ПОКАНА

за свикване на Общо събрание на облигационерите
от емисия корпоративни облигации с ISIN код BG2100008213,
издадена от „Асенова Крепост“ АД, ЕИК 115012041

АБВ Инвестиции ЕООД, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията с ЕИК 121886369, със седалище и адрес на управление гр. Варна, район Одесос, бул. „Княз Борис I-ви“ № 7, ет. 2, в качеството си на Довереник на облигационерите по емисия обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации, с присвоен ISIN код BG2100008213, издадени от „Асенова Крепост“ АД, ЕИК 115012041, на основание чл.100а, ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), във връзка с чл. 214 от Търговския закон и във връзка с решение на Управителния съвет на емитента „Асенова Крепост“ АД за промени в обезпечението на облигационния заем,

Свиква Общо събрание на облигационерите по емисия корпоративни облигации с ISIN код BG2100008213, което ще се проведе **на 10.07.2023 г. от 10:00 ч**. местно време (07:00 UTC), **на адрес гр. Асеновград, ул. Иван Вазов № 2** (в административната сграда на “Асенова Крепост” АД). Уникалният идентификационен код на събитието е OCOASKR0022023.

Регистрацията на облигационерите и лицата, упълномощени да представляват облигационерите, ще започне в 09:30 часа местно време (06:30 UTC) и ще приключи в 10:00 часа местно време (07:00 UTC) на 10.07.2023 г. на мястото на провеждане на Общото събрание.

Общото събрание на облигационерите по емисия облигации с ISIN код BG2100008213, емитирани от „Асенова Крепост“ АД, ще се проведе **при следния дневен ред**:

Точка първа: *Вземане на решение за промяна в лихвения процент на облигационната емисия*.

Проект за решение: *Общото събрание на облигационерите приема предложените от емитента „Асенова Крепост“ АД промени в условията на облигационния заем, а именно: след падежна дата 30.07.2023 г. лихвеният процент по облигациите се променя на плаващ годишен лихвен процент равен на сумата от 6-месечния EURIBOR + надбавка от 1.00 % (100 базисни точки), но общо не по-малко от 2.70 % и не повече от 5.50 % годишно, при лихвена конвенция Реален брой дни в периода към Реален брой дни в годината (Actual/365L, ISMA – Year). Три работни дни преди падежа на всяко лихвено плащане се взема обявената за този ден стойност на 6-месечния EURIBOR и към нея се добавя надбавка от 100 базисни точки (1%), като общата стойност на сбора им не може да надвишава 5.50% годишно. В случай, че така получената стойност е по-ниска от 2.70%, се прилага минималната стойност от 2.70% годишна лихва. Получената по описания метод лихва се фиксира и прилага съответно за предстоящия 6-месечен период, след което описаният алгоритъм се прилага отново. Размерът на лихвеното плащане за отделните 6-месечни периоди се изчислява като получената фиксирана стойност се прилага като проста лихва върху номиналната стойност на притежаваните облигации, съответно върху остатъчната главница, за отделните 6-месечни периоди, при закръгляне до втория знак след десетичната запетая.*

АБВ Инвестиции ЕООД, в качеството си на довереник на облигационерите, кани всички облигационери, притежаващи облигации от емисия корпоративни облигации с присвоен ISIN код: BG2100008213, издадени от „Асенова Крепост“ АД, да присъстват лично, или чрез упълномощени от тях представители. Общият брой на облигациите от облигационната емисията с ISIN код

BG2100008213 е 20 000 (двадесет хиляди), всяка една от които дава право на един глас в Общото събрание на облигационерите. Правото на глас в Общото събрание на облигационерите се упражнява от лицата, които са вписани като такива в регистрите на „Централен депозитар" АД (в книгата на облигационерите, водена от „Централен депозитар" АД) пет дни преди датата на провеждане на Общото събрание.

Облигационерите - юридически лица се представляват от своите законни представители, които се легитимират с представянето на удостоверение от Агенцията по вписванията за актуални вписвания в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ и документ за самоличност. Пълномощниците на облигационерите - юридически лица се легитимират с изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание, указващо начина на гласуване по точките от дневния ред, както и удостоверение от Агенцията по вписванията за актуални вписвания в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ и документ за самоличност на упълномощения.

Облигационерите - физически лица се легитимират с представянето на документ за самоличност. Пълномощниците на облигационерите - физически лица се легитимират с представянето на документ за самоличност и изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание, указващо начина на гласуване по точките от дневния ред.

При липса на кворум, на основание чл. 214, ал. 5, във връзка с чл. 227, ал. 3 от Търговския закон, Общото събрание на облигационерите ще се проведе на 25.07.2023 г. от 10:00 часа местно време (07:00 UTC) на същото място при същия дневен ред.

Считано от датата на обявяване на поканата за Общото събрание на облигационерите по партидата на „Асенова Крепост“ АД в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ, писмените материали, свързани с дневния ред на събранието са на разположение на облигационерите на адрес: гр. Асеновград, ул. Иван Вазов № 2.

IVO IVANOV PETROV

Digitally signed by IVO IVANOV PETROV
Date: 2023.06.19 14:48:48 +03'00'

Иво Петров

за АБВ Инвестиции ЕООД:

YAVOR ILIEV RUSINOV

Digitally signed by YAVOR ILIEV RUSINOV
Date: 2023.06.19 14:46:31 +03'00'

д-р Явор Русинов