

БАЛАНС

БИНЕР-АГРО ООД

на

адрес

Благоевград, ул. "Стара Планина" № 7А

КБМ

31.12.2017 г.

А К Т И В			
Раздели, групи, статии		Бел.	Сума
			(хил.лева)
а			
		1	2
A.	Записан, но невнесен капитал		
B.	Потекущи (дълготрайни) активи		
I.	Нематериални активи		
Общо за група I:		-	-
II.	Дълготрайни материални активи		
Общо за група II:		-	-
III.	Дългосрочни финансови активи		
1	Други заеми		-
Общо за група III:		-	-
IV.	Отсрочени данъци		
Общо за раздел B:		-	-
B.	Текущи (краткотрайни) активи		
I.	Материални запаси		
1	Предоставени аванси	12	50
Общо за група I:		50	-
II.	Вземания	12	
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			
1	ч.:	2 413	2 364
2	Други вземания, в т. ч.:	12	2 003
Общо за група II:		4 828	4 367
III.	Инвестиции		
Общо за група III:		-	-
IV.	Парични средства, в т. ч.:	7	
- в брой		1	1
- в безсрочни сметки (депозити)		17	15
Общо за група IV:		18	16
Общо за раздел B:		4 896	4 383
G.	Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (A+B+G)		4 896	4 383
B.	Условни активи		

П А С И В			
Раздели, групи, статии		Бел.	Сума
			(хил.лева)
а			
		1	2
A.	Собствен капитал		
I.	Записан капитал	8	
II.	Премии от емисии		
III.	Резерв от посредствени оценки		
IV.	Резерви	10	
1	Други резерви		540
Общо за група IV:		540	1 520
Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:			
1	- неразмислена печалба		356
Общо за група V:		356	26
VI.	Текуща печалба (загуба)		358
Общо раздел A:		1 254	1 875
B.	Провизии и сходни задължения		
Общо за раздел B:		-	-
B.	Задължения		
Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:		9	3 574
1	до 1 година		3 574
2	Получени аванси, в т. ч.:	13	55
3	до 1 година		55
4	Задължения към доставчици, в т. ч.:	13	11
5	до 1 година		11
6	Други задължения, в т. ч.:	13	2
7	данъчни задължения, в т. ч.:		2
8	до 1 година		2
Общо раздел B, в т. ч.:		3 642	2 508
1	до 1 година		3 642
Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		-	-
Сума на пасива (A+B+G)		4 896	4 383
G.	Условни пасиви		

Дата 16.02.2018 г.

Регистриран одитор

Матена Хаджеева

Съставител:

Венетка Грозданова за "Авизо" ООД

Ръководител:

Николай Димитров

19.06.2018

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на **БИНЕР- АГРО ООД**
 адрес **Благоевград, ул. "Стара Планина" № 7А**
 за **2017 г.**

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I Намаляние на запасите от продукция и незавършено производство		
II Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	6	2
б) външни услуги	6	2
III Разходи за персонала, в т. ч.:	0	0
IV Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	0	0
V Други разходи, в т. ч.:	21727	23210
а) балансова стойност на продадените активи	21727	23210
Общо разходи за оперативна дейност (I+II+III+IV+V):	21733	23212
VI Разходи от обезценка на финансови активи, изключително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:		
VII Разходи за дивиденди и други финансови разходи, в т. ч.:	55	73
Общо финансови разходи (VI+VII):	55	73
VIII Печалба от обичайната дейност	398	366
IX Извънредни разходи		
Общо разходи (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	21788	23285
X Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	398	366
XI Разходи за данъци от печалбата	40	37
XII Други данъци, илтерпретирани на корпоративния данък		
XIII Печалба (Б-В-Г)	358	329
Всичко (Общо разходи В + Г + Д)	22186	23651

Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	22186	23603
б) стоки	22186	23603
II Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
III Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
IV Други приходи, в т. ч.:		
Общо приходи от оперативна дейност (I+II+III+IV):	22186	23603
V Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
VI Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
VII Други дивиденди и финансови приходи, в т. ч.:	0	48
Общо финансови приходи (V+VI+VII):	0	48
8. Загуба от обичайната дейност	0	0
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (I+II+III+IV+V+VI+VII+8+9):	22186	23651
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи + 11)	22186	23651

Дата 16.02.2018 г.

