"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
гр.Полски Тръмбеш

ЕИК :
200435321

БАЛАНС
на "ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
към 31.12.2009 г.
АКТИВ

	Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.) текуща година	Сума (хил. лв.) предходна година
А.	**Раздел "Записан, но невнесен капитал"**	1	1
Б.	**Раздел "Нетекущи (дълготрайни) активи"**	x	x
I.	**Група"Нематериални активи"**	x	x
0	Продукти от развойна дейност		
0	Концесии, патенти, лицензии,търговски марки,програмни продукти и други		
0	Търговска репутация		
0	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
	Общо за група I."Нематериални активи":	**0**	**0**
II.	**Група "Дълготрайни материални активи"**	x	x
0	Земи и сгради, в т.ч. :	-	-
	- земи		
	- сгради		
1	Машини, производствено оборудване и апаратура	4	5
	- Транспортни средства	4	5
1	Съоръжения и други		
1	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
	Общо за група II."Дълготрайни материални активи":	**4**	**5**
III.	**Група "Дългосрочни финансови активи"**	x	x
0	Акции и дялове в предприятия от група		
0	Предоставени заеми на предприятия от група		
0	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
0	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
0	Дългосрочни инвестиции		
0	Други заеми		
1	Изкупени собствени акции с номинална стойност.....хил.лв.	x	x
	Общо за група III."Дългосрочни финансови активи":	-	-
IV.	**Група "Отсрочени данъци":**		
	Общо за раздел Б."Нетекущи (дълготрайни) активи":	**4**	**5**
В.	**Раздел "Текущи (краткотрайни) активи"**	x	x
I.	**Група "Материални запаси":**	x	x
1	Суровини и материали	3	
1	Незавършено производство		
1	Продукция и стоки, в т.ч. :	-	-
	- продукция		
	- стоки		
1	Предоставени аванси		
	Общо за група I."Материални запаси":	**3**	-
II.	**Група "Вземания":**	x	x
0	Вземания от клиенти и доставчици		
	в т.ч. над 1 година		
0	Вземания от предприятия от група		

	в т.ч. над 1 година		
0	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
	в т.ч. над 1 година		
1	Други вземания		1
	в т.ч. над 1 година		
	Общо за група II."Вземания":	**-**	**1**
III.	**Група "Инвестиции"**	x	x
0	Акции и дялове в предприятия от група		
0	Други инвестиции		
1	Изкупени собствени акции с номинална стойност……хил.лв.	x	x
	Общо за група III."Инвестиции":	**-**	**-**
IV.	**Група "Парични средства":**	x	x
	- В брой	1	1
	- В безсрочни сметки (депозити)		
	Общо за група IV."Парични средства":	**1**	**1**
	Общо за Раздел В."Текущи (краткотрайни) активи":	**4**	**2**
Г.	***Раздел "Разходи за бъдещи периоди":***		
	Сума на актива :	**9**	**8**

Дата: 22.03.2010 г.

Съставител:..... (В.Петкова)

Ръководител:..... (Л.Иванов)

"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
гр.Полски Тръмбеш

ЕИК:
200435321

БАЛАНС
на "ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
към 31.12.2009 г.
ПАСИВ

	Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.) текуща година	Сума (хил. лв.) предходна година
А.	**Раздел "Собствен капитал"**	х	х
I.	**Група "Записан капитал"**	5	5
II.	**Група "Премии от емисии"**		
III.	**Група "Резерв от последващи оценки"**		
IV.	**Група "Резерви"**	х	х
0	Законови резерви		
0	Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
0	Резерв съгласно учредителен акт		
0	Други резерви		
	Общо за група IV."Резерви":	-	-
V.	**Група "Натрупана печалба (загуба) от минали години":**	-	-
	в т.ч. - неразпределена печалба		
	- непокрита загуба		
VI.	**Група "Текуща печалба (загуба)"**	(2)	-
	Общо за раздел А."Собствен капитал":	**3**	**5**
Б.	**Раздел "Провизии и сходни задължения"**	х	х
0	Провизии за пенсии и други подобни задължения		
0	Провизии за данъци		
	в т.ч. отсрочени данъци		
0	Други провизии и сходни задължения		
	Общо за раздел Б."Провизии и сходни задължения":	-	-
В.	**Раздел "Задължения"**	х	х
0	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	-	-
	до 1 година		
	над 1 година		
0	Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :	-	-
	до 1 година		
	над 1 година		
0	Получени аванси, в т.ч. :	-	-
	до 1 година		
	над 1 година		
0	Задължения към доставчици, в т.ч.:	-	-
	до 1 година		
	над 1 година		
0	Задължения по полици, в т.ч.:	-	-
	до 1 година		
	над 1 година		
0	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
	до 1 година		
	над 1 година		
0	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, т.ч.:	-	-
	до 1 година		
	над 1 година		

