

ЛАЙТ ИНВЕСТ ЕООД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към 31.12.2014 г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващи:

Николай Вълканов Нелсено Бонев



Съставител:

Наталия Георгиева

Одитор:

Галина Иванова - Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

София, 5 март 2015 г.



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

НА "ЛАЙТ ИНВЕСТ" ЕООД

Доклад върху финансовия отчет

Извърших одит на приложения финансов отчет на "ЛАЙТ ИНВЕСТ" ЕООД, към 31 декември 2014 година, включващ отчет за финансовото състояние към 31.12.2014 година, отчет за печалбата или загубата и отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейската комисия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Моята отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от мен одит. Моят одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че аз да се убея в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпитанието на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считам, че извършеният от мен одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от мен одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверявам, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на "ЛАЙТ ИНВЕСТ" ЕООД към 31 декември 2014 година, както и финансовите резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейската комисия.

Параграф за обръщане на внимание

Обръщам внимание на размера на собствения капитал, който е отрицателен по величина. Ръководството е оповестило оценката си за действащото предприятие. Моето мнение не е квалифицирано във връзка с този въпрос.



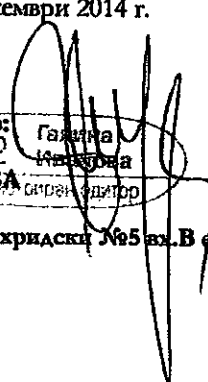
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Доказателство по други правни и регулаторни изисквания

Ръководството също така носи отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Законът за счетоводството изисква от мен да изразя мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността на Дружеството и годишния финансов отчет за същия отчетен период.

По мое мнение, историческата информация, представена в годишният доклад за дейността на Дружеството е в съответствие с всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в одитирания от мен годишен финансов отчет на Дружеството към и за годината, завършваща на 31 декември 2014 г.

Регистриран одитор:  ГАЛИНА ИВАНОВА

0472 ГАЛИНА ИВАНОВА
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

София бул.Климент Охридски №5 вх.В ет.2 ап.20

25.05.2015г.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА 

„ЛАЙТ ИНВЕСТ“ ЕООД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

Финансовият отчет за годината завършваща на 31.12.2014г. от страница 1 до страница 33 е одобрен и подписан от името на "ЛАЙТ ИНВЕСТ" ЕООД от:

Ръководител:

Николай Вълканов, Неделчо Бонев



Съставител:

Наталия Георгиева

**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ГОДИНАТА,
ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014**

Доказателствата на ръководството за дейността за годината, завършваща на 31.12.2014г. от страница 1 до страница 6 е одобрен и подписан от името на "ЛАЙТ ИНВЕСТ" ЕООД от:

Ръководител:

Николай Вълканов, Неделчо Бонев



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЛАЙТ ИНВЕСТ ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2014 година

	Приложение	31.12.2014 г. BGN'000	31.12.2013 г. BGN'000
АКТИВ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	7 831	10 153
Активи по отсрочени данъци	1.2.	30	40
Общо нетекущи активи		7 861	10 193
Текущи активи			
Текущи търговски и други вземания	1.3.	113	199
Данъци за възстановяване	1.4.	2	-
Общо текущи активи		115	199
Сума на актива		7 976	10 392

	Приложение	31.12.2014 г. BGN'000	31.12.2013 г. BGN'000
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ			
Собствен капитал			
Основен капитал	1.5.1.	2	2
Регистриран капитал		2	2
Финансов резултат	1.5.2.	(110)	(279)
Натрупани печалби/загуби		(344)	-
Печалба/загуба за годината		234	(279)
Общо собствен капитал		(108)	(277)
Нетекущи пасиви			
Нетекущи финансови пасиви	1.6.	5 305	7 901
Общо нетекущи пасиви		5 305	7 901
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	1.7.	2 297	2 199
Текущи търговски и други задължения	1.8.	479	568
Данъчни задължения	1.9.	3	1
Общо текущи пасиви		2 779	2 768
Сума на собствен капитал и пасива		7 976	10 392

Приложенията от страница 7 до страница 33 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:

Николай Вълканов Неласчо Бонев

Съставител:

Наталия Георгиева

Одитор:

Галина Иванова - Регистриран одитор

София, 5 март 2015 г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



25.5.2015

ЛАЙТ ИНВЕСТ ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА за 2014 година

	Приложение	2014 г. BGN'000	2013 г. BGN'000
Приходи			
<i>Нетни приходи от продажби</i>	2.1.1.	3 552	3 150
Продукция		2 823	3 150
Други		729	-
<i>Финансови приходи</i>	2.1.2.	5	-
Общо приходи		3 557	3 150
Разходи			
<i>Разходи по икономически елементи</i>		(2 898)	(2 952)
Използвани суровини, материали и консумативи	2.2.1.	(10)	(32)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(481)	(576)
Разходи за амортизации	2.2.3.	(2 329)	(2 344)
Други разходи	2.2.4.	(78)	-
<i>Финансови разходи</i>	2.2.5.	(399)	(508)
Общо разходи без разходи за данъци		(3 297)	(3 460)
Печалба/загуба преди разходи за данъци		260	(310)
<i>Разход за данъци</i>	2.2.6.	(26)	31
Текущ данък		(16)	(5)
Изменение за сметка на отсрочени данъци		(10)	36
Печалба/загуба от продължаващи дейности		234	(279)
Печалба/загуба		234	(279)

Приложенията от страница 7 до страница 33 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
Николай Вълканов Недялко Бонев

Съставител:
Наталия Георгиева

Одитор:
Гаина Иванова - Регистриран одитор
София, 5 март 2015 г.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ЛАЙТ ИНВЕСТ ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД за 2014 година

	Приложение	2014 г. BGN'000	2013 г. BGN'000
<u>Печалба/загуба</u>		<u>234</u>	<u>(279)</u>
<u>Общ всеобхватен доход</u>		<u>234</u>	<u>(279)</u>

Приложенията от страница 7 до страница 33 са неразделна част от финансовия отчет.

Представявящи:
Николай Вълканов (Удостоено)

Съставител:
Наталия Георгиева

Одитор:
Галина Иванова - Регистриран одитор

София, 5 март 2015 г.



Съставител: доклад 25.5.2015

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ЛАЙТ ИНВЕСТ ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ за 2014 година

	2014 г. BGN'000	2013 г. BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от контрагенти	3 760	3 425
Плащания на контрагенти	(752)	(943)
Платени данъци (без корпоративни данъци)	(78)	(3)
Платени корпоративни данъци	(20)	-
Платени лихви и такси по получени оборотни заеми	(1)	-
Плащания при разпределение на печалба	-	(1)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	2 909	2 478
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупки на дълготрайни активи	(7)	(18)
Получени лихви по предоставени заеми	5	-
Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност	(2)	(18)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления по получени заеми	747	22
Плащания по получени заеми	(747)	(22)
Плащания по финансов лизинг	(2 907)	(2 460)
Нето парични средства използвани във финансовата дейност	(2 907)	(2 460)
Нето изменение на паричните средства и паричните еквиваленти	-	-
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	-	-
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	-	-

Приложенията от страница 7 до страница 33 са неразделна част от финансовия отчет.

Представявяващ:

Николай Вълканов /Председател Бюро/

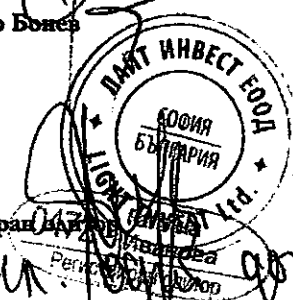
Съставител:

Наталия Георгиева

Одитор:

Галина Иванова - Регистриран одитор

София, 5 март 2015 г.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ЛАЙТ ИНВЕСТ ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

	Основен капитал	Нагружани печалби / загуби	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Превзчислен остатък към 31.12.2012 г.	2	132	134
Промена в собствен капитал за 2013 г.	-	(411)	(411)
Печалба / загуба за периода		(279)	(279)
Общ всеобхватен доход за 2013 г.	-	(279)	(279)
Дивиденди		(132)	(132)
Остатък към 31.12.2013 г.	2	(279)	(277)
Промена в собствен капитал за 2014 г.	-	169	169
Печалба / загуба за периода		234	234
Общ всеобхватен доход за 2014 г.	-	234	234
Други изменения в собствен капитал		(65)	(65)
Остатък към 31.12.2014 г.	2	(110)	(108)

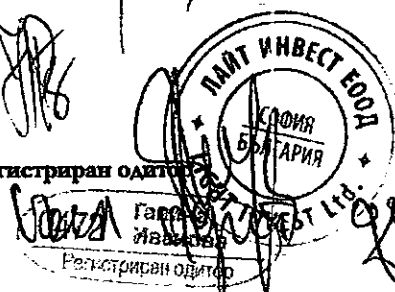
Приложенията от страница 7 до страница 33 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
Николай Вълканов Неделчо Бонев

Съставител:
Наталия Георгиева

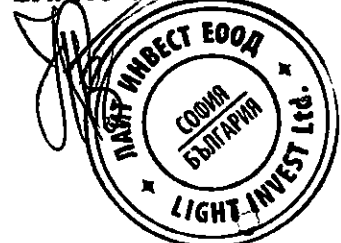
Одитор:
Галина Иванова - Регистриран одитор

София, 5 март 2015 г.



