Учредителен акт
на
„Фар Комерс“ ЕООД
(в процес на регистрация)

Настоящият Учредителен акт е на еднолично дружество с ограничена отговорност (ЕООД), по смисъла на чл. 113, във връзка с чл. 116, чл. 147 и чл. 157 от Търговския закон, с фирма **„Фар Комерс“ ЕООД (в процес на регистрация)**, учредено на **20.01.2025 г.** от **Грегъри Пламенов Димитров, с ЕГН: **********, л.к. № *********, издадена на хх.хх.ХХХХ г. о[redacted]** – в качеството му на едноличен собственик на капитала и учредител, и същият урежда образуването, устройството и неговата дейност.

Дружеството е юридическо лице, отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

I. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. /1/ Създава се еднолично дружество с ограничена отговорност, с наименование **„Фар Комерс“ ЕООД, което се транслитерира, както следва: “Far Commerce” Ltd.**

/2/ Седалището на дружеството е в **Република България, област София, общ. Столична, гр. София, бул „Никола Петков“ № 9, ет. 2, ап. 8**

/3/ Адресът на управление е в **Република България, област София, общ. Столична, гр. София, бул „Никола Петков“ № 9, ет. 2, ап. 8**

/4/ Дружеството е юридическо лице с обособено имущество, самостоятелен баланс, собствена левова и валутна банкови сметки.

/5/ Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик, а отговорността на едноличния собственик за задължения на дружеството е ограничена до дяловата вноска, която е направил.

/6/ Дружеството не се ограничава със срок.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Предметът на дейност на дружеството е:

Вътрешна и външна търговия, строителство, производство и търговия с промишлени, хранителни, селскостопански, битови и медицински стоки; посреднически, счетоводни, консултантски и комисионерски услуги; търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чужди лица в страната и чужбина; пътнически и товарни транспортни услуги в страната и чужбина; вътрешен и международен туризъм; ресторантьорство, хотелиерство и всяка друга търговска дейност, която не е забранена от закон, а когато има регистрационен или разрешителен режим - след извършването на регистрацията, съответно след получаване на съответното разрешение или лиценз.

III. ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ

Чл. 3. Капиталът на дружеството е **10 (десет) лева**, разпределен на **10 (десет) дяла**, всеки един от които с номинална стойност в размер на **1 (един) лев.**

Чл. 4. Срещу поетите дялове от капитала на дружеството може да се издаде удостоверение на едноличния собственик. Това удостоверение не е ценна книга.

Чл. 5. /1/ Дружественият дял може да се прехвърля и наследява.

/2/ Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър.

/3/ Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 6. Едноличният собственик има право:

1) Да се ползва от дейността на дружеството, като за целта сключва съответни договори с него;
2) Да участвува в управлението на дружеството и да бъде избиран в управителните му и контролни органи;
3) Да бъде информиран за състоянието на отчетността и хода на дружествените работи, и да получава разяснения от управителя.
4) Да получава част от печалбата съобразно дяловото си участие;
5) Да получи полагаемия му се ликвидационен дял при прекратяване на дружеството;
6) Да преглежда книжата на дружеството;

Чл. 7. Едноличният собственик е длъжен:

1) Да изплати или внесе дяловите си вноски;
2) Да съдейства на дружеството за осъществяване на неговата дейност.

V. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Органи на управление

Чл. 8. Органите на управление на дружеството са Едноличният собственик и управителят.

Едноличен собственик

Чл. 9. /1/ Едноличният собственик:

1) Изменя и допълва учредителния акт;
2) Приема годишния отчет и баланса и взема решение за нейното изплащане;
3) Взима решение за увеличаване и намаляване на капитала;

4) Избира и освобождава управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5) Взима решение за откриване или закриване на клонове и за участие или прекратяване на участието в други дружества;
6) Взима решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7) Взима решение за предявяване искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
8) Взима решение за допълнителни парични вноски.

/2/ За взетите от едноличния собственик на капитала решения по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон, се съставя протокол в писмена форма.

Управител на дружеството

Чл. 10. /1/ Управителят организира и ръководи дейността на дружеството, съобразно закона и решенията на едноличния собственик.

/2/ Управителят на дружеството в границите на предоставената му компетентност:

1) Организира изпълнението на решенията на едноличния собственик;
2) Сключва и прекратява трудовите договори с работниците и служителите на фирмата;
3) Осъществява предоставената му от Кодекса на труда дисциплинарна власт;
4) Упълномощава служители на фирмата или трети лица да представляват и задължават фирмата по отделни въпроси;
5) Командирова работещите във фирмата в страната и в чужбина;

/3/ Управителят отчита дейността си пред едноличния собственик. При поискване той е длъжен да дава необходимите разяснения на едноличния собственик и да му осигури достъп до счетоводните книжа и помещенията на дружеството.

Чл. 11. /1/ Без съгласие на едноличния собственик, управителят няма право:

1) От свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;
2) Да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
3) Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

/2/ Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, идентична и/или сходна с тази на дружеството.

/3/ При нарушаване на ал. 1 управителят, когато не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинени на дружеството вреди.

Чл. 12. /1/ Дружеството води протоколна книга за решенията на едноличния собственик.

/2/ Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

Отговорност на управителя

Чл. 13. Управителят отговаря имуществено за причинени на дружеството вреди.

Увеличаване и намаляване на капитала

Чл. 14. Увеличаването на капитала се извършва чрез:

1) Увеличаване на дяловете;
2) Записване на нови дялове;
3) Приемане на нови съдружници.

Чл. 15. /1/ Капиталът може да бъде намален до 2 лева с решение за изменение на учредителния акт и при спазване изискванията на закона.

/2/ В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

/3/ Намаляването може да се извърши чрез намаляване на стойността на дела в капитала.

Чл. 16. /1/ Решението за намаляване на капитала се представя в търговския регистър и се обявява. В обявлението дружеството заявява, че е готово да даде обезпечения на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обнародването.

/2/ Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до 3 месеца след обявяването те не изразят писмено несъгласието си.

Чл. 17. /1/ Изменението на учредителния акт, с което се намалява капиталът, се вписва след изтичане срока по предходния член.

/2/ Към заявлението за вписване се представят доказателства за спазване на изискванията по чл. 150 от ТЗ и писмена декларация на управителя, че на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, са дадени обезпечения или е изплатен дългът.

Чл. 18. На едноличния собственик могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала, само след като намаляването бъде вписано в търговския регистър и след като кредиторите, изразили несъгласие с намаляването, са получили обезпечение или плащане.

Прекратяване и ликвидация

Чл. 19. Дружеството се прекратява:

1) По решение на едноличния собственик;
2) Чрез сливане и/или вливане в друго дружество;
3) При обявяване в несъстоятелност;
4) По решение на Окръжния съд, в предвидените от Търговския закон случаи.

Чл. 20. По решение на Окръжния съд по седалището на дружеството, то може да бъде прекратено:

1) По иск на прокурора, ако дейността на дружеството противоречи на закона;
2) По иск на прокурора, когато в продължение на три месеца дружеството няма вписан управител.

Чл. 21. /1/ При прекратяване на дружеството се открива производство за ликвидация.

/2/ Ликвидатори на дружеството са управителите, освен ако по решение на едноличния собственик е определено друго лице.

/3/ Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

Настоящият учредителен акт бе съставен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за едноличния собственик и за дружеството.

Едноличен собственик на капитала:

