

За Търговско отделение
дата: 19.02.25
Зам председател: _____

Внесена държавна такса
в размер: _____ лв.
Проверил: _____

Окръжен съд - Варна
РЕГИСТРАТУРА
ГРАЖДАНСКИ, ТЪРГОВСКИ И
ФИРМЕНИ ДЕЛА
4410 / 14-02-2025

ДО
ВАРНЕНСКИ ОКРЪЖЕН
СЪД
Окръжен съд - Варна
Търговско отделение

Ст шифър: _____
Ръчно на съдия: _____
Зам пре дател: _____

МОЛБА

ОТ: "НИК-СОТ ГРУП" ООД, ЕИК 200102142, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, п.к. 9000, р-н „Приморски“, ул. „Никола Вапцаров“ № 3, ет. 6, ап. 16, представлявано от управител си Ангел Бончев Бончев

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 625 ТЗ

Уважаеми г-н/г-жо окръжен съдия,

1. ПО ПРОЦЕСУАЛНАТА ЛЕГИТИМАЦИЯ В НАСТОЯЩОТО ПРОИЗВОДСТВО:

По повод процесуалната легитимация на молителя в настоящото производство, качеството на търговец, по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от ТЗ, е налице за **"НИК-СОТ ГРУП" ООД**.

От друга страна, длъжникът, какъвто **"НИК-СОТ ГРУП" ООД**, се явява по неизпълнено и с настъпил падеж търговско взаимоотношение, е в кръга на лицата, процесуално легитимирани за подаване на настоящата молба по чл. 625 ТЗ.

2. ПО МЕСТНАТА ПОДСЪДНОСТ:

Предвид вписаните в ТТЮЛНЦ седалище и адрес на управление на дружеството, считаме че компетентен за разглежда настоящата молба е Варненски окръжен съд.

3. ПО ЗАДЪЛЖЕНИЕТО ЗА ЗАЯВЯВАНЕ:

В изпълнение на вмененото от разпоредбата на чл. 626, ал. 1 от ТЗ, задължение на законния представител на **"НИК-СОТ ГРУП" ООД** и в рамките за законоустановения срок за изпълнение на това задължение, депозираме настоящата, като излагаме следната фактическа обстановка:

За дружеството молител са налице финансови затруднения с траен и необратим характер, като към момента на депозиране на настоящата молба, търговецът се намира в обективна невъзможност да изпълнява изискуемите си парични задължения по търговски сделки, по които се явява страна. Дружеството не може да посрещне падежираните си задължения от търговски характер към съконтрагентите си, както и публичните си задължения към държавата и не разполага с повече налични по банкова сметка парични средства.

Поради сериозните финансови затруднения, описани по-горе, молителят е преустановил търговската си дейност и няма възможност да осъществява такава занаяпред.



4. СВРЪХЗАДЛЪЖНЯЛОСТ:

"НИК-СОТ ГРУП" ООД, се намира в състояние на свръхзадлъжнялост тъй като имуществото и в частност активът на търговеца, не е достатъчен да покрие паричните му задължения, спрямо кредиторите на молителя.

5. НЕПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ:

Вън от горното и КУМУЛАТИВНО с положението си на свръхзадлъжнялост, като функция от последното, дружеството се намира в обективно финансово състояние на неплатежоспособност и не може да изпълни задълженията си по търговски сделки, по които се явява длъжник.

След неизпълнение на договорни задължения към кредитора "НИК-СОТ ГРУП" ООД, настоящия молител дължи 7 851 054 лв., изчислени към дата 29.01.2025 г. на кредитора „БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ“ ЕАД, като за това вземане в образувано ИД № 14/2025 г. на ЧСИ СТАНИМИРА КОСТОВА-ДАНОВА, рег. № 718 РД Варна, образувано въз основа на изпълнителен лист № 6036/20.12.2024 г., издаден по ч. гр. д. № 20243110116207 по описа на ВРС.

Длъжникът счита, че падежът на това задължение е моментът на получаването на ПДИ за гореописаното вземане - 28.01.2025 г. **е и началната дата на неплатежоспособността и свръхзадлъжнялостта.**

Същевременно дружеството им и други кредитори с вземания, които по никакъв начин не може да удовлетвори.

Нетните приходи от продажбите за предходния отчетен период са 448 000 лв., а балансовата стойност на активите е в размер на 5 985 247,79 лв. Средната численост на персонала за предходния отчетен период е 4 служителя.

