БЛЕК ПЪРЛ ПРОПЪРТИ ЕООД

Годишен отчет

2023

01.01.2023- 31.12.2023

ЕИК 205852824
Адрес на управление:р-н Красно село, ул. Ами Буе №80 А, ет.7, ап. 16 *гр.София, 1404*
Ръководител: Пламен Симеонов Карачоров *Име на управителя*
Съставител: Милена Димитрова Илиева -Милотинова *Елкоком ЕООД*

Дата 26.04.2024 г

Съставител .....

Ръководител.....

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГФО

31 ДЕКЕМВРИ 2023
Ръководството на „Блек пърл пропърти " ЕООД представя своя годишния финансов отчет към 31 Декември 2023 г.

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ
Дружеството е регистрирано като еднолично дружество с ограничена отговорност на 09.10.2019 г. и вписано в Агенцията по вписване

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА
Предмета на дейност на Дружеството е търговско посредничество с машини и строително оборудване както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА Резултати за текущия период
През отчетната година Дружеството е реализирало печалба от стопанска дейност в размер на50 хиляди лева

СТРУКТУРА НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ Основният капитал на дружеството към момента е в размер на 50,00 лева

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2024 г.
Ръководството счита, че основните направления в дейността за 2024 г. следва да бъдат:
Развитие и разширяване на дейността и налагане на пазара.

УПРАВЛЕНИЕ
Дружеството се управлява и представлява от Пламен Симеонов Карачоров

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО
Според счетоводното законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието и резултатите на Дружеството.
Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към края на текущия период е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.
Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.
Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Управител:



София,26.04.2024 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
БЛЕК ПЪРЛ ПРОПЪРТИ ЕООД
Към 31.12.2023 г.

Актив | **Пасив**

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**		
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**	-	-
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	17	17	*Общо за група IV:*	-	-
- земи	17	17	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради			- неразпределена печалба	9	15
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(3)	(2)
3. Съоръжения и други		-	*Общо за група V:*	*6*	*13*
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**VI. Текуща печалба (загуба)**	*50*	*(1)*
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	**56**	**12**
Общо за група II:	**17**	**17**	**Б. Провизии и сходни задължения**		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:	-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група			- отсрочени данъци		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:**	-	-
5. Дългосрочни инвестиции			**В. Задължения**		
6. Други заеми			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	-	-
7. Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил.лв.			- до 1 година		
Общо за група III:	-	-	- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**17**	**17**	- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I.Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
1. Суровини и материали			- до 1 година		
2. Незавършено производство			- над 1 година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:	-	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	**1**	-
- продукция		-	- до 1 година	1	
- стоки			- над 1 година		
4. Предоставени аванси		-	5. Задължения по облиги, в т.ч.:		
Общо за група I:	-	-	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
- над 1 година			- до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година					
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:			- над 1 година	-	-
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	**5**	**6**
Общо за група II:	-	-	- до 1 година	5	6
III. Инвестиции			- над 1 година	-	
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	-	-
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.			- до 1 година		
3. Други инвестиции			- над 1 година	-	-
Общо за група III:	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
			- до 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година	-	-
- в брой	44	1	- данъчни задължения	5	-
- безсрочни сметки (депозити)	1		- до 1 година	5	
Общо за група IV:	*45*	*1*	- над 1 година		
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	**6**	**6**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**45**	**1**	- до 1 година	6	6
			- над 1 година	-	-
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	-
Г. Разходи за бъдещи периоди			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	**62**	**18**	СУМА НА ПАСИВА	**62**	**18**

Дата на съставяне:26.04.2024

Съставител: М.Илиева

Ръководител: П.Карачоров

БЛЕК ПЪРЛ ПРОПЪРТИ ЕООД СОФИЯ BLACK PEARL PROPERTY EOOD

ЕИК205852824

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
БЛЕК ПЪРЛ ПРОПЪРТИ ЕООД
За 2023 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	5	4
а) суровини и материали		
б) външни услуги	5	4
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	-	-
- разходи за амортизация		-
- разходи от обезценка		-
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		-
5. Други разходи, в т.ч.:	-	-
а) балансова стойност на продадени активи		
б) провизии	-	-
Общо разходи за оперативната дейност	5	4
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		-
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
- разходи, свързани с предприятия от група	-	-
- отрицателни разлики от операции с финансови активи		-
Общо финансови разходи	-	-
Общо разходи за обичайната дейност	5	4
8. Печалба от обичайната дейност	55	-
9. Извънредни разходи		-
Общо разходи	5	4
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	55	-
11. Разходи за данъци от печалбата	5	
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба	50	-
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	60	4

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	60	3
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги	60	3
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		-
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		-
4. Други приходи, в т.ч.:		
- приходи от финасирания		-
Общо приходи от оперативната дейност	60	3
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		-
- приходи от участия в предприятия от група		-
6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		-
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		-
а) приходи от предприятия от група		-
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		-
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		-
Общо финансови приходи	-	-
Общо приходи от обичайната дейност	60	3
8. Загуба от обичайната дейност	-	1
9. Извънредни приходи		
Общо приходи	60	3
10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	1
		-
		-
11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	1
Всичко (Общо приходи + 11)	60	4

Дата на съставяне:26.04.2024

Съставител: М.Пенева

Ръководител: П.Карачоров

БЛЕК ПЪРЛ ПРОПЪРТИ ЕООД * СОФИЯ SOFIA * BLACK PEARL PROPERTY EOOD