Галина Иванова
Регистриран одитор
25.1.2015

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



**“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014**

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Наименование на предприятието

„ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД

Управители

Николай Вълканов

Неделчо Бонев

Съставител

Наталия Георгиева

Юристи

Валентина Димитрова

Одитор

Галина Иванова – регистриран одитор

***Държава на регистрация на предприятието
РБългария***

***Седялище и адрес на регистрация
Гр.София, бул.“Д-р Г.М.Димитров” № 57***

***Място на офис или извършване на стопанска дейност
Гр.София, бул.“Д-р Г.М.Димитров” № 57***

***Обслужващи банки
Банка ДСК ЕАД***

Финансовият отчет е самостоятелен отчет на предприятието.

Предмет на дейност и основна дейност на предприятието

ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЯ ОТ ВЪЗОБНОВЯЕМИ ЕНЕРГОИЗТОЧНИЦИ, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ТЪРГОВСКО ПРЕДАВАТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО, ТЪРГОВИЯ С ХРАНИТЕЛНИ, ПРОМИШЛЕНИ И БИТОВИ СТОКИ И ИЗДЕЛИЯ, КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ, СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ХОТЕЛИЕРСКИ, РЕСТОРАНТЪОРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, ТАКСИМЕТРОВИ, СТРОИТЕЛНИ, РЕКЛАМНИ, ЛИЗИНГОВИ И ВСЯКАКВИ ДРУГИ ДОПУСТИМИ ОТ ЗАКОНА УСЛУГИ НА ГРАЖДАНИ И ФИРМИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ОСЪЩЕСТВЯВАНИ ПО ТЪРГОВСКИ НАЧИН.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

**“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014**

**Дата на финансовия отчет
31.12.2013г.**

**Период на финансовия отчет – текущ период
Годината започваща на 01.01.2014г. и завършваща на 31.12.2014г.**

**Период на сравнителната информация – предходен период
Годината започваща на 01.01.2013г. и завършваща на 31.12.2013г.**

**Дата на одобрение за публикуване
25.03.2015 година**

Орган, одобрил отчета за публикуване

Управители, чрез решение вписано в протокол от дата 25.03.2015 г.

ИЗЯВЛЕНИЕ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с всички Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), които се състоят от: Международни стандарти за финансово отчитане, Международни счетоводни стандарти и от Разяснения, предоставени от Комитета за Разяснения на Международните стандарти за финансово отчитане (КРМСФО) или бившия Постоянен комитет за Разясненията (ПКР), които ефективно са в сила за 2014г. и които са приети от Комисията на Европейските общности (Комисията).

За текущата финансова година Дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и разяснения, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Комисията, които са уместни за неговата дейност.

Настоящият отчет е вторият финансов отчет на дружеството по МСФО. Датата на преминаване към МСФО е 01.01.2013г. Дружеството е представяло финансовите си отчети по Националните стандарти за малки и средни предприятия преди преминаването по МСФО. Последният отчет по Националните стандарти е с дата 31.12.2012г.

Дружеството е приложило изискванията на МСФО1 при прехода по МСФО.

**БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ И ПРИЛАГАНИ
СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ**

Промени в счетоводната политика

Възприетата счетоводна политика е последователна с прилаганата през предходната година.

Текущи и нетекущи активи

Актив се класифицира като текущ, когато отговаря на някои от следните критерии:



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

- очаква да реализира актива или възнамерява да го продаде или употреби в своя нормален оперативен цикъл;
- държи актива предимно с цел търгуване;
- очаква да реализира актива в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период;
- или
- активът е пари или парични еквиваленти (съгласно дефиницията на МСФО 7), освен ако за актива няма ограничение да бъде разменен или използван за уреждане на пасив в продължение най-малко на дванадесет месеца след края на отчетния период

Актив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

Имоти, машини и съоръжения

Активи се отчитат като Имоти, машини и съоръжения, когато отговарят на критериите на МСС 16 за признаване и имат цена на придобиване равна или по-висока от 700 лв. Активите, които имат цена на придобиване по-ниска от посочената, се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки имот, машина и съоръжение се оценява при придобиването му по цена на придобиване, определена в съответствие с изискванията на МСС 16.

Предприятието е приело да отчита всяка позиция на Имотите, машините и съоръженията в съответствие с МСС 16 по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и натрупана загуба от обезценка.

Послеващи разходи, свързани с отделен имот, машина и съоръжение се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, ако е спазен принципът на признаване определен в МСС 16.

Разходите за текущото обслужване на имоти, машини и съоръжения се отчитат в печалба или загуба в момента на извършването им.

Балансовата стойност на даден имот, машина и съоръжение се отписва :

-при продажба на актива;

или

-когато не се очакват никакви други икономически изгоди от използването на актива или при освобождаване от актива;

Печалбата или загубата, възникваща от отписването на имот, машина и съоръжение се включват в печалбата или загубата, когато активът се отпише, освен ако МСС 17 не изисква друго при продажба и обратен лизинг. Печалбите или загубите, възникващи при отписване на имот, машина или съоръжение се определят като разлика между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива. Те не се класифицират като приход/разход.

Когато в хода на обичайната си дейност, предприятието рутинно продава активи на имоти, машини и съоръжения, които е държало за отдаване под наем, прехвърля тези активи в материалните запаси по тяхната балансова стойност, когато престанат да бъдат отдавани под наем и станат държани за продажба. Постъпленията от продажбата на такива активи се признават като приходи в съответствие с МСС 18 Приходи. МСФО 5 не се прилага, когато активи, държани за продажба в обичайния ход на дейността, бъдат прехвърлени към материални запаси.

Имотите, машините и съоръженията се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Остатъчната стойност и полезният живот на актив се преразглеждат при приключването на всяка финансова година и ако очакванията се различават от предишните приблизителни оценки, промените се отчитат като промяна в счетоводните приблизителни оценки в съответствие с МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки.

Амортизацията започва от момента, в който имотите, машините и съоръженията са налични в предприятието, на мястото и в състоянието, необходими за експлоатацията им, по начина, предвиден от ръководството. Амортизацията на активите се преустановява на по-ранната от двете дати:

-датата, на която са класифицирани като държани за продажба съгласно МСФО 5.

-датата на отписване на активите.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

Амортизацията не се преустановява в периоди на престой или изваждане от активна употреба.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група	Години
Сгради	25
Машини и съоръжения	3.3 ; 25
Компютри	2
Други ДМА	6.6

Обезценка на Имоти, машини и съоръжения

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на даден актив от Имотите, машините и съоръженията е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на актива и се определя загубата от обезценка.

Нематериални активи

Предприятието отчита разграничимите непарични активи без физическа субстанция като нематериални активи, когато отговарят на определението на нематериален актив и критериите за признаване, формулирани в МСС 38.

Нематериален актив се признава, ако е вероятно, че предприятието ще получи очакваните бъдещи икономически ползи, които са свързани с актив и стойността на актива може да бъде определена надеждно.

Първоначално нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване.

Цената на придобиване на отделно придобит нематериален актив се определя съгласно МСС38 и включва:

-покупната цена, вносните мита и невъзстановимите данъци върху покупката, търговските отстъпки и работи се приспадат;

и

-всякакви свързани разходи за подготовката на актива за неговото очаквано използване;

Цената на придобиване на нематериален актив, придобит в замяна с непаричен актив се измерва по справедлива стойност, освен ако :

-разменната дейност няма търговска същност;

или

-справедливата стойност нито на получения актив, нито на дадения актив, може да бъде измерена надеждно.

Придобитият актив се измерва по този начин, дори ако предприятието не може незабавно да отпише дадения актив. Ако придобитият актив не е оценен по справедлива стойност, неговата цена на придобиване се измерва по балансовата стойност на дадения актив.

Цената на придобиване на вътрешно създаден нематериален актив съгласно МСС38 е неговата себестойност, включваща сумата на разходите, направени от датата, на която нематериалният актив е отговорил за първи път на критериите за признаване.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Предприятието оценява дали полезният живот на нематериален актив е ограничен или неограничен и ако е ограничен се определя полезният живот на актива или полезният живот на производствените или сходни единици, съставляващи този актив.

Нематериален актив се разглежда като имащ неограничен полезен живот, когато на базата на анализ на съответните фактори, не съществува предвидимо ограничение за периода, през който се очаква активът да генерира нетни парични потоци за предприятието.



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират, а нематериалните активи с неограничен полезен живот не се амортизират.

Нематериалните активи, които подлежат на амортизация, се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Амортизацията започва, когато активът е на разположение за ползване, т.е. когато той е на мястото и в състоянието, необходимо за способността му да работи по начин, очакван от ръководството.

Амортизацията се прекратява на по-ранната от двете дати:

- датата, на която активът е класифициран като държан за продажба (или включен в групата за освобождаване, която е държана за продажба) в съответствие с МСФО 5

или

- датата, на която активът е отписан.

Средният полезен живот, в години, за основните групи амортизируеми нематериални активи е, както следва:

Група	Години
Концесии, патенти, лицензи, права	Срока на действие на договора
Програмни продукти	2 години

Обезценка на нематериални дълготрайни активи

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на нематериалните дълготрайни активи е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на активите и се определя загубата от обезценка.

Финансови активи

Предприятието прилага МСС32 и МСС39 при отчитане на финансови активи.

Финансов актив е всеки актив, който е:

- парични средства;
- инструмент на собствения капитал на друго предприятие;
- договорно право:
 - да се получат парични средства или друг финансов актив от друго предприятие;
 - или
 - да се разменят финансови активи или финансови пасиви с друго предприятие при условия, които са потенциално благоприятни за предприятието;
- договор който ще бъде или може да бъде уреден в собствени инструменти на собствения капитал на емитента и е:
 - недериватив, за който предприятието е или може да бъде задължено да получи променлив брой от инструменти собствения капитал на предприятието;
 - или
 - дериватив, който ще бъде или може да бъде уреден чрез размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов актив за фиксиран брой от собствените капиталови инструменти на предприятието. За тази цел инструментите на собствения капитал на предприятието не включват упражняеми финансови инструменти, класифицирани като инструменти на собствения капитал, които налагат на предприятието задължението да предостави на друга страна пропорционален дял от нетните активи на предприятието само при ликвидация, или инструменти, които са договори за бъдещо получаване или предоставяне на инструменти на собствения капитал на предприятието.