1	Други задължения, в т.ч. :	6	3
	до 1 година	6	3
	над 1 година	-	-
	-към персонала, в т.ч.:	-	-
	до 1 година		
	над 1 година		
	-осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
	до 1 година		
	над 1 година		
	-данъчни задължения, в т.ч.:	-	-
	до 1 година		
	над 1 година		
	-други, в т.ч.:	6	3
	до 1 година	6	3
	над 1 година		
	Общо за раздел В."Задължения":	**6**	**3**
	до 1 година	**6**	**3**
	над 1 година	-	-
Г.	**Раздел "Финансирания и приходи за бъдещи периоди", в т.ч.:**	-	-
	-финансирания		
	-приходи за бъдещи периоди		
	Сума на пасива:	**9**	**3**

Дата: 22.03.2010 г.

Съставител:..... (В.Петкова)

Ръководител:..... (Т.Иванов)

"ЖУС ИНВЕСТ" ЕООД * ГР. ТЪРГОВИЩЕ *

"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД **ЕИК**
гр.Полски Тръмбеш **200435321**

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
за периода 01.01.2009-31.12.2009 г.

	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
		текуща година	предходна година
Б.	**Приходи**		
1	**Нетни приходи от продажби, в т.ч. на:**	24	4
	продукция		
	стоки		
	услуги	24	4
1	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
1	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
1	Други приходи		
	в т.ч. приходи от финансирания		
	Общо приходи от оперативна дейност:	**24**	**4**
1	Приходи от участия в дъщерни,асоциирани и смесени предприятия		
	в т.ч. приходи от участия в предприятия от група		
1	Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи активи		
	в т.ч. приходи от предприятия от група		
1	Други лихви и финансови приходи:	-	-
	в т.ч. - приходи от предприятия от група		
	- положителни разлики от операции с финансови активи		
	- положителни разлики от промяна на валутни курсове		
	- приходи от лихви		
	Общо финансови приходи:	-	-
	Общо обичайни приходи:	**24**	**4**
2	**Загуба от обичайна дейност**	**2**	-
2	**Извънредни приходи**		
	ОБЩО ПРИХОДИ	**24**	**4**
3	**СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА**	**2**	-
4	**ЗАГУБА**	**2**	-
	Всичко :	**26**	**4**

Дата: 22.03.2010 г.

Съставител:..... (В.Петкова)

Ръководител:..... (Л.Иванова)

"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД * ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ *

"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
гр.Полски Тръмбеш

ЕИК
200435321

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД

за периода 01.01.2009-31.12.2009 г.

	НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
		текуща година	предходна година
А.	**Разходи**		
0	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
1	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	6	4
	суровини и материали	5	3
	външни услуги	1	1
2	Разходи за персонала, в т.ч.:	3	0
	разходи за възнаграждения	3	
	разходи за осигуровки, в т.ч.:		
	- осигуровки, свързани с пенсии		
3	Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч. :	1	0
	Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч. :	1	0
	разходи за амортизация	1	
	разходи за обезценка		
	Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
4	Други разходи:	16	
	в т.ч. - балансова стойност на продадените активи	16	
	- провизии		
	Общо разходи за оперативна дейност:	**26**	**4**
4	Разходи от обезценка на финансови активи, вкл. инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи:		
	в т.ч. - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
4	Разходи за лихви и други финансови разходи:	0	0
	в т.ч. - разходи, свързани с предприятия от група		
	- отрицателни разлики от операции с финансови активи		
	- разходи за лихви		
	- други финансови разходи		
	Общо финансови разходи:	**0**	**0**
	Общо обичайни разходи:	**26**	**4**
4	**ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ**	**0**	**0**
4	**Извънредни разходи**		
	ОБЩО РАЗХОДИ	**26**	**4**
4	**СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА**	**0**	**0**
4	Разходи за данъци от печалбата		
4	**ПЕЧАЛБА**	**0**	**0**
	Всичко	**26**	**4**

Дата: 22.03.2010 г.