6. ИСКАНЕ ЗА НАЛАГАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛНИ И ОБЕЗПЕЧИТЕЛНИ МЕРКИ

По ИД № 14/2025 г. на ЧСИ СТАНИМИРА КОСТОВА-ДАНОВА, рег. № 718 РД Варна, образувано въз основа на изпълнителен лист, издаден в полза на „БЪЛГАРСКА БАНКА ЗА РАЗВИТИЕ“ ЕАД, е извършен опис и оценка на имоти на длъжника, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 39983.56.140, с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-909/13.12.2017 г./13.12.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 15.06.2018 г., адрес на поземления имот: с. Крумово, местност ПАНДЪКЛЪКА, Площ: 13590 кв. м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, Съседи: 39983.56.3, 39983.56.139, 39983.56.4 ведно с всички подобрения и приращения, **както и находящите се в него сгради, както следва: сграда с идентификатор 39983.56.140.4, разположена в поземлен имот с идентификатор 39983.56.140, Застроена площ: 302 кв. м, Брой етажи: 2, Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, Предназначение: Промислена сграда; сграда с идентификатор 39983.56.140.5, разположена в поземлен имот с**

идентификатор 39983.56.140, Застроена площ: 543 кв. м, Брой етажи: 1, Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, Предназначение: Промислена сграда; **сграда с идентификатор 39983.56.140.7**, разположена в поземлен имот с идентификатор 39983.56.140, Застроена площ: 380 кв. м, Брой етажи: 1, Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, Предназначение: Складова база, склад; **сграда с идентификатор 39983.56.140.8**, разположена в поземлен имот с идентификатор 39983.56.140, Застроена площ: 380 кв. м, Брой етажи: 1, Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, Предназначение: Складова база, склад; **сграда с идентификатор 39983.56.140.6**, разположена в поземлен имот с идентификатор 39983.56.140, Застроена площ: 380 кв. м, Брой етажи: 1, Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, Предназначение: Складова база, склад; и **сграда с идентификатор 39983.56.140.9**, разположена в поземлен имот с идентификатор 39983.56.140. По изпълнителното дело предстои да бъде насрочена публична продажба на гореописаните имоти.

СЪЩЕВРЕМЕННО, по изп. д. № 822/2024 г. по описа на ЧСИ Христо Георгиев, рег. № 892, РД ОС Варна, образувано по молба на вискателя Община Аксаково, която също е кредитор на молителя, **е извършен опис и оценка НА СЪЩИТЕ ИМОТИ** и по това изпълнително дело СЪЩО предстои да бъде насрочена публична продажба на гореописаните имоти.

ЕДНОВРЕМЕННО с горните две изпълнителни дела е налице висящо ИД № 1163/2024 г. по описа на ЧСИ Людмил Станев, рег. № 895, РД ОС Варна, образувано по молба на вискателя Тунчо Костов, който също е кредитор на молителя, **е извършен опис и оценка НА СЪЩИТЕ ИМОТИ** и по това изпълнително дело СЪЩО предстои да бъде насрочена публична продажба на гореописаните имоти.

Видно от справка в Имотен регистър, приложена към настоящото, дружеството молител разполага само с **гореописаните имоти, които предстои да бъдат обявени за публични продажби ЕДНОВРЕМЕННО ПО ТРИТЕ ОПИСАНИ ИЗПЪЛНИТЕЛНИ ДЕЛА.**

От друга страна, видно от депозираните и приети по изпълнителните дела оценки, по всяко едно от изпълнителните дела, началната цена се различава значително от останалите и е **налице абсурдната ситуация, при която предстои да текат ТРИ различни публични продажби с ТРИ различни начални цени.**

Считаме, че при осъществяване на продажба, по което и да е от трите дела, ще бъдат засегнати интересите на останалите кредитори на молителя, които не са присъединени по изпълнителното дело.

В този смисъл, с цял запазване имуществото на длъжника и в интерес на останалите кредитори, на основание чл. 629а, ал. 1, т. 3, при наличието на обезпечителна нужда, **МОЛИМ СЪДА ДА ПОСТАНОВИ СПИРАНЕ НА ИД № 14/2025 Г. НА ЧСИ СТАНИМИРА КОСТОВА-ДАНОВА, КАКТО И НА ИЗП. Д. № 822/2024 Г. ПО ОПИСА НА ЧСИ ХРИСТО ГЕОРГИЕВ, РЕГ. № 892, РД ОС ВАРНА, КАКТО И НА ИД № 1163/2024 Г. ПО ОПИСА НА ЧСИ ЛЮДМИЛ СТАНЕВ, РЕГ. № 895, РД ОС ВАРНА,** насочен срещу имуществото на длъжника.

7. ПЕТИТУМ:

Въз основа на гореизложеното, молим съда да постанови решение по чл. 630 ТЗ, като обяви свръхзадължията и неплатежоспособността на "НИК-СОТ ГРУП" ООД, ЕИК 200102142 и да определи началната ѝ дата, да открие производство по несъстоятелност за длъжника, да назначи временен синдик, да определи дата на първото събрание на кредиторите. **МОЛИМ СЪДА ДА ДОПУСНЕ ОБЕЗПЕЧЕНИЕ И ПРЕДВАРИТЕЛНА МЯРКА СПИРАНЕ НА ИД № 14/2025 Г. НА ЧСИ СТАНИМИРА КОСТОВА-ДАНОВА, КАКТО И НА ИЗП. Д. № 822/2024 Г. ПО ОПИСА НА ЧСИ ХРИСТО ГЕОРГИЕВ, РЕГ. № 892, РД ОС ВАРНА, КАКТО И НА ИД № 1163/2024 Г. ПО ОПИСА НА ЧСИ ЛЮДМИЛ СТАНЕВ, РЕГ. № 895, РД ОС ВАРНА, НАСОЧЕНИ СРЕЩУ ИМУЩЕСТВОТО НА ДЛЪЖНИКА.**

8. ДОКАЗАТЕЛСТВЕНИ ИСКАНИЯ:

1. Молим съда да приеме приложените към настоящата молба писмени доказателства.