Финансовите инструменти-активи се класифицират в следните категории съгласно изискванията на МСС 39:

- Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата
- Държан за търгуване финансов актив



ВЪРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

- Определен при първоначалното му признаване от предприятието за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата.

- Инвестиции, държани до падеж
- Кредити и вземания
- Финансови активи на разположение за продажба.

Предприятието признава финансов актив или финансов пасив в отчета за финансовото състояние, когато и само когато предприятието става страна по договорните условия на инструмента.

При първоначалното си признаване финансовите активи се отчитат по справедливата им стойност плюс, в случай на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия актив.

След първоначалното признаване предприятието оценява финансовите активи както следва:

- По справедлива стойност
 - финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
 - финансови активи на разположение за продажба;
- С изключение на инвестиции в инструменти на собствения капитал, които нямат котирана пазарна цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да се оцени надеждно, както и деривативи, които са обвързани с некотирани инструменти на собствения капитал или трябва да се уредят чрез прехвърлянето на такива некотирани инструменти на собствения капитал, които се оценяват по цена на придобиване
- По амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент
 - кредити и вземания;
 - инвестиции, държани до падеж;

Печалби и загуби от финансови активи

- Печалби и загуби, които възникват от промяната на справедливата стойност на финансови активи се признават както следва:
 - Печалба или загуба от финансов актив или финансов пасив, класифициран като отчитан по справедлива стойност в печалбата или загубата, се признава в отчета за доходите.
 - Печалбата или загубата от наличен за продажба финансов актив се признава в друг всеобхватен доход, с изключение на загубите от обезценка и печалбите и загубите от обменните курсове до момента на отписване на финансовия актив. В този момент натрупаната печалбата или загубата, призната преди в друг всеобхватен доход, се прекласифицира от собствен капитал в печалбата или загубата като корекция от прекласификация.
- Лихвата, която се изчислява с използване на метода на ефективния лихвен процент, се признава в отчета за доходите.
- Дивидентите от инструменти на собствения капитал на разположение за продажба се признават в отчета за доходите, когато се установи правото на предприятието да получи плащане.
- За финансовите активи, които се отчитат по амортизирана стойност, печалбата или загубата от актива се признава в отчета за доходите, когато финансовият актив или финансовият пасив се отписва или обезценява и чрез процеса на амортизиране.

Предприятието отписва финансов актив, когато :

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;
- или
- прехвърля финансовия актив, когато са прехвърлени договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив или са записани договорните права за получаване на паричните потоци от финансовия актив, но е погасено договорно задължение за плащане



СЪВМЕСТНО С ОРИГИНАЛА 11

"ЛАЙТ ИНВЕСТ" ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

на парични потоци на един или повече получатели в споразумение и трансферът отговаря на условията за отписване съгласно МСС 39.

Условия за отписване:

Когато предприятието прехвърля финансов актив, то оценява степента, до която ще запази рисковете и ползите от собствеността върху финансовия актив:

- ако предприятието прехвърля в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, предприятието отписва финансовия актив и признава отделно като активи или пасиви всички права и задължения, създадени или запазени при трансфера;
- ако предприятието запази в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, предприятието продължава да признава финансовия актив;
- ако предприятието нито прехвърля, нито запазва в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, предприятието определя дали е запазило контрол върху финансовия актив. В този случай:
 - ако предприятието не е запазило контрол, то отписва финансовия актив и признава отделно като активи или пасиви всички права и задължения, създадени при трансфера.
 - ако предприятието е запазило контрол, то продължава да признава финансовия актив до степента на продължаващото му участие във финансовия актив.

При отписването на финансовия актив разликата между:

- а) неговата балансова стойност; и
- б) сумата на полученото възнаграждение (включващо всички получени нови активи, минус всички поети нови пасиви) и всички натрупани печалби или загуби, които са били признати директно в собствения капитал се признава в отчета за доходите.

Обезценка и несъбираемост на финансови активи

Предприятието преценява към края на всеки отчетен период дали са налице обективни доказателства за обезценката на финансов актив или на група от финансови активи. Финансов актив или група от финансови активи се считат за обезценени и са възникнали загуби от обезценка, когато са налице обективни доказателства за обезценка, произхождащи от едно или повече събития, които са настъпили след първоначалното признаване на актива (събитие "загуба") и когато това събитие загуба (или събития) има ефект върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или от групата финансови активи, които могат да се оценят надеждно. Може да не е възможно да се идентифицира единично, самостоятелно събитие, което е причинило обезценката. По-скоро обезценката може да е причинена от комбинирания ефект на няколко събития.

Загубите, които се очакват в резултат на бъдещите събития, независимо от тяхната вероятност, не се признават.

- Обезценка на финансови активи, отчитани по амортизирана стойност

Ако има обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка от кредити и вземания или от инвестиции, държани до падеж, отчитани по амортизирана стойност, сумата на загубата се оценява като разлика между балансовата стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци (с изключение на бъдещите кредитни загуби, които не са възникнали), дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент за финансовия актив (т. е. ефективният лихвен процент, изчислен при първоначалното признаване). Балансовата стойност на актива се намалява и сумата на загубата се признава в печалбата или загубата.

- Обезценка на финансови активи, отчитани по цена на придобиване

Ако има обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка на финансов актив, отчитан по цена на придобиване, сумата на загубата от обезценка се оценява като разлика между балансовата стойност на финансовия актив и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с текущия лихвен процент на възвръщаемост за подобен



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА 12

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

финансов актив. Загубите се признават в печалбата или загубата. Такива загуби от обезценка не подлежат на възстановяване.

• **Обезценка на финансови активи на разположение за продажба**

Когато спад в справедливата стойност на финансов актив на разположение за продажба е признат директно в собствения капитал и има обективни доказателства, че активът е обезценен, натрупаната загуба, която е призната в друг всеобхватен доход, се изважда от капитала и се признава в печалбата или загубата, дори ако финансовият актив не е отписан. Сумата на натрупаната загуба, която се прекласифицира от собствен капитал в печалбата или загубата, е разликата между цената на придобиване (нетно от погашения на главницата и амортизация) и текущата справедлива стойност минус загубата от обезценка на финансовия актив, призната преди това в печалбата или загубата.

Загуби от обезценка, признати в печалбата или загубата за инвестиция в инструмент на собствения капитал, класифициран като на разположение за продажба, не се възстановяват в печалбата или загубата.

Загуби от обезценка, признати в печалбата или загубата за дългов инструмент, класифициран като на разположение за продажба, се възстановяват. Възстановената сума се признава в печалбата или загубата.

Парични средства

Паричните средства включват: парични средства в брой и безсрочни депозити, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Дялове и участия

Всички инвестиции първоначално се признават по метода на цена на придобиване/себестойност.

Метод на цената на придобиване /себестойността/ е метод за отчитане на дадена инвестиция, при който инвестицията се признава по цена на придобиване /себестойност/. Предприятието признава дохода от инвестицията единствено до степента, в която то получава разпределения от натрупаните печалби на предприятието, в което е инвестирано, възникнали след датата на придобиването. Получени разпределения, надвишаващи тези печалби, се разглеждат като възстановяване на инвестицията и се признават като намаление на цената на придобиване /себестойността/ на инвестицията.

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по цена на придобиване /себестойност/. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по цена на придобиване /себестойност/.

Инвестициите които не са класифицирани като дъщерни и асоциирани предприятия се отчитат по справедлива стойност, класифицирани като финансови активи на разположение за продажба, съгласно изискванията на МСС39. В случаите, в които инвестициите са в капиталови инструменти, които нямат котирана пазарна цена на активен пазар и чиято справедлива цена не може да се определи надеждно се отчитат по цена на придобиване/себестойност/.

Инвестиции, които са класифицирани в съответствие с МСФО5 като държани за продажба /или са включени в група за изваждане от употреба, която е класифицирана като държана за продажба/, се отчитат в съответствие с този МСФО.

Кредити, търговски и други вземания

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар, с изключение на:

- тези, които предприятието възнамерява да продаде незабавно или в близко бъдеще, които ще бъдат класифицирани като държани за търкуване и тези, които предприятието определя при първоначалното признаване като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

- тези, които предприятието определя като на разположение за продажба при първоначалното признаване; или
- тези, при които държателят може да няма възможност да възстанови в значителна степен цялата си първоначална инвестиция, с изключение на случаите, при които причината е влошаване на кредитното качество и които се класифицират като на разположение за продажба.

Като кредити и вземания се класифицират финансови активи, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти/търговски вземания и кредити/. Кредитите и вземанията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Кредитите и вземанията, които са без фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди, се представят като авансово преведени суми на доставчици и се включват в търговските вземания.

