на труда.

ГЛАВА VI
ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 21. Едноличното дружество с ограничена отговорност се прекратява:
- с решение на едноличния собственик на капитала;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи;
- чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността;

Чл. 22./1/ При прекратяване на дружеството по решение на собственика или на Окръжния съд се открива производство по ликвидация.

/2/ Ликвидатор на дружеството е управителят, освен ако по решение на Едноличния собственик на капитала е определено друго лице.

/3/ Ликвидацията на дружеството се извършва по глава XVII от Търговския закон.

ГЛАВА VII

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

За всички неуредени с настоящия Учредителен акт случаи се прилагат разпоредбите на Търговския закон и останалите нормативни актове на действащото законодателство в Република България, касаещи дейността на дружеството.

Учредителният акт се състави в два еднообразни екземпляра по един за дружеството и за Търговския регистър към „Агенция по вписванията".

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

Васил Христов Василев

/подпис и имена/