УСТАВ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Чл.1. Учредява се еднолично дружество с ограничена отговорност за извършване на самостоятелна търговска дейност на територията на Р.България, която е самостоятелно юридическо лице, наричано за краткост "ДРУЖЕСТВО". Дружеството спазва разпоредбите на Търговския закон, на действащото българско законодателство и на международните търговски и финансови спогодби, по които България е страна.

Чл.2 /1/. Фирмата, под която дружеството осъществява търговската си дейност е "**НИК БИЛД – НВ**" ЕООД.

/2/ Седалището и адресът на управление на дружеството е в **гр.София, ж.к. ХАДЖИ ДИМИТЪР, бл. 92, вх. А, ет. 7, ап. 19**

Чл.3 Предметът на дейност обхваща:

НОВО СТРОИТЕЛСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНИ, ЖИЛИЩНИ, ПРОМИШЛЕНИ И СЕЛСКОСТОПАНСКИ СГРАДИ. ПРОЕКТИРАНЕ И УЗАКОНЯВАНЕ НА СГРАДИ

Чл.4. Дружеството се създава за неопределен срок.

Чл.5. Дейностите, които се намират под разрешителен режим по силата на българското законодателство се осъществяват само след получаване на надлежно разрешение.

Чл.6. С оглед постигането на търговските си цели, дружеството сключва договори, придобива права, включително върху обекти на интелектуална собственост. Дружеството може да регистрира търговски марки, марки за услуги и промишлени образци. Дружеството може да открива клонове при спазване на разпоредбите на чл.17 от ТЗ. С оглед на постигане на целите си дружеството може да участва и в други дружества.

Чл.7 Едноличин собственик на капитала на Дружеството е **ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ ВАНГЕЛОВ, ЕГН**

Чл.8 Дружеството ще се представлява и управлява от УПРАВИТЕЛ /УПРАВИТЕЛИ/.

Чл.9/1/ КАПИТАЛЪТ на Дружеството е в размер на 2500 евро.

/2/ Капиталът на дружеството се състои от 50 дяла по 50 евро всеки от тях, които са собственост на учредителя.

Чл.10/1/ Капиталът на дружеството може да бъде намаляван или увеличаван от собственика при спазване на разпоредбите на чл.148, чл.149, чл.150 и чл.151 от ТЗ.

/2/ Собственика на дружесвото определя размера на реинвестираната печалба.

Чл.11. Органите на управление на дружеството са собственика и управителя.

Чл.12. Правомощия на собственика: 1. Да променя и допълва устава на

дружеството. 2. Да приема годишния отчет и печалба, да разпределя печалбата. 3. Да взема решение за увеличаване или намаляване на капитала. 4. Да назначава управителя, да определя възнаграждението му. 5. Да взема решение за откриване или закриване на клонове и за участие в други дружества. 6. Да взема решение за продажба или прехвърляне на дялове. 7. Да взема решение за прекратяване на дружеството. 8. при съставяне на протокол с решения на Едноличния собственик на капитала по правомощия на собственика се определя писмена форма, без да е нужно нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието.

Чл.13. Правомощия на управителя: 1.Да ръководи и организира непосредствената дейност на дружеството. 2. Да решава въпроси от трудов и социален характер на служителите на дружеството. 3. Да следи за точното изпълнение на решенията на собственика.

/2/ Конкретните права и задължения на управителя се определят от сключен договор за прокура.

Чл.14./1/ Дружеството се прекратява: 1. По решение на собственика. 2. При обявяването му в несъстоятелност. 3. По решение на съда в предвидените от закона случаи. 4. При вливане или сливане в други дружества.

/2/ При смърт на собственика на дружеството, същото се прекратява само ако наследниците му изрично заявят, че не желаят да продължат дейността му.

/3/ При поставянето на собственика под запрещение дружеството не се прекратява. Правата на собственика в този случай се упражняват от представителя му, определен от отечествения закон на собственика.

Чл.15. Допълнителни клаузи:

/1/ По неуредените в този устав въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действуващото българско законодателство.

/2/ Настоящия устав се състави в три еднообразни екземпляра, от които един за собственика и един за обслужващата банка, и един за Агенция по вписванията.

03 .08 .2026г.

гр.София,

Собственик-учредител:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ ВАНГЕЛОВ