

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ПРО - ЛОГ" ООД, гр. София, ЕИК: 200296512

към 31 декември 2012 година

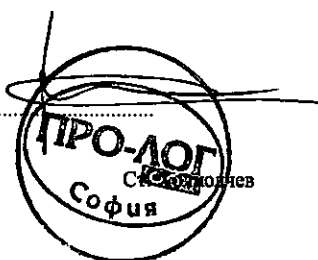
АКТИВ			ПАСИВ		
Раздел, група, статия	Сума (хил. лв)		Раздел, група, статия	Сума (хил. лв)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0	А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (дълготрайни) АКТИВИ			I. Записан капитал	3354	3354
I. Нематериални активи	0	0	II. Премии от емисии	0	0
II. Дълготрайни материални активи			III. Резерв от последващи оценки	0	0
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1440	1440	IV. Резерви	0	0
- земи	1440	1440	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	(1 965)	(1 951)
Общо за група II:	1440	1440	Общо за група V:	(1 965)	(1 951)
III. Дългосрочни финансови активи	0	0	VI. Текуща печалба (загуба)	(13)	(14)
IV. Отсрочени данъци	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"	1 376	1 389
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	1440	1440	Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	0	0
В. ТЕКУЩИ (краткотрайни) АКТИВИ			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	0	0
I. Материални запаси	0	0	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
II. Вземания	0	0	1. Задължения към свързани лица, в т.ч.:	38	37
III. Инвестиции	0	0	над 1 година	38	37
IV. Парични средства	0	0	2. Други задължения, в т.ч.:	26	14
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"	0	0	до 1 година	26	14
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0	- данъчни задължения, в т.ч.:	26	14
			до 1 година	26	14
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:	64	51
			до 1 година	26	14
			над 1 година	38	37
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1 440	1 440	СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	1 440	1 440

Дата на съставяне: 20 януари 2013 година

Съставител:

Атун ЕООД - Ж. Гергова

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

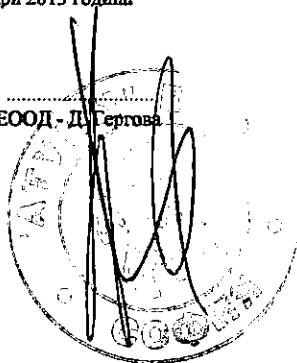
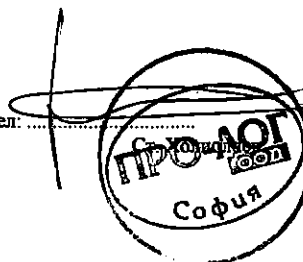
на "ПРО - ЛОГ" ООД, гр. София, ЕИК: 200296512
за 2012 година

Наименование на разходите	Сума (хал. лв.)		Наименование на приходите	Сума (хал. лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			А. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	10	12	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4):	0	0
а) външни услуги	10	12	Общо финансови приходи (5+6+7):	0	0
2. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0			
- разходи от обезценка		0			
3. Други разходи, в т.ч.:	3	2			
а) други	3	2			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3):	13	14			
Общо финансови разходи (4+5):	0	0			
6. Печалба от обичайната дейност	0	0			
7. Извънредни разходи	0	0			
Общо разходи (1+2+3+4+5+7)	13	14	8. Загуба от обичайната дейност	13	14
8. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0	9. Извънредни приходи	0	0
9. Разходи за данъци от печалбата	0	0	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0
10. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	13	14
11. Печалба (8-9-10)	0	0	11. Загуба (10+ред 9 и 10 от раздел А)	13	14
Всичко (Общо разходи+9+10+11)	13	14	Всичко (Общо приходи+11)	13	14

Дата на съставяне: 20 януари 2013 година

Съставител:
Атуня ЕООД - Д. Сергова

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на "ПРО - ЛОГ" ООД, гр. София, ЕИК: 200296512
за 2012 година

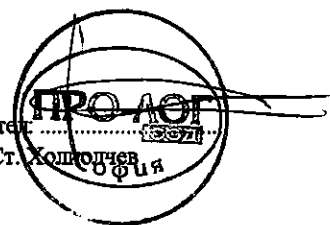
(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	посты- ления	плаща- ния	нетен поток	посты- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с данъчни задължения		1	(1)		6	(6)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	1	(1)	0	6	(6)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	1		1	6		6
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	1	0	1	6	0	6
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)			0			0
Д. Парични средства в началото на периода			0			0
Е. Парични средства в края на периода			0			0

Дата на съставяне: 20 януари 2013 година

Съставител
 Агенти ЕООД - Д. Дериога

Ръководител
 Ст. Холмолчев



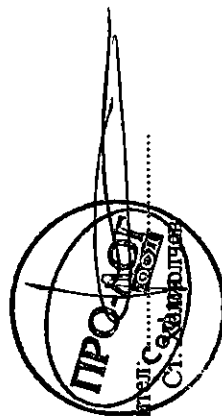
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ПРО - ЛОГ" ООД, гр. София, ЕИК: 200296512
за 2012 година

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокри-та загуба		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	3 354								(1 951)	(14)	1 389
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.: - увеличение - намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										(13)	(13)
7. Разпределения на печалба, в т.ч.: - за дивиденди									(14)	14	
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви - увеличение - намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	3 354	0	0	0	0	0	0	0	(1 965)	(13)	1 376
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 + 12)	3 354	0	0	0	0	0	0	0	(1 965)	(13)	1 376

Дата на съставяне: 20 януари 2013 година

Съставител:
Ауин БООД - Д. Тергова

Ръководител:
С. Захариев



СПРАВКА

за нетекучите (дълготрайните) активи към 31.12.2012 г.
на "ПРО - ЛЮГ" ООД, гр. София, ЕИК: 200296512

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекучите активи				Последища оценка		Процесна стойност (4+5-6)	Амортизация				Последища оценка		Пресметната амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Изчислено през периода	Описано през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
I	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0				0			0	0
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предпоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	3354			3354		1914	1440				0			0	1440
- земи	3354			3354		1914	1440				0			0	1440
- сгради				0			0				0			0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3. Оборудване и други				0			0				0			0	0
4. Предпоставени аванси и дълготрайни материали, активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група II:	3354	0	0	3354	0	1914	1440	0	0	0	0	0	0	0	1440
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	0			0			0				0			0	0
2. Предпоставени заеми на предприятия от група	0			0			0				0			0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0			0			0				0			0	0
4. Предпоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0			0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции	0			0			0				0			0	0
6. Други заеми	0			0			0				0			0	0
7. Изкупути собствени акции	0			0			0				0			0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци	0			0			0				0			0	0
Общо група IV:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо нетекучи (дълготрайни) активи (I+ II+ III+ IV)	3354	0	0	3354	0	1914	1440	0	0	0	0	0	0	0	1440

Дата на съставяне: 20 януари 2013 година

Съставител:
АТУН ВОРОБЕЙ Д. ПетроваПРО-ЛЮГ
ООД
София

"ПРО - ЛОГ" ООД, ГР. СОФИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

31 декември 2012 година

ЕИК: 200296512

1. Резюме на дейността

Основната дейност на "ПРО - ЛОГ" ООД, гр. София се състои в предприемаческа дейност, сделки с недвижими имоти, в това число покупко-продажба, отдаване под наем, застрояване и обзавеждане с цел продажба и други.

2. Описание на значимите счетоводни политики

По-долу следва описание на значимите счетоводни политики, прилагани от Дружеството при изготвяне на финансовия отчет.

База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията, определени в Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Чрез прилагането на тази нормативна база се цели финансовите отчети на "ПРО - ЛОГ" ООД, гр. София да представят честно финансовото състояние, финансовите резултати и паричните потоци на предприятието.

Всички данни, оповестени за 2012 и 2011 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди български лева, закръглени към най-близките хиляда лева.

Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет по Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до представените балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите приходи и разходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

Регистриран капитал

Дружеството е с регистриран капитал 3 354 000 (три милиона триста петдесет и четири хиляди) лева, разпределен в 3 354 (три хиляди триста петдесет и четири) дружествени дяла, с номинална стойност от 1 000 (хиляда) лева всеки един от тях. Към 31 декември 2012 г. капиталът на Дружеството е изцяло внесен.

Вземания

Търговските вземания се отчитат по първоначална стойност, намалена с евентуална обезценка, основаваща се на преглед, извършен от ръководството на салдата към края

на годината. Несъбираемите вземания се признават за разход в периода, в който бъдат установени. Към 31.12.2012 г. не са установени вземания, подлежащи на обезценка.

Парични средства и еквиваленти

За целите на изготвяне на Отчета за паричните потоци, паричните средства и еквиваленти са съставени от парични средства в каса и парични средства по банкови сметки.

Свързани лица

През отчетния период свързани лица на Дружеството са:

- Чрез съдружника и управителя Стефан Хр. Холиолчев:
 - „Подгор” ЕООД, ЕИК: 131149751;
 - „Симеоново Резиденшъл Парк” ООД, ЕИК: 131375152;
 - „Лавина Спорт” ООД, ЕИК: 175222496;
 - „Еърпорт Бизнес парк”, София, ЕИК: 175418477;
 - „Сити Констракшън” ООД, ЕИК: 175429727;
 - Тунджа Инвест, София, ЕИК: 200306967;
 - „Терес Имоти” ООД, ЕИК: 200526486;
- Чрез съдружника и управителя Сотир Н. Абаджиев:
 - „Лавина Спорт” ООД, ЕИК: 175222496;
 - „Терес Имоти” ООД, ЕИК: 200526486;
 - БР Инженеринг, София, ЕИК: 121237516;
 - Неда – Сотир Абаджиев, София, ЕИК: 121679616;
 - Терено, гр. Пловдив, ЕИК: 160092520;
 - Боникс, гр. София, ЕИК: 831530296;

През 2012 година са осъществени следните сделки със свързаните лица:

- Предоставени са допълнителни парични вноски от съдружниците поравно, на обща стойност 1 хил.лв. Те са посочени като задължение към свързани лица в баланса на Дружеството към 31 декември 2012 г., със срок за връщане над 1 година.

Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката; отрицателни и положителни курсови разлики при разплащане се отчитат в Отчета за приходите и разходите. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на счетоводния баланс. Отчетените отрицателни и положителни курсови разлики се отразяват в Отчета за приходите и разходите.

Значими валутни курсове:

31.12.2012 г.

31.12.2011 г.

1 американски долар се равнява на	1,48360 лева	1.51158 лева
1 евро се равнява на	1.95583 лева	1.95583 лева

Данъчно облагане

За финансовата 2012 година Дружеството е формирало счетоводна загуба в размер на 13 хил. лв. и данъчна загуба в размер на 10 хил. лв. Не са начислени и дължими корпоративни данъци. Не са налице данъчни временни разлики.

Приходи и разходи

Приходите се признават в момента на тяхното реализиране, а разходите се начисляват при спазване на принципа на съпоставимост с реализирания приход.

Приходите, свързани със сделки за извършване на услуги, се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс, при условие че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. Етапът на завършеност на сделката се определя на база на съотношението на извършените до датата на баланса услуги към целия обем на услугите, които ще бъдат извършени. Текущите и авансовите плащания от клиентите не са приход, ако не са налице критериите за признаване на прихода от извършените услуги.

Сумата на отчетените през 2012 година разходи, които не са платени към 31.12.2012 г. е в размер на 13 хил. лв.

Не са налице отчетени през 2012 година приходи, които да не са платени към 31.12.2012 г.

Фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

През 2012 година не са отчетени фундаментални грешки, както и не са извършвани промени в счетоводната политика.

Възнаграждение на административния и управленски персонал

За 2012 година Дружеството не е начислявало разходи за възнаграждения за административния и управленски персонал.

Средносписъчен брой на персонала

През финансовата 2012 година Дружеството не е назначавало служители на трудов договор.

София, 20 януари 2013 г.

Съставител: _____

Атуин ЕООД - Душанка Петрова



Ръководител: _____