Данъци за възстановяване

Данъците за възстановяване не произтичат от договорни взаимоотношения, не се класифицират в категориите финансови активи. Те включват:

- Сумите на възстановимите данъци върху дохода във връзка с облагаемата печалба/данъчната загуба за периода и платени суми за текущ и преходен период, превишаващи дължимите суми.
 - Сумите на данъчен кредити за възстановяване и прихващане след края на отчетния период и платени суми за текущ и преходен период, превишаващи дължимите суми за други данъци.
- Текущите данъчни активи за текущия и преходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде възстановена от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Собствен капитал

Собственият капитал на предприятието се състои от:

Основен капитал, включващ:

- Регистриран капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация
- Невнесен капитал – представлява невнесената част от основния капитал по номинален размер.
- Изкупени собствени акции- представени по стойността на платеното за обратното придобиване.

Ако предприятието придобие повторно свои инструменти на собствения капитал, тези инструменти (изкупени собствени акции) се приспадат от собствения капитал. Не се признава нито печалба, нито загуба от покупката, продажбата, емтирането или обезсилването на инструменти на собствения капитал на предприятието. Такива обратно изкупени акции могат да бъдат придобити и държани от предприятието или от други членове на консолидираната група. Платеното или полученото възнаграждение се признава директно в собствения капитал.

При издаването или придобиването на свои инструменти на собствения капитал предприятието прави различни разходи. Тези разходи обичайно включват регистрация и други законови такси, изплатени суми на правни, счетоводни и други професионални консултанти и др. подобни. При капиталова сделка разходите по сделката се отчитат счетоводно като намаление на собствения капитал (нетно от всички свързани преференции за данък върху доходите) до степеня, в която са допълнителни разходи, пряко свързани с капиталова сделка, които в противен случай биха били избегнати. Разходите по капиталова сделка, която е изоставена, се признават като разход.

Резерви, включващи:

- Резерв от последващи оценки – формиран по изчисленията за отчитане установени в МСФО и прилаганата счетоводна политика;



ВАРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

- Премийни резерви - образувани от емитиране на собствени капиталови инструменти.
- Общи резерви – образувани от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на Р България и учредителния акт на предприятието.
- Други резерви – образувани по решение на собствениците на капитала

Финансов резултат включващ:

- Неразпределена към края на отчетния период натрупана печалба от предходни периоди.
- Непокрита към края на отчетния период натрупана загуба от предходни периоди.
- Печалба/загуба от периода.

Текущи и нетекущи пасиви

Пасив се класифицира като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да уреди пасива в своя нормален оперативен цикъл;
- държи пасива предимно с цел търгуване;
- пасивът следва да бъде уреден в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период;
или
- предприятието няма безусловно право да отсрочва уреждането на пасива за период най-малко дванадесет месеца след края на отчетния период.

Пасив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ. Пасив се класифицира като текущ, когато следва да се уреди в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период, дори ако:

- първоначалният срок е бил за период по-дълъг от дванадесет месеца; и
- след края на отчетния период и преди финансовите отчети да са одобрени за публикуване е сключено споразумение за рефинансиране или за нов погасителен план на дългосрочна база.

Финансови пасиви

Предприятието прилага МСС32 и МСС39 при отчитане на финансови пасиви.

Финансов пасив е всеки пасив, който е:

- договорно задължение:

- да се предоставят парични средства или друг финансов актив на друго предприятие;
или

- да се разменят финансови активи или финансови пасиви с друго предприятие при условия, които са потенциално неблагоприятни за предприятието;

или

- договор, който ще бъде или може да бъде уреден в инструменти на собствения капитал на предприятието и е:

- недериватив, за който предприятието е или може да бъде задължено да предостави променлив брой инструменти на собствения си капитал;

или

- дериватив, който ще бъде или може да бъде уреден чрез размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов актив за фиксиран брой инструменти на собствения капитал на предприятието. За тази цел инструментите на собствения капитал на предприятието не включват възвръщаеми финансови инструменти, класифицирани като инструменти на собствения капитал, които налагат на предприятието задължението да предостави на друга страна пропорционален дял от нетните активи на предприятието само при ликвидация, или инструменти, които са



ИДНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

договори за бъдещо получаване или предоставяне на инструменти на собствения капитал на предприятието.

Финансовите инструменти-пасиви се класифицират в следните категории съгласно изискванията на МСС 39:

- Финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата:
 - класифицирани като държан за търгуване
 - при първоначалното им признаване се определя от предприятието за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата
- Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност

Финансови пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато предприятието стане страна по договорните условия на инструмента.

При първоначалното признаване финансовите пасиви се отчитат по справедливата им стойност, плюс в случай на финансови пасиви, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия пасив.

Последваща оценка на финансови пасиви

- По справедлива стойност
 - финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
С изключение на пасивите - деривативи, които са обвързани с некотиран инструмент на собствения капитал и трябва да се уредят чрез прехвърлянето на некотиран инструмент на собствения капитал, чиято справедлива стойност не може да се оцени надеждно, които се отчитат по цена на придобиване;
- По амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент
- всички останали финансови пасиви

Печалби и загуби от финансови пасиви се признават

- Печалби и загуби от финансови пасиви, класифицирани като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се признават в отчета за доходите;
- Печалбата или загубата от финансови пасиви, които се отчитат по амортизирана стойност, се признава в отчета за доходите, когато финансовия пасив се отписва и чрез процеса на амортизиране;

Предприятието отписва финансов пасив (или част от финансовия пасив), когато той е погасен - т.е. когато задължението, определено в договора, е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При отписване на финансов пасив разликата между балансовата стойност на финансов пасив (или на част от финансов пасив), който е прекратен или прехвърлен на трета страна, и платеното възнаграждение, включително прехвърлените и поети непарични активи и пасиви, се признава в отчета за доходите.

Търговски и други задължения и кредити

Кредити, търговски и други задължения са финансови пасиви възникнали от директно получаване на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

След първоначалното признаване кредитите и търговските задължения, които са без фиксиран падеж, се отчитат по оценената при придобиването им стойност.

Кредитите и задълженията, които са с фиксиран падеж, се отчитат по амортизираната им стойност.

Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви. Те включват:

- Текущия данък върху дохода за текущи и изтеклите периоди и се признава като пасив до сте-



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

пента, до която не е платен.

- Текущи задължения за данъци съгласно други данъчни закони.

Текущите данъчни пасиви за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към края на отчетния период.

Задължения към персонала и провизии за дългосрочни доходи на персонала

Задължения към персонал включват задължения на предприятието по повод на минал труд, положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на МСС19 се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход непознати отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване осигурителни вноски върху тези доходи.

Съгласно изискванията на МСС19 не се правят провизии за дългосрочни доходи на персонал, представени по стойност от актюерска оценка, защото са несъществени.

Предприятието няма политика за отчитане на дългосрочни доходи на персонала.

Провизии

Провизиите са задължения с неопределена срочност или сума.

Провизии се признават по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития съгласно изискванията на МСС 37.

Правно задължение е задължение, което произлиза от:

- договор (според неговите изрични клаузи и по подразбиране);
- законодателство;
- или
- друго действие на закона.

Конструктивно задължение е задължение, което произлиза от действията на предприятието, когато:

- на базата на установена тенденция на предходна практика, публикувани политики или достатъчно специфично текущо твърдение, предприятието е показало на други страни, че е готово да приеме определени отговорности;
- и
- като резултат предприятието създава у другите страни определено очакване, че ще изпълни тези отговорности.

Провизия се признава тогава, когато:

- предприятието има настоящо задължение (правно или конструктивно) като резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, съдържащ икономически ползи;
- и
- може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението.

Ако тези условия не са изпълнени, провизия не се признава.

Провизиите се признават по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието към края на отчетния период за разходите, необходими за уреждане на настоящото задължение.

Признатите суми на провизии се преразглеждат към всеки край на отчетен период и се преизчисляват с цел да се отрази най-добрата текуща оценка.

Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъчни активи и пасиви се признават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към края на отчетния период.



ВЯНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

Отсрочен данъчен пасив се признава за всички дължими в бъдещи периоди суми на данъци, свързани с облагаеми временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава за възстановимите в бъдещи периоди суми на данъци, свързани с приспадащи се временни разлики, пренос на неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват.

Към края на всеки отчетен период предприятието преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Предприятието признава непризнатите в преходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочен данъчен актив.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преразглежда към всеки край на отчетен период. Предприятието намалява балансовата стойност на отсрочените данъчни активи до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява да се оползотвори ползата от част или целия отсрочен данъчен актив. Всяко такова намаляване се проявява обратно до степента, до която е станало вероятно да се реализира достатъчна облагаема печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира и ли пасивът се уреди/погаси въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в печалбата или загубата за периода, освен до степента, до която данъкът възниква от операция или събитие, което е признато през същия или различен период директно в собствения капитал

Печалба или загуба за периода

Предприятието признава всички елементи на приходите и разходите през периода в печалбата или загубата, освен ако даден МСФО не изисква или разрешава друго.

Някои МСФО определят обстоятелства, при които предприятието признава конкретни позиции, извън печалбата или загубата, през текущия период. Други МСФО изискват или разрешават компонентите на друг всеобхватен доход, които отговарят на дефиницията на Общите положения за приходи и разходи, да бъдат изключени от печалбата или загубата.

Разходи

Предприятието отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Разходи се признават, когато възникне намаляване на бъдещите икономически изгоди, свързани с намаляване на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно.

Признаването на разходите за текущия период се извършва тогава, когато се начисляват съответстващите им приходи.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникнат през няколко отчетни периода и връзката на разходите с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

Разход се признава незабавно в отчета за печалбите и загубите, когато разходът не създава бъдеща икономическа изгода или когато и до степента, до която бъдещата икономическа изгода не отговаря на изискванията или престане да отговаря на изискванията за признаване на актив в баланса.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

Приходи

Приход е брутен поток от икономически ползи през периода, създаден в хода на обичайната дейност на предприятието, когато тези потоци водят до увеличаване на собствения капитал, различни от увеличението, свързани с вноските на акционерите

Предприятието отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото за получаване плащане или възнаграждение.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходът от продажбата на стоки и продукция се признава, когато са били изпълнени всички следващи условия:

- предприятието е прехвърлило на купувача съществени рискове и ползи от собствеността върху стоките и продукцията;
- предприятието не запазва продължаващо участие в управлението на стоките и продукцията, доколкото то обикновено се свързва със собствеността, нито ефективен контрол над продаваните стоки и продукция;
- сумата на прихода може надеждно да бъде оценена;
- вероятно е икономическите ползи, свързани със сделката, да се получат от предприятието;
- и
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат оценени;

Приходът от продажба на услуги се признава, когато резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, приходът, свързан със сделката, трябва да се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период. Резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, когато са изпълнени всички следващи условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно предприятието ще има икономически ползи, свързани със сделката;
- етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период може надеждно да се оцени;
- и
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката, може надеждно да бъдат оценени;

Междинните и авансовите плащания, направени от клиентите, обикновено не отразяват извършените услуги.

Приходи от лихви, възнаграждения за права и дивиденди се признават, когато:

- е възможно предприятието да има икономически ползи, свързани със сделката;
- и
- сумата на приходите може надеждно да бъде оценена.

Приходите се признават, както следва:

- лихвата се признава по метода на ефективната лихва съгласно МСС39;
- възнагражденията за права се признават на база на счетоводния принцип на начисляване, съгласно съдържанието на съответното споразумение;
- дивидентите се признават, когато се установи правото на акционера да получи плащането;

Неплатена лихва, натрупана преди придобиването на лихвоносна инвестиция- последващите лихвени постъпления се разпределят между периода преди придобиването и този след придобиването. Само частта след придобиването се признава за приход.

Дивиденди по капиталови ценни книжа, обявени от печалбите преди придобиването, се признават в печалбата или загубата при установяване на правото да получи дивидент, независимо от това дали дивидентите се отнасят за печалба, реализирана преди или след придобиването.

Възнагражденията за права се начисляват съгласно условията на съответното споразумение и обикновено се признават на тази основа, освен ако с оглед разпоредбите на споразумението е по-подходящо приходът да се признава на друга системна или опционална база.



ВАРНО С ОРИГИНАЛА 19

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

Приходът се признава само, когато има вероятност предприятието да получи икономически ползи, свързани със сделката.

Когато възникне несигурност около събирането на сума, която вече е включена в прихода, несъбираемата сума или сумата, относно която възстановяването вече не е вероятно, се признава за разход, а не за корекция на сумата на първоначално признатия приход.

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Финансови рискове

- **Кредитен риск**

Рискът, че страна по финансови инструменти - активи на предприятието, няма да успее да изплати задължението си и ще причини финансова загуба на предприятието.

- **Ликвиден риск**

Рискът, че предприятието ще срещне трудности при изпълнението на задължения, свързани с финансови пасиви.

- **Пазарен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени. Пазарният риск се състои от три вида риск:

- **Валутен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в обменните курсове.

- **Лихвен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти.

- **Друг ценови риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени (различни от тези, възникващи от лихвен риск или валутен риск), независимо от това дали тези промени са причинени от фактори, специфични за отделния финансов инструмент или неговия емитент, или от фактори, влияещи върху всички подобни финансови инструменти, търгувани на пазара.

Политиката на предприятието за цялостно управление на рисковете е съсредоточена и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат.

Предприятието няма приета политика за хеджиране на финансовите рискове.

Ефекти от промените в обменните курсове

Функционалната валута на предприятието е български лев.

Валутата на представяне на финансовите отчети е български лев.

Точността на числата във финансовия отчет е хиляди български лева.

Чуждестранна валута е всяка валута, различна от функционалната валута на предприятието.

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално във функционална валута, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) за съответната валута към датата на сделката.

Курсовите разлики, възникващи при уреждане на парични позиции или при преизчисляване на паричните позиции на предприятието по курсове, различни от тези, при които са били преизчислени при първоначалното признаване през периода или в преходни финансови отчети, се признават като печалба или загуба за периода, в който са възникнали, с някои изключения съгласно МСС 21 на курсовите разлики, възникващи по дадена парична позиция, която по същността си представлява част от нетна инвестиция на отчитаща се стопанска единица в чуждестранна дейност.



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

Когато парична позиция възниква в резултат на сделка с чуждестранна валута и има промяна в обменния курс между датата на сделката и датата на уреждането, се появява курсова разлика. Когато сделката бъде уредена в рамките на същия отчетен период, през който е възникнала, цялата курсова разлика се признава през дадения период. Но когато сделката бъде уредена през следващ отчетен период, курсовата разлика, призната през всеки от междинните периоди до датата на уреждането, се определя от промяната на обменните курсове през всеки период.

Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена директно в собствения капитал, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава в друг всеобхватен доход. Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена в печалбата или загубата, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава като печалба или загуба.

Когато определени МСФО изискват някои печалби или загуби от активи да се отразяват директно в собствения капитал и когато такъв актив се оценява в чуждестранна валута, МСС 21 изисква преоценената стойност да бъде преизчислена, използвайки курса към датата на определяне на стойността, в резултат на което се получава курсова разлика, която също се признава в друг всеобхватен доход.

Предприятието прави преоценка на позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период и текущо през отчетния период.

Позициите в чуждестранна валута към 31 декември 2014 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

В резултат на несигурността, присъща на деловата дейност, много статии от финансовите отчети не подлежат на прецизна оценка, а само на приблизителна оценка. Приблизителните оценки се оценяват въз основа на най-актуалната налична и надеждна информация.

Използването на разумни приблизителни оценки представлява основен елемент в изготвянето на финансовите отчети и не намалява тяхната достоверност. Прилагането на Международните стандарти за финансово отчитане изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на финансовите отчети и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те се извършват на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените във финансовите отчети.

Дадена приблизителна оценка подлежи на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се основава, или в резултат от получена нова информация или допълнително натрупан опит. Преразглеждането на приблизителната оценка не се свързва с предходни периоди и не представлява корекция на грешка.

Всяка промяна в прилаганата база за оценяване се третира като промяна в счетоводната политика, а не в счетоводната приблизителна оценка.

Когато е трудно да се направи разграничение между промяна в счетоводната политика и промяна в счетоводната приблизителна оценка, промяната се приема като промяна на счетоводната приблизителна оценка.

Ефектът от промяната в счетоводна приблизителна оценка се признава перспективно чрез включването му в печалбата или загубата за периода на промяната, ако промяната засяга само този период или периода на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата.

Дотогава, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка води до промени в активите и пасивите, или се отнася до компонент от капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

Грешки

Грешки от минал период са пропуски или неточно представяне на финансовите отчети на предприятието за един или повече минали отчетни периоди произтичащи от неизползване или неправилно използване на надеждна информация, която



“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

- е била налична към момента, в който финансовите отчети за тези периоди са били одобрени за публикуване;

и

- е можело, при полагането на разумни усилия, да бъде получена и взета предвид при изготвянето и представянето на тези финансови отчети;

Тези грешки включват ефектите от математически грешки, грешки при прилагане на счетоводна политика, недоглеждане или неточно представяне на факти и измами.

Грешки по смисъла на МСС8 могат да възникнат във връзка с признаването, оценяването, представянето или оповестяването на компоненти от финансовите отчети. Потенциалните грешки за текущия период, открити в същия, се коригират преди финансовите отчети да се одобрят за публикуване. Въпреки това грешки понякога се откриват в последващ период и тези грешки от предходни периоди се коригират.

Предприятието коригира със задна дата съществени грешки от предходни периоди в първия финансов отчет, одобрен за публикуване след като са открити чрез:

- преизчисляване на сравнителните суми за представения предходен период, в който е възникнала грешка;

или

- в случай, че грешката е възникнала преди най-ранно представения предходен период, преизчисляване на началното saldo на активите, пасивите и капитала за този период.

Грешка от предходен период се коригира посредством преизчисляване с обратна сила, освен ако е практически неприложимо да се определи някой от специфичните ефекти за периода или кумулативния ефект от тази грешка.

Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда финансов актив за дадено предприятие и финансов пасив или капиталов инструмент, за друго предприятие. Предприятието признава финансов актив или финансов пасив в баланса, когато става страна по договорните условия на финансов инструмент.

Финансовите активи и пасиви се класифицират съгласно изискванията на МСС39.

Свързани лица и сделки между тях

Предприятието спазва разпоредбите на МСС24 при определяне и оповестяване на свързаните лица.

Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица без значение на това дали се прилага някаква цена.

Лизинг

Съгласно МСС 17 лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, ако прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива.

Лизингов договор се класифицира като оперативен лизинг, ако не прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива.

Признаване и отчитане на финансов лизингов договор, по който дружеството е лизингополучател

В началото на лизинговия срок финансовият лизинг се признава като актив и пасив в баланса с размер, който в началото на лизинговия срок е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания, всяка едно от които е определено в началото на лизинговия договор. Дисконтовият процент, който се използва при изчисляване на настоящата стойност на минималните лизингови плащания е лихвеният процент, заложен в лизинговия договор, доколкото той практически може да бъде определен; ако това е невъзможно – използва се диференциалният лихвен процент по задължението на



ВЪРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

лизингополучателя. Първоначалните преки разходи, извършени от лизингополучателя се прибавят към сумата, призната като актив.
Минималните лизингови плащания се разпределят между финансовия разход и намалението на неплатеното задължение. Финансовият разход се разпределя по периоди за срока на лизинговия договор така, че да се получи постоянен периодичен лихвен процент по остатъчното салдо на задължението. Условните наеми се начисляват като разход за периодите, в които са били извършени.