2. Молим съда да допусне провеждането на съдебно-счетоводна експертиза, вещото лице по която, след преглед на счетоводството на търговеца, да даде отговор на следните въпроси:

Редовно ли е водено счетоводството на молителя?

Какви частно и публично – правни задължения има търговеца към кредитори, в какъв размер, какво е основанието на тези задължения и кога е следвало да бъдат изпълнени?

Какви са стойностите и структурата на активите на длъжника по баланса към датата на изготвяне на заключението?

Налице ли е била фактическа възможност на "НИК-СОТ ГРУП" ООД, ЕИК 200102142 към 31.12.2023 г., 31.12.2024 г. и към момента на изготвяне на експертизата да изпълнява налични и изискуемите към този момент парични задължения по търговски сделки, публични плащания и частни държавни вземания?

Как са описани счетоводно задълженията?

Да установи, опише и оцени всички ДМА притежавани от ""НИК-СОТ ГРУП" ООД след справки в Служба вписвания /за недвижими имоти/, КАТ /за регистрирани ППС/.

Да установи дали са наложени обезпечителни мерки от страна на ТД на НАП, НОИ във връзка с неизпълнени публични задължения?

Да установи разпоредило ли се е дружеството със свободни парични средства по банкови сметки и касови наличности и в какъв размер?

Да установи размера на всички задължения на дружеството за главница и лихви, с отделно посочване на общия размер на задълженията, произтичащи от търговски сделки, общия размер на публичноправните вземания – по години и до настоящия момент, като посочи размера на дължимата главница и неустойка от датата на надежда и произхода на задължението; обезпечения на вземанията.

Какви задължения са осчетоводени от длъжника и към кои кредитори, в какъв размер, съгласно действащите счетоводни стандарти и коя партида?

Какви са показателите за финансово състояние и финансовите резултати от дейността на длъжника за 2014 - 2024 г., и към настоящия момент, съгласно действащите счетоводни стандарти както следва: показатели за ликвидност; коефициент за обща, бърза, незабавна абсолютна ликвидност, като посочи базата за сравняване на тези коефициенти и отчитане спецификата на отрасъла, в който се осъществява основната дейност на предприятието; коефициент на финансова автономност и коефициент на задлъжнялост; показатели за обращаемост на материалните запаси: времетраене на един оборот, брой на оборотите, заетост на материалните запаси, като се посочи и базата за сравнение на тези показатели; да анализира какви са краткосрочните вземания и каква е тяхната структура и отрази съгласно записванията в счетоводните документи кои са предприятията и дружествата, които се явяват длъжници на молителя; да посочи размер на ликвидните ДМА и финансови активи, както и какъв е размера на ликвидните краткотрайни материални и финансови активи?

Да се посочи датата на спиране на плащанията от страна на длъжника.

Да посочи надежса на най-ранно възникнало неудовлетворено вземане.

Да посочи дали затрудненията на длъжника имат траен и необратим характер.

Достатъчно ли е имуществото на длъжника за покриване на задълженията му към кредиторите и разноските по несъстоятелността по чл. 723 от ТЗ;

Пълно изписване на финансовите активи и пасиви – основание, размер и документална основа.

МОЛИТЕЛЯТ ИЗРИЧНО ЗАЯВЯВА, ЧЕ ЖЕЛАЕ СЪОБЩЕНИЯ И ПРЕПИСИ ПО ОТ АКТОВЕ ПО ДЕЛОТО ДА МУ БЪДАТ ВРЪЧВАНИ НА СЛЕДНИЯ ЕЛЕКТРОНЕН АДРЕС: angel.bonchev@agro-plant.com, получаването на които ще бъде незабавно потвърждавано.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

уведомление по чл. 78 от ДОПК

ОПР

баланс към датата на подаване на молбата

опис и оценка на активите и пасивите към датата на подаване на молбата

списък на кредиторите с посочване на адресите, вида, размера и обезпеченията на вземанията им

списък на длъжниците

справка Имотен регистър



оценка на имоти на длъжника по ИД № 14/2025 г. на ЧСИ СТАНИМИРА
КОСТОВА-ДАНОВА

оценка на имоти на длъжника по изп. д. № 822/2024 г. по описа на ЧСИ Христо
Георгиев, рег. № 892, РД ОС Варна

оценка на имоти на длъжника по ИД № 1163/2024 г. по описа на ЧСИ Людмил
Станев, рег. № 895, РД ОС Варна

С уважение:

/Ангел Бончев – управител на

"НИК-СОТ ГРУП" ООД/