Съставител:..... (В.Петкова)

Ръководител:..... (Г.Иванов)

ХАУС ИНВЕСТ ЕООД * ГР. ТРЪМБЕШ

"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
гр.Полски Тръмбеш

ЕИК
200435321

ОТЧЕТ

за паричните потоци по прекия метод
на "ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
за периода 01.01.2009-31.12.2009 г.

Наименование на паричните потоци	ТЕКУЩ ПЕРИОД			ПРЕДХОДЕН ПЕРИОД		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	1	2	3
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	30	31	(1)	4	4	-
Парични потоци,свързани с краткосрочни фин. активи,държани за търг. цели			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	1	4	(3)			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
Плащания при разпределения на печалби			-			-
Други парични потоци от основната дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**31**	**35**	(4)	**4**	**4**	-
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-		6	(6)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финасови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционната дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	6	(6)
В. Парични потоци от финансова дейност			-			-
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	4		4	7		7
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**4**	-	4	7	-	7
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)	**35**	**35**	-	**11**	**10**	**1**
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			**1**			
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			**1**			**1**

Дата: 22.03.2010 г.

Съставител: (В.Петкова)

Ръководител: (Л.Иванов)

"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД * гр. ТРЪМБЕШ *

"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
гр.Полски Тръмбеш

ЕИК
200435321

ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
за периода 01.01.2009-31.12.2009 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
Салдо в началото на отчетния период	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5**
Промени в счетоводната политика											-
Грешки											-
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5**
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
Финансов резултат за текущия период										(2)	(2)
Разпределения на печалба:								-	-	-	-
в т.ч. за дивиденти											-
прехвърляне на резултата от предходния период										-	
Покриване на загуби											-
Последващи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличения											-
- намаления											-
Други изменения в собствения капитал											-
Салдо в края на отчетния период	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(2)	**3**
Собствен капитал в края на периода	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	(2)	**3**

Дата: 22.03.2010 г.

Съставител: **(В.Петкова)**

Ръководител: **(Д.Иванов)**

"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД * ТРЪМБЕШ *

"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
гр.Полски Тръмбеш

ЕИК
200435321

Справка
за нетекущите (дълготрайни) активи
на "ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
към 31.12.2009 г.

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода(11+12-13)	Балансова стойност в края на периода(7-14)
	в начало-то на периода	на постъпи-лите през периода	на излезлит-е през периода	в края на периода (1+2+3)	увели-чение	нама-ление		в начало-то на периода	начисле-на през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увели-чение	нама-ление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.Нематериални активи															
Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	**0**
Концесии, патенти, лицензии, търг. марки, прогр.продукти и други				0			0				0			0	**0**
Търговска репутация				0			0				0			0	**0**
Предоставени аванси и нем.активи в процес на изграждане				0			0				0			0	**0**
Обща сума I :	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IIДълготрайни материални активи															
Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- земи				0			0				0			0	**0**
- сгради				0			0				0			0	**0**
Машини, производствено оборудване и апаратура	5			5			5		1		1			1	**4**
- Транспортни средства	5			5			5		1		1			1	**4**
Съоръжения и други				0			0				0			0	**0**
- Основни стада				0			0				0			0	**0**
Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане				0			0				0			0	**0**
Обща сума II :	**5**	**0**	**0**	**5**	**0**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**1**	**0**	**0**	**1**	**4**
III. Дългосрочни финансови активи															
Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	**0**
Предоставени заеми на пр. от група				0			0				0			0	**0**
Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	**0**
Други заеми				0			0				0			0	**0**
Изкупени собствени акции				0			0				0			0	**0**
Обща сума III :	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV.Отсрочени данъци				**0**			**0**				**0**			**0**	**0**
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	**5**	**0**	**0**	**5**	**0**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**1**	**0**	**0**	**1**	**4**

Дата: 22.03.2010 г.

Съставител:.....
(В.Петкова)

Ръководител:.....
(Л.Иванов)

"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД * ПЛАВЕН

"ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД 200435321
гр.Полски Тръмбеш

П Р И Л О Ж Е Н И Е
към годишния финансов отчет
на "ХАУС ИНВЕСТ" ЕООД
към 31.12.2009 г.

/. Правен статут, предмет на дейност, регистрации, управление.