Амортизационната политика по отношение на амортизуемите наети активи се съобразява с тази по отношение на собствените амортизуеми активи, а признатата амортизация се изчислява на базата, определена в МСС регламентиращи съответния вид актив. Ако не е сигурно в голяма степен, че предприятието ще придобие собственост до края на срока на лизинговия договор, активът изцяло се амортизира през по-краткия от двата срока – срока на лизинговия договор или полезния живот на актива.

Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор, по които дружеството е лизингополучател

Лизинговите плащания по оперативен лизинг се признават като разход в отчета за доходите по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, освен ако друга системна база не е представителна за времето, през което предприятието използва изгодите на наетия актив.

Признаване и отчитане на финансов лизингов договор, по които дружеството е лизингодател

Предприятието признава активите, държани по силата на финансов лизинг, в своите отчети и ги представя като вземане, чиято сума е равна на нетната инвестиция в лизинговия договор.

Подлежащото на получаване лизингово плащане се разглежда като погасяване на главница и финансов доход.

Признаването на финансовия доход се основава на модел, отразяващ постоянна норма на възвръщаемост за периодите върху нетната инвестиция на лизингодателя, свързана с финансовия лизинг.

Приходът от продажбата, признат в началото на срока на финансовия лизинг от лизингодателя, представлява справедливата стойност на актива или ако тя е по-ниска – настоящата стойност на минималните лизингови плащания, изчислени при пазарен лихвен процент. Себестойността на продажбата в началото на срока на лизинговия договор е себестойността или балансовата стойност, ако са различни – на наетата собственост, намалена със настоящата стойност на негарантираната остатъчна стойност.

Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор, по които дружеството е лизингодател

Активите, държани за отдаване по оперативни лизингови договори, се представят в отчетите, в съответствие със същността на актива.

Наемният доход от оперативни лизингови договори се признава като доход по линейния метод за срока на лизинговия договор, освен ако друга системна база отразява по-точно времеви модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

Разходите, включително амортизацията, извършени във връзка с генерирането на дохода от лизинг, се признават за разход. Наемният доход се признава за доход по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, дори ако постъпленията не се получават на тази база, освен ако друга системна база отразява по-точно времеви модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

Началните преки разходи, извършени от предприятието във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата сума на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същото основание както лизинговия приход.

Амортизацията на амортизуемите наети активи се извършва на база, съответстваща на амортизационната политика, възприета за подобни активи, а амортизацията се изчислява на базата, посочена в МСС регламентиращи отчитането на съответния вид актив.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

**“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014**

Събития след края на отчетния период

Събития след края на отчетния период са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между края на отчетния период и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване.

Разграничават се два вида събития:

- такива, които доказват условия, съществували към края на отчетния период (коригиращи събития);

и

- такива, които са показателни за условия, възникнали след края на отчетния период (некоригиращи събития).

Предприятието коригира сумите, признати във финансовите отчети, за да отрази коригиращите събития след края на отчетния период и осъвременява оповестяванията.

Предприятието не коригира сумите, признати във финансови отчети, за да отрази некоригиращите събития след края на отчетния период. Когато некоригиращите събития след края на отчетния период са толкова съществени, че неоповестяването би повлияло на способността на потребителите на финансовите отчети да вземат стопански решения, предприятието оповестява следната информация за всяка съществена категория на некоригиращото събитие:

- естеството на събитието;

и

- приблизителна оценка на финансовия му ефект или изявление, че такава оценка не може да бъде направена.

Разходи по заеми

Предприятието прилага МСС 23 относно разходите по заеми.

Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират като част от стойността на този актив.

Другите разходи по заеми се признават като разход.

Отговарящ на условията актив е актив, който по необходимост изисква значителен период от време за подготовка за неговата предвиждана употреба или продажба.

Разходите по заеми се капитализират като част от стойността на актива, когато съществува вероятност, че те ще доведат до бъдещи икономически ползи за предприятието и когато разходите могат да бъдат надеждно оценени.

Разходите по заеми, които могат да бъдат пряко отнесени към придобиването, строителството или производството на даден отговарящ на условията актив, са онези разходи по заеми, които биха били избегнати, ако разходът по отговарящия на условията актив не е бил извършен.

Предприятието капитализира разходите по заеми като част от стойността на отговарящия на условията актив на началната дата на капитализация.

Началната дата на капитализацията е датата, на която предприятието за първи път удовлетвори следните условия:

- извърши разходите за актива;
- извърши разходите по заемите; както и
- предприеме дейности, необходими за подготвяне на актива за предвижданата му употреба или продажба.

Предприятието преустановява капитализирането на разходите по заеми за дълги периоди, през които е прекъснато активното подобрене на отговарящ на условията актив.

Предприятието прекратява капитализацията на разходите по заеми, когато са приключени в значителна степен всички дейности, необходими за подготвянето на отговарящия на условията актив за предвижданата употреба или продажба.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

**“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014**

Условни активи и пасиви

Условен пасив е:

- възможно задължение, което произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието;
или
- настоящо задължение, което произлиза от минали събития, но не е признато, защото:
 - не е вероятно за погасяването му да бъде необходим изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи;или
- сумата на задължението не може да бъде определена с достатъчна степен на надеждност;

Условен актив е възможен актив, който произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието.

Условните активи и пасиви не се признават.

Отчет за паричните потоци

Предприятието е приело политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод в отчета за паричните потоци.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

Отчет за промените в собствения капитал

Предприятието представя отчет за промените в собствения капитал, показващ:

- обща сума на всеобхватния доход за периода;
- за всеки компонент на собствения капитал, ефектите от прилагане със задна дата или преизчисление със задна дата, признати в съответствие с МСС 8; както и
- за всеки компонент на собствения капитал, изравняване на балансовата стойност в началото и в края на периода, като се оповестяват отделно промените в резултат от:
 - печалба или загуба;
 - друг всеобхватен доход;както и
- сделки със собствениците, в качеството им на собственици, като показва отделно вноските от и разпределенията към собствениците.



ВЪРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ СТАТИИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Отчет за финансовото състояние

1.1. Имоти, машини, съоръжения

	Земи	Сгради	Машини и оборудване	Общо
Отчетна стойност				
Сядао към 31.12.2012	1	230	15 769	16 020
Постъпнал	-	-	17	17
Сядао към 31.12.2013	1	230	15 786	16 037
Постъпнал	-	-	7	7
Сядао към 31.12.2014	1	230	15 793	16 044
Амортизации				
Сядао към 31.12.2012	-	15	3 525	3 540
Постъпнал	-	10	2 334	2 344
Сядао към 31.12.2013	-	25	5 859	5 884
Постъпнал	-	10	2 319	2 329
Сядао към 31.12.2014	-	35	8 178	8 213
Балансова стойност				
Балансова стойност към 31.12.2013	1	225	9 927	10 153
Балансова стойност към 31.12.2014	1	215	7 615	7 831

- Дружеството няма временно извадени от употреба дълготрайни материални активи;
- Дружеството няма пости ангажименти за придобиване на материални активи, включително авансови плащания..
- Дружеството не е извършвало обезценки на дълготрайни материални активи през периода.

1.2. Активи по отсрочени данъци

Временна разлика	31 декември 2013		Движение на отсрочените данъци за 2014				31 декември 2014	
	временна разлика	отсрочен данък	увеличение		намаляние		временна разлика	отсрочен данък
			временна разлика	отсрочен данък	временна разлика	отсрочен данък		
Активи по отсрочени данъци								
Слаба капитализация	400	40	-	-	(97)	(10)	303	30
Общо активи:	400	40	-	-	(97)	(10)	303	30
Пасиви по отсрочени данъци								
Общо пасиви:	-	-	-	-	-	-	-	-
Отсрочени данъци (нето)	400	40	-	-	(97)	(10)	303	30



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

1.3. Текущи търговски и други вземания

Вид	31.12.2014	31.12.2013 г.
Вземания по продажби /нето/	105	191
Вземания по продажби	105	191
Вземания по предоставени аванси /нето/	1	1
Вземания по предоставени аванси	1	1
Други текущи вземания	7	7
Предплатени разходи	7	7
Общо	113	199

1.4. Данъци за възстановяване

Вид	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.
Корпоративен данък	2	-
Общо	2	-

1.5. Собствен капитал

1.5.1. Основен капитал

Съдружник	31.12.2014 г.				31.12.2013 г.			
	Брой дялове	Стойност	Платени	% Дял	Брой дялове	Стойност	Платени	% Дял
МИНСТРОЙ ХОЛДИНГ АД	1 766	1 766	1 766	100%	1 766	1 766	1 766	100%
Общо:	1 766	1 766	1 766	100%	1 766	1 766	1 766	100%

1.5.2. Финансов резултат

Финансов резултат	Стойност
Печалба към 31.12.2012 г.	132
Преизчислен остатък към 31.12.2012 г.	132
Намалявания от:	(132)
Разпределение на дивиденди	(132)
Печалба към 31.12.2013 г.	-
Увеличения от:	234
Печалба за годината 2014	234
Печалба към 31.12.2014 г.	234
Увеличения от:	(279)
Загуба за годината 2013	(279)
Загуба към 31.12.2013 г.	(279)
Увеличения от:	(65)
Други	(65)
Загуба към 31.12.2014 г.	(344)
Финансов резултат към 31.12.2012 г.	132
Финансов резултат към 31.12.2013 г.	(279)
Финансов резултат към 31.12.2014 г.	(110)