Регистриран одитор:

Милена Хаджиева

19.06.18

0804 Милена Хаджиева
Регистратор - одитор

Съставител:

Венетин Гроздевски "Агро" ООД

БЛАГОЕВГРАД

Ръководител:

Иванкай Димитров
БИНЕР-АГРО ООД
BG 203486036
BINER-AGRO LTD

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на БИНЕР- АГРО ООД
адрес Благоевград, ул. "Стара Планина" № 7А
за 2017 г.

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	13 543	24 401	(10 858)	18 127	23 024	(4 897)
2	Плащания при разпределения на печалби		45	(45)		31	(31)
3	Други парични потоци от основната дейност	832		832	891		891
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		14 375	24 446	(10 071)	19 018	23 055	(4 037)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансовата дейност							
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		1 336	2 316	(980)	1 241	1 171	70
2	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	14 103	3 042	11 061	7 556	3 592	3 964
3	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		2	(2)		2	(2)
4	Други парични потоци от финансовата дейност		6	(6)		5	(5)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		15 439	5 366	10 073	8 797	4 770	4 027
Г. Изменение на паричните средства през периода		29 814	29 812	2	27 815	27 825	(10)
Д. Парични средства в началото на периода				16			26
Е. Парични средства в края на периода				18			16

Дата 16.02.2018

Регистриран одитор:

Милена Хаджиева

19.06.18

Съставител:

Венетка Грозданова за "Авизо" ООД

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на
адрес
за

БИНЕР- АГРО ООД
Благоевград, ул. "Стара Планина" № 7А
2017 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от эмисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Заканови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А. Салдо в началото на отчетния период	-	-	-	-	-	-	1 520	356	-	-	1 876
Б. Салдо след промени в счетоводните данни:	-	-	-	-	-	-	1 520	356	-	-	1 876
1 т.ч.:	-	-	-	-	-	-	(980)	-	-	358	(622)
2 Финансов резултат за текущия период	-	-	-	-	-	-	1 336	-	-	358	1 694
3 Други изменения в собствения капитал	-	-	-	-	-	-	(2 316)	-	-	-	(2 316)
В. Салдо към края на отчетния период	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Г. Собствен капитал към края на отчетния	-	-	-	-	-	-	540	356	-	358	1 254
							540	356	-	358	1 254

Дата: 16.02.2018 г.
Регистриран одитор: Милена Хаджиева
/Милена Хаджиева/

Съставител: Венета Грозданова за "Авицо" ООД

19.06.18
Милена Хаджиева
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

РЪКОВОДИТЕЛ
БИНЕР-АГРО ООД
/Иван Иванов/
БИНЕР-АГРО ООД

ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

Показатели		Отчетна стойност на текущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена стойност (1+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпващите през периода	на излизващите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	Нематериални активи															
1	Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки,				0			0				0			0	0
2	програмни продукти и др. подобни права и активи				0			0				0			0	0
3	Търговека репутация				0			0				0			0	0
	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на				0			0				0			0	0
4	изграждане	0			0			0	0			0			0	0
	Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II.	Дълготрайни материални активи															
1	Земни и сгради, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- земи				0			0				0			0	0
	- сгради				0			0				0			0	0
2	Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3	Съоръжения и друга				0			0				0			0	0
4	Транспортни средства				0			0				0			0	0
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в				0			0				0			0	0
5	процес на изграждане				0			0				0			0	0
	Общо за група II:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III.	Дългосрочни финансови активи															
1	Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени				0			0				0			0	0
4	предприятия				0			0				0			0	0
5	Дългосрочни инвестиции (вкл. инвестиционни имоти)				0			0				0			0	0
6	Други заеми	0	0	0	0			0				0			0	0
7	Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
	Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV.	Острочени данъци															
	Общ сбор (I+II+III+IV)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Съставител:

Венета Грозданова за "Авиас" ООД

Ръководител: 
 "БИНЕР-АГРО" ООД
 BG-203480336
 БИНЕР-АГРО ООД
 (Николай Димитров)

Дата: 16.02.2018 г.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. Обща информация

„Бинер- Агро“ ООД (Дружеството) е регистрирано в Търговски регистър през 2015 година под Идентификационен номер 203486036.

Основната дейност на Дружеството е търговия на едро със слънчоглед.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са: гр.Благоевград, ул. “ Стара Планина” № 7А , ет. 2, ап.2.

Регистрираният капитал на дружеството възлиза на 100 лв. и е разпределен на 50 дяла по 2 лева номинална стойност всеки. Дяловете са разпределени между съдружниците Николай Иванов Димитров – 25 дяла и Радослав Александров Георгиев- 25 дяла.

Дружеството се представлява и управлява заедно и поотделно от двамата съдружника.

Всеки дял и са одобрени за издаване от управителите на 16.02.2018 г.

2. Значими счетоводни политики

2.1. База за изготвяне

Счетоводната политика на дружеството е разработена в съответствие с изискванията на ЗСч и приложимите Национални Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия в сила от 01.01.2005. Тя осигурява прилагането на единен модел на организация на счетоводната дейност и спазването на принципите и основните правила за вярно и честно представяне на имущественото и финансово състояние на предприятието.

Всички данни в настоящия годишен финансов отчет за 2017 г. и предходната 2016 г. са представени в хиляди лева.

Изготвянето на финансовите отчети в съгласие със счетоводните норми изисква използването на субективни оценки, които имат пряко отражение върху оценката на активите и пасивите, показването на условните активи и пасиви, приходите и разходите за отчетния период. Въпреки че тези оценки се базират на най-добрите знания на ръководството, резултатите може да се различават от тези оценки.

2.2. Действащо предприятие

Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.

2.3. Операции в чужда валута

През отчетния период Дружеството е осъществявало сделки с чуждестранна валута и е било страна по договори във валута.

2.4. Дълготрайни материални активи

2.4.1. Първоначално признаване

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване. Себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно

състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

Когато в дълготрайните материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева:

В Дружеството няма дълготрайни материални активи, временно извадени от употреба.

2.4.2. Последващи разходи

Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на дълготраен материален актив, който се отчита отделно, включително и разходи за основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в Отчета за приходи и разходи като разход в момента на възникването им.

2.4.3. Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира. Амортизацията на дълготрайните материални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Прилаганите амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Земи	- 0%
Сгради	- 4%
Машини и оборудване	- 30%
Компютри	- 50%
Транспортни средства	- 25%
Стопански инвентар	- 15%

За данъчни цели, Дружеството прилага следните амортизационни норми.

Земи	- 0%
Сгради	- 4%
Машини и оборудване	- 30%
Компютри	- 50%
Транспортни средства	- 25%
Стопански инвентар	- 15%

2.5. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството няма инвестиции в дъщерни предприятия.

2.6. Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на стоково-материалните запаси, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. В случая на нематериални активи, които все още не са готови за използване, приблизителната оценка на възстановимата стойност на актива се прави на всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчета за приходи и разходи.

2.7. Материални запаси

Материалните запаси са представени във финансовите отчети по по-ниската от двете стойности: цена на придобиване или нетната им реализируема стойност. При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по средно- претеглена себестойност.

2.8. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

2.9. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват парични наличности, разплащателни сметки в банки и краткосрочни банкови депозити.

2.10. Капитал

Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

2.11. Доходи на персонала

Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физически лица, вноски за социално и здравно осигуряване, съгласно действащата в страната нормативна уредба.

2.12. Търговски и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.13. Приходи

2.13.1. Приходи от дейността.

Приходите от дейността в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

2.13.2. Финансови приходи

Приход от лихви се начислява в Отчета за приходи и разходи, като се взима предвид ефективния приход присъщ за актива

2.16. Разходи

Разходите се признават в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

2.17. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ разход за данък. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходи и разходи. Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Бележки към финансовите отчети

3. Приходи от дейността

В хиляди лева

Приходи от сток
Всичко приходи

31 декември 2017	31 декември 2016
22 186	23 603
22 186	23 603

4. Други разходи

В хиляди лева

Балансова стойност на продадените стоки
Други разходи

31 декември 2017	31 декември 2016
21 727	23 210
21 727	23 210

5. Други лихви и финансови приходи

За 2017 г. няма получени други лихви и финансови приходи.

6. Разходи за данъци

Признат в отчета за доходите

Признатите в отчета за приходите и разходите разходи за данъци се състои само от текущ данък.

	2017	2016
Текущ разход за данък	40	37
Разход за данък по ОПР	40	37

7. Пари и парични еквиваленти

В хиляди лева

Пари в брой
Пари по банкови сметки

31 декември 2017	31 декември 2016
1	1
17	15
18	16

8. Капитал

Регистриран капитал

Регистрираният капитал на дружеството възлиза на 100 лева и е разпределен на 50 дяла по 2 лева номинална стойност всеки. Дяловете са разпределени между съдружниците Николай Иванов Димитров – 25 дяла и Радослав Александров Георгиев- 25 дяла.

Дружеството се представлява и управлява заедно и поотделно от двамата съдружника.

Всеки дял дава право на един глас в общото събрание на съдружниците, както и на дял от остатъчните активи на дружеството.

9. Лихвени заеми и дългове

Дружеството е страна по договори за финансов заем от кредитна институция- ОББ. Към датата на баланса задълженията на Дружеството по договора възлизат на 3 574 хил. лева.

Заемът, като вид е ОББ Факторинг – обезпечен с вземанията на дружеството.

През 2017 г. Дружеството има овърдрафт от Банка ДСК. Към 31.12.2017 г. дружеството няма задължения към Банка ДСК.

10 Резерви

<i>В хиляди лева</i>	31 декември 2017	31 декември 2016
Допълнителни вноски от съдружници	540	1520
Общо други резерви	540	1520

11 Признати отсрочени данъчни пасиви

В Дружеството няма признати отсрочени данъчни пасиви.

12. Вземания от клиенти и доставчици и предоставени аванси

<i>В хиляди лева</i>	31 декември 2017	31 декември 2016
Вземания от клиенти и доставчици	2413	2364
Предоставени аванси	50	-
Други вземания – за факторинг	2415	2003
	4878	4367

Вземанията от клиенти и доставчици, както и предоставените аванси са краткострочни и няма индикации за несъбираемост.

Дружеството има сключен договор за Факторинг с ОББ АД и вземанията от клиенти, които са прехвърлени в полза на ОББ Факторинг отчита в перо **Други вземания** до погасяването им от

страна на клиента. Във вземания от клиенти са посочени само вземания, които нямат отношение към Факторинг.

13. Задължения към доставчици и други задължения

	2017	2016
Задължения към доставчици	11	820
Други задължения:		
- Корпоративен данък за текущата година	2	7
Общо	13	827

Задълженията към доставчици са възникнали през м.12.2017 и са текущи. Корпоративния данък е погасен в срок.

14. Свързани лица

Дружеството е свързано лице с:

- Бинер ООД, Благоевград
- Бинер Експорт ООД, Благоевград
- Бинер Ойл ООД, Благоевград
- ММС ГРУП ООД, Благоевград
- Еделвайс Бутик Хотел ООД, София

Свързаността се изразява с участие в управлението и собствеността на двамата управители.

През 2017 г. Дружеството не е извършвало сделки със свързаните си лица.

15. Събития след датата на баланса.

Няма съществени събития след датата на баланса, които оказват влияние върху годишния финансов отчет.

Дата на съставяне:

16.02.2018 год.


Николай Иванов
Димитров -
Управител


Венетка Грозданова за
Авизо ООД, Съставител
на ГФО