Дружеството е учредено с решение на Агенция по вписванията на 22.10.2008 година. Вписано е в търговския регистър като еднолично дружество с ограничена отговорност "Хаус Инвест" - ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Полски Тръмбеш, ул.Яворова 44, и с предмет на дейност: покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, външнотърговска дейност, производство на стоки с цел продажба, комисионна, спедиционна, складова, лизингова дейност на търговско представителство и посредничество, превозна, туристическа, рекламна дейност, хотелиерство и ресторантьорство, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, сделки с интелектуална собственост, и всякакви други дейности и услуги, незабранени със закон. Дружеството е с частично внесен капитал 3500лв. и се представлява от управителя Любомир Мариянов Иванов.

//. База за изготвяне на годишния финансов отчет.

Годишният финансов отчет е съставен в съответствие с действащото търговско, данъчно и счетоводно законодателство и на база Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

///. Основни принципи за съставяне на годишния финансов отчет.

а) текущо начисляване - приходите и разходите по сделките и събитията се отразяват счетоводно в момента на тяхното

б) действащо предприятие - предприятието да не предвижда и да няма необходимост да се ликвидира или да ограничава мащабите на своята дейност в предвидимо бъдеще;

в) предпазливост - извършва се оценяване и отчитане на предполагаеми рискове и очаквани загуби;

г) съпоставимост между приходите и разходите - признаване на разходите, извършени във връзка с отделна сделка или събитие във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях. Признаването на приходите се отчита за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;

д) предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват в съответствие с тяхното икономическо съдържание същност и финансова реалност независимо от съответната им правна форма;

е) запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период и постигане на съпоставимост на отчетните данни и показатели.

VI. Съдържание на годишния финансов отчет.

а)счетоводен баланс; б)отчет за приходите и разходите; в)отчет за паричния поток; г) отчет за собствения капитал;
д) справка за нетекущите (дълготрайни) активи;
е) приложение.

Формата на годишния финансов отчет е променена спрямо предходния отчетен период, поради нормативна промяна в Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Данните за предходна година са рекласифицирани, съобразно новите форми.

VII. Оценъчни бази. използвани при изготвяне на финансовия отчет.

Нетекущи (дълготрайни) материални активи.

Като нетекущи (дълготрайни) материални активи се отчитат активи, които имат натурално веществена форма и се придобиват за продължителна употреба /повече от един отчетен период/ за изпълнение на типичните операции на предприятието.

Първоначална оценка

Нетекущите (дълготрайни) материални активи към датата на придобиване се оценяват по цена на придобиване.

Цената на придобиване се определя както следва:

а) за закупените активи - покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му. В преките разходи се включват разходите за подготовка на обекта, разходите за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходите за привеждане на актива в работно състояние.

б) за създадените в предприятието:- по себестойност, определена по идентичен начин, по който се определя себестойността на готовата продукция,

Оценка на нетекущите /дълготрайните/материални активи след първоначалното признаване.

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен нетекущ /дълготраен/ материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.Когато балансовата стойност превишава възстановима стойност и са налице условията, посочени в НСФО 36 – Обезценка на активи се извършва обезценка.Загубата от обезценка на активите се признава за текущ разход за дейността и се посочва на отделен ред в отчета за приходите и разходите. Възстановената загуба от обезценка се отразява като текущ приход от дейността до размера на предходна обезценка, която е била отразена като текущ разход. В случай, че увеличението превишава предишно намаление, разликата се отчита като преоценъчен резерв.

Амортизация.

При определяне на амортизируемата сума се взема не се взема предвид остатъчната стойност на активите. Полезният срок за годност се определя към датата на доставката, като се има предвид периода, през който предприятието ще черпи икономическа изгода. Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод при прилагане на следните годишни амортизационни норми в %:

Група	Счетоводни амортизационни норми в години	Данъчни амортизационни норми в %
Сгради и конструкции	25	4
Машини и оборудване	3-5	30
Съоръжения	25	4
Транспортни средства	4-5	25
Транспортни средства без автомобили	10	10
Офис оборудване	6-7	15
Компютърна техника	2	50
Други дълготрайни материални активи		

При временно извеждане на нетекущи (дълготрайни) материални активи от употреба за срок, надвишаващ 12 месеца, се преустановява начисляването на амортизации. Временното извеждане от употреба се извършва след приемане на план за преструктуриране на предприятието или за временно преустановяване на определена дейност.

Разходите за консервиране и последващо въвеждане в употреба се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Последващи разходи за нетекущи (дълготрайни) материални активи.

а) разходите за текуща подръжка и ремонт се отчитат като текущи разходи;

б) с разходите за значими подобрения, реконструкции и модернизации, които удължават срока на годност, увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив се увеличава балансовата му стойност, когато е сигурно, че предприятието ще има по-голяма икономическа изгода от първоначално предвидената;

Определя се стойностен праг на същественост за нетекущите (дълготрайни) материални и нематериални активи- 700 лева.