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

1.6. Нетекущи финансови пасиви

Нетекущи финансови пасиви	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.
Задължения по лизингови договори	5 305	7 901
Общо	5 305	7 901

1.6.1. Задължения по лизингови договори - нетекущи

Вид	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.
Задължения по лизинг към свързани лица в групата	5 305	7 901
Общо	5 305	7 901

1.7. Текущи финансови пасиви

Текущи финансови пасиви	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.
Задължения по лизингови договори	2 297	2 199
Общо	2 297	2 199

1.7.1. Задължения по лизингови договори - текущи

Вид	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.
Задължения по лизинг към свързани лица в групата	2 297	2 199
Общо	2 297	2 199

1.8. Текущи търговски и други задължения

Вид	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.
Задължения към свързани лица в групата	464	554
Задължения по доставки	92	182
Задължения по дивиденди	372	372
Задължения към свързани лица извън групата	3	-
Задължения по доставки	7	8
Други текущи задължения	5	6
Задължения по застраховки	5	6
Общо	479	568

1.9. Данъчни задължения

Вид	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.
Данък върху добавената стойност	3	-
Корпоративен данък	-	1
Общо	3	1

2. Отчет за печалбите и загубите

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА



“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

2.1. Приходи

2.1.1. Приходи от продажби

Вид приход	2014 г.	2013 г.
Продажби на продукция в т.ч.	2 823	3 150
Продажби на електрическа енергия от ФЕЦ	2 823	3 150
Други приходи в т.ч.	729	-
Отписани задължения	78	-
Корекция по Спогодба с ЕВН Б-Я ЕС ЕАД и ЕВН Б-Я ЕР ЕАД	651	-
Общо	3 552	3 150

По Спогодба от 28.03.2014 г. между ЕВН Б-я Електроразпределение ЕАД и ЕВН Б-я Електроснабдяване ЕАД, в резултат на отмяна на действието и прилагането на Решение на ДКЕВР № Ц-33/14.09.2012 г. бе отчетен приход от корекция на такса достъп до разпределителната мрежа в размер на 651 хил.лв.

2.1.2. Финансови приходи

Вид приход	2014 г.	2013 г.
Приходи от анкви в т.ч.	5	-
по търговски заеми	5	-
Общо	5	-

2.2. Разходи

2.2.1. Използвани суровини, материали и консумативи

Вид разход	2014 г.	2013 г.
Ел. енергия	10	32
Общо	10	32

2.2.2. Разходи за външни услуги

Вид разход	2014 г.	2013 г.
Наеми	2	2
Съобщителни услуги	-	1
Консултански и други договори	6	4
Застраховки	8	12
Данъци и такси	-	2
Охрана	20	20
Абонаменти	23	21
Достъп до електроразпределителната мрежа	9	514
Такса балансиране енергия	34	-
Такса 20% съгласно чл.35А от ЗЕВИ	378	-
Други разходи за външни услуги	1	-
Общо	481	576



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА 29

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

2.2.3. Разходи за амортизации

Вид разход	2014 г.	2013 г.
Разходи за амортизации на производствени	2 329	2 344
дълготрайни материални активи	2 329	2 344
Общо	2 329	2 344

2.2.4. Други разходи

Вид разход	2014 г.	2013 г.
Отписани вземания	78	-
Общо	78	-

2.2.5. Финансови разходи

Вид разход	2014 г.	2013 г.
Разходи за лихви в т.ч.	399	508
по лизингови договори	399	508
Общо	399	508

2.2.6. Разход за данъци

Съгласно действащото законодателство печалбите се облагат с корпоративен данък в размер 10%. За изчисляване размера на отсрочените данъци е ползвана ставка 10%, която се очаква да е валидна при обратното направление.

Вид разход	2014 г.	2013 г.
Данъци от печалбата	16	5
Други	10	(36)
Общо	26	(31)

Компоненти	31 декември 2014			31 декември 2013		
	данъчна основа	% корпоративен данък	данък	данъчна основа	% корпоративен данък	данък
Печалба/загуба преди разходи за данъци	260	10%	26	(310)	10%	(31)
Суми по данъчна декларация	(97)		(10)	359		36
Сума на увеличенията по данъчна декларация	2 329	10%	233	2 703	10%	270
Сума на намаленията по данъчна декларация	(2 426)	10%	(243)	(2 344)	10%	(234)
Печалба/загуба за данъчно облагане	163		16	49		5
Преотстъпен данък чл. 178,179,180,181,184,187 от ЗКПО	-		-	-		-
Отстъпка съгласно чл.92, ал.5	-		-	-		-
Презчислени	-		-	-		-
Печалба/загуба за изчисляване на разход за данък	163		16	49		5
в.т.ч за сметка на печалба/загуба в отчет за доходите	163	10%	16	49	10%	5



ВАЖНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

1. Свързани лица и сделки със свързани лица

Дружеството оповестява следните свързани лица:

Собственик на капитала на дружеството, упражняващо контрол

„Минстрой холдинг“ АД

Ключов ръководен персонал на предприятието

Николай Вълканов - Управител

Неделчо Бонев - Управител

Дружества, свързани лица с предприятието в група

Минстрой Холдинг АД
 Горубсо Златоград АД
 Родопи Еко Продажктс ЕООД
 Минстрой Марица Изток АД
 ИСМА АД
 Персонал инженеринг ЕООД
 Агенор ЕООД
 Камтекс-2000 ЕООД
 Форест Енерджи ЕООД
 Хелиос Солар ЕООД
 Мечкарево Инвест ЕООД
 Мечкарево Енерджи ЕООД
 Върба Батани АД
 Еко Емстрой ООД
 Ремотекс М ООД
 Горубсо Мадан АД
 Еко Емстрой ДЗЗД

През 2014г. са извършени следните сделки със свързани лица:

Покупки от свързани лица в групата

Доставчик	Вид сделка	2014 г.	2013 г.
Минстрой Холдинг АД	Закупени ДМА	7	-
Минстрой Холдинг АД	Счетоводно обслужване	2	2
Минстрой Холдинг АД	Префактурирани услуги	1	-
Бългериън Еко Продажктс АД	Наем офис	-	2
Общо		10	4

Покупки от свързани лица извън групата

Доставчик	Вид сделка	2014 г.	2013 г.
Бългериън Еко Продажктс АД	Наем офис	2	-
Общо		2	-



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

Задължения към свързани лица в групата

Доставчик	31.12.2014 г.	Гаранции	31.12.2013 г.	Гаранции
Минстрой Холдинг АД	92		179	
Български Еко Продажктс АД	-		3	
Минстрой Холдинг АД	372		372	
Общо	464		554	

Задължения към свързани лица извън групата

Доставчик	31.12.2014 г.	Гаранции	31.12.2013 г.	Гаранции
Български Еко Продажктс АД	3		-	
Общо	3		-	

Финансов лизинг – задължения към свързани лица

Бъдещи минимални лизингови плащания към 31.12.2014 г.				
	До 1 г.	От 1 г.-до 5 г.	Над 5 г.	Общо
Лизингови плащания	2 297	5 305	-	7 602
Нетна настояща стойност	2 297	5 305	-	7 602
Бъдещи минимални лизингови плащания към 31.12.2013 г.				
	До 1 г.	От 1 г.-до 5 г.	Над 5 г.	Общо
Лизингови плащания	2 133	9 985	-	12 118
Нетна настояща стойност	2 133	9 985	-	12 118

2. Корекция на грешки

Вид грешка	Сума
Корекция на Такса достъп до електроразпределителната мрежа	65
Общо	65

3. Управление на капитала

Вид	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.
Общо дългов капитал, т.ч.:	8 084	10 669
Финансови пасиви свързани лица	8 069	10 653
Финансови пасиви несвързани лица	15	16
Намаляен с:	-	-
паричните средства и парични еквиваленти		
Нетен дългов капитал	8 084	10 669
Общо собствен капитал	(108)	(277)
Общо капитал	7 976	10 392
Съотношение на задълженост	1,01	1,03

4. Условни активи и пасиви

Дружеството не оповестява условни активи и пасиви.

5. Събития след края на отчетния период



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

“ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2014

Към датата на финансовия отчет няма настъпили значими коригиращи и некоригиращи събития след датата на баланса, които биха могли да имат ефект върху финансовия отчет.

6. Действащо предприятие

Ръководството на дружеството счита че предприятието е действащо и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

7. Оповестяване съгласно законови изисквания

За годината са начислени суми за услуги, предоставяни от регистрирани одитори на предприятието за независим финансов одит в размер на 1 хил.лв.

8. Финансови показатели

№	Показатели	2014 г.	2013 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	7 861	10 193	(2 332)	-23%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	115	199	(84)	-42%
3	Краткосрочни вземания	115	199	(84)	-42%
4	Обща сума на активите	7 976	10 392	(2 416)	-23%
5	Собствен капитал	(108)	(277)	169	-61%
6	Финансов резултат	234	(279)	513	-184%
7	Дългострочни пасиви	5 305	7 901	(2 596)	-33%
8	Краткосрочни пасиви	2 779	2 768	11	0%
9	Обща сума на пасивите	8 084	10 669	(2 585)	-24%
10	Приходи общо	3 557	3 150	407	13%
11	Приходи от продажби	3 552	3 150	402	13%
12	Разходи общо	3 297	3 460	(163)	-5%

№	Коефициенти	2014 г.	2013 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	(2,17)	1,01	(3,17)	-315%
2	На активите	0,03	(0,03)	0,06	-209%
3	На пасивите	0,03	(0,03)	0,06	-211%
4	На приходите от продажби	0,07	(0,09)	0,15	-174%
	Ефективност:				
5	На разходите	1,08	0,91	0,17	19%
6	На приходите	0,93	1,10	(0,17)	-16%
	Ликвидност:				
7	Обща ликвидност	0,04	0,07	(0,03)	-42%
8	Бърза ликвидност	0,04	0,07	(0,03)	-42%
	Финансова автономност:				
9	Финансова автономност	(0,01)	(0,03)	0,01	-49%
10	Задлъжнялост	(74,85)	(38,52)	(36,34)	94%



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ЗА 2014 г.

на

„ЛАЙТ ИНВЕСТ” ЕООД

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ ОТ 25.03.2015 г. НА УПРАВИТЕЛИТЕ

**НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С
РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА
ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

1. Обща информация

Фирмено наименование: ЛАЙТ ИНВЕСТ ЕООД

Предмет на дейност: Изготвяне на проекти за фотоволтаични системи и ветропаркове, изграждане на фотоволтаични системи и ветропаркове, производство и продажба на електроенергия от възобновяеми енергоизточници, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, външнотърговска дейност, търговско представителство и посредничество, продажба на стоки от собствено производство, търговия с хранителни, промишлени и битови стоки и изделия, комисионни, спедиционни, превозни, складови и лицензионни сделки, сделки с недвижими имоти, предоставяне на хотелиерски, ресторантьорски, туристически, таксиметрови, строителни, рекламни, информационни, импресарски, лизингови услуги, както и други услуги, незабранени от българското законодателство, които ще се извършват по търговски начин.

Управители: Николай Вълканов и Неделчо Бонев

Регистриран офис: гр.София, Бул. А - р Г.М. Димитров 57

Правен консултант: Валентина Димитрова

Обслужваща банка: Банка ДСК ЕАД

Одитор: Галина Иванова – регистриран одитор

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО) като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

2. Учредяване, управление и структура на дружеството

- Дружеството е създадено на 10.11.2009 г.
- Собственост и структура на управление

Към 31.12.2014 г. капиталът е 1 766 лева, разпределен в 1 766 дяла с номинална стойност 1 лев всеки дял.

Капиталът на дружеството е 100% собственост на Минстрой Холдинг АД.

Дружеството се управлява и представлява от двама управители Николай Вълканов и Неделчо Бонев.

„Лайт Инвест“ ЕООД няма назначен персонал.

- Свързани лица

Минстрой Холдинг АД
Горубсо Златоград АД
Родопи Еко Продажктс ЕООД



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Минстрой Марица Изток АД
 ИСМА АД
 Персонал инженеринг ЕООД
 Агенор ЕООД
 Камтекс-2000 ЕООД
 Форест Енерджи ЕООД
 Хелиос Солар ЕООД
 Мечкарево Инвест ЕООД
 Мечкарево Енерджи ЕООД
 Върба Батанци АД
 Еко Емстрой ООД
 Ремотекс М ООД
 Горубсо Мадан АД
 Еко Емстрой ДЗЗД

Търговските взаимоотношения между „Лайт Инвест“ ЕООД и свързаните дружества са поставени на равнопоставена търговска основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

3. Кратък преглед на състоянието на пазара

- Анализ на конкурентната среда – основната дейност на дружеството е производство на ел.енергия от възобновяеми източници.
- Дружеството притежава всички необходими регистрационни, лицензионни и разрешителни режими за извършването на дейността си.
- Основен клиент на Дружеството е ЕВН България Електроснабдяване ЕАД.
- Основни доставчици: Минстрой Холдинг АД, Кремък ЕООД, ЕВН България Електроснабдяване ЕАД, ЕВН България Електроразпределение ЕАД, Солар Сървис ООД и др.

За 2014 година основните количествени параметри на модела на дейност са следните:

Производство на ел. енергия: Дейността заема основната част от общия обем на планираните и отчетени дейности.

4. Финансов отчет и анализ

№	Показатели	2014 г.	2013 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	7 861	10 193	(2 332)	-23%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	115	199	(84)	-42%
5	Краткосрочни вземания	115	199	(84)	-42%
8	Обща сума на активите	7 976	10 392	(2 416)	-23%
9	Собствен капитал	(108)	(277)	169	-61%
10	Финансов резултат	234	(279)	513	-184%
11	Дългосрочни пасиви	5 305	7 901	(2 596)	-33%
12	Краткосрочни пасиви	2 779	2 768	11	0%
13	Обща сума на пасивите	8 084	10 669	(2 585)	-24%
14	Приходи общо	3 557	3 150	407	13%
15	Приходи от продажби	3 552	3 150	402	13%
16	Разходи общо	3 297	3 460	(163)	-5%



СЪВРЪЖНО С ОРИГИНАЛА

№	Коефициенти	2014 г.	2013 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	(2,17)	1,01	(3,17)	-315%
2	На активите	0,03	(0,03)	0,06	-209%
3	На пасивите	0,03	(0,03)	0,06	-211%
4	На приходите от продажби	0,07	(0,09)	0,15	-174%
	Ефективност:				
5	На разходите	1,08	0,91	0,17	19%
6	На приходите	0,93	1,10	(0,17)	-16%
	Ликвидност:				
7	Обща ликвидност	0,04	0,07	(0,03)	-42%
8	Бърза ликвидност	0,04	0,07	(0,03)	-42%
	Финансова автономност:				
11	Финансова автономност	(0,01)	(0,03)	0,01	-49%
12	Задълженост	(74,85)	(38,52)	(36,34)	94%

5. Инвестиции

Лайт Инвест ЕООД построява фотоволтаична електрическа централа и започва дейността си по производство на сл. енергия през 2011г.

6. Научно изследователска и развойна дейност

Дружеството не извършва научно изследователска и развойна дейност.

7. Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалява влиянието на политическия риск.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти. Това оказва положително влияние и върху дейността на дружеството.

Макроикономически риск

Увеличаването на вноса за България намалява годишния растеж в икономиката ни и засадо с увеличаващата се инфлация, породена главно от покачващите се международни цени на петрола водят до увеличаване на дефицита и забавяне на растежа на БВП. Основният вътрешен риск остава ако се допусне либерализация на фискалната политика, което би довело до нарушаване на принципите на валутния борд и дефицит по вътрешната сметка. България привлича над средното за ЕС ниво чуждестранен капитал като дял от БВП през 2013 и 2014 г. Увеличението на производителността на труда в страната се нарежда на второ място сред най-високите в ЕС.



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на дружеството като цяло засега не съществува валутен риск тъй като продажбите и доставяните суровини и материали се извършват основно в евро или лева. Усилията на ръководството на дружеството са насочени към промяна на ценовата ни политика, а от там и към намаляване на валутния риск.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия и в това число и върху дружеството. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които дружеството финансира своята дейност да се повишат и в резултат, нетните приходи на дружеството да намалят.

Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източници за финансиране.

„Лайт Инвест“ ЕООД има получен търговски заем от Минстрой Холдинг АД, но към 31.12.2014 г. заемът и лихвите по него са погасени.

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

Енергетиката е кръвоносната система на всяка икономика: петролът, природният газ и електроенергията са от решаващо значение за поддържане на устойчив растеж. Икономическото и социалното благосъстояние на нациите зависят от безопасните, достъпни и надеждни доставки на енергия. Българският енергиен сектор е от ключово значение за бъдещото развитие на икономиката на страната. Съществуват и редица външни фактори, които оказват натиск върху българските политически лидери да обърнат специално внимание на енергийния сектор: промяната в световния климат и свързаните с него обвързващи цели на Европейския съюз (ЕС) за ограничаване на емисиите парникови газове, намаляване на енергийната интензивност и увеличаване на дела на възобновяемите енергийни източници (ВЕИ); икономическият натиск, който нараства в условията на икономическа криза; политическият натиск, причинен от външни геополитически и икономически интереси. В сравнение с повечето страни – членки на ЕС, България изглежда се справя добре в перспективата за постигане на своята цел от 16 % през 2020 г. за дял на възобновяемите енергийни източници (ВЕИ) в крайното си енергийно потребление.



ВЪРНО С ОРИГИНАЛА

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за дружеството е свързан с възможни законодателни промени в енергетиката, регулиращи изкупуването на напята продукция, в резултат на засилената конкуренция. Така рискът може да окаже отрицателно въздействие върху продажбите и съответно върху приходите на дружеството. Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск.

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на продукцията на дружеството. Това е несигурността за получаване на приходи съответстващи на начина на производство.

За предлаганите от дружеството услуги търсенето е свързано с регулиран пазар, съответно национален регулатор в сферата на енергетиката, който може да окаже влияние върху дейността и приходите.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задължителност се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задължителност са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск.

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

8. Перспективи и развитие

През следващата година, дружеството възнамерява да продължи с дейността си по производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, както и да стартира нова дейност, свързана с производството на други електрически съоръжения.

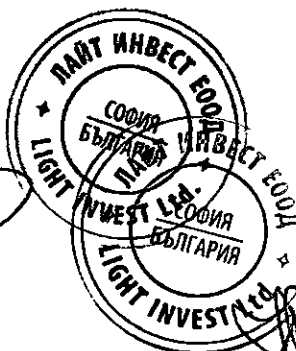
9. Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет

След датата на съставяне на годишния финансов отчет на дружеството за 2014 г. няма настъпили събития със съществено значение.

Управители:

Николай Вълканов

Неделчо Бонев



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА