

Годишен финансов отчет
за 2024 г.

Пояснителни бележки относно публикуването на
годишния финансов отчет

За 2024 година Гардън пропъртис 1 ООД (предприятието) е **микропредприятие** по смисъла на чл. 19, ал. 2 от Закона за счетоводството. Съгласно чл. 29, ал. 4 от Закона за счетоводството годишният финансов отчет на микропредприятието може да се състои само от съкратен баланс по раздели и съкратен отчет за приходите и разходите. Следователно **предприятието няма задължение за изготвяне на приложение** по чл. 29, ал.1 от Закона за счетоводството.

Съгласно чл. 38, ал. 4 от Глава шеста „Публичност на финансовите отчети“ от Закона за счетоводството и предвид § 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството малките предприятия, които не подлежат на задължителен независим финансов одит, в т. ч. и микропредприятията, които не подлежат на задължителен независим финансов одит, **публикуват най-малко баланс/отчет за финансовото състояние и приложение**, когато предприятието има задължение за изготвянето му. Предвид това, че предприятието прилага Националните счетоводни стандарти, то предприятието **изготвя баланс** и не изготвя отчет за финансовото състояние, който се изготвя само от предприятията, прилагащи Международните счетоводни стандарти за финансово отчитане на малки и средни предприятия.

Следователно на база на чл. 19 (2), чл. 29 (4), чл. 38 (4) и § 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството **предприятието е задължено да публикува само своя баланс**.

За 2024 година предприятието не подлежи на задължителен финансов одит и при спазване изискванията на чл. 42, ал. 1 от Закона за счетоводството не е задължено и не изготвя доклад за дейността.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНСна Гардън пропъртис 1 ООД
към 31.12.2024 г.

А К Т И В			П А С И В		
Раздели	Сума (хил. лева)		Раздели	Сума (хил. лева)	
	2024 г.	2023 г.		2024 г.	2023 г.
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи	555	439	А. Собствен капитал	(284)	(199)
Б. Текущи (краткотрайни) активи	48	47	Б. Задължения	882	676
			В. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	5	9
СУМА НА АКТИВА (А + Б)	603	486	СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В)	603	486

Съставител:

Миглена Юриева Павлова

Дата на съставяне: 03.06.2025 г.



Ръководител:

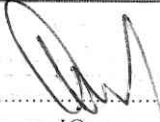
Иван Жеков Пачев



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Гардън пропъртис 1 ООД
за период от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

Статии	Сума (хил. лв.)	
	2024 г.	2023 г.
1. Нетни приходи от продажби	476	110
2. Други приходи	6	17
3. Разходи за суровини, материали и външни услуги	273	132
4. Разходи за персонала	263	174
5. Разходи за амортизации и обезценки	21	7
6. Други разходи	10	13
Финансов резултат (печалба или загуба)	(85)	(199)

Съставител: 
Миглена Юриева Павлова

Дата на съставяне: 03.06.2025 г.



Ръководител: 
Иван Жеков Пачев