Дългосрочни финансови активи

Акции и дялове в предприятия от група - няма.

Акции и дялове в асоциирани предприятия- няма.

Текущи (краткотрайни) активи на предприятието.

Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани или реализирани в оперативния цикъл на предприятието, се представят като текущи.

Материални запаси

Суровините (материалите) в производствените предприятия се отчитат при тяхната покупка по цена на придобиване (историческа цена), която включва следните разходи: покупна цена; вносни мита; такси; невъзстановими данъци и акцизи; застраховки и разходи по доставка превози, товарно-разтоварни работи.

Суровините(материалите) при тяхната употреба се отписват по един от следните препоръчителни метод, а именно:

- конкретно определена стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партиди, производства, проекти или клиенти;
- средно претеглена стойност - препоръчителен подход по СС 2- Отчитане на стоково материалните запаси (период на установяване на средно претеглената стойност - на всеки месец).

Закупени материали, които не се предават за складово съхраняване и употребени непосредствено преди осъществяване на дейността се изписват като текущи разходи. На гърба на първичния документ (фактура) се извършва заверка с подпис за направлението на разхода от лицето, отговорно за влагането им в употреба.

Продукцията, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба, се оценява по себестойност, формирана от разходите за преработка.

В разходите за преработка се включват:

а) преките разходи, свързани с произведената продукция;

б) систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи;

Постоянните и променливите общопроизводствени разходи при взаимосвързана продукция се разпределят на база продажната цена на всеки продукт, услуга, изделие в крайната продажна стойност на цялата продукция.

Страничните продукти се оценяват по нетна реализуема стойност, която се отчислява от стойността на основния продукт.

Методи за отписване на продукцията при нейната продажба

- конкретно определена стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партиди, производства, проекти или клиенти;
- средно претеглена стойност - препоръчителен подход по СС 2- Отчитане на стоково материалните запаси (период на установяване на средно претеглената стойност - на всеки месец).

Незавършеното производство се оценява по себестойност, определена от разходите за преработка.

Стоки, придобити чрез покупка и предназначени за продажби се заприходяват по (себестойност) доставна стойност, която включва: покупна цена; вносни мита; такси; застраховки; невъзстановими данъци и акцизи; разходи по доставка, които могат да бъдат - превози, товарни и разтоварни работи, монтаж и пробна експлоатация.

В разходите за закупуване не се включват: складовите разходи за съхранение на стоките; административните разходи; финансовите разходи; извънредните разходи. Същите се отчитат като текущи разходи за периода, през който са извършени.Търговските отстъпки и рабати, предоставени от доставчика, намаляват доставната стойност на стоките.

В обектите за тървия на дребно с голям брой бързооборотни позиции се използва методът "цени на дребно". Себестойността на стоките се определя, като продажната цена се намалява с подходящ процент на надценка.

При продажба стоките се отписват като се използва средно претеглена стойност.

Оценка на материалните запаси

Към датата на съставяне на отчета материалните запаси се оценяват по по-ниската от нетната им реализуема стойност и отчетната стойност.

Намалението на отчетната стойност до нетната реализуема стойност се отчитат като текущ разход по реда на СС 2 – Отчитане на стоково материалните запаси. В случай че през следващите отчетни периоди за налични преоценени материални запаси не са налице условията, довели до снижаването на стойността, се извършва изцяло или частично възстановяване на предишното намаление на отчетната стойност. Увеличението се отчита като текущи приходи. Възстановяването се извършва до размера на стойността преди тяхното намаление.

Вземания

Към датата на съставяне на баланса търговките вземания се оценяват по номинална стойност, коригирана с преценката за несъбираемост.

Коригиращият фактор за преценка на събираемостта се определя по метода на възрастовия анализ :

- вземания със срок над 360 дни - 100% ;

Сумата на корекцията се признава като разход за обезценка на текущи активи и коректив на вземанията.

При погасяване на вземането се признава друг приход.

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки и парични еквиваленти.Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване и към датата на финансовия отчет (и/или към междинните финансови отчет), се оценяват по заключителен курс /курс на БНБ/. Възникналите курсови разлики се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Разходи за бъдещи периоди са възникналите разходи през текущия период, но са свързани със следващи отчетни периоди.

Провизии и сходни задължения.Не са начислявани за периода.

Отсрочени данъци

Временна разлика	31 декемември 2008		Движение на отсрочените данъци 2009 г.				31 декемември 2009	
			увеличение		намаление			
	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Времен на разлика
Активи по отсрочени данъци								
Амортизации							-	-
Обезценка на вземания							-	-
Компенсируми отпуски							-	-
Загуба							-	-
Общо активи:	-	-	-	-	-	-	-	-
Пасиви по отсрочени данъци								
Преоценъчен резерв							-	-
Амортизации							-	-
Общо пасиви:	-	-	-	-	-	-	-	-
Отсрочени данъци (нето)	-	-	-	-	-	-	-	-

Собствен капитал

Предприятието възприема финансовата концепция за подържане на капитала. Подържането на финансовия капитал се оценява по номинални парични единици. Печалбата за отчетния период се счита за придобита, само ако паричната финансовата/ сума на собствения капитал в края на периода превишава паричната сума в началото на периода, след приспадане на разпределенията между собствениците или вложения от тях капитал през периода.

Записан капитал							
	В началото на периода		Записани през периода		В края на периода		
Вид	брой	номинал	брой	номинал	брой	номинал	Сума
Дялове	50	100			50	100	5000
Обикновенни акции					0		0
Обикновенни поименни акции					0		0
Привилигировани акции					0		0
Общо:	50		0		50		5000

Задължения

Предприятието отчита като пасиви съществуващи задължения, които произтичат от минали събития и чиито уреждане се очаква да доведе до изтичане на ресурси - носители на икономическа изгода.

Вид на задължението	До 1 год.	Над 1 год.	Над 5 год.	Описание на обезпечението
	в хил.лв.	в хил.лв.	в хил.лв.	
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:				
1.Към банки :	0	0	0	
2.Търговски заеми :	0		0	

3.Финансов лизинг :	0	0	0	
Задължения към персонала	Средно сп.състав	До 1 год. в хил.лв.	Над 1 год. в хил.лв.	
Административен персонал				
Производствен и помощен персонал	1			
Задължения за неизползван отпуск - общо				
Общо задължения към персонала:	1	0	0	
Осигурителни задължения	x	До 1 год. в хил.лв.	Над 1 год. в хил.лв.	
Административен персонал	x			
Производствен и помощен персонал	x			
Задължения за неизползван отпуск - общо	x			
Общо осигурителни задължения:		0	0	
Данъчни задължения	x	До 1 год. в хил.лв.	Над 1 год. в хил.лв.	
Данък добавена стойност	x			
Корпоративен данък	x			
Данък върху доходи на физически лица	x			
Данъци по ревизионни актове	x			
Други данъчни задължения	x			
Общо данъчни задължения:		0	0	
Други задължения	x	До ..... в хил.лв.	Над 1 год. в хил.лв.	
Вноска от собственика за оборотни средства	x	6		
	x			
Общо други задължения:		6	0	

Признаване на приходи.

Предприятието определя като приходи брутните потоци от икономически изгоди, получени и дължими на предприятието от клиентите в хода на обичайната му дейност.

Приходите се признават, когато едновременно са налице следните критерии:

а) когато е вероятно да има икономическа изгода, свързана със сделка;

б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;

в) направени разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделка, могат да бъдат надеждно измерени;

г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

Не се признава приход, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени (не са извършени). Полученото авансово плащане се признава в баланса като задължение (аванс от клиента).

Правителствени дарения и правителствена помощ - не са получавани.

Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

1. Извънредните позиции - посочват се в баланса некомпенсирано

2. Фундаментални грешки.

а} препоръчителен подход;

Размерът на корекцията (преизчислението) се отчита в текущия период чрез увеличаване на салдото на неразпределената печалба от минали години. Ако размерът на корекцията е по-голям от неразпределената печалба, разликата се отчита като непокрита загуба от минали години. Сравнителната информация от предходния отчетен период се преизчислява.

3. Промените в счетоводната политика се отразяват съгласно:

препоръчителен подход:

Размерът на корекцията, която се извършва във връзка с промяната на счетоводната политика, се отразява като корекция на салдото на неразпределената печалба от минали години.

Други оповестявания

Към датата на съставяне на ГФО няма други съществени събития за оповестяване.

Дата: 22.03.2010 г.

Съставител: (В.Петкова)

Ръководител: (Л.Иванов)

ЖАУС ИНВЕСТ ЕООД * ПЪМБЕШ *