УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на еднолична дружество с ограничена отговорност „Акцент България“

Днес, 04.06.2026 г., в гр. София, подписаният арх. Валери Петков Йотов от гр. София с ЕГН и л.к. № , изд. на г. от МВР , адрес: , в качеството ми на Управител и едноличен собственик на капитала на „Акцент България“ ЕООД, съставих и подписах настоящия Учредителен акт.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТУТ

Чл. 1./1/. С този учредителен акт се създава еднолично дружество с ограничена отговорност;

/2/. Дружеството е юридическо лице, отделно от собственика;

/3/. Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а той отговаря за задълженията на Дружеството до размера на капитала.

ФИРМА

Чл. 2. Дружеството осъществява дейността си под фирмата: „Акцент България“ ЕООД.

СЕДАЛИЩЕ

Чл. 3./1/. Седалището на Дружеството е в гр. София, район „Младост“, с адрес на управление: гр. София, ж.к. „Младост 2“, бл. 224, вх. 13, ет. 2, ап. 3;

/2/. Дружеството може да открива клонове и представителства в страната и чужбина.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. /1/. Градоустройствено проектиране на всички териториални нива. Архитектурно и инженерно проектиране по всички специалности. Визуализации на сгради, съоръжения и интериори. Авторски надзор и инвеститорски контрол по време на строителството. Изготвяне на документи и проекти за смяна на предназначението на недвижими имоти. Консултантски услуги и съдействие за изготвяне на документи, заснемане с камера на 360 градуса, виртуални презентации и рекламиране при смяна на собствеността на недвижими имоти. Представителство на физически и юридически лица. Съдействие в дейността на съюзите на хората с физически, зрителни и слухови увреждания. Всякакви други дейности и услуги, незабранени от закона.

/2/. Основната дейност по НКИД /код 71,1/ е „Архитектурни и инженерни дейности“.

СРОК

Чл. 5. Дружеството е с неопределен срок на действие.

СОБСТВЕНОСТ

Чл. 6. Едноличен собственик на капитала е арх. Валери Петков Йотов.

II. ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ

ИМУЩЕСТВО

Чл. 7. Имуществото на Дружеството се състои от пари в евро, право на собственост и други вещни права, придобити по законов ред, права върху обекти и интелектуална собственост, ценни книжа, облигации, вземания и други.

КАПИТАЛ

Чл. 8. /1/. Дружеството се регистрира с превалутиран в евро, капитал от 2560 € /две хиляди петстотин и шестдесет евро/, с което новият капиталът е увеличен с 0,14 % /нула цяло и четиринадесет процента/ над размера на внесения капитал по Учредителния акт на Дружеството от 12.01.2000 г.;

/2/. Капиталът на дружеството е разделен на 160 /сто и шестдесет/, равни един на друг неделими дяла, всеки от тях е от по 16 € /шестнадесет евро/.

/3/. Целият капитал на Дружеството принадлежи на собственика.

/4/. Промените на капитала на Дружеството са свързани с промяна на този Учредителен акт и съответното вписване на промяната в Търговския регистър.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

УПРАВИТЕЛ

Чл. 9. Управител на Дружеството е неговият собственик арх. Валери Петков Йотов с ЕГН , който разполага с всички права на такъв по Търговския закон.

ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 10. Дружеството се представлява от неговия Управител или упълномощено от него лице.

Чл. 11. За отделен случай /ад хок/ Управителят може да назначава и други лица.

IV. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Чл. 12./1/. Този Учредителен акт може да се измени само от собственика на Дружеството. При изменения, засягащи подлежащите на вписване обстоятелства или трети лица, Управителят подава надлежни документи до съда за тяхното вписване в Търговския регистър.

/2/. При приемане на нови съдружници този Учредителен акт ще служи за основа на дружествен договор. В дружествения договор могат да се предвидят предимства на собственика пред включилите се нови съдружници.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 13. Дружеството се прекратява в следните случаи:

1. По решение на собственика;
2. Със смъртта на собственика, ако наследниците не продължат дейността на Дружеството.
3. При обявяване на несъстоятелност;
4. По решение на съда в предвидените от закона случаи.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 14. За всички неуредени в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите нормативни актове, касаещи дейността на Дружеството.

Настоящият Учредителен акт се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра - по един за вписване, за собственика и за архива на Дружеството.

Управител и едноличен собственик на капитала:

